

**Документация по планировке территории в
целях размещения линейного объекта:
«Реконструкция сетей дождевой канализации в пос.
Управленческий г.о. Самара со строительством
очистных сооружений «Коптев овраг»**

Проект межевания территории

Основная часть

Раздел 1

Графическая часть

Государственное унитарное предприятие Самарской области
институт «ТеррНИИГражданпроект»

ЗАКАЗ: муниципальный контракт № 64-МЗ/22 от 16.12.2022 г.

ЗАКАЗЧИК: Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара

Документация по планировке территории в целях
размещения линейного объекта:

«Реконструкция сетей дождевой канализации в пос.
Управленческий г.о. Самара со строительством очистных
сооружений «Коптев овраг»

Проект межевания территории

Основная часть

Раздел 1

Графическая часть

Директор

Заместитель директора

по территориальному планированию



И.Д.Бундов

И.В.Власов

г. Самара, 2022

Заказчик:
ГУП институт
«ТеррНИИгражданпроект»

Исполнитель:
ООО «МРК-С»

Документация по планировке территории в целях
размещения линейного объекта:
«Реконструкция сетей дождевой канализации в пос.
Управленческий г.о. Самара со строительством очистных
сооружений «Коптев овраг»

Проект межевания территории.

Основная часть

Раздел 1

Графическая часть

Генеральный директор

Главный инженер



С.И. Мялькин

А.А. Сидоров

г. Самара, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

Наименование	Стр.
Проект межевания территории. Графическая часть	
Чертеж межевания территории М 1:1000	4

Перечень координат характерных точек границы территории, в отношении которой утверждены проекты межевания (Система координат МСК-63 юга I)

Table with columns: Номер участка, Координаты (X, Y), and coordinates for various boundary points.

Перечень сведений о площади образуемых земельных участках

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Условно-кадастровый номер земельного участка, Способ образования ЗУ, Местоположение, Категория земель, Вид разрешенного использования, Площадь образованных земельных участков.

* в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. №10/1412/2020 утверждающим классификатор видов разрешенного использования земельных участков

Сведения об образующей части земельных участков для установления сервитута в целях строительства линейного объекта

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Условно-кадастровый номер земельного участка, Площадь земельного участка, Местоположение, Категория земель, Вид разрешенного использования, Площадь части в границах сервитута, кв. м.

Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Реконструкция сетей дождевой канализации в пос. Управленческий г.о. Самары со строительством оградительных сооружений «Котлов ям»

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Условно-кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования, Площадь образованных земельных участков.

Перечень координат характерных точек образуемых и изменяемых земельных участков и образуемых частей (Система координат МСК-63 юга I)

Large table listing coordinate points for various plots, organized by plot number and type.

Сведения о земельных участках, расположенных в границах зоны планировочного размещения объекта капитального строительства, проектируемого в составе линейного объекта, в отношении которых производится или же резервируются (или) выделены для государственных или муниципальных нужд

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования, Местоположение, Категория земель, Вид объекта размещения, Площадь земельного участка, Номер земельного участка.

Сведения о границах земельных участков в целях строительства линейного объекта, не требующих проведения кадастровых работ

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования, Местоположение, Категория земель, Площадь земельного участка.

Сведения о земельных участках, поставленных на государственный кадастровый учет, для которых необходимо провести в отношении их части акт разрешенного использования

Table with columns: № п/п, Обозначение на чертеже межевания, Кадастровый номер земельного участка, Вид разрешенного использования, Местоположение, Категория земель, Уточненный земельный участок, Вид разрешенного использования, Площадь по сведениям ЕГРН, кв. м.

УТВЕРЖДАЮ: ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОРУГА САМАРА

Секретарь Администрации городского округа Самары

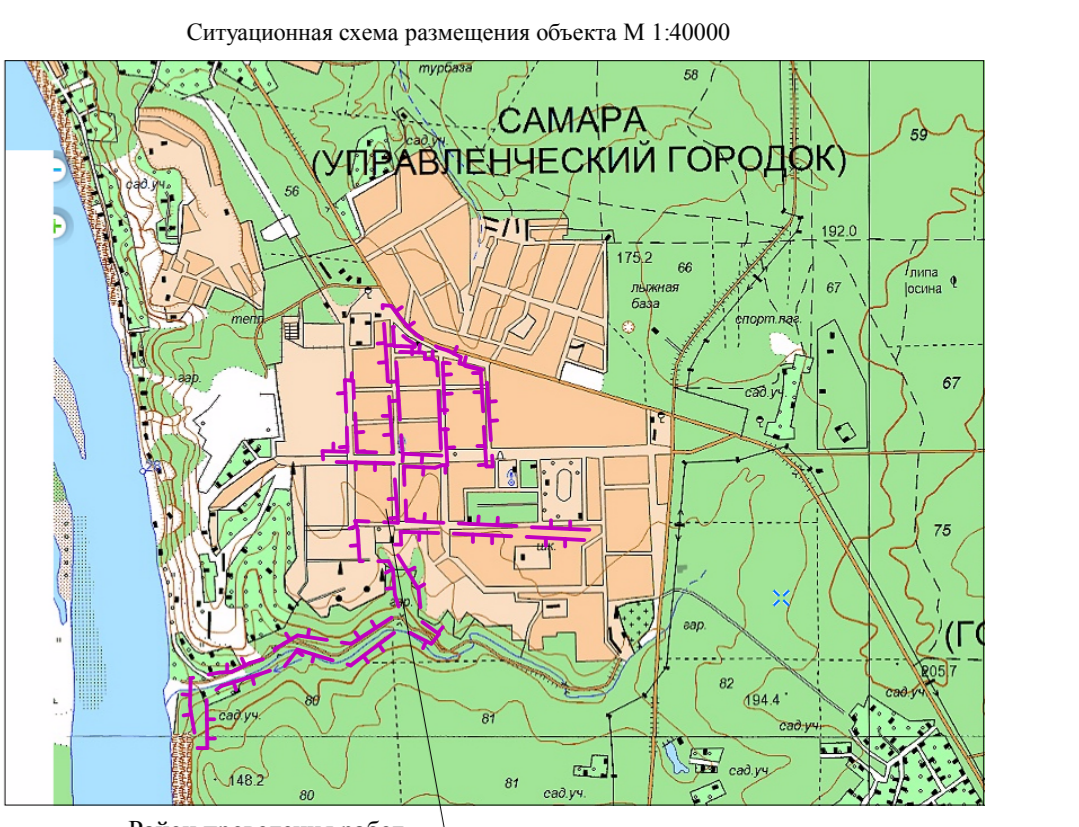
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самары

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры Департамента градостроительства городского округа Самары

УТВЕРЖДАЮ: Глава городского округа Самары

Секретарь Администрации городского округа Самары

Заместитель руководителя управления инженерной инфраструктуры Департамента градостроительства городского округа Самары

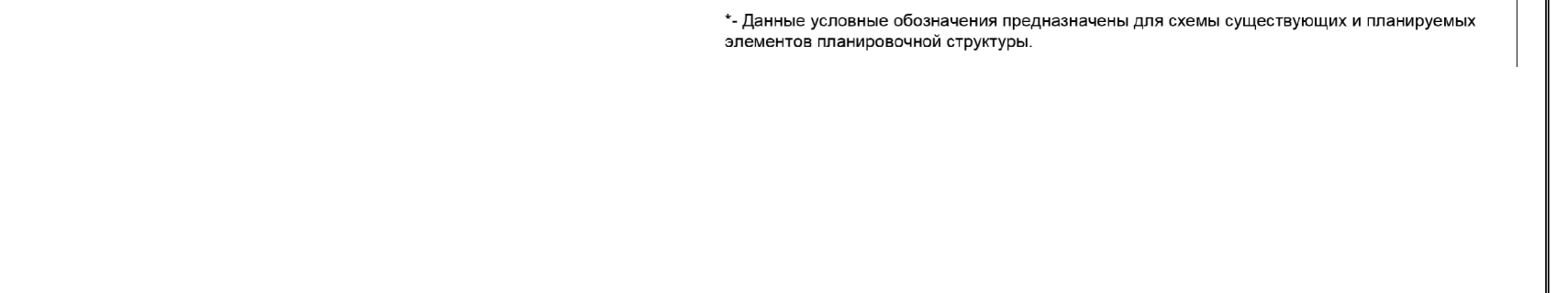
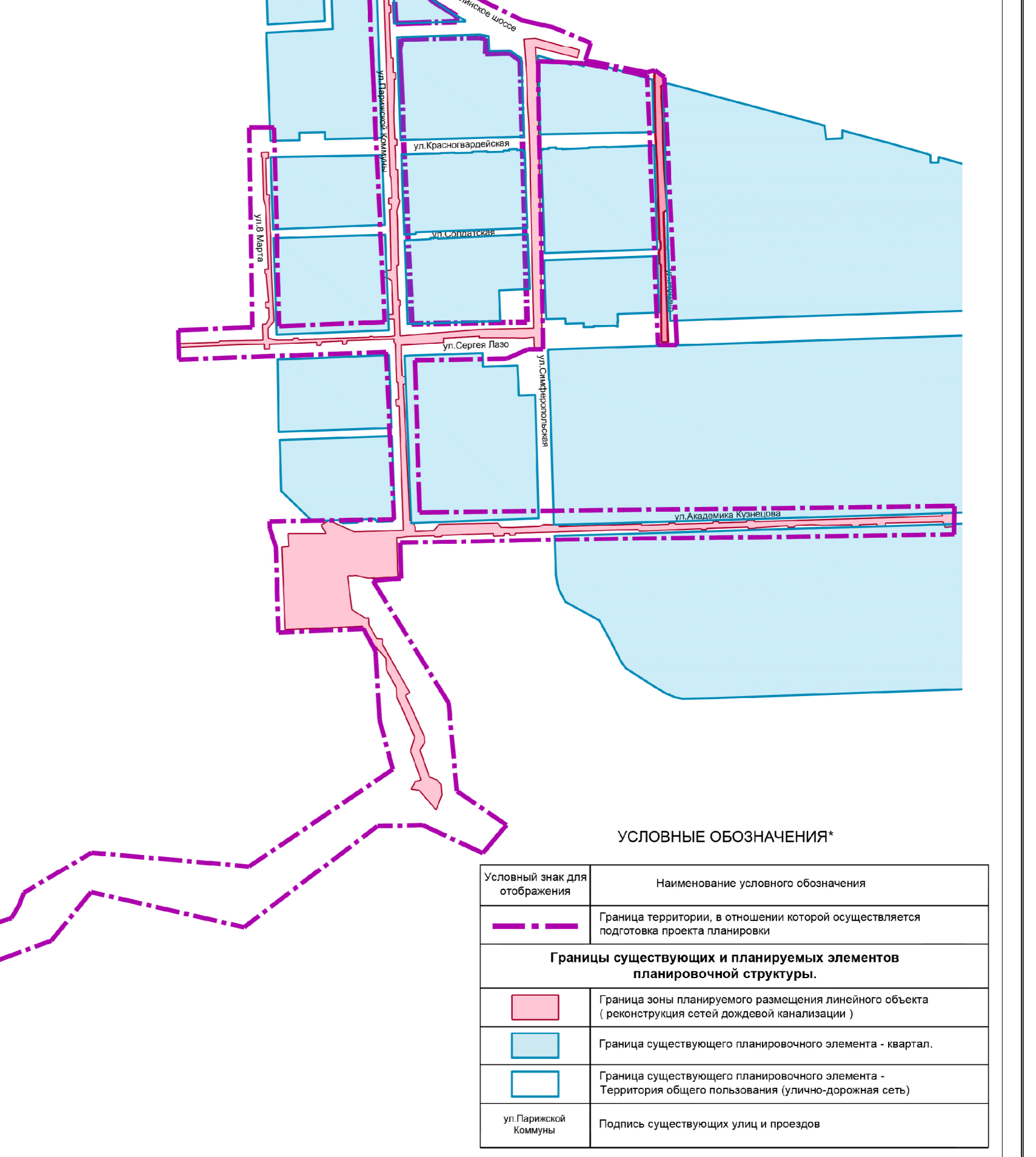


Ситуационная схема размещения объекта М 1:00000

САМАРА (УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ГОРОДСКОЙ РАЙОН)

Район проведения работ

Схема существующих и планируемых элементов планировочной структуры



Примечание: Красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 ГрК РФ - отступают.

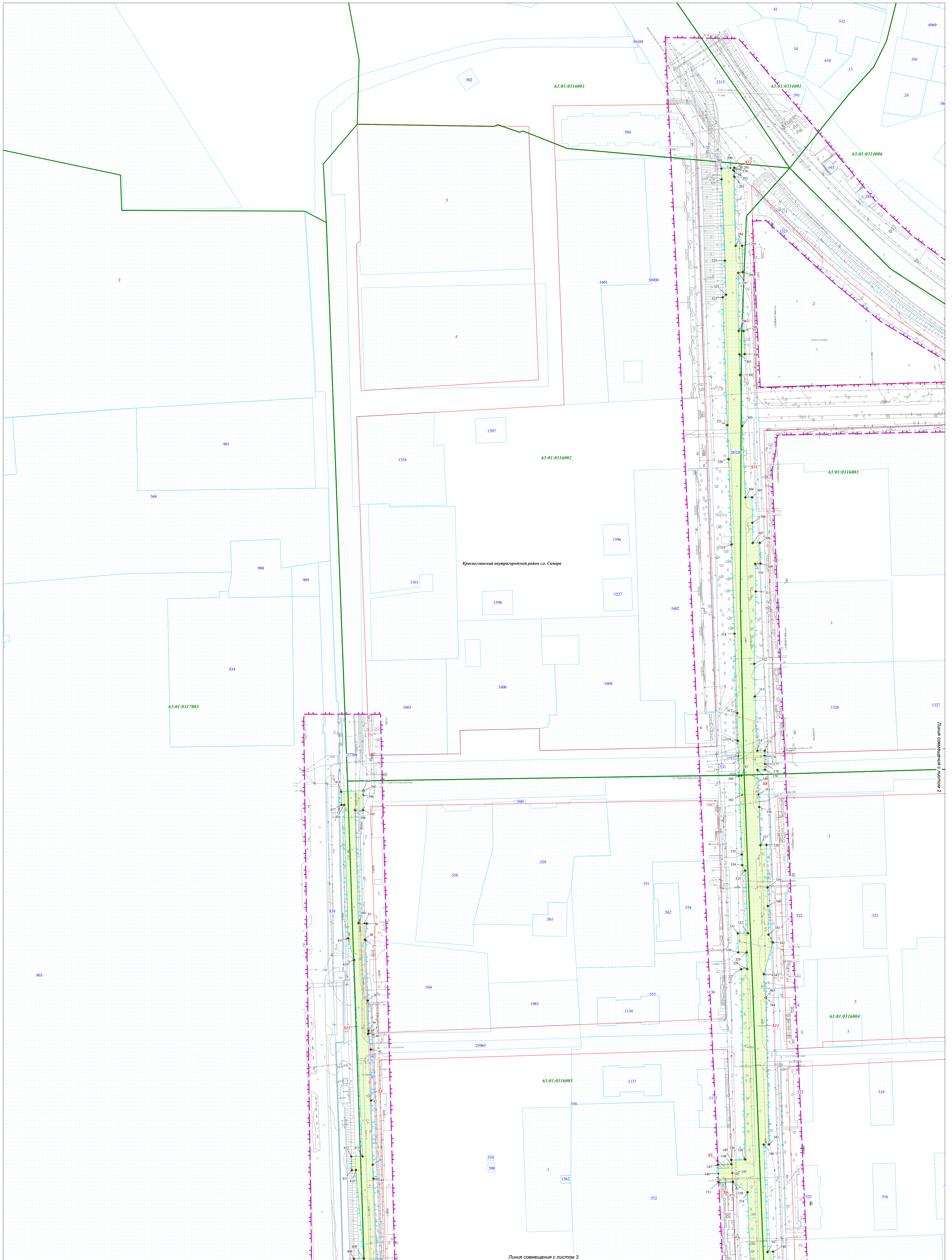
Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, которые входят в состав линейного объекта и в пределах которых запрещены строительство объектов, и граница каждой зоны планировочного размещения объектов в границах территории, в отношении которой утверждены проекты межевания объектов недвижимого имущества (ЕГРН) устанавливаются в границах территории общего пользования, выделенной для государственных или муниципальных нужд (в границах территории общего пользования).

Земельные участки, относящиеся к категории земель населенных пунктов, образующие объекты государственного назначения, используемые для государственных нужд.

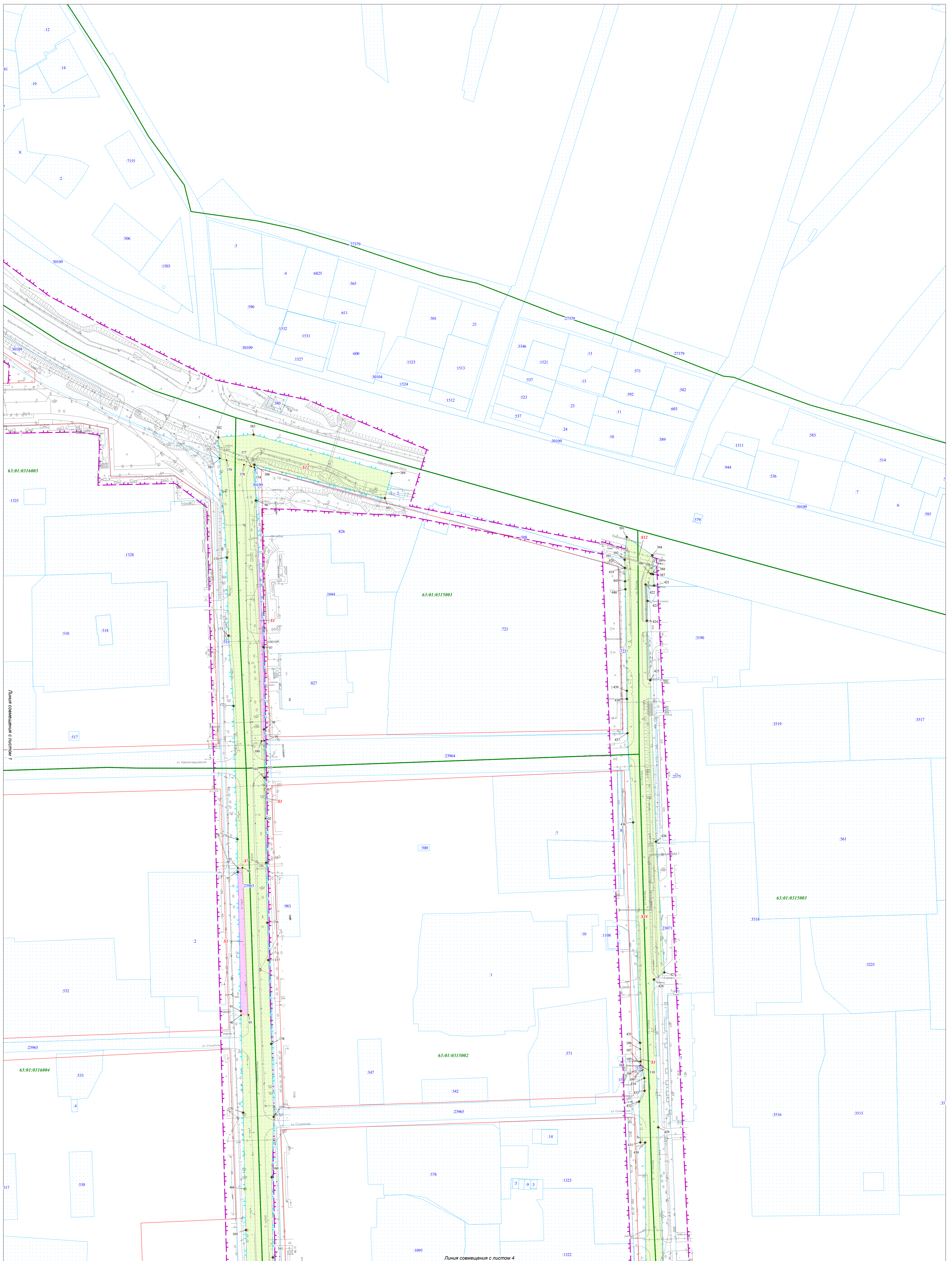
Образные земельные участки относятся к категории: -земли населенных пунктов.

Система координат: МСК-63 юга I

Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта «Реконструкция сетей дождевой канализации в пос. Управленческий г.о. Самары со строительством оградительных сооружений «Котлов ям»



Имя № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



Линия совмещения с листом 1

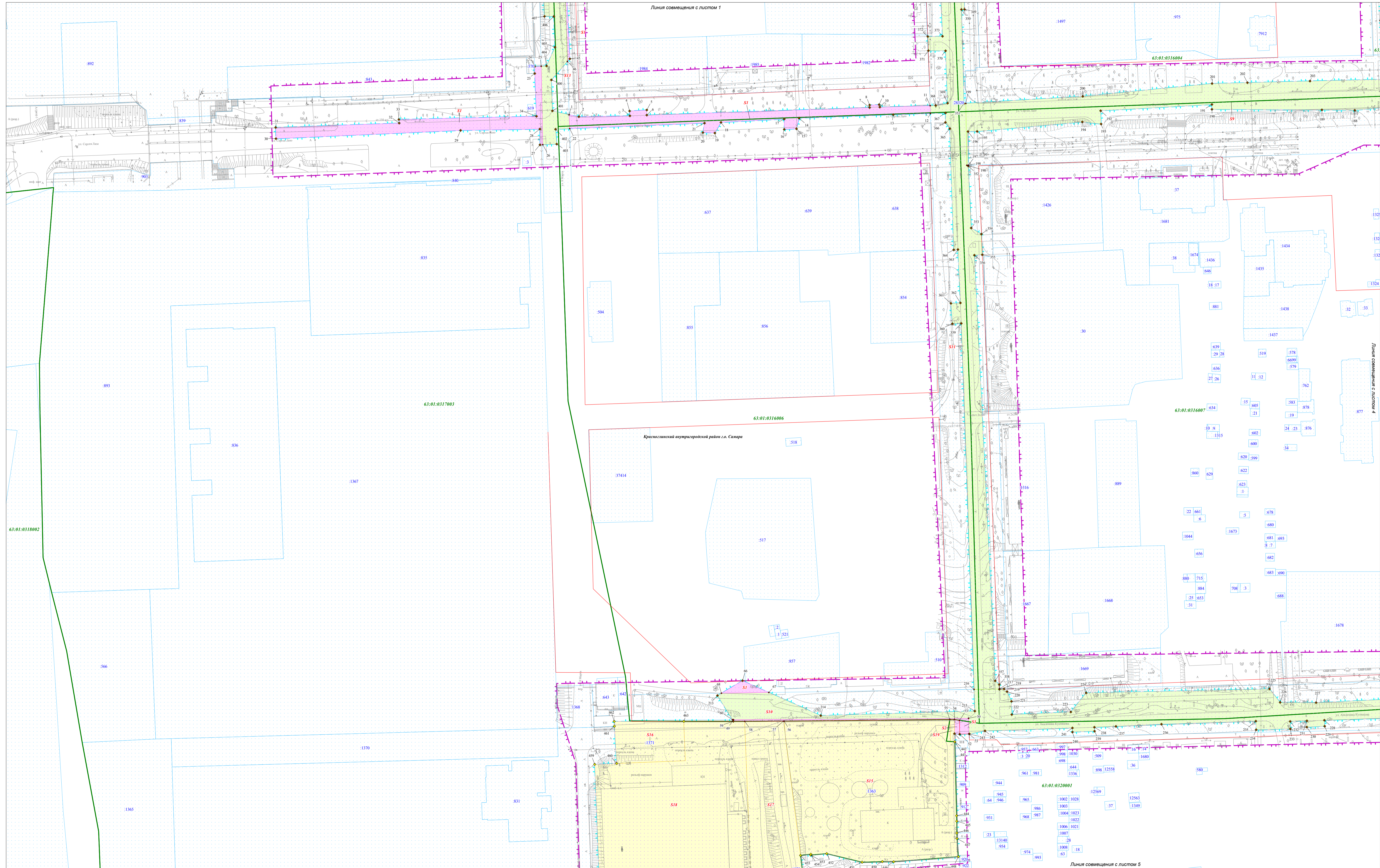
Линия совмещения с листом 4

Имя и фамилия	Время
Подпись и дата	№
Имя и фамилия	№

Имя	Код	Лист	№ док.	Подпись	Дата

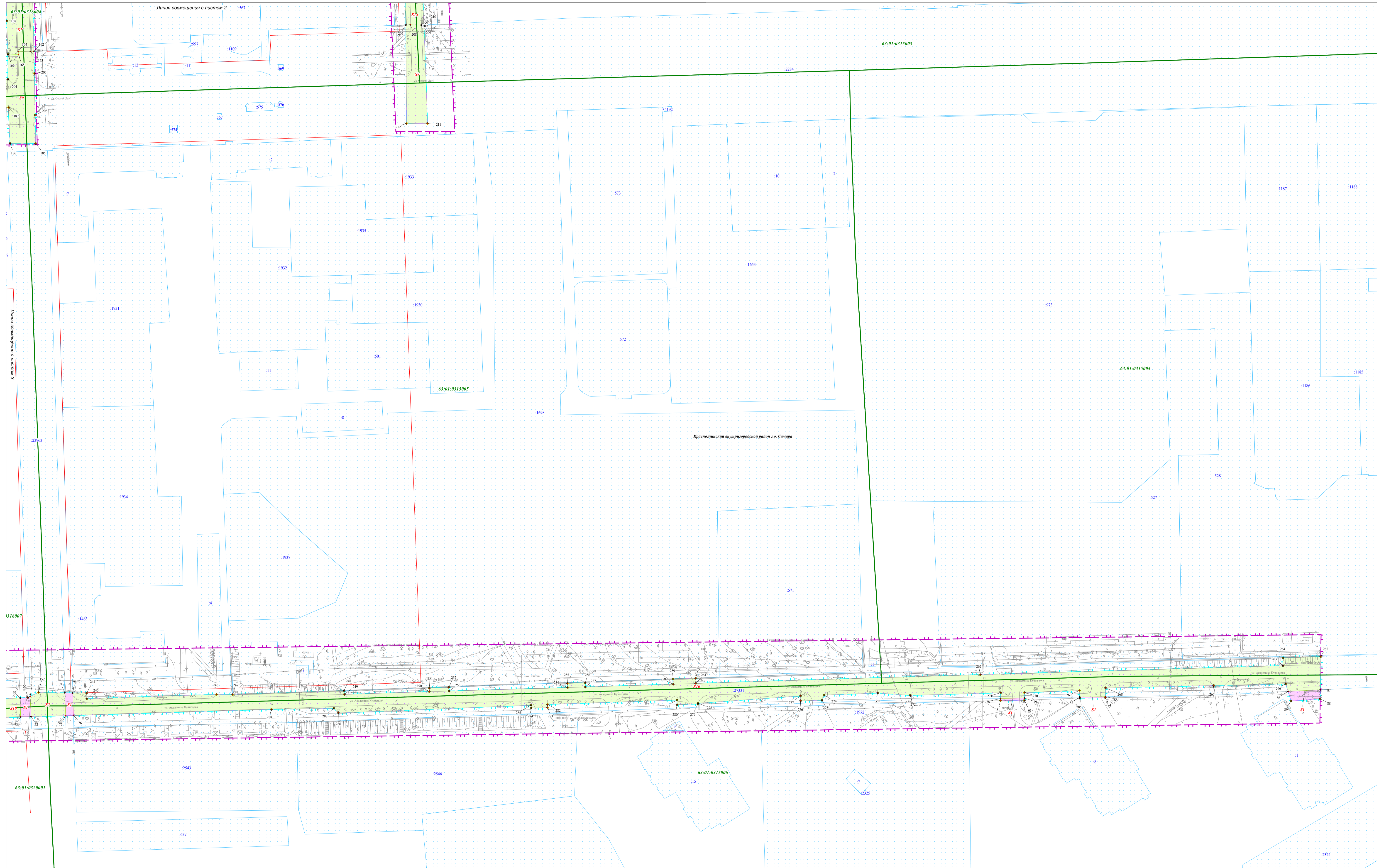
Чертеж межевания территории
М 1:1000
Формат А1

Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта: «Реконструкция сетей дождевой канализации в пос. Управленческий г.о. Самара со строительством очистных сооружений «Коптев овраг»
Чертеж межевания территории



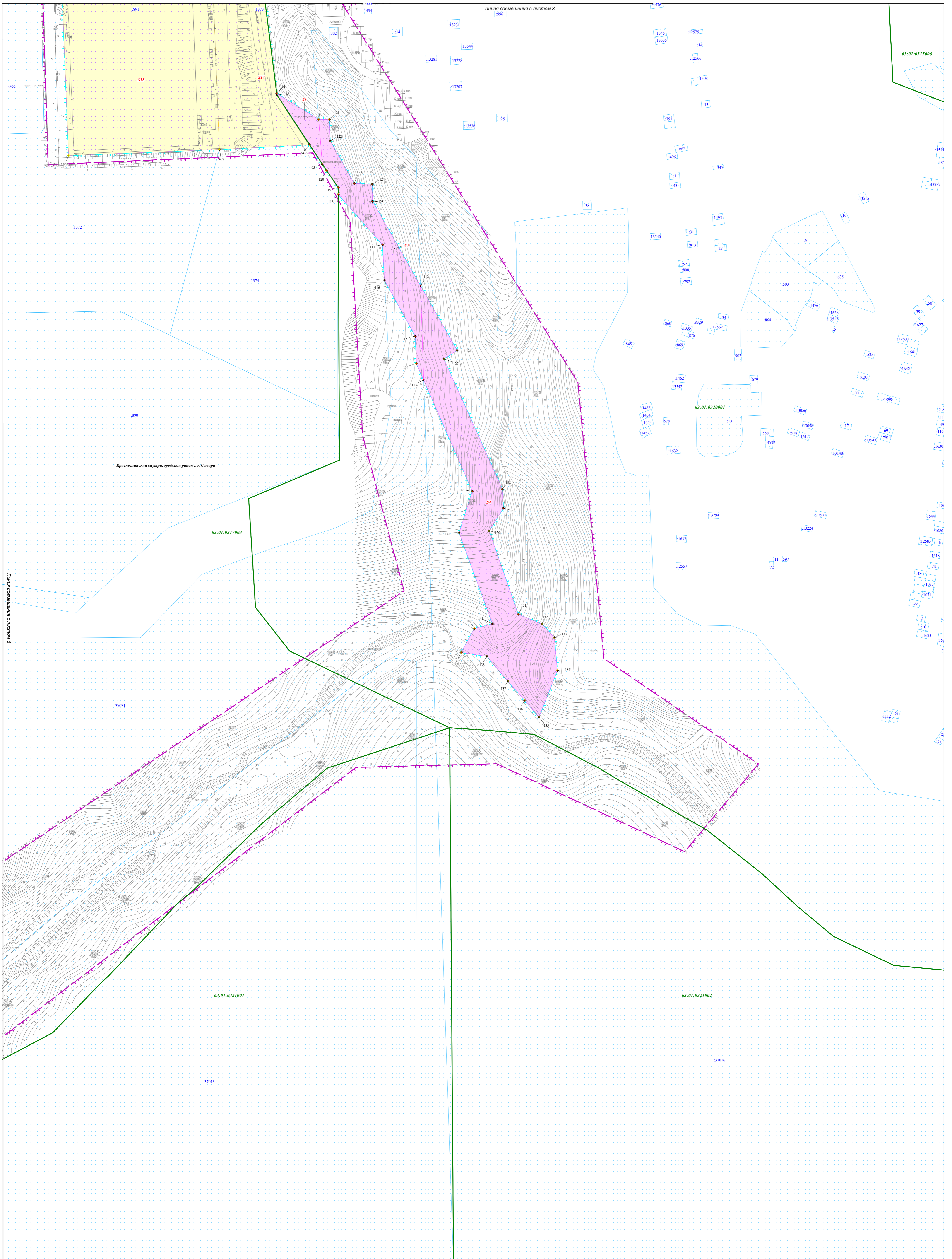
Имя файла
Имя пользователя
Дата

Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта: «Реконструкция сетей дождевой канализации в пос. Управленческий г.о. Самара со строительством очистных сооружений «Коптев овраг»
Чертеж межевания территории



Имя, № прогн., Подпись и дата, Вкладчик №6

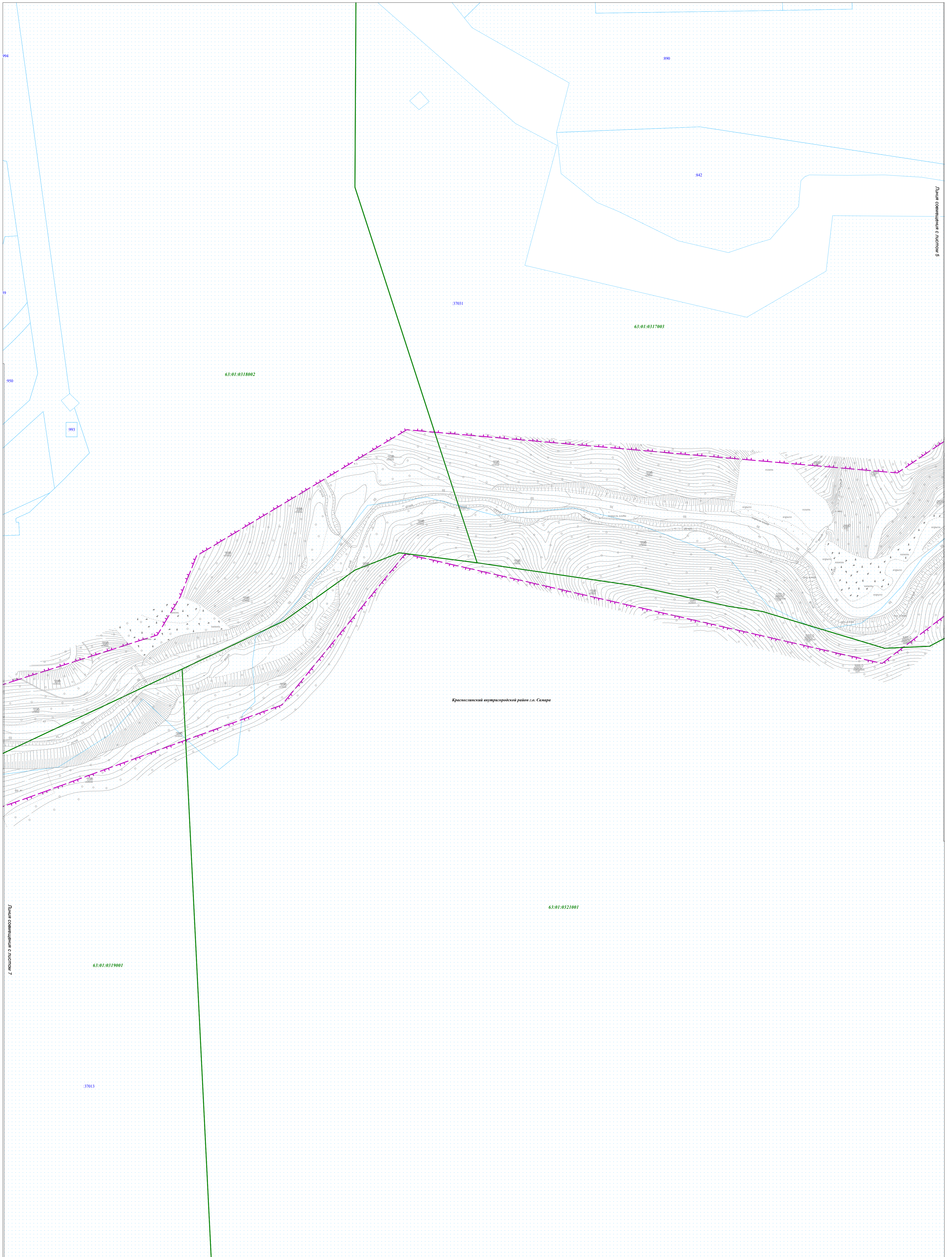
Документация по планировке территории в целях размещения линейного объекта: «Реконструкция сетей дождевой канализации в пос. Управленческий г.о. Самара со строительством очистных сооружений «Коттедж-овраг»
Чертеж межевания территории



Имя, № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Имя	Код.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории
М 1:1000
Формат А1

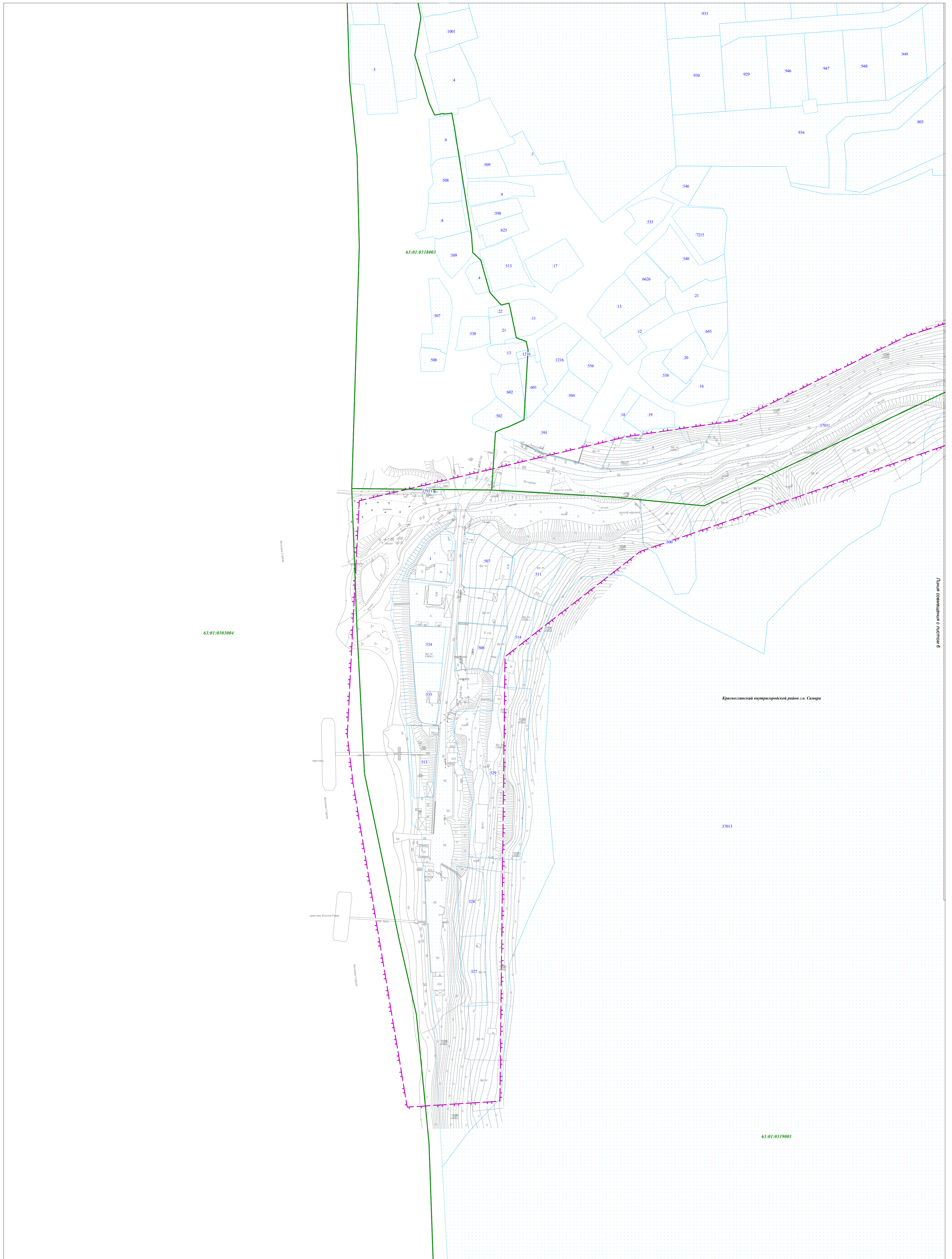


Линия совмещенная с листом 5

Красноглинский внутрипоселковый район г.о. Самара

Линия совмещенная с листом 7

№	Имя	Дата



63:01:0303004

Красноглинский индустриальный район г.о. Самара

63:01:0319001

Лист с номером 7