



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024 № 1226

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» с учетом протокола публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------


Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

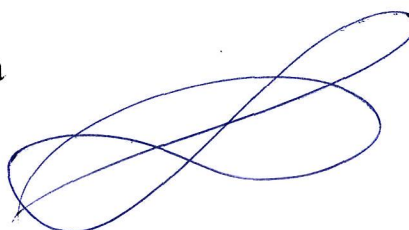
OKB



Д.В.Попов

12.12.2024

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



В.Н.Терентьев

13.12.2024

документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара», от 19.11.2024, заключения о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара», от 21.11.2024 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 05.12.2022 № РД-2215 «О разрешении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Глобал Вижн Девелопмент» подготовки

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

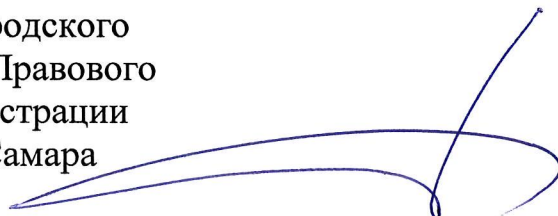
Руководитель Департамента
градостроительства городского
округа Самара

Дев
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара

Д.В.



12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



13.12.2024

В.Н.Терентьев

документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

- 1) для земельного участка с условным номером ЗУ1 (19117 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях;
- 2) для земельного участка с условным номером ЗУ2 (32208 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях;
- 3) для земельного участка с условным номером ЗУ3 (2375 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 4) для земельного участка с условным номером ЗУ4 (5839 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 5) для земельного участка с условным номером ЗУ5 (62 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 6) для земельного участка с условным номером ЗУ6 (121 кв.м) – хранение автотранспорта;
- 7) для земельного участка с условным номером ЗУ7 (32 кв.м) – хранение автотранспорта;
- 8) для земельного участка с условным номером ЗУ8 (6665 кв.м) –

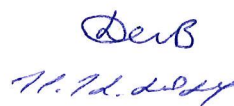
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

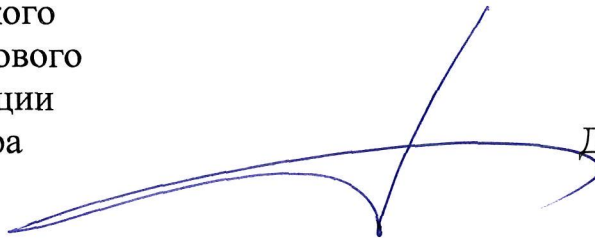
Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Демидов

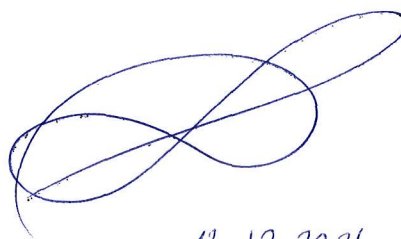
Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

12.12.2024

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



В.Н.Терентьев

13.12.2024

улично-дорожная сеть;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ9 (42 кв.м) – хранение автотранспорта;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ10 (8955 кв.м) – улично-дорожная сеть;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ11 (1361 кв.м) – улично-дорожная сеть;

12) для земельного участка с условным номером П-2 (66708 кв.м) – амбулаторно-поликлиническое обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг;

13) для земельного участка с условным номером П-5 (42637 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), дошкольное, начальное и среднее общее образование;

14) для земельного участка с условным номером П-6 (43882 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

15) для земельного участка с условным номером П-7 (43659 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), дошкольное, начальное и среднее общее образование;

16) для земельного участка с условным номером П-8 (52714 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), обеспечение занятий спортом в помещениях;

17) для земельного участка с условным номером П-9 (38017 кв.м) – хранение автотранспорта;

18) для земельного участка с условным номером П-9а (73115 кв.м) – хранение автотранспорта;

19) для земельного участка с условным номером П-10 (64359 кв.м) – хранение автотранспорта;

20) для земельного участка с условным номером П-10а (4094 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

В.Ю.Демидов
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

Д.В.Попов

Д.В.Попов

12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

В.Н.Терентьев

13.12.2024

В.Н.Терентьев

21) для земельного участка с условным номером П-11 (68492 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

22) для земельного участка с условным номером П-12 (44516 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

23) для земельного участка с условным номером П-13 (44727 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

24) для земельного участка с условным номером П-14 (41967 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

25) для земельного участка с условным номером П-15 (29112 кв.м) – хранение автотранспорта;

26) для земельного участка с условным номером П-16 (23100 кв.м) – хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг;

27) для земельного участка с условным номером П-17 (109616 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), амбулаторно-поликлиническое обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование;

28) для земельного участка с условным номером П-18 (84070 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), дошкольное, начальное и среднее общее образование;

29) для земельного участка с условным номером П-19 (67984 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях.

3. Установить для изменяемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:71:3У1 (713 кв.м) – улично-дорожная сеть;

2) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:71:3У2 (347 кв.м) – хранение автотранспорта;

3) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:289:3У1


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

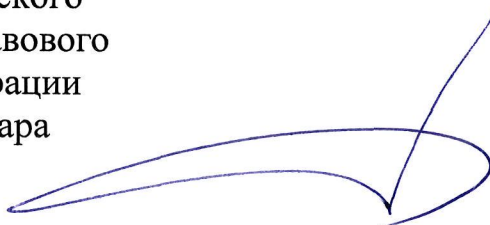
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

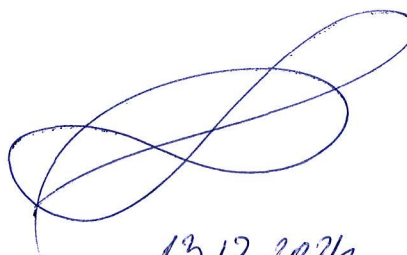




12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара


13.12.2024

В.Н.Терентьев

(144 кв.м) – улично-дорожная сеть;

4) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:289:3У2
(3589 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

5) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У1
(1097 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

6) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У2
(5975 кв.м) – улично-дорожная сеть;

7) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У3
(4094 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

8) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У3.1
(1101 кв.м) – улично-дорожная сеть;

9) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У4
(48115 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

10) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У5
(70234 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование,
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

11) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У6
(9193 кв.м) – улично-дорожная сеть;

12) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У7
(6246 кв.м) – улично-дорожная сеть;

13) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У8
(8177 кв.м) – улично-дорожная сеть;

14) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У9
(42799 кв.м) – хранение автотранспорта;

15) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У10
(1030 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях;

16) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:527:3У11
(9828 кв.м) – улично-дорожная сеть;

17) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:605:3У1
(17343 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

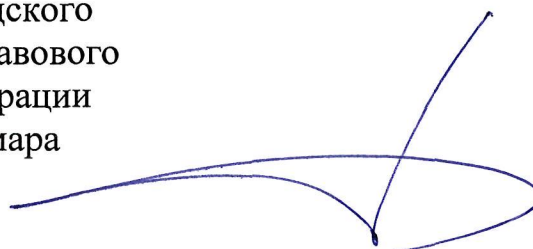
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

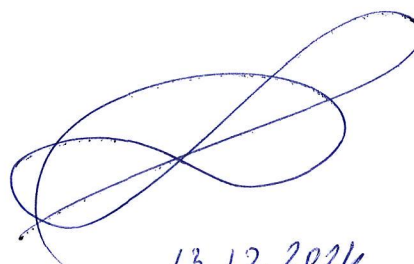




12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



13.12.2024

В.Н.Терентьев

18) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:605:ЗУ2 (478 кв.м) – улично-дорожная сеть;

19) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:611:ЗУ1 (35756 кв.м) – объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы));

20) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:611:ЗУ2 (876 кв.м) – улично-дорожная сеть;

21) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:657:ЗУ1 (8873 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

22) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:657:ЗУ2 (2295 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

23) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:657:ЗУ3 (3819 кв.м) – улично-дорожная сеть;

24) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:657:ЗУ4 (4348 кв.м) – улично-дорожная сеть;

25) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ1 (1007 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

26) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ2 (2649 кв.м) – улично-дорожная сеть;

27) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ3 (20377 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

28) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ4 (39518 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

29) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ5 (13836 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

30) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ6 (91760 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

31) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:ЗУ7


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

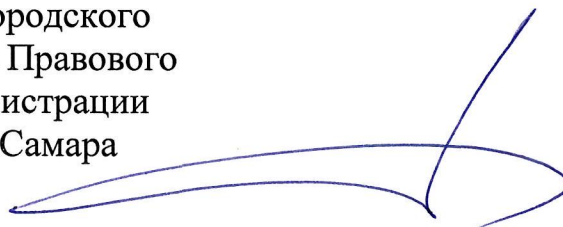
Руководитель Департамента
градостроительства городского
округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара






Д.В.Попов

12.12.2024

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара


13.12.2024

В.Н.Терентьев

(1951 кв.м) – улично-дорожная сеть;

32) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:3У8

(1027 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

33) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:3У9

(1698 кв.м) – улично-дорожная сеть;

34) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:3У10

(91 кв.м) – улично-дорожная сеть;

35) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:3У11

(12114 кв.м) – улично-дорожная сеть;

36) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:658:3У12

(8913 кв.м) – улично-дорожная сеть;

37) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У1

(19951 кв.м) – хранение автотранспорта;

38) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У2

(6902 кв.м) – улично-дорожная сеть;

39) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У3

(28612 кв.м) – хранение автотранспорта;

40) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У4

(4884 кв.м) – улично-дорожная сеть;

41) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У5

(6925 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

42) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У6

(301 кв.м) – улично-дорожная сеть;

43) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:661:3У7

(357 кв.м) – улично-дорожная сеть;

44) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У1

(28007 кв.м) – хранение автотранспорта;

45) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У2

(18020 кв.м) – хранение автотранспорта;

46) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У3

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

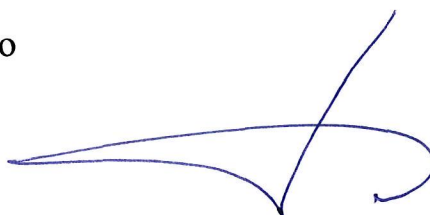
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара





12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара


13.12.2024

В.Н.Терентьев

(12873 кв.м) – хранение автотранспорта;

47) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У4

(61 кв.м) – улично-дорожная сеть;

48) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У5

(1088 кв.м) – улично-дорожная сеть;

49) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У6

(23562 кв.м) – хранение автотранспорта;

50) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У7

(8673 кв.м) – хранение автотранспорта;

51) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У8

(1034 кв.м) – улично-дорожная сеть;

52) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У9

(20 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

53) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2576:3У10

(2060 кв.м) – улично-дорожная сеть;

54) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1265:3У1

(19382 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

55) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1265:3У2

(26000 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

56) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1265:3У3

(8112 кв.м) – улично-дорожная сеть;

57) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1265:3У4

(5126 кв.м) – улично-дорожная сеть;

58) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1265:3У5

(2795 кв.м) – улично-дорожная сеть;

59) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1274:3У1

(15404 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

60) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1274:3У2

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента
градостроительства городского
округа Самара

В.Ю.Д
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара

П.В.

[Handwritten signature]
12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара

[Handwritten signature]
13.12.2024

В.Н.Терентьев

(7610 кв.м) – улично-дорожная сеть;

61) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1598:ЗУ1
(34581 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

62) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1598:ЗУ2
(17318 кв.м) – хранение автотранспорта;

63) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1598:ЗУ3
(48 кв.м) – улично-дорожная сеть;

64) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1598:ЗУ4
(2393 кв.м) – улично-дорожная сеть;

65) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1599:ЗУ1
(13070 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

66) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1599:ЗУ2
(5256 кв.м) – улично-дорожная сеть;

67) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:1599:ЗУ3
(3542 кв.м) – улично-дорожная сеть;

68) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2552:ЗУ1
(22891 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование,
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

69) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2552:ЗУ2
(1955 кв.м) – улично-дорожная сеть;

70) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2552:ЗУ3
(302 кв.м) – улично-дорожная сеть;

71) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2553:ЗУ1
(6252 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование,
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

72) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2553:ЗУ2
(2765 кв.м) – улично-дорожная сеть;

73) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2553:ЗУ3
(700 кв.м) – улично-дорожная сеть;

74) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2553:ЗУ4

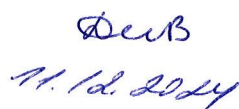
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

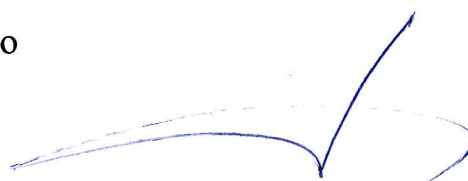
Руководитель Департамента
градостроительства городского
округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара

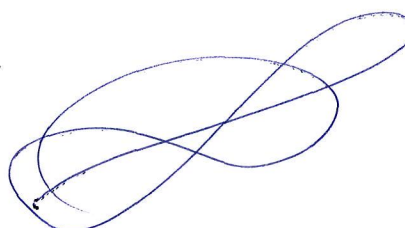
128



Д.В.Попов

12.12.2024

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



В.Н.Терентьев

13.12.2024

(4 кв.м) – хранение автотранспорта;

75) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2585:3У1

(539 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

76) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2585:3У2

(2365 кв.м) – улично-дорожная сеть;

77) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2585:3У3

(65 кв.м) – улично-дорожная сеть;

78) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У1

(24870 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

79) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У2

(4998 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

80) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У3

(3426 кв.м) – улично-дорожная сеть;

81) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У4

(40 кв.м) – улично-дорожная сеть;

82) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У5

(11 кв.м) – улично-дорожная сеть;

83) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2584:3У6

(65 кв.м) – улично-дорожная сеть;

84) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2583:3У1

(18830 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

85) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2583:3У2

(17856 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

86) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2583:3У3

(4179 кв.м) – улично-дорожная сеть;

87) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:2583:3У4

(1625 кв.м) – улично-дорожная сеть;

88) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:3У1

(48315 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка),
обеспечение занятий спортом в помещениях;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

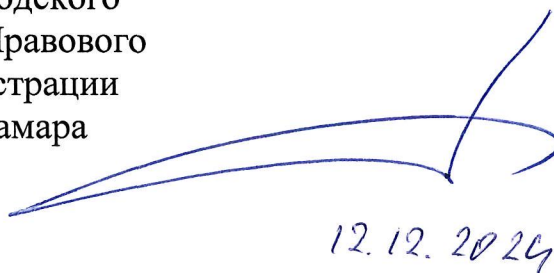
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


11.12.2024

В.Ю.Демидов

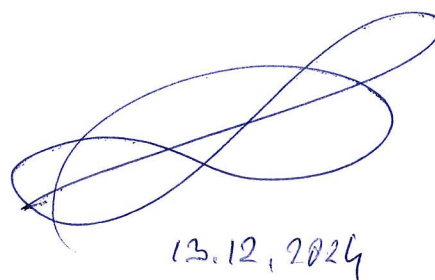
Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара




12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара


13.12.2024

В.Н.Терентьев

- 89) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ2 (3126 кв.м) – хранение автотранспорта;
- 90) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ3 (6745 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 91) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ4 (95 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 92) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ5 (21560 кв.м) – хранение автотранспорта;
- 93) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ6 (4934 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 94) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ7 (7158 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях;
- 95) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:594:ЗУ8 (238 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;
- 96) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:823:ЗУ1 (8471 кв.м) – обеспечение занятий спортом в помещениях;
- 97) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:678:ЗУ1 (13810 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 98) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:678:ЗУ2 (2121 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 99) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:665:ЗУ1 (6024 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 100) для земельного участка с условным номером 63:01:0407002:665:ЗУ2 (1042 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 101) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ1 (26714 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 102) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ2 (27 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 103) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ3 (393 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

ДевВ
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

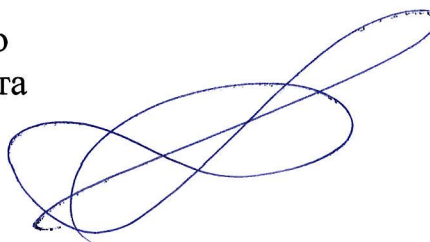
ДВ



12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



13.12.2024

В.Н.Терентьев

104) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ4 (50 кв.м) – улично-дорожная сеть;

105) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ5 (399 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

106) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ6 (47 кв.м) – улично-дорожная сеть;

107) для земельного участка с условным номером 63:01:0000000:36881:ЗУ7 (424 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

108) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:1267:ЗУ1 (8131 кв.м, многоконтурный) – предоставление коммунальных услуг;

109) для земельного участка с условным номером 63:01:0404004:1267:ЗУ2 (67 кв.м) – предоставление коммунальных услуг.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара полный текст настоящего постановления и утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.06.2021 № 445 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в сетевом издании газеты «Самарская Газета» «SGPRESS» (<http://sgpress.ru>) в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

В.Ю.Демидов
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

Д.В.Попов

Д.В.Попов

12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

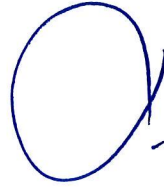
В.Н.Терентьев

13.12.2024

В.Н.Терентьев

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Атанову Е.В.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа Самара



И.Н.Носков

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

В.Ю.Демидов
11.12.2024

В.Ю.Демидов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

Д.В.Попов

Д.В.Попов
12.12.2024

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

В.Н.Терентьев
13.12.2024

В.Н.Терентьев