

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Ленинский, город Самара

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а так же физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 30 августа 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Федеральное государственное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ*

основной государственный регистрационный номер: 1046300581590

идентификационный номер налогоплательщика: 6317053595

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

63_upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" "СВАГП", адрес: 443016, Самарская область г.о. Самара. вн. р-н Промышленный г. Самара, ул. Черемшанская, д. 89

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Игонина Елена Александровна*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *136-695-894-20*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *2113, 19 августа 2019 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Балтийское объединение кадастровых инженеров

Контактный телефон: *8 (846) 951-92-77*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
443035, Самарская обл., г. Самара, ул. Минская, д. 27, кв. 77, kkr@svagp.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	ПРОЧИЕ, выдан: Органом государственной власти	31 августа 2023 г.	310	ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Управления ведения ФФПД и предоставления пространственных данных	22 апреля 2025 г.	170-11375/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети и геодезических сетей специального назначения на бумажном носителе и в электронном виде	—
3	Проект межевания территории	21 октября 2022 г.	887	Проект межевания территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Карта план территории (далее - КПТР) подготовлен в связи с проведением комплексных кадастровых работ в кадастровом квартале 63:01:0513004 на территории: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район. Работы выполняются на основании «Соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г.» КПТР подготовлен на основании кадастрового плана территории от 02 июля 2025 КУВИ-001/2025-132694243, выдан: Филиалом публично-правовой

компании "Роскадастр".

В кадастровом плане территории от 02 июля 2025 КУВИ-001/2025-132694243 кадастрового квартала 63:01:0513004 содержатся сведения о 86 земельных участках, из них 24 объекта исключены из комплексных кадастровых работ, т.к. сведения Единого государственного реестра недвижимости о них соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" требованиям к описанию местоположения границ контура. и 25 объектов капитального строительства.

Согласно «Плану-графика Ганта» всего объектов недвижимости 126: ОН без границ 92, из них ЗУ без границ 62 и ОКС без границ 30. По КПТ от 02 июля 2025 КУВИ-001/2025-132694243 всего объектов недвижимости 111: ОН без границ 87, из них ЗУ без границ 62 и ОКС без границ 25.

В ходе проведения комплексных кадастровых работ уточнены границы – 4 земельных участка. Образованы 2 земельных участка, границы которых соответствуют ПМТ 523-р от 03.07.2018. (:ЗУ1.1, :ЗУ2).

Земельные участки (58 шт.) расположение которых невозможно установить: 63:01:0513004:1194, 63:01:0513004:525, 63:01:0513004:526, 63:01:0513004:527, 63:01:0513004:539, 63:01:0513004:542, 63:01:0513004:543, 63:01:0513004:544, 63:01:0513004:545, 63:01:0513004:550, 63:01:0513004:552, 63:01:0513004:555, 63:01:0513004:558, 63:01:0513004:565, 63:01:0513004:567, 63:01:0513004:570, 63:01:0513004:503, 63:01:0513004:559, 63:01:0513004:537, 63:01:0513004:547, 63:01:0513004:523, 63:01:0513004:528, 63:01:0513004:546, 63:01:0513004:510, 63:01:0513004:571, 63:01:0513004:533, 63:01:0513004:505, 63:01:0513004:512, 63:01:0513004:507, 63:01:0513004:517, 63:01:0513004:514, 63:01:0513004:562, 63:01:0513004:548, 63:01:0513004:502, 63:01:0513004:506, 63:01:0513004:535, 63:01:0513004:532, 63:01:0513004:509, 63:01:0513004:513, 63:01:0513004:516, 63:01:0513004:500, 63:01:0513004:529, 63:01:0513004:575, 63:01:0513004:569, 63:01:0513004:522, 63:01:0513004:515, 63:01:0513004:508, 63:01:0513004:511, 63:01:0513004:553, 63:01:0513004:504, 63:01:0513004:554, 63:01:0513004:531, 63:01:0513004:568, 63:01:0513004:561, 63:01:0513004:574, 63:01:0513004:530, 63:01:0513004:563, 63:01:0513004:573, в связи с отсутствием графического материала, для идентификации месторасположения.

Всего уточняется - 4 ОКС.

ОКС местоположение которых не удалось идентифицировать (22 шт):

63:01:0513004:1177, 63:01:0513004:1196, 63:01:0513004:1255, 63:01:0513004:1266, 63:01:0513004:588, 63:01:0513004:591, 63:01:0513004:683, 63:01:0513004:707, 63:01:0513004:718, 63:01:0513004:586, 63:01:0513004:701, 63:01:0513004:687, 63:01:0513004:686, 63:01:0513004:1271, 63:01:0513004:702, 63:01:0513004:695, 63:01:0513004:590, 63:01:0513004:1178, 63:01:0513004:721, 63:01:0513004:723, 63:01:0513004:726, 63:01:0513004:585.

Кадастровый квартал 63:01:0513004 пересекают охранные зоны с особыми условиями использования территории:

63:01-6.5454 - Охранная зона существующей газораспределительной сети: "Газопровод низкого давления, кв-л 87а, ул. Красноармейская, 62; ул. Бр. Коростелевых, 57"

63:01-8.54 - Территория объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 62

63:01-6.662 - Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Доходный дом Чельшева, 1899 г., арх. Щербачев А.А." (г. Самара, ул. Красноармейская, д. 60)

63:01-6.3308 - 1 район Восточная магистраль Общая протяженность 23,120 км.

63:01-6.536 - Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории культуры) федерального значения «Дом, в котором жил Ленин Владимир Ильич в 1890-1893 гг. в доме – мемориальный музей В.И. Ленина»(г. Самара, ул. Ленинская, д. 131-135/ ул. Рабочая, д. 37)

63:01-6.4422 - Охранная зона существующей газораспределительной сети "Газопровод низкого давления кв-л. 84 а, ул. Бр. Коростелевых, 79"

63:01-6.4385 - Охранная зона существующей газораспределительной сети «Газопровод низкого давления, кв-л 87а, ул. Арцыбушевская, 40»

63:01-6.4715 - Охранная зона тепловых сетей: «ТП №184 99 кв., ТС-99 кв. (ТС -87,99-0/24А)»

63:01-6.3080 - Охранная зона существующей газораспределительной сети: «Газопровод низкого давления по ул. Рабочей от Ленинской до Агибалова, по Агибалова от Рабочей до ГРП - 46 , ул. Чернореченская до ст. 103.»

63:01-6.112 - Зона регулирования застройки и хозяйственной объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Доходный дом Чельшева, 1899 г., арх. Щербачев А.А." (г. Самара, ул. Красноармейская, д. 60)

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ проведено уточнение местоположения границ 4 земельных участков с кадастровыми номерами: 63:01:0513004:10, 63:01:0513004:538, 63:01:0513004:557, 63:01:0513004:560.

Уточняемые земельные участки в соответствии с установленными в ПМТ ВРИ, согласно Правилам землепользования и застройки городского округа Самара, Утверждены Думой городского округа Самара от 31.08.2023, №310. Предельные минимальные и максимальные размеры не установлены. Текст решения размещен на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (ФГИС ТП) <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/327479>

Сведения об образуемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ образованы 2 земельных участка, границы которых соответствуют ПМТ 523-р от 03.07.2018. (:ЗУ1.1, :ЗУ2).

:ЗУ1.1 образован путем объединения земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:1185 и земель неразграниченной государственной собственности.

:ЗУ2 - образован из земель неразграниченной государственной собственности.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточняются границы - 4 объектов капитального строительства, с кадастровыми номерами: 63:01:0513004:584, 63:01:0513004:589, 63:01:0513004:682, 63:01:0513004:583.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 11 августа 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС - 4 класса). 4 класс	Сухая Самарка, сигн., 25.000 м, 46, б/№, сигнал	МСК-63, зона 1	381 910,80	1 368 163,62	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Астрономогеодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2 класс	ТЭЦ, геознак на зд., 2.000 м, 98, б/№, сигнал		388 178,00	1 384 029,07			
3	Астрономогеодезическая сеть 2 класса (ГГС - 2 класса). 2 класс	Степан Разин, геознак на зд., 7.000 м, 98, б/№, сигнал		412 480,73	1 336 787,03			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4359807	С-ЕВЕ/14-03-2025/417168781 от 14.03.2025 г. до 13.03.2026 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4359816	С-ЕВЕ/14-03-2025/417168775 от 14.03.2025 г. до 13.03.2026 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:560 :
 Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	—	—	387 181,36	1 372 305,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
41	—	—	387 184,47	1 372 306,32			
42	—	—	387 182,17	1 372 312,18			
43	—	—	387 179,06	1 372 310,97			
40	—	—	387 181,36	1 372 305,10			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:560 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	41	3,34	—	согласовано
41	42	6,30		
42	43	3,34		
43	40	6,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:560 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	443041, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, ГСК N 513 тер, уч 55
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	21 ± 2,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(21,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	21,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Гаражное строительство
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		63:01:0513004:560 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:538 :
 Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18У	—	—	387 203,06	1 372 293,48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н19У	—	—	387 206,21	1 372 294,79			
н20У	—	—	387 203,84	1 372 300,51			
н21У	—	—	387 200,70	1 372 299,21			
н18У	—	—	387 203,06	1 372 293,48			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:538 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н18У	н19У	3,41	—	согласовано
н19У	н20У	6,19		
н20У	н21У	3,40		
н21У	н18У	6,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:538 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Ленинский, город Самара, территория ГСК N 513, земельный участок 22
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	21 \pm 2,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(21,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	21,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		63:01:0513004:538 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:557 :
 Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	—	—	387 187,58	1 372 307,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н47У	—	—	387 190,69	1 372 308,76			
н48У	—	—	387 188,39	1 372 314,62			
н49У	—	—	387 185,28	1 372 313,41			
н44У	—	—	387 187,58	1 372 307,54			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:557 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	н47У	3,34	—	согласовано
н47У	н48У	6,30		
н48У	н49У	3,34		
н49У	н44У	6,30		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:557 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Ленинский, город Самара, территория ГСК N 513, земельный участок 53
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	21 \pm 2,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(21,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	21,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для строительства подземного гаража-стоянки
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		63:01:0513004:557 :
1.	—	—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:10 :
 Система координат МСК-63, зона 1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	387 200,79	1 372 306,01	387 200,79	1 372 306,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
37	387 197,85	1 372 304,80	387 197,85	1 372 304,80			
38	387 200,13	1 372 299,26	387 200,13	1 372 299,26			
39	387 203,06	1 372 300,46	387 203,06	1 372 300,46			
36	387 200,79	1 372 306,01	387 200,79	1 372 306,01			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
36	37	3,18	—	согласовано
37	38	5,99		
38	39	3,17		
39	36	6,00		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Ленинский, город Самара, территория ГСК N 513, земельный участок 10
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	19 \pm 2,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(19,00)} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	19,00
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Под капитальный гараж
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		63:01:0513004:10 :
1.	—	—

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ2 _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____ МСК-63, зона 1 _____

Зона № _____ 1 _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1У	387 180,54	1 372 234,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н23У	387 270,38	1 372 269,73			
н22У	387 268,67	1 372 274,06			
н21У	387 268,77	1 372 274,11			
н20У	387 269,33	1 372 274,29			
н19У	387 244,92	1 372 335,15			
40	387 244,32	1 372 334,95			
н289У	387 227,08	1 372 328,76			
149	387 226,28	1 372 331,05			
148	387 218,82	1 372 328,08			
35	387 214,58	1 372 326,32			
н13У	387 217,65	1 372 319,43			

1	2	3	4	5	6
н12У	387 219,81	1 372 313,97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
н11У	387 224,57	1 372 302,08			
н10У	387 226,95	1 372 296,06			
н9У	387 229,49	1 372 289,50			
н8У	387 183,35	1 372 271,34			
н7У	387 180,97	1 372 277,75			
н6У	387 176,01	1 372 275,77			
н5У	387 168,66	1 372 272,85			
н4У	387 167,70	1 372 272,47			
н3У	387 166,86	1 372 272,16			
н2У	387 179,84	1 372 236,17			
н1У	387 180,54	1 372 234,20			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ2 _____ :
 обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н23У	96,61	—	согласовано
н23У	н22У	4,66		
н22У	н21У	0,11		
н21У	н20У	0,59		
н20У	н19У	65,57		
н19У	40	0,63		

1	2	3	4	5
40	н289У	18,32	—	согласовано
н289У	149	2,43		
149	148	8,03		
148	35	4,59		
35	н13У	7,54		
н13У	н12У	5,87		
н12У	н11У	12,81		
н11У	н10У	6,47		
н10У	н9У	7,03		
н9У	н8У	49,59		
н8У	н7У	6,84		
н7У	н6У	5,34		
н6У	н5У	7,91		
н5У	н4У	1,03		
н4У	н3У	0,90		
н3У	н2У	38,26		
н2У	н1У	2,09		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ2 _____ :
 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	443000, Российская Федерация, Самарская область, Самара г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—

1	2	3
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4 528 ± 24,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(4\ 528,00)} = 24$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	— —
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	63:01:0513004:583
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		:ЗУ2 :
		обозначение земельного участка
1.		—

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :
 обозначение земельного участка

Система координат _____ МСК-63, зона 1 _____ Зона № _____ 1 _____

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	387 141,10	1 372 336,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
45	387 143,90	1 372 335,22			
44	387 158,25	1 372 296,03			
52	387 158,40	1 372 295,61			
42	387 158,80	1 372 295,76			
41	387 160,19	1 372 296,32			
40	387 166,65	1 372 298,93			
39	387 171,91	1 372 301,04			
38	387 171,88	1 372 301,14			
37	387 169,60	1 372 306,68			
36	387 169,32	1 372 307,49			
35	387 214,58	1 372 326,32			
148	387 218,82	1 372 328,08			

1	2	3	4	5	6
149	387 226,28	1 372 331,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
288	387 227,08	1 372 328,76			
40	387 244,32	1 372 334,95			
81	387 239,20	1 372 338,28			
82	387 233,70	1 372 353,19			
83	387 235,71	1 372 353,94			
84	387 233,17	1 372 360,72			
85	387 231,47	1 372 360,11			
86	387 229,88	1 372 363,94			
87	387 227,58	1 372 363,18			
88	387 226,27	1 372 366,75			
89	387 224,69	1 372 366,25			
90	387 222,72	1 372 371,39			
91	387 220,17	1 372 370,35			
92	387 217,81	1 372 371,31			
347	387 215,90	1 372 370,57			
94	387 215,70	1 372 371,06			

1	2	3	4	5	6
344	387 194,92	1 372 362,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
343	387 195,62	1 372 360,47			
97	387 193,11	1 372 359,52			
98	387 192,78	1 372 359,94			
99	387 190,76	1 372 360,83			
100	387 187,55	1 372 359,51			
101	387 186,45	1 372 356,82			
102	387 184,19	1 372 355,80			
103	387 183,68	1 372 357,03			
104	387 181,17	1 372 355,97			
105	387 180,31	1 372 356,53			
106	387 176,83	1 372 355,11			
107	387 175,17	1 372 353,62			
108	387 172,06	1 372 352,27			
109	387 171,05	1 372 352,73			
110	387 167,87	1 372 351,43			
111	387 166,92	1 372 351,00			

1	2	3	4	5	6
112	387 166,57	1 372 349,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$	—
113	387 162,48	1 372 348,24			
114	387 161,70	1 372 346,61			
115	387 153,80	1 372 343,32			
323	387 153,34	1 372 344,54			
117	387 143,34	1 372 340,44			
2	387 142,37	1 372 339,41			
1	387 141,10	1 372 336,52			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :
 обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	45	3,09	—	согласовано
45	44	41,73		
44	52	0,45		
52	42	0,43		
42	41	1,50		
41	40	6,97		
40	39	5,67		
39	38	0,10		
38	37	5,99		
37	36	0,86		
36	35	49,02		
35	148	4,59		
148	149	8,03		

1	2	3	4	5
149	288	2,43		
288	40	18,32		
40	81	6,11		
81	82	15,89		
82	83	2,15		
83	84	7,24		
84	85	1,81		
85	86	4,15		
86	87	2,42		
87	88	3,80		
88	89	1,66		
89	90	5,50		
90	91	2,75		
91	92	2,55		
92	347	2,05		
347	94	0,53		
94	344	22,46		
344	343	2,19		
343	97	2,68		
97	98	0,53		
98	99	2,21		
99	100	3,47		
100	101	2,91		
101	102	2,48		
102	103	1,33		
103	104	2,72		
104	105	1,03		
105	106	3,76		
106	107	2,23		
107	108	3,39		
108	109	1,11		
109	110	3,44		
110	111	1,04		
111	112	1,28		
			—	СОГЛАСОВАНО

1	2	3	4	5
112	113	4,37	—	согласовано
113	114	1,81		
114	115	8,56		
115	323	1,30		
323	117	10,81		
117	2	1,41		
2	1	3,16		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ :
 обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	443000, Российская Федерация, Самарская область, Самара г
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3 783 ± 22,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 783,00)} = 22$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин}) и (Р _{макс}), м ²	— —
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	63:01:0513004:584

1	2	3
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка		
1.	В результате выполнения комплексных кадастровых работ образованы 2 земельных участка, границы которых соответствуют ПМТ 523-р от 03.07.2018. (:ЗУ1.1, :ЗУ2). :ЗУ1.1 образован путем объединения земельного участка с кадастровым номером 63:01:0513004:1185 и земель неразграниченной государственной собственности. :ЗУ2 - образован из земель неразграниченной государственной собственности.	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:584 :

Система координат МСК-63, зона I Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н790	—	—	—	387 227,09	1 372 328,77	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н800	—	—	—	387 240,88	1 372 333,72	—		
н3580	—	—	—	387 233,69	1 372 353,20	—		
н3570	—	—	—	387 235,68	1 372 353,95	—		
н3560	—	—	—	387 233,16	1 372 360,70	—		
н3550	—	—	—	387 231,46	1 372 360,09	—		
н3540	—	—	—	387 229,87	1 372 363,92	—		
н3530	—	—	—	387 227,57	1 372 363,16	—		
н3520	—	—	—	387 226,26	1 372 366,73	—		
н3510	—	—	—	387 224,68	1 372 366,23	—		
н3500	—	—	—	387 222,71	1 372 371,37	—		
н3490	—	—	—	387 220,17	1 372 370,34	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3480	—	—	—	387 217,81	1 372 371,29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н930	—	—	—	387 215,89	1 372 370,55	—		
н3460	—	—	—	387 215,69	1 372 371,04	—		
н3450	—	—	—	387 194,94	1 372 362,53	—		
н960	—	—	—	387 195,64	1 372 360,46	—		
н3420	—	—	—	387 193,11	1 372 359,50	—		
н3410	—	—	—	387 192,77	1 372 359,93	—		
н3400	—	—	—	387 190,76	1 372 360,81	—		
н3390	—	—	—	387 187,57	1 372 359,50	—		
н3380	—	—	—	387 186,47	1 372 356,81	—		
н3370	—	—	—	387 184,18	1 372 355,78	—		
н3360	—	—	—	387 183,67	1 372 357,01	—		
н3350	—	—	—	387 181,17	1 372 355,95	—		
н3340	—	—	—	387 180,31	1 372 356,51	—		
н3330	—	—	—	387 176,84	1 372 355,09	—		
н3320	—	—	—	387 175,18	1 372 353,61	—		
н3310	—	—	—	387 172,06	1 372 352,26	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3300	—	—	—	387 171,05	1 372 352,71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н3290	—	—	—	387 167,88	1 372 351,42	—		
н3280	—	—	—	387 166,93	1 372 350,99	—		
н3270	—	—	—	387 166,58	1 372 349,76	—		
н3260	—	—	—	387 162,49	1 372 348,23	—		
н3250	—	—	—	387 161,71	1 372 346,60	—		
н3240	—	—	—	387 153,79	1 372 343,30	—		
н1160	—	—	—	387 153,33	1 372 344,52	—		
н3220	—	—	—	387 143,35	1 372 340,43	—		
н3210	—	—	—	387 141,67	1 372 336,63	—		
н3200	—	—	—	387 144,33	1 372 335,44	—		
н3190	—	—	—	387 151,58	1 372 318,45	—		
н3180	—	—	—	387 152,88	1 372 318,95	—		
н3170	—	—	—	387 157,38	1 372 307,82	—		
н3160	—	—	—	387 173,41	1 372 314,30	—		
н3150	—	—	—	387 171,80	1 372 318,20	—		
н3140	—	—	—	387 172,87	1 372 318,63	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н3130	—	—	—	387 170,14	1 372 325,65	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н3120	—	—	—	387 169,13	1 372 325,19	—		
н3110	—	—	—	387 167,40	1 372 329,71	—		
н3100	—	—	—	387 172,95	1 372 331,91	—		
н3090	—	—	—	387 173,56	1 372 330,25	—		
н3080	—	—	—	387 182,28	1 372 333,98	—		
н3070	—	—	—	387 181,56	1 372 335,98	—		
н3060	—	—	—	387 184,89	1 372 337,42	—		
н3050	—	—	—	387 185,64	1 372 335,77	—		
н3040	—	—	—	387 201,45	1 372 342,24	—		
н3030	—	—	—	387 202,01	1 372 340,82	—		
н3020	—	—	—	387 207,81	1 372 343,04	—		
н3010	—	—	—	387 207,26	1 372 344,44	—		
н3000	—	—	—	387 208,28	1 372 344,85	—		
н2990	—	—	—	387 210,23	1 372 340,21	—		
н2980	—	—	—	387 212,11	1 372 340,93	—		
н2970	—	—	—	387 214,18	1 372 335,63	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2960	—	—	—	387 215,76	1 372 336,23	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н2950	—	—	—	387 216,27	1 372 334,79	—		
н2940	—	—	—	387 214,07	1 372 333,96	—		
н2930	—	—	—	387 215,65	1 372 329,64	—		
н2920	—	—	—	387 217,98	1 372 330,58	—		
н2910	—	—	—	387 218,83	1 372 328,09	—		
н2900	—	—	—	387 226,29	1 372 331,06	—		
н790	—	—	—	387 227,09	1 372 328,77	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:584 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	443041, Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Арцыбушевская ул, д 40
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Объект недвижимости расположен на образуемом земельном участке :ЗУ1.1

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:584 :

1. —

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:589 :

Система координат МСК-63, зона1 Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
н161О	—	—	—	387 128,17	1 372 232,66	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н162О	—	—	—	387 124,64	1 372 231,28	—		
н166О	—	—	—	387 121,70	1 372 232,87	—		
н167О	—	—	—	387 119,99	1 372 237,18	—		
н168О	—	—	—	387 117,82	1 372 236,31	—		
н169О	—	—	—	387 093,68	1 372 296,90	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1700	—	—	—	387 096,69	1 372 298,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н1710	—	—	—	387 094,79	1 372 302,84	—		
н1720	—	—	—	387 095,42	1 372 305,24	—		
н1730	—	—	—	387 099,45	1 372 307,55	—		
н2850	—	—	—	387 093,55	1 372 323,16	—		
н1840	—	—	—	387 081,01	1 372 318,23	—		
н1850	—	—	—	387 081,59	1 372 316,75	—		
н1860	—	—	—	387 073,24	1 372 313,41	—		
н1870	—	—	—	387 076,50	1 372 305,08	—		
н1880	—	—	—	387 075,17	1 372 304,50	—		
н1890	—	—	—	387 108,74	1 372 218,61	—		
н1900	—	—	—	387 109,88	1 372 219,05	—		
н1910	—	—	—	387 113,46	1 372 209,96	—		
н1920	—	—	—	387 130,55	1 372 216,68	—		
н1930	—	—	—	387 130,94	1 372 215,70	—		
—	—	—	—	—	—	—	—	—

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:589 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Ленинский р-н, Красноармейская ул, д 62
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:589 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:583 :

Система координат МСК-63, зона I Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н198О	—	—	—	387 172,87	1 372 257,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н255О	—	—	—	387 176,76	1 372 247,37	—		
н256О	—	—	—	387 177,73	1 372 247,79	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2570	—	—	—	387 178,97	1 372 244,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н2580	—	—	—	387 177,98	1 372 244,13	—		
н1990	—	—	—	387 180,64	1 372 237,04	—		
н2000	—	—	—	387 183,88	1 372 238,26	—		
н2010	—	—	—	387 184,26	1 372 237,25	—		
н2020	—	—	—	387 191,02	1 372 240,11	—		
н2030	—	—	—	387 189,17	1 372 245,06	—		
н2040	—	—	—	387 251,79	1 372 269,61	—		
н2050	—	—	—	387 252,50	1 372 267,79	—		
н2060	—	—	—	387 261,89	1 372 271,34	—		
н2070	—	—	—	387 261,14	1 372 273,27	—		
н2080	—	—	—	387 263,42	1 372 274,17	—		
н2590	—	—	—	387 262,67	1 372 276,12	—		
н2260	—	—	—	387 265,92	1 372 277,19	—		
н2270	—	—	—	387 265,14	1 372 279,28	—		
н2280	—	—	—	387 266,07	1 372 279,63	—		
н2290	—	—	—	387 263,49	1 372 286,55	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2300	—	—	—	387 262,36	1 372 286,13	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н2090	—	—	—	387 260,86	1 372 290,14	—		
н2110	—	—	—	387 234,68	1 372 280,15	—		
н2120	—	—	—	387 234,32	1 372 281,06	—		
н2130	—	—	—	387 230,83	1 372 279,69	—		
н2140	—	—	—	387 231,19	1 372 278,79	—		
н2150	—	—	—	387 219,67	1 372 274,27	—		
н2160	—	—	—	387 219,33	1 372 275,18	—		
н2170	—	—	—	387 215,05	1 372 273,50	—		
н2180	—	—	—	387 215,39	1 372 272,59	—		
н2190	—	—	—	387 204,82	1 372 268,45	—		
н2200	—	—	—	387 204,48	1 372 269,36	—		
н2210	—	—	—	387 200,25	1 372 267,70	—		
н2220	—	—	—	387 200,59	1 372 266,79	—		
н2230	—	—	—	387 180,16	1 372 258,78	—		
н2240	—	—	—	387 179,55	1 372 260,35	—		
н1980	—	—	—	387 172,87	1 372 257,70	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:583 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Самарская область, Самара г, Ленинский р-н, Братьев Коростелевых ул, д 79
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Объект недвижимости расположен на образуемом земельном участке :ЗУ2

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:583 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:682 :

Система координат <u>МСК-63, зона1</u>		Зона № <u>1</u>						
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		координаты, м					
	X	Y	X	Y			R	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n2610	—	—	—	387 066,35	1 372 292,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2620	—	—	—	387 064,33	1 372 297,05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н2630	—	—	—	387 065,48	1 372 297,53	—		
н2640	—	—	—	387 064,50	1 372 299,93	—		
н2650	—	—	—	387 063,34	1 372 299,46	—		
н2660	—	—	—	387 061,34	1 372 304,33	—		
н2670	—	—	—	387 050,56	1 372 299,90	—		
н2680	—	—	—	387 049,93	1 372 301,41	—		
н2690	—	—	—	387 046,88	1 372 300,15	—		
н2700	—	—	—	387 047,50	1 372 298,64	—		
н2710	—	—	—	387 036,24	1 372 294,01	—		
н2720	—	—	—	387 037,88	1 372 290,01	—		
н2730	—	—	—	387 035,79	1 372 289,15	—		
н2740	—	—	—	387 037,52	1 372 284,94	—		
н2750	—	—	—	387 039,60	1 372 285,80	—		
н2760	—	—	—	387 041,20	1 372 281,94	—		
н2770	—	—	—	387 049,65	1 372 285,36	—		
н2780	—	—	—	387 050,03	1 372 284,43	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н2790	—	—	—	387 054,04	1 372 286,05	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,06^2 + 0,08^2)} = 0,10$
н2800	—	—	—	387 054,26	1 372 285,50	—		
н2810	—	—	—	387 056,11	1 372 286,25	—		
н2820	—	—	—	387 055,52	1 372 287,73	—		
н2610	—	—	—	387 066,35	1 372 292,11	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:682 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004:1265
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	63:01:0513004
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Ленинский, город Самара, улица Красноармейская, дом 62А
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 63:01:0513004:682 :

1.	—
----	---