



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКтябрьского внутригородского района
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
06.12.2023 №459

О внесении изменений в постановление Администрации
Октябрьского внутригородского района городского округа Самара
от 13 февраля 2018 года №3 «Об утверждении муниципальной
программы Октябрьского внутригородского района городского
округа Самара «Ремонт внутриквартальных, дворовых проездов,
парковок, тротуаров и пешеходных дорожек во внутриквартальных
территориях Октябрьского внутригородского района городского
округа Самара» на 2018-2025 годы

В соответствии с Решением Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 30 ноября 2023 года №167 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 24 ноября 2022 года №126 «О бюджете Октябрьского внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара от 13 февраля 2018 года №32 «Об утверждении муниципальной программы Октябрьского внутригородского района городского округа Самара «Ремонт внутриквартальных, дворовых проездов, парковок, тротуаров и пешеходных дорожек во внутриквартальных территориях Октябрьского внутригородского района городского округа Самара» на 2018-2025 годы следующие изменения:

1) Строку «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» паспорта муниципальной программы Октябрьского внутригородского района городского округа Самара изложить в следующей редакции:

«Объем средств на реализацию Программы составляет 186 590,1 тысяч рублей.»

2) Раздел 5 «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составит 186 590,1 тысяч рублей, в том числе:

1) из средств бюджета Октябрьского внутригородского района городского округа Самара – 34 132,9 тысяч рублей.

2) из средств областного бюджета – 152 457,2 тысяч рублей.*
*размер софинансирования из бюджета Самарской области после внесения изменений в бюджет Самарской области.»

2. Приложение №1 к муниципальной программе «Ремонт дворовых территорий, расположенных в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара» на 2018-2025 года изложить в редакции согласно приложению №1.

3. Приложение №2 к муниципальной программе «Ремонт дворовых территорий, расположенных в границах Октябрьского внутригородского района городского округа Самара» на 2018-2025 года изложить в редакции согласно приложению №2.

4. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в течение 10 (десяти) дней со дня принятия.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Октябрьского внутригородского района (экономика, финансы).

Глава Октябрьского
внутригородского района
городского округа Самара
С.О.Радько

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению Администрации
Октябрьского внутригородского района
от 06.12.2023 №459

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к муниципальной программе «Ремонт
дворовых территорий, расположенных
в границах Октябрьского внутригородского
района городского округа
Самара» на 2018-2025 годы

Перечень
показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Ед. изм.	Срок реализации	Прогнозируемые значения показателя (индикатора)								
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	итого
Цель. Повышение уровня благоустройства Октябрьского внутригородского района городского округа Самара посредством приведения в надлежащее состояние дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (внутриквартальных проездов).												
Задача. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (внутриквартальных проездов) Октябрьского внутригородского района городского округа Самара												
1.	Площадь отремонтированных внутриквартальных проездов, автомобильных парковок и пешеходных дорожек (тротуаров) за счет средств бюджета Октябрьского внутригородского района городского округа Самара	м ²	2018-2025	4939,2	1500,0	6652,0	2280,0	0,0	0,0	5300,0	5300,0	25971,2
	Площадь отремонтированных внутриквартальных проездов, автомобильных парковок и пешеходных дорожек (тротуаров) за счет средств бюджета Самарской области	м ²	2018-2025	13213,3	21625,19	24308,9	20520,0	-	-	-	-	79667,39
Всего:		м ²	2018-2025	18152,5	23125,19	30960,9	22800,0	0,0	0,0	5300,0	5300,0	105638,59

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению Администрации
Октябрьского внутригородского района
от 06.12.2023 №459

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к муниципальной программе «Ремонт
дворовых территорий, расположенных
в границах Октябрьского внутригородского
района городского округа
Самара» на 2018-2025 годы

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственные исполнители	Соисполнители	Срок реализации	Объем финансирования							итого	
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		2025
Цель. Повышение уровня благоустройства Октябрьского внутригородского района городского округа Самара посредством приведения в надлежащее состояние дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (внутриквартальных проездов).													
Задача. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (внутриквартальных проездов) Октябрьского внутригородского района городского округа Самара													
1.	Ремонт внутриквартальных проездов, автомобильных парковок и пешеходных дорожек (тротуаров) за счет средств бюджета Октябрьского внутригородского района	Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара	-	2018-2025	11910,8	2089,1	7039,7	4693,3	0,0	0,0	4200,0	4200,0	34132,9
2.	Ремонт внутриквартальных проездов, автомобильных парковок и пешеходных дорожек (тротуаров) за счет средств бюджета Самарской области	Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара	-	2018-2025	24320,0	43228,5	42702,0	42206,7	-	-	-	-	152457,2
ВСЕГО:					36230,8	45317,6	49741,7	46900,0	0,0	0,0	4200,0	4200,0	186590,1

Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.12.23 г. №454**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в 2024 г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики правонарушений в области муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 г.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара Свиринь А.В.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

Приложение
к постановлению администрации
Промышленного внутригородского
района городского округа Самара
от 08.12.2023 № 454

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год (далее также – программа профилактики)

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля.

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района в 2024 году (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ), на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Промышленный район).

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Промышленного района.

Муниципальный земельный контроль - это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Промышленного района комплекса мер по соблюдению юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных ст. 25, 26, 42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – обязательные требования).

Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

Муниципальный земельный контроль осуществляется исключительно за соблюдением:

- 1) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;
- 2) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;
- 3) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в течение установленного срока;
- 4) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- 5) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа.

Профилактическая деятельность Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Администрация района) в рамках осуществления муниципального земельного контроля предусматривает:

- 1) размещение на официальном сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в разделе «Контрольная деятельность» перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

3) регулярное обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

4) выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.

Вышеуказанные мероприятия программы профилактики будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами способами.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения целей профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям выполняются следующие задачи:

1) анализ выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений обязательных требований;

2) оценка состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды;

3) организация и проведение профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды и анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений обязательных требований.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения представлены в таблице.

№ п/п	Вид мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия исполнитель
1	Информирование контролируемых и иных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	1. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в разделе «Контрольно-надзорная деятельность»	В течение 10 дней после вступления в силу изменений нормативно-правовой базы	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		2. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	Ежеквартально	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		3. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в личных кабинетах контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии)	В течение 10 дней после вступления в силу нормативно-правового акта	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
2	Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях (контрольных действиях) и их результатах, в том числе анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений обязательных требований контролируемые лицами	Подготовка доклада о правоприменительной практике	До 1 июня 2024 года	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		Размещение доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль»	До 1 июля 2024 года	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)

Официальное опубликование

3	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и предложений принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Подготовка и объявление контролируемым лицам предостережений	По мере выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований, не позднее 30 дней со дня получения администрацией указанных сведений	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
4	Консультирование контролируемых лиц в устной или письменной форме по следующим вопросам муниципального земельного контроля: - организация и осуществление муниципального земельного контроля; - порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий	1. Консультирование контролируемых лиц в устной форме по телефону, по видеоконференц-связи и на личном приеме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		2. Консультирование контролируемых лиц в письменной форме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации администрацией письменного обращения, если более короткий срок не предусмотрен законодательством	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		3. Консультирование контролируемых лиц путем размещения на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль» письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) Администрации Промышленного внутригородского района или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль (в случае поступления в администрацию пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей)	В течение 30 дней со дня регистрации администрацией пятого однотипного обращения контролируемых лиц и их представителей	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		4. Консультирование контролируемых лиц в устной форме на собраниях и конференциях граждан	В случае проведения собрания (конференции) граждан, повестка которого предусматривает консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального земельного контроля в день проведения собрания (конференции) граждан	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показатели результативности программы профилактики определяются в соответствии со следующей таблицей.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности программы профилактики
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %

2.	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	26
3.	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований	100 % (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
4.	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%
5.	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального земельного контроля	0%
6.	Количество собраний и конференций граждан, на которых осуществлялось консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального земельного контроля в устной форме	0

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

Заключение

по результатам общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год

В соответствии Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990, 31.09.2023 на официальном сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещен проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2023 год (далее – Программа профилактики) в целях его общественного обсуждения.

Срок проведения общественного обсуждения Программы профилактики с 01.10.2023 по 01.11.2023 (включительно).

В период проведения общественного обсуждения Программы профилактики предложения и (или) замечания не поступали.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.12.23 г. №455**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального лесного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в 2024 г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики правонарушений в области муниципального лесного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 г.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара Свирень А.В.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

Приложение
к постановлению администрации
Промышленного внутригородского
района городского округа Самара
от 08.12.2023 2023 № 455

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год (далее также – программа профилактики)

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Официальное опубликование

1.1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля.

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального лесного контроля на территории Промышленного внутригородского района в 2024 году (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ), на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Промышленный район).

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Промышленного района.

К предмету муниципального лесного контроля отнесено соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности, требований, установленных в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения, в том числе в области семеноводства в отношении семян лесных растений.

В соответствии с Положением о муниципальном лесном контроле в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара, муниципальный лесной контроль осуществляется исключительно за соблюдением:

- 1) обязательных требований по использованию лесов;
- 2) обязательных требований по охране и защита лесов;
- 3) обязательных требований, связанных с использованием земель, воспроизводством лесов и лесоразведением;
- 4) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный лесной контроль, в пределах их компетенции.

Подобная корректировка предмета муниципального лесного контроля не позволяет в полной мере использовать материалы обобщения прежней практики муниципального лесного контроля.

1.2. Описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа.

Профилактическая деятельность администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее также – администрация или контрольный орган) включает в себя:

- 1) размещение на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт администрации) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального лесного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;
 - 2) информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами;
 - 3) подготовку и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;
 - 4) регулярное обобщение практики осуществления муниципального лесного контроля и размещение на официальном сайте администрации соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься контролируемые лицами в целях недопущения таких нарушений;
 - 5) выдачу предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.
- Так, в 2023 году было:
- 1) размещены на официальном сайте администрации: нормативно правовые акты, которые являются предметом муниципального лесного контроля;
 - 2) проводилась разъяснительная работа в следующих средствах массовой информации: на сайте Администрации Промышленного внутригородского района г.о. Самара;

1.3. К проблемам, на решение которых направлена программа профилактики, относятся случаи:

- 1) самовольного занятия земельных участков лесного фонда;
- 2) незаконной рубки деревьев, совершенные с применением механизмов, автотранспортных средств, самоходных машин и других видов техники;
- 3) загрязнения лесов отходами производства и потребления;
- 4) невыполнения работ по очистке мест рубок (лесосеки) от порубочных остатков;
- 5) не очищения от порубочных остатков и других горючих материалов полосы отвода линии электропередач.

Наиболее распространенной причиной самовольного занятия земель, земельных участков, частей земельных участков является стремление извлечь выгоду от использования земельных участков (земель, частей земельных участков) без оформления прав на них. Зачастую контролируемые лица, допускающие подобное нарушение обязательных требований, не имеют представления о том, что самовольное занятие земель, земельных участков, частей земельных участков является основанием для предъявления требования о неосновательном обогащении в связи с фактическим использованием земли. В рамках профилактических мероприятий соответствующая информация должна доводиться до контролируемых лиц. Кроме того, до контролируемых лиц должна доводиться информация о процедурах предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Мероприятия программы профилактики будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами способами.

При реализации мероприятий программы профилактики повышенное внимание должно быть уделено контролируемым лицам, владеющим и (или) использующим земельные участки, отнесенные к категориям среднего и умеренного рисков.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения целей профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям выполняются следующие задачи:

- 1) анализ выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений обязательных требований;
- 2) оценка состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды;
- 3) организация и проведение профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды и анализа выявленных в результате проведения муниципального земельного контроля нарушений обязательных требований.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения представлены в таблице.

№ п/п	Вид мероприятия	Содержание мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный за реализацию мероприятия исполнитель
1	Информирование контролируемых и иных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	1. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль»	В течение 10 дней после вступления в силу изменений нормативно-правовой базы	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		2. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	Ежеквартально	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		3. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в личных кабинетах контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии)	В течение 10 дней после вступления в силу нормативно-правового акта	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
2	Обобщение практики осуществления муниципального лесного контроля посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях (контрольных действиях) и их результатах, в том числе анализа выявленных в результате проведения муниципального лесного контроля нарушений обязательных требований контролируемые лицами	Подготовка доклада о правоприменительной практике	До 1 июня 2024 года	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		Размещение доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль»	До 1 июля 2024 года	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
3	Объявление контролируемым лицам предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований и предложений принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Подготовка и объявление контролируемым лицам предупреждений	По мере выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований, не позднее 30 дней со дня получения администрацией указанных сведений	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)

Официальное опубликование

4	Консультирование контролируемых лиц в устной или письменной форме по следующим вопросам муниципального лесного контроля: - организация и осуществление муниципального земельного контроля; - порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном земельном контроле в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара; - порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; - получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий	1. Консультирование контролируемых лиц в устной форме по телефону, по видеоконференц-связи и на личном приеме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		2. Консультирование контролируемых лиц в письменной форме	При обращении лица, нуждающегося в консультировании, в течение 30 дней со дня регистрации администрацией письменного обращения, если более короткий срок не предусмотрен законодательством	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		3. Консультирование контролируемых лиц путем размещения на официальном сайте администрации в разделе «Муниципальный контроль» письменного разъяснения, подписанного главой (заместителем главы) Администрации Промышленного внутригородского района или должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль (в случае поступления в администрацию пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей)	В течение 30 дней со дня регистрации администрацией пятого однотипного обращения контролируемых лиц и их представителей	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)
		4. Консультирование контролируемых лиц в устной форме на собраниях и конференциях граждан	В случае проведения собрания (конференции) граждан, повестка которого предусматривает консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального земельного контроля в день проведения собрания (конференции) граждан	Отдел муниципального земельного и лесного контроля Администрации Промышленного внутригородского района (начальник отдела Муратова Э.Г.)

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показатели результативности программы профилактики определяются в соответствии со следующей таблицей.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, свидетельствующая о максимальной результативности программы профилактики
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте администрации в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100 %
2.	Количество размещений сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации	3
3.	Доля случаев объявления предостережений в общем количестве случаев выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований	100 % (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
4.	Доля случаев нарушения сроков консультирования контролируемых лиц в письменной форме	0%
5.	Доля случаев повторного обращения контролируемых лиц в письменной форме по тому же вопросу муниципального земельного контроля	0%
6.	Количество собраний и конференций граждан, на которых осуществлялось консультирование контролируемых лиц по вопросам муниципального земельного контроля в устной форме	1

Под оценкой эффективности программы профилактики понимается оценка изменения количества нарушений обязательных требований, в том числе в отношении лесных участков, отнесенных к категориям среднего и умеренного рисков, по итогам проведенных профилактических мероприятий. Уменьшение количества нарушений обязательных требований, в том числе вследствие использования контролируемыми лицами процедур:

- предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,

- изменения видов разрешенного использования земельного участка,
- получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, информация о которых была доведена до контролируемых лиц в ходе реализации профилактических мероприятий, может свидетельствовать о высокой эффективности программы профилактики.

Текущая (ежеквартальная) оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Главой Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

Ежегодная оценка результативности и эффективности программы профилактики осуществляется Собранием представителей Промышленного внутригородского района городского округа Самара. Для осуществления ежегодной оценки результативности и эффективности программы профилактики администрацией не позднее 1 июля 2024 года (года, следующего за отчетным) в Собрание представителей Промышленного внутригородского района городского округа Самара представляется информация о степени достижения предусмотренных настоящим разделом показателей результативности программы профилактики, а также информация об изменении количества нарушений обязательных требований, в том числе в отношении лесных участков, отнесенных к категориям среднего и умеренного рисков.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

Заключение

по результатам общественного обсуждения проекта Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год

В соответствии с Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990, 31.09.2023 на официальном сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара в сети «Интернет» размещен проект Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального лесного контроля в границах Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год (далее – Программа профилактики) в целях его общественного обсуждения.

Срок проведения общественного обсуждения Программы профилактики с 01.10.2023 по 01.11.2023 (включительно).

В период проведения общественного обсуждения Программы профилактики предложения и (или) замечания не поступали.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.12.23 г. №456**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в 2024 г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики правонарушений в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара Блинкова Н.Н.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

Приложение
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского
района городского округа Самара
от 08.12.2023 № 456

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере использования объектов муниципального жилищного фонда Промышленного внутригородского района на 2024 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ), на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда

Официальное опубликование

(ущерба) охраняемым законам ценностям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Промышленный район).

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного района.

Предметом контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Правила благоустройства), требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году проводились исключительно контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом.

В 2023 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере благоустройства на территории Промышленного района на 2023 год осуществлялись следующие мероприятия: информирование, консультирование, объявление предостережения. С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Промышленного района согласно требованиям статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.3. К проблемам, на решение которых направлена программа профилактики, относятся случаи:

- 1) ненадлежащего содержания прилегающих территорий;
- 2) несвоевременной очистки кровель зданий, сооружений от снега, наледи и сосулек;
- 3) неустранения произрастающих на принадлежащих контролируемым лицам земельных участках и прилегающих территориях карантинных, ядовитых и сорных растений;
- 4) складирования твердых коммунальных отходов вне выделенных для такого складирования мест;
- 5) выгула животных и выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования.

Наиболее распространенными причинами перечисленных нарушений являются отсутствие у отдельных граждан экологической культуры, стремления к сохранению чистоты, а также стремление к экономии ресурсов, необходимых для систематического проведения мероприятий, направленных на создание комфортных условий проживания и сохранность окружающей среды.

В ряде случаев у граждан отсутствует представление о размерах административных штрафов, подлежащих уплате в случае нарушения Правил благоустройства.

Мероприятия программы профилактики будут способствовать частичному решению обозначенных проблем в связи с повышением информированности контролируемых лиц относительно последствий нарушения обязательных требований и способов устранения нарушений предусмотренными законодательством и муниципальными правовыми актами способами.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Для достижения целей профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям выполняются следующие задачи:

- 1) анализ выявленных в результате проведения муниципального контроля в сфере благоустройства нарушений обязательных требований;
- 2) оценка состояния подконтрольной среды (оценка возможной угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан) и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды;
- 3) организация и проведение профилактических мероприятий с учетом состояния подконтрольной среды и анализа выявленных в результате проведения муниципального контроля в сфере благоустройства нарушений обязательных требований.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

3.1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения представлены в таблице.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Осуществление информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством размещения соответствующих сведений на сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара «Муниципальный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	В течение года (по мере необходимости)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление контроля в сфере благоустройства
2.	Обобщение правоприменительной практики. Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля путем сбора и анализа данных о проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях и их результатов и размещение на сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара «Муниципальный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	Не позднее 1 июля 2024	Должностные лица, уполномоченные на осуществление контроля в сфере благоустройства

3.	Объявление предостережений. Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (если иной порядок не установлен федеральным законом).	По мере выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований, не позднее 30 дней со дня получения Администрацией района указанных сведений	Должностные лица, уполномоченные на осуществление контроля в сфере благоустройства
4.	Консультирование. Осуществление консультирования контролируемых лиц по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.	В течение года (по мере необходимости)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление контроля в сфере благоустройства

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показатели результативности программы профилактики определяются в соответствии со следующей таблицей.

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено/Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований в общем количестве поступивших обращений (%)	100% (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
4.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием, в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.12.23 г. №457

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в 2024 г.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям» администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики правонарушений в области муниципального жилищного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на 2024 год согласно приложению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Первого заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара Блинкова Н.Н.

**Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов**

Приложение
к постановлению Администрации
Промышленного внутригородского
района городского округа Самара
от 08.12. 2023 № 457

ПРОГРАММА профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального жилищного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в 2024 году

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законам ценностям в сфере использования объектов муниципального жилищного фонда Промышленного внутригородского района на 2024 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном

Официальное опубликование

контроле в Российской Федерации» (далее – закон № 248-ФЗ), на основании Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее – Промышленный район).

1.2. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Промышленного района.

Муниципальный жилищный контроль - это деятельность органа местного самоуправления, уполномоченного на организацию и проведение на территории Промышленного района проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – обязательные требования), в отношении муниципального жилищного фонда.

1.3. Муниципальный контроль осуществляется посредством:

- профилактики нарушений обязательных требований, организации и проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению, предупреждению и (или) устранению последствий выявленных нарушений обязательных требований.

В связи с ограничениями, установленными постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году контрольные мероприятия не проводились.

В 2023 году в соответствии с планом мероприятий по профилактике нарушений законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории Промышленного района на 2023 год осуществлялись следующие мероприятия: информирование, консультирование, объявление предостережения. С целью осуществления мероприятий в рамках «Информирование» на официальном сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального жилищного контроля на территории Промышленного района согласно требованиям статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Наиболее актуальные проблемы, по которым проводились профилактические мероприятия в 2023 году: содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Объектами муниципального жилищного контроля являются:

а) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные жилищным законодательством в отношении муниципального жилищного фонда;

б) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, установленные жилищным законодательством.

Муниципальный жилищный контроль осуществляют должностные лица сектора муниципального жилищного контроля Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

Программа направлена на предупреждение и устранение фактов нарушений обязательных требований при использовании объектов жилищного фонда, что также приведет к улучшению качества предоставления услуг.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактики нарушений жилищного законодательства являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований жилищного законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований жилищного законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях жилищного законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1.	Осуществление информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством размещения соответствующих сведений на сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара во вкладке «Муниципальный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
2.	Обобщение правоприменительной практики. Обеспечение регулярного обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля путем сбора и анализа данных о проведенных контрольных (надзорных) мероприятий и их результатов и размещение на сайте Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара во вкладке «Муниципальный контроль» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	Не позднее 1 июля 2024	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности

3.	Объявление предостережений. Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии со статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (если иной порядок не установлен федеральным законом).	По мере выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований, не позднее 30 дней со дня получения Администрацией района указанных сведений	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности
4.	Консультирование. Осуществление консультирования контролируемых лиц по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля.	В течение года (по мере необходимости)	Органы (должностные лица), уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Величина
11.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
22.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	Исполнено / Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований в общем количестве поступивших обращений (%)	100% (если имелись случаи выявления готовящихся нарушений обязательных требований или признаков нарушений обязательных требований)
4.	Доля лиц, удовлетворенных консультированием, в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 07.12.23 г. №299

О внесении изменений в постановление Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 20.02.2017 №19 «Об утверждении Положения о комиссии Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов»

В целях обеспечения стабильной работы комиссии Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (далее – Комиссия) и в связи со сменой кадрового состава по с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение №2 к постановлению Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 20.02.2017 №19 «Об утверждении Положения о комиссии Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов» изменения, включив в состав Комиссии следующих сотрудников Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара:

- Топчуну Галину Николаевну, консультанта отдела муниципальной службы и кадров, назначив ее членом Комиссии;

- Бабешкину Марию Дмитриевну, консультанта правового отдела, назначив ее членом Комиссии;

- Михееву Юлию Сергеевну, консультанта отдела организационной работы, председателя первичной профсоюзной организации Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, назначив ее членом Комиссии.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Железнодорожного
внутригородского района
В.В. Тюнин

АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.12.23 г. №302

О внесении изменений в постановление Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14.09.2016 № 106 «Об утверждении положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, работникам муниципальных учреждений Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара»

В целях упорядочения выплат, связанных со служебными командировками, работникам муниципальных учреждений Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара, в соответствии со статьей 168 Трудового кодекса Российской Федерации, по с т а н о в л я ю:

1. Внести в положение о порядке и размерах расходов, связанных со служебными командировками, работникам муниципальных учреждений Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара (далее - Положение), утвержденное постановлением Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 14.09.2016 № 106 «Об утверждении положения о порядке и размерах возмещения расходов, связанных со служебными командировками, работникам муниципальных учреждений Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара» следующие изменения:

1.1. Пункт 9 Положения изложить в следующей редакции:

«9. В период нахождения в командировке, а также за дни нахождения в пути, в том числе за время вынужденной остановки в пути, за работником сохраняется средний заработок.

Работникам, принимающим непосредственное участие в выполнении работ (оказании услуг) по обеспечению жизнедеятельности населения и (или) восстановлению объектов инфраструктуры (в том

Официальное опубликование

числе по восстановлению вооружения, военной и специальной техники) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, в период нахождения на указанных территориях субъектов Российской Федерации, сохраняемая средняя заработная плата (средний заработок), рассчитанная в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 № 922 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы», выплачивается в двойном размере».

1.2. Пункт 14 Положения изложить в следующей редакции:

«14. Вопрос о целесообразности ежедневного возвращения работника из места командирования к месту постоянного жительства в каждом конкретном случае решается руководителем организации с учетом дальности расстояния, условий транспортного сообщения, характера выполняемого задания, а также необходимости создания работнику условий для отдыха.

Если работник по окончании рабочего дня по согласованию с руководителем организации остается в месте командирования, то расходы по найму жилого помещения (кроме случая, когда направленному в служебную командировку работнику предоставляется бесплатное помещение) – возмещаются в размере фактических расходов, подтвержденных соответствующими документами по нормам, предусмотренным настоящим Положением. При отсутствии документов, подтверждающих эти расходы – оплата не производится.

В случае вынужденной остановки в пути работнику возмещаются расходы по найму жилого помещения, подтвержденные соответствующими документами.

Расходы по бронированию и найму жилого помещения на территории Российской Федерации возмещаются работникам (кроме тех случаев, когда им предоставляется бесплатное жилое помещение) по фактическим расходам, подтвержденным соответствующими документами в размерах:

- а) для руководителя учреждения и его заместителей:
- не более 7 500 рублей в сутки в городах Москва и Санкт-Петербург;
- не более 6 250 рублей в сутки - в прочих городах Российской Федерации;
- б) для остальных работников:
- не более 5 000 рублей в сутки в городах Москва и Санкт-Петербург;
- не более 4 000 рублей в сутки - в прочих городах Российской Федерации;
- в) на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области:
- не более 7 210 рублей в сутки.

При отсутствии документов, подтверждающих расходы по найму жилого помещения, возмещение расходов не производится.

Расходы по найму жилого помещения и возмещение расходов в период нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области подтверждаются и производятся в соответствии с пунктом 2 Постановления от 28.10.2022 № 1915 «Об отдельных вопросах, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области».

1.3. Пункт 16 Положения изложить в следующей редакции:

«16. Дополнительные расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные) за каждый день нахождения, включая выходные и нерабочие праздничные дни, а также за дни нахождения в пути, в том числе за время вынужденной остановки в пути, в служебной командировке, составляют:

- в городах федерального значения Москва и Санкт-Петербург - 400 рублей;
- в иных населенных пунктах на территории Российской Федерации - 300 рублей.
- в период нахождения на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области – 8 480 рублей;

При командировках в местность, откуда работник, исходя из условий транспортного сообщения и характера выполняемой в командировке работы, имеет возможность ежедневно возвращаться к месту постоянного жительства, суточные не выплачиваются.».

1.4. Пункт 17 Положения изложить в следующей редакции:

«17. Иные расходы (бронирование найма жилого помещения, оплата телефонных переговоров, расходы, связанные со сдачей ранее приобретенных проездных билетов в связи с погодными условиями или по иным уважительным причинам и другие), связанные с командировкой на территории Российской Федерации и произведенные с разрешения или ведома работодателя, возмещаются работнику при предоставлении документов, подтверждающих эти расходы.

Работодатель, вправе выплачивать безотчетные суммы в целях возмещения работнику дополнительных расходов, связанных со служебными командировками на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, в соответствии с подпунктом «в» пункта 1 Постановления от 28.10.2022 № 1915 «Об отдельных вопросах, связанных с командированием на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Власову И.М.

**Глава Железнодорожного
внутригородского района
В.В. Тюнин**

УТОЧНЕНИЕ

По техническим причинам в официальном опубликовании Постановления Администрации городского округа Самара от 04.12.2023 №1304 («Самарская газета» №270 (7581) от 07.12.2023 г., страница 24) допущены неточности.

В Приложении 1 к Порядку и условиям заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Самара в разделе II. Сведения о новом инвестиционном проекте
- строку 3 читать:

3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа ¹	
----	--	--

- первое предложение под таблицей читать:

Приложения: _____ на _____ л.²

В Приложении 2 к Порядку и условиям заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Самара

- первое предложение ЗАЯВЛЕНИЯ читать:

Глава городского округа Самара, действующий от имени муниципального образования городского округа Самара, в лице Лапушкиной Елены Владимировны, действующей на основании Устава городского округа Самара, решения Думы городского округа Самара от 27.12.2022 № 269 «Об избрании Главы городского округа Самара», именуемый в дальнейшем муниципальным образованием, подтверждает согласие муниципального образования городской округ Самара на присоединение¹:

- в последнем предложении ЗАЯВЛЕНИЯ, после последней запятой читать:
в пределах земельного налога².

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Заключение о результатах общественных обсуждений

от 08.12.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» (далее - Проект) к постановлению Администрации городского округа Самара от 17.11.2023 № 1228 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»;

2. Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 06.11.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений

Официальное опубликование

1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «ПроШкола № 59» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении: земельного участка площадью 9655 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3779, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м. земельного участка площадью 19800 кв. м с кадастровым номером 63:01:0613002:3775, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, под дошкольное, начальное и среднее общее образование – предельная высота здания, строения, сооружения – 24,8 м.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников не поступали.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 17.11.2023 № 1228 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 09.12.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю. Чернов

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Заключение о результатах общественных обсуждений

от 08.12.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее - Проект) к постановлению Администрации городского округа Самара от 17.11.2023 № 1230 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»;

2. Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 06.12.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Ведерникову С.А., Кирпикову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 816 кв. м с кадастровым номером 63:01:0340004:919, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СДТ «Железнодорожник», пл. Ягодная, в массиве № 19, участок № 53, - «бытовое обслуживание».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Струкову А.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв. м с кадастровым номером 63:01:0610001:302, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, район, ул. Мичурина, около ТП № 10, ГСК-502, гараж №51, - «объекты дорожного сервиса».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Филонову С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 637 кв. м с кадастровым номером 63:01:0335009:1218, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Красноглинский район, станция Козелковская, ул. Черниговская, участок б/н, - «магазины».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Бородину А.Р. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 662 кв. м с кадастровым номером 63:01:0327010:1438, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 8, - «магазины».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

Официальное опубликование

1. Предоставить Ведерникову С.А., Кирпикову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 816 кв. м с кадастровым номером 63:01:0340004:919, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СДТ «Железнодорожник», пл. Ягодная, в массиве № 19, участок № 53, - «бытовое обслуживание».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Струкову А.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв. м с кадастровым номером 63:01:0610001:302, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, район, ул. Мичурина, около ТП № 10, ГСК-502, гараж №51, - «объекты дорожного сервиса».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Филонову С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 637 кв. м с кадастровым номером 63:01:0335009:1218, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Красноглинский район, станция Козелковская, ул. Черниговская, участок б/н, - «магазины».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Бородину А.Р. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 662 кв. м с кадастровым номером 63:01:0327010:1438, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 8, - «магазины».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Ведерникову С.А., Кирпикову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 816 кв. м с кадастровым номером 63:01:0340004:919, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СДТ «Железнодорожник», пл. Ягодная, в массиве № 19, участок № 53, - «бытовое обслуживание».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Струкову А.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв. м с кадастровым номером 63:01:0610001:302, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, район, ул. Мичурина, около ТП № 10, ГСК-502, гараж №51, - «объекты дорожного сервиса».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Филонову С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 637 кв. м с кадастровым номером 63:01:0335009:1218, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Красноглинский район, станция Козелковская, ул. Черниговская, участок б/н, - «магазины».	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Бородину А.Р. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 662 кв. м с кадастровым номером 63:01:0327010:1438, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 8, - «магазины».	Не поступало	Не поступало

Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
------------------	--	----------

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников не поступали.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 17.11.2023 № 1230 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 09.12.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю. Чернов

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПРОТОКОЛ № 14
заседания аукционной комиссии о результатах торгов, проводимых в форме открытого аукциона № 18/23/КРТ на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара, общей площадью 121 300,00 кв.м

г. Самара
ул. Галактионовская, 132, каб. 308

08.12.2023
11:00

Место, дата и время проведения аукциона № 18/23/КРТ на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара, общей площадью 121 300,00 кв.м (далее – аукцион):
443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308, 08.12.2023, 11:00 часов по местному времени.

Реквизиты решения о комплексном развитии территории:

Постановление Администрации городского округа Самара от 29.09.2023 № 1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 № 855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (в редакции от 26.10.2023 № 1147).

Реквизиты решения о проведении аукциона:

Распоряжение Департамента от 03.10.2023 № Д-05-01-06/37-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара».

Местоположение, площадь территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии:

в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара общей площадью 121 300,00 кв.м.

Организатор аукциона: Департамент градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент).

Состав комиссии по проведению торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории (далее – Комиссия) утвержден распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 23.05.2022 № Д-05-01-06/17-0-0 «О создании аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров о комплексном развитии территорий городского округа Самара и утверждении Положения об аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров о комплексном развитии территорий городского округа Самара» (в редакции распоряжений Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.10.2022 № Д05-01-06/51-0-0, от 20.06.2023 № Д05-01-06/28-0-0, от 22.09.2023 № Д05-01-06/35-0-0).

При проведении аукциона присутствовала Комиссия в составе:

Председатель Комиссии: Чернов В.Ю.
Заместитель председателя Комиссии: Урюпин А.В.
Секретарь Комиссии: Лазарева Г.И.
Члены Комиссии: Казанцев М.В., Борисов А.В., Сметанина Е.А., Майоров Е.Н., Сапов А.Ю., Орлов М.С.

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Единоголосным решением членов комиссии **аукционистом назначен** начальник отдела развития застроенных территорий Управления развития территорий Департамента – Сметанина Екатерина Алексеевна.

Предмет аукциона: право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара общей площадью 121 300,00 кв.м в отношении всей территории, указанной в постановлении Администрации городского округа Самара от 29.09.2023 № 1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 № 855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (в редакции от 26.10.2023 № 1147).

В соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенном 10.11.2023 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения

Официальное опубликование

информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru; официальном сайте Администрации городского округа Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/> и в печатном средстве массовой информации – газете «Самарская газета», начальная цена предмета аукциона составляет **7 309 950,92** (Семь миллионов триста девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 92 копейки, в том числе НДС **1 218 325,15** (Один миллион двести восемнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 15 копеек, «шаг аукциона» составляет 5% начальной цены предмета аукциона – **365 497,55** рублей (Триста шестьдесят пять тысяч четыреста девяносто семь) рублей 55 копеек.

На основании протокола приема заявок на участие в аукционе № 18/23/КРТ от 05.12.2023 № 13 к участию в аукционе допущен и признан единственным участником аукциона:

№ п/п	Сведения об участниках аукциона	
	Наименование участника аукциона (идентификационный номер налогоплательщика/основной государственный регистрационный номер)	Местонахождение участника аукциона
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ФАРН-СТРОЙ» (далее – ООО «СЗ ФАРН-СТРОЙ») ИНН 6314049784 ОГРН 1236300025610	443015, Самарская область, г. Самара, ул. Казачья, д. 2А, ком. 2

Решение Комиссии:

1. В соответствии с пунктом 2 части 7 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что на дату окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в торгах.

2. Договор о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара, заключается с единственным участником аукциона, в случае если единственный участник аукциона в письменном форме заявит организатору торгов о своем намерении заключить указанный договор не позднее 30-го (тридцатого) дня со дня размещения протокола о результатах торгов.

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru; официальном сайте Администрации городского округа Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/> и в печатном средстве массовой информации – газете «Самарская газета» не позднее 1-го (одного) рабочего дня со дня проведения торгов.

Председатель Комиссии: _____ Чернов Василий Юрьевич
Заместитель председателя Комиссии: _____ Урюпин Андрей Валентинович
Секретарь Комиссии: _____ Лазарева Галина Ивановна

Члены Комиссии: _____ Казанцев Максим Владимирович
_____ Борисов Александр Владимирович
_____ Сметанина Екатерина Алексеевна
_____ Майорова Елена Николаевна
_____ Сапов Антон Юрьевич
_____ Орлов Максим Сергеевич

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.12.23 г. №1320

О подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на основании заключения по результатам заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара от 09.11.2023 № КС-6-0-1 постановляю:

1. Подготовить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – проект о внесении изменения в Правила), по поступившему предложению Департамента градостроительства городского округа Самара о внесении изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Правила), в части введения подзоны в целях создания условий для строительства объектов на компенсационных площадках в границах исторического поселения регионального значения города Самары Самарской области.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара:

- 1) обеспечить подготовку проекта о внесении изменения в Правила в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня принятия настоящего постановления;
- 2) направить в Департамент градостроительства городского округа Самара для проведения проверки подготовленный проект о внесении изменения в Правила;
- 3) организовать рассмотрение подготовленного проекта о внесении изменения в Правила на общественных обсуждениях;
- 4) представить Главе городского округа Самара подготовленный проект о внесении изменения в Правила с учетом положений о территориальном планировании, требований технических регламентов, результатов рассмотрения на общественных обсуждениях.

3. Департаменту градостроительства городского округа Самара осуществить проверку проекта о внесении изменения в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану городского округа Самара.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

- а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
- б) опубликование в газете «Самарская Газета».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.12.23 г. №1322

О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проект решений) в срок с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту решений.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решений на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий Проект решений, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационный материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту решений.

2.4. Проведение экспозиции Проекта решений с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту решений в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Самарского, Красноглинского внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решений на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект решений, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

- а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 9 декабря 2023 г.;
- б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 9 декабря 2023 г.;
- в) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 30 декабря 2023 г.;
- г) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 30 декабря 2023 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 08.12.23 г. №1323

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта решения:

Проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования (далее – Проект решений) земельных участков:

- 1) земельных участков площадью 2167,4 кв.м с кадастровым номером 63:01:0727002:12, площадью 1753 кв.м с кадастровым номером 63:01:0727002:13, расположенных по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, ул. Свободы, д. 134, – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 2) земельного участка площадью 950 кв.м с кадастровым номером 63:01:0807003:529, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Пионерская, д. 89, – «заправка транспортных средств»;
- 3) земельного участка площадью 721 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340004:763, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Красноглинский, город Самара, территория СТ Железнодорожник, улица 25-й массив, земельный участок 8, – «для индивидуального жилищного строительства»;

Официальное опубликование

4) земельного участка площадью 501,4 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340001:1070, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, 19 км Московского шоссе, 3 улица, уч. № 586, – «для индивидуального жилищного строительства»;

5) земельного участка площадью 479 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:7642, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, 19 км, улица 3, участок №58А, – «для индивидуального жилищного строительства»;

б) земельных участков: площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255003:601 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив 17 км з-да им. Масленникова, по ул. Алма-Атинской, участок № 41;

площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:81, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, 17 км, Московское шоссе, СТ КПО «ЗиМ», Вторая линия, участок 42, – «объекты дорожного сервиса»;

7) земельного участка площадью 612 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257003:674, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, шоссе Ракитовское, дом № 82, – «бытовое обслуживание».

Перечень информационных материалов к Проекту решений будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

Экспозиция Проекта решений будет открыта с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующего земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений: в письменной форме посредством официального сайта: [https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения](https://www.samadm.ru/); в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара; посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений, с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г.

Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – <https://samadm.ru/docs/official-publication/>.

Муниципальная информационная система, в которой будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, и с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения: муниципальная информационная система проведения общественных обсуждений на официальном сайте «Автоматизированная информационная система Общественные обсуждения» – [https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения](https://www.samadm.ru/).

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.
Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю.Чернов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.12.23 г. №1323**

О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проект решений) в срок с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту решений.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решений на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект решений, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту решений.

2.4. Проведение экспозиции Проекта решений с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решений в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту решений в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Красноглинского, Куйбышевского, Промышленного внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решений на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект решений, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 9 декабря 2023 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 9 декабря 2023 г.;

в) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 30 декабря 2023 г.;

г) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 30 декабря 2023 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 08.12.23 г. №1323

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков (далее – Проект решений) в отношении:

1) земельного участка площадью 975 кв.м с кадастровым номером 63:01:0331001:1426, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Красноглинский, город Самара, территория снт Горелый Хутор, массив 5, улица 2-я, земельный участок 48, – «для индивидуального жилищного строительства»;

2) земельного участка площадью 541,6 кв.м с кадастровым номером 63:01:0716001:603, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Пролетная, 14, – «деловое управление»;

3) земельного участка площадью 337 кв.м с кадастровым номером 63:01:0406001:1909, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, Песчаная Глинка, линия 2, участок б/н., – «для индивидуального жилищного строительства».

Перечень информационных материалов к Проекту решений будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

Экспозиция Проекта решений будет открыта с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. включительно.
График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Официальное опубликование

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений:

в письменной форме посредством официального сайта: [https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;](https://www.samadm.ru/)

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений, с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г.

Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – [https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.](https://www.samadm.ru/)

Муниципальная информационная система, в которой будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, и с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения: муниципальная информационная система проведения общественных обсуждений на официальном сайте «Автоматизированная информационная система Общественные обсуждения» – [https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.](https://www.samadm.ru/)

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю.Чернов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 08.12.23 г. №1325

О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект решения) в срок с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту решения.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решения на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий Проект решения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту решения.

2.4. Проведение экспозиции Проекта решения с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или об отказе в предоставлении такого разрешения Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту решения в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главе Советского внутригородского района городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту решения на информационных стендах, расположенных в здании администрации внутригородского района городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлен соответствующий Проект решения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 9 декабря 2023 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 9 декабря 2023 г.;

в) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 30 декабря 2023 г.;

г) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 30 декабря 2023 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 08.12.23 г. №1325

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта решения:

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – Проект решения) площадью 716 кв.м с кадастровым номером 63:01:0903002:3694 расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Стара-Загора, на земельном участке расположено здание (адрес объекта недвижимости: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Стара-Загора, д. 27), – «объекты дорожного сервиса».

Перечень информационных материалов к Проекту решения будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 9 декабря 2023 г. по 30 декабря 2023 г.

Экспозиция Проекта решения будет открыта с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решения, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующего земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной

Официальное опубликование

государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решения:

в письменной форме посредством официального сайта: [https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;](https://www.samadm.ru/)
в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;
посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решения, с 16 декабря 2023 г. по 23 декабря 2023 г.

Проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – <https://samadm.ru/docs/official-publication/>.

Муниципальная информационная система, в которой будет размещен Проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, и с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения: муниципальная информационная система проведения общественных обсуждений на официальном сайте «Автоматизированная информационная система Общественные обсуждения» – <https://www.samadm.ru/Градостроительство/Правила застройки и землепользования/Общественные обсуждения>.

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю.Чернов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
08.12.23 г. №1326**

Об установлении публичного сервитута в отношении земель площадью 200 кв.м, в том числе части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0740001:1247, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0740001:1248

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Законом Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле», Уставом городского округа Самара Самарской области, договором от 27.09.2022 № 27-Т о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения, рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Т Плюс», имеющего место нахождения: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. Автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, оф. 506, ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946 (далее – заявитель), постановляю:

1. Установить в интересах заявителя публичный сервитут в отношении земель площадью 200 кв.м, в том числе:

части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0740001:1247, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, проспект Кирова и Львовский переулок;

части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0740001:1248, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, проспект Кирова и Львовский переулок.

2. Определить, что публичный сервитут устанавливается в целях строительства и эксплуатации объектов тепловых сетей, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже» к централизованному теплоснабжению от источников филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс».

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению.

4. Срок действия устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления публичного сервитута – 49 лет.

4.1. Срок, в течение которого использование указанных в пункте 1 настоящего постановления земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено – 1 месяц.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются на основании статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства строительства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. Плата за публичный сервитут согласно пункту 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не устанавливается.

7. Заявителю:

7.1. Заключить с правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0740001:1247, 63:01:0740001:1248 соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.47 Земельного кодекса Российской Федерации.

7.2. Привести указанные в пункте 1 настоящего постановления земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

8. Департаменту градостроительства городского округа Самара направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области, а также заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

Направить заявителю в срок, предусмотренный настоящим пунктом, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

9. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
Администрации
городского округа Самара
от 08.12.23 г. №1326

КАТАЛОГ
координат характерных точек границ публичного сервитута
площадью 200 кв.м, в том числе части земельного участка с
кадастровым номером 63:01:0740001:1247, части земельного участка с
кадастровым номером 63:01:0740001:1248

№ п/п	X	Y
1.	388575,01	1383701,19
2.	388589,90	1383721,20
3.	388585,09	1383724,78
4.	388566,62	1383699,97
5.	388573,37	1383694,93
6.	388576,83	1383699,84
1.	388575,01	1383701,19

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

«___» _____ 20__ г.

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 05.12.2023 №1174**

**О внесении изменений в распоряжение
Департамента управления имуществом городского округа Самара
от 14.08.2013 № 700
«Об утверждении административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Предоставление в собственность жилых
помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации городского округа Самара от 24.04.2012 № 360 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми (функциональными) органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом градостроительства городского округа Самара»:

1. Внести в распоряжение Департамента управления имуществом городского округа Самара от 14.08.2013 № 700 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)»;

1.2. В пункте 1 слова «Предоставление в собственность жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду» заменить словами «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)».

1.3. В приложении к Распоряжению (далее – регламент):

1.3.1. В наименовании, пунктах 1.1.1 и 2.1 слова «Предоставление в собственность жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду» заменить словами «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)».

1.3.2. В приложениях № 1-13 к регламенту слова «Предоставление в собственность жилых помещений, относящихся к муниципальному жилищному фонду» заменить словами «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)».

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Распоряжения оставляю за собой.

**Руководитель Департамента
А.В.Белокозов**

Официальное опубликование

СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ПАО «Т Плюс» об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации объектов тепловых сетей, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта: «Жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземным паркингом, в границах улиц Ново-Желябовская, Аксакова, Малоурицкая в Железнодорожном районе г. Самары» к централизованному теплоснабжению от источников филиала «Самарский» ПАО «Т Плюс» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 108 кв.м. с кадастровым номером 63:01:0104004:13.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.

Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/423787.



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ООО «Средневолжская газовая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земель площадью 538 кв.м, в том числе части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1750 и части земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (кадастровый квартал 63:01:0213001) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Технологическое присоединение. Газопровод низкого давления от точки присоединения к проектируемому газопроводу низкого давления, проложенному в СДТ «Мачта-1» до границы участка по адресу Самарская обл., г. Самара, Кировский район, пос. Радиоцентр, СДТ «Мачта-1», уч. 1», согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1750, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.

Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/423797.



СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

В Администрацию городского округа Самара (далее – Администрация) поступило ходатайство ООО «Средневолжская газовая компания» об установлении публичного сервитута в отношении земель площадью 696 кв.м в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Строительство сети газораспределения в г.о. Самара Красноглинский р-он. Газопроводы для газификации Красноглинского шоссе, 41 км № 55, ШГРП», согласно описанию местоположения границ публичного сервитута.

В связи с вышеизложенным Администрация информирует о возможном установлении публичного сервитута в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара, а также частей земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0000000:2313, 63:01:0000000:30109.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута также размещены на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://samadm.ru/>.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Департаменте градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, каб. 10 (приемные дни: вторник, четверг – с 9.00 до 12.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Департамент через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты: dgs@samadm.ru.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/423801.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.12.2023 № 1319

О внесении изменений в ведомственную целевую программу городского округа Самара «Жилищное хозяйство на территории городского округа Самара» на 2021 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 14.05.2021 № 299

В соответствии с Уставом городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 14.09.2011 № 1078 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ городского округа Самара» постановляю:

1. Внести в ведомственную целевую программу городского округа Самара «Жилищное хозяйство на территории городского округа Самара» на 2021 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 14.05.2021 № 299 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы финансирования, предусмотренные на реализацию ведомственной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННЫЕ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ВЕДОМСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

1.2. В Программе:

1) таблицу раздела 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации, годы	Исполнитель мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств	Объем финансирования, тыс. руб.	В том числе по годам		
						2021	2022	2023
Цель: Формирование и реализация единой политики городского округа Самара для устойчивого функционирования отрасли жилищно-коммунального хозяйства								
Задача: Организация предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием населению жилищных услуг по тарифам, установленным Администрацией городского округа Самара и не обеспечивающим возмещение издержек								
1.	Предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов, возникающих в связи с оказанием населению жилищных услуг по тарифам, установленным Администрацией городского округа Самара и не обеспечивающим возмещение издержек	2021 - 2023	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	596 404,0	193 347,3	199 465,8	203 590,9
Итого по Программе					596 404,0	193 347,3	199 465,8	203 590,9

2) абзацы второй - пятый раздела 5 «Обоснование потребностей в необходимых ресурсах» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятия Программы на 2021 - 2023 годы составляет 596 404,0 тыс. руб., в том числе по годам:

в 2021 году – 193 347,3 тыс. руб.;
в 2022 году – 199 465,8 тыс. руб.;
в 2023 году – 203 590,9 тыс. руб.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Веселова А.А.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

