



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2024 № 1350

Об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства в городском округе Самара

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 01.12.2023 № 1296, на основании заключений о результатах общественных обсуждений от 15.11.2024, от 11.12.2024, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара (заключение от 24.12.2024 № КС-10-0-1) постановляю:

1. Отказать Казаеву И.А. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 356 кв.м

084495

с кадастровым номером 63:01:0716002:968, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Электrozаводская, уч. б/н, - «ведение огородничества», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с тем, что Генеральным планом городского округа Самара указанная территория предусмотрена под индивидуальное жилищное строительство и для дальнейшего развития города ведение огородничества на данной территории нецелесообразно.

2. Отказать Ивановой Н.П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 451 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:12632, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, Ветлужский пер, д. 4, - «для индивидуального жилищного строительства», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с тем, что Генеральным планом городского округа Самара указанная территория предусмотрена под многоквартирное жилищное строительство и для дальнейшего развития города индивидуальное жилищное строительство нецелесообразно.

3. Отказать Ивановой Н.П. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 295 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:12631, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский р-н, Ветлужский пер, д. 4, -

«для индивидуального жилищного строительства», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с тем, что Генеральным планом городского округа Самара указанная территория предусмотрена под многоквартирное жилищное строительство и для дальнейшего развития города индивидуальное жилищное строительство нецелесообразно.

4. Отказать Крылову А.В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 203 кв.м с кадастровым номером 63:01:0318001:865, расположенного по адресу: 443112, Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, п. Управленческий, улица Ветвистая, уч. 12, - «ведение садоводства», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с тем, что Генеральным планом городского округа Самара указанная территория предусмотрена под малоэтажную жилую застройку и для дальнейшего развития города ведение садоводства на данной территории нецелесообразно.

5. Отказать Фарафоновой Е.В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 321 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410001:1152, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, пер. Заливной, - «ведение огородничества», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил

землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с тем, что Генеральным планом городского округа Самара указанная территория предусмотрена под индивидуальное жилищное строительство и для дальнейшего развития города ведение огородничества на данной территории нецелесообразно.

6. Предоставить Якимову Д.О. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 641 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410008:1530, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Куйбышевский, город Самара, территория СДТ Дубки, просека 1-ая, земельный участок 198, - «для индивидуального жилищного строительства», на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с учетом заключения по результатам общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в связи с несоответствием запрашиваемого условно разрешенного вида использования установленному разрешенному использованию земельного участка в зоне сельскохозяйственного использования Р-5, а также отсутствием объектов социальной инфраструктуры.

7. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

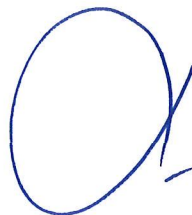
а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование в газете «Самарская Газета».

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Атанову Е.В.

Глава городского округа



И.Н.Носков