

# ТеррНИИГражданпроект

Самарская область

**Документация по планировке территории  
(проект планировки территории) для размещения  
линейного объекта «Реконструкция улично-дорожной  
сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и  
локальными очистными сооружениями, расположенные  
по адресу: Самарская область, г. Самара,  
Кировский район, Московское шоссе (19 км)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 1**

**Раздел 1.**

**Проект планировки территории.**

**Графическая часть**

Самара 2023

**Государственное унитарное предприятие Самарской области  
институт «ТеррНИИГражданпроект»**

ЗАКАЗ: Договор подряд № 8/23/3 от 10.05.2023 г.

ЗАКАЗЧИК: ООО «Специализированный застройщик Проект 94»

**Документация по планировке территории  
(проект планировки территории) для размещения линейного объекта  
«Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с  
инженерными сетями и локальными очистными сооружениями,  
расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский  
район, Московское шоссе (19 км)»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**ТОМ 1**

**Раздел 1.**

**Проект планировки территории. Графическая часть**

Директор

Заместитель директора  
по территориальному планированию



И.Д. Бундов

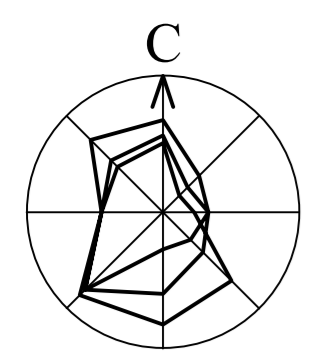
И.В. Власов

г. Самара, 2023 г.

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Наименование	Примечание
<b>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
1	<b>Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть</b>	
2	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	
<b>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>		
3	<b>Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть</b>	
4	<b>Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка</b>	
5	<b>Приложение к разделу 4 «Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне», в составе пояснительной записки и графических материалов (ДСП).</b>	
6	<p><b>Приложение к разделу 4 Инженерные изыскания:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. «Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории»</li> <li>2. «Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации»</li> <li>3. «Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки документации по планировке территории»</li> <li>4. «Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации»</li> </ol>	

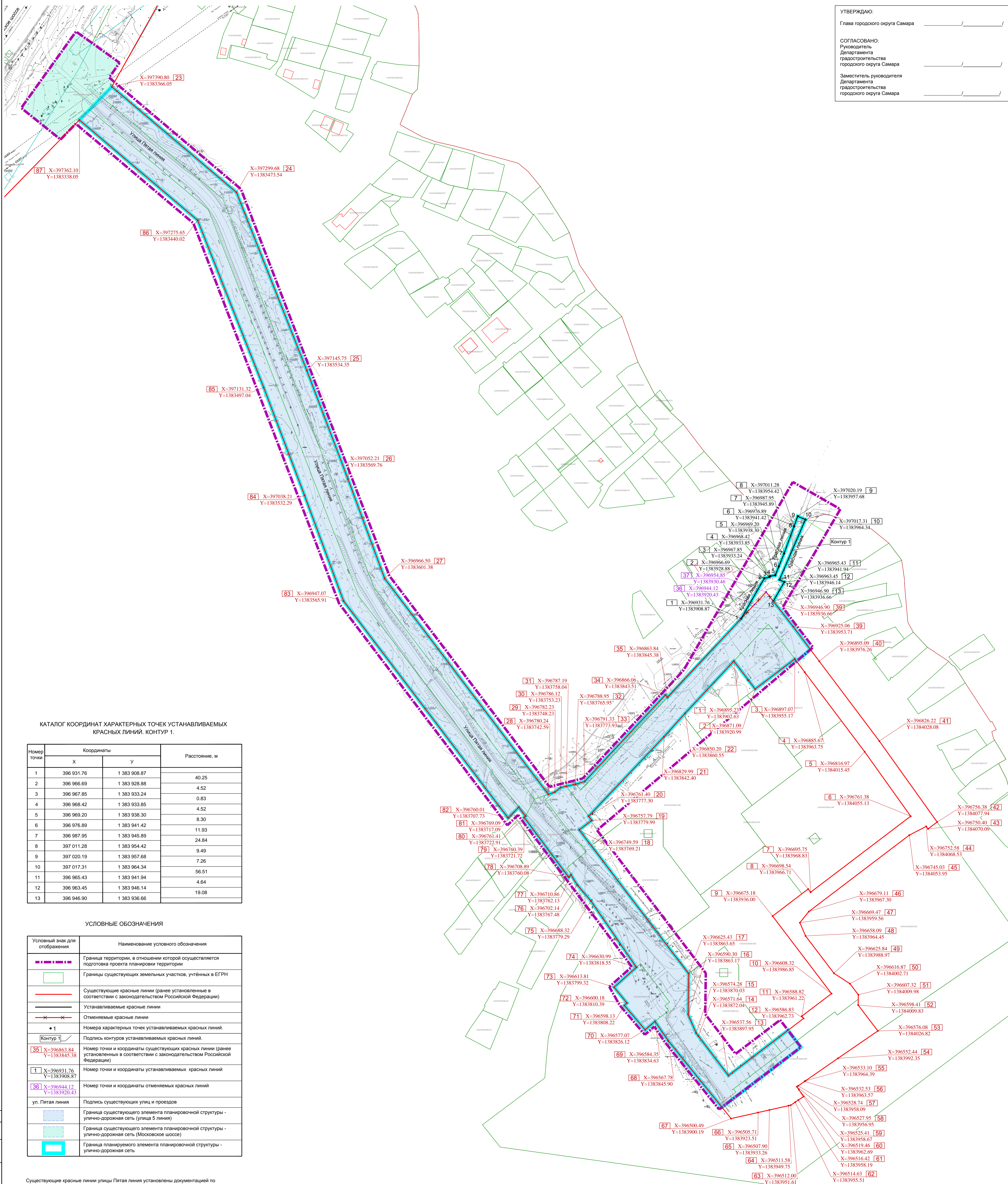
# Чертеж красных линий. М 1:1000.



УТВЕРЖДАЮ:  
Глава городского округа Самара \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_

Заместитель руководителя  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_



КАТАЛОГ Координат Характерных Точек Устанавливаемых Красных Линий. Контур 1.

Номер точки	Координаты		Расстояние, м
	X	Y	
1	396 931.76	1 383 908.87	40.25
2	396 966.69	1 383 928.88	4.52
3	396 967.85	1 383 933.24	0.83
4	396 968.42	1 383 933.85	4.52
5	396 969.20	1 383 938.30	8.30
6	396 976.89	1 383 941.42	11.93
7	396 987.95	1 383 945.89	24.84
8	397 011.28	1 383 954.42	9.49
9	397 020.19	1 383 957.68	7.26
10	397 017.31	1 383 964.34	56.51
11	396 965.43	1 383 941.94	4.64
12	396 963.45	1 383 946.14	19.08
13	396 946.90	1 383 936.66	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Существующие красные линии (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)
	Устанавливаемые красные линии
	Отменяемые красные линии
	Номера характерных точек устанавливаемых красных линий.
	Подпись контуров устанавливаемых красных линий.
	Номер точки и координаты существующих красных линий (ранее установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации)
	Номер точки и координаты устанавливаемых красных линий
	Номер точки и координаты отменяемых красных линий
	ул. Пятая линия
	Граница существующего элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть (улица 5 линия)
	Граница существующего элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть (Московское шоссе)
	Граница планируемого элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть

Существующие красные линии улицы Пятая линия установлены документацией по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах Военного городка №94 (19 км Московского шоссе) в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.08.2016 №2016 №1125 (с изменениями, утвержденными постановлением администрации городского округа Самара №43 от 26.01.2022).

Существующие красные линии Московского шоссе установлены документацией по планировке территории в целях определения границ полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Московское шоссе (от ул. Миурнина до д/д Подъезд к г. Самара от М-5 "Урал"), расположенной в городском округе Самара, включающую проект планировки территории (основную часть) и проект межевания территории (основную часть), утвержденная распоряжением Правительства Самарской области от 16.03.2020 № 85-р.

Имя	Кол. ур.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Владим М. Д.	1	1		
Заместитель	Иванов В. В.				
ГАЛ	Черев С. В.				

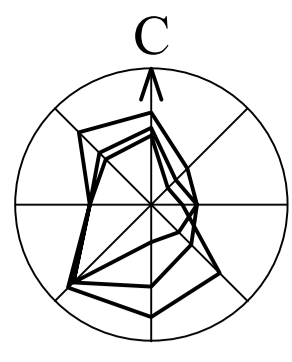
Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Улично-дорожная сеть" от ул. Пятая линия и линейных объектов и линейных элементов планировки территории, расположенных по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе (19 км)

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Чертеж красных линий. (ОП) М 1:1000.

Генеральный директор: ГУП СО институт "Территориальное проектирование" 2021

Формат: 900x118



# Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000.

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Заместитель руководителя  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
<b>Границы зон планируемого размещения линейного объекта</b>	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта
	ул. Пятая линия
<b>Планируемые сети в составе линейного объекта</b>	
	Электроосвещение улично-дорожной сети
	Дождевая канализация улично-дорожной сети
	Дождеприемные колодцы улично-дорожной сети
	Электропитание улично-дорожной сети
	Вынос бытовой канализации ООО "СКС" (реконструкция)

### ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Номера характерных точек контура	Координаты, м	
	X	Y
1	397 381.86	1 383 357.33
2	397 377.42	1 383 362.61
3	397 386.60	1 383 370.36
4	397 373.70	1 383 385.65
5	397 364.53	1 383 377.91
6	397 360.55	1 383 382.63
7	397 297.42	1 383 457.60
8	397 293.85	1 383 461.85
9	396 958.79	1 383 592.20
10	396 891.33	1 383 643.31
11	396 898.58	1 383 652.87
12	396 882.64	1 383 664.95
13	396 875.39	1 383 655.39
14	396 776.02	1 383 730.67
15	396 782.24	1 383 748.25
16	396 786.12	1 383 753.23
17	396 787.19	1 383 758.04
18	396 788.95	1 383 765.94
19	396 791.33	1 383 775.93
20	396 866.06	1 383 843.51
21	396 863.84	1 383 845.38
22	396 931.76	1 383 908.87
23	396 966.69	1 383 928.88
24	396 967.85	1 383 933.24
25	396 968.42	1 383 933.85
26	396 969.20	1 383 938.30
26/1	396 976.89	1 383 941.42
27	396 987.95	1 383 945.89
28	397 011.28	1 383 954.42
29	397 020.19	1 383 957.68
30	397 017.31	1 383 964.34
31	396 965.43	1 383 941.94
32	396 963.45	1 383 946.14
33	396 946.90	1 383 936.66
34	396 937.04	1 383 927.59
35	396 927.00	1 383 932.33
36	396 915.54	1 383 941.28
37	396 910.95	1 383 944.73
38	396 913.46	1 383 948.04
39	396 901.52	1 383 957.12
40	396 898.96	1 383 953.75
41	396 897.07	1 383 955.17
42	396 871.09	1 383 920.99
43	396 895.23	1 383 902.63
44	396 873.68	1 383 882.87
45	396 866.53	1 383 876.18
46	396 863.15	1 383 878.75
47	396 860.17	1 383 881.04
48	396 858.95	1 383 879.45
49	396 860.73	1 383 878.09
50	396 858.08	1 383 871.38
51	396 847.51	1 383 861.50
52	396 849.20	1 383 859.69
53	396 848.58	1 383 859.10
54	396 841.76	1 383 853.97
55	396 839.50	1 383 850.93
57	396 829.99	1 383 842.40
58	396 787.68	1 383 802.24
65	396 781.62	1 383 796.49
66	396 776.60	1 383 800.27
67	396 767.58	1 383 788.29
68	396 770.59	1 383 786.02
69	396 761.40	1 383 777.30
70	396 757.79	1 383 779.99
71	396 749.60	1 383 769.21
72	396 740.23	1 383 776.34
73	396 736.06	1 383 779.51
74	396 700.97	1 383 806.20
75	396 668.69	1 383 830.75
80	396 653.28	1 383 842.47
81	396 643.38	1 383 850.00
82	396 625.43	1 383 863.65
85	396 618.10	1 383 863.55
86	396 590.30	1 383 863.17
87	396 574.28	1 383 870.03
88	396 550.40	1 383 888.19
89	396 551.44	1 383 889.49
90	396 539.73	1 383 898.86
91	396 538.46	1 383 897.27
92	396 537.56	1 383 897.95
95	396 545.59	1 383 908.50
94	396 553.09	1 383 915.40
98	396 570.89	1 383 940.11
99	396 570.09	1 383 940.72
100	396 572.16	1 383 943.45
101	396 562.77	1 383 950.59
102	396 557.46	1 383 943.62
103	396 557.47	1 383 943.62
104	396 544.61	1 383 926.71
105	396 525.99	1 383 902.23
106	396 525.20	1 383 904.35
108	396 512.61	1 383 890.42
109	396 537.43	1 383 870.39
110	396 567.78	1 383 845.90
111	396 584.35	1 383 834.63
112	396 577.07	1 383 826.12
113	396 598.12	1 383 808.22
114	396 600.18	1 383 810.39
115	396 613.81	1 383 799.32
116	396 618.70	1 383 804.79
117	396 619.94	1 383 806.19
118	396 621.32	1 383 807.73
119	396 630.99	1 383 818.55
120	396 688.32	1 383 779.29
121	396 694.80	1 383 773.76
122	396 702.15	1 383 767.48
123	396 710.86	1 383 762.14
124	396 708.89	1 383 760.08
125	396 760.39	1 383 721.72
126	396 761.41	1 383 722.91
127	396 866.33	1 383 643.43
128	396 859.08	1 383 633.86
129	396 875.02	1 383 621.78
130	396 882.27	1 383 631.35
131	396 951.41	1 383 578.96
132	397 082.20	1 383 528.08
133	397 284.84	1 383 449.27
134	397 351.34	1 383 370.31
135	397 353.07	1 383 368.26
136	397 343.89	1 383 360.54
137	397 356.77	1 383 345.23
138	397 365.95	1 383 352.96
139	397 371.10	1 383 346.84
140	397 372.70	1 383 344.93
141	397 358.90	1 383 334.93
142	397 345.27	1 383 321.83
143	397 372.54	1 383 283.83
146	397 438.48	1 383 335.12
147	397 411.51	1 383 372.73
148	397 398.73	1 383 363.73
149	397 392.79	1 383 359.60
150	397 384.84	1 383 353.80
1	397 381.86	1 383 357.33

Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зоны планируемого размещения линейного объекта, установленных проектом планировки территории.

Имя				Фамилия				Дата			
Директор				Инженер				Дата			
Зам. дир. по ТП				Инженер И.В.				Дата			
ГАП				Иванов С.В.				Дата			
Имя				Фамилия				Дата			
Иванов И.И.				Королева А.В.				Дата			

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и оборудованием уличного озеленения, расположенной по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 119 м/п"

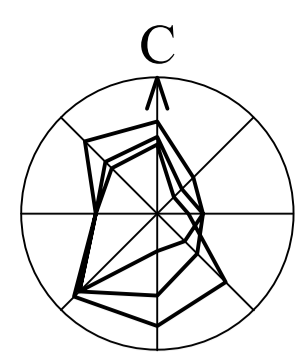
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов (ДСТ) М 1:1000.

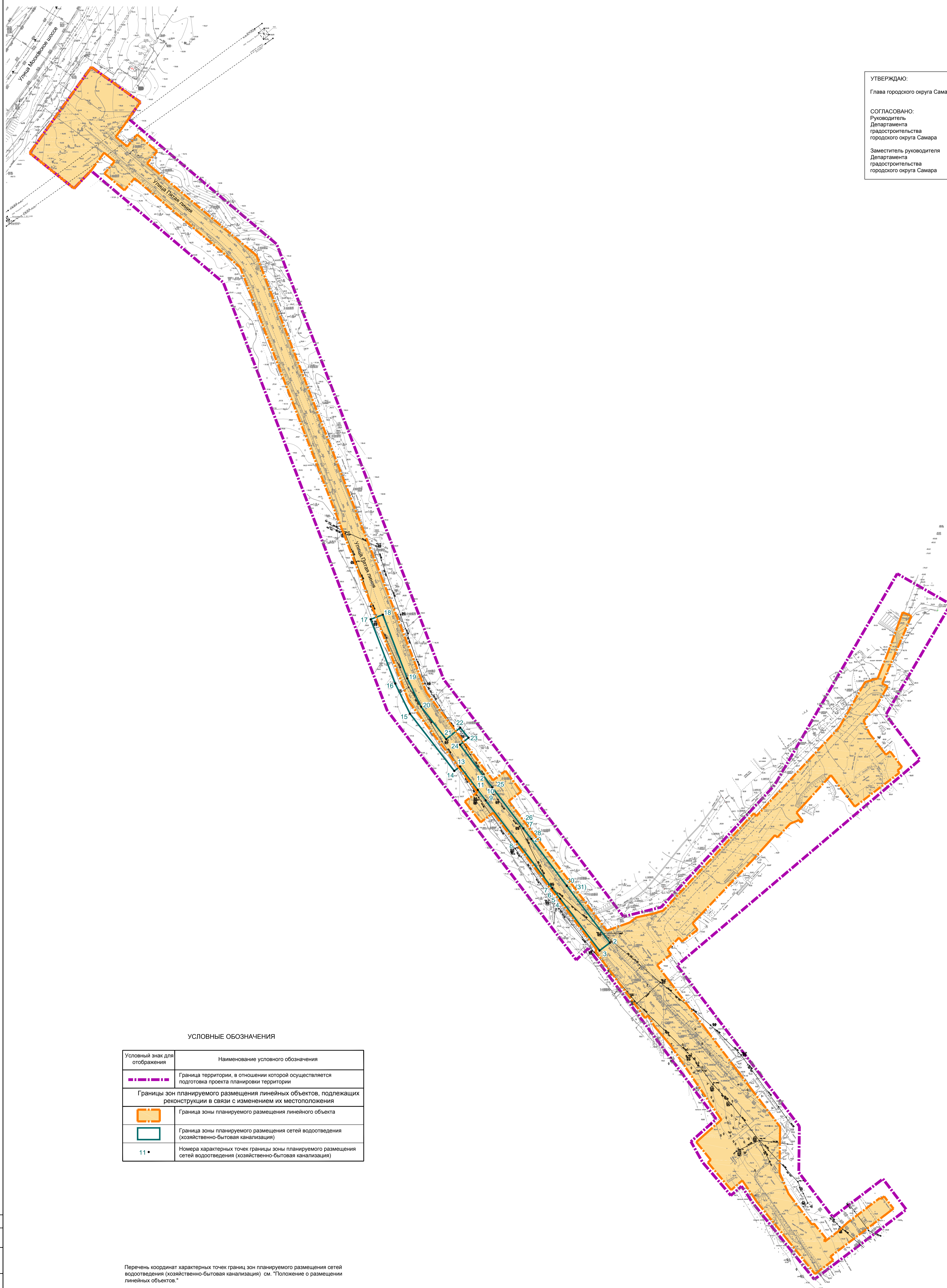
Лист 2 из 2

ГУП СО институт "ТерриТрансПроект" 2023

Формат А0



# Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000.



УТВЕРЖДАЮ:  
Глава городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
  
СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
  
Заместитель руководителя  
Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
<b>Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения</b>	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Граница зоны планируемого размещения сетей водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация)
11 •	Номера характерных точек границы зоны планируемого размещения сетей водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация)

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения сетей водоотведения (хозяйственно-бытовая канализация) см. "Положение о размещении линейных объектов."

Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения линейного объекта "Реконструкция линейной дорожной сети улицы Петра Лина с инженерными сетями и оборудованием инженерных сооружений, расположенных по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе 119 кв"					
Имя	Фамилия	Лист	№ листа	Подпись	Дата
Директор	Будачев И.Д.	3	3		2023
Зам. дир. по ТП	Власов И.В.				
ГАП	Израев С.В.				
Раздел 1. Проект планировки территории				Лист	Листов
Графическая часть				3	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (ДЗП) М 1:1000.				ГУП СО институт "ТерриНИИ градпроект"	2023