

Документация по внесению изменений в проект планировки территории исторического центра г. Самары в границах улицы Комсомольской, улицы Фрунзе, акватории реки Волги и акватории реки Самары, утвержденный распоряжением Правительства Самарской области от 21.04.2014 № 251-р

Чертёж планировки территории (основной чертёж). Чертёж красных линий.



Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- | проект. | сущ. сохр. | объекты |
|---------|------------|--|
| | | берегоукрепления, набережной, рекреации |
| | | многоэтажной жилой застройки выше 10 эт. |
| | | многоэтажной жилой застройки 6-9 эт. |
| | | жилой застройки до 5 эт. |
| | | общественного центра |
| | | деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района |
| | | учреждений здравоохранения |
| | | учреждений профессионального образования |
| | | общеобразовательных школ |
| | | детских дошкольных учреждений |
| | | культовых объектов |
| | | зеленых насаждений общего пользования |
| | | зеленых насаждений специального назначения |
| | | пешеходно-транспортных бульваров |
| | | пешеходных бульваров |
| | | промышленных объектов |
| | | коммунально-складских объектов |
| | | специального назначения |
| | | инженерных объектов |
| | | рельсового транспорта |
| | | объектов транспорта |



Условные обозначения

- Границы**
- Проектирования
 - Действующие красные линии
 - Устанавливаемые красные линии
 - Действующие красные линии подлежащие отмене
 - Граница зоны внесения изменений
- 12** Номера кварталов
- Объекты культурного наследия**
- Федерального значения
 - Регионального значения
- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Водоохранная зона(200м) р.Волги и р.Самары, прибрежная защитная полоса(200м) р.Волги
 - Прибрежная защитная полоса(50м) р.Самары
 - Береговая полоса(20м)
- Границы объектов культурного наследия**
- Охранная зона
 - Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - Зона охраняемого природного ландшафта
 - Защитная зона
 - Территория объектов археологии
- Объекты**
- Набережная
 - Подпорная стена
 - Мост
 - Надземная линия метрополитена (на перспективу)

4.1 - номер зданий и сооружений

НОМЕР НА ПЛАНЕ	ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	
	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧ.
1	2	
2.1	ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	
2.1	ОАО "Самарский электромеханический завод"	сущ.
	ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
3.1	Электрическая подстанция	реконстр.
3.2	КНС №6	сущ.
3.3	КНС №6А	сущ.
3.4	АЗС	сущ.
3.5	ОСДК	проект.
	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	
4.1	Педагогический колледж №1*	сущ.
4.2, 4.3, 4.4	Городская клиническая больница №3*	проект.
4.5	Образовательное учреждение	сущ.
4.6	Смотровая площадка. Скалодром	проект.
4.7	Бизнес-центр	проект.
4.8	Культовое сооружение	проект.
4.9	Выставочный центр	проект.
4.10	Торговый центр	проект.
4.11	Конгресс-холл*	проект.
4.12	Деловой центр	проект.
4.13	Жилые дома	проект.
4.14	Иновационный центр. Выставочный центр	проект.
4.15	ЗАГС России	проект.
4.16	Музей археологии	проект.
4.17	Общественное здание	проект.
	ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
5.1	Военный городок**	сущ.
5.2	Самарский учебный центр Федеральной противопожарной службы**	сущ.
5.3	Приволжское окружное управление МЧС МВД**	сущ.
5.4	ГУВД Самарской области**	сущ.

* - объект регионального значения
** - объект федерального значения



Изм.		Лист		Дата		Подпись		Имя	

Д2-П1П
Документация по внесению изменений в проект планировки территории исторического центра г. Самары в границах улицы Комсомольской, улицы Фрунзе, акватории реки Волги и акватории реки Самары, утвержденный распоряжением Правительства Самарской области от 21.04.2014 № 251-р

Проект планировки территории
Чертёж планировки территории (основной чертёж). Чертёж красных линий
М 1:2000

Лист	Листов
1	1