



**АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО  
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
08.11.23 г. №72**

**О внесении изменений в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 29.12.2017 № 104 «Об утверждении муниципальной программы Самарского внутригородского района городского округа Самара «Формирование комфортной городской среды Самарского внутригородского района городского округа Самара в 2018 - 2025 годах»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.03.2019 № 162/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 01.11.2017 № 688 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2025 годы», постановлением Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области от 21.08.2017 № 51 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Самарского внутригородского района городского округа Самара», руководствуясь Уставом Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 29.12.2017 № 104 «Об утверждении муниципальной программы Самарского внутригородского района городского округа Самара «Формирование комфортной городской среды Самарского внутригородского района городского округа Самара в 2018 - 2025 годах» следующие изменения:

изложить приложение № 5 к Муниципальной программе Самарского внутригородского района городского округа Самара «Формирование комфортной городской среды Самарского внутригородского района городского округа Самара в 2018 - 2025 годах» в новой редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

- Официально опубликовать настоящее Постановление.
- Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Глава Самарского  
внутригородского района  
городского округа Самара  
Р.А. Радюков**

Приложение  
к постановлению Администрации  
Самарского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 08.11.23 г. №72

Адресный перечень дворовых территорий, на которых планируется благоустройство в рамках муниципальной программы Самарского внутригородского района «Формирование комфортной городской среды Самарского внутригородского района городского округа Самара в 2018-2025 годах»

№ п/п	Адрес дворовой территории:
2018 год	
1	Пионерская, 100
2	М. Горького, 35
3	М. Горького, 119
4	М. Горького, 115, 117, 113
2019 год	
5	Ал. Толстого, 26-28
6	Чапаевская 67/69
7	Ленинградская, 83
8	А. Толстого, 29
2020 год	
9	Ал.Толстого, 87/8
10	Ленинградская, 7
11	Комсомольская, 5
12	Галактионовская, 20/67
13	Ст.Разина, 44
14	М. Горького, 103
2021 год	
15	Некрасовская, 21
16	М. Горького, 125
17	Некрасовская, 48
18	Фрунзе, 14

№ п/п	Адрес дворовой территории:
19	М. Горького, 85
20	Венцека, 13/А.Толстого, 80/15-17
2022 год	
21	Молодогвардейская, 38
22	Ленинская, 22/115
23	Чапаевская, 112, Чапаевская, 112А
24	Венцека, 72
25	Самарская, 51
2023 год	
26	ул. Некрасовская, д. 30, 32
27	ул. Высоцкого, д. 4
28	ул. Степана Разина/Пионерская, д. 39/30, ул. Пионерская, д. 34
29	ул. Фрунзе, д. 86
30	ул. Ленинградская, д. 50
31	ул. Водников, д. 35

**Исполняющий обязанности  
первого заместителя главы  
Самарского внутригородского района  
городского округа Самара  
О.В. Копытин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО  
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
09.11.23 г. №73**

**О внесении изменений в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13.04.2023 №33 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетным учреждениям на иные цели из бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара»**

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», руководствуясь Уставом Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13.04.2023 №33 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетным учреждениям на иные цели из бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара» (далее – Порядок) следующие изменения:

- Пункт 15 раздела III «Требования к отчетности» Порядка изложить в следующей редакции:

«15. МБУ предоставляет в Администрацию:  
- отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме согласно приложению № 1 к Порядку ежеквартально, не позднее пяти рабочих дней месяца, следующего за отчетным;  
- отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии по форме согласно приложению № 2 к Порядку и отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии по форме согласно приложению № 3 к Порядку, периодичность предоставления последних регулируется соглашением о предоставлении субсидии, но не реже 1 раза в год».

- Официально опубликовать настоящее постановление.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Самарского внутригородского района городского округа Самара Быстрову Е.А.

**Глава Самарского  
внутригородского района  
городского округа Самара  
Р.А. Радюков**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ  
КРАСНОГЛИНСКОГО РАЙОНА  
ГОРОДА САМАРЫ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Приложение

**Информационное сообщение**

30 ноября 2023 года в 18.00 по адресу: г.Самара, п. Управленческий, ул. Сергея Лазо, дом 11, актовый зал состоится заседание территориальной избирательной комиссии Красноглинского района города Самары Самарской области по вопросу формирования участковой избирательной комиссии избирательного участка № 2743.

**Председатель  
территориальной  
избирательной комиссии  
В.Т.Акритова**

# Официальное опубликование

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
Заключение  
о результатах общественных обсуждений  
от 10.11.2023 г.**

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:  
«Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» к постановлению Администрации городского округа Самара от 20.10.2023 № 1119 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;

2. Количество участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях:  
- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;  
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;  
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 09.11.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»		

Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
------------------	--	----------

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полисевскому Е.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 264 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина, - «хранение автотранспорта»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников не поступали.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 20.10.2023 № 1119 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 11.11.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Руководитель Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара  
В.Ю. Чернов**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
10.11.23 г. №РД-3588**

**О разрешении муниципальному предприятию городского округа Самара «Ремжилуниверсал» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Спортивная, Чернореченская, Желябова, Урицкого, Красноармейская в городском округе Самара) в Железнодорожном и Ленинском районах городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 977 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Спортивная, Чернореченская, Желябова, Урицкого, Красноармейская в городском округе Самара) в Железнодорожном и Ленинском районах городского округа Самара»**

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить муниципальному предприятию городского округа Самара «Ремжилуниверсал» подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Спортивная, Чернореченская, Желябова, Урицкого, Красноармейская в городском округе Самара) в Железнодорожном и Ленинском районах городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 977 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Спортивная, Чернореченская, Желябова, Урицкого, Красноармейская в городском округе Самара) в Железнодорожном и Ленинском районах городского округа Самара», согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проекта межевания территории) до утверждения должна быть представлена в Департамент градостроительства городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

## Официальное опубликование

4. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта межевания территории) принимаются Департаментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443100, город Самара, улица Галактионовская, 132.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара Урюпина А.В.

Руководитель Департамента  
В.Ю. Чернов

Приложения к Распоряжению Департамента Градостроительства городского округа Самара №РД-3588 от 10.11.2023 г. опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - [sgpress.ru/news/420056](http://sgpress.ru/news/420056).



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Заключение  
о результатах общественных обсуждений  
от 10.11.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:  
«Проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее – Проект решений) к постановлению Администрации городского округа Самара от 20.10.2023 № 1120 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»;

2. Количество участников общественных обсуждений принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 08.11.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений

1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

6. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало

# Официальное опубликование

Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
------------------------------------	--	----------

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Проект решения	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Долгих А.П. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 734 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:1083, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, улица Алма-Атинская, земельный участок 256, – «ремонт автомобилей»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Еремеевой С.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335007:3, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, СНТ Земляки, д. 47, – «для индивидуального жилищного строительства»	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: мнения участников общественных обсуждений не поступали.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту решений к постановлению Администрации городского округа Самара от 20.10.2023 № 1120 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 11.11.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара  
В.Ю. Чернов**

## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**Проект решения к постановлению Администрации городского округа от 30.10.2023 № 1156 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»**

## Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на основании заключения по результатам общественных обсуждений от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара (заключение от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_).

1. Предоставить Мальцевой Т.А., Сафоновой О.Н., Сафонову А.С. разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 647 кв.м с кадастровым номером 63:01:0917007:643, расположенном по адресу: обл Самарская, г Самара, Советский р-н, пер. Водников, д. 22, под малоэтажную многоквартирную жилую застройку – количество парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,5.

**Глава городского округа  
Е.В. Лапушкина**

## ПРЕЗИДИУМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ от «10» ноября 2023 г. № 34

### О назначении даты и утверждении проекта повестки тридцать третьего заседания Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара второго созыва

Рассмотрев вопрос о назначении даты и утверждении проекта повестки тридцать третьего заседания Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара второго созыва, Президиум Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара второго созыва

РЕШИЛ:

- Тридцать третье заседание Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара второго созыва назначить и провести 14 ноября 2023 года в 9.00 часов.
- Утвердить проект повестки тридцать третьего заседания Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара второго созыва (прилагается).
- Официально опубликовать настоящее Решение.
- Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель  
Совета депутатов  
Н.Л. Скобеев**

Приложение  
к Решению Президиума  
Совета депутатов  
Железнодорожного  
внутригородского района  
городского округа Самара  
второго созыва  
от «10» ноября 2023 г. № 34

проект

## ПОВЕСТКА

Тридцать третьего заседания Совета депутатов  
Железнодорожного внутригородского района  
городского округа Самара второго созыва

14 ноября 2023 года

09.00 час.

1. О проекте решения Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара «О бюджете Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Докладчик:  
Заместитель Главы Железнодорожного  
внутригородского района  
Власова Ирина Мулевна

2. О бюджете Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Докладчик:  
Заместитель Главы Железнодорожного  
внутригородского района  
Власова Ирина Мулевна

3. О внесении изменений в Решение Совета депутатов Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара от 02 декабря 2022 года № 117 «О бюджете Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов».

Докладчик:  
Заместитель Главы Железнодорожного  
внутригородского района  
Власова Ирина Мулевна

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.11.2023 № 1192

**О размере арендной платы за использование земельных участков, являющихся муниципальной собственностью, в городском округе Самара, на которых расположены объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, и о внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты городского округа Самара**

## Официальное опубликование

В соответствии с пунктами 3 и 6 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, приватизированный путем продажи на конкурсе в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», равен одному рублю в год на весь срок выполнения условий конкурса по продаже такого объекта.

2. Установить размер арендной платы за земельный участок, предоставленный физическим и (или) юридическим лицам в аренду и на котором расположен объект культурного наследия, относящийся к муниципальной собственности городского округа Самара и соответствующий критериям отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646, равным одному рублю в год на весь срок действия договоров аренды таких объектов.

3. Внести изменение в приложение к постановлению Главы городского округа Самара от 13.07.2009 № 645 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за использование земельных участков, являющихся муниципальной собственностью, в городском округе Самара, предоставленных в аренду без торгов для целей, не связанных со строительством», дополнив пунктом 4.2 следующего содержания:

«4.2. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, относящийся к муниципальной собственности городского округа Самара и соответствующий критериям отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646, устанавливается отдельным муниципальным правовым актом городского округа Самара.»

4. Внести изменение в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 05.08.2010 № 949 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы, условий и сроков ее внесения за использование земельных участков, являющихся муниципальной собственностью, в городском округе Самара, предоставляемых для строительства», дополнив пунктом 11 следующего содержания:

«11. Размер арендной платы за земельный участок, на котором расположен объект культурного наследия, относящийся к муниципальной собственности городского округа Самара и соответствующий критериям отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646, устанавливается отдельным муниципальным правовым актом городского округа Самара.»

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Веселова А.А.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.11.2023 № 1194**

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского округа Самара» на 2019 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.07.2019 № 422**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара Самарской области и постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях оказания содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Самара постановляю:

1. Внести в приложение № 2 к муниципальной программе городского округа Самара «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства городского округа Самара» на 2019 - 2023 годы, утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 08.07.2019 № 422, следующие изменения:

1.1. В задаче 1:

1.1.1. Пункт 1.3 изложить в следующей редакции:

1.3.	Финансовое обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения городского округа Самара, образующего инфраструктуру поддержки СМСП	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2020 - 2023	0,0	18440,0	20319,9	19856,6	22549,8	81166,3	Обеспечение функционирования инфраструктуры поддержки СМСП. Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере социального предпринимательства, туризма. Повышение уровня информированности физических лиц - потенциальных СМСП. Повышение уровня информированности физических лиц, применяющих специальный налоговый режим
------	---	-------	-------	-------------	-----	---------	---------	---------	---------	---------	--

1.1.2. Строку «Всего по задаче 1» изложить в следующей редакции:

Всего по задаче 1	12249,0	34820,0	35981,4	35518,1	38211,3	156779,8				
-------------------	---------	---------	---------	---------	---------	----------	--	--	--	--

1.2. В задаче 2:

1.2.1. Пункт 2.2.2 изложить в следующей редакции:

2.2.2.	Создание и трансляция целевых роликов на радиоканале, содержащих информацию, необходимую для развития СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере социального предпринимательства, туризма, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2023							0,0	0,0	0,0	0,0	455,2	455,2	Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере социального предпринимательства, туризма. Повышение уровня информированности физических лиц, применяющих специальный налоговый режим. Повышение предпринимательской активности
--------	--	-------	-------	------	--	--	--	--	--	--	-----	-----	-----	-----	-------	-------	--

1.2.2. Строку «Всего по задаче 2» изложить в следующей редакции:

Всего по задаче 2	5395,6	5100,0	5926,6	300,0	805,2	17527,4											
-------------------	--------	--------	--------	-------	-------	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1.3. В задаче 3:

1.3.1. Пункт 3.1.2 изложить в следующей редакции:

3.1.2.	Организация проведения обучения СМСП	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2022	0,0	0,0	0,0	743,8	0,0	743,8	Повышение уровня правовой и экономической грамотности СМСП
		МКУ СБИ	2023	0,0	0,0	0,0	0,0	256,0	256,0		

1.3.2. Пункт 3.3.1 изложить в следующей редакции:

3.3.1.	Выпуск полиграфической продукции по актуальным темам для СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2021-2022													Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц, применяющих специальный налоговый режим. Повышение предпринимательской активности
		МКУ СБИ	2023	0,0	0,0	300,0	300,0	0,0	600,0	0,0	1000,7	1000,7					

1.3.3. Пункт 3.4.1 изложить в следующей редакции:

3.4.1.	Организация городских выставок, в том числе отраслевых, с участием СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2023													Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Повышение уровня информированности физических лиц, применяющих специальный налоговый режим. Обмен опытом. Повышение предпринимательской активности
--------	--	-------	-------	------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

1.3.4. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

# Официальное опубликование

3.5.	Организация участия в федеральных выставках, салонах, форумах, конгрессах представителей СМСП городского округа Самара, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма	ДЭРИТ	ДЭРИТ	2019 - 2023															Повышение уровня информированности СМСП, в том числе осуществляющих свою деятельность в сфере туризма. Обмен опытом. Повышение предпринимательской активности
					8919,8	9622,0	10000,0	1745,0	1756,6	32043,4									

1.3.5. Строку «Всего по задаче 3» изложить в следующей редакции:

Всего по задаче 3	19411,6	20450,0	20566,5	5288,8	13050,1	78767,0	
-------------------	---------	---------	---------	--------	---------	---------	--

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 09.11.2023 № 1195

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Социальная поддержка инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста, а также поддержка общественных организаций инвалидов и ветеранов» на 2023 - 2027 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.11.2022 № 959**

В соответствии с Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях социальной поддержки инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста, а также поддержки общественных организаций инвалидов и ветеранов постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Социальная поддержка инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста, а также поддержка общественных организаций инвалидов и ветеранов» на 2023 - 2027 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.11.2022 № 959 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1) абзац десятый раздела «Показатели (индикаторы) Программы» изложить в следующей редакции:

«Количество организованных поздравлений для инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста с юбилейными, праздничными и памятными датами, в том числе на дому»;

2) раздел «Объемы бюджетных ассигнований Программы» изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ - общий объем финансирования из бюджета городского округа Самара - 247 368,1 тыс. руб., в том числе: 2023 г. - 52 282,1 тыс. руб.; 2024 г. - 46 567,0 тыс. руб.; 2025 г. - 47 909,8 тыс. руб.; 2026 г. - 49 455,2 тыс. руб.; 2027 г. - 51 154,0 тыс. руб.».

1.2. В Программе:

1.2.1. Пункт 2.6 таблицы раздела III «Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации» изложить в следующей редакции:

2.6.	Количество организованных поздравлений для инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста с юбилейными, праздничными и памятными датами, в том числе на дому	чел.	2023 - 2027	710	642	700	700	700	700	3442
------	--	------	-------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------

1.2.2. В разделе V «Обоснование ресурсного обеспечения Программы»:

1) абзацы третий - восьмой изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования программных мероприятий составляет 247 368,1 тыс. руб., в том числе:

2023 г. - 52 282,1 тыс. руб.;  
2024 г. - 46 567,0 тыс. руб.;  
2025 г. - 47 909,8 тыс. руб.;  
2026 г. - 49 455,2 тыс. руб.;  
2027 г. - 51 154,0 тыс. руб.»;

2) в абзаце десятом цифры «241 499,0» заменить цифрами «240 805,6»;

3) в абзаце двенадцатом цифры «4 031,7» заменить цифрами «4 832,5».

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1) пункты 2.5 - 2.6 изложить в следующей редакции:

2.5.	Организация предоставления услуги «Социальное такси»	ДОПС	МКУ г.о. Самара «ЦОМСПН»	2023 - 2027															Повышение уровня социального положения инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста
						14288,5	16500,0	16740,0	17400,0	18100,0	83028,5								
2.6.	Организация поздравлений инвалидов, ветеранов и граждан пожилого возраста с юбилейными, праздничными и памятными датами, в том числе на дому	ДОПС	МКУ г.о. Самара «ЦОМСПН»	2023 - 2027															
						1412,6	1200,0	1200,0	1248,0	1298,0	6358,6								

2) строку «Итого по задаче 2» изложить в следующей редакции:

Итого по задаче 2:						30649,6	35717,0	36557,8	37265,2	38428,8	178618,4								
--------------------	--	--	--	--	--	---------	---------	---------	---------	---------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

3) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

3.4.	Предоставление субсидий в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по капитальному ремонту и (или) реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара (в части затрат на выполнение мероприятий по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов)	ДОПС	ДГХиЭ	2023																Повышение уровня доступности объектов муниципального и частного жилищных фондов с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов
						4832,5	0,0	0,0	0,0	0,0	4832,5									

4) строку «Итого по задаче 3» изложить в следующей редакции:

Итого по задаче 3:							6382,5	750,0	802,0	854,0	856,2	9644,7								
--------------------	--	--	--	--	--	--	--------	-------	-------	-------	-------	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

5) строку «Всего по программе» изложить в следующей редакции:

Всего по программе:							52282,1	46567,0	47909,8	49455,2	51154,0	247368,1								
---------------------	--	--	--	--	--	--	---------	---------	---------	---------	---------	----------	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина

# Официальное опубликование

## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### Извещение о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара

Департамент градостроительства городского округа Самара извещает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара.

#### 1. Организатор аукциона:

Департамент градостроительства городского округа Самара.  
Адрес: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132.  
Адрес электронной почты: dgs@samadm.ru, ArtemevPA@samadm.ru.  
Контактный телефон: (846) 242 05 74, факс (846) 242 09 83.

#### 2. Уполномоченный орган на проведение открытого аукциона.

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 22.04.2022 № 277 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на принятие решений о проведении торгов на право заключения договоров о комплексном развитии территории» уполномоченный орган – Департамент градостроительства городского округа Самара.

#### 3. Извещение о проведении размещено (опубликовано) на (в):

- официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);  
- официальном сайте Администрации городского округа Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/>;  
- периодическом печатном издании – газете «Самарская Газета».

#### 4. Сведения о предмете аукциона:

Предметом аукциона является право на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара общей площадью 121 300,00 кв. м.

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости, на земельные участки, объекты недвижимого имущества, расположенные в границах территории, в отношении которой заключается договор о комплексном развитии территории, указаны в Приложении № 3 к настоящему извещению.

#### 5. Место, дата, время начала проведения аукциона.

Адрес: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.  
Дата: 08 декабря 2023 года.  
Время: в 11 часов 00 минут по местному времени.  
Регистрация участников проводится с 10 часов 30 минут до 10 часов 55 минут.  
После окончания регистрации не зарегистрированные участники аукциона или их представители в зал для проведения аукциона не допускаются.

#### 6. Адрес места приема, порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки подаются в письменной форме организатору аукциона на бумажном носителе путем личного вручения в рабочие дни с 13 ноября 2023 по 04 декабря 2023 (включительно) с 09 часов 00 минут до 15 часов 30 минут (перерыв на обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут по местному времени) по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 415, а также почтовой связью, курьерской доставкой, по электронной почте в виде заверенных электронных подписью заявителя скан-образов письменных документов.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 13 ноября 2023.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 04 декабря 2023.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Форма и содержание заявки, а также перечень документов, направляемых заявителем, для участия в аукционе содержатся в приложении №1 к извещению.

#### 7. Форма проведения торгов – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок.

#### 8. Реквизиты решения о комплексном развитии территории.

Постановление Администрации городского округа Самара от 29.09.2023 №1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 №855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (ред от 26.10.2023 №1147).

#### 9. Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, номер такого решения и дату его принятия.

Департамент градостроительства городского округа Самара.  
Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 03.10.2023 №Д 05-01-06/37-0-0 «О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (далее – распоряжение Департамента о проведении аукциона).

#### 10. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, порядок и срок внесения изменений в заявку.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок включительно, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и одновременной подачи новой заявки в установленном порядке. В таком случае задаток по ранее поданной заявке не возвращается, а по вновь поданной заявке не вносится.

#### 11. Срок отказа организатора от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 дня до дня его проведения. Извещение об отказе в проведении аукциона публикуется организатором аукциона на сайтах и в печатных изданиях, в которых в соответствии с пунктом 3 настоящего извещения было опубликовано извещение о проведении аукциона, в течение 5 рабочих дней при отказе от проведения аукциона со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан возратить лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, и лицам, признанным участниками аукциона, внесенные ими задатки за участие в аукционе.

12. Установленная распоряжением Департамента о проведении аукциона начальная цена предмета аукциона, шаг аукциона, существенные условия договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

Начальная цена аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки составляет 7 309 950 (семь миллионов триста девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 92 копейки, в том числе НДС 1 218 325 (один миллион двести восемнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 15 копеек.

«Шаг аукциона» установлен в размере 5 процентов от начальной цены аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки, что составляет 365 497 рублей (триста шестьдесят пять тысяч четыреста девяносто семь) рублей 55 копеек.

«Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего аукциона.

Существенные условия договора изложены в проекте договора о комплексном развитии по форме указанной в Приложении №2 к настоящему извещению.

13. Перечень документов, предоставляемых заявителем для участия в аукционе (в соответствии с пунктом 15 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 №701 (далее – ПП РФ от 04.05.2021 №701):

1) заявка на участие в аукционе №18/23/КРТ на право заключения договоров о комплексном развитии территорий жилой застройки;

2) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

3) документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с вышеуказанной правовой нормой;

4) сведения, подтверждающие соответствие заявителя дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Самарской области от 12.04.2022 №248 «Об утверждении перечня дополнительных требований к участникам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в Самарской области» (далее – ПП СО от 12.04.2022 №248);

5) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Заявитель считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению не принято либо не истек установленный законодательством Российской Федерации срок обжалования указанных недоимки, задолженности. Такое правило не применяется в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае внесения сведений о создании юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц в год проведения аукциона вышеуказанные документы предоставляются за последний отчетный период;

6) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

7) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

8) письменное заявление о том, что заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае, если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя - корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) для целей настоящей Правил понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20 процентами акций (долей, паев) заявителя - корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации;

9) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка (платежное поручение и (или) иной документ, подтверждающий в соответствии с действующим законодательством внесение задатка).

14. Требования к участнику аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки.

Участником аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории может быть признано юридическое лицо, соответствующее следующим обязательным требованиям:

- предоставлены указанные в пункте 15 Правил проведения торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, утвержденных ПП РФ от 04.05.2021 №701, а также в заявке согласно форме, предусмотренной настоящим извещением, документы, содержащие достоверные сведения;

- внесен задаток в размере и сроки, установленные настоящим извещением;

- подана заявка по своей форме и (или) содержанию соответствующая требованиям, указанным в извещении;

- соответствует требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным ПП РФ от 04.05.2021 №701, ПП СО от 12.04.2022 №248;

- не проводятся процедуры ликвидации юридического лица;

- отсутствует принятое решение арбитражного суда в отношении заявителя о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

- отсутствует принятое решение арбитражного суда в отношении заявителя о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания;

- отсутствуют сведения в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта о юридическом лице (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- отсутствуют сведения о юридическом лице (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа заявителя) в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

- отсутствует аффилированность с организатором аукциона;

- юридическое лицо либо его учредитель (участник), или любое из его дочерних обществ, или его основное общество, или любое из дочерних обществ его основного общества имеет за последние пять лет, предшествующих дате проведения торгов, опыт участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее десяти процентов от объема строительства, предусмотренного решением о комплексном развитии территории, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений

# Официальное опубликование

на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика, и (или) технического заказчика, и (или) генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда.

15. Определение участников аукциона состоится 05 декабря 2023 года в 11 часов 00 минут в Департаменте градостроительства городского округа Самара.

Результаты определения участников аукциона отражаются в протоколе приема заявок на участие в аукционе (далее – протокол приема заявок), в котором указывается информация о заявителях, датах подачи ими заявок на участие в аукционе, внесенных задатках за участие в аукционе, а также сведения о заявителях, которым отказано в допуске к аукциону, с указанием оснований отказа. Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, которым отказано в допуске к аукциону, уведомляются об этом не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания организатором аукциона протокола приема заявок, путем вручения указанным лицам соответствующих уведомлений, которое состоится 06 декабря 2023 года в 10 часов 00 минут по местному времени в Департаменте градостроительства городского округа Самара по адресу: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132, кабинет 308.

В случае неявки заявителей в Департамент градостроительства городского округа Самара для получения уведомлений данные уведомления направляются заявителям по адресу электронной почты, указанному в их заявке.

Заявителю отказывается в допуске к аукциону в случае непредоставления или предоставления в неполном объеме в установленный для этого срок документов и сведений, подтверждающих соответствие требованиям, указанным в пункте 14 настоящего извещения.

16. Размер задатка за участие в аукционе, срок и порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления такого задатка. Реквизиты счета для уплаты победителем аукциона цены предмета аукциона.

Размер задатка составляет 100 (сто) процентов от начальной цены аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки – 7 309 950 (семь миллионов триста девять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 92 копейки, в том числе НДС 1 218 325 (один миллион двести восемнадцать тысяч триста двадцать пять) рублей 15 копеек.

Задаток вносится заявителем единовременным платежом на расчетный счет:

Реквизиты счета для внесения задатка за участие в аукционе:

ИНН 6315700286

КПП 631501001

ОГРН 1036300450086

Получатель: Департамент финансов Администрации городского округа Самара (Департамент градостроительства городского округа Самара, л/сч 509.01.001.0)

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара,

Единый казначейский счет 40102810545370000036,

БИК 013601205,

Казначейский счет 03232643367010004200,

ОКТМО 36701000,

КБК 909000000000000006510.

В назначении платежа необходимо указать: задаток за участие в аукционе на право заключения договора о КРТ, тип средств: 03.06.00.

Задатки должны поступить на указанный счет до 04 декабря 2023 года включительно.

Датой внесения претендентом на участие в аукционе (заявителем) задатка считается дата поступления полной суммы задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона.

Возврат задатка осуществляется в следующие сроки:

1) организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола приема заявок на участие в аукционе;

2) в случае отзыва заявителем принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня письменного уведомления об отзыве заявки;

3) в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) возврат задатков за участие в аукционе лицам, участвовавшим в конкурсе, но не победившим в них, осуществляется организатором аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

5) организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан вернуть лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, и лицам, признанным участниками аукциона, внесенные ими задатки за участие в аукционе. Задаток, внесенный участником аукциона, признанным его победителем, засчитывается в счет предложенной им цены предмета аукциона.

Цена предмета аукциона подлежит уплате в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

В случае, если в установленный срок договор о комплексном развитии территории не был им подписан, такой победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, задаток ему не возвращается.

17. Порядок ознакомления участников аукциона с информацией (материалами, документацией):

Ознакомиться с условиями проведения аукциона, проектом и условиями договора о комплексном развитии территории жилой застройки, а также с иными сведениями о предмете аукциона можно в рабочие дни, начиная с 13 ноября 2023 года по 04 декабря 2023 года включительно с 09 часов 00 минут до 15 часов 30 минут (перерыв на обед с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут) по местному времени в Департаменте градостроительства городского округа Самара по адресу: г.Самара, ул. Галактионовская, 132, 3 этаж, кабинет 308, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации г.Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/> и в периодическом печатном издании – газете «Самарская Газета».

18. Проект договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара приведен в Приложении №2 к настоящему извещению.

Правила проведения аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2021 №701.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1  
к извещению о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки

## ЗАЯВКА

на участие в аукционе №18/23/КРТ на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара

1. \_\_\_\_\_  
(ИНН, полное наименование юридического лица)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность – для представителя юридического лица),

действующего на основании \_\_\_\_\_ (далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории площадью 121 300,00 кв. м., расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара на условиях, указанных в извещении, гарантирует свое соответствие требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным ПП РФ от 04.05.2021 №701, ПП СО от 12.04.2022 №248, а именно подтверждает:

1) непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», а также отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания;

2) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» сведений в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта;

3) отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) отсутствие у юридического лица недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) неприостановление деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

6) отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, объектов капитального строительства или организации таких строительства, административного наказания в виде дисквалификации;

7) отсутствие аффилированности с организатором аукциона;

8) наличие опыта участия в строительстве объектов капитального строительства в совокупном объеме не менее 38 816,00 (кв. м), что составляет не менее десяти процентов от объема строительства в границах комплексного развития территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара, составляющего 388 160,00 кв. м\*, который подтверждается наличием полученных в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства в качестве застройщика/технического заказчика/генерального подрядчика в соответствии с договором строительного подряда (нужное подчеркнуть).

\*В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара 29.09.2023 №1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 №855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара» (ред от 26.10.2023 №1147).

2. Заявитель подтверждает:

- ознакомление с условиями договора о комплексном развитии территории и обязательствами лица, заключившего договор о комплексном развитии территории, в том числе по осуществлению мероприятий, необходимых для реализации договора о комплексном развитии территории, по благоустройству территории, подлежащей комплексному развитию;

- ознакомление с порядком отказа от проведения аукциона;

- ознакомление с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

3. Подавая настоящую заявку на участие в аукционе, заявитель обязуется:

- соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении;

- в случае признания его победителем аукциона заключить в установленный срок договор о комплексном развитии территории, указанный в извещении о проведении аукциона, произвести оплату денежных средств по итогам проведения аукциона в порядке и в сроки предусмотренные договором о комплексном развитии территории.

4. Заявитель согласен с тем, что в случае, если в установленный срок договор о комплексном развитии территории не был им подписан, такой победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора, задаток ему не возвращается.

5. Заявитель согласен на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае передоверия).

6. Заявитель \_\_\_\_\_

(ИНН, полное наименование юридического лица)

Со сведениями, изложенными в извещении от \_\_\_\_\_ (указать дату извещения) о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, с условиями договора о комплексном развитии территории и обязательствами лица, заключившего договор о комплексном развитии территории, в том числе по осуществлению мероприятий, необходимых для реализации договора о комплексном развитии территории, по благоустройству территории, подлежащей комплексному развитию, порядком отказа от проведения аукциона, опубликованными на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

## Официальное опубликование

torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации города Самара: <https://www.samadm.ru/docs/official-publication/> и в периодическом печатном издании - газете «Самарская Газета», ознакомлен и согласен.

7. К заявке на участие в аукционе заявитель прилагает документы в соответствии с перечнем документов, подтверждающих соответствие требованиям, указанным в пункте 14 извещения на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) документы, содержащие сведения, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнительным требованиям к участникам торгов, установленным Правительством Российской Федерации, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с вышеуказанной правовой нормой;

3) сведения, подтверждающие соответствие заявителя дополнительным требованиям, установленным постановлением Правительства Самарской области от 12.04.2022 №248 «Об утверждении перечня дополнительных требований к участникам торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в Самарской области» (далее – ПП СО от 12.04.2022 №248);

4) документы, подтверждающие отсутствие у заявителя недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых на последнюю отчетную дату равен совокупному размеру требований к должнику - юридическому лицу или превышает его, что является условием для возбуждения производства по делу о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)»;

5) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя;

6) письменное заявление о том, что заявитель не является ликвидируемым юридическим лицом (не находится в процессе ликвидации), а также о том, что в отношении заявителя не осуществляется на основании решения арбитражного суда одна из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», и в отношении заявителя отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания;

7) письменное заявление о том, что заявитель не является лицом, аффилированным с организатором торгов, в случае, если организатор торгов является корпоративным юридическим лицом, с приложением к указанному заявлению списка участников (членов) заявителя - корпоративного юридического лица, способных оказывать влияние на деятельность этого юридического лица. Под такими участниками (членами) для целей настоящих Правил понимаются лица, которые самостоятельно или совместно со своим аффилированным лицом (лицами) владеют более чем 20 процентами акций (долей, паев) заявителя - корпоративного юридического лица. Лицо признается аффилированным в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства Российской Федерации;

8) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве задатка (платежное поручение и (или) иной документ, подтверждающий в соответствии с действующим законодательством внесение задатка).

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Наименование получателя \_\_\_\_\_

ИНН получателя \_\_\_\_\_

КПП получателя \_\_\_\_\_

ОГРН получателя \_\_\_\_\_

ОКТМО \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

Корр.счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Расчетный (лицевой) счет \_\_\_\_\_

ИНН банка \_\_\_\_\_

Заявитель \_\_\_\_\_

Представитель заявителя \_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи, кем выдан)

Согласен с направлением информации, связанной с организацией, проведением и итогами аукциона, в наш адрес по тел/факсу и(или) электронной почте:

телефон \_\_\_\_\_ факс \_\_\_\_\_ электронная почта \_\_\_\_\_.

Адрес электронной почты для направления протокола о результатах аукциона

К заявке прилагаю документы на \_\_\_\_\_ листах в соответствии с прилагаемой описью.

Подпись заявителя (уполномоченного представителя)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023г.

М.П.  
(при наличии печати)

Заявка принята организатором аукциона – Департаментом градостроительства городского округа Самара:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. \_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин.

Подпись лица Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_.

«Заявитель» согласен на обработку предоставленных организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. \_\_\_\_\_

(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
подпись ФИО

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заявке на участие в аукционе на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки

Форма

ОПИСЬ  
прилагаемых к заявке на участие в аукционе документов

№ п/п	Наименование документов	Количество листов
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
Итого:		

Заявитель \_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

(расшифровка подписи)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к извещению о проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки

ПРОЕКТ

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ  
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ

г. Самара

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Администрация городского округа Самара в лице Главы городского округа Самара Лапушкиной Елены Владимировны, действующей на основании Устава городского округа Самара Самарской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Инвестор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», на основании:

- постановления Администрации городского округа Самара от 29.09.2023 №1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 №855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара»;

- протокола о результатах аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Заседания аукционной комиссии о результатах торгов, проводимых в форме открытого аукциона № \_\_\_\_\_ на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара общей площадью 121 300 кв.м», объявленного и проведенного в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 03.10.2023 №Д05-01-06/37-0-0, на основании которого Инвестор является (победителем торгов, единственным участником торгов, участником торгов, сделавшим предпоследнее предложение по цене предмета аукциона, лицом, подавшим единственную заявку).

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет и цена Договора.

1.1. По настоящему Договору Инвестор обязуется в установленный настоящим Договором срок своими силами и за свой счет и (или) с привлечением иного лица (лиц) исполнить обязательства по комплексному развитию территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара (далее – территория комплексного развития) площадью 12,13 га, а Администрация обязуется создать необходимые условия для выполнения обязательств Инвестором в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.2. Сведения о территории комплексного развития:

1.2.1. Границы территории комплексного развития установлены постановлением Администрации городского округа Самара от 29.09.2023 №1038 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 №855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара». Площадь территории комплексного развития составляет 12,13 га.

Договор заключается в отношении всей территории комплексного развития.

1.2.2. Перечень расположенных на территории комплексного развития, объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих сносу, реконструкции либо сохранению в рамках реализации Договора, указан в Приложении №2, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Цена предмета аукциона, определенная по результатам аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара в соответствии с

# Официальное опубликование

протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, составляет ( ) рубля \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС ( ) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

1.4. Задаток, внесенный Инвестором для обеспечения заявки на участие в аукционе на право заключить договор о комплексном развитии территории в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, засчитывается в счет оплаты цены, указанной в пункте 1.3 настоящего Договора.

1.5. Оплата цены, указанной в пункте 1.3 настоящего Договора за вычетом учтенного в соответствии с пунктом 1.4 настоящего Договора задатка, осуществляется Инвестором путем перечисления денежных средств на счет Администрации, указанный в разделе 9 настоящего Договора в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня размещения протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

1.6. Выполнение обязательств по комплексному развитию территории осуществляется Инвестором в соответствии с очередностью (этапностью). Положение об очередности (этапности) отражается в документации по планировке территории комплексного развития (далее – ДПТ), при этом Инвестор вправе выполнять обязательства по нескольким этапам реализации одновременно.

## 2. Права и обязанности Сторон.

2.1. В рамках реализации настоящего Договора Инвестор обязуется:

2.1.1. В срок не позднее 1 (одного) месяца с даты заключения настоящего Договора, направить в Администрацию расчет численности населения, проживание которого планируется в рамках реализации комплексного развития территорий, а также предпроектный расчет мощности возможных к размещению на территории комплексного развития объектов - дошкольного образовательного учреждения, общеобразовательного учреждения, объектов в сфере культуры и дополнительного образования.

2.1.2. Не позднее 9 (девяти) месяцев со дня заключения настоящего Договора подготовить ДПТ в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, положениями настоящего Договора и представить на утверждение Администрации.

Предусмотреть в ДПТ на территории комплексного развития размещение дошкольного образовательного учреждения (учреждений), общеобразовательного учреждения, объектов в сфере культуры и дополнительного образования в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе нормативами градостроительного проектирования, по заданию Администрации, предусмотренному пунктом 2.3.1 настоящего Договора.

Предусмотреть на первых этажах многоквартирных домов, подлежащих строительству в соответствии с настоящим Договором, нежилые помещения в количестве от 1 до 15 % общей площади помещений в многоквартирных домах. Процент нежилых помещений в указанных границах определяется Инвестором самостоятельно в указанных пределах.

2.1.3. Осуществить строительство на территории комплексного развития в рамках утвержденной ДПТ: - многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенными на первых этажах;

- линейных объектов;

- объекта (объектов) дошкольного образования (детский сад);

- иных объектов, предусмотренных в рамках ДПТ, за исключением общеобразовательного учреждения.

2.1.4. В течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня утверждения ДПТ представить на согласование в Администрацию подписанные со стороны Инвестора:

- План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами физических и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений), расположенных на территории комплексного развития, согласно Приложению №3 к настоящему Договору (далее – График сноса), предусматривающий освобождение земельных участков на территории комплексного развития для дальнейшего использования в соответствии с утвержденной ДПТ и строительства объектов, предусмотренных ДПТ, в пределах срока исполнения обязательств, указанных в пункте 2.1.10 настоящего Договора;

- Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции на территории комплексного развития, определенный в Приложении №4 к настоящему Договору в соответствии с утвержденной ДПТ.

Администрация рассматривает перечисленные в данном пункте документы в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты их получения, подписывает их и направляет один экземпляр каждого документа Инвестору. В случае несоответствия полученных документов условиям настоящего Договора и/или ДПТ Администрация в тот же срок направляет Инвестору указанные документы с перечнем замечаний.

Документы, перечисленные в данном пункте Договора, с устраненными замечаниями должны быть направлены в Администрацию не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения замечаний.

Указанные документы вступают в силу с даты их подписания Администрацией и Инвестором и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.1.5. Предусмотреть в ДПТ поэтапную реализацию.

При этом, предусмотреть в рамках I и последующих этапов ввод в эксплуатацию многоквартирных домов с площадью жилых помещений не менее 20 тыс. кв. м.

Общая площадь жилых помещений, введенных в эксплуатацию многоквартирных домов, построенных в соответствии с ДПТ, должна составлять не менее 100 тыс. кв. м.

Предусмотреть ввод в эксплуатацию объекта дошкольного образовательного учреждения до начала строительства последнего этапа, но не позднее 6 (шести) лет, с даты заключения Договора.

2.1.6. Обеспечить расселение граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, указанных в разделе 2 Приложения №2 к настоящему Договору.

Сведения о количестве и характеристиках жилых помещений, подлежащих расселению в соответствии с настоящим пунктом, указаны в таблице №1 приложения №5 к настоящему Договору.

Собственники, проживающие в доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, имеют право на получение равнозначного жилого помещения, соответствующего требованиям установленным постановлением Правительства Самарской области от 12.08.2022 №660 «Об отдельных вопросах обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки в Самарской области».

Для расселения нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования создать приобрести благоустроенные жилые помещения, расположенные в пределах городского округа Самара, отвечающие установленным действующим законодательством требованиям, в том числе постановления Правительства Самарской области от 12.08.2022 №663 «Об утверждении стандартов предоставляемого равнозначного жилого помещения на территории Самарской области» и передать их в муниципальную собственность для предоставления нанимателям, выселяемым из жилых помещений, расположенных в доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, в границах территории комплексного развития.

До дня утверждения ДПТ направить в Администрацию городского округа Самара на подписание план-график передачи Инвестором в муниципальную собственность жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов по форме №1 Приложения №5 (далее – График передачи), подписанный со стороны Инвестора.

График передачи вступает в силу с даты его подписания Администрацией и Инвестором и является неотъемлемой частью Договора. При этом Инвестор вправе начать передачу помещений в муниципальную собственность до подписания Графика передачи.

Обязательство считается исполненным (частично исполненным) с момента подписания Инвестором и Администрацией отчета по форме №2 Приложения №5 к настоящему Договору с приложением подтверждающих документов.

Максимальный срок исполнения обязательства – не позднее 5 (пяти) лет с даты заключения настоящего Договора.

2.1.6.1. Предоставить не позднее 6 (шести) месяцев с даты утверждения ДПТ независимую гарантию (далее – банковская гарантия), выданную гарантом и соответствующую требованиям законодательства Российской Федерации, в качестве обеспечения исполнения обязательств по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренного пунктом 2.1.6. настоящего Договора.

Размер обеспечения равен 50 (пятидесяти) миллионам рублей.

Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный настоящим Договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией не менее чем на один месяц.

2.1.7. Обеспечить проведение необходимых работ для государственной регистрации прав (включая сервитуты) на земельные участки, образованные в соответствии с ДПТ.

Максимальный срок исполнения обязательства – 6 (шести) месяцев с даты утверждения ДПТ.

2.1.8. Осуществить выкуп земельных участков, находящихся в границах территории комплексного развития, и (или) объектов недвижимого имущества, запланированных к сносу, реконструкции либо

сохранению и указанных в разделе №3 Приложения №2 к настоящему Договору и находящихся в частной собственности.

Максимальный срок исполнения обязательства по выкупу – 4 (четыре) года 6 (шесть) месяцев с даты заключения настоящего Договора.

2.1.9. Осуществить снос зданий (строений, сооружений) в соответствии со статьей 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также согласно Графику сноса по форме Приложения №3 к настоящему Договору, снос которых предусмотрен Приложением №2 к настоящему Договору.

Максимальный срок исполнения обязательства по сносу – 5 (пять) лет с даты заключения настоящего Договора за исключением объекта дошкольного образования, сроки сноса которого предусмотрены пунктом 2.1.9.2.

2.1.9.1. При осуществлении сноса объектов капитального строительства Инвестор обязан принять меры по недопущению прекращения оказания услуг электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения их потребителям в других объектах в связи с проведением таких работ.

Приобретенные Инвестором земельные участки (на основании гражданско-правовых сделок) в границах территории комплексного развития подлежат передаче в муниципальную собственность в течение 1 (одного) месяца после осуществления фактического сноса (при наличии) объектов капитального строительства, в случае если самостоятельное освоение данных земельных участков в рамках утвержденного ДПТ не представляется возможным.

В отношении муниципального объекта недвижимости представить в Администрацию городского округа Самара документы (уведомления о начале и окончании сноса; акт кадастрового инженера, подтверждающий прекращение существования объекта на электронном носителе и в бумажном варианте), необходимые для проведения работ по снятию объекта с кадастрового учета, прекращению права муниципального образования городского округа Самара, и исключению сведений о нем из реестра муниципального имущества городского округа Самара.

2.1.9.2. Осуществить капитальный ремонт или снос существующего отдельно стоящего капитального здания занимаемого муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад общеразвивающего вида №311» городского округа Самара, расположенным по адресу: г.о. Самара, ул. Белорусская, д.105А, (далее - МБДОУ №311) в сроки установленные настоящим пунктом Договора. Период и порядок проведения капитального ремонта должен быть согласован с Администрацией, для организации временного пребывания воспитанников МБДОУ №311. Снос указанного капитального объекта строительства осуществляется исключительно после организации временного пребывания воспитанников МБДОУ №311 в других МБОУ городского округа Самара.

Максимальный срок исполнения обязательства по капитальному ремонту – 5 (пять) лет с даты заключения настоящего Договора, при этом общий срок проведения капитального ремонта не должен превышать 6 (шесть) месяцев.

Максимальный срок исполнения обязательств по сносу существующего детского сада и строительства нового не должен превышать 14 (четырнадцать) месяцев.

2.1.10. Осуществить строительство, реконструкцию и ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в пункте 2.1.3 настоящего Договора, в соответствии с утвержденной ДПТ, определенной на основании этой документации очередностью, при этом дошкольное образовательное учреждение - в сроки, определенные в соответствии с пунктом 2.1.5 настоящего Договора.

При этом не менее 10% (десяти процентов) построенного на территории комплексного развития жилого фонда должно соответствовать условиям отнесения к стандартному жилью, установленным министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае сноса отдельно стоящего здания, занимаемого МБДОУ №311, на территории комплексного развития осуществить строительство нового отдельно стоящего капитального здания для размещения МБДОУ №311, с расчетной мощностью указанной в задании, выданном Администрацией в соответствии с пунктом 2.3.1 настоящего Договора.

Срок сноса существующего детского сада и строительство нового определяется пунктом 2.1.9.2 настоящего Договора.

Максимальный срок исполнения обязательства по строительству, реконструкции и вводу в эксплуатацию – 6 (шесть) лет 10 (десять) месяцев с даты заключения настоящего Договора.

2.1.11. Не позднее 1 (одного) месяца с даты ввода в эксплуатацию объектов, указанных в настоящем пункте Договора, передать в муниципальную собственность безвозмездно вместе с необходимыми документами объекты коммунальной, транспортной инфраструктуры и объект (объекты) дошкольного образования, строительство которых осуществлялось за счет средств Инвестора, и включенных в отдельную очередность (этапность) выполнения обязательств по комплексному развитию территории, а также земельные участки, на которых расположены указанные объекты, за исключением земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена.

В целях обеспечения территории комплексного развития общеобразовательным учреждением, предусмотренным ДПТ, не позднее 5 (пяти) лет с даты заключения настоящего Договора передать Администрации проектно-сметную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы и согласований, предусмотренных действующим законодательством, в отношении сформированного земельного участка.

2.1.11.1. Предоставить не позднее 6 (шести) месяцев с даты утверждения ДПТ независимую гарантию (далее – банковская гарантия), выданную гарантом и соответствующую требованиям законодательства Российской Федерации, в качестве обеспечения исполнения обязательств по передаче в муниципальную собственность объектов, предусмотренных пунктом 2.1.11 настоящего Договора.

Размер обеспечения равен 50 (пятидесяти) миллионам рублей.

Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный настоящим Договором срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией не менее чем на один месяц.

2.1.12. Не позднее 1 (одного) месяца с даты ввода в эксплуатацию объектов, указанных в пункте 2.1.11 настоящего Договора, подать в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав, заявление о государственной регистрации права собственности муниципального образования городского округа Самара на указанные объекты недвижимости, без осуществления государственной регистрации права собственности Инвестора на передаваемые объекты.

2.1.13. Произвести оплату на основании обращения Администрации за изъятием для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, расположенных на территории комплексного развития, в соответствии с жилищным и земельным законодательством Российской Федерации и в соответствии с пунктом 2.3.2 настоящего Договора.

Максимальный срок исполнения обязательства – не позднее 5 (пяти) лет 6 (шести) месяцев с даты заключения настоящего Договора.

2.1.14. Выполнить работы по благоустройству территории комплексного развития: обеспечить размещение элементов озеленения и освещения, покрытий, малых архитектурных форм, средств размещения информации, детских и спортивных площадок, обеспечить организацию стоков ливневых вод, обеспечить организацию пешеходных коммуникаций, обеспечить обустройство территории комплексного развития в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с «ГОСТ Р 70387-2022. Национальный стандарт Российской Федерации. Комплексное благоустройство и эксплуатация городских территорий. Правила благоустройства муниципальных образований. Основные требования процессы разработки и актуализации», решением Думы городского округа Самара от 08.08.2019 №444 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара».

Максимальный срок исполнения обязательства – 6 (шести) лет 10 (десять) месяцев с даты заключения настоящего Договора.

2.1.15. Ежеквартально (не позднее 15 (пятнадцати) дней после завершения соответствующего квартала) представлять в адрес Администрации сведения о ходе реализации настоящего Договора.

2.1.16. Принимать участие в совещаниях, рабочих встречах различных уровней по требованию Администрации в рамках реализации комплексного развития территорий и (или) исполнения обязательств по настоящему Договору.

2.1.17. Осуществлять реализацию настоящего Договора в соответствии с требованиями действующего законодательства, нормативами и правилами, в том числе в части требований, регулирующих обеспечение доступности среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.2. В рамках реализации настоящего Договора Инвестор имеет право:

2.2.1. На подачу заявления о предоставлении в аренду для строительства в границах территории комплексного развития земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, и которые не обременены правами

# Официальное опубликование

третьих лиц, без проведения торгов, которое возникает у Инвестора в отношении земельных участков, сформированных и поставленных на кадастровый учет в соответствии с утвержденной ДПТ, в том числе земельные участки, сформированные для размещения объектов инфраструктуры.

2.2.2. Требовать возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Администрацией обязанностей по настоящему Договору.

2.2.3. Привлечь к исполнению настоящего Договора иное лицо (лиц) с возложением на него обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора. За действия (бездействия) привлеченного им лица (лиц) Инвестор отвечает, как за свои собственные действия (бездействия).

2.2.4. Передать предоставленные ему для целей комплексного развития территории земельные участки или их части в субаренду привлеченному к исполнению настоящего Договора лицу или лицам без согласия арендодателя таких земельных участков на срок, не превышающий срок их аренды, с возложением на такое лицо (лиц) обязательств по выполнению определенного вида или отдельных этапов работ либо по финансированию затрат, связанных с исполнением Договора.

2.2.5. Обратиться в Администрацию с ходатайством об изъятии для муниципальных нужд земельных участков, находящихся в границах территории комплексного развития, и (или) объектов недвижимого имущества, запланированных к сносу и указанных в Приложении №2 к настоящему Договору, за исключением объектов, предусмотренных разделом 1 Приложения №2 к настоящему Договору, с приложением оценки и всех необходимых документов, предусмотренных действующим законодательством.

2.3. В рамках реализации настоящего Договора Администрация обязуется:

2.3.1. Не позднее 1 (одного) месяца с момента получения расчета, указанного в пункте 2.1.1 настоящего Договора, подготовить и направить задание, подготовленное на основе данных фактической мощности и загруженности действующих учреждений образования, объектов в сфере культуры и дополнительного образования (в том числе на прилегающей территории, в радиусе нормативной доступности) в соответствии с требованиями местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара утвержденными решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара», и иных установленных действующим законодательством требований и нормативов на проектирование указанных объектов на территории комплексного развития.

2.3.2. Принять решение об изъятии для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, запланированных к сносу и указанных в Приложении №2 к настоящему Договору в соответствии с земельным законодательством.

Решение об изъятии для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества принимается не позднее 60 (шестидесяти) дней после получения соответствующего ходатайства Инвестора с отчетом об оценке недвижимого имущества, подлежащего изъятию Администрацией в целях комплексного развития территории, за исключением объектов, предусмотренных разделом 1 Приложения №2 к настоящему Договору.

Принять все необходимые действия для завершения процесса изъятия для муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

В отношении земельных участков, расположенных на территории комплексного развития и являющихся собственностью Российской Федерации, подлежат применению положения постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2017 №594 «Об утверждении правил согласования изъятия для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальной собственности, в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, комплексном развитии территории не жилой застройки».

2.3.3. Обеспечить предоставление Инвестору в соответствии с земельным законодательством в аренду без проведения торгов земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности или государственной собственности на которые не разграничена и которые не обременены правами третьих лиц, образованные на основании утвержденной ДПТ, в том числе земельные участки, образованные в целях строительства объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, объекта (объектов) дошкольного образования, иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденной ДПТ, указанных в пункте 2.1.3 настоящего Договора, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, а также в соответствующих случаях выдачу разрешений на использование земель и земельных участков, градостроительных планов земельных участков и разрешений на строительство.

2.3.4. Утвердить ДПТ, подготовленную Инвестором в соответствии с пунктом 2.1.2 настоящего Договора, в порядке и сроки, определенные Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.3.5. В рамках реализации настоящего Договора осуществить расселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного в границах территории комплексного развития, согласно адресам, указанным в разделе №1 Приложения №2 к настоящему Договору, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Максимальный срок исполнения обязательств – не позднее 01.06.2025.

2.3.6. В случае осуществления сноса отдельно стоящего капитального здания занимаемого МБДОУ №311, передать Инвестору указанное здание для исполнения Инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.1.9.2. настоящего Договора, в срок 1 (один) месяц с даты поступления в адрес Администрации обращения Инвестора.

2.3.7. Организовать временное размещение воспитанников существующего МБДОУ №311 на период осуществления его капитального ремонта или сноса и строительства Инвестором нового здания для размещения МБДОУ №311.

Обеспечить размещение воспитанников МБДОУ №311 во вновь построенном дошкольном образовательном учреждении не позднее 1 (одного) месяца с даты регистрации права муниципальной собственности на вновь построенное дошкольное образовательное учреждение.

2.3.8. Принять от Инвестора объекты, передача которых предусмотрена пунктами 2.1.6, 2.1.11 настоящего Договора.

2.4. В рамках реализации настоящего Договора Администрация вправе:

2.4.1. Осуществлять контроль за ходом исполнения Инвестором обязательств по настоящему Договору в соответствии с условиями выполнения обязательств, предусмотренными согласованными Сторонами планами и графиками, в том числе путем проверки данных, содержащихся в ежеквартальных отчетах Инвестора.

2.4.2. Требовать от Инвестора устранения выявленных нарушений и отклонений от исполнения условий настоящего Договора.

## 3. Срок действия Договора.

3.1. Настоящий Договор считается заключенным со дня его подписания Сторонами.

3.2. До заключения настоящего Договора любые действия Сторон, направленные на выполнение условий настоящего Договора, осуществляются ими на свой риск и под свою ответственность.

3.3. Срок действия настоящего Договора - 7 (семь) лет с даты заключения. Окончание срока действия настоящего Договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон, не освобождает Стороны от ответственности за нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.

## 4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За действия (бездействия) привлеченного лица (лиц) к исполнению обязательств по настоящему Договору Инвестор отвечает как за свои собственные действия (бездействия).

4.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестором обязательств, предусмотренных пунктами 2.1.1 – 2.1.14, настоящего Договора в установленный срок, Администрация вправе предъявить требования, а Инвестор обязан уплатить Администрации неустойку (пени), которая начисляется за каждый день просрочки исполнения указанных выше обязательств, начиная со следующего после дня истечения срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере 1/300 ключевой ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты неустойки (пени), от цены предмета аукциона, указанной в пункте 1.3 настоящего Договора, в отношении каждого из обязательств, по которому допущено нарушение срока исполнения.

4.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Администрацией обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Инвестор вправе потребовать возмещения ему убытков.

## 5. Прочие условия.

5.1. Прекращение существования земельного участка, расположенного в границах территории комплексного развития, в отношении которой заключен настоящий Договор, в связи с его разделом или возникновением у третьих лиц прав на земельные участки, образованные из такого земельного участка, не является основанием для прекращения прав и обязанностей, определенных настоящим Договором.

5.2. Право собственности на объекты капитального строительства, линейные объекты, созданные Инвестором в соответствии с настоящим Договором за свой счет, возникает у Инвестора, за исключением объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, объекта (объектов) дошкольного образования, иных объектов капитального строительства, подлежащих в соответствии с настоящим Договором передаче в муниципальную собственность.

5.3. Инвестор, заключивший настоящий Договор, не вправе уступить принадлежащее ему право аренды земельного участка (земельных участков), предоставленного для целей комплексного развития территории.

5.4. Инвестор не вправе передавать свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, иному лицу.

5.5. Отказ Инвестора от исполнения настоящего Договора влечет прекращение права аренды земельных участков, предоставленных для целей комплексного развития территории, а также прекращение субаренды земельных участков в случае предоставления их или их части в субаренду в соответствии с пунктом 2.2.4 настоящего Договора.

5.6. В случае одностороннего отказа Администрации от исполнения настоящего Договора, предусмотренного пунктом 7.4.1 настоящего Договора, право аренды земельных участков, предоставленных для целей комплексного развития территории, подлежит досрочному прекращению путем одностороннего отказа от договоров аренды таких земельных участков с одновременным прекращением субаренды земельных участков.

5.7. Лицо, являющееся должником в соответствующем обязательстве, вправе исполнить обязательство до истечения указанного в нем предельного срока исполнения, если это не противоречит действующему законодательству и условиям настоящего Договора. Стороны обязуются принимать все необходимые меры и действия для досрочного исполнения обязательств должником, включая принятие досрочно исполненного, при условии: соблюдение законности действий, обеспечение надлежащего качества их результата, отсутствие дополнительных обременений для принимающей стороны.

5.8. В случае изменения статуса многоквартирных домов в части их аварийности (отмена решения по признанию многоквартирного дома аварийным, признания дома аварийным в установленном законом порядке) правоотношения в отношении таких многоквартирных домов в рамках настоящего Договора определяются согласно статусу многоквартирного дома на момент фактической реализации обязательств по настоящему Договору.

5.9. Компенсация за сносимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, осуществляется в виде передачи объекта (объектов) дошкольного образования (детский сад) предусмотренного настоящим Договором.

## 6. Форс-мажор.

6.1. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях: военных конфликтах террористических актах, гражданских волнений, эпидемий, пожаров и иных стихийных бедствий, ни одна из сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой, за неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств с официальными документами, подтверждающими их наличие, а также влияние на возможность исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## 7. Изменение Договора и разрешение споров.

7.1. Изменение условий настоящего Договора по соглашению Сторон в период его действия не допускается, за исключением изменений, возможность которых прямо предусмотрена настоящим Договором.

Изменения Договора вступают в силу с даты подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения к Договору, предусматривающего эти изменения.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

7.3. В случае неурегулирования в процессе переговоров спорных вопросов разногласия разрешаются в Арбитражном суде Самарской области.

7.4. Стороны имеют право на односторонний внесудебный отказ от настоящего Договора, влекущий в силу части 2 статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации расторжение настоящего Договора:

7.4.1. Администрация – в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Инвестором обязательств, предусмотренных пунктами 2.1.2, 2.1.3, 2.1.6, 2.1.10, 2.1.11, 2.1.13 настоящего Договора.

7.4.2. Инвестор – в случае отказа или уклонения Администрации от исполнения обязательств, предусмотренных пунктами 2.3.2 - 2.3.4 настоящего Договора.

7.5. Настоящий Договор считается расторгнутым по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления другой Стороной, о принятом решении соответствующей Стороны об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора.

7.6. В случае досрочного расторжения настоящего Договора расходы, понесенные одной из Сторон в рамках исполнения условий настоящего Договора, другой Стороной не возмещаются.

## 8. Заключительные положения.

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, 1 (один) Администрации и 2 (два) Инвестору.

8.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомлять друг друга в письменном виде заказной корреспонденцией с уведомлением о вручении в течение 10 (десять) календарных дней со дня внесения изменений.

В случае если реквизиты Стороны изменились, и эта Сторона не уведомила об этом другую Сторону в порядке, установленном настоящим Договором, то Сторона, нарушившая требование, установленное настоящим Договором, будет считаться уведомленной надлежащим образом, если при направлении корреспонденции в адрес указанной Стороны другая Сторона использовала устаревшие реквизиты, указанные в разделе 9 настоящего Договора.

8.3. Все документы, подтверждающие исполнение обязательств, становятся неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания обеими Сторонами.

## 9. Адреса и реквизиты сторон.

Администрация:	Инвестор:
УФК по Самарской области (Департамент градостроительства городского округа Самара), л/сч 04423011160	
ИНН 6315700286	
КПП 631501001	
ОГРН 1036300450086	
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА РОССИИ/УФК по Самарской области г. Самара	
Единый казначейский счет: 40102810545370000036	
БИК: 013601205	
Казначейский счет: 0310064300000014200	
ОКТМО: 36701000	

# Официальное опубликование

ПОДПИСИ СТОРОН

Глава городского округа Самара

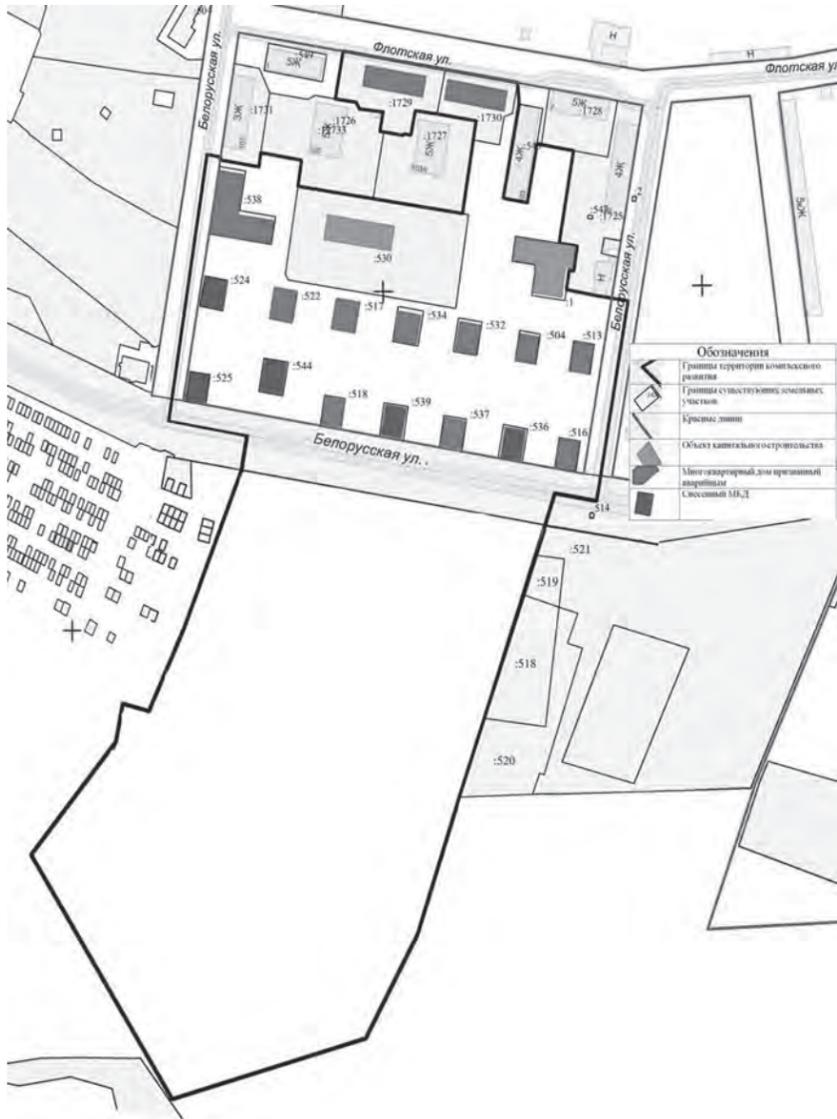
Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./  
М.П.

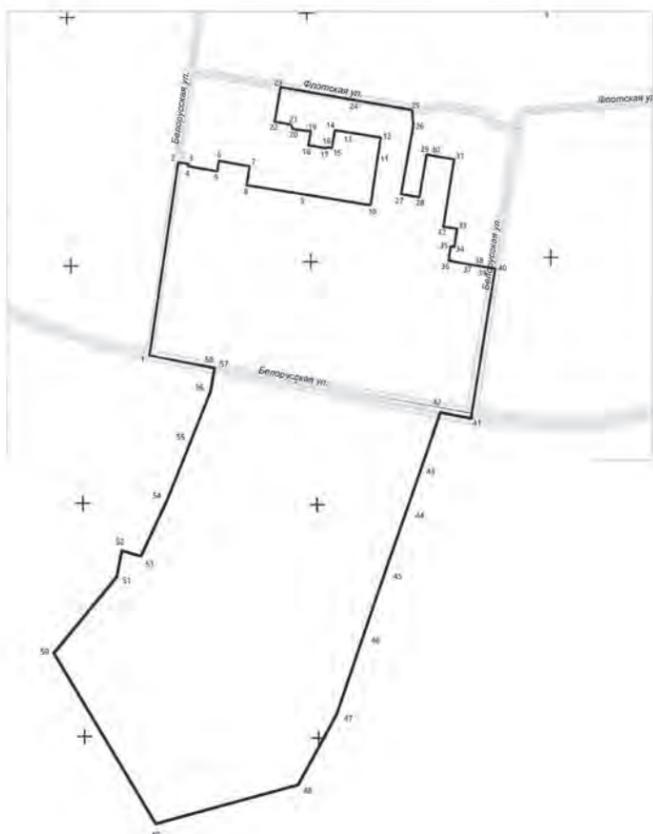
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Приложение №1  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Сведения о границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара (Площадь 12,13 Га)



Перечень координат характерных точек границ территории в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости



Каталог координат		
№	X	Y
1	381726,17	1367264,19
2	381882,03	1367290,95
3	381880,46	1367299,48
4	381878,63	1367299,16
5	381874,15	1367323,31
6	381882,53	1367324,78
7	381877,72	1367350,24
8	381862,53	1367347,67
9	381854,38	1367394,74
10	381844,72	1367450,57
11	381887,57	1367458,03
12	381898,81	1367459,99
13	381903,22	1367435,71
14	381905,40	1367421,91
15	381891,25	1367419,08
16	381891,92	1367414,77
17	381891,11	1367414,06
18	381893,74	1367399,66
19	381905,02	1367401,74
20	381906,92	1367387,16
21	381910,86	1367384,98
22	381913,20	1367371,91
23	381940,94	1367377,32
24	381929,05	1367441,16
25	381920,62	1367486,42
26	381908,13	1367487,27
27	381853,23	1367476,20
28	381850,32	1367491,35
29	381884,50	1367497,95
30	381884,09	1367500,62
31	381880,29	1367520,81
32	381826,30	1367510,86
33	381824,42	1367522,16
34	381809,87	1367519,75
35	381810,37	1367516,79
36	381799,00	1367514,91
37	381795,22	1367533,79
38	381794,50	1367538,40
39	381793,55	1367543,31
40	381791,87	1367553,46
41	381674,97	1367531,81
42	381679,98	1367505,63
43	381660,80	1367499,08
44	381620,88	1367485,05
45	381547,69	1367459,34
46	381501,07	1367442,96
47	381420,93	1367415,55
48	381360,09	1367382,07
49	381325,79	1367260,19
50	381471,27	1367174,15
51	381537,25	1367228,29
52	381559,63	1367232,89
53	381554,96	1367249,10
54	381602,93	1367271,68
55	381656,72	1367293,63
56	381696,25	1367309,48
57	381716,78	1367313,27
58	381717,97	1367307,06
1	381726,17	1367264,19

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

Приложение №2  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

Перечень расположенных на Территории комплексного развития зданий, строений, сооружений, линейных объектов, подлежащих сносу, реконструкции либо сохранению в рамках реализации Договора

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта	Сведения о сносе/реконструкции/сохранению объектов капитального строительства
1	2	3	4
1. Многоквартирные дома, признанные аварийными до 01.01.2017 и подлежащими сносу			
1	ул. Белорусская, д.119	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 436	снос
2	ул. Белорусская, д.123	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 20.12.2011 № 2614/02-р	снос
3	ул. Белорусская, д.121	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 03.12.2013 № 3996	снос
4	ул. Белорусская, д.113	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 434	снос
5	ул. Белорусская, д.111	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 435	снос
6	ул. Белорусская, д.109	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2206	снос
7	ул. Белорусская, д.110	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 10.06.2014 № 2233	снос
8	ул. Белорусская, д.122	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2207	снос
9	ул. Белорусская, д.118	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 27.12.2013 № 4412	снос
10	ул. Белорусская, д.114	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2208	снос
2. Многоквартирные дома, признанные аварийными после 01.01.2017 и подлежащими сносу			
1	ул. Флотская, д.3	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 21.02.2022 № 413	снос
2	ул. Флотская, д.5	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 16.11.2021 № 3746	снос
3. Объекты капитального строительства			
№ п/п	Наименование объекта (адрес)	Кадастровый номер объекта	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	Нежилое здание - МБДОУ Детский сад № 311/ул. Белорусская, д. 105а	63:01:0411001:573	снос/реконструкция/сохранение
2	Нежилое здание/ул. Белорусская, д. 105а	63:01:0411001:1507	снос/реконструкция/сохранение
3	Ресторан «Самара»/ул. Белорусская, д. 99а	63:01:0411009:543	снос/реконструкция/сохранение

## Официальное опубликование

4	Склад/ул. Белорусская, д. 99а	63:01:0411009:760	снос/реконструкция/сохранение
4. Линейные объекты на территории			
№ п/п	Наименование и адрес объекта	Характеристики объекта	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, по ул. Белорусская, 107а и 131	63:01:0411009:1809	Снос/реконструкция
2	Сооружения коммунального хозяйства / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район	63:01:0000000:31983	Снос/реконструкция
3	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 116	63:01:0411001:1490	Снос/реконструкция
4	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 116	63:01:0411001:1500	Снос/реконструкция
5	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 114	63:01:0411001:1462	Снос/реконструкция
6	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 114	63:01:0411001:1479	Снос/реконструкция
7	Сооружения коммунального хозяйства / Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 120	63:01:0411001:1499	Снос/реконструкция
8	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 120	63:01:0411001:1488	Снос/реконструкция
9	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 118	63:01:0411001:1457	Снос/реконструкция
10	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 118	63:01:0411001:1485	Снос/реконструкция
11	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 122	63:01:0411001:1463	Снос/реконструкция
12	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 122	63:01:0411001:1489	Снос/реконструкция

13	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 126	63:01:0411001:1458	Снос/реконструкция
14	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 126	63:01:0411001:1484	Снос/реконструкция
15	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 124	63:01:0411001:1482	Снос/реконструкция
16	Сооружения коммунального хозяйства / Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район	63:01:0000000:34747	Снос/реконструкция
17	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 124	63:01:0411001:1491	Снос/реконструкция
18	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 125	63:01:0411001:1483	Снос/реконструкция
19	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 123	63:01:0411001:1464	Снос/реконструкция
20	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 123	63:01:0411001:1481	Снос/реконструкция
21	Сооружения коммунального хозяйства / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 121	63:01:0411001:1492	Снос/реконструкция
22	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 121	63:01:0411001:1487	Снос/реконструкция
23	Сооружения коммунального хозяйства / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район	63:01:0000000:31865	Снос/реконструкция
24	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 113	63:01:0411001:1477	Снос/реконструкция
25	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 113	63:01:0411001:1461	Снос/реконструкция
26	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 111	63:01:0411001:1456	Снос/реконструкция

# Официальное опубликование

27	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 109	63:01:0411001:1495	Снос/реконструкция
28	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 109	63:01:0411001:1478	Снос/реконструкция
29	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 110	63:01:0411001:1468	Снос/реконструкция
30	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 110	63:01:0411001:1480	Снос/реконструкция
31	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 119	63:01:0411001:1486	Снос/реконструкция
32	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 119	63:01:0411001:1476	Снос/реконструкция
33	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от улицы Белорусская, 103	63:01:0411001:1459	Снос/реконструкция
34	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Белорусская, 103	63:01:0411001:1471	Снос/реконструкция
35	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Флотская, 7	63:01:0411001:1493	Снос/реконструкция
36	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Флотская, 7	63:01:0411001:1469	Снос/реконструкция
37	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Флотская, 3	63:01:0411001:1454	Снос/реконструкция
38	Иное сооружение (объект инженерной инфраструктуры) / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, от ул. Флотская, 5	63:01:0411001:1455	Снос/реконструкция
39	Объект дорожного хозяйства - улица Белорусская / Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская	63:01:0000000:20364	Сохранение/реконструкция

При нахождении в границах территории комплексного развития объектов капитального строительства и линейных объектов отсутствующих в настоящем приложении (за исключением многоквартирных домов), такие объекты признаются включенными в территорию комплексного развития, и предполагается их «снос». Для определения отнесения объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) к числу объектов, подпадающих в территорию комплексного развития, приоритетное значение имеет его фактическое нахождение в границах территории комплексного развития, которая определена путем описания границ и указания их координат.

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №3  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

План-график поэтапного освобождения земельных участков от обременений правами граждан и юридических лиц и сноса зданий (строений, сооружений), расположенных на территории комплексного развития

№п/п	Период (этап) освобождения	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №4  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Перечень объектов капитального строительства, линейных объектов, подлежащих строительству, реконструкции на территории комплексного развития

№п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта согласно ДПП

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №5  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Таблица № 1

Сведения о количестве и характеристиках жилых помещений, подлежащих расселению						
П/п	Информация о расселяемом помещении				Характеристики передаваемых жилых помещений	
	Адрес	Площадь, кв.м	Из/ком	Комнатность	Площадь не менее, кв.м	Комнатность, не менее
Раздел 1. Жилые помещения в частной собственности						
1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 1	48,8	изол	3	56,0	3
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 2	37,5	изол	2	44,0	2
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 4	45,8	изол	2	45,8	2
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 5	37,5	изол	2	44,0	2
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 6	46,6	изол	2	46,6	2
6	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 8	37,3	изол	2	44,0	2
7	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 9	55,5	изол	3	56,0	3
8	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 11	37,4	изол	2	44,0	2
	итого	346,4			380,4	
9	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 1	53,7	изол	3	56,0	3
10	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 2	37,5	изол	2	44,0	2
11	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 3	46,3	изол	2	46,3	2
12	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 4	57,3	изол	3	57,3	3

## Официальное опубликование

13	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 5	37,5	изол	2	44,0	2
14	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 6	46,2	изол	2	46,2	2
15	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 7	45,4	изол	2	45,4	2
16	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 8	36,1	изол	2	44,0	2
17	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 11	37,4	изол	2	44,0	2
итого		397,4			427,2	
Всего по разделу 1		743,8			807,6	

## Раздел 2. Жилые помещения в муниципальной собственности

1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 3	46,2	изол	2	46,2	2
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 7	45,8	изол	2	45,8	2
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10	18,7	комм	1	28,0	1
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10	26,4	комм	1	28,0	1
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 12	60,1	изол	3	60,1	3
итого		197,2			208,1	
6	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 9	59,0	изол	3	59,0	3
7	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 10	46,4	изол	2	46,4	2
8	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 12	58,1	изол	3	58,1	3
итого		163,5			163,5	
Всего по разделу 2		360,7			371,6	
Всего МКД, признанные аварийными		1 104,5			1 179,2	

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №5  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

Форма №1

План-график  
передачи Инвестором в муниципальную собственность жилых помещений в качестве компенсации  
за переселение граждан из аварийных жилых домов

П/п	Адрес расселяемых жилых помещений	Характеристика предоставляемых компенсационных жилых помещений			Срок передачи
		Адрес (при наличии)	Площадь, кв.м	Комнатность	
Раздел 1. Жилые помещения в частной собственности					
1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 1				
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 2				
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 4				
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 5				
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 6				
6	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 8				
7	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 9				
8	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 11				
итого					
9	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 1				
10	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 2				
11	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 3				

12	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 4					
13	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 5					
14	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 6					
15	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 7					
16	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 8					
17	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 11					
итого						
Всего по разделу 1						

## Раздел 2. Жилые помещения в муниципальной собственности

1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 3					
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 7					
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10					
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10					
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 12					
итого						
6	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 9					
7	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 10					
8	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 12					
итого						
Всего по разделу 2						
Всего МКД, признанные аварийными						

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №5  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Форма № 2

Отчет  
о передаче Инвестором в муниципальную собственность жилых помещений для переселения  
граждан с Территории комплексного развития

П/п	Информация для расселения кого предоставляются помещения	Характеристики предоставленного помещения		Дата передачи
		Адрес	Площадь, кв.м	
Раздел 1. Жилые помещения в частной собственности				
1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 1	48,8	3	
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 2	37,5	2	
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 4	45,8	2	
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 5	37,5	2	
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 6	46,6	2	
6	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 8	37,3	2	
7	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 9	55,5	3	
8	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 11	37,4	2	
итого		346,4		
9	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 1	53,7	3	
10	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 2	37,5	2	
11	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 3	46,3	2	
12	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 4	57,3	3	
13	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 5	37,5	2	

# Официальное опубликование

14	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 6	46,2	2				
15	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 7	45,4	2				
16	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 8	36,1	2				
17	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 11	37,4	2				
	итого	397,4					
	Всего по разделу 1	743,8					
Раздел 2. Жилые помещения в муниципальной собственности							
1	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 3	46,2	2				
2	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 7	45,8	2				
3	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10	18,7	1				
4	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 10	26,4	1				
5	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 3, кв. 12	60,1	3				
	итого	197,2					
9	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 9	59,0	3				
10	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 10	46,4	2				

11	Самарская обл., г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Флотская, д. 5, кв. 12	58,1	3				
	итого	163,5					
	Всего по разделу 2	360,7					
	Всего МКД, признанные аварийными	1 104,5					

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

Приложение №6  
к Договору №\_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г

План-график проведения работ по благоустройству территории комплексного развития

№п/п	Этап реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки	Перечень выполняемых Инвестором работ по благоустройству территории комплексного развития	Срок выполнения работ по благоустройству территории комплексного развития

Глава городского округа Самара

Инвестор

\_\_\_\_\_/Лапушкина Е.В./

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к извещению о проведении аукциона на право заключения договора  
о комплексном развитии территории жилой застройки

Перечень и содержание ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, реестре сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о зонах с особыми условиями использования

№ п/п	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта	Адрес	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6
1	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Вся территория КРТ	Вид ограничения (обременения): Безымянка-приаэродромная территория: подзоны 4,5
2	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Часть территории КРТ	Вид ограничения (обременения): Кряж-приаэродромная территория
3	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Часть территории КРТ	Охранная зона транспорта (63.00.2.137)
4	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Часть территории КРТ	Водоохранная зона (200м от «Береговая линия (граница водного объекта), учетный номер 63:00-5.44»)
5	Земли населенных пунктов	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Часть территории КРТ	Прибрежные защитные полосы (частично)
6	Земли населенных пунктов	63:01:0411001:538	Данные отсутствуют	Часть территории КРТ	Охранная зона инженерных коммуникаций

Ограничений использования, обременений прав, содержащихся в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта	Адрес	Вид ограничения прав, дата и номер регистрации, организация
1	2	3	4	5	6

1. Земельные участки

1	Земли населенных пунктов	63:01:0411001:1729	Данные отсутствуют	Самарская область, г.Самара, ул. Флотская	Вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
2	Земли населенных пунктов	63:01:0411001:1730	Данные отсутствуют	Самарская область, г.Самара, ул. Флотская	Вид ограничения (обременения): сервитут; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
3	Земли населенных пунктов	63:01:0411006:530	Данные отсутствуют	Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская, 105-А	Вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Часть земельного участка расположена в охранной зоне тепло-трассы

2. Помещения

4	Квартира	Данные отсутствуют	63:01:0411001:1146	Самарская область, г. Самара, р-н Куйбышевский, ул. Белорусская, д. 118, Квартира 6	Вид: Запрещение регистрации, дата государственной регистрации: 17.10.2022 15:08:53, номер государственной регистрации: 63:01:0411001:1146-63/460/2022-11, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено, основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 960908995/6352, выдан 13.10.2022, Межрайонный отдел судебных приставов по взысканию административных штрафов по г. Самаре Управления Федеральной службы судебных приставов России по Самарской области  Вид: Запрещение регистрации, дата государственной регистрации: 21.09.2022 13:50:14, номер государственной регистрации: 63:01:0411001:1146-63/472/2022-7, срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не установлен, лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено, основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 946510854/6352, выдан 16.09.2022, Межрайонный отдел судебных приставов по взысканию административных штрафов по г. Самаре Управления Федеральной службы судебных приставов России по Самарской области
---	----------	--------------------	--------------------	---	---



## Официальное опубликование

подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Водников, Комсомольская, А. Толстого, Крупской в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 979 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Водников, Комсомольская, А. Толстого, Крупской в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара» согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ8 (744 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ9 (184 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ10 (165 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ11 (311 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ12 (186 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ13 (106 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией № 2198;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ14 (23 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией № 2191;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ15 (621 кв.м) – оказание социальной помощи населению, фактически занимаемый административным зданием, в том числе часть земельного участка (209 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ16 (861 кв.м) – деловое управление, фактически занимаемый административным зданием;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ17 (475 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ18 (391 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (126 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ19 (354 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (58 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ20 (404 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ21 (896 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (41 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

2.1. Установить для изменяемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0810003:928 (5352 кв.м), отнесенного по категории к землям населенных пунктов, границы которого сформированы на основании проекта межевания территории, вид разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1946 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Водников, Комсомольская, А. Толстого, Крупской в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 979 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Водников, Комсомольская, А. Толстого, Крупской в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина



Приложения к Постановлению Администрации городского округа Самара №1189 от 08.11.2023 г. опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - [sgpress.ru/news/420164](http://sgpress.ru/news/420164).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
08.11.23 г. №1190

**Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах Третьего проезда, улиц Дыбенко, Революционной, Гаражной в городском округе Самара), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2022 № 817 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах Третьего проезда, улиц Дыбенко, Революционной, Гаражной в городском округе Самара), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2022 № 817 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» от 17.10.2023, заключением о результатах публичных слушаний от 19.10.2023 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах Третьего проезда, улиц Дыбенко, Революционной, Гаражной в городском округе Самара), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2022 № 817 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 10.05.2023 № РД-1093 «О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в границах Третьего проезда, улиц Дыбенко, Революционной, Гаражной в городском округе Самара), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2022 № 817 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ2 (1303 кв.м) – склады, фактически занимаемый нежилым зданием;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ3 (3108 кв.м) – склады, фактически занимаемый нежилым зданием.

2.1. Установить для изменяемого земельного участка с кадастровым номером 63:01:0620004:318 (4334 кв.м), отнесенного по категории к землям населенных пунктов, границы которого сформированы на основании проекта межевания территории, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах Третьего проезда, улиц Дыбенко, Революционной, Гаражной в городском округе Самара), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 06.10.2022 № 817 «Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина

Приложения к Постановлению Администрации городского округа Самара №1190 от 08.11.2023 г. опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - [sgpress.ru/news/420165](http://sgpress.ru/news/420165).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
10.11.23 г. №1201

**Об отмене отдельных частей документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 19.09.2019 № 692 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском районах городского округа Самара»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара» на основании заявления ООО «Нова» от 23.10.2023 постановляю:

1. Отменить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Степана Разина, Некрасовской, Максима Горького, Льва Толстого в Самарском и Ленинском районах городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.09.2019 № 692, в границах следующих координат:

№ п/п	Координаты поворотных точек	
	X	Y
1.	387118,61	1370455,51
2.	387145,77	1370471,44
3.	387122,96	1370511,29

## Официальное опубликование

4.	387101,72	1370500,19
5.	387100,72	1370498,52
6.	387112,21	1370470,11
1.	387118,61	1370455,51

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подраздела «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа  
Е.В.Лапушкина

**СООБЩЕНИЕ  
О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации министерство имущественных отношений Самарской области информирует о возможном установлении публичного сервитута для целей размещения объекта электросетевого хозяйства – «Электросетевого комплекса ВЛ-110 кВ «Левобережная-2», «Азот-Винтай-Комсомольская», «Агрегат», «Винтай-1», «Порт-4» в отношении частей следующих земельных участков:

63:01:0000000:2267	Самарская обл., г. Самара, пос. Винтай, ул. Садовая, № 13
63:01:0000000:2271	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Винтай, ул. Садовая, № 13
63:01:0000000:31598	Российская Федерация, г. Самара, Красноглинский район, поселок Винтай
63:01:0000000:36462	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Западная, 10
63:01:0302002:509	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Школьная, дом 35
63:01:0350001:522	Самарская область, в границах городского округа Самара Самарской области
63:01:0350003:535	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Винтай, ул. Садовая
63:01:0350004:1	Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-он, п. Винтай ул. Школьная дом 39
63:01:0350004:524	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Школьная, д. 21
63:01:0350004:749	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Винтай, ул. Школьная, д. 27
63:01:0350006:502	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Западная, № 13
63:01:0350006:510	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Западная, дом № 13а
63:01:0350006:512	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай, ул. Западная, уч. № 11
63:09:0000000:55	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти
63:09:0000000:775	Самарская область, городской округ Тольятти, магистральная автодорога М-5 (Москва-Самара-Уфа-Челябинск)
63:09:0000000:1206	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский р-н, в районе пересечения улицы Громовой и трассы Москва-Челябинск
63:09:0000000:7810	Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти
63:09:0000000:8759	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 5
63:09:0000000:8886	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 9
63:09:0000000:9192	Российская Федерация, Васильевское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти Самарской области, квартал № 21, выделы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22.
63:09:0000000:9194	Российская Федерация, Васильевское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти Самарской области, квартал № 28, выделы 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30.
63:09:0000000:9472	Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район
63:09:0201060:31	Российская Федерация, обл. Самарская, г. Тольятти, р-н Комсомольский, ул. Куйбышева, Шлюзовой мкр., в р-не эл. подстанции «Комсомольская»
63:09:0201060:52	Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, ул. Железнодорожная, остановка «Московское шоссе»(со стороны железной дороги)
63:09:0201060:536	Самарская область, г. Тольятти, ул. Энергетиков, мкр.Шлюзовой
63:09:0201060:692	Самарская область, г. Тольятти, мкр. Шлюзовой
63:09:0201060:775	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Куйбышева, 64
63:09:0201060:829	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Энергетиков, 11.

63:09:0201060:873	Российская Федерация, Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, ул.Железнодорожная, д.2
63:09:0201060:16020	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Железнодорожная, 11-А
63:09:0201060:16212	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район
63:09:0201060:16229	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский, ул. Магистральная
63:09:0201060:16521	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, ул. Куйбышева, земельный участок №50
63:09:0204067:550	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Телеграфная, д. 36
63:09:0204067:605	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Телеграфная, 34Г
63:09:0204067:1032	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Телеграфная, д. 36
63:09:0204067:1313	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район
63:09:0204067:1318	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский, ул. Куйбышева
63:09:0204067:1319	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский, ул. Куйбышева
63:09:0204067:1325	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский
63:09:0204067:1333	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Телеграфная, 34
63:09:0204068:11	Самарская обл, г Тольятти, р-н Комсомольский, ул Куйбышева, 17
63:09:0204068:14	Самарская обл, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой, 90, строение 1
63:09:0204068:18	Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Комсомольский р-н, западнее автодороги М-5, напротив микрорайона Жигулевское море
63:09:0204068:535	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой
63:09:0204068:536	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой
63:09:0204068:537	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Громовой
63:09:0204068:579	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, юго-восточнее здания, имеющего адрес: ул. Громовой, 51
63:09:0204068:603	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район
63:09:0204068:604	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Магистральная
63:09:0204068:615	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, улица Коммунистическая, земельный участок №125
63:09:0204068:619	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский, ул. Громовой
63:09:0204070:507	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, Поволжское шоссе, 3.
63:09:0206055:1503	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 1
63:09:0206055:1508	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 174
63:09:0206055:1509	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 299
63:09:0206055:1517	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 301
63:09:0206055:1518	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 179
63:09:0206055:1519	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 275
63:09:0206055:1523	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 187
63:09:0206055:1526	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 175
63:09:0206055:1529	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 185
63:09:0206055:1536	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 178
63:09:0206055:1542	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «ПРИОЗЕРНЫЙ», участок № 295
63:09:0206055:1544	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 276
63:09:0206055:1545	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 212
63:09:0206055:1549	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 296
63:09:0206055:1567	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 202
63:09:0206055:1575	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 213

# Официальное опубликование

63:09:0206055:1576	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 176
63:09:0206055:1577	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 279
63:09:0206055:1579	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 302
63:09:0206055:1586	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 194
63:09:0206055:1587	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 277
63:09:0206055:1591	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 297
63:09:0206055:1597	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 171
63:09:0206055:1641	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 2
63:09:0206055:1644	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 193
63:09:0206055:1648	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 3
63:09:0206055:1665	Самарская область, г.Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный», участок № 186
63:09:0206055:1705	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, снт. Приозерный, уч. 211
63:09:0206055:1716	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, снт. Приозерный, уч. № 6
63:09:0206055:1755	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, шоссе Поволжское, СНТ «Приозерный», участок 303
63:09:0206055:1761	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, Комсомольский район, Поволжское шоссе, СНТ «Приозерный», участок № 173
63:09:0206055:1765	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, шоссе Поволжское, СНТ «Приозерный», земельный участок №177
63:09:0206055:1820	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район, шоссе Поволжское, СНТ «Приозерный», земельный участок № 278
63:09:0206055:1881	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район, шоссе Поволжское, СНТ «Приозерный», земельный участок №10
63:09:0206055:2130	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, территория СНТ Приозерный, земельный участок № 262
63:09:0206055:2226	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти, территория СНТ Приозерный, земельный участок 8
63:09:0206055:2227	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, СНТ «Приозерный»
63:09:0302051:130	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, ул. Базовая, 48
63:09:0302051:542	Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, станция химическая ж/д ветка от стрелки №11 до №27
63:09:0302051:2463	Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти, Центральный район, по ул. Базовая, 28.
63:09:0302051:4743	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Центральный район, улица Базовая, от улицы Комсомольская до здания, имеющего адрес: ул.Базовая, 24-а
63:09:0304061:754	Самарская обл., г. Тольятти, С/т «Электромонтажник» р-н п/ст «Левобережная», участок 8
63:09:0304061:1095	Российская Федерация, Самарская область, Тольяттинское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти, квартал № 32, выделы 1,2,3,4,5,6,7.
63:17:0000000:5994	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч
63:17:0000000:6885	Российская Федерация, Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. Садовая
63:17:0000000:7072	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. Московская
63:17:0000000:7079	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:0000000:7143	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:2401005:178	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч
63:17:2401005:187	Самарская область, г. Самара
63:17:2401005:190	Самарская область, г. Самара
63:17:2401005:195	Самарская область, г. Самара
63:17:2402002:5	Российская Федерация, Самарская область, р-н Волжский, с. Курумоч, ул. Подстанционная, д. 1
63:17:2402002:7	Самарская область, муниципальный район Волжский, в двух километрах юго-западнее с. Курумоч
63:17:2402002:228	Самарская область, Волжский район, в з -х км юго-западнее с. Курумоч, производственная площадка № 1

63:17:2402002:252	Самарская область, Волжский район, в 3-х км юго-западнее с. Курумоч, производственная площадка № 1, на земельном участке расположено сооружение - асфальтовая дорога 1 площадки
63:17:2402002:371	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:2402002:379	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:2402002:380	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:2402002:381	Самарская область, р-н Волжский, с/п Курумоч
63:17:2402002:382	Самарская область, р-н Волжский, с/п Курумоч
63:17:2402002:383	Самарская область, р-н Волжский, с/п Курумоч
63:17:2402002:384	Самарская область, р-н Волжский, с/п Курумоч
63:17:2402002:385	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч, п. Власть Труда
63:17:2402002:387	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч, село Курумоч
63:17:2402002:388	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Волжский, сельское поселение Курумоч, земельный участок 2а
63:17:2402002:389	Самарская область, муниципальный район Волжский, сельское поселение Курумоч
63:17:2402002:601	Самарская область, Волжский район
63:17:2402002:602	Самарская область, Волжский район
63:17:2403010:1151	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, правая сторона, участок № 223
63:17:2403010:1160	Российская Федерация, Самарская область, Волжский муниципальный район, сельское поселение Курумоч, село Курумоч, улица Еловая, земельный участок №13
63:17:2403018:1452	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 251
63:17:2403025:118	Самарская область, р-н. Волжский, с. Курумоч, ул. Ново-Садовая, д. 40
63:17:2403025:1255	Самарская область, Волжский район, с.Курумоч, участок б/н
63:17:2403026:1200	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Волжский, сельское поселение Курумоч, село Курумоч, улица Малая Садовая, участок 1а
63:17:2403026:1201	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. Садовая, участок № 1 б
63:17:2403026:1271	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. Садовая, д. 2
63:17:2403027:31	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. М.Горького, дом № 14
63:17:2403027:32	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. М.Горького, дом № 12
63:17:2403027:39	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул. Рабочая, д. 13
63:17:2403027:42	Самарская область, р-н. Волжский, с. Курумоч, ул. М.Горького, д. 3
63:17:2403027:1397	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч, с.Курумоч, ул.Рабочая, участок 12
63:17:2403027:1399	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Волжский, сельское поселение Курумоч, село Курумоч, улица М.Горького, земельный участок 16
63:17:2403027:1409	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, ул Рабочая, земельный участок 10а
63:17:2403027:1410	Самарская область, Волжский район, с.п Курумоч, с. Курумоч, ул. Рабочая, земельный участок 10
63:17:2403028:26	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 207
63:17:2403028:28	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 211
63:17:2403028:29	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 213
63:17:2403028:30	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 215
63:17:2403028:31	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 217
63:17:2403028:33	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 221
63:17:2403028:34	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 223
63:17:2403028:35	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 225
63:17:2403028:36	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 227
63:17:2403028:37	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 229
63:17:2403028:38	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 231
63:17:2403028:39	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, массив в районе фабричного гаража, левая сторона, участок № 233



# Официальное опубликование

63:17:2403037:773	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч
63:26:0000000:4404	Самарская область, р-н. Волжский
63:26:0000000:4967	Самарская область, г.о. Самара, Красноярское лесничество, Большецаревщинское участковое лесничество, квартал № 36
63:32:0000000:8587	Самарская область, Ставропольский район
63:32:0000000:9523	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы
63:32:0000000:9770	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, в границах сельского поселения Узюково
63:32:0000000:10275	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в северо-восточной и юго-западной частях кадастрового квартала 63:32:1505002, в центральной части кадастрового квартала 63:32:1505003, в северной части кадастрового квартала 63:32:1505006, поле № 325, № 329, № 332, № 374, № 377, восточная часть поля № 378, северо-восточная часть поля № 444, восточная часть поля № 380, северная часть поля № 445, в границах СПК «Красные Горки»
63:32:0000000:11119	Самарская область, муниципальный район Ставропольский
63:32:0000000:11414	Самарская область, р-н. Ставропольский, с/п. Пискалы
63:32:0000000:11459	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11460	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11461	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11463	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11467	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11513	Самарская область, р-н Ставропольский, с/п Пискалы
63:32:0000000:11680	Самарская область, Ставропольский муниципальный район, сельское поселение Пискалы
63:32:0000000:11956	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, трасса Москва-Челябинск, 935 км.
63:32:0000000:11972	Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:12024	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, трасса Москва-Челябинск, 935 км
63:32:0000000:12025	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, трасса Москва-Челябинск, 935 км
63:32:0000000:12026	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, трасса Москва-Челябинск, 935 км
63:32:0000000:12030	Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Васильевка
63:32:1401006:101	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, земли общей долевой собственности в границах бывшего колхоза имени Карла Маркса, участок 5
63:32:1401006:317	Самарская область, Ставропольский р-н, с/п Узюково
63:32:1401008:122	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Узюково, в границах бывшего колхоза имени К. Маркса, северо-западная часть поля № 58
63:32:1501003:39	Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Пискалы
63:32:1501003:40	Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Пискалы
63:32:1501004:6	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Малиновая №1, Участок 177
63:32:1501004:18	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок №265
63:32:1501004:59	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Прилесье 2, Участок 885
63:32:1501004:85	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Озерная, Участок № 506
63:32:1501004:115	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Озерная №1, Участок № 504
63:32:1501004:123	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок 278
63:32:1501004:134	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Вишневая 1, Участок № 104
63:32:1501004:153	Самарская обл., р-н Ставропольский с. Пискалы СНТ СНТ «Природа» ул. Озерная 1 Участок №536-А
63:32:1501004:155	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок № 262
63:32:1501004:532	Самарская область, муниципальный р-н Ставропольский, с/пос. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Вишневая 1, участок № 103.

63:32:1501004:579	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок № 279
63:32:1501004:656	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок № 261
63:32:1501004:668	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, территория СНТ Природа, Вишневый тупик, земельный участок № 99
63:32:1501004:693	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Клубничная 2, участок № 276
63:32:1501004:732	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ «Природа», ул. Клубничная 2, Участок № 277
63:32:1501004:1223	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Озерная, участок № 503
63:32:1501004:1227	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Озерная, участок № 507 А.
63:32:1501004:1311	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, СНТ СНТ «Природа», ул. Озерная 2, Участок № 614
63:32:1501004:1344	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Озерная 3, участок № 654
63:32:1501004:1411	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Озерная 4, участок № 741
63:32:1501004:1468	Самарская обл., муниципальный р-н Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Прилесье 1, участок № 818
63:32:1501004:1484	Самарская обл., р-н Ставропольский, с. Пискалы, ул. Прилесье 2, дом №837
63:32:1501004:1523	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Прилесье 2, участок № 884
63:32:1501004:1732	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», ул. Клубничная, №1, участок №234
63:32:1501004:1759	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Прилесье 3, участок № 889
63:32:1501004:2047	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Прилесье 1, участок 835-Б
63:32:1501004:2935	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, СНТ «Природа», улица Озерная, участок № 513 Г
63:32:1504001:6249	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Пискалы, село Пискалы, улица Мира, участок №26а
63:32:1504002:190	Самарская область, Ставропольский р-н, с. Пискалы, СТ «Природа-2», участок № 1003
63:32:1505006:37	Самарская область, р-н. Ставропольский, с/п. Пискалы
63:32:1801007:1	Самарская область, Ставропольский район, Ставропольское лесничество, Федоровское участковое лесничество, квартал № 14, выдел 7
63:32:1802001:54	Самарская область, р-н. Ставропольский, с. Зеленовка, ул. Полевая, д. № 30
63:32:1802001:5792	Российская Федерация, Самарская обл., муниципальный р-н Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Зеленовка, ул. Полевая, уч. № 30-А
63:32:1802001:6225	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Зеленовка, улица Полевая
63:32:1802002:112	Самарская обл., муниципальный р-н Ставропольский, сельское поселение Васильевка, с. Зеленовка, трасса М-5, Москва-Челябинск, 980 км., участок №13-А
63:32:1802002:5041	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с/пос. Васильевка, с. Зеленовка, трасса М-5 Москва-Челябинск, 981 км, участок № 1-А
63:32:1802002:5042	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Зеленовка, трасса М-5 Москва-Челябинск, 981 км., участок №1-Б.
63:32:1802002:5045	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, село Зеленовка, от улицы Клубная вдоль улицы Полевой до улицы Рабочая
63:32:1802002:5050	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, с. Зеленовка, трасса Москва-Челябинск, М-5, 981 км, участок № 3
63:32:1802003:44	Самарская область, р-н. Ставропольский, с. Зеленовка, ул. Азотчиков, д. 7
63:32:1802003:5059	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Васильевка, 30 м от трассы М-5 по автодороге на с. Зеленовка
63:32:1802004:5354	Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский р-н, сельское поселение Васильевка, с. Зеленовка
63:32:1804002:94	Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Винтай
63:32:1804006:149	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:1804006:150	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:1804006:151	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:1804006:152	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка

## Официальное опубликование

63:32:1804006:153	Самарская область, в границах сельского поселения Васильевка Ставропольского района
63:09:0000000:9270	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский
63:09:0000000:9324	Российская Федерация, Самарская область, Васильевское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти, часть квартала № 26, выделы 5,19,20,22,24,25,26, части выделов 1,2,3,4,6,7,9,11,18,21,23
63:09:0000000:9590	Самарская область, г. Тольятти, Тольяттинское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти Самарской области, выделы 1, 2, 4-19, 21-29 квартала 31, выделы 1-14 квартала 35, выделы 1-29 квартала 36
63:09:0000000:9594	Самарская область, в границах города Тольятти городского округа Тольятти Самарской области.
63:09:0202051:1092	Самарская область, г. Тольятти, Тольяттинское участковое лесничество Тольяттинского лесничества городского округа Тольятти Самарской области, выделы 1-22, 24-27, 29-43, 45-51, части выделов 23, 28, 44 квартала 44
63:09:0204068:602	РФ, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район
63:17:0000000:7154	Самарская область, Волжский район, сельское поселение Курумоч
63:32:0000000:9803	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 63:32:1503005, в южной части кадастрового квартала 63:32:1503006, в юго-восточной части кадастрового квартала 63:32:1501006, в северо-восточной части кадастрового квартала 63:32:1501006, в восточной части кадастрового квартала 63:32:1506002, в центральной части кадастрового квартала 63:32:1505004, в восточной части кадастрового квартала 63:32:1505003, в кадастровом квартале 63:32:1505007, поля№№ 125, 134, 205, 211, 212, 213, 214, 215, 224, 228, 230, 231, 232, 233, 234, 240, 241, 251, 254, 257, 264, 289, 297, 298, 302, 398, 406, 407, 425, 438, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480 в границах СПК «Красные Горки»
63:32:0000000:9817	Самарская область, Ставропольский район, Ново-Буянское лесничество, Узюковское участковое лесничество, квартала № с 1-81
63:32:0000000:11027	Самарская область, муниципальный район Ставропольский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 63:32:1505002, в северной части кадастрового квартала 63:32:1505003, в границах СПК «Красные Горки»
63:32:0000000:11386	Самарская область, р-н. Ставропольский, с/п. Узюково
63:32:0000000:11462	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11468	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:32:0000000:11962	Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский р-н, с/п Васильевка
63:09:0204068:610	Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский
63:17:0000000:3339	Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, п. Власть Труда
63:17:0000000:6823	Самарская область, р-н. Волжский, с/п. Курумоч
63:17:2402002:331	Российская Федерация, Самарская область, Волжский район, с. Курумоч, п. Власть Труда
63:26:0000000:4969	Самарская область, г. Самара, Красноярское лесничество, Большецаревщинское участковое лесничество, квартал № 31
63:26:0000000:4985	Самарская область, р-н. Красноярский, с/п. Светлое Поле
63:32:0000000:11462	Самарская область, Ставропольского муниципальный район, сельское поселение Васильевка
63:26:0000000:4501	Самарская область, р-н. Красноярский
63:09:0201060:16208	РФ, Самарская область, городской округ Тольятти, г.Тольятти, Комсомольский район
63:17:0000000:3374	Самарская область, Волжский район, в границах сельского поселения Курумоч
63:26:1305002:164	Самарская область, г. Самара
63:09:0204067:1307	РФ, Самарская область, городской округ Тольятти, г. Тольятти, Комсомольский район
63:32:0000000:11117	Самарская область, Ставропольский район, Ново-Буянское лесничество, Задельненское участковое лесничество, кварталы 1-17, 19-25, 27 (часть), 28-34, 37-46, 49-60, 63-65, 66(часть), 67(часть), 68(часть), 69-81,84-100, 104-118, 124-127, 130 (часть), 131 (часть), 132 (часть)
63:26:0000000:3936	Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, в районе с. Молгачи
63:01:0000000:34313	Самарская область, городской округ Самара, Ново-Буянское лесничество, Задельненское участковое лесничество, кварталы №18, 26, 27, 28, 35, 36, 46-48, 61, 62, 82, 83, 101-103, 119-123, 132-140, 143-148
63:26:0000000:4058	Российская Федерация, Самарская область, Красноярский район, в районе с. Молгачи
63:09:0000000:7806	Российская Федерация, Самарская область, г.о. Тольятти
63:09:0000000:5	Самарская область, г. Тольятти
63:17:0000000:199	Самарская область, Волжский район
63:17:0000000:246	Самарская область, Волжский район
63:17:0000000:38	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Волжский, ВЛ 110 кВ «Левобережная-2», от опоры № 234 до ПС «Курумоч» 110/6 ВЛ 110 кВ «Порт-4» от ПС «Курумоч» 110/6 кВ до опоры № 55 ВЛ 110 кВ «Винтай-1» от опоры № 79 до опоры № 145

63:17:0000000:77	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Волжский, на землях совхоза на землях Курумоченской сельской администрации
63:26:0000000:200	Российская Федерация, Самарская область, Красноярский р-н, ЛЭП (ВЛ)-110 кВ Винтай-1, Порт4 (опора №146/56-ПС Береза 110/6 кВ)
63:26:0000000:205	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Красноярский, ЛЭП(ВЛ)-110кВ Мирная1,2 (оп.№1 - оп.№150)
63:32:0000000:124	Самарская обл., р-н Ставропольский, земли общ-й дол-ой соб-ти в гр-цах быв-го к-за им.К.Маркса.
63:32:0000000:160	Самарская обл., р-н Ставропольский, от с. Мусорка до с. Узюково ВЛ 10 кВ фидер 16 ПС «Мусорка»
63:32:0000000:171	Самарская обл., р-н Ставропольский, от с. Ново-Матюшкино к с. Пискалы ВЛ 10 кВ фидер 25 ПС «Матюшкино»
63:32:0000000:194	Самарская обл., р-н Ставропольский, от с. Узюково до с. Пискалы ВЛ 10 кВ фидер 9 ПС «Узюково»
63:32:0000000:290	Российская Федерация, Самарская обл., муниципальный р-н Ставропольский, сельское поселение Васильевка, трасса Москва - Челябинск, 935 км
63:32:0000000:40	Российская Федерация, Самарская обл., р-н Ставропольский, ВЛ 110 кВ «Азот-Мусорка», «Азот-Елховка», «ТЭЦ ВАЗа-Мусорка», (оп.№ 11-35, 67-265, 266/118-277/131, 1а-31а, 1-179, 185-186а, 191-197)
63:32:0000000:41	Российская Федерация, Самарская область, р-н Ставропольский ВЛ 110 кВ «Левобережная-2», «Азот-Винтай-Комсомольская», «Агрегат», «Винтай-1», «Порт-4», (оп.№ 261/52-146/167, 146-150/9, 10-12, 14, 168/13, 169, 1/1-145/145, 20/175-21/176, 30/184-79/233)
63:32:0000000:42	Самарская обл., р-н Ставропольский, ВЛ 110 кВ «Азот - Матюшкино»
63:32:0000000:55	Самарская обл., р-н Ставропольский ВЛ 220 «Волжская-1-2», «Васильевская-1-2», «Кинель-1-4» (оп.№ 35-81,87-107; 11/55д-6/51д,1-5,51-55,1/1д-50/50д)
63:32:0000000:56	Самарская область, Ставропольский район, ВЛ 220 «Кировская-1», «Кировская-2», «КС-2» (КС-1, Солнечная), (оп. № 32/32-80/80, 88/88-10/108,59/110д-107/62д,108,109,60д,61д,110/59д-115/54д,116-119,54д-56д,53/53д-20/20д,18,19,18д,19д,3/3д-17/17д,1/1д,2,2д)
63:32:0000000:8005	Самарская обл., р-н Ставропольский, земли общей долевой собственности в границах СПК «Красные Горки»
а также земель в кадастровых кварталах 63:32:1401006, 63:32:1401007, 63:32:1401008, 63:32:1501003, 63:32:1501004, 63:32:1504001, 63:32:1504009, 63:32:1505001, 63:32:1505002, 63:32:1505004, 63:32:1505003, 63:32:1505006, 63:32:1505007, 63:32:1804002, 63:32:1804005, 63:32:1804006, 63:32:1804007, 63:32:1804004, 63:32:1801009, 63:32:1801004, 63:32:1801008, 63:32:1802004, 63:32:1802003, 63:32:1802002, 63:32:1802001, 63:32:1801007, 63:01:0350001, 63:01:0350006, 63:01:0350004, 63:01:0342003, 63:01:0342002, 63:01:0342001, 63:01:0350003, 63:17:2402002, 63:17:2403033, 63:17:2403031, 63:17:2403034, 63:17:2403028, 63:17:2403027, 63:17:2403026, 63:17:2403025, 63:17:2403037, 63:17:2401005, 63:26:1103003, 63:26:1305002, 63:26:1103005, 63:09:0204067, 63:09:0204068, 63:09:0201060, 63:09:0206055, 63:09:0204070, 63:09:0202051, 63:09:0304061, 63:09:0302051, 63:09:0202052, 63:01:0349001, 63:32:1801003, 63:26:1805001, 63:26:1801003, 63:17:2403035, 63:01:0350002	

Публичный сервитут устанавливается в соответствии со Схемой территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261 (размещена на официальном интернет-сайте Правительства Самарской области: [www.samregion.ru](http://www.samregion.ru)), в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства – «Электросетевого комплекса ВЛ-110 кВ «Левобережная-2», «Азот-Винтай-Комсомольская», «Агрегат», «Винтай-1», «Порт-4», для обеспечения безопасности населения, с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения и осуществления хозяйственной деятельности (капитальный ремонт ЛЭП, замена проводов и т.п.).

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Складенко, д. 20, каб. 307 (пн. – пт. с 9.00 до 13.00).

Заявления об учете прав на земельные участки подаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в министерство имущественных отношений Самарской области через ящик корреспонденции, расположенный по адресу: г. Самара, ул. Складенко, д. 20, либо почтовым отправлением по указанному адресу, а также по адресу электронной почты министерства: [dio@samregion.ru](mailto:dio@samregion.ru).

Дата окончания приема заявлений – 27.11.2023.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальных интернет-сайтах министерства имущественных отношений Самарской области (<https://mio.samregion.ru>), администрации городских округов Самара (<https://www.samadm.ru>), Тольятти (<https://tgl.ru/>), муниципальных районов Ставропольский (<https://stavradm.ru/>), Красноярский (<https://kryaradm.ru/>), Волжский (<http://v-adm63.ru>) Самарской области.

Приложение к Сообщению о возможном установлении публичного сервитута опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - [sgpress.ru/news/420172](http://sgpress.ru/news/420172).



	<p><b>ТЕЛЕФОН ОТДЕЛА РЕКЛАМЫ</b></p>
	<p><b>979-75-80</b></p>

Реклама

# Официальное опубликование

**СООБЩИ,  
ГДЕ ТОРГУЮТ  
СМЕРТЬЮ!**

Если Вам известны факты незаконного оборота наркотиков – сообщите по телефону

**8 (846) 334-62-03**

## Самарская полиция призывает жителей города не оставаться в стороне! Внесите свой вклад в противодействие наркопреступности!

Куда можно сообщить об известных фактах распространения и потребления наркотических средств или психотропных веществ?

- В дежурную часть ГУ МВД России по Самарской области,  
телефоны: **278-22-22, 278-22-23**
- По телефону **102**
- Через сервис «Прием обращений» на официальный интернет-сайт **б3.мвд.рф**



- В дежурную часть Управления МВД России по Самаре,  
телефоны: **373-76-40, 334-62-03**

Куда можно обратиться по вопросам лечения или реабилитации наркозависимых?  
Самарский областной клинический наркологический диспансер  
**Телефон круглосуточной «горячей линии»  
8 (927) 692-16-07**

# ПОДПИСКА - 2024 ВО ВСЕХ ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ С 1 СЕНТЯБРЯ

### Самый выгодный вариант - подписка на весь 2024 год!

Подписной индекс ПА613 с вкладкой «Официальное опубликование»	КОМПЛЕКТ	3 359,13 рублей
Подписной индекс ПА613-3 с вкладкой «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов		2 864,31 рублей
Подписной индекс ПО438 без вкладки «Официальное опубликование» для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства		2 729,75 рублей
Подписной индекс ПО438-3 без вкладки «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов	149 выходов	2 234,94 рублей
Подписной индекс ПА621 с вкладкой «Официальное опубликование»	СУББОТНИЙ ВЫПУСК	1 277,12 рублей
Подписной индекс ПА621-3 с вкладкой «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов		1 066,57 рублей
Подписной индекс ПО439 без вкладки «Официальное опубликование» для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства		1 164,92 рублей
Подписной индекс ПО439-3 без вкладки «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов	51 выход	954,37 рублей

### Подписка на первое полугодие 2024 года

Подписной индекс ПА535 с вкладкой «Официальное опубликование»	КОМПЛЕКТ	1 746,12 рублей	291,02 рублей в месяц
Подписной индекс ПА535-3 с вкладкой «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов		1 509,48 рублей	251,58 рублей в месяц
Подписной индекс ПИ967 без вкладки «Официальное опубликование» для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства		1 324,50 рублей	220,75 рублей в месяц
Подписной индекс ПИ967-3 без вкладки «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов	71 выход	1 087,86 рублей	181,31 рублей в месяц
Подписной индекс ПА612 с вкладкой «Официальное опубликование»	СУББОТНИЙ ВЫПУСК	714,18 рублей	119,03 рублей в месяц
Подписной индекс ПА612-3 с вкладкой «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов		610,98 рублей	101,83 рублей в месяц
Подписной индекс ПИ378 без вкладки «Официальное опубликование» для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства		582,12 рублей	97,02 рублей в месяц
Подписной индекс ПИ378-3 без вкладки «Официальное опубликование» для ветеранов и участников Великой отечественной войны, инвалидов	25 выходов	478,92 рублей	79,82 рублей в месяц

Пригласите почтальона по телефону 979-75-80 и оформите подписку дома! Ежедневно с 10:00 до 18:00

**САМАРСКАЯ  
ГАЗЕТА** №248 (7559)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.  
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Кузнецова, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»**

**ДИРЕКЦИЯ**  
Руководитель учреждения - Галлямова Е.Е.  
Заместители руководителя: Камнева И.В., Жилиева А.В., Шуцкова И.В.

**РЕДАКЦИЯ**  
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.  
Заместители главного редактора: Андрианов В.Л., Келасьева С.В., Преснухина Е.В.  
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.  
Ответственный секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru. Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401, ПА621, ПА612, ПО439, ПИ378, С2403, С2401, С3401.

ТИРАЖ 1 602. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаконные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00. Дата выхода в свет 11.11.23 г. Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257). Заказ №1927.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ sgpress.ru