



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2025 № 250

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской, Свободы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом протокола публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской, Свободы, от 28.11.2024, заключения по результатам публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской, Свободы, от 02.12.2024 (далее – протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний), постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской, Свободы, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента

085393

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



21.03.2025

А.Т.Малютин

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара


акз
сан



21.03.2025

О.Я.Губа

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



24.03.2025

В.Н.Терентьев

градостроительства городского округа Самара от 23.07.2024 № РД-1600 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара», согласно приложению.

1.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ1 (2071 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1038 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ2 (2012 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1601 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ3 (2117 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1532 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ4 (1707 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1187 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ5 (1837 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

А.Т.Малютин

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

Сид

О.Я.Губа

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

В.Н.Терентьев

21.03.2025

многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1312 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

б) для земельного участка с условным номером ЗУ6 (2198 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1744 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ7 (1031 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (648 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ8 (1558 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (802 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ9 (1897 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1508 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ10 (1295 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ11 (1466 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ12 (1879 кв.м) –

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



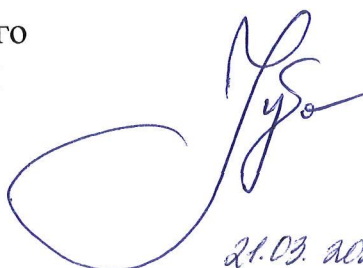
А.Т.Малютин

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

723

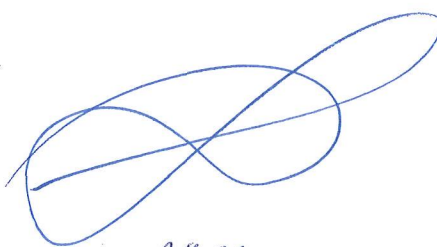
Саш



О.Я.Губа

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



В.Н.Терентьев

24.03.2025

малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ13 (2008 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ14 (1395 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ15 (1096 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

16) для земельного участка с условным номером ЗУ16 (1914 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

17) для земельного участка с условным номером ЗУ18 (1738 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1295 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

18) для земельного участка с условным номером ЗУ19 (1934 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1466 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

19) для земельного участка с условным номером ЗУ20 (3102 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1879 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

20) для земельного участка с условным номером ЗУ21 (3232 кв.м) –

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



А.Т.Малютин

21.03.2025

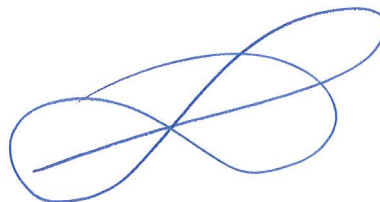
Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



О.Я.Губа

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



В.Н.Терентьев

21.03.2025

малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (2008 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

21) для земельного участка с условным номером ЗУ22 (1889 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1395 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

22) для земельного участка с условным номером ЗУ23 (1590 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1096 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

23) для земельного участка с условным номером ЗУ24 (2407 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом), в том числе часть земельного участка (1914 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара полный текст настоящего постановления и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской, Свободы, разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в сетевом издании газеты «Самарская Газета» «SGPRESS» (<http://sgpress.ru>) в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



А.Т.Малютин

21.03.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



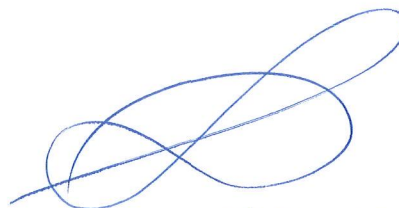
О.Я.Губа

21.03.2025

OKB



Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

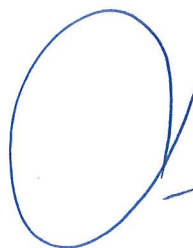


В.Н.Терентьев

24.03.2025

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Ашуркову Ю.А.

Глава городского округа



И.Н.Носков


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------


Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



24.03.2015

А.Т.Малютин

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



24.03.2015

О.Я.Губа

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



24.03.2015

В.Н.Терентьев