



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
26.01.24 г. №47**

**Об отклонении документации по планировке территории  
(проект планировки территории и проект межевания территории)  
для размещения линейного объекта «Реконструкция улично-  
дорожной сети улицы Пятая линия  
с инженерными сетями и локальными очистными  
сооружениями, расположенные по адресу:  
Самарская область, г. Самара,  
Кировский район, Московское шоссе (19 км)»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по планировке территории (проекту планировки и проекту межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и локальными очистными сооружениями, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе (19 км)» от 30.10.2023, заключением по результатам публичных слушаний по планировке территории (проекту планировки и проекту межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и локальными очистными сооружениями, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе (19 км)» от 01.11.2023, постановляю:

1. Отклонить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и локальными очистными сооружениями, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе (19 км)», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 16.05.2023 № РД-1166 «О разрешении ООО «Специализированный застройщик Проект 94» подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция улично-дорожной сети улицы Пятая линия с инженерными сетями и локальными очистными сооружениями, расположенные по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Московское шоссе (19 км)».

Основанием для отклонения является выявление следующих замечаний:

согласно подпункту «в» пункта 34 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 (далее – Положение) на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее – образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

в соответствии с подпунктом «а» пункта 35 Положения раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» должен содержать в том числе информацию о перечне кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);

согласно общедоступной информации из публичной кадастровой карты в границах территории разработки документации, в частности, в зоне планируемого размещения линейного объекта (в границах образуемого земельного участка ЗУ5 и красных линий) расположены существующие земельные участки с кадастровыми номерами 63:01:0221002:741 и 63:01:0223002:1199;

однако в документации как на чертежах, так и в текстовой части указанные существующие земельные участки не обозначены, информация о действиях в отношении данных участков отсутствует, что может нарушить права третьих лиц.

2. Направить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), указанную в пункте 1 настоящего постановления, в Департамент градостроительства городского округа Самара на доработку.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подраздела «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
24.01.24 г. №43**

**Об утверждении документации по планировке территории (проекта  
планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в  
документацию по планировке территории (проект планировки и проект  
межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в  
Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением  
Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139  
«Об утверждении документации по планировке территории в границах  
улиц Заусадобной, Таганской, Центральной  
в Куйбышевском районе городского округа Самара»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара», от 18.12.2023, заключением о результатах публичных слушаний по документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания

территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара», от 19.12.2023 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 18.10.2022 РД-1835 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 № РД-823 «О разрешении Вьюгову Алексею Васильевичу подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара» согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

- 1) для земельного участка с условным номером ЗУ1.1 (1984 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 2) для земельного участка с условным номером ЗУ1.2 (18015 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 3) для земельного участка с условным номером ЗУ1.3 (1313 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 4) для земельного участка с условным номером ЗУ1.4 (1090 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 5) для земельного участка с условным номером ЗУ1.5 (809 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 6) для земельного участка с условным номером ЗУ2.1 (3028 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 7) для земельного участка с условным номером ЗУ2.2 (847 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 8) для земельного участка с условным номером ЗУ2.3 (753 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 9) для земельного участка с условным номером ЗУ2.4 (415 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 10) для земельного участка с условным номером ЗУ2.5 (10 400 кв.м) – улично-дорожная сеть.

3. Установить вид разрешенного использования для изменяемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, с кадастровыми номерами:

- 1) 63:01:0000000:594:ЗУ1 (13444 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 2) 63:01:0000000:594:ЗУ2 (5588 кв.м) – хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг;
- 3) 63:01:0000000:594:ЗУ3 (5279 кв.м) – обеспечение внутреннего правопорядка, под размещение пожарного депо;
- 4) 63:01:0000000:594:ЗУ4 (7909 кв.м) – хранение автотранспорта, предоставление коммунальных услуг;
- 5) 63:01:0000000:36942:ЗУ1 (4792 кв.м) – улично-дорожная сеть, занимаемый объектом дорожного хозяйства – улица Средняя;
- 6) 63:01:0000000:36942:ЗУ2 (112 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 7) 63:01:0000000:37359:ЗУ1 (6519 кв.м) – улично-дорожная сеть, занимаемый объектом дорожного хозяйства – улица Оружейная;
- 8) 63:01:0000000:37359:ЗУ2 (174 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 9) 63:01:0000000:37232:ЗУ1 (8623 кв.м) – улично-дорожная сеть, занимаемый объектом дорожного хозяйства – улица Самодеятельная;
- 10) 63:01:0000000:37232:ЗУ2 (132 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 11) 63:01:0000000:37121:ЗУ1 (18374 кв.м) – улично-дорожная сеть, занимаемый объектом дорожного хозяйства – улица Силаева;
- 12) 63:01:0000000:37121:ЗУ2 (259 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 13) 63:01:0407006:С1:ЗУ1.1 (28486 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 14) 63:01:0407006:С1:ЗУ1.2 (685 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 15) 63:01:0407006:С1:ЗУ2.1 (32837 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 16) 63:01:0407006:С1:ЗУ2.2 (513 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 17) 63:01:0407006:С1:ЗУ3 (43112 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 18) 63:01:0407006:С1:ЗУ4 (8353 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 19) 63:01:0407006:С1:ЗУ5 (42354 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 20) 63:01:0407006:С1:ЗУ6 (21003 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), амбулаторно-поликлиническое обслуживание;
- 21) 63:01:0407006:С1:ЗУ7 (11245 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 22) 63:01:0407006:С1:ЗУ8 (22713 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 23) 63:01:0407006:С1:ЗУ9 (21977 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 24) 63:01:0407006:С1:ЗУ10 (8144 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 25) 63:01:0407006:С1:ЗУ11 (22366 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 26) 63:01:0407006:С1:ЗУ12 (16057 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 27) 63:01:0407006:С1:ЗУ13 (37754 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 28) 63:01:0407006:С1:ЗУ14 (19433 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 29) 63:01:0407006:С1:ЗУ15 (2002 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 30) 63:01:0407006:С1:ЗУ16 (61 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;
- 31) 63:01:0407006:С1:ЗУ17 (144 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;
- 32) 63:01:0407006:С1:ЗУ18 (144 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;
- 33) 63:01:0407006:С1:ЗУ19 (37668 кв.м) – дошкольное, начальное, и среднее общее образование;
- 34) 63:01:0407006:С1:ЗУ20 (721 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;
- 35) 63:01:0407006:С1:ЗУ21 (5401 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 36) 63:01:0407006:С1:ЗУ22 (1632 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 37) 63:01:0407006:С1:ЗУ23 (7532 кв.м) – улично-дорожная сеть;
- 38) 63:01:0407006:С1:ЗУ24 (1379 кв.м) – улично-дорожная сеть.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 № 1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подраздела «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина**

# Официальное опубликование

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара

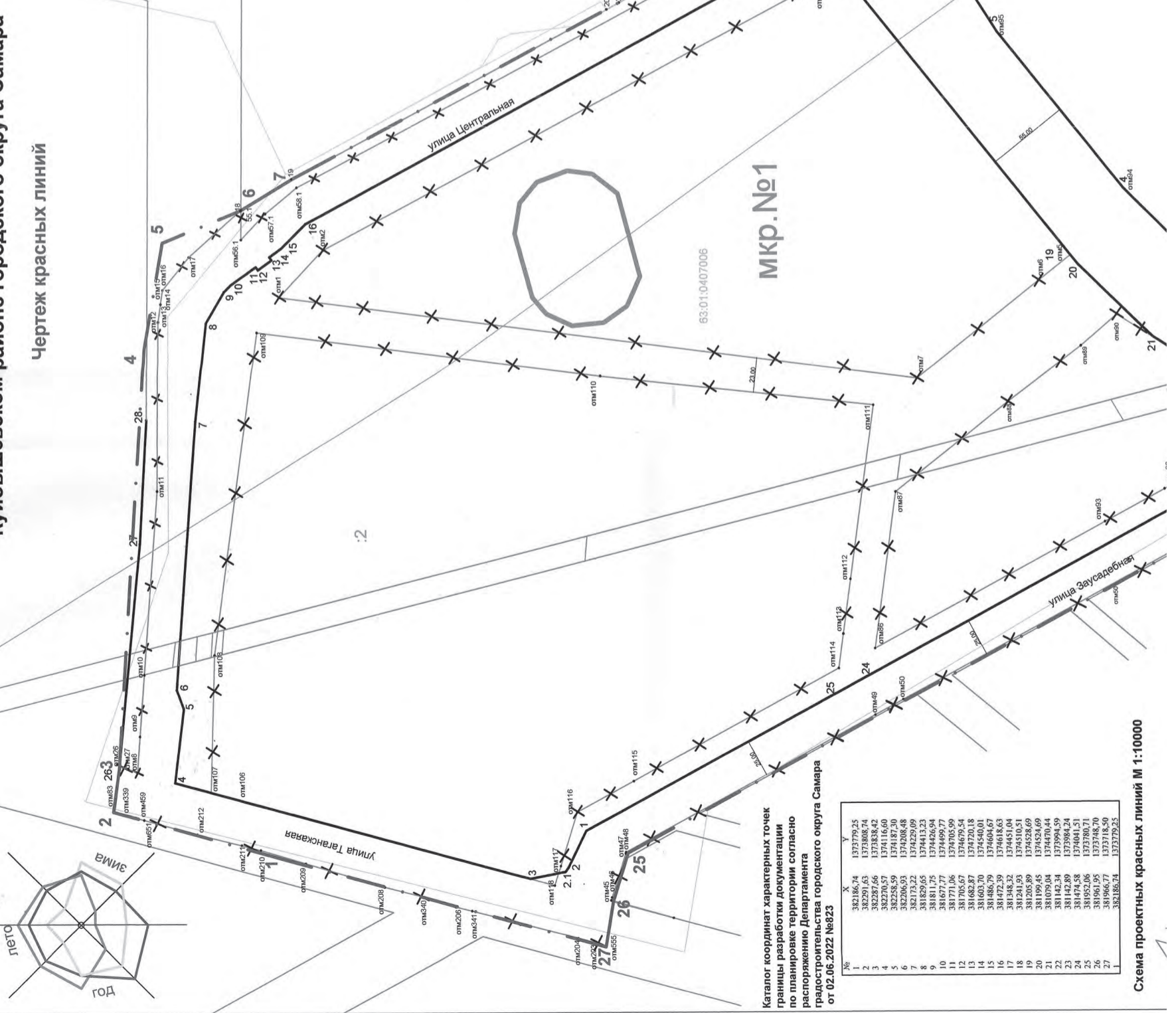
от 24.01.2024 № 43

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадьбной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 "Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадьбной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара"



Ситуационный план

Чертеж красных линий



Каталог координат характерных точек отменяемых красных линий, кроме точек 15-25, 58-64, 38, 160, 192-197, 300

Назва. точки	X	Y
отм8	-5339.79	2251.92
отм9	-5340.56	2280.62
отм10	-5343.23	2290.76
отм11	-5356.28	2438.44
отм12	-5358.63	2551.27
отм13	-5358.72	2553.03
отм14	-5358.47	2553.03
отм15	-5360.55	2553.35
отм16	-5361.93	2572.33
отм17	-5379.61	2583.96
отм18	-5414.21	2624.22
отм19	-5448.22	2644.32
отм20	-5474.32	2674.86
отм21	-5526.06	2752.86
отм22	-5574.74	2761.91
отм23	-5616.73	2816.52
отм24	-5777.63	2816.52
отм25	-5776.16	2815.40
отм26	-5328.05	2256.33
отм27	-5333.72	2254.20
отм28	-5857.29	2860.19
отм29	-6154.73	3023.33
отм30	-6140.12	3009.59
отм31	-6104.54	2990.79
отм32	-6022.05	2947.22
отм33	-5947.49	2907.84
отм34	-6124.20	2944.63
отм35	-6127.89	2946.58
отм36	-6130.48	2947.95
отм37	-6187.28	2977.96
отм38	-6545.79	2889.30
отм39	-6490.49	2895.21
отм40	-6426.21	2825.34
отм41	-6419.83	2829.43
отм42	-6382.88	2811.48
отм43	-6321.34	2877.94
отм44	-6300.35	2867.20
отм45	-6276.27	2853.92
отм46	-6270.31	2850.63
отм47	-6225.05	2847.39
отм48	-6219.82	2160.91
отм49	-5852.28	2162.63
отм50	-5852.85	2190.59
отм51	-5862.95	2276.03
отм52	-5862.78	2291.32
отм53	-5869.73	2401.86
отм54	-6104.74	2425.71
отм55	-6108.42	2428.18
отм56	-6128.68	2438.33
отм57	-6143.93	2446.36
отм58	-6147.71	2445.67
отм59	-6175.73	2440.53
отм60	-6410.70	2397.40
отм61	-6414.12	2396.79
отм62	-6425.61	2394.98
отм63	-6440.56	2391.93
отм64	-6452.34	2389.77
отм65	-5378.49	2220.14
отм212	-5378.49	2210.01
отм211	-5407.84	2202.29
отм209	-5420.36	2198.61
отм208	-5449.82	2189.45
отм207	-5501.82	2173.03
отм340	-5525.57	2166.56

Каталог координат характерных точек отменяемых красных линий

Назва. точки	X	Y
отм86	-5828.68	2325.44
отм87	-5844.11	2428.95
отм88	-5919.49	2487.30
отм89	-5966.53	2523.72
отм90	-5992.77	2544.04
отм91	-6104.48	2470.79
отм92	-6022.05	2427.34
отм93	-5982.17	2406.33
отм94	-5828.68	2325.44

Каталог координат характерных точек отменяемых красных линий, кроме точки 19

Назва. точки	X	Y
отм106	-5406.02	2232.40
отм107	-5388.13	2237.58
отм108	-5392.12	2328.80
отм109	-5423.57	2542.88
отм110	-5649.82	2508.74
отм111	-5830.51	2486.87
отм112	-5813.32	2371.64
отм113	-5807.83	2335.43
отм114	-5804.54	2312.72
отм115	-5667.31	2240.40
отм116	-5628.64	2220.55
отм117	-5618.05	2184.97
отм118	-5613.88	2172.14
отм106	-5406.02	2232.40

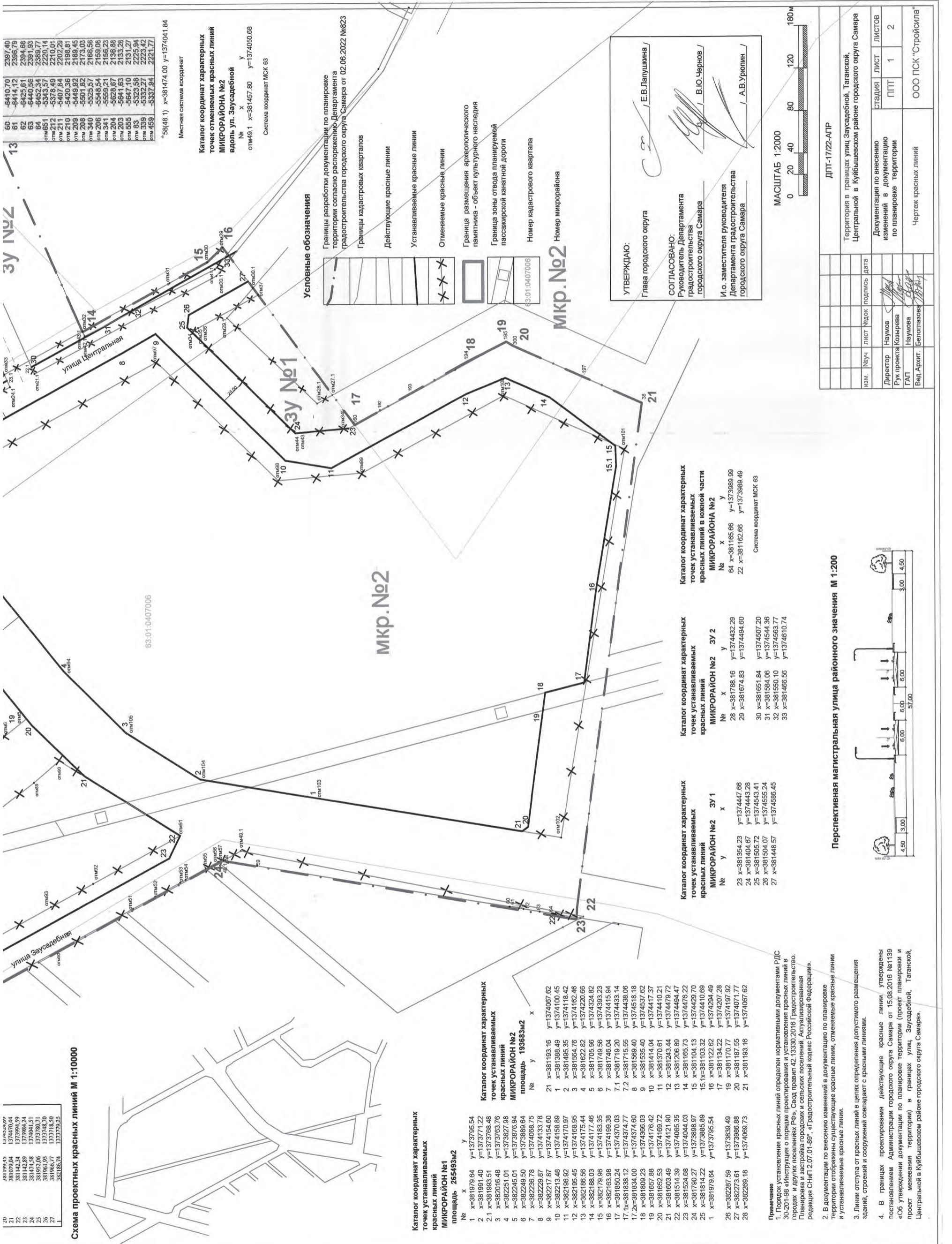
Каталог координат характерных точек отменяемых красных линий, кроме точки 19

Назва. точки	X	Y
отм106	-5406.02	2232.40
отм107	-5388.13	2237.58
отм108	-5392.12	2328.80
отм109	-5423.57	2542.88
отм110	-5649.82	2508.74
отм111	-5830.51	2486.87
отм112	-5813.32	2371.64
отм113	-5807.83	2335.43
отм114	-5804.54	2312.72
отм115	-5667.31	2240.40
отм116	-5628.64	2220.55
отм117	-5618.05	2184.97
отм118	-5613.88	2172.14
отм106	-5406.02	2232.40

Каталог координат характерных точек границы разработки документации по планировке территории согласно распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 №823

№	X	Y
1	382386.74	1373779.25
2	382291.63	1373808.74
3	382287.66	1373838.42
4	382270.57	1374116.60
5	382258.59	1374187.30
6	382195.22	1374290.99
7	381829.65	1374413.23
8	381811.25	1374426.94
9	381677.77	1374499.77
10	381771.06	1374705.99
11	381705.67	1374679.54
12	381682.87	137420.18
13	381682.87	137420.18
14	381886.79	1374604.67
15	381472.39	1374618.63
16	381348.32	1374451.04
17	381241.83	1374510.51
18	381205.89	1374528.69
19	381195.45	1374528.69
20	381142.34	1375994.59
21	381142.34	1375994.59
22	38142.89	1375984.24
23	381474.58	1374041.51
24	381952.06	1373780.71
25	381961.95	1373748.70
26	381966.77	1373718.50
27	382386.74	1373779.25

Схема проектных красных линий М 1:10000



**Схема проектных красных линий М 1:10000**

20	381199.43	1374470.44
21	381079.04	1374470.44
22	381142.34	1373994.59
23	381142.88	1374041.51
24	381952.06	1373801.71
25	381961.95	1373748.70
26	381966.77	1373718.50
27	382186.74	1373779.25

Схема проектных красных линий М 1:10000

58(48.1) x=381474.00 y=1374041.84  
Местная система координат

Каталог координат характерных точек отменяемых красных линий МИКРОРАЙОНА №2 вдоль ул. Заусадебной

№ x y

отм201 2397.60

отм202 6414.12

отм203 2396.78

отм204 6425.61

отм205 2394.68

отм206 6440.56

отм207 2391.93

отм208 6452.34

отм209 2388.77

отм210 6452.57

отм211 2220.14

отм212 5378.49

отм213 2202.28

отм214 5420.36

отм215 2198.81

отм216 5449.92

отм217 2189.45

отм218 5501.82

отм219 2173.03

отм220 5525.57

отм221 2166.56

отм222 5548.54

отм223 2159.08

отм224 5559.21

отм225 2156.23

отм226 5628.67

отм227 2136.88

отм228 5641.63

отм229 2133.28

отм230 5647.10

отм231 2131.27

отм232 5323.59

отм233 2225.94

отм234 5332.27

отм235 2223.42

отм236 5337.94

отм237 2221.77

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий МИКРОРАЙОН №1

площадь 265493м2

№ x y

1 x=381979.64 y=1373795.54

2 x=381981.40 y=1373771.22

2.1 x=381985.51 y=1373768.46

3 x=382016.46 y=1373763.76

4 x=382251.01 y=1373827.98

5 x=382245.01 y=1373869.64

6 x=382236.78 y=1374068.75

7 x=382229.87 y=1374133.78

8 x=382217.87 y=1374154.60

9 x=382213.48 y=1374158.89

10 x=382198.92 y=1374170.97

11 x=382195.45 y=1374168.95

12 x=382186.56 y=1374175.44

13 x=382186.03 y=1374177.46

14 x=382186.03 y=1374183.35

15 x=382179.96 y=1374193.38

16 x=382163.98 y=1374199.38

17 x=381850.24 y=1374370.03

17.1x=381838.12 y=1374374.77

17.2x=381715.55 y=1374438.16

18 x=381809.23 y=1374366.03

19 x=381657.88 y=1374176.42

20 x=381652.53 y=1374169.72

21 x=381603.49 y=1374121.90

22 x=381514.39 y=1374065.35

23 x=381524.68 y=1374034.03

24 x=381790.27 y=1373868.97

25 x=381814.22 y=1373865.89

1 x=381979.64 y=1373795.54

26 x=382287.59 y=1373839.49

27 x=382273.61 y=1373986.88

28 x=382269.18 y=1374069.73

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий МИКРОРАЙОН №2

площадь 193663м2

№ x y

1 x=381193.16 y=1374067.62

2 x=381388.49 y=1374100.45

3 x=381495.35 y=1374118.42

4 x=381564.76 y=1374162.46

5 x=381622.82 y=1374220.66

6 x=381705.96 y=1374324.82

7 x=381749.56 y=1374393.23

8 x=381746.04 y=1374415.94

9 x=381719.20 y=1374433.14

10 x=381715.55 y=1374438.06

11 x=381659.40 y=1374537.62

12 x=381414.04 y=1374441.37

13 x=381370.61 y=1374410.21

14 x=381243.44 y=1374479.72

15 x=381206.89 y=1374494.47

16 x=381165.73 y=1374476.22

15.1x=381104.13 y=1374429.70

17 x=381134.22 y=1374207.28

18 x=381170.77 y=1374197.92

19 x=381187.55 y=1374071.77

20 x=381193.16 y=1374067.62

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий МИКРОРАЙОН №2 ЗУ 2

№ x y

28 x=381788.16 y=1374432.29

29 x=381674.83 y=1374484.60

30 x=381651.84 y=1374507.20

31 x=381584.06 y=1374544.36

32 x=381550.10 y=1374563.77

33 x=381466.56 y=1374610.74

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий МИКРОРАЙОН №2 ЗУ 1

№ x y

23 x=381354.23 y=1374447.66

24 x=381404.67 y=1374443.28

25 x=381505.72 y=1374543.41

26 x=381504.07 y=1374555.24

27 x=381448.57 y=1374586.45

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий МИКРОРАЙОН №2

№ x y

64 x=381165.66 y=1373989.99

22 x=381162.66 y=1373989.49

Условные обозначения

- Границы разработки документации по планировке территории согласно распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 №823
- Границы кадастровых кварталов
- Действующие красные линии
- Устанавливаемые красные линии
- Отменяемые красные линии
- Границы размещения археологического памятника - объекта культурного наследия
- Граница зоны отвода планируемой пассажирской канатной дороги
- Номер кадастрового квартала
- Номер микрорайона

УТВЕРЖДАЮ: Глава городского округа

СОГЛАСОВАНО: Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

И.о. заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара

Е.В. Лалушина / В.Ю. Чернов / А.В. Урюпин /

МАСШТАБ 1:2000

0 20 40 80 120 180 м

ДПТ-17/22-АПР

Территория в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Кубышевском районе городского округа Самара

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории

Чертеж красных линий

ООО ПСК "Стройсила"

Перспективная магистральная улица районного значения М 1:200



Примечание

1. Порядок установления красных линий определен нормативными документами РДС 30-201-58 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ», Свод правил 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиТ 2.07.01-89\*, «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
2. В документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории отображены существующие красные линии, отменяемые красные линии и устанавливаемые красные линии.
3. Линии отступа от красных линий в целях определения допустимого размещения зданий, строений и сооружений совпадают с красными линиями.
4. В границах проектирования действующие красные линии утверждены постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Кубышевском районе городского округа Самара».

# Официальное опубликование

Приложение № 2  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара

от 24.01.2024 № 43

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 "Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара"

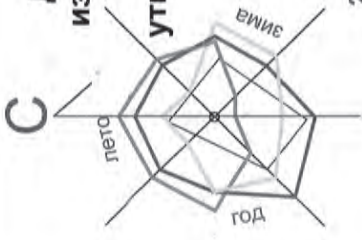
Чертёж межевания территории. Этап 1

Ситуационный план



Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка с условным номером 63:01:0407006:С1 путем объединения. Этап 1

№ п/п	X	Y
1	381773.26	124161.25
2	381668.27	124110.50
3	381656.36	123782.64
4	381732.83	123407.88
5	381775.07	123407.88
6	381775.02	123597.35
7	381784.52	123593.02
8	381793.60	123784.52
9	382028.99	123782.19
10	382038.76	123582.57
11	382038.17	123581.82
12	382028.29	123781.02
13	382064.76	123781.22
14	382214.23	123582.17
15	382213.31	123581.96
16	382213.06	123781.12
17	382226.89	123781.17
18	382227.01	123582.55
19	382226.69	123581.23
20	382226.54	123581.08
21	382217.60	123582.48
22	382216.54	123581.05
23	382164.86	123781.65
24	382163.97	123782.29
25	382163.17	123581.15
26	382162.94	123582.11
27	382162.87	123782.82
28	382162.87	123782.82
29	382162.22	123584.20
30	382226.05	123584.20
31	382060.52	123782.22
32	382142.19	123782.10
33	382226.16	123782.22
34	382047.47	123782.88
35	382046.35	123782.27
36	382046.35	123777.65
37	382046.35	123777.65
38	382046.43	123771.22
39	382046.54	123775.49
40	382072.24	123784.15
41	382062.26	123781.09
42	382062.20	123782.03
43	382060.15	123782.09
44	382026.59	123782.78
45	382026.36	123782.07
46	382198.14	123782.15
47	382142.24	123784.15
48	382141.20	123782.15
49	382141.51	123782.59
50	382137.89	123782.04
51	382133.09	123782.06
52	382131.01	123782.62
53	382131.01	123801.77
54	382131.01	123801.77
55	382131.01	123801.77
56	382131.01	123801.77
57	382131.01	123801.77
58	382131.01	123801.77
59	382131.01	123801.77
60	382131.01	123801.77
61	382131.01	123801.77
62	382131.01	123801.77
63	382131.01	123801.77
64	382131.01	123801.77
65	382131.01	123801.77
66	382131.01	123801.77
67	382131.01	123801.77
68	382131.01	123801.77
69	382131.01	123801.77
70	382131.01	123801.77
71	382131.01	123801.77
72	382131.01	123801.77
73	382131.01	123801.77
74	382131.01	123801.77
75	382131.01	123801.77



**Пояснение:**

1. Границы разработки внесены изменения в документацию по планировке территории, определенной в соответствии с документацией, утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадьевой, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара».

2. В границах проектирования сформированы земельные участки по двум этапам межевания: этап 1 – объединение земельных участков в один образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0407006:С1; этап 2 – образование земельных участков путем раздела исходного участка с условным номером 63:01:0407006:С1 в измененных границах для формирования земельных участков под планируемыми объектами капитального строительства в границах устанавливаемых красных линий микрорайона в соответствии с очередностью строительства.

3. Разрешенные виды использования земельных участков приняты в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Самара.

4. В проекте отсутствуют земельные участки, в отношении которых действуют публичные сервитуты.

5. В границах элемента планировочной структуры расположены территории с особыми условиями использования – охраняемые зоны линейных объектов: водопровод, газопровод, канализация, теплотрасса, электроснабжения, но отсутствуют водохранилище, зона, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального, регионального, областного, иного значения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также охраняемые природные территории регионального значения, виды растений и животных, занесенные в Красную книгу Самарской области.

6. В границах разработки документации по планировке территории на основании сведений МКУСФСА №263 на территории проектирования отсутствуют выявленные объекты археологического назначения культурного наследия.

7. План состоит из красных линий для определения места допустимого размещения зданий, строений и сооружений, соответствующих с красными линиями.

**Условные обозначения**

Границы разработки документации по планировке территории согласно распределению Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 №823

Границы кадастровых кварталов

Действующие красные линии

Устанавливаемые красные линии

Отменяемые красные линии

Граница зоны отвода планируемой пассажирской канатной дороги

Существующие земельные участки, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет

Номер кадастрового квартала

Граница земельного участка, составляющая зону планируемого размещения объектов капитального строительства и предлагаемая к разделу на этапе 2

Граница размещения археологического памятника – объект культурного наследия

**Перечень изменяемых земельных участков. Этап 1**

Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом планировки территории	Кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер)	Местоположение (адрес)	Площадь земельного участка (кв. м)	Степень обременения земельного участка	Исходный вид использования земельного участка	Наименование планируемого объекта размещения в границах земельного участка
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:795	Самарская область, Куйбышевский район	197,47	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:799	Самарская область, Куйбышевский район	30	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:801	Самарская область, Куйбышевский район	429,95	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:807	Самарская область, Куйбышевский район	239,95	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:808	Самарская область, Куйбышевский район	181,20	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:809	Самарская область, Куйбышевский район	88,65	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:810	Самарская область, Куйбышевский район	29,947	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:811	Самарская область, Куйбышевский район	68,65	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:812	Самарская область, Куйбышевский район	10,945	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:813	Самарская область, Куйбышевский район	188,32	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:814	Самарская область, Куйбышевский район	20,936	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:815	Самарская область, Куйбышевский район	1197,94	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:816	Самарская область, Куйбышевский район	68,943	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница
63:01:0407006:С1	63:01:0407006:817	Самарская область, Куйбышевский район	163,98	Обремененный земельный участок	для размещения объектов размещения туристов	гостиница

**Каталог координат характерных точек границы разработки документации по планировке территории согласно распределению Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 №823**

№	X	Y
1	332186,74	1327179,25
2	332291,63	132808,74
3	332287,66	132836,42
4	332270,57	132818,60
5	332266,69	132808,00
6	332266,69	132808,00
7	332171,22	132729,09
8	331829,65	132413,23
9	331811,75	132426,94
10	331677,77	132469,77
11	331771,06	132705,99
12	331803,52	132720,14
13	331682,87	132620,14
14	331603,70	132450,00
15	331486,79	132464,67
16	331472,39	132461,63
17	331348,32	132451,04
18	331241,93	132433,51
19	331199,49	132426,14
20	331199,49	132434,69
21	331070,04	132470,44
22	331142,34	132394,59
23	331142,89	132394,24
24	331474,58	132404,51
25	331952,06	132770,21
26	331944,75	132770,21
27	331946,77	132718,59
28	332186,74	1327179,25

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Глава городского округа  
/ Е.В.Лапушина /

**СОГЛАСОВАНО:**  
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара  
/ В.Ю.Чернов /

И.о. заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара  
/ А.В.Уголин /

МАСШТАБ 1:2000

ДТП-17/22-АПР

Территория в границах улиц Заусадьевой, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара

Изм.	№	Этап	Модиф.	Подпись	Дата
				Неумова	
				Козырева	
				Неумова	
				Белогазова	
				Озерова	

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории

Стадия ЛИСТ ЛИСТОВ

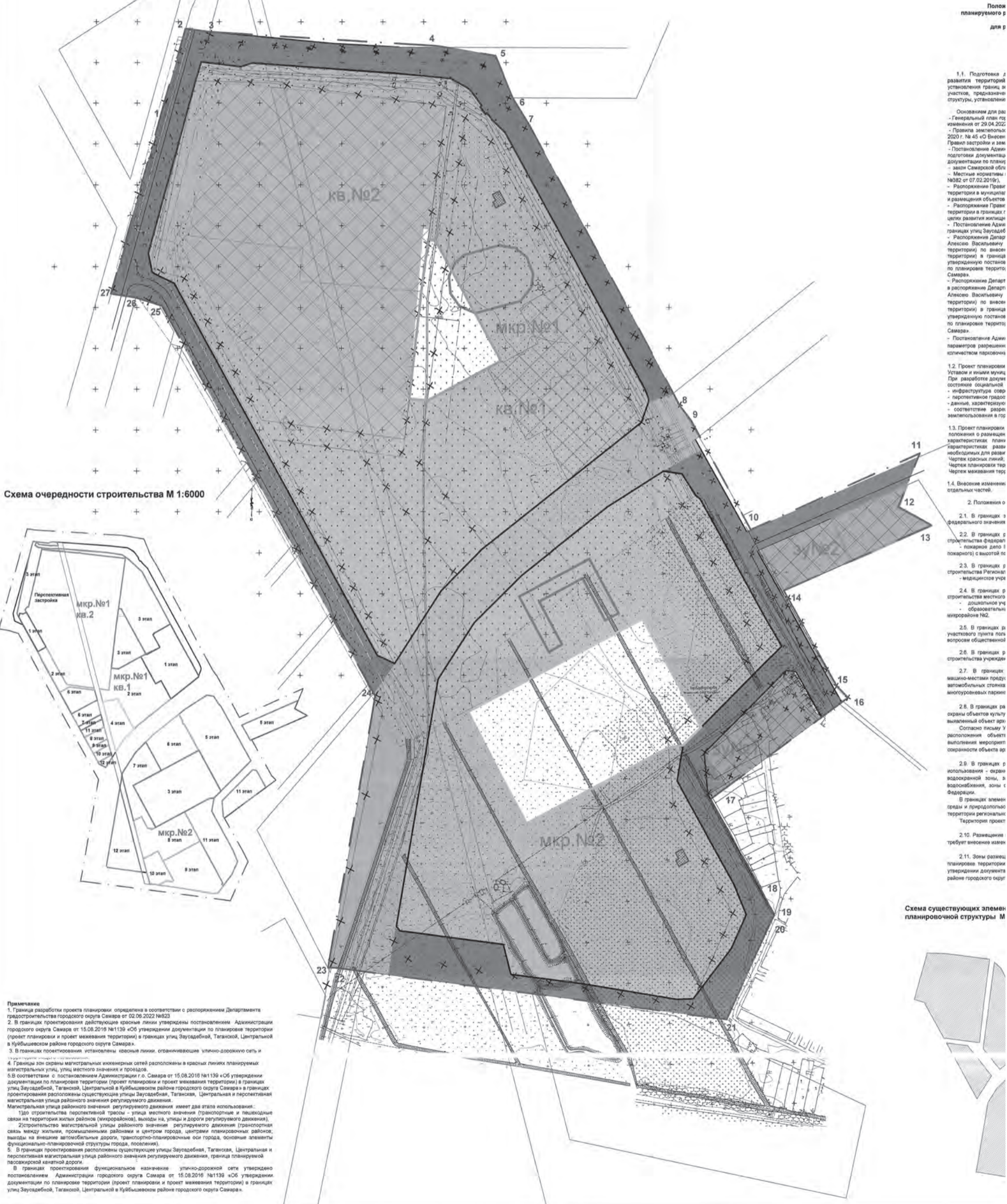
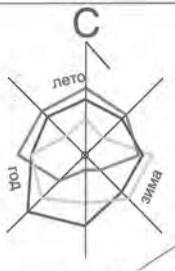
ДТП 1 2

Чертеж межевания территории. Этап 1

ООО ПСК "Стройсигма"

# Официальное опубликование

**Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 "Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара"**



Полож  
планируемого р  
для р

- 1.1. Подготовка и развитие территории, установления границ ее участков, предельно-структуры, установление
- Основанием для раз - Генеральный план го  
моммента от 29.04.2022  
- Правила землепольз  
2020 г. № 45 «О внесе  
Правил застройки и зем  
- Постановление Адми  
подготовки документа  
документации по плани  
закон Самарской обл  
- Местные нормативы  
№382 от 07.02.2016г),  
- Распоряжение Прав  
территории в границах  
и размещения объектов  
- Распоряжение Прав  
территории в границах г  
цели развития жилищн  
- Постановление Адми  
границах улиц Заусадеб  
- Распоряжение Депар  
Алексеев Васильевичу  
территории) по внесе  
территории) в границах  
утвержденную постанов  
по планировке террито  
Самара».  
- Постановление Адми  
параметров разрешени  
количеством парковочн
- 1.2. Проект планировк  
Уставом и плане мунци  
При разработке докум  
состояние социальной  
- инфраструктура соот  
перспективное градост  
- данные, характеристи  
- соответствие разре  
земельно-пользовани  
в гр
- 1.3. Проект планировк  
положения о размеще  
характеристиках разви  
необходимых для разви  
Чертеж красных линий.  
Чертеж планировки тер  
Чертеж межевания тер
- 1.4. Внесение изменени  
отдельных частей.
2. Положения о
- 2.1. В границах з  
федерального значени
- 2.2. В границах с  
строительства Федерал  
- пожарное дело (с  
пожарного) с высотой п
- 2.3. В границах р  
строительства Региона  
- муниципале учр
- 2.4. В границах р  
строительства местной  
- дошкольное уч  
- образовательн  
микрорайоне №2.
- 2.5. В границах р  
участкового пункта пол  
вопросам общественной
- 2.6. В границах р  
строительства учрежде
- 2.7. В границах  
машино-местами предуд  
автомобильных стоянк  
многоуровневых паркин
- 2.8. В границах ра  
охраны объектов культу  
выявленный объект ар  
Согласно письму У  
расположения объект  
выполнение мероприя  
сохранности объекта ар
- 2.9. В границах р  
использования - охран  
защитной зоны, з  
вардобиблики, зоны к  
Федерации.  
В границах земле  
град и природопользо  
территории региональн  
Территории проект  
2.10. Размещение  
требуют внесения измен
- 2.11. Зоны разме  
планировки террито  
утверждения документа  
районе городского округ

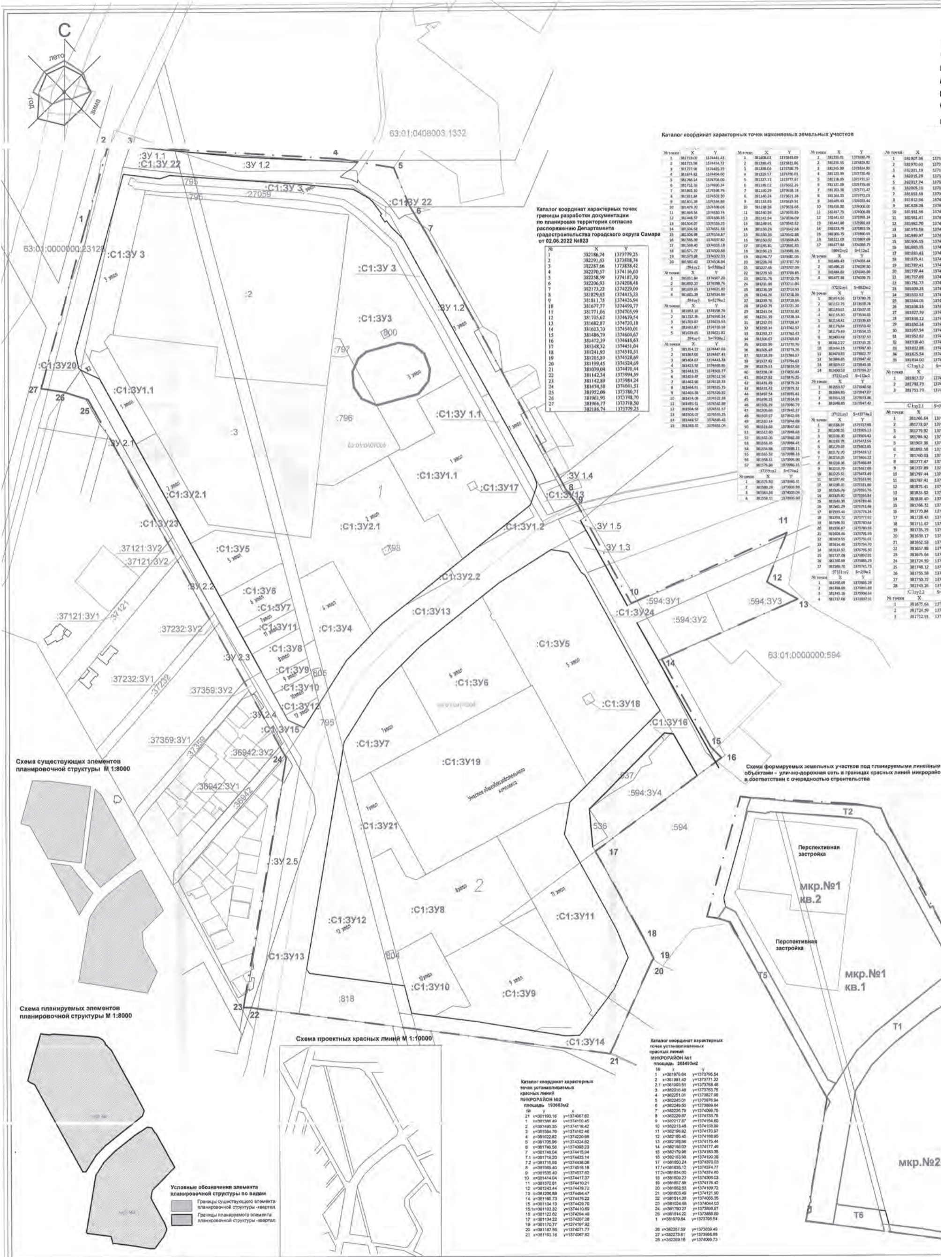
Схема очередности строительства М 1:6000

Схема существующих элементов планировочной структуры М

**Примечание**  
1. Граница разработки проекта планировки определена в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 02.06.2022 №623.  
2. В границах проектирования действующие красные линии утверждены постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара».  
3. В границах проектирования установлены красные линии, ограничивающие улично-дорожную сеть и ее проектную структуру от строительства.  
4. Границы зон охраны магистральных инженерных сетей расположены в красных линиях планировки: магистральных улиц, улиц местного значения и проходов.  
5. В соответствии с постановлением Администрации г.о. Самара от 15.08.2016 №1139 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара» в границах проектирования расположены существующие улицы Заусадебной, Таганской, Центральной и перспективная магистральная улица районного значения регулируемого движения.  
Магистральная улица районного значения регулируемого движения имеет два этапа использования:  
1) для строительства перспективной трассы - улицы местного значения (транспортные и пешеходные) связи на территории жилых районов (микрорайоны), выходы на улицы и дороги регулируемого движения).  
2) строительство магистральной улицы районного значения регулируемого движения (транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги, транспортно-планировочные оси города, основные элементы функционально-планировочной структуры города, поселения).  
6. В границах проектирования расположены существующие улицы Заусадебная, Таганская, Центральная и перспективная магистральная улица районного значения регулируемого движения, граница планируемой парадоксальной дороги.  
В границах проектирования функциональное назначение улично-дорожной сети утверждено постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадебной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара».



# Официальное опубликование



Каталог координат характерных точек изменения земельных участков

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
1	381718.00	137441.41	1	381808.21	137383.09	1	381235.02	137308.79	1	381907.36	1373
2	381725.06	137444.72	2	381808.43	137383.06	2	381235.55	137309.42	2	381910.60	1373
3	381727.98	137445.31	3	381808.64	137383.79	3	381235.80	137310.88	3	381912.19	1373
4	381731.82	137446.40	4	381808.57	137383.03	4	381235.39	137310.48	4	381915.18	1373
5	381736.24	137447.00	5	381807.12	137377.37	5	381235.00	137311.21	5	381917.34	1373
6	381742.30	137448.34	6	381805.02	137370.29	6	381232.00	137310.46	6	381920.10	1373
7	381749.30	137449.74	7	381802.29	137362.18	7	381228.38	137310.47	7	381922.88	1373
8	381756.30	137451.20	8	381800.00	137354.00	8	381225.00	137310.48	8	381925.66	1373
9	381763.30	137452.70	9	381797.50	137345.90	9	381221.50	137310.49	9	381928.44	1373
10	381770.30	137454.20	10	381795.00	137337.80	10	381218.00	137310.50	10	381931.22	1373
11	381777.30	137455.70	11	381792.50	137329.70	11	381214.50	137310.51	11	381934.00	1373
12	381784.30	137457.20	12	381790.00	137321.60	12	381211.00	137310.52	12	381936.78	1373
13	381791.30	137458.70	13	381787.50	137313.50	13	381207.50	137310.53	13	381939.56	1373
14	381798.30	137460.20	14	381785.00	137305.40	14	381204.00	137310.54	14	381942.34	1373
15	381805.30	137461.70	15	381782.50	137297.30	15	381200.50	137310.55	15	381945.12	1373
16	381812.30	137463.20	16	381780.00	137289.20	16	381197.00	137310.56	16	381947.90	1373
17	381819.30	137464.70	17	381777.50	137281.10	17	381193.50	137310.57	17	381950.68	1373
18	381826.30	137466.20	18	381775.00	137273.00	18	381190.00	137310.58	18	381953.46	1373
19	381833.30	137467.70	19	381772.50	137264.90	19	381186.50	137310.59	19	381956.24	1373
20	381840.30	137469.20	20	381770.00	137256.80	20	381183.00	137310.60	20	381959.02	1373
21	381847.30	137470.70	21	381767.50	137248.70	21	381179.50	137310.61	21	381961.80	1373
22	381854.30	137472.20	22	381765.00	137240.60	22	381176.00	137310.62	22	381964.58	1373
23	381861.30	137473.70	23	381762.50	137232.50	23	381172.50	137310.63	23	381967.36	1373
24	381868.30	137475.20	24	381760.00	137224.40	24	381169.00	137310.64	24	381970.14	1373
25	381875.30	137476.70	25	381757.50	137216.30	25	381165.50	137310.65	25	381972.92	1373
26	381882.30	137478.20	26	381755.00	137208.20	26	381162.00	137310.66	26	381975.70	1373
27	381889.30	137479.70	27	381752.50	137200.10	27	381158.50	137310.67	27	381978.48	1373
28	381896.30	137481.20	28	381750.00	137192.00	28	381155.00	137310.68	28	381981.26	1373
29	381903.30	137482.70	29	381747.50	137183.90	29	381151.50	137310.69	29	381984.04	1373
30	381910.30	137484.20	30	381745.00	137175.80	30	381148.00	137310.70	30	381986.82	1373
31	381917.30	137485.70	31	381742.50	137167.70	31	381144.50	137310.71	31	381989.60	1373
32	381924.30	137487.20	32	381740.00	137159.60	32	381141.00	137310.72	32	381992.38	1373
33	381931.30	137488.70	33	381737.50	137151.50	33	381137.50	137310.73	33	381995.16	1373
34	381938.30	137490.20	34	381735.00	137143.40	34	381134.00	137310.74	34	381997.94	1373
35	381945.30	137491.70	35	381732.50	137135.30	35	381130.50	137310.75	35	381999.72	1373
36	381952.30	137493.20	36	381730.00	137127.20	36	381127.00	137310.76	36	382002.50	1373
37	381959.30	137494.70	37	381727.50	137119.10	37	381123.50	137310.77	37	382005.28	1373
38	381966.30	137496.20	38	381725.00	137111.00	38	381120.00	137310.78	38	382008.06	1373
39	381973.30	137497.70	39	381722.50	137102.90	39	381116.50	137310.79	39	382010.84	1373
40	381980.30	137499.20	40	381720.00	137094.80	40	381113.00	137310.80	40	382013.62	1373
41	381987.30	137500.70	41	381717.50	137086.70	41	381109.50	137310.81	41	382016.40	1373
42	381994.30	137502.20	42	381715.00	137078.60	42	381106.00	137310.82	42	382019.18	1373
43	381999.30	137503.70	43	381712.50	137070.50	43	381102.50	137310.83	43	382021.96	1373
44	382004.30	137505.20	44	381710.00	137062.40	44	381099.00	137310.84	44	382024.74	1373
45	382009.30	137506.70	45	381707.50	137054.30	45	381095.50	137310.85	45	382027.52	1373
46	382014.30	137508.20	46	381705.00	137046.20	46	381092.00	137310.86	46	382030.30	1373
47	382019.30	137509.70	47	381702.50	137038.10	47	381088.50	137310.87	47	382033.08	1373
48	382024.30	137511.20	48	381700.00	137030.00	48	381085.00	137310.88	48	382035.86	1373
49	382029.30	137512.70	49	381697.50	137021.90	49	381081.50	137310.89	49	382038.64	1373
50	382034.30	137514.20	50	381695.00	137013.80	50	381078.00	137310.90	50	382041.42	1373
51	382039.30	137515.70	51	381692.50	137005.70	51	381074.50	137310.91	51	382044.20	1373
52	382044.30	137517.20	52	381690.00	136997.60	52	381071.00	137310.92	52	382046.98	1373
53	382049.30	137518.70	53	381687.50	136989.50	53	381067.50	137310.93	53	382049.76	1373
54	382054.30	137520.20	54	381685.00	136981.40	54	381064.00	137310.94	54	382052.54	1373
55	382059.30	137521.70	55	381682.50	136973.30	55	381060.50	137310.95	55	382055.32	1373
56	382064.30	137523.20	56	381680.00	136965.20	56	381057.00	137310.96	56	382058.10	1373
57	382069.30	137524.70	57	381677.50	136957.10	57	381053.50	137310.97	57	382060.88	1373
58	382074.30	137526.20	58	381675.00	136949.00	58	381050.00	137310.98	58	382063.66	1373
59	382079.30	137527.70	59	381672.50	136940.90	59	381046.50	137310.99	59	382066.44	1373
60	382084.30	137529.20	60	381670.00	136932.80	60	381043.00	137311.00	60	382069.22	1373
61	382089.30	137530.70	61	381667.50	136924.70	61	381039.50	137311.01	61	382072.00	1373
62	382094.30	137532.20	62	381665.00	136916.60	62	381036.00	137311.02	62	382074.78	1373
63	382099.30	137533.70	63	381662.50	136908.50	63	381032.50	137311.03	63	382077.56	1373
64	382104.30	137535.20	64	381660.00	136900.40	64	381029.00	137311.04	64	382080.34	1373
65	382109.30	137536.70	65	381657.50	136892.30	65	381025.50	137311.05	65	382083.12	1373
66	382114.30	137538.20	66	381655.00	136884.20	66	381022.00	137311.06	66	382085.90	1373
67	382119.30	137539.70	67	381652.50	136876.10	67	381018.50	137311.07	67	382088.68	1373
68	382124.30	137541.20	68	381650.00	136868.00	68	381015.00	137311.08	68	382091.46	1373
69	382129.30	137542.70	69	381647.50	136859.90	69	381011.50	137311.09	69	382094.24	1373
70	382134.30	137544.20	70	381645.00	136851.80	70	381008.00	137311.10	70	382097.02	1373
71	382139.30	137545.70	71	381642.50	136843.70	71	381004.50	137311.11	71	382100.80	1373
72	382144.30	137547.20	72	381640.00	136835.60	72	381001.00	137311.12	72	382103.58	1373
73	382149.30	137548.70	73	381637.50	136827.50	73	380997.50	137311.13	73	382106.36	1373
74	382154.30	137550.20	74	381635.00	136819.40	74	380994.00	137311.14	74	382109.14	1373
75	382159.30	137551.70	75	381632.50	136811.30	75	380990.50	137311.15	75	382112.92	1373
76	382164.30	137553.20	76	381630.00	136803.20	76	380987.00	137311.16	76	382115.70	1373
77	382169.30	137554.70	77	381627.50	136795.10	77	380983.50	137311.17	77	382118.48	1373
78	382174.30	137556.20	78	381625.00	136787.00	78	380980.00	137311.18	78	382121.26	1373
79	382179.30	137557.70	79	381622.50	136778.90	79	380976.50	137311.19	79	382124.04	1373
80	382184.30	137559.20	80	381620.00	136770.80	80	380973.00	137311.20	80	382126.82	1373
81	382189.30	137560.70	81	381617.50	136762.70	81	380969.50	137311.21	81	382129.60	1373
82	382194.30	137562.20	82	381615.00	136754.60	82	380966.00	137311.22	82	382132.38	1373
83	382199.30	137563.70	83	381612.50	136746.50	83	380962.50	137311.23	83	382135.16	1373
84	382204.30	137565.20	84	381610.00	136738.40	84	380959.00	137311.24	84	382137.94	1373
85	382209.30	137566.70	85	381607.50	136730.30	85	380955.50	137311.25	85	382140.72	1373
86	382214.30	137568.20	86	381605.00	136722.20	86	380952.00	137311.26	86		



Официальное опубликование

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 "Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара"

Чертеж межевания территории. Этап 2

Table with multiple columns containing coordinate data (X, Y) for various points on the territory. Includes sub-sections like 'С.10.1', 'С.10.2', etc.



Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков

Table listing characteristic points of the formed land parcels with their respective X and Y coordinates.



Перечень изменяемых земельных участков

Table listing land parcels to be changed, including parcel number, owner name, and details of the planned changes.

Перечень образуемых земельных участков

Table listing newly formed land parcels, including parcel number, area, and owner name.

Перечень формируемых земельных участков под планируемыми линейными объектами в соответствии с очередностью строительства

Table listing land parcels to be formed for linear objects, including parcel number, area, and owner name.

Формирование земельных участков под размещение образовательного комплекса, дошкольного учреждения, объектов культурного наследия

Table listing land parcels for educational and cultural heritage purposes, including parcel number, area, and owner name.

Условные обозначения

Legend for the map symbols, including symbols for boundaries, parcel numbers, and other features.

МАСШТАБ 1:2000

Д/ПТ 17/22-А/Р

Official signatures and stamps: Head of the City Administration, Director of the Department of Urban Planning, and other officials.

1. Границы разработки и внесения изменений в документацию по планировке территории определены в соответствии с документацией, утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2016 №1139 "Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) в границах улиц Заусадобной, Таганской, Центральной в Куйбышевском районе городского округа Самара".

# Официальное опубликование

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ

от «21» декабря 2023 г. № 147

### О внесении изменений в Устав Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Устав Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Железнодорожного внутригородского района

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, утвержденный Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 23 октября 2015 года № 17 (в редакции Решений Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 23 декабря 2015 года № 25, от 04 июля 2017 года № 99, от 22 мая 2018 года № 138, от 25 сентября 2018 года № 158, от 19 марта 2019 года № 173, от 24 сентября 2019 года № 187, от 02 марта 2020 года № 207, от 27 октября 2020 года № 22, от 08 июня 2021 года № 47, от 16 ноября 2021 года № 68), (далее - Устав) следующие изменения:

1.1. Статью 22 Устава дополнить пунктами 3.1. и 3.2. следующего содержания:

«3.1. Депутат Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от депутата Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

3.2. Полномочия депутата Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района прекращаются досрочно Решением Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района в случае отсутствия депутата Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района в течение 6 (шести) месяцев подряд.»

1.2. Статью 23 Устава дополнить пунктом 5.1. следующего содержания:

«Глава Железнодорожного внутригородского района освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».».

2. Направить настоящее Решение для его государственной регистрации в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава Железнодорожного  
внутригородского района  
В.В. Тюнин**

**Председатель  
Совета депутатов  
Н.Л. Скобеев**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ТРЕБОВАНИЕ к владельцам объектов

Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара сообщает, что в рамках исполнения полномочий по выявлению, демонтажу, вывозу и хранению некапитальных строений, сооружений (в том числе временных построек, киосков, навесов, временных сооружений для хранения автотранспортных средств), ограждающих устройств и иных некапитальных объектов, препятствующих организации пешеходных коммуникаций (в том числе заборов, железобетонных блоков, плит, столбов), самовольно установленных и (или) незаконно расположенных на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на землях и земельных участках, относящихся к государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением №53 от 11.02.2022, будут осуществлены действия по принудительному демонтажу следующих объектов:

п	Вид объекта	Адрес места размещения объекта
1	торговый павильон	г. Самара, Промышленный район, возле дома №16 по ул. Зои Космодемьянской
2	торговые павильоны	г. Самара, Промышленный район, КС-777 в границах пр. Кирова, Корсунский переулок

Указанные объекты внесены в Реестр некапитальных строений, сооружений (в том числе временных построек, киосков, навесов, временных сооружений для хранения автотранспортных средств) самовольно установленных и (или) незаконно расположенных на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на землях и земельных участках, относящихся к государственной или муниципальной собственности, подлежащих демонтажу, вывозу, хранению и по истечении семи дней с момента размещения данного сообщения будут подлежать принудительному демонтажу.

Администрация района предлагает Вам добровольно, своими силами и за свой счет в семидневный срок вывезти самовольно установленный объект.

При неисполнении требования о добровольном вывозе самовольно установленного объекта Администрацией района в рамках полномочий предполагается проведение мероприятий по принудительному демонтажу и вывозу указанных объектов.

Возмещение затрат, понесенных Администрацией района на проведение указанных работ, будет возложено на владельца демонтируемого объекта.

При наличии правоустанавливающих документов на земельный участок предлагаем Вам представить их уполномоченному лицу Администрации Промышленного внутригородского района по адресу: г. Самара, ул. Краснодонская, д.32, каб. 117, тел. 995-68-92.

**Заместитель Главы  
Промышленного  
внутригородского района  
городского округа Самара  
А.В. Свириль**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### Решение конференции граждан Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – конференция)

Участие в государственной программе Самарской области  
«Поддержка инициатив населения муниципальных образований  
в Самарской области»

Дата проведения конференции: «17» января 2024 г.

Место проведения конференции: г.Самара, 6-я просека, д. 140

Открытие конференции: 18 часов 00 минут.

Конференция закрыта: 19 часов 00 минут.

Территория (часть территории), в пределах которой проводится конференция граждан: в соответствии с Постановлением Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 15.12.2023 № 467 «О назначении конференции граждан» определяется границами: территория многоквартирных домов по адресу: г.Самара, 6-я просека, д.142, д.144.

Инициатор конференции: Морозов Данил Викторович, Глава Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

Повестка конференции:

1. Об участии в государственной программе Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области» (далее – Программа) и инициативах, предложенных участниками конференции.

2. Об общественном проекте «Счастливое детство» - обустройство спортивных площадок по 6-й просеке, д. 142, д. 144.

3. О составе инициативной группы по реализации общественного проекта.

4. О составе проектной группы по реализации общественного проекта.

5. О пожертвованиях со стороны физических и юридических лиц при реализации общественного проекта.

6. Об общественном контроле при реализации общественного проекта.

Решения конференции:

1. Поддержать инициативу и подготовить заявку на участие в конкурсном отборе общественных проектов по Программе, в рамках которой возможно обустройство спортивных площадок по 6-й просеке, д.142, д.144.

2. Присвоить общественному проекту название «Счастливое детство» - обустройство спортивных площадок по 6-й просеке, д. 142, д.144» (далее – общественный проект).

Направление общественного проекта: создание (восстановление) площадок для игр детей, отдыха взрослых, занятий физической культурой и спортом, выгула и дрессировки собак.

Обязанности по содержанию создаваемого объекта и сохранности его в надлежащем состоянии возложить на управляющую компанию ООО «УК «Амонд-ЖилКомСервис».

3. Утвердить инициативную группу по реализации общественного проекта в составе:

1. Пядухов В.А., руководитель инициативной группы;
3. Тигунова М.Н.;
4. Брусенцева Н.О.

4. Утвердить проектную группу по реализации общественного проекта в составе:

1. Блинков Н.Н., руководитель проектной группы;
2. Чепелева Е.А.;
3. Старостин Е.О.;
4. Пядухов В.А.;
5. Тигунова М.Н.;
6. Брусенцева Н.О.;
7. Свистунова Т.В.

5. Утвердить финансирование общественного проекта со стороны физических и юридических лиц в размере 20,00% от общей стоимости общественного проекта.

6. Поддержать предложения по видам, периодичности и способам передачи результатов общественного контроля и утвердить группу общественного контроля по реализации общественного проекта в составе:

1. Косова Е.В.;
2. Игуменов И.М.;
3. Сгибнева Г.Г.;
4. Свистунова Т.В.

**Председатель конференции: \_\_\_\_\_ Н.Н. Блинков**

**Секретарь конференции: \_\_\_\_\_ О.Е. Лихачева**

ДЕМОГРАФИЯ  
НАЦИОНАЛЬНЫЕ  
ПРОЕКТЫ  
РОССИИ

# ЕЖЕМЕСЯЧНАЯ ДЕНЕЖНАЯ ВЫПЛАТА НА ОПЛАТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

## Кому полагается

- Одиноким матерям, ухаживающим за ребенком до трех лет, и проживающим с ней ее несовершеннолетним детям.
- Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, воспитывающимся в семьях (под опекой, попечительством и в приемных семьях).
- Несовершеннолетним детям, потерявшим кормильца, в семьях, где доход на одного члена семьи ниже установленной в регионе величины прожиточного минимума.
- Многодетным семьям с тремя и более детьми до 18 лет.
- Отдельным категориям медработников.
- Дворникам и уборщикам мусоропроводов в ЖЭО, осуществляющим обслуживание многоквартирных домов.
- Членам семьи, совместно проживающим с инвалидами по зрению I и II групп.
- Работникам муниципальной системы образования, проживающим в общежитиях.

**При условии, что доход на одного члена семьи ниже 1,5 величины прожиточного минимума на душу населения, установленной в Самарской области.**

## Условия

- Выплата назначается со дня подачи документов на 6 месяцев, но не ранее возникновения права на ее получение.
- Заявителю, имеющему несколько жилых помещений, в которых он зарегистрирован по месту жительства, или проживающему в них на основании права собственности, ЕДВ назначается по одному из них по выбору заявителя.

## Документы

- Заявление.
- Паспорт.
- Свидетельство о рождении ребенка.
- Документы, подтверждающие регистрацию заявителя и членов его семьи по месту жительства на территории г.о. Самара.
- Копии лицевых счетов или копии квитанций на оплату жилого помещения и коммунальных услуг за 6 месяцев, предшествующих месяцу обращения, справка о наличии (отсутствии) задолженности по оплате жилья и коммунальных услуг, соглашение о погашении задолженности (в случае наличия долгов).
- Документ, подтверждающий право на ЕДВ на оплату жилья и коммунальных услуг.
- Документ, подтверждающий статус одинокой матери, осуществляющей уход за ребенком до трех лет.
- Распоряжение первого заместителя главы Администрации г.о. Самара об установлении опеки или попечительства над малолетним (несовершеннолетним) - для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

## Условия

- При наличии нескольких оснований на получение ЕДВ назначается по одному из оснований на выбор.
- Размер ЕДВ не должен превышать фактических расходов семьи (одинокое проживающего гражданина) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

## Документы

- Договор о передаче ребенка в приемную семью для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
  - Документы, подтверждающие доходы заявителя и членов его семьи за 6 последних месяцев, паспорт.
  - Копия трудовой книжки или трудового договора, заверенные в соответствии с действующим законодательством, а также справка с места работы.
  - Реквизиты счета, открытого заявителем в кредитной организации.
- Дополнительно**
- Свидетельство о смерти кормильца (в случае потери кормильца).
  - Справка медико-социальной экспертизы (для инвалидов по зрению I и II групп).
  - Свидетельство о браке/разводе, свидетельства о рождении.
  - Документ о непредоставлении заявителю мер соцподдержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг по месту постоянного жительства на основании права собственности.
  - Право собственности на жилое помещение - для проживающих в жилых помещениях на основании права собственности.
  - СНИЛС.

**Размер выплаты 50% от регионального стандарта стоимости ЖКУ, установленного постановлением Правительства Самарской области**

## Куда обращаться

**Многофункциональный центр предоставления государственных (муниципальных) услуг (МФЦ)**

**Районные отделы по предоставлению мер социальной поддержки населения г.о. Самара**

**Центр обеспечения мер социальной поддержки населения:**  
улица Некрасовская, 63, телефон 332-05-98.

**Центральный отдел (Ленинский, Железнодорожный, Октябрьский, Самарский районы):**  
улица Никитинская, 79, телефон 337-10-47.

**Безымянский отдел (Кировский район):**  
проспект Metallургов, 11, телефоны: 992-21-10, 992-24-14.

**Безымянский отдел (Промышленный и Советский районы):**  
улица Физкультурная, 100, телефоны: 995-30-88, 997-11-57.

**Куйбышевский отдел:**  
улица Рижская, 9, телефон 330-23-90.

**Красноглинский отдел:**

- поселок Управленческий, улица С. Лазо, 33, телефон 950-52-70;
- поселок Прибрежный, улица Труда, 8А, телефоны: 977-01-72, 977-11-57;
- поселок Береза, квартал 2, дом 10, телефон 996-53-29.

## Официальное опубликование

ПРИ ПОЖАРЕ  
ЗВОНИТЬ

01

# СОГРЕВАЕМСЯ ПРАВИЛЬНО

С наступлением холодов отопительные и электронагревательные приборы, печное отопление и газовое оборудование становятся источником повышенной опасности. Во избежание пожаров следует придерживаться мер предосторожности.

### Электричество

- Не превышайте допустимую нагрузку на электросеть. Не допускайте, чтобы в нее были одновременно включены приборы, которые имеют высокую мощность.
- Следите за тем, чтобы все розетки, выключатели и проводка были в рабочем состоянии.
- Отопительные электроприборы должны находиться как можно дальше от штор и мебели. Лучше разместить их на подставках из невоспламеняющегося материала.
- Не применяйте для

обогрева самодельное оборудование.

- Не используйте для сушки одежды обогреватели и плиты.
- Перед тем как уйти из дома проверьте, все ли приборы выключены.

### Газ

- Следите за исправностью оборудования - плит, колонок, котлов.
- Для поиска утечки можно применять только мыльный раствор, а еще лучше пользоваться газоанализаторами.
- Если нашли - срочно звоните в газовую службу!

### Печи

- Регулярно прочищайте дымоход от сажи.
- Проводите ремонт кладки печи и дымовой трубы.
- Прибейте к полу возле топочной дверки лист металла 50x70 см.
- Следите за тем, чтобы печь не перегревалась.
- Не применяйте для растопки легковоспламеняющиеся жидкости.
- Внимательно следите за детьми, не оставляйте их без присмотра.

**При возникновении пожара немедленно звоните по телефонам экстренных служб «01», «101», «112».**

### ЗАПРЕЩЕНО И ОЧЕНЬ ОПАСНО

- Пользоваться неисправными приборами
- Разрешать эксплуатацию приборов детям
- Допускать заливание горящих горелок жидкостью
- Снимать конфорку и ставить посуду непосредственно на горелку
- Стучать по кранам, горелкам твердыми предметами, поворачивать ручки кранов клещами, щипцами
- Самостоятельно ремонтировать плиту
- Привязывать к газовым плитам, трубам и кранам веревки, вешать на них белье и другие вещи
- Устанавливать газовые баллоны вблизи отопительных приборов

## ПОДПИСКА ПРОДОЛЖАЕТСЯ

**Подпишитесь**  
на «Самарскую газету»  
и получайте свежий номер  
каждые вторник,  
четверг и субботу

Подписку  
можно оформить  
с любого месяца  
не позднее  
19 числа месяца,  
предшествующего  
подписному

КОМПЛЕКТ (ВТОРНИК, ЧЕТВЕРГ, СУББОТА)

**ПА535, ПИ967** (почта)  
**53401** (ООО «Урал-Пресс Нижний Новгород»)

СУББОТНИЙ ВЫПУСК

**ПА612, ПИ378** (почта)  
**С3401** (ООО «Урал-Пресс Нижний Новгород»)

Подписка принимается во всех отделениях почтовой связи, на сайте [sgpress.ru](http://sgpress.ru) и в ООО «Урал-Пресс Нижний Новгород» (подписка для организаций)

**Подробная информация по телефону 979-75-80**

**САМАРСКАЯ  
ГАЗЕТА**

№12  
(7613)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.  
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Кузнецова, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

**ДИРЕКЦИЯ**  
Руководитель учреждения -  
Галлямова Е.Е.  
**Заместители руководителя:**  
Долинина Н.А., Камнева И.В.,  
Шуцева И.В.

**АДРЕС РЕДАКЦИИ** 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: [info@sgpress.ru](mailto:info@sgpress.ru).  
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

**РЕДАКЦИЯ**  
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.  
**Заместители главного редактора:**  
Андрянов В.Л., Келасьева С.В., Преснухина Е.В.  
**Руководитель службы выпуска** - Калядина О.Е.  
**Ответственный секретарь** - Келасьев А.В.

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, П0438, ПИ967, 52403, 52401, 53401, ПА621, ПА612, П0439, ПИ378, С2403, С2401, С3401.

ТИРАЖ 1 591. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаконные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00. Дата выхода в свет 27.01.24 г. Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257). Заказ №125.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ  
[sgpress.ru](http://sgpress.ru)

