

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, Ракитовское шоссе*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 8 декабря 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Федеральное государственное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ*

основной государственный регистрационный номер: 1046300581590

идентификационный номер налогоплательщика: 6317053595

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

63\_upr@rosreestr.ru

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*Филиал ППК "Роскадастр" "СВАГП", адрес: 443016, Самарская область г.о. Самара. вн. р-н Промышленный г. Самара, ул. Черемшанская, д. 89*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Игонина Елена Александровна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *136-695-894-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *2113, 19 августа 2019 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Балтийское объединение кадастровых инженеров*

Контактный телефон: *8 (846) 951-92-77*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *443035, Самарская обл., г. Самара, ул. Минская, д. 27, кв. 77, kkr@svagp.ru*

#### **6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ, выдан: Органом государственной власти	31 августа 2023 г.	310	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Управления ведения ФФПД и предоставления пространственных данных	22 апреля 2025 г.	170-11375/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде	—
3	ПРОЧИЕ	8 декабря 2025 г.	06-20/1172	Обращение о направлении в орган регистрации прав заявления о снятии с кадастрового учета объектов недвижимости	—

#### **7. Пояснения к карте-плану территории:**

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Карта план территории (далее - КПТР) подготовлен в связи с проведением комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 63:01:0257006 на территории: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, Ракитовское шоссе. Работы выполняются на основании «Соглашения о предоставлении из федерального бюджета

субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г.» КПТР подготовлен на основании кадастрового плана территории от 21.11.2025 № КУВИ-001/2025-212621460, выдан: Филиалом публично-правовой компании "Роскадастр".

В кадастровом плане территории от 21.11.2025 № КУВИ-001/2025-212621460 кадастрового квартала 63:01:0257006 содержатся сведения о 30 земельных участках, из них 12 объектов исключены из комплексных кадастровых работ, и 59 объектов капитального строительства, из которых 6 объектов также исключены из комплексных кадастровых работ, т.к. сведения Единого государственного реестра недвижимости о них соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ контура.

Согласно «Плану-графика Ганта» всего объектов недвижимости 129: ОН без границ 108, из них ЗУ без границ 54 и ОКС без границ 54. По КПТ от 21.11.2025 № КУВИ-001/2025-212621460 всего объектов недвижимости 89: ОН без границ 74, из них ЗУ без границ 18 и ОКС без границ 53.

Земельные участки (17 шт.) которые фактически расположены в пределах иного кадастрового квартала:

63:01:0257006:500, 63:01:0257006:501, 63:01:0257006:502, 63:01:0257006:503, 63:01:0257006:504, 63:01:0257006:505, 63:01:0257006:507, 63:01:0257006:508, 63:01:0257006:509, 63:01:0257006:510, 63:01:0257006:512, 63:01:0257006:513, 63:01:0257006:514, 63:01:0257006:529, 63:01:0257006:550 – в КК 63:01:0258001 (15 шт.)

63:01:0257006:511 – в КК 63:01:0225004

63:01:0257006:658 – в КК 63:01:0245001

Земельный участок с кадастровым номером 63:01:0257006:549 был определен как дубль к земельному участку с кадастровым номером 63:01:0000000:6039, по данному объекту недвижимости было направлено обращение в Департамент градостроительства городского округа Самара от 08.12.2025 №06-20/1172.

Всего уточняются - 7 ОКС. 63:01:0218004:625, 63:01:0257006:580, 63:01:0257006:581, 63:01:0257006:603, 63:01:0257006:641, 63:01:0257006:643, 63:01:0257006:644.

Объекты недвижимости – 47 шт., фактически расположенные в пределах иного кадастрового квартала:

63:01:0257006:569, 63:01:0257006:570, 63:01:0257006:571, 63:01:0257006:572, 63:01:0257006:573, 63:01:0257006:638, 63:01:0257006:639, 63:01:0257006:627, 63:01:0257006:626, 63:01:0257006:625, 63:01:0257006:624, 63:01:0257006:623, 63:01:0257006:622, 63:01:0257006:613, 63:01:0257006:610, 63:01:0257006:593, 63:01:0257006:592, 63:01:0257006:585, 63:01:0257006:584, 63:01:0257006:582, 63:01:0257006:575, 63:01:0257006:575, 63:01:0257006:609, 63:01:0257006:564, 63:01:0257006:608, 63:01:0257006:614, 63:01:0257006:607, 63:01:0257006:612, 63:01:0257006:579 63:01:0257006:574, 63:01:0257006:567, 63:01:0257006:563, 63:01:0257006:566, 63:01:0257006:560, 63:01:0257006:559 – в КК 63:01:0258001 (35 шт.)

63:01:0257006:590, 63:01:0257006:589, 63:01:0257006:588, 63:01:0257006:587, 63:01:0257006:586, 63:01:0257006:583, 63:01:0257006:659, 63:01:0257006:578, 63:01:0257006:576 – в КК 63:01:0238004 (9 шт.)

63:01:0257006:640 – в КК 63:01:0256003

63:01:0257006:577, 63:01:0257006:591 – в КК 63:01:0239002,

Кадастровый квартал 63:01:0257006 пересекают охранные зоны, зоны с особыми условиями использования территории: 63:01-6.2200 - Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод высокого давления по пр. К. Маркса от ГРС-1 до ответвления к ГРП - КТЭЦ"

63:01-6.1826 - Санитарно-защитная зона имущественного комплекса ОАО «Самарский металлургический завод» на территории г. Самары Самарской области

63:01-6.1024 - Санитарно-защитная зона Самарской ТЭЦ

63:01-6.634 - Охранная зона ЛЭП-110 кВ "КИР-5,6"  
 63:01-6.4732 - Санитарно-защитная зона АЗС №63-006 ООО "Башнефть-Розница"  
 63:01-6.440 - охранной зоны ЛЭП 110 кВ БК-1,2 (БТЭЦ 110/35/10 кВ-опора № 63), Отп. На Авиазавод (опора № 4а - ПС Авиа 110 кВ)  
 63:00-6.131 - Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод высокого давления от ГРС "Северная" до КТЭЦ"  
 63:01-6.1648 - Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод высокого давления, пр. Карла Маркса от ГРС - 1 до пр. Кирова"  
 63:01-6.930 - Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод высокого давления, от ГРС-1 до пр. К. Маркса и по пр. К.Маркса до пр. Кирова"  
 63:01-6.528 - Охранная зона объекта недвижимого имущества ОАО «Волжская ТГК»: Электросетевой комплекс «Самарская ТЭЦ», местоположение: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, пр. Карла Маркса, д. 495 Электросетевой комплекс "Самарская ТЭЦ"  
 63:01-6.5706 - Охранная зона тепловых сетей: «Тепловые сети (ТС-Пром. зона-0/НО-16)»

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняются границы - 7 объектов капитального строительства, с кадастровыми номерами:  
 63:01:0218004:625, 63:01:0257006:580, 63:01:0257006:581, 63:01:0257006:603, 63:01:0257006:641, 63:01:0257006:643, 63:01:0257006:644.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 22 мая 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	Астрономогеодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2 класс	ТЭЦ, геознак на зд., 2.000 м, 98, б/№, сигнал	МСК-63, зона 1	388 178,00	1 384 029,07	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС - 4 класса). 4 класс	Сухая Самарка, сигн., 25.000 м, 46, б/№, сигнал		381 910,80	1 368 163,62			
3	Астрономогеодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2 класс	Степан Разин, геознак на зд., 7.000 м, 98, б/№, сигнал		412 480,73	1 336 787,03			

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4359807	С-ЕВЕ/14-03-2025/417168781 от 14.03.2025 г. до 13.03.2026 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4359816	С-ЕВЕ/14-03-2025/417168775 от 14.03.2025 г. до 13.03.2026 г.

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:580 :

Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н8О	—	—	—	394 879,40	1 384 354,51	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н9О	—	—	—	394 875,23	1 384 360,48	—		
н10О	—	—	—	394 867,93	1 384 355,39	—		
н11О	—	—	—	394 872,10	1 384 349,42	—		
н8О	—	—	—	394 879,40	1 384 354,51	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:580 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006:653
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Раkitовское ш, д 7, строен 3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:580 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:641 :

Система координат	<u>МСК-63, зона1</u>	Зона №	<u>1</u>
-------------------	----------------------	--------	----------

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n120	—	—	—	394 859,29	1 384 276,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
n130	—	—	—	394 868,45	1 384 285,54	—		
n170	—	—	—	394 858,34	1 384 295,99	—		
n160	—	—	—	394 849,18	1 384 287,13	—		
n120	—	—	—	394 859,29	1 384 276,68	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:641 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0000000:19620
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Раkitовское ш
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:641 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:644 :

Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n160	—	—	—	394 849,18	1 384 287,13	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
n170	—	—	—	394 858,34	1 384 295,99	—		
n180	—	—	—	394 850,41	1 384 304,19	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	—	—	—	394 841,25	1 384 295,33	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н160	—	—	—	394 849,18	1 384 287,13	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:644 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0000000:19620
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, РаKITовское ш
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:644 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:643 :

Система координат			МСК-63, зона1				Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n20O	—	—	—	394 886,20	1 384 236,17	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
n21O	—	—	—	394 900,63	1 384 246,38	—		
n22O	—	—	—	394 881,55	1 384 273,35	—		
n23O	—	—	—	394 867,12	1 384 263,14	—		
n20O	—	—	—	394 886,20	1 384 236,17	—		
n20O	—	—	—	394 886,20	1 384 236,17	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:643 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0000000:19620
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Раkitовское ш
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:643 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:603 :

Система координат МСК-63, зона1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n28O	—	—	—	394 824,69	1 384 349,01	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
n29O	—	—	—	394 832,75	1 384 355,83	—		
n30O	—	—	—	394 820,53	1 384 370,30	—		
n31O	—	—	—	394 812,47	1 384 363,48	—		
n28O	—	—	—	394 824,69	1 384 349,01	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:603 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0000000:6039
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Раkitовское ш
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:603 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:581 :

Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н240	—	—	—	394 839,96	1 384 333,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н250	—	—	—	394 831,27	1 384 343,12	—		
н260	—	—	—	394 811,82	1 384 325,94	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н270	—	—	—	394 820,51	1 384 316,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н240	—	—	—	394 839,96	1 384 333,28	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:581 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0000000:6039
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Ракитовское ш, д 7, строен 2
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0257006:581 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>63:01:0218004:625</u> :								
Система координат <u>МСК-63, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н340	—	—	—	395 154,60	1 383 947,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н350	—	—	—	395 203,54	1 383 909,38	—		
н530	—	—	—	395 241,72	1 383 958,46	—		
н360	—	—	—	395 265,07	1 383 940,21	—		
н530	—	—	—	395 283,58	1 383 963,88	—		
н400	—	—	—	395 288,72	1 383 959,75	—		
н410	—	—	—	395 296,90	1 383 969,96	—		
н420	—	—	—	395 267,81	1 383 993,29	—		
н450	—	—	—	395 263,55	1 383 987,99	—		
н520	—	—	—	395 244,61	1 384 003,18	—		
н490	—	—	—	395 248,28	1 384 007,89	—		
н500	—	—	—	395 221,45	1 384 028,79	—		
н510	—	—	—	395 215,98	1 384 021,77	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	395 218,94	1 384 019,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)}$
н47О	—	—	—	395 217,12	1 384 017,19	—		
н33О	—	—	—	395 211,93	1 384 021,14	—		
н34О	—	—	—	395 154,60	1 383 947,46	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0218004:625 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006:634
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0257006
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	443051, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Карла Маркса пр-кт, д 526
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 63:01:0218004:625 :

1.	—
----	---