



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.02.2025 № 138

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом протокола публичных слушаний по проекту «Документация по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара» от 26.09.2024 и заключения о результатах публичных слушаний по проекту «Документация по планировке

085113

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара

 В.Ю.Демидов  
14.02.2025

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



 О.Я.Губа  
21.02.2025

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара

 В.Н.Терентьев  
24.02.2025

территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара» от 26.09.2024 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.02.2023 № РД-174 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской в Ленинском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара», согласно приложению.

1.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Демидов

14.02.2025

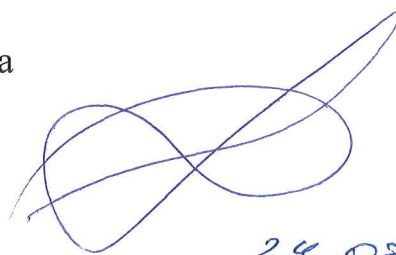
Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



О.Я.Губа

21.02.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



В.Н.Терентьев

24.02.2025

на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ9 (2 206 кв.м) – улично-дорожная сеть;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ10 (1 106 кв.м) – улично-дорожная сеть;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ11 (666 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ12 (3 582 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

5) для земельного участка с условным номером ЗУ13 (582 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ14 (614 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ15 (432 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ16 (271 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ17 (463 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ18 (148 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ20 (74 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ21 (347 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ22 (100 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ6.1 (617 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.


Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

 В.Ю.Демидов  
14.02.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



 О.Я.Губа  
21.02.2025

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

 В.Н.Терентьев  
24.02.2025

15) для земельного участка с условным номером ЗУ6.2 (856 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

16) для земельного участка с условным номером ЗУ23 (2 511 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

17) для земельного участка с условным номером ЗУ24 (418 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара полный текст настоящего постановления и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой, Ульяновской, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.10.2019 № 801 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ленинской, Вилоновской, Садовой в Ленинском районе городского округа Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в сетевом издании газеты «Самарская Газета» «SGPRESS» (<http://sgpress.ru>) в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Ашуркову Ю.А.

Исполняющий обязанности  
Главы городского округа

Ю.А.Ашуркова

В.Ю.Демидов  
242 05 74

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.


Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара

 В.Ю.Демидов  
14.02.2025

 Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара

 О.Я.Губа  
21.02.2025

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара

 В.Н.Терентьев  
24.02.2025