



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Заключение
о результатах общественных обсуждений
от 13.01.2025 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:
«Проект решения Думы городского округа Самара о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» (далее – Проект) к постановлению Администрации городского округа Самара от 12.12.2024 № 1215 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Думы городского округа Самара о внесении изменения в

Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61».

- Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях:
 - посредством сайта Администрации городского округа Самара – 4;
 - в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 12;
 - посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта поступило 0 мнений.
- Дата протокола общественных обсуждений 10.01.2025 г.
- Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений	
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящимся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Положительное мнение: Очень важное и нужное для нашего города изменение.	Вознесенская Е.Ю.	
	(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)	Положительное мнение: Поддерживаю полностью! Считаю крайне важным пункт об обязательном обеспечении новостроек социальной, транспортной и коммунальной инфраструктурой. Застройщики получают огромную прибыль за счет строительства высоток и продажи квартир, а простой народ потом страдает из-за отсутствия необходимой инфраструктуры. Хотелось бы, чтобы данные изменения помогли)	Котлярова В.В.
	Всего поступило:	Положительное мнение: Поддерживаю полностью! Предложения: 0 Положительные мнения: 3 Отрицательные мнения: 0	Дмитриев С.М. Всего: 3

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящимся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Данный проект о внесении изменений в ПЗЗ затрагивает интересы юридических лиц, как собственников земельных участков, в связи с чем считаем необходимым отметить, что по сути проекта возникает много вопросов, а именно: 1. Нет понимания, кто будет делать документацию по планировке территории (далее – ППТ): глава 5 называется «подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления». Однако, сами изменения предполагают, что это нужно тем, кто будет застраивать земельный участок с соответствующими ВРИ. При этом нет понимания, как это должно проходить процессуально: то ли застройщик должен будет обращаться с просьбой разработать ППТ, то ли за решением на разработку ППТ. 2. Нет понимания, за чей счет будет разрабатываться ППТ, если его разрабатывать будут органы местного самоуправления. 3. Нет понимания по срокам разработки ППТ, если его разрабатывать будут органы местного самоуправления. 4. Обязательная разработка ППТ для ВРИ участков «Среднеэтажная жилая застройка» и «Многоэтажная жилая застройка» многократно увеличивает финансовые затраты и сроки проектирования и строительства, что в конечном итоге приведет к удорожанию 1 кв. м. жилья. 5. Если ППТ разрабатывать будут органы местного самоуправления нет понимания того, как будут учитываться интересы собственников и застройщиков участков, на которые разрабатывается ППТ. 6. ППТ разрабатывается в пределах планировочной структуры (например, квартал), где могут находиться земельные участки других собственников; соответственно, будут затрагиваться их интересы; могут возникать конфликтные ситуации, что так же приведет к затягиванию сроков разработки ППТ и проектирования застройки. 7. Любая проектная документация при строительстве среднеэтажных МКД и высотных МКД в любом случае проходит экспертизу. И если параметры застройки нарушают какие-либо расчетные показатели, то проектная документация экспертизу не проходит. В такой ситуации нет понимания, зачем еще нужно ППТ для указанных в проекте изменений целей. Таким образом, ввиду того, что проект юридически не определен, нет четкого понимания структуры и принципа применения предлагаемых изменений в ПЗЗ г.о. Самара, данные изменения приведут при их применении к многочисленным вопросам и разным толкованиям сути нововведения, и, как следствие, к разногласиям сторон правоотношений. Предлагаемые изменения влекут правовую неопределенность в градостроительном проектировании и строительстве. Обращаем Ваше внимание, что согласно ч.1 ст.30 ГрК РФ правила землепользования и застройки разрабатываются те только в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, создания условий для планировки территорий муниципальных образований, но и в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Вместе с тем, изменения в ПЗЗ г.о. Самара, предлагаемые проектом, ввиду «утяжеления» и удорожания процесса строительства среднеэтажных и многоэтажных МКД, снизят инвестиционную привлекательность г.о. Самара в части жилищной застройки, что приведет к оттоку инвесторов, снижению объемов ввода жилья и удорожанию рынка. Учитывая изложенное, предлагаем: 1) либо доработать проект решения Думы городского округа Самара о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, опубликованный постановлением Администрации г.о. Самара от 12.12.24 №1215, с учетом вышеуказанных замечаний; 2) либо отклонить проект решения Думы городского округа Самара о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, опубликованный постановлением Администрации г.о. Самара от 12.12.24 № 1215.	ООО «ТОРНАДО» Д05-01-01/12700 от 27.12.2024; ООО «ПДБ» Д05-01-01/12695 от 27.12.2024; ООО «ВИЛОНОВСКАЯ 138» Д05-01-01/12699 от 27.12.2024; ООО «ДИАЛОГ» Д05-01-01/12697 от 27.12.2024; ООО «ДП» Д05-01-01/12698 от 27.12.2024; ООО «УНИВЕРСАЛЬНЫЙ МАГАЗИН» Д05-01-01/12696 от 27.12.2024; ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДП» Д05-01-01/12719 от 27.12.2024; ООО «САМАРСКИЙ ФОНД ИНВЕСТИЦИЙ» Д05-01-01/21717 от 27.12.2024; ООО «ПДВ» Д05-01-01/12722 от 24.12.2024; ООО «ПДГ» Д05-01-01/12721 от 27.12.2024; ООО «Аурум», ООО «Нефрит», ООО «Нева» Д05-01-01/12720 от 27.12.2024; ООО «А.О.5» Д05-01-01/12715 от 27.12.2024
Всего поступило:	Предложения: 12 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 12

Официальное опубликование

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящихся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Не поступало	Не поступало
(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящихся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Не поступало	Не поступало
(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0 Мнение лиц, не зарегистрированных на территории г.о. Самара: 1	Всего: 1

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящихся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Не поступало	Не поступало
(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.01 № 61, в части дополнения статьи 9 Главы 5 Правил пунктом 9.2 следующего содержания: «Для видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, соответствующих кодам 2.5 (среднеэтажная жилая застройка), 2.6 (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальных зон Ц-1, Ц-2, Ц-3, Ж-2, Ж-3, Ж-4 необходима в обязательном порядке подготовка документации по планировке территории, в целях обеспечения территории расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, предусмотренных статьей 16 Правил. Не требуется подготовка документации по планировке территории при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства, соответствующих указанным выше видам и находящихся в границах указанных выше территориальных зон, если такая реконструкция не повлечет за собой увеличение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности реконструируемого объекта капитального строительства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, определенных по фактическим технико-экономическим показателям объекта капитального строительства до его реконструкции».	Не поступало	Не поступало
(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: учесть мнения участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения участников общественных обсуждений (12 шт.), являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, учитывать нецелесообразно, так как предложения содержат вопросы, урегулированные действующим законодательством.

Мнение иного участника общественных обсуждений нецелесообразно учитывать, так как он не является участником в соответствии с ч. 2 ст.5.1, п. 4 ч. 22 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и не является гражданином, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 12.12.2024 № 1215 «О проведении общественных обсуждений по проекту решения Думы городского округа Самара о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 14.01.2025 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в муниципальной информационной системе проведения общественных обсуждений на официальном сайте «Автоматизированная информационная система Общественные обсуждения» и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара
В.Ю. Демидов**

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Постановление Администрации городского округа Самара №1 от 09.01.2025 г. «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473058.



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта «Теплосетевой комплекс «Самарские тепловые сети» Паропровод нижней зоны БТЭЦ протяженность паропроводов и конденсатопроводов: 15,316 км» (кадастровый номер 63:01:0000000:24236) по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный, Советский районы, Паропровод нижней зоны БТЭЦ, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара, а также частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0253005:949, 63:01:0741001:2923, 63:01:0737002:583, 63:01:0739001:580, 63:01:0739001:10, 63:01:0741001:3210, 63:01:0741001:3208, 63:01:0253005:9, 63:01:0253005:1060, 63:01:0739002:1003, 63:01:0253008:691, 63:01:0253005:1053, 63:01:0740002:8, 63:01:0739001:993, 63:01:0739002:700, 63:01:0741001:31, 63:01:0735003:519, 63:01:0735003:518, 63:01:0741001:81, 63:01:0741001:2550, 63:01:0741002:666, 63:01:0930006:92, 63:01:0000000:36785, 63:01:0000000:27984, 63:01:0000000:2382, 63:01:0000000:37221, 63:01:0000000:28429, 63:01:0253005:1311, 63:01:0000000:2335, 63:01:0739001:569, 63:01:0735003:1036, 63:01:0735003:521, 63:01:0000000:12735, 63:01:0253005:525, 63:01:0735003:514, 63:01:0741001:3171, 63:01:0000000:37938, 63:01:0741001:3204, 63:01:0930002:697, 63:01:0735003:520, 63:01:0000000:522, 63:01:0000000:317, 63:01:0000000:523, 63:01:0000000:26, 63:01:0000000:659 (общей площадью 64802 кв.м).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.



Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473012.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта «Тепломагистраль от ТК-16 до ЦТП-3» (кадастровый номер 63:01:0253005:606) по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Земеца, д. 18, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара, а также частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0000000:965, 63:01:0253006:558, 63:01:0253006:539 (общей площадью 1484 кв.м).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.



Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473024.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта «Насосная» (кадастровый номер 63:01:0705001:694) по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Ново-Садовая, д. 192Б, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0705001:43 (общей площадью 943 кв.м).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.



Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473028.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта «Тепломагистраль от ТК-24 до ЦТП-1» (кадастровый номер 63:01:0253005:586) по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Земеца, д. 18, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0000000:965, 63:01:0000000:12735, 63:01:0734002:1726 (общей площадью 3726 кв.м).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.



Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473037.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации существующего объекта «Насосная» (кадастровый номер 63:01:0405003:1190) по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Солнечная, д. 37, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0705003:2712, 63:01:0705003:3693, 63:01:0705003:3692, 63:01:0705003:3688 (общей площадью 930 кв.м).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.



Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/473048.

Мобильное приложение МЧС России – ваш личный помощник в опасных ситуациях



Сервис разработан как личный помощник пользователя и призван содействовать формированию культуры безопасного поведения как среди взрослого, так и среди подрастающего поколения.



Кроме того, в приложении реализованы новостная лента и онлайн-информирование о неблагоприятных погодных явлениях, в том числе штормовых предупреждениях.



В приложении можно позвонить в службы спасения, определить геолокацию. Пользователям доступны памятки и советы по безопасности в быту, оказанию первой помощи пострадавшим и много другой полезной информации.

Приложение бесплатно можно скачать в RuStore, Google Play и App Store.



Официальное опубликование

ОСТОРОЖНО: ТОНКИЙ ЛЕД!

Правила поведения на замерзших водоемах

Прочность льда можно определить визуально

- Прозрачный лед голубого, зелено-го оттенка - прочный.
- У льда белого цвета прочность в два раза меньше.
- Тонкий лед имеет оттенки серого, матово-белого или желтого цвета, ноздреватый и пористый, он обрушивается без предупреждающего потрескивания.

- Не выходите на лед в темное время суток и при плохой видимости (в туман, снегопад, дождь)!
- Не проверяйте на прочность лед ударом ноги!
- Если после первого сильного удара поленом или лыжной палкой покажется хоть немного воды - это означает, что лед тонкий, по нему ходить нельзя. В этом случае следует немедленно отойти по своему следу к берегу скользящими шагами, не отрывая ног ото льда и расставив их на ширину плеч, чтобы нагрузка распределялась на большую площадь. Точно так же поступают при предостерегающем потрескивании льда и образовании в нем трещин.

- Если вы увидели, что кто-то провалился под лед, то срочно зовите на помощь находящихся рядом людей. Связавшись друг с другом ремнями, шарфами и т.д., ползком добираться до пострадавшего, причем желательнее, чтобы самый легкий двигался первым, так как чем ближе к полынье, тем больше опасность обрушения льда, и также ползком вытягивайте провалившегося на берег. Используйте находящийся поблизости подсобный материал: доски, палки и прочее. Позвоните в службу спасения и окажите первую помощь пострадавшему.

ТЕЛЕФОНЫ ЭКСТРЕННЫХ СЛУЖБ

Поисково-спасательная служба Самарской области
992-99-99

Служба спасения
01, 101, 112

Единая дежурно-диспетчерская служба Самары
951-71-35

Поисково-спасательный отряд городского округа Самара
930-56-79

Скорая медицинская помощь
03, 103

Не выходите на лед в темное время суток и при плохой видимости (в туман, снегопад, дождь)!



НУЖНО

- Передвигаться только по оборудованным ледовым переправам
- Проверять прочность льда перед собой с помощью палки
- Любителям подледного лова иметь спасательный жилет
- Знать способы спасения и оказания первой помощи при проваливании под лед



НЕЛЬЗЯ

- Игнорировать запрещающие знаки
- Пытаться перейти водоем по неокрепшему льду
- Кататься на льдинах
- Проверять прочность льда ногой!



РОСПОТРЕБНАДЗОР

ЕДИННЫЙ КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР
РОСПОТРЕБНАДЗОРА 8-800-555-49-43

ГРИПП – СИМПТОМЫ И ПРОФИЛАКТИКА

Грипп – это инфекционное заболевание, возбудителем которого является вирус

СИМПТОМЫ ГРИППА: жар, озноб, усталость, головная боль, насморк или заложенность носа, кашель (боль или першение в горле), боль в мышцах и суставах

ВАЖНО!

- Самолечение при гриппе недопустимо. Поставить диагноз и назначить необходимое лечение должен врач
- При температуре 38-39 градусов вызовите врача на дом
- Крайне опасно переносить грипп на ногах – это может привести к тяжелым осложнениям

БЕРЕГИТЕ СЕБЯ
И БЛИЗКИХЧАЩЕ МОЙТЕ
РУКИНЕ ЗАНИМАЙТЕСЬ
САМОЛЕЧЕНИЕМ!

ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ ВЫ ЗАБОЛЕЛИ:

- Оставайтесь дома
- Соблюдайте постельный режим
- Выполняйте все рекомендации лечащего врача
- При кашле или чихании прикрывайте нос и рот платком
- Принимайте лекарства вовремя
- Пейте как можно больше жидкости (горячий чай, клюквенный или брусничный морсы, щелочные минеральные воды)

КАК СНИЗИТЬ РИСК ЗАРАЖЕНИЯ ОКРУЖАЮЩИХ

- По возможности изолируйте больного в отдельной комнате
- Регулярно проветривайте помещение, где находится больной
- При уходе за больным используйте маску

КАК ЗАЩИТИТЬ СЕБЯ ОТ ГРИППА

- Наиболее эффективное средство защиты от гриппа – своевременная вакцинация*
- Полноценно питайтесь, ведите здоровый образ жизни, высыпайтесь и занимайтесь физкультурой
- Мойте руки
- Промывайте нос
- Регулярно делайте влажную уборку помещений
- Регулярно проветривайте и увлажняйте воздух в помещении
- Используйте маски в общественных местах и в транспорте
- По возможности избегайте мест массового скопления людей
- Избегайте тесных контактов с людьми, которые имеют признаки заболевания (кашель, чихание)

- В случае появления заболевших гриппом в семье или рабочем коллективе — начинайте приём противовирусных препаратов с профилактической целью (по согласованию с врачом с учётом противопоказаний и согласно инструкции по применению препарата).

*Вакцинация рекомендуется всем группам населения, но особенно показана детям начиная с 6 месяцев, людям, страдающим хроническими заболеваниями, беременным женщинам, а также лицам из групп профессионального риска — медицинским работникам, учителям, студентам, работникам сферы обслуживания и транспорта. Вакцинация должна проводиться за 2-3 недели до начала роста заболеваемости.

Подробнее на www.rospotrebnadzor.ruСАМАРСКАЯ
ГАЗЕТА№4
(7895)УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения -
Галлямова Е.Е.
Заместители руководителя:
Долинина Н.А., Камнева И.В.РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.
Заместители главного редактора:
Андрянов В.Л., Келасьева С.В., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Келасьев А.В.АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@spress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401.
ТИРАЖ 1 001. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаконные материалы не оплачиваются.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.
Дата выхода в свет 14.01.25 г.
Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257).
Заказ №36.ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
spress.ru