



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.12.2024 № 1323

Об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в городском округе Самара

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 01.12.2023 № 1297, при наличии заключения по результатам заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара от 24.12.2024 № КС-10-0-1 постановляю:

1. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мичурина 27» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

084925

площадью 508 кв.м с кадастровым номером 63:01:0610002:1077, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, ш. Московское, – «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) – 0,9», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку), в связи с несоответствием испрашиваемого отклонения от предельных параметров санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов.

2. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мичурина 27» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 38780 кв.м с кадастровым номером 63:01:0610002:1079, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, ш. Московское, – «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) – 0,9», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку), в связи с несоответствием испрашиваемого отклонения от предельных параметров санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов.

3. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мичурина 27» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1818 кв. м с кадастровым номером 63:01:0610002:680, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, – «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) – 0,9», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку), в связи с несоответствием испрашиваемого отклонения от предельных параметров санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов.

4. Отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мичурина 27» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 724 кв.м с кадастровым номером 63:01:0610002:696, расположенном по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ш. Московское, – «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) – 0,9», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку), в связи с несоответствием испрашиваемого отклонения от предельных параметров санитарно-гигиеническим и противопожарным нормам, а также требованиям технических регламентов.

5. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

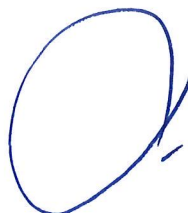
а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование в газете «Самарская Газета».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Атанову Е.В.

Глава городского округа



И.Н.Носков