



## ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.10.2023 № РО-3323

О разрешении АО «Группа компаний «ЕКС» подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилюновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара» (далее – документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)), в целях размещения линейного объекта «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улицы Вилюновской и II очереди набережной» согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

На основании статей 8, 41, 41.1, 41.2, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара», решения Думы городского округа Самара от 13.12.2021 № 149 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»:

1. Наименование объекта изложить в следующей редакции:  
«Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улицы Вилюновской и II очереди набережной».

2. Разрешить АО «Группа компаний «ЕКС» подготовку документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилюновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара» (далее – документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)), в целях размещения линейного объекта «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улицы Вилюновской и II очереди набережной» согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

3. Подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить задание на проведение инженерных изысканий, используемых для размещения линейного объекта, согласно приложениям № 3 - 6 к настоящему распоряжению.

5. Установить, что документация по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта до утверждения должна быть представлена в Департамент

градостроительства городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

6. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по внесению изменений в документацию планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) принимаются Департаментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443001, город Самара, улица Галактионовская, 132.

7. Управлению инженерной инфраструктуры Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Срок действия настоящего распоряжения составляет 6 (шесть) месяцев со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставлю за собой.

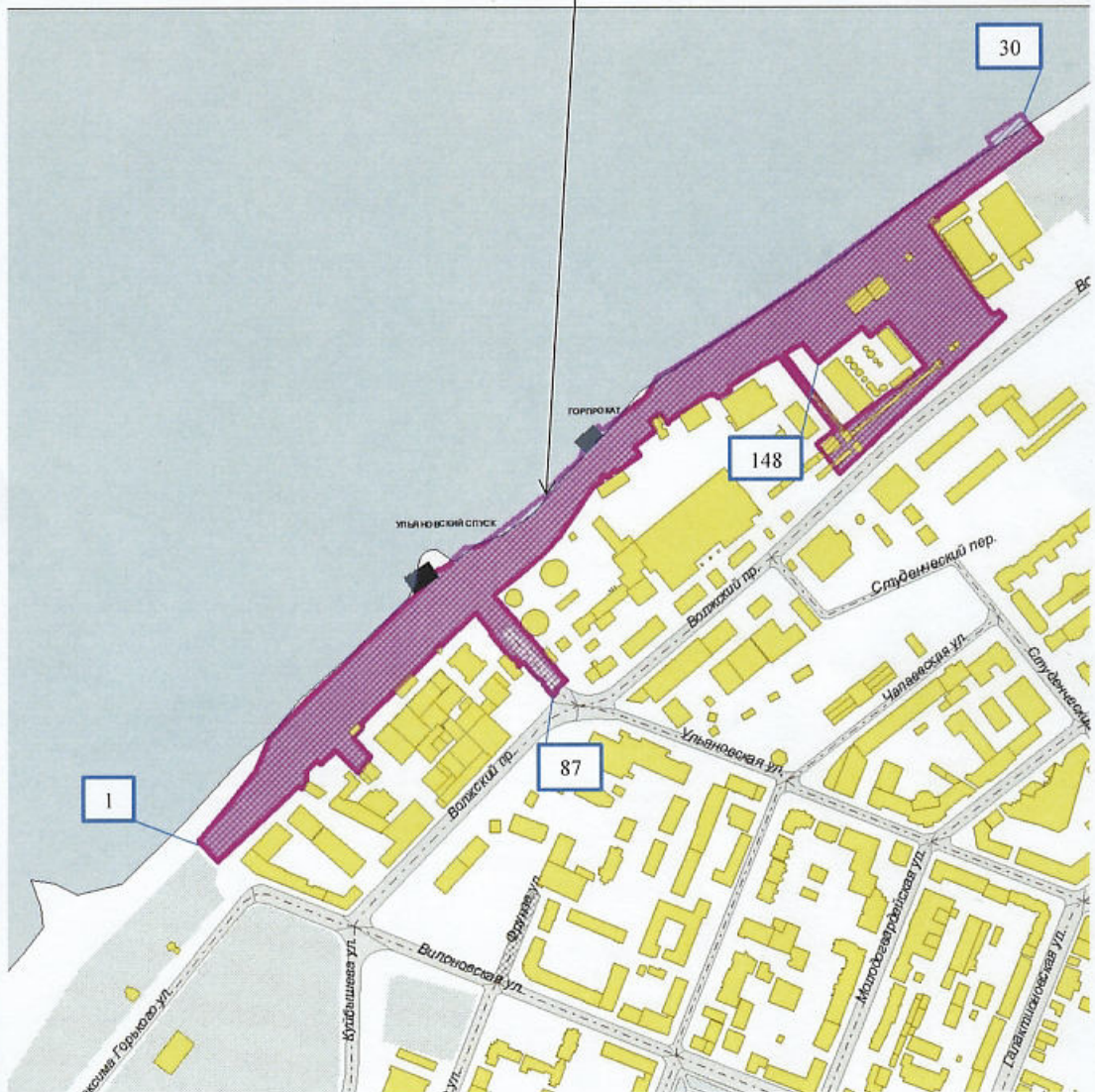
Руководитель Департамента В.Ю. Чернов



# СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара»

границы испрашиваемой территории



МАСШТАБ 1: 5 000

ПРИМЕЧАНИЕ:  
графический материал действителен только для подготовки распоряжения на проектирование

№
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76

Ситуационный план

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к распоряжению Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара  
от 12.02.2023 № РД-3323

Масштаб 1:20 000

S = 6,2826 Га

Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара

В.Ю.Чернов



Управление инженерной инфраструктуры

Наименование заказчика	АО «ГК «ЕКС»	
Наименование объекта	«Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улицы Вилюновской и II очереди набережной»	
Графический материал	М 1: 5 000	
Заместитель руководителя Департамента		Е.В.Иванова
Руководитель управления территориального планирования	А.С. Гниломедов	
Руководитель управления информационного обеспечения градостроительной деятельности		Е.А.Куркин
Исполнитель		Д.Б.Каравеева
Дата выпуска	2023	

X	Y	№	X	Y
88074,19	1371019,97	77	388113,04	1371307,24
88113,57	1371052,81	78	388111,44	1371306,53
88141,59	1371074,83	79	388109,53	1371306,53
88174,51	1371089,12	80	388279,61	1371332,64
88210,71	1371124,25	81	388256,88	1371352,18
88236,18	1371152,90	82	388243,74	1371362,47
88325,53	1371243,77	83	388232,28	1371372,17
88335,21	1371250,11	84	388229,02	1371375,75
88337,04	1371255,62	85	388218,72	1371364,95
88342,19	1371263,47	86	388216,88	1371366,75
88348,48	1371266,86	87	388213,24	1371363,27
88357,44	1371277,26	88	388215,29	1371361,52
88359,43	1371291,75	89	388220,51	1371356,84
88370,70	1371307,30	90	388220,65	1371357,23
88410,43	1371358,66	91	388225,63	1371352,91
88413,52	1371356,93	92	388226,26	1371353,66
88423,90	1371367,75	93	388230,05	1371350,37
88443,70	1371388,40	94	388229,43	1371349,61
88460,89	1371393,91	95	388231,97	1371345,66
88475,51	1371406,27	96	388233,67	1371345,27
88471,31	1371410,62	97	388235,76	1371343,64
88504,02	1371452,81	98	388240,04	1371339,95
88522,15	1371463,48	99	388246,32	1371334,50
88533,81	1371483,02	100	388241,55	1371329,10
88582,69	1371559,62	101	388243,98	1371327,04
88619,59	1371614,83	102	388245,93	1371329,32
88650,16	1371655,62	103	388250,50	1371325,44
88746,10	1371788,11	104	388248,56	1371323,15
88753,30	1371783,51	105	388273,70	1371302,07
88776,69	1371815,98	106	388274,90	1371303,22
88751,81	1371836,75	107	388293,61	1371287,73
88677,69	1371734,56	108	388262,28	1371255,04
88674,93	1371736,48	109	388263,73	1371253,65
88668,89	1371728,61	110	388262,98	1371253,61
88585,48	1371786,34	111	388260,88	1371251,25
88583,28	1371788,91	112	388260,26	1371250,56
88583,64	1371792,38	113	388258,78	1371248,89
88587,10	1371795,43	114	388257,50	1371250,15
88581,80	1371800,36	115	388186,46	1371176,64
88580,11	1371800,78	116	388184,70	1371178,39
88428,35	1371639,92	117	388183,45	1371177,15
88457,29	1371618,11	118	388182,60	1371178,00
88470,48	1371635,62	119	388174,05	1371169,72
88542,38	1371581,44	120	388155,21	1371186,51
88534,60	1371566,49	121	388153,47	1371184,93
88533,61	1371564,59	122	388151,63	1371184,88
88530,49	1371559,92	123	388151,24	1371183,96
88512,87	1371533,53	124	388145,97	1371179,60
88509,88	1371535,30	125	388145,59	1371179,38
88502,33	1371523,71	126	388142,68	1371176,78
88505,11	1371520,78	127	388142,35	1371177,12
88505,79	1371516,96	128	388139,73	1371174,61
88504,97	1371513,62	129	388161,17	1371152,97
88499,55	1371504,96	130	388147,92	1371138,08
88480,12	1371475,92	131	388151,80	1371134,72
88476,53	1371474,43	132	388140,63	1371123,65
88487,34	1371466,92	133	388132,71	1371124,76
88479,83	1371456,11	134	388124,50	1371119,98
88469,84	1371462,84	135	388127,30	1371116,31
88455,12	1371441,06	136	388072,06	1371056,91
88445,97	1371446,91	137	388065,52	1371050,00
88429,92	1371423,62	138	388060,32	1371044,52
88411,50	1371422,53	139	388054,22	1371038,11
88428,15	1371417,39	140	388074,19	1371019,97
88427,17	1371418,02			
88424,92	1371414,49	1	388074,19	1371019,97
88427,27	1371412,67	141	388545,18	1371586,84
88423,94	1371408,37	142	388474,13	1371640,42
88421,64	1371409,65	143	388471,34	1371642,52
88416,30	1371402,02	144	388532,95	1371724,24
88406,93	1371395,79	145	388576,30	1371687,93
88398,17	1371389,88	146	388561,34	1371670,06
88373,12	1371372,82	147	388570,75	1371662,25
88369,55	1371369,77	148	388556,04	1371620,08
88353,16	1371356,03	149	388554,24	1371604,26
88329,09	1371328,64	141	388545,18	1371586,84

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к распоряжению Департамента  
градостроительства  
городского округа Самара  
*12.10.2013* № *РД-3523*

Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара»

№ раздела	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	1. Обращение АО «ГК «ЕКС», распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара, от <i>12.10.2013</i> № <i>РД-3523</i> «О разрешении АО «Группа компаний «ЕКС» подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара» (далее - распоряжение Департамента).
2	Цели подготовки документации по планировке территории	Внесение изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара». Изменение наименования: «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улицы Вилоновской и II очереди набережной».
3	Границы разработки документации по планировке территории, в отношении которой вносятся изменения	Ленинский внутригородской район, в границах элемента планировочной структуры набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 16.01.2017 № 16 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения объекта: «Берегоукрепление с набережной реки Волги от улицы Вилоновской до территории плавательного комплекса ЦСК ВВС» в Ленинском внутригородском районе городского округа Самара» утверждается распоряжением Департамента от <i>12.10.2013</i> № <i>РД-3523</i> (приложение №1). Площадь объекта проектирования 6,2826 Га.
4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемой документации по внесению изменений в документацию по планировке территории	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» (далее - Постановление № 564); - Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ); - Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной

		<p>регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости» (далее – Постановление № 1532);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план);</li> <li>- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр.);</li> <li>- Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила).</li> </ul> <p>При проектировании:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, площади, и т.д.) выделить красными линиями;</li> <li>- предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, и безопасные транспортно-пешеходные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта;</li> <li>- соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования;</li> <li>- минимизировать размещение открытых парковок, для постоянного хранения и циркуляции транспорта, кроме транспорта экстренных служб, на дворовой территории;</li> <li>- выдержать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения.</li> <li>- учесть утвержденную документацию по планировке территории на прилегающих территориях;</li> <li>- учесть границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</li> </ul> <p>При межевании территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межевание вести в соответствии с требованиями ст. 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, ст. 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ;</li> <li>- учесть утвержденную на данной территории документацию по планировке территории;</li> <li>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</li> <li>- предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;</li> <li>- при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий;</li> <li>- образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне за исключением земельных участков, границы которых в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон;</li> <li>- получить в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков в соответствии с п.4 ст.11.2 Земельного кодекса РФ;</li> <li>- образовать земельные участки в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ.</li> </ul>
5	Состав исходных данных для внесения изменений в документацию по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геодезических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п. 5.100-5.189 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком изготовления не более 2-х лет (при необходимости);</li> <li>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> <li>- из раздела 3 ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</li> <li>- из раздела 5 ИСОГД правила землепользования и застройки территорий, нормативные правовые акты, которыми утверждены правила землепользования и застройки территорий, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такие документы (в том числе ЗОУИТ);</li> <li>- из раздела 7 ИСОГД документация по планировке территории, ненормативные правовые акты, которыми утверждена документация по планировке территории, и (или) ненормативные правовые акты, которыми внесены изменения в такую документацию; нормативные правовые акты, которыми утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению (в том числе красные линии);</li> <li>- из раздела 8 ИСОГД материалы и результаты инженерных изысканий (геодезические и картографические материалы (топографические материалы Департамента));</li> <li>- из раздела 10 ИСОГД сведения, документы, материалы о границах зон с особыми условиями использования территорий и об их характеристиках, в том числе сведения об</li> </ul> </li> </ol>

		<p>ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах таких зон, в том числе нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования зон с особыми условиями использования территории; иные сведения, документы, материалы (в том числе ЗОУИТ, ОКН, СЗЗ);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- из раздела 13 ИСОГД сведения, документы, материалы дел о застроенных и (или) подлежащих застройке земельных участках; разрешение на использование земель; нормативные правовые акты о присвоении, изменении и аннулировании адресов объектов недвижимости (в том числе ГПЗУ, РС, формирование земельных участков);</li> <li>- из раздела 14 ИСОГД программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;</li> <li>- из раздела 16 ИСОГД сведения, документы, материалы в отношении лесничеств, в том числе лесохозяйственные регламенты, проекты освоения лесов, проектная документация лесных участков.</li> </ul> <p>3) материалы аэрофотосъемки в масштабе 1:2000;</p> <p>4) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения;</li> <li>- о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий;</li> <li>- о водоохраных зонах, прибрежных защитных полосах, береговых полосах водных объектов;</li> <li>- о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</li> <li>- о санитарно-защитных зонах;</li> <li>- о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям);</li> <li>- о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодий, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства;</li> <li>- иных зонах с особыми условиями использования территории.</li> </ul> <p>5) иная ранее разработанная проектная документация, которая должна быть учтена в разрабатываемой документации по планировке территории;</p> <p>6) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках и объектах капитального строительства, ограничениях и обременениях, в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью;</p> <p>7) сведения и материалы сведения и материалы ППК «Роскадастр» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</p> <p>8) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки), материалы из сведения и материалы ППК «Роскадастр» относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены);</p> <p>9) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>10) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>11) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущественных отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области);</p> <p>12) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты);</p> <p>13) сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и наружное освещение, телефонизация, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска планируемых мощностей (при необходимости);</p> <p>14) сведения министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области о документации по планировке территории на проектируемой и сопредельных территориях (при наличии);</p> <p>15) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемой и сопредельных территориях (при необходимости);</p> <p>16) сведения о составе населения, постоянно проживающего на территории (при необходимости);</p> <p>17) сведения о мероприятиях по благоустройству территории;</p> <p>18) сведения о располагаемых на проектируемой территории нестационарных торговых объектах (при необходимости);</p> <p>19) сведения о наличии полезных ископаемых в границах проектирования (Управление по недропользованию Самарской области).</p>
6	Состав проекта планировки территории	<p>Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>- раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»;</li> </ul> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»;</li> <li>- раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».</li> </ul> <p>Разрабатывать документацию по планировке территории следует в соответствии с Постановлением № 564.</p>

7	Состав проекта межевания территории, подготовляемого в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»;</li> <li>- раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».</li> </ul> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;</li> <li>- раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</li> </ul> <p>Разрабатывать документацию по планировке территории следует в соответствии с Постановлением № 564.</p>
8	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<p>1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры.</p> <p>2 этап. Подготовка проекта планировки территории.</p> <p>3 этап. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МСК 63.</p> <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания;</li> <li>- по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный орган (при наличии замечаний, направляет их разработчику на доработку) для организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории.</li> </ul> <p>5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <p>Уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории.</p> <p>Уполномоченный орган направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу местного самоуправления для принятия решения о её утверждении или отклонении такой документации и направлении её на доработку.</p> <p>6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p> <p>7 этап. Направление документации по планировке территории, в том числе проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МСК 63 в уполномоченный орган местного самоуправления для принятия решения о её утверждении, либо возвращении на доработку.</p>
9	Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей приостановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 8 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имена и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 8 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в *idf в системе координат МСК 63.</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Зоны с особыми условиями использования;</li> <li>2. Красные линии, линии отступа от красных линий;</li> <li>3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</li> <li>4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> </ol>

		<p>5. Планируемые инженерные сети; 6. Планируемые улицы, проезды; 7. Границы ранее установленных публичных сервитутов.</p> <p>Проекты межевания территорий направляются разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях</p>
--	--	--

Заместитель руководителя Департамента



Е.В.Иванова

И.Г.Трифорова  
242 49 45

СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО «СДИ»



Назин А.С

« 17 » апреля 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к распоряжению Департамента  
градостроительства городского округа Самара  
от 18.10.2023 № РД-3323

СОГЛАСОВАНО:  
АО «ГК «ЕКС»  
Генеральный директор

/Власов А.Е./  
« 17 » апреля 2023 г.

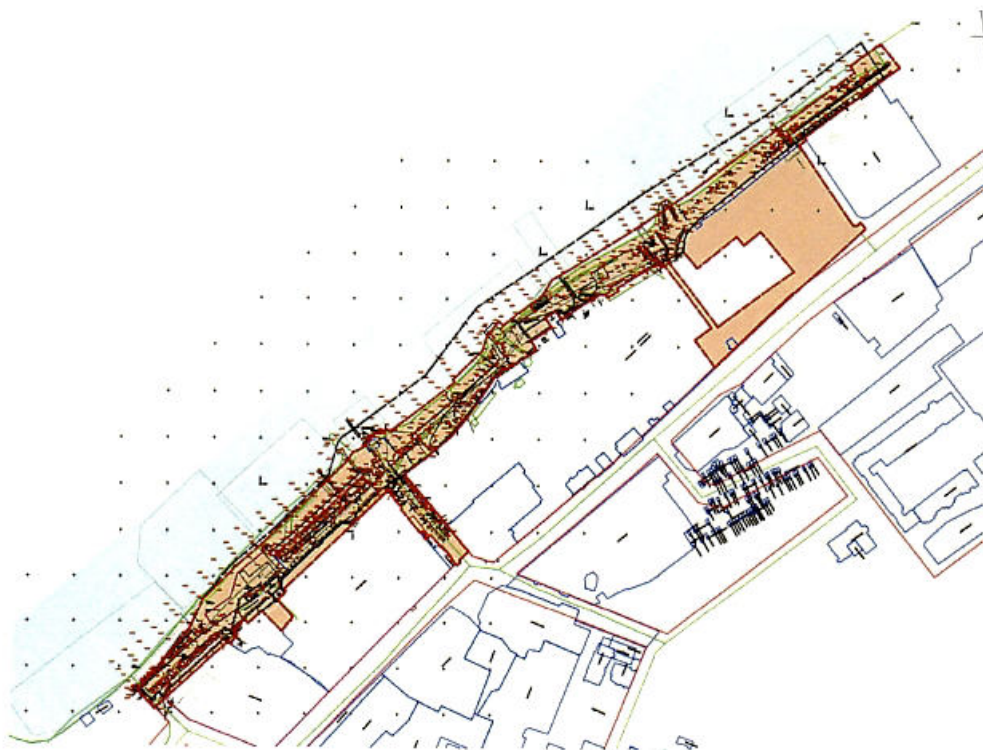
### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Наименование объекта	Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной
2	Местоположение объекта	Самарская область, г. Самара, в береговой полосе реки Волги, между улицей Вилоновской и участком бассейна ЦСК ВВС
3	Основание для выполнения работ	Договор №09012023/ДА-0037 от 09.01.2023 г.
4	Заказчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес)	Департамента градостроительства г.о. Самара Адрес: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132
5	Подрядчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес)	ООО «СДИ» 443082, Россия, Самарская область, г. Самара, ул. Клиническая, д. 154в, офис 301
6	Сроки и порядок предоставления технической документации	По договору
7	Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
8	Уровень ответственности	2 (нормальный)
9	Стадия проектирования	Инженерные изыскания. Разработка проектной и рабочей документации. (ПД, РД)
10	Состав работ	Общая площадь земельного участка под набережную около 55000м <sup>2</sup> , в том числе: береговая полоса – 30000 м <sup>2</sup> , эспланада – 11000 м <sup>2</sup> , рекреации, примыкающие к набережной – 14600 м <sup>2</sup>
11	Требования к инженерно-гидрометеорологическим	1. Произвести сбор, анализ и обобщение данных о гидрологических и метеорологических условиях

	изысканиям	<p>района строительства.</p> <p>2. Составить гидрологическую характеристику района с описанием водных объектов, пересекаемых трассой или в пределах водосбора которых она проходит, установить по многолетним данным наблюдений Гидрометеослужбы и результатам обследования максимальные исторические уровни.</p> <p>3. Составить климатическую характеристику района с экстремальными метеорологическими явлениями, включая температуру и влажность воздуха, скорость и направления ветров, глубину промерзания грунтов, вероятность опасных атмосферных явлений (гололед, изморозь, туман, метели, грозы).</p> <p>4. Технический отчет выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2013 (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96) «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 11-103-97 и СП 482.1325800.2020 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» с включением следующей информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• гидрометеорологическая изученность района;</li> <li>• климатические условия территории;</li> <li>• гидрографическая характеристика территории;</li> <li>• гидрологический режим водных объектов;</li> <li>• оценка опасных метеорологических явлений;</li> <li>• выводы и рекомендации для принятия проектных решений.</li> <li>• графические приложения: <ul style="list-style-type: none"> <li>- схема района проектирования М 1:25 000;</li> <li>- схема гидрометеорологической изученности;</li> </ul> </li> </ul> <p>Состав гидрометеорологических работ и расчетных гидрометеорологических характеристик определять в зависимости от вида и назначения сооружения с учетом гидрометеорологической изученности территории согласно СП 11-103-97 и СП 482.1325800.2020.</p>
12	Особые условия	Нет
13	Требования к производству инженерных изысканий	<p>При выполнении инженерных изысканий составить программу изысканий и согласовать ее с Заказчиком.</p> <p>Организация–исполнитель инженерных изысканий должна иметь необходимые разрешительные документы (свидетельства) на право производства работ на объектах капитального строительства.</p>
14	Основные требования к оформлению передаваемой документации	<p>Количество экземпляров инженерно-топографического отчета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажном носителе – 2 экземпляра</li> <li>- в электронном виде (CD) - 1 экземпляр</li> </ul> <p>Формат чертежей – не ниже AutoCad 2005</p>

		Текста, таблиц – не ниже Word 2000, Exel 2000
15	Приложения	Обзорная схема

**Приложение А**  
**Обзорная схема по объекту: «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной»**



СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО «СДИ»



Назин А.С.

« 17 » апреля 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к распоряжению Департамента  
градостроительства городского округа Самара  
от 12.10.2023 № РД-3323

СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор  
АО «ГК «ЕКС»



/Власов А.Е./

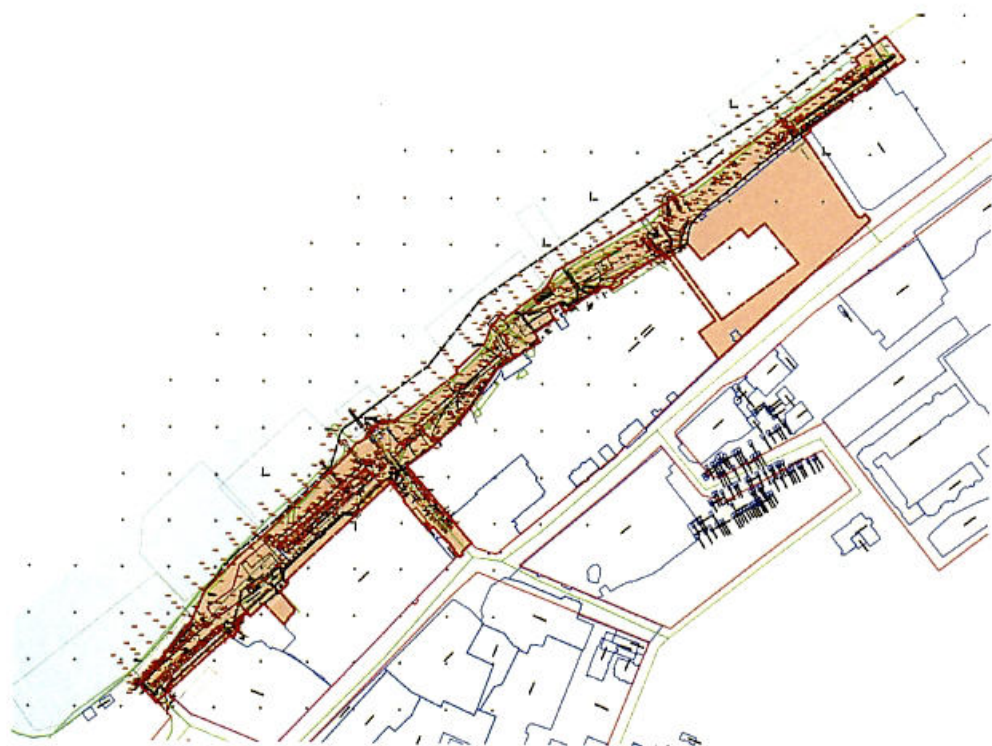
« 17 » апреля 2023 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение инженерно - геодезических изысканий

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1.	Наименование объекта.	«Строительство V очереди набережной реки Волга в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной»
2.	Местоположение объекта.	Самарская область, г. Самара, в береговой полосе реки Волги, между улицей Вилоновской и участком бассейна ЦСК ВВС
3.	Основание для выполнения работ.	Муниципальный контракт
4.	Заказчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес).	Департамент градостроительства г.о. Самара Адрес: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская,132
5.	Подрядчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес).	ООО «СДИ» 443082, Самарская область, г.о. Самара, вн.р-н Железнодорожный, г. Самара, ул. Клиническая, д. 154в, офис 301 Тел.: 8 (846) 221-71-70 (отдел изысканий) E-mail: sdi-proekt@yandex.ru
6.	Сроки и порядок предоставления технической документации	По договору
7.	Состав работ	по договору
8.	Техногенные воздействия объекта на окружающую среду	отсутствуют

9.	Вид объекта капитального строительства	Сооружение
10.	Вид строительства	Новое строительство
11.	Опасные природные процессы и явления	нет
12.	Виды работ и требования к их выполнению	<p>Обследование с целью получения сведений о современном состоянии участка и сбора данных для проектирования.</p> <p>Предусматривается проведение инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы съемки определить в рабочем порядке на месте работ по исходным данным, предоставленным заказчиком (схема приложена)</li> <li>- выполнить проверку соответствия топографической съемки в масштабе М1:500 с сечением рельефа через 0,5 м, система координат МСК-63; система высот – Балтийская.</li> </ul> <p>Топографическую съемку выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. При съемке нанести все существующие надземные и подземные сооружения, инженерные сети, указать глубину заложения, диаметр, материалы труб, напряжение, вид опор, столбов. Выполнить согласование прохождения сетей подземных коммуникаций.</p>
13.	Требования к точности, надежности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик инженерных изысканий для строительства обеспечиваются выполнением СНиП, СП и другой нормативной документации.
14.	Нормативные документы	Работы производить в соответствии с нормативными документами: СП 47.13330.2016; СП 11-102-97, СП 11-104-97, (Часть I, II) инструкция ГКНИП 02-033-82, письмо ФСГ и К России Уз 6-02-3469
15.	Результат выполненных работ	инженерно-топографический план в масштабе 1:500, топографо-геодезический отчет и съемка для производства работ по проекту, прошедшему экспертизу.
16.	Основные требования к оформлению передаваемой документации	<p>Количество экземпляров инженерно-топографического отчета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на бумажном носителе – 2 экземпляра</li> <li>- в электронном виде (CD) - 1 экземпляр</li> </ul> <p>Формат чертежей – не ниже AutoCad 2005 Текста, таблиц – не ниже Word 2000, Excel 2000</p>

Схема по объекту: «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц  
Вилоновской и II очереди набережной»



СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО «СДИ»



Назин А.С.

« 17 » апреля 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к распоряжению Департамента  
градостроительства городского округа Самара  
от 13.10.2023 № РД-13д3

СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор  
АО «ГК «ЕКС»



/Власов А.Е./

« 17 » апреля 2023 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
на производство инженерно-экологических изысканий

1	Наименование объекта	«Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной»
2	Район, место размещения строительства	Самарская область, г.Самара
3	Основание для проектирования	Договор №09012023/ДА-0037от 09.01.2023г.
4	Источник финансирования	Средства областного, местного и федерального бюджетов
5	Заказчик	Департамента градостроительства г.о. Самара
6	Подрядчик	АО «Группа компаний «ЕКС»
7	Исполнитель	ООО «СДИ»
8	Вид строительства	Новое строительство
9	Площадь участка	7,7га
10	Стадия проектирования	Проектная документация
11	Идентификационные сведения	Назначение – V очередь набережной реки Волги в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технические особенности, которых влияют на их безопасность – не

		<p>относится.</p> <p>Возможность опасных природных процессов и явлений техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения - Устанавливается на основе проведения инженерно-геологических исследований, выявления карста в основании сооружений, оползневых процессов – для корректного назначения конструкций фундаментов и подземной части, исключающих техногенные воздействия в дальнейшем. 384-ФЗ от 25.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» с изм. гл.7, 15.</p> <p>Принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит.</p> <p>Пожарная и взрывопожарная опасность – не категоризируется</p> <p>Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – Определить проектом</p> <p>Уровень ответственности – нормальный, пониженный</p>
12	Проектируемые объекты	- Установка КТП 2х2500/10/0,4 кВ «ЛУКА» тупикового типа. Кабельная линия 10 кВ, от ячейки №1 ЗРУ 10 кВ ПС 110 кВ «Южный город», ячейки №2 ЗРУ 10 кВ ПС 110 кВ «Южный город» до КТП 2х2500/10/0,4 кВ «ЛУКА», ориентировочная протяженность 1200 м. Кабельную линию выполнить с применением кабеля с бумажной пропитанной изоляцией (АСБ), сечение кабеля определить проектом.
13	Срок выполнения работ	Согласно договора
14	Цель инженерно-экологических изысканий	Оценка современного состояния и прогноз возможных изменений окружающей природной среды на участке строительства
15	Основные задачи	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Получение исходных данных — сбор и обобщение необходимой информации на территории объекта проектируемого строительства.</li> <li>2. Оценка современного экологического состояния отдельных компонентов природной среды на территории объекта строительства.</li> </ol>
16	Требования к составу инженерных изысканий	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Федеральный закон № 7-ФЗ от 10.01.2002 г «Об охране окружающей среды».</li> <li>2. Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 г «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</li> <li>3. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.</li> <li>4. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».</li> <li>5. СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым</li> </ol>

		<p>помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"</p> <p>6. СанПиН 1.2.3685-21 (таблица 1.1), "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"</p> <p>7. СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ-99/2009);</p>
17	Программа проведения инженерно-экологических изысканий	<p>Разработать программу инженерно-экологических изысканий в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» СП 47.13330.2016 СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и другие нормативные документы, перечисленные в приложении к СП 11-102-97, предоставить ее для согласования Заказчику, включить в состав Технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий.</p>
18	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	<p>В случае выявления в процессе полевых инженерных изысканий непредвиденных сложных или опасных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и среду обитания, исполнитель инженерных изысканий должен поставить застройщика или технического заказчика в известность о необходимости дополнительного изучения и внесения изменений в договор в части изменения объемов, видов и методов работ. Увеличение продолжительности и (или) стоимости инженерных изысканий.</p>
19	Результаты работ	<p>Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий с комплектом картографических материалов</p>
20	Порядок предоставления отчетных материалов	<p>Техническое заключение на бумажном носителе в 1 экземпляре.</p> <p>В электронной версии необходимо предусмотреть следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- одна книга документации размещается в одной папке, в которой находятся несколько файлов (текстовые и графические приложения);</li> <li>- текстовая часть, графическая часть;</li> <li>- наименование файлов должно соответствовать наименованию на титульном листе и составу проекта, допускаются сокращения имен папок и файлов;</li> <li>- формат представления текстовой части должен обеспечивать возможность копирования текста;</li> <li>- графическая часть должна соответствовать бумажному оригиналу, как по масштабу, так и по цветовому отображению;</li> <li>- чертежи, титульные листы томов должны быть продублированы в виде отсканированных образов документов, с подписями разработчиков и представлены в электронном виде.</li> </ul>

СОГЛАСОВАНО:  
Директор  
ООО «СДИ»



Назин А.С.

« 17 » апреля 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  
к распоряжению Департамента  
градостроительства городского округа Самара  
от 18.10.2023 № РД-3323

СОГЛАСОВАНО:  
Генеральный директор  
АО «ГК «ЕКС»



/Власов А.Е./

« 17 » апреля 2023 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение инженерно - геологических изысканий

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1.	Наименование объекта.	«Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц Вилоновской и II очереди набережной»
2.	Местоположение объекта.	Самарская область, г. Самара, в береговой полосе реки Волги, между улицей Вилоновской и участком бассейна ЦСК ВВС
3.	Основание для выполнения работ.	Муниципальный контракт
4.	Заказчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес).	Департамента градостроительства г.о. Самара Адрес: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская,132
5.	Подрядчик: (наименование и местоположение, юр.адрес, эл. адрес).	ООО «СДИ» 443082, Самарская область, г.о. Самара, вн.р-н Железнодорожный, г. Самара, ул. Клиническая, д. 154в. офис 301 Тел.: 8 (846) 221-71-70 (отдел изысканий) E-mail: sdi-proekt@yandex.ru
6.	Сроки и порядок предоставления технической документации	По договору
7.	Состав работ	по договору
8.	Техногенные воздействия объекта на окружающую среду	отсутствуют
9.	Вид объекта капитального строительства	Сооружение

10.	Вид строительства	Новое строительство
11.	Опасные природные процессы и явления	нет
12.	Виды работ и требования к их выполнению	<p>Обследование с целью получения сведений о современном состоянии участка и сбора данных для проектирования. Предусматривается проведение инженерно-геологических изысканий провести с учетом требований:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»</li> <li>2. СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».</li> <li>3. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».</li> <li>4. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I- 4».</li> <li>5. Инженерные изыскания требуется выполнить в объеме необходимом для разработки проектной и рабочей документации на площадочные объекты, а также для прохождения и получения положительных заключений и утверждений от экспертных органов.</li> <li>6. Сейсмичность участка работ принять по картам «А» и «В» комплекта карт общего сейсмического районирования ОСР-2015.</li> <li>7. Характеристики сооружений приведены в приложении I.</li> </ol>
13.	Требования к точности, надежности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик инженерных изысканий для строительства обеспечиваются выполнением СНиП, СП и другой нормативной документации.
14.	Нормативные документы	<p>Надежность и достоверность инженерно-геологических изысканий должны соответствовать требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> ГОСТ 25100-2020. Грунты. Классификация</li> <li><input type="checkbox"/> СП 11-105-97 Часть I. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ</li> <li><input type="checkbox"/> СП 11-105-97 Часть II. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов</li> <li><input type="checkbox"/> СП 22.13330.2016. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*</li> <li><input type="checkbox"/> СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция»;</li> <li><input type="checkbox"/> СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96</li> </ul> <p>- СП 446.1325800.2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства. - СП 131.13330.2020 Строительная климатология.</p>
15.	Результат выполненных	Технический отчет по результатам инженерно-геологических

	работ	изысканий
16.	Основные требования к оформлению передаваемой документации	Количество экземпляров инженерно-геологического отчета: - на бумажном носителе – 2 экземпляра - в электронном виде (CD) - 1 экземпляр Формат чертежей – не ниже AutoCad 2005 Текста, таблиц – не ниже Word 2000, Exel 2000

Технические характеристики проектируемых сооружений:

Приложение 1 к ТЗ

Номер по генплану	Наименование здания или сооружения	Уровень ответственности	Предварительные габариты (ширина, длина), м	Этажность	Предполагаемый тип фундамента	Предполагаемая глубина заложения фундамента, м	Нагрузка на фундамент	Динамические нагрузки	Сжимаемая толща (активная зона), м
1	Набережная	II							

Схема по объекту: «Строительство V очереди набережной реки Волги в границах улиц Вилоповской и II очереди набережной»

