



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2024 № 92

Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам: г. Самара, ул. Буянова, д. 14, ул. Рабочая, д. 16А, ул. Рабочая, д. 16Б, ул. Самарская, д. 175А, ул. Спортивная, д. 25В, ул. Льва Толстого, д. 66, ул. Чернореченская, д. 8, корпус 2, ул. Фрунзе, д. 179

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, с внесением изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», во исполнение распоряжения Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 16.08.2019 №62 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, расположенным в границах Ленинского внутригородского района городского округа Самара, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,

не определена управляющая организация» и протокола заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 19.12.2024 №082 постановляю:

1. Определить управляющими организациями для многоквартирных домов по адресам:

1.1. г.Самара, ул.Буянова, д.14, ул.Рабочая, д.16А, ул.Рабочая, д.16Б, ул.Самарская, д.175А, ул.Спортивная, д.25В, ул.Льва Толстого, д.66, ул.Фрунзе, д.179 общество с ограниченной ответственностью «Пугачевский» ИНН 6314047265, включенное в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара, под номером девятнадцать.

1.2 г.Самара, ул.Чернореченская, д.8, корпус 2 общество с ограниченной ответственностью «Гермес-Поволжье» ИНН 6316264427, включенное в Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Ленинского внутригородского района городского округа Самара, под номером тридцать два.

2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 27.12.2023 №1430 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2024 году» определить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения

3.1. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Буянова, д.14, 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.2. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Рабочая, д.16А, 30,43 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 17,82 руб. – содержание общего имущества; 12,61 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.3. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Рабочая, д.16Б, 30,43 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 17,82 руб. – содержание общего имущества; 12,61 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.4. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Самарская, д.175А, 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.5. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Спортивная, д.25В, 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.6. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Льва Толстого, д.66, 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.7. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Чернореченская, д.8, корпус 2 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

3.8. в многоквартирном доме по адресу: ул. ул.Фрунзе, д.179, 22,96 руб. за 1 кв.м общей площади в месяц (в том числе 14,63 руб. – содержание общего имущества; 8,33 руб. – текущий ремонт общего имущества).

4. Установить размер платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО), относящегося к общему имуществу многоквартирного дома, в размере:

	Цена за 1 кв. м общей площади в месяц (в рублях), с учетом НДС
	с 01.07.2024
за 1 кв. м общей площади	1,30

5. Срок действия настоящего постановления истекает в момент реализации способа управления многоквартирными домами по адресу: г.Самара, ул.Буянова, д.14, ул.Рабочая, д.16А, ул.Рабочая, д.16Б, ул.Самарская, д.175А, ул.Спортивная, д.25В, ул.Льва Толстого, д.66, ул.Чернореченская, д.8, корпус 2, ул.Фрунзе, д.179.

6. Опубликовать настоящее постановление.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Ленинского внутригородского района городского округа Самара В.И. Рябенко.

Глава Ленинского внутригородского
района городского округа Самара



Е.Ю. Бондаренко