



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2024 № *1290*

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний по планировке территории (проекту межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных

путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара», от 17.10.2024, заключения по результатам публичных слушаний по планировке территории (проекту межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара», от 18.10.2024 постановляю :

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.02.2023 № РД-171 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе

городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара», согласно приложению.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

- 1) для земельного участка с условным номером ЗУ1 (266 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 2) для земельного участка с условным номером ЗУ2 (938 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 3) для земельного участка с условным номером ЗУ17 (280 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 4) для земельного участка с условным номером ЗУ24 (273 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 5) для земельного участка с условным номером ЗУ39 (272 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 6) для земельного участка с условным номером ЗУ45 (267 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 7) для земельного участка с условным номером ЗУ:2074.1 (199 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 8) для земельного участка с условным номером ЗУ45.1 (69 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 9) для земельного участка с условным номером ЗУ172 (816 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 10) для земельного участка с условным номером ЗУ5 (1660 кв.м) –

улично-дорожная сеть;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ10 (493 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ13 (962 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ21 (197 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ22 (20 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ30 (4094 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

16) для земельного участка с условным номером ЗУ34 (309 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

17) для земельного участка с условным номером ЗУ38 (645 кв.м) –
многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

18) для земельного участка с условным номером ЗУ47 (1908 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

19) для земельного участка с условным номером ЗУ53 (1647 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

20) для земельного участка с условным номером ЗУ58 (95 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

21) для земельного участка с условным номером ЗУ62 (71 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

22) для земельного участка с условным номером ЗУ63 (960 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

23) для земельного участка с условным номером ЗУ69 (26 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

24) для земельного участка с условным номером ЗУ70 (947 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

25) для земельного участка с условным номером ЗУ73 (151 кв.м) –

улично-дорожная сеть;

26) для земельного участка с условным номером ЗУ92 (138 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

27) для земельного участка с условным номером ЗУ94 (31 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

28) для земельного участка с условным номером ЗУ96 (25 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

29) для земельного участка с условным номером ЗУ98 (14 кв.м) –
улично-дорожная сеть;

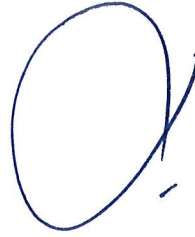
30) для земельного участка с условным номером ЗУ133 (836 кв.м) –
улично-дорожная сеть.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара полный текст настоящего постановления и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 02.08.2018 № 623 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улицы Советской, ветки железнодорожных путей, улиц Пугачевской, Ставропольской, переулка Ташкентского, проспекта Юных Пионеров в Кировском районе городского округа Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в сетевом издании газеты «Самарская Газета» «SGPRESS» (<http://sgpress.ru>) в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Атанову Е.В.

Глава городского округа



И.Н.Носков