



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*от 27.12.2024 № 1318*

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в городском округе Самара

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства», утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 01.12.2023 № 1297, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 23.10.2024, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара (заключение от 24.12.2024 № КС-10-0-1) постановляю:

1. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 8144 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:831, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

2. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 42354 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:851, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

3. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 32837 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:847, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

4. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 22713 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:829, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,53», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

5. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 22366 кв.м с кадастровым номером

63:01:0407006:832, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,52», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

6. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 43112 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:849, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,52», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

7. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 16057 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:833, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,53», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

8. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 28486 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:828, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

9. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 8353 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:850, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.)

0,55», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

10. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 21977 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:830, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,53», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

11. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 11245 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:853, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,52», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку).

12. Предоставить ООО «Специализированный застройщик «Кряж» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 21003 кв.м с кадастровым номером 63:01:0407006:852, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51», под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку), амбулаторно-поликлиническое обслуживание.

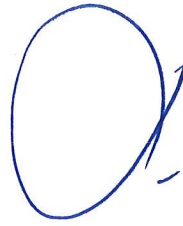
13. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
- б) опубликование в газете «Самарская Газета».

14. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

15. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Атанову Е.В.

Глава городского округа



И.Н.Носков