



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.02.24 №Д05-01-06/6-0-0

О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 16.06.2023 № Д05-01-06/27-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара»

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлением Правительства Самарской области от 21.07.2021 № 505 «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Самарской области или главой местной администрации», приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области», постановлением Администрации городского округа Самара от 22.04.2022 № 277 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на принятие решений о проведении торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории», постановлением Администрации городского округа Самара от 29.05.2023 № 521 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара»:

1. Внести в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 16.06.2023 № Д05-01-06/27-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара» следующие изменения:

1.1. Пункты 1-6 изложить в следующей редакции: «1. Разместить не позднее 31.12.2024 извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 3,17 гектара, расположенной в границах 1 квартала поселка Мехзавод в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru;

- на официальном сайте Администрации городского округа Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/>;

- в печатном средстве массовой информации – газете «Самарская газета».

2. Срок проведения аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

3. Присвоить регистрационный номер аукциону: № 02/24/КРТ.

4. Установить обязательность внесения задатка за участие в аукционе, начальную цену предмета аукциона, сумму задатка за участие в аукционе, «шаг аукциона» согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

6. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территории», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование».

1.2. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

3. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территории», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
В.Ю. Чернов

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.02.24 №Д05-01-06/7-0-0

«О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 05.06.2023 № Д05-01-06/24-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии трех несмежных территорий жилой застройки: территории, расположенной в границах улицы Свободы, проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Вольской, проспекта Кирова, улиц Свободы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Краснодонской, Свободы, переулка Юрия Павлова в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара»

В соответствии со статьей 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ от 04.05.2021 № 701 «Об утверждении Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, Правил определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории при принятии решения о комплексном развитии территории Правительством Российской Федерации и Правил заключения договора о комплексном развитии территории посредством проведения торгов в электронной форме», постановлением Правительства Самарской области от 21.07.2021 № 505 «Об утверждении Порядка определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Самарской области или главой местной администрации», приказом министерства имущественных отношений Самарской области от 25.11.2022 № 2181 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в едином государственном реестре недвижимости земельных участков, расположенных на территории Самарской области, и среднего уровня кадастровой стоимости по муниципальным районам и городским округам Самарской области», постановлением Администрации городского округа Самара от 22.04.2022 №

277 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на принятие решений о проведении торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории», постановлением Администрации городского округа Самара от 31.03.2023 № 257 «О комплексном развитии трех несмежных территорий жилой застройки: территории, расположенной в границах улиц Свободы, проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Вольской, проспекта Кирова, улиц Свободы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Краснодонской, Свободы, переулка Юрия Павлова в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара»:

1. Внести в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 05.06.2023 № Д05-01-06/24-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии трех несмежных территорий жилой застройки: территории, расположенной в границах улиц Свободы, проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Вольской, проспекта Кирова, улиц Свободы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории, расположенной в границах улиц Краснодонской, Свободы, переулка Юрия Павлова в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара» следующие изменения:

1.1. Пункты 1-6 изложить в следующей редакции: «1. Разместить не позднее 31.12.2024 извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии в отношении трех несмежных территорий жилой застройки площадью 16,53 гектара: территории площадью 7,14 гектара, расположенной в границах улиц Свободы, проспекта Кирова, улиц Победы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории площадью 7,30 гектара, расположенной в границах улиц Вольской, проспекта Кирова, улиц Свободы, Краснодонской в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара; территории площадью 2,09 гектара, расположенной в границах улиц Краснодонской, Свободы, переулка Юрия Павлова в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара:

- на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru;

- на официальном сайте Администрации городского округа Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/>;

- в печатном средстве массовой информации – газете «Самарская газета».

2. Срок проведения аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

3. Присвоить регистрационный номер аукциону: № 03/24/КРТ.

4. Установить обязательность внесения задатка за участие в аукционе, начальную цену предмета аукциона, сумму задатка за участие в аукционе, «шаг аукциона» согласно приложению к настоящему распоряжению.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

6. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территории», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование».

1.2. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой».

2. Приложение к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

4. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территории», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента
В.Ю. Чернов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
от 15.02.24 №Д05-01-06/7-0-0

Начальная цена предмета аукциона,
сумма задатка за участие в аукционе, «шаг аукциона»

1.	Начальная цена предмета аукциона*	12 714 110,73 руб.
2.	Сумма задатка за участие в аукционе	12 714 110,73 руб.
3.	«Шаг аукциона» (5% от начальной цены предмета аукциона)	635 705,54 руб.

*в соответствии с частью 5 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Самарской области или главой местной администрации, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 21.07.2021 № 505.

Руководитель Департамента
В.Ю. Чернов

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2024 № 94

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 19.10.2022 № 865 «Об утверждении перечней муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений городского округа Самара в сфере образования, о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара»

Руководствуясь статьей 24 Устава городского округа Самара, в целях определения подведомственности расходов бюджета городского округа Самара постановляю:

1. Внести изменение в приложение № 2 к постановлению Администрации городского округа Самара от 19.10.2022 № 865 «Об утверждении перечней муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреж-

Официальное опубликование

дений городского округа Самара в сфере образования, о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара», исключив пункт 329.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 24 января 2024 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2024 № 95

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилого помещения расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 28.05.2010 № 952/02-р «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции», руководствуясь статьями 11.10, 49, 56.2, 56.3 и 56.6 - 56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Фрунзе, д. 127 литера В, площадью 91 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0819001:1396.

1.1. Изъять расположенное в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0819001:684 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Фрунзе, д. 127, жилое помещение у правообладателя:

квартиру № 13 общей площадью 29,0 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0819001:954.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) собственнику изымаемого земельного участка и жилого помещения (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственником изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственнику проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственником об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить его стороне такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проект искового заявления о принудительном изъятии земельного участка и жилого помещения и направить его в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственником подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственнику с его согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственником, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городского округа Самара на изымаемый земельный участок и жилое помещение в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара, курирующего вопросы гражданской защиты, городского хозяйства и экологии, транспорта.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2024 № 96

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых (нежилых) помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя Главы городского округа Самара от 16.05.2014 № 1838 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 11.10, 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, ул. Калинина, д. 21, площадью 592 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0726002:553.

1.1. Изъять у правообладателей расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0726002:573 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Калинина, д. 21:

1) жилые помещения:
комнату в квартире № 1, общей площадью 9,3 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:827;
комнату в квартире № 1, общей площадью 16,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:824;
комнату в квартире № 1, общей площадью 12,1 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:826;

квартиру № 2, общей площадью 52,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:636;

квартиру № 4, общей площадью 52,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:633;

квартиру № 5, общей площадью 52,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:638;

квартиру № 7, общей площадью 52,4 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:631;

квартиру № 8, общей площадью 51,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:634;

квартиру № 11, общей площадью 51,7 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:640;

квартиру № 12, общей площадью 51,6 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:632;

2) нежилое помещение:

квартиру № 1, общей площадью 14,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:825.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых (нежилых) помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственнику проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых (нежилых) помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам с их согласия взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения на основании соглашений, заключенных Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городского округа Самара на изымаемый земельный участок и жилые (нежилые) помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара, курирующего вопросы гражданской защиты, городского хозяйства и экологии, транспорта.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2024 № 97

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 29.10.2015 № 1208 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа Самара в сфере социальной поддержки населения»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 23.11.2023 № 1263 «О повышении размеров должностных окладов (окладов) работников отдельных муниципальных учреждений, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа Самара» постановляю:

1. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 29.10.2015 № 1208 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа Самара в сфере социальной поддержки населения», изложив приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений городского округа Самара в сфере социальной поддержки населения в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 16.02.2024 № 97

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению об оплате труда работников
муниципальных учреждений городского округа Самара
в сфере социальной поддержки населения

Должностные оклады (оклады) работников муниципального бюджетного учреждения
городского округа Самара «Дворец ветеранов»

Должностные оклады (оклады) по должностям и профессиям,
не отнесенным к профессиональным квалификационным группам

Наименование должности, профессии	Размер должностного оклада (оклада), рублей в месяц
Директор	29 867
Главный бухгалтер	26 880
Заместитель директора	23 894
Контрактный управляющий	23 894
Заведующий отделением	18 113
Начальник отдела	18 113
Художественный руководитель	9 954
Специалист по охране труда	9 424
Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	8 944
Слесарь-сантехник	8 943
Хормейстер	8 189
Художник-оформитель	7 666
Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	7 398

Официальное опубликование

Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих

Квалификационный уровень	Наименование должности	Размер должностного оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»		
1	Комендант	8 032
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1	Секретарь руководителя, администратор	8 826
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1	Бухгалтер, юристконсульт, специалист по кадрам, психолог	9 424

Оклады по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих

Квалификационный уровень	Наименование профессии	Размер оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1	Гардеробщик, дворник, уборщик служебных помещений, сторож (вахтер), подсобный рабочий	7 616
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1	Водитель автомобиля	8 104

Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам должностей работников культуры, искусства и кинематографии

Наименование должности	Размер должностного оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»	
Культурный организатор	7 953
Профессиональная квалификационная группа «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	
Библиотекарь; Звукооператор; Акомпаниатор-концертмейстер; Методист	7 876 8 189 8 189 8 276
Профессиональная квалификационная группа «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»	
Руководитель клубного формирования - любительского объединения, студии, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам	8 826

Первый заместитель
главы городского округа М.Н.Харитонов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2024 № 98

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 25.05.2017 № 405 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 23.11.2023 № 1263 «О повышении размеров должностных окладов (окладов) работников отдельных муниципальных учреждений, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа Самара» постановляю:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Самара от 25.05.2017 № 405 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты», изложив приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения городского округа Самара «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты» в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара, курирующего вопросы гражданской защиты, городского хозяйства и экологии, транспорта.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 16.02.2024 № 98

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Положению об оплате труда
работников муниципального казенного
учреждения городского округа Самара
«Центр обеспечения мероприятий
гражданской защиты»

Должностные оклады (оклады) работников муниципального казенного учреждения
городского округа Самара «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты»

Должностные оклады (оклады) по должностям (профессиям),
не отнесенным к профессиональным квалификационным группам

Наименование должностей, профессий	Размер должностного оклада (оклада), рублей в месяц
1	2
Руководитель учреждения	22128
Заместитель руководителя учреждения	19917
Заместитель руководителя учреждения – начальник службы	19917
Начальник отдела	18142
Заведующий сектором	16328
Консультант	14920
Старший дежурный оперативный	14624
Дежурный оперативный	12738
Ведущий специалист	12738
Слесарь-сантехник	9509

Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам должностей работников, осуществляющих деятельность в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

Квалификационный уровень	Наименование должности	Размер должностного оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа второго уровня		
2	Заведующий учебно-методическим кабинетом	12387
Профессиональная квалификационная группа четвертого уровня		
2	Начальник курсов гражданской обороны	18142

Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных должностей руководителей, специалистов и служащих

Квалификационный уровень	Наименование должности	Размер должностного оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»		
1	Диспетчер	12738
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»		
1	Инженер	12771
5	Главный специалист	14558
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»		
2	Главный диспетчер	14591

Должностные оклады по профессиональным квалификационным группам должностей работников образования

Квалификационный уровень	Наименование должности	Размер должностного оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа должностей педагогических работников		
3	Методист	14531
4	Преподаватель	14586

Оклады по профессиональным квалификационным группам общепрофессиональных профессий рабочих

Квалификационный уровень	Наименование профессии	Размер оклада, рублей в месяц
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня»		
1	Дворник, уборщик служебных помещений, сторож (вахтер)	7332
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих второго уровня»		
1	Водитель автомобиля	10189

Первый заместитель главы
городского округа Самара М.Н.Харитонов

Официальное опубликование

ПРЕЗИДИУМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ЛЕНИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РЕШЕНИЕ

от «16» февраля 2024 г. № 37

О назначении даты и утверждении проекта повестки тридцать шестого заседания Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара второго созыва

Рассмотрев вопрос о назначении даты и утверждении проекта повестки тридцать шестого заседания Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара второго созыва, Президиум Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

- Назначить тридцать шестое заседание Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара второго созыва на 20 февраля 2024 года на 16:50 часов по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 243.
- Утвердить проект повестки тридцать шестого заседания Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара второго созыва (прилагается).
- Официально опубликовать настоящее Решение.
- Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель
Совета депутатов А.М.Медведев**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Решению Президиума Совета депутатов
Ленинского внутригородского района
городского округа Самара
второго созыва
от «16» февраля 2024 г. № 37

ПОВЕСТКА 36-го заседания Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара второго созыва

г. Самара
ул.Садовая, 243

20 февраля 2024 года
16.50

1. О внесении изменений в Решение Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 29 ноября 2023 года № 139 «О бюджете Ленинского внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

2. О внесении изменений в Положение «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе Ленинского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 19 июня 2017 года № 107.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2024 №92

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в городском округе Самара

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и представленных документов Григоряна А.П., Корчагиной Н.В. от 26.01.2024 на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, подпунктов 1 и 5 пункта 2.9.2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 01.12.2023 № 1296 постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0916002:2217, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, 3-ий Порт-Артурский переулок, д. 28, – «объекты дорожного сервиса» в связи с тем, что запрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования для земельного участка, в отношении которого поступило уведомление о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления; наличием противоречий или несоответствий в документах и информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, представленных заявителем и (или) полученных в порядке межведомственного электронного взаимодействия, а именно: в Департамент градостроительства городского округа Самара поступило уведомление о выявлении самовольной постройки на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0916002:2217, однако вступившее в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе само-

вольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями отсутствует; в представленных заявителем заключениях и сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) имеются противоречия в части указания этажности и назначения здания.

Согласно экспертному заключению о соответствии требованиям пожарной безопасности объемно-планировочных и конструктивных решений нежилого здания, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, 3-ий Порт-Артурский переулок, д. 28, № 259 - 22, от 14.11.2022 г. на земельном участке расположено нежилое двухэтажное здание с подвалом, а также указано, что объект может использоваться по своему функциональному назначению, однако назначение объекта в заключении отсутствует.

В экспертном заключении по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы, обследования, испытания, токсикологических, гигиенических и иных видов оценок от 16.12.2022 г. № 24299 указано, что на территории объекта «Комплекс технического обслуживания автотранспорта – автосервис» расположено двухэтажное здание. В соответствии с заключением по визуальному инженерно-техническому обследованию конструкций нежилого здания от 2022 г. на земельном участке расположено трехэтажное здание, в том числе подвал, здание может использоваться по своему назначению, однако назначение здания не указано.

Вместе с тем, согласно сведениям ЕГРН от 29.01.2024 № КУВИ-001/2024-27817287 назначение объекта капитального строительства с кадастровым номером 63:01:0916002:2217, – жилое, количество этажей – 2, в том числе подземных – 0.

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
 - опубликование в газете «Самарская Газета».
 - Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
- Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Проект решения Думы городского округа Самара о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61

Проект вносится Главой
городского округа Самара

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

- Строку «Ведение огородничества» пункта 13.3 статьи 13 Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденных Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 29 декабря 2020 года № 45, от 22 февраля 2022 года № 172, от 30 июня 2022 года № 210, от 21 июля 2022 года № 218, от 06 октября 2022 года № 240, от 27 декабря 2022 года № 265, от 23 марта 2023 года № 271, от 25 мая 2023 года № 297, от 31 августа 2023 года № 310, от 30 ноября 2023 года № 333, от 30 ноября 2023 года № 334), изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению, согласно Приложению к настоящему проекту Решения Думы городского округа Самара.
- Официально опубликовать настоящее Решение.
- Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

**Глава городского округа Самара
Е.В. Лапушкина**

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

(Заявитель – Департамент градостроительства городского округа Самара)

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара В.Ю. Чернов

Приложение
к проекту решения Думы городского округа Самара
о внесении изменений в Правила землепользования
и застройки городского округа Самара, утвержденные
постановлением Самарской Городской Думы
от 26.04.2001 № 61
от «__» _____ 20__ г. № __

Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Перечень территориальных зон																					
			Ц-1	Ц-2	Ц-3	Ц-4с	Ц-4т	Ц-5м	Ц-5н	Ц-5к	Ж-1	Ж-2	Ж-3	Ж-4	Р-1	Р-2	Р-3	Р-4	ПК-1	ПК-2	ПК-3	Сн	Р-5	Сх
Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	13.1	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	УВ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	УВ	-

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

**№28
(7629)**

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Кузнецова, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения - Галлямова Е.Е.
Заместители руководителя:
Долинкина Н.А., Камнева И.В.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.
Заместители главного редактора: Андрианов В.Л.,
Келасьева С.В., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Келасьев А.В.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@spress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401, ПА621, ПА612, ПО439, ПИ378, С2403, С2401, С3401.

ТИРАЖ 1 600. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаконные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.

Дата выхода в свет 17.02.24 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва»

(443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257).

Заказ №254.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
spress.ru

