

**Заключение  
о результатах общественных обсуждений**

**от 18.12.2024 г.**

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее – Проект решения) к постановлению Администрации городского округа Самара от 27.11.2024 № 1136 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;

2. Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 44;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решения – 0.

3. Дата протокола общественных обсуждений 16.12.2024 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

<b>Проект решения</b>	<b>Предложения, замечания, мнения</b>	<b>Участники общественных обсуждений</b>
1. Предоставить ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решения:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

	<b>Отрицательные мнения: 0</b>	
--	--------------------------------	--

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

<b>Проект решения</b>	<b>Предложения, замечания, мнения</b>	<b>Иные участники общественных обсуждений</b>
1. ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Отрицательное мнение: Возражаю	Карпов Д.Б.
	Отрицательное мнение: Превышение этажности влечет за собой увеличение плотности застройки и увеличения числа жителей района, что вероятно создаст ухудшение транспортной обстановки и усиление автомобильных пробок, которые уже сейчас являются серьезной проблемой этой территории.	Лекарева Н.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Самигулина Д.Т.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Громов Н.Г.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Микелян К.Г.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Ильина Е.С.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Колесова Т.В.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Чичаева М.В.
	Положительное мнение: выражаю положительное мнение	Шапкина Н.В.
	Предложения: Выражаю положительное мнение	Бутяева Н.А.
	Предложения: выражаю положительное мнение	Хайрова Т.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	ГЕРАСИНА Е.А.
	Положительное мнение: Поддерживаю.	Бажин А.А.
	Положительное мнение: Добрый!!!!	Иванова О.Н.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Веселова Е.П.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Дронова Д.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Горохова И.С.
Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Каленников А.В.	
Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	СОЗЫКИНА А.В.	

	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Дюкова О.Г.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Осипова О.В.
	Отрицательное мнение: Возражаю	КАРВАСЬ К.М.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Козаев В.Л.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Ильин Д.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	КУЗНЕЦОВА Л.П.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Пивоварова М.В.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Соломатина Е.С.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Неценко А.П.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Батурин В.В.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Малыгина Е.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Иванова Д.Н.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	гаубус а.о.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	ЕРЕМИНА Е.В.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Хотимская С.А.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Благовещенская Т.Г.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Копытова Н.И.
	Положительное мнение: Согласно	Быкова Е.Н.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Тедеева Л.С.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Аладова Н.М.
	Отрицательное мнение: А машины с собой в квартиру забирать. Зачем отклоняться от закона?	ПЕРФИЛЬЕВА Т.С.
	Предложения: Согласен, выражаю положительное мнение	Кривоносенко А.В.
	Отрицательное мнение: Городу не хватает парковок, люди паркуются в чужих дворах. Нельзя снижать коэффициент парковочных мест. 1 место на 1квартиру!	Третьяков М.А.
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 3</b> <b>Положительные мнения: 34</b> <b>Отрицательные мнения: 5</b> <b>Мнения граждан, не</b>	<b>Всего: 44</b>

	зарегистрированных на территории городского округа Самара: 2	
--	--	--

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решения:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. ООО Специализированный застройщик «ШАРД 63» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 9898 кв.м с кадастровым номером 63:01:0410007:12465, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, - «количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,51» под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку)	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, не поступали. Целесообразно учесть мнения иных участника общественных обсуждений, содержащие конкретные предложения и замечания.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту решения к постановлению Администрации городского округа Самара от 27.11.2024 № 1136 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 19.12.2024 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара



В.Ю. Демидов