



ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
СОВЕТСКОГО РАЙОНА ГОРОДА САМАРЫ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

от 29 сентября 2023 г.

№ 25/2

РЕШЕНИЕ
О формировании участковых избирательных комиссий
избирательных участков № 3361, № 3362

В связи с истечением в 2023 году срока полномочий участковых избирательных комиссий избирательных участков № 3361, № 3362, руководствуясь статьей 27 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Методическими рекомендациями о порядке формирования территориальных, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденными постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15.03.2023 № 111/863-8, территориальная избирательная комиссия Советского района города Самары Самарской области

РЕШИЛА:

1. Определить количественный состав участковых избирательных комиссий избирательных участков № 3361, № 3362 согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Опубликовать в средствах массовой информации (обнародовать) сообщение о приеме предложений по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий вышеуказанных избирательных участков согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Направить настоящее решение в Избирательную комиссию Самарской области для размещения на официальном сайте Избирательной комиссии Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель комиссии
Д.В. Иванов

Секретарь комиссии
Н.Г. Сайгина

Приложение № 1
к решению территориальной
избирательной комиссии
Советского района города Самары
Самарской области
от 29.09.2023 г. № 25/2

Количественный состав участковых избирательных комиссий
избирательных участков № 3361, № 3362

№ п/п	Номер избирательного участка	Количественный состав участковой избирательной комиссии*
1	3361	12
2	3362	12

Приложение № 2
к решению территориальной
избирательной комиссии
Советского района города Самары
Самарской области
от 29.09.2023 г. № 25/2

Сообщение о приеме предложений по кандидатурам
в состав участковых избирательных комиссий
(в резерв составов участковых комиссий)

Руководствуясь пунктами 4 и 5.1 статьи 27 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», территориальная избирательная комиссия Советского района города Самары Самарской области объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) избирательных участков № 3361, № 3362.

Прием документов осуществляется в течение 30 дней с 9 октября 2023 года по 7 ноября 2023 года в рабочие дни – с 09.00 часов до 12.00 часов по местному времени, с 13.00 часов до 16.00 часов по местному времени, в выходные и нерабочие праздничные дни – с 10.00 часов до 14.00 часов по местному времени по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 27, каб. № 11.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) необходимо представить:

Для политических партий, их региональных отделений, иных
структурных подразделений

1. Решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии.

2. Если предложение о кандидатурах вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, – решение органа политической партии, уполномоченного делегировать региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений

1. Нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения.

2. Решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения.

3. Если предложение по кандидатурам вносит региональное отделение, иное структурное подразделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанный в пункте 2 вопрос не урегулирован, – решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в состав участковых избирательных комиссий.

Для иных субъектов права внесения кандидатур в состав
участковых избирательных комиссий

Решение представительного органа муниципального образования, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы (приложение № 2 к настоящему сообщению).

Кроме того, субъектами права внесения кандидатур должны быть представлены:

1. Две фотографии лица, предлагаемого в состав участковой избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без уголка).

2. Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение в состав участковой избирательной комиссии, зачисление в резерв составов участковых комиссий (приложение № 1 к настоящему сообщению).

3. Копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена в состав участковой избирательной комиссии.

4. Копия документа (трудовой книжки либо справки с основного места работы) лица, кандидатура которого предложена в состав участковой избирательной комиссии, подтверждающего сведения об основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы – копия документа, подтверждающего сведения о роде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего лица (пенсионер, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка, временно неработающий).

5. Копия документа, подтверждающего указанные в согласии гражданина Российской Федерации на его назначение в состав участковой избирательной комиссии сведения об образовании и (или) квалификации.

Документальным подтверждением статуса домохозяйки (домохозяина) может служить трудовая книжка с отметкой о последнем месте работы и соответствующее личное заявление с указанием статуса домохозяйки (домохозяина) либо только заявление.

Сведения о трудовой деятельности могут быть представлены работником по формам и в порядке, утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.11.2022 № 173н «Об утверждении формы сведений о трудовой деятельности, предоставляемой работнику работодателем, формы представления сведений о трудовой деятельности из информационных ресурсов Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации и порядка их заполнения».

Количественный состав участковых избирательных комиссий:

Номер избирательного участка	Количество членов участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса
3361	12
3362	12

Информация о сроках проведения заседания территориальной избирательной комиссии по формированию участковых избирательных комиссий будет опубликована (обнародована) дополнительно.

29 сентября 2023 г.

Территориальная избирательная комиссия
Советского района города Самары
Самарской области

Приложение № 1
к сообщению

Письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, зачисление в резерв составов участковых комиссий

В территориальную избирательную комиссию _____

(наименование территориальной избирательной комиссии)

от гражданина Российской Федерации _____

(фамилия, имя, отчество)

предложенного _____

(наименование субъекта права внесения предложения)

для назначения членом участковой избирательной комиссии, зачисления в резерв составов участковых комиссий.

Официальное опубликование

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____
(фамилия, имя, отчество)

даю согласие на назначение меня членом участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса избирательного участка № _____.

_____ (подпись)

_____ (дата)

Даю свое согласие на зачисление моей кандидатуры в резерв составов участковых комиссий избирательных участков № _____ территориальной избирательной комиссии.

_____ (подпись)

_____ (дата)

Уведомлен (а), что на основании пункта 2 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных» в рамках возложенных законодательством Российской Федерации на Избирательную комиссию Самарской области, территориальную избирательную комиссию _____

_____ (наименование территориальной избирательной комиссии)

функций, полномочий и обязанностей мои персональные данные будут обрабатываться указанными органами, в том числе мои фамилия, имя, отчество, должность в составе участковой избирательной комиссии, а также субъект предложения моей кандидатуры в состав участковой избирательной комиссии (в резерв составов участковых комиссий) могут быть опубликованы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации.

С положениями Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», законов Самарской области, регулирующих деятельность членов избирательных комиссий, ознакомлен (а).

Подтверждаю, что я не подпадаю под ограничения, установленные пунктом 1 статьи 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации».

О себе сообщаю следующие сведения:

Дата рождения «___» _____ 19___ г.

Место рождения _____

имею гражданство Российской Федерации,

вид документа _____

_____ (паспорт или документ, заменяющий паспорт гражданина (серия, номер и дата выдачи, наименование выдавшего органа)

место работы _____

_____ (наименование основного места работы или службы, должность, при их отсутствии – род занятий, является ли государственным либо муниципальным служащим)

сведения о наличии опыта работы в избирательных комиссиях _____

образование _____

_____ (уровень образования, специальность, квалификация в соответствии с документом, подтверждающим сведения об образовании и (или) квалификации)

адрес места жительства _____

_____ (почтовый индекс, наименование субъекта Российской Федерации, район, город, иной населенный пункт, улица, номер дома, корпус, квартира)

телефон _____ (номер телефона с кодом города, номер мобильного телефона)

адрес электронной почты (при наличии) _____.

_____ (подпись)

_____ (дата)

Об изменениях в указанных мною сведениях о себе обязуюсь уведомлять.

_____ (подпись)

_____ (дата)

Приложение № 2
к сообщению

Протокол собрания избирателей

_____ (указание места жительства, работы, службы, учебы)

по выдвижению кандидатуры в состав
участковой избирательной комиссии
избирательного участка № _____

«___» _____ 20__ года _____ (место проведения)

Присутствовали _____ человек¹

1. Выборы председателя собрания.

Предложена кандидатура _____ (фамилия, имя, отчество)

Результаты голосования:

«За» _____,

«Против» _____,

«Воздержались» _____.

Решение собрания: избрать председателем собрания _____ (фамилия, имя, отчество)

2. Выборы секретаря собрания.

Предложена кандидатура _____ (фамилия, имя, отчество)

Результаты голосования:

«За» _____,

«Против» _____,

«Воздержались» _____.

Решение собрания: избрать секретарем собрания _____ (фамилия, имя, отчество)

3. Выдвижение в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № _____ кандидатуры _____

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Результаты голосования:

«За» _____,

«Против» _____,

«Воздержались» _____.

Решение собрания: выдвинуть в состав участковой избирательной комиссии избирательного участка № _____

_____ (фамилия, имя, отчество, дата рождения)

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

Список избирателей, принявших участие в работе собрания

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения (в возрасте 18 лет – дата рождения)	Адрес места жительства	Подпись

¹ Список избирателей, принявших участие в голосовании, прилагается

Официальное опубликование

Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
------------------	--	----------

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полякову В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 999 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Белорусская, б/н, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Новаловой Е.М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 744 кв.м с кадастровым номером 63:01:0351003:741, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Береза, квартал № 6, дом № 5, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Ляпову Д.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 319 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:4229, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, участок 62а, – ведение огородничества.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Лаврентьевой Л.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 301 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Промышленный район, Просека 7, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Предоставить Павловой Т.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 532 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, уч. б/н, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полякову В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 999 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Белорусская, б/н, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Новаловой Е.М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 744 кв.м с кадастровым номером 63:01:0351003:741, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Береза, квартал № 6, дом № 5, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Ляпову Д.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 319 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:4229, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, участок 62а, – ведение огородничества.	Не поступало	Не поступало

Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Лаврентьевой Л.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 301 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Промышленный район, Просека 7, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Предоставить Павловой Т.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 532 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, уч. б/н, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта	Иные участники общественных обсуждений
1. Предоставить Полякову В.А. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 999 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Белорусская, б/н, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Новаловой Е.М. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 744 кв.м с кадастровым номером 63:01:0351003:741, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Береза, квартал № 6, дом № 5, – для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Предоставить Ляпову Д.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 319 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:4229, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, участок 62а, – ведение огородничества.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Предоставить Лаврентьевой Л.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 301 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Промышленный район, Просека 7, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Предоставить Павловой Т.Н. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 532 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, 12 линия, уч. б/н, – ведение садоводства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников общественных обсуждений не поступали.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 11.09.2023 № 925 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 03.10.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара В.Ю. Чернов

Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.10.23 г. №356**

**Об утверждении регламента реализации Администрацией Советского
внутригородского района городского округа Самара полномочий администратора
доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в
бюджет Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской
области, пеням и штрафам по ним**

В целях реализации Администрацией Советского внутригородского района городского округа Самара полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, пеням и штрафам по ним, в соответствии с пунктом 2 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.11.2022 № 172н «Об утверждении общих требований к регламенту реализации полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет, пеням и штрафам по ним» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Регламент реализации Администрацией Советского внутригородского района городского округа Самара полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, пеням и штрафам по ним согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Советского внутригородского района городского округа Самара Семенюк Т.А.

**Глава Советского
внутригородского района
городского округа Самара
В.А.Бородин**

Приложение
к постановлению
Администрации Советского
внутригородского района
городского округа Самара
от 02.10.23 г. №356

**Регламент реализации Администрацией Советского
внутригородского района городского округа Самара полномочий
администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской
задолженности по платежам в бюджет Советского внутригородского
района городского округа Самара,
пеням и штрафам по ним**

1. Общие положения

1.1. Регламент реализации Администрацией Советского внутригородского района городского округа Самара (далее – Администрация) полномочий администратора доходов бюджета по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области (далее – бюджет), пеням и штрафам по ним, являющимся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (далее – Регламент) устанавливает:

- перечень мероприятий по реализации администратором доходов бюджета полномочий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам по видам платежей (учетным группам доходов), включающий мероприятия по:
 - недопущению образования просроченной дебиторской задолженности по доходам, выявлению факторов, влияющих на образование просроченной дебиторской задолженности по доходам;
 - урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке (со дня истечения срока уплаты соответствующего платежа в бюджет (пеней, штрафов) до начала работы по их принудительному взысканию);
 - принудительному взысканию дебиторской задолженности по доходам при принудительном исполнении судебных актов, актов других органов и должностных лиц органами принудительного исполнения в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее – принудительное взыскание дебиторской задолженности по доходам);
 - наблюдению (в том числе за возможностью взыскания дебиторской задолженности по доходам в случае изменения имущественного положения должника) за платежеспособностью должника в целях обеспечения исполнения дебиторской задолженности по доходам;
- сроки реализации каждого мероприятия по реализации администратором доходов бюджета полномочий, направленных на взыскание дебиторской задолженности по доходам;
- перечень структурных подразделений администратора доходов бюджета, ответственных за работу с дебиторской задолженностью по доходам (далее – ответственные структурные подразделения):
 - отдел муниципального земельного контроля Администрации;
 - отдел муниципального жилищного контроля Администрации;
 - отдел муниципального контроля в сфере благоустройства Администрации;
 - Административная комиссия Советского внутригородского района городского округа Самара;
 - председатель районной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав на территории Советского внутригородского района городского округа Самара;
 - иные структурные подразделения, инициировавшие заключение договоров (муниципальных контрактов, соглашений);
- порядок обмена информацией (первичными учетными документами) между структурными подразделениями (сотрудниками) администратора доходов бюджета, а также структурными подразделениями (сотрудниками) администратора доходов бюджета с подразделениями (сотрудниками), осуществляющими полномочия по ведению бюджетного учета.

1.2. Действие Регламента не распространяется на платежи, предусмотренные законодательством о налогах и сборах, законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, правом Евразийского экономического союза и законодательством Российской Федерации о таможенном регулировании.

1.3. Полномочия администратора доходов бюджета осуществляются Администрацией по закрепленным за ней кодам классификации доходов бюджета.

2. Мероприятия по недопущению образования
просроченной дебиторской задолженности по доходам, выявлению факторов, влияющих на
образование просроченной дебиторской задолженности по доходам

2.1. Сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями, осуществляют контроль над правильностью исчисления, полнотой и своевременностью осуществления платежей в бюджет, пеням и штрафам по ним по закрепленным источникам доходов бюджета за Администрацией как за администратором доходов бюджета, в том числе:

- за фактическим зачислением платежей в бюджет в размерах и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, договором (муниципальным контрактом, соглашением);
- за погашением (квитированием) начислений соответствующими платежами, являющимися источником формирования доходов бюджета, в Государственной информационной системе о государственных и

муниципальных платежах, предусмотренной статьей 21.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – ГИС ГМП), за исключением платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджета, информация, необходимая для уплаты которых, включая подлежащую уплате сумму, не размещается в ГИС ГМП, перечень которых утвержден приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25.12.2019 № 250н «О перечне платежей, являющихся источниками формирования доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, информация, необходимая для уплаты которых, включая подлежащую уплате сумму, не размещается в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах»;

- за исполнением графика платежей в связи с предоставлением отсрочки или рассрочки уплаты платежей и погашением дебиторской задолженности по доходам, образовавшейся в связи с неисполнением графика уплаты платежей в бюджет, а также за начислением процентов за предоставленную отсрочку или рассрочку и пени (штрафы) за просрочку уплаты платежей в бюджет в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

- за своевременным начислением неустоек (штрафов, пеней);
- за своевременным составлением первичных учетных документов, обосновывающих возникновение дебиторской задолженности или оформляющих операции по ее увеличению (уменьшению), а также передачей документов для отражения в бюджетном учете структурному подразделению Администрации, осуществляющему ведение бюджетного учета;

2.2. руководители ответственных структурных подразделений проводят не реже одного раза в квартал инвентаризацию расчетов с должниками, включая сверку данных по доходам в бюджет на основании информации о непогашенных начислениях, содержащейся в ГИС ГМП, в том числе в целях оценки ожидаемых результатов работы по взысканию дебиторской задолженности по доходам, признания дебиторской задолженности по доходам сомнительной;

2.3. руководители ответственных структурных подразделений проводят мониторинг финансового (платежного) состояния должников, в том числе при осуществлении мероприятий по инвентаризации дебиторской задолженности по доходам, в частности, на предмет: наличия сведений о взыскании с должника денежных средств в рамках исполнительного производства, наличия сведений о возбуждении в отношении должника дела о банкротстве;

2.4. руководители ответственных структурных подразделений своевременно обеспечивают принятие решения о признании задолженности по платежам в бюджет безнадежной и о её списании.

3. Мероприятия по урегулированию
дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке

3.1. Мероприятия по урегулированию дебиторской задолженности по доходам в досудебном порядке (со дня истечения срока уплаты соответствующего платежа в бюджет бюджетной системы Российской Федерации (пеней, штрафов) до начала работы по их принудительному взысканию) включают в себя:

- направление требования должнику о погашении образовавшейся задолженности (в случаях, когда денежное обязательство не предусматривает срок его исполнения и не содержит условия, позволяющего определить этот срок, а равно в случаях, когда срок исполнения обязательства определен моментом востребования);
- направление претензии должнику о погашении образовавшейся задолженности в досудебном порядке в установленный законом или договором (контрактом) срок досудебного урегулирования в случае, когда претензионный порядок урегулирования спора предусмотрен процессуальным законодательством Российской Федерации, договором (контрактом);
- рассмотрение вопроса о возможности расторжения договора (муниципального контракта, соглашения), предоставления отсрочки (рассрочки) платежа, реструктуризация дебиторской задолженности по доходам в порядке и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- направление в уполномоченный орган по представлению в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве, требований об уплате обязательных платежей и требований по денежным обязательствам, уведомлений о наличии задолженности по обязательным платежам или о задолженности по денежным обязательствам перед Администрацией при предъявлении (объединении) требований в деле о банкротстве и в процедурах, применяемых в деле о банкротстве.

3.2. Сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями, при выявлении нарушений контрагентом условий договора (муниципального контракта, соглашения) в части, касающейся уплаты денежных средств, в срок не позднее 15 календарных дней с момента образования просроченной дебиторской задолженности:

- производят расчет задолженности;
- направляют требование (претензию) должнику с приложением расчета задолженности о ее погашении.

3.3. Требование (претензия) об уплате имеющейся просроченной дебиторской задолженности и пени направляется в адрес должника заказным письмом с уведомлением или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации или договором (муниципальным контрактом, соглашением).

3.4. В требовании (претензии) указываются:

- наименование должника;
 - наименование и реквизиты документа, являющегося основанием для начисления суммы, подлежащей уплате должником;
 - период образования просрочки внесения платы;
 - сумма просроченной дебиторской задолженности по платежам;
 - расчет и сумма пени и штрафных санкций (при их наличии);
 - предложение оплатить просроченную дебиторскую задолженность в добровольном порядке в срок, установленный требованием (претензией);
 - реквизиты для перечисления просроченной дебиторской задолженности;
 - информация об ответственном исполнителе, подготовившем требование (претензию) об уплате просроченной дебиторской задолженности и (фамилия, имя, отчество, контактный телефон для связи).
- При добровольном исполнении обязательств в срок, установленный требованием (претензией), претензионная работа в отношении должника прекращается.

3.5. Срок для добровольного погашения дебиторской задолженности по доходам составляет 30 календарных дней со дня направления должнику (дебитору) требования (претензии), если иное не установлено условиями договора (муниципального контракта, соглашения) либо действующим законодательством Российской Федерации.

3.6. В случае невыполнения должником обязательств о добровольной уплате неустоек (штрафов, пеней) по требованию (претензии) осуществляются следующие мероприятия, в том числе мероприятия по взысканию дебиторской задолженности:

- при наличии в контракте, договоре условий о зачете обязательств по уплате неустойки (штрафов, пеней) в счет оплаты, заказчик производит оплату за вычетом соответствующего размера неустоек (штрафов, пеней), указанного в первичных документах (электронных документах);
- если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств при наличии в контракте условий по уплате неустойки (штрафов, пеней) в счет обеспечения исполнения контракта заказчик обращает взыскание на сумму равную размеру подлежащей уплате неустойки (штрафов, пеней), которая перечисляется в бюджет, обеспечение исполнения контракта при этом возвращается подрядчику (поставщику, исполнителю) в размере, оставшемся после вычета суммы, обращенной на взыскание в счет уплаты неустойки (штрафов, пеней);
- если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления независимой гарантии, ответственные структурные подразделения Администрации направляют гаранту требование об осуществлении уплаты денежной суммы по независимой гарантии равной размеру начисленной неустойки (штраф, пеня).

4. Мероприятия по принудительному взысканию
дебиторской задолженности по доходам:

4.1. При отсутствии добровольного исполнения требования (претензии) должником в установленный для погашения задолженности срок, непогашения должником просроченной дебиторской задолженности

Официальное опубликование

в полном объеме, а также невозможности взыскания задолженности способами, указанными в пункте 3.6 настоящего Регламента, взыскание задолженности производится в судебном порядке.

4.2. Взыскание просроченной дебиторской задолженности в судебном порядке осуществляется в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, Гражданским процессуальным кодексом Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации.

4.3. Сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями, в течение 10 рабочих дней формируют пакет документов, необходимых для подачи искового заявления в суд:

- копии документов, являющихся основанием для начисления сумм, подлежащих уплате должником, со всеми приложениями к ним;
- копии учредительных документов (для юридических лиц);
- сведения о должнике: для гражданина – фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, место жительства или место пребывания, место работы (если известно), один из идентификаторов (страховой номер индивидуального лицевого счета, идентификационный номер налогоплательщика, серия и номер документа, удостоверяющего личность, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, серия и номер водительского удостоверения); для организации – наименование, адрес, идентификационный номер налогоплательщика и основной государственный регистрационный номер;
- расчет задолженности с указанием сумм основного долга, пени, штрафных санкций;
- копии требования (претензии) о необходимости исполнения обязательства по уплате с доказательствами его отправки: почтовое уведомление либо иной документ, подтверждающий отправку корреспонденции или вручение требования (претензии) должнику.

Сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями, в течение 60 дней обеспечивают направление искового заявления с приложением необходимых документов в суд.

4.4. Документы о ходе претензионно-исковой работы по взысканию задолженности, в том числе судебные акты, на бумажном носителе хранятся в Администрации.

4.5. При принятии судом решения о полном или частичном отказе в удовлетворении заявленных исковых требований Администрации, обеспечивается принятие исчерпывающих мер по обжалованию судебных актов при наличии к тому оснований.

4.6. Порядок проведения мероприятий для структурных подразделений, взыскание задолженности которых не связано с исполнением муниципальных контрактов (договоров, соглашений):

4.6.1. для Административной комиссии (далее – Комиссия):

4.6.1.1. ответственное лицо Комиссии по истечении срока добровольной оплаты, но не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня вступления постановления в законную силу, передает его в службу судебных приставов по месту регистрации должника для принудительного взыскания (ст. 31.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);

4.6.1.2. проводит ежеквартальную сверку со службой судебных приставов по направленным постановлениям к принудительному взысканию;

4.6.1.3. направляет соответствующее постановление о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет и о ее списании.

4.6.2. для отдела муниципального земельного контроля, отдела муниципального жилищного контроля и отдела муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – отделы):

4.6.2.1. ответственное лицо, в случае неудовлетворения законного требования муниципального инспектора, направляет материалы в суд для вынесения решения в соответствии с требованиями ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.6.2.2. ответственное лицо отделов не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня истечения срока для добровольной оплаты обращается в судебные органы для получения исполнительного документа;

4.6.2.3. после получения исполнительного листа ответственное лицо в течение 3 (трех) рабочих дней передает его в службу судебных приставов по месту регистрации должника для принудительного взыскания (ст. 31.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

4.6.2.4. направляет служебную записку о признании безнадежной к взысканию задолженности по платежам в бюджет Советского внутригородского района и о ее списании.

5. Мероприятия по взысканию просроченной дебиторской задолженности в рамках исполнительного производства

5.1. Сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями не позднее 30 календарных дней со дня получения исполнительного листа направляют его в органы, осуществляющие исполнение судебных актов.

5.2. На стадии принудительного исполнения службой судебных приставов судебных актов о взыскании просроченной дебиторской задолженности с должника, сотрудники Администрации, наделенные соответствующими полномочиями осуществляют информационное взаимодействие со службой судебных приставов, в том числе проводят следующие мероприятия:

- а) ведут учет исполнительных документов;
- б) направляют в службу судебных приставов заявления (ходатайства) о предоставлении информации о ходе исполнительного производства, в том числе:
 - о мероприятиях, проведенных судебным приставом-исполнителем по принудительному исполнению судебных актов на стадии исполнительного производства;
 - о сумме непогашенной задолженности по исполнительному документу;
 - о наличии данных об объявлении розыска должника, его имущества;
 - об изменении состояния счета/счетов должника, имуществе и правах имущественного характера должника на дату запроса;
 - в) организуют и проводят рабочие встречи со службой судебных приставов о результатах работы по исполнительному производству (по мере необходимости);
 - г) проводят ежеквартальную сверку результатов исполнительных производств с подразделениями службы судебных приставов.

5.3. В соответствии с действующим законодательством просроченная дебиторская задолженность, признанная безнадежной к взысканию по установленным основаниям, подлежит списанию.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.09.23 г. №3

О внесении изменений в Положение «О Комиссии по рассмотрению отдельных вопросов, связанных с соблюдением депутатами Думы городского округа Самара законодательства в сфере противодействия коррупции, и порядке досрочного прекращения полномочий депутатов Думы городского округа Самара», утвержденное Постановлением Председателя Думы городского округа Самара от 24 августа 2017 года № 02

коррупции», статьей 40 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Внести в Положение «О Комиссии по рассмотрению отдельных вопросов, связанных с соблюдением депутатами Думы городского округа Самара законодательства в сфере противодействия коррупции, и порядке досрочного прекращения полномочий депутатов Думы городского округа Самара», утвержденное Постановлением Председателя Думы городского округа Самара от 24 августа 2017 года № 02 (в редакции Постановлений Председателя Думы городского округа Самара от 29 октября 2020 года № 7, от 29 апреля 2022 года № 2), (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. пункт 2.9 статьи 2 Положения дополнить подпунктом 9.1 следующего содержания:
«9.1) рассмотрение уведомления депутата Думы о возникновении не зависящих от него обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции.»;

1.2. пункт 3.6 статьи 3 Положения после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:
«При принятии решения о признании независимых от депутата Думы обстоятельств, препятствующих соблюдению ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов и исполнению обязанностей, установленных Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, основанием для освобождения от ответственности, предусмотренной федеральным законодательством, Комиссия устанавливает причинно-следственную связь между возникновением этих обстоятельств и невозможностью соблюдения таких ограничений, запретов и требований, а также исполнения таких обязанностей.».

2. Официально опубликовать настоящее Постановление.

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ от 28 сентября 2023 года №321

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области»

Рассмотрев вопрос о назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области», в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.4 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара», утвержденного Постановлением Самарской Городской Думы от 27 октября 2005 года № 176, Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области» (прилагается).

2. Публичные слушания по проекту решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области» (далее – проект изменений в Устав городского округа Самара) провести с 03 октября 2023 года по 02 ноября 2023 года (включительно).

3. Определить, что органом, уполномоченным на подготовку и проведение публичных слушаний по проекту изменений в Устав городского округа Самара, является Дума городского округа Самара.

4. В целях ознакомления граждан с проектом изменений в Устав городского округа Самара и проведения по нему публичных слушаний Думе городского округа Самара:

- 03 октября 2023 года официально опубликовать (обнародовать) в газете «Самарская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в разделе «Опубликование» (подраздел «Публичные слушания») настоящее Решение с приложением проекта изменений в Устав городского округа Самара;
- провести публичные слушания посредством участия жителей городского округа Самара в обсуждении проекта изменений в Устав городского округа Самара в форме сбора мнений (отзывов) по проекту изменений в Устав городского округа Самара;
- обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по проекту изменений в Устав городского округа Самара, поступивших от жителей городского округа Самара, которые вправе их представить лично или направить по почте в письменном виде (адрес: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, д. 124), либо в электронном виде (адрес электронной почты: dumasamara@inbox.ru) в Думу городского округа Самара, а также посредством официального сайта Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru), начиная с 04 октября 2023 года по 26 октября 2023 года (включительно);
- обеспечить рассмотрение поступивших предложений и замечаний по проекту изменений в Устав городского округа Самара и подготовку рекомендаций по ним в соответствии с Положением «О публичных слушаниях в городском округе Самара», утвержденным Постановлением Самарской Городской Думы от 27 октября 2005 года № 176;
- зафиксировать проведение публичных слушаний по проекту изменений в Устав городского округа Самара и их результат в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний;
- 02 ноября 2023 года официально опубликовать (обнародовать) в газете «Самарская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в разделе «Опубликование» (подраздел «Публичные слушания») заключение о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа Самара
В.А. Василенко**

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

Приложение
к Решению Думы
городского округа Самара
от 28 сентября 2023 г. № 321

Проект

Официальное опубликование

О внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Устав городского округа Самара Самарской области, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав городского округа Самара Самарской области, утвержденный Решением Думы городского округа Самара от 10 июля 2006 года № 294 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 31 июля 2008 года № 623, от 06 августа 2009 года № 772, от 24 июня 2010 года № 935, от 20 мая 2011 года № 98, от 30 августа 2011 года № 125, от 06 сентября 2012 года № 251, от 26 сентября 2013 года № 359, от 27 марта 2014 года № 403, от 17 ноября 2014 года № 467, от 07 мая 2015 года № 534, от 03 декабря 2015 года № 34, от 02 февраля 2017 года № 172, от 13 июня 2017 года № 207, от 18 декабря 2017 года № 264, от 01 марта 2018 года № 279, от 25 октября 2018 года № 347, от 06 июня 2019 года № 429, от 30 января 2020 года № 487, от 10 сентября 2020 года № 564, от 25 марта 2021 года № 64, от 02 сентября 2021 года № 107, от 30 июня 2022 года № 207, от 25 мая 2023 года № 295), (далее – Устав) следующие изменения:

1.1. В Главе 2 Устава:

1.1.1. в пункте 1 статьи 7:

- в подпункте 30 слова «создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории городского округа Самара, а также» исключить;
- дополнить подпунктом 45 следующего содержания:
«45) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа Самара.»;

1.1.2. в статье 8:

- в подпункте 9 пункта 1 слова «федеральными законами» заменить словами «Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»»;
- дополнить пунктом 1.2 следующего содержания:
«1.2. Полномочия органов местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения городского округа Самара в сфере градостроительства и рекламы осуществляются органами государственной власти Самарской области в соответствии с Законом Самарской области от 29 декабря 2014 года № 134-ГД «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области».».

1.2. В Главе 4 Устава:

1.2.1. в статье 23:

- абзац пятый пункта 2 исключить;
- пункт 2.2 дополнить абзацем третьим следующего содержания:
«Депутат Думы городского округа Самара освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от депутата Думы городского округа Самара обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;

1.2.2. пункт 9 статьи 24 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Глава городского округа Самара освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от Главы городского округа Самара обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 – 6 статьи 13 Федерального закона от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».»;

1.2.3. в подпункте «е» пункта 3 статьи 28 слова «и ведомственных целевых программ» исключить.

2. Направить настоящее Решение для его государственной регистрации в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования.

Абзац второй подпункта 1.1.1 пункта 1.1 настоящего Решения вступает в силу с 01 сентября 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава городского округа Самара
Е.В. Лапушкина**

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ от 28 сентября 2023 года № 322

О внесении изменения в статью 4 Положения «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 17 ноября 2009 года № 826

Рассмотрев вопрос о внесении изменения в статью 4 Положения «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 17 ноября 2009 года № 826, Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. В абзаце втором пункта 4.3 статьи 4 Положения «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Думы городского округа Самара», утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 17 ноября 2009 года № 826 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 27 октября 2011 года № 151, от 31 октября 2013 года № 372, от 14 октября 2014 года № 462, от 23 марта 2023 года № 272), слова «(mail@gordumasamara.ru)» заменить словами «(dumasamara@inbox.ru)».

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29.09.2023 №1036

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2022 № 1289 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Самара Самарской области, Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2022 № 1289 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539», заменив в пункте 3.1 слова «9 (девяти)» словами «12 (двенадцати)».

2. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;
б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В. Лапушкина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29.09.2023 №1038

О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара и о признании утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 № 855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара»

В соответствии со статьями 66 и 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2021 № 478 «Об утверждении Порядка определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 22.03.2022 № 159 «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемом Правительством Самарской области либо главой местной администрации муниципального образования Самарской области», Уставом городского округа Самара в целях обеспечения сбалансированного и устойчивого развития территории городского округа Самара, повышения эффективности использования территории городского округа Самара, в том числе формирования комфортной городской среды, создания мест обслуживания и мест приложения труда постановляю:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 12,13 гектара, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Определить предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить, что предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет 7 (семь) лет с момента заключения договора о комплексном развитии территории. Срок реализации – период, в течение которого будут исполнены все обязательства, предусмотренные договором о комплексном развитии территории и действующим законодательством по комплексному развитию территории.

5. Установить, что предельный срок подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет 9 (девять) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории.

6. В целях реализации части 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации установить, что предельный объем строительства с учетом сохранения либо реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, рассчитанный по приведенным в приложении № 3 к настоящему постановлению предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, составляет 388 160,00 кв.м.

Официальное опубликование

7. Установить, что на территории, подлежащей комплексному развитию, необходимо предусмотреть строительство многоквартирных домов, в которых не менее 10 (десяти) процентов жилых помещений соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Самара от 14.10.2022 № 855 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара».

9. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Самара

в сети «Интернет» в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территорий», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

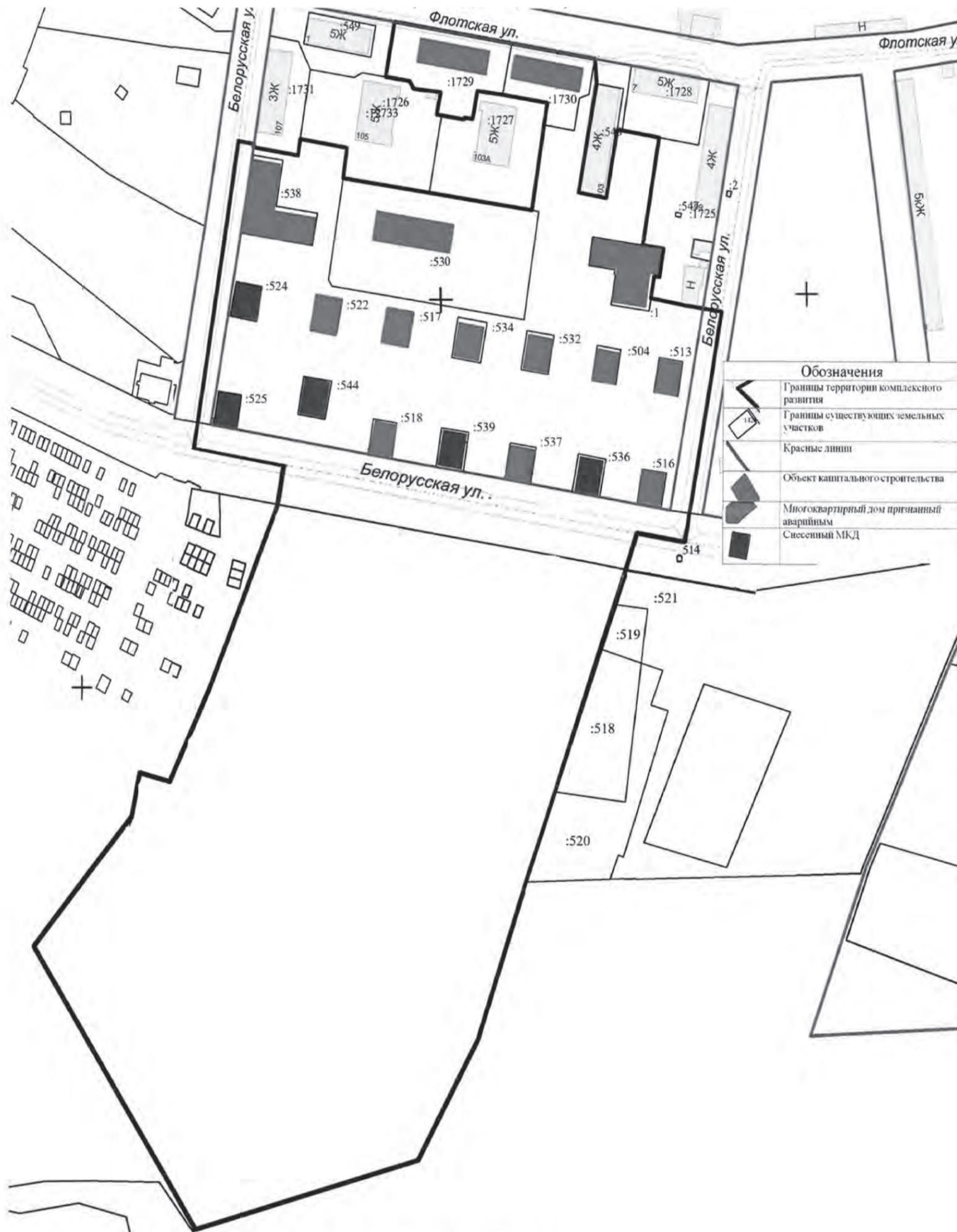
10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1038

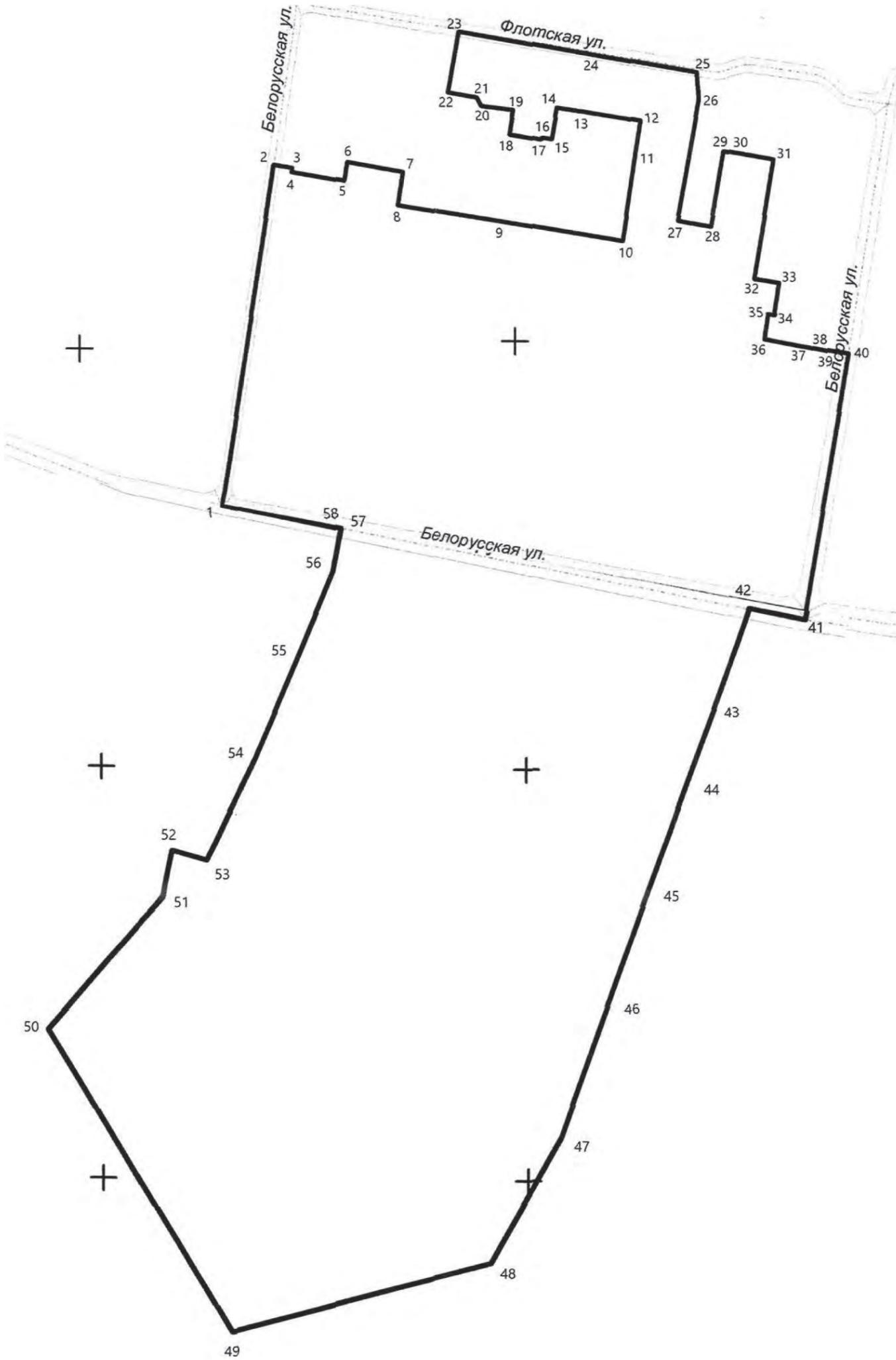
Сведения о границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, расположенной в границах улиц Белорусской, Флотской, вдоль границ земельных участков 63:01:0411009:521, 63:01:0411009:519, 63:01:0411009:518, 63:01:0411009:520 в Куйбышевском внутригородском районе городского округа Самара (Площадь 12,13 Га)



МАСШТАБ 1:2000

Официальное опубликование

Перечень координат характерных точек границ территории в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости



Каталог координат		
№	X	Y
1	381726,17	1367264,19
2	381882,03	1367290,95
3	381880,46	1367299,48
4	381878,63	1367299,16
5	381874,15	1367323,31
6	381882,53	1367324,78
7	381877,72	1367350,24
8	381862,53	1367347,67
9	381854,38	1367394,74
10	381844,72	1367450,57
11	381887,57	1367458,03
12	381898,81	1367459,99
13	381903,22	1367435,71
14	381905,40	1367421,91
15	381891,25	1367419,08
16	381891,92	1367414,77
17	381891,11	1367414,06
18	381893,74	1367399,66
19	381905,02	1367401,74
20	381906,92	1367387,16
21	381910,86	1367384,98
22	381913,20	1367371,91
23	381940,94	1367377,32
24	381929,05	1367441,16
25	381920,62	1367486,42
26	381908,13	1367487,27
27	381853,23	1367476,20
28	381850,32	1367491,35
29	381884,50	1367497,95
30	381884,09	1367500,62
31	381880,29	1367520,81
32	381826,30	1367510,86
33	381824,42	1367522,16
34	381809,87	1367519,75
35	381810,37	1367516,79
36	381799,00	1367514,91
37	381795,22	1367533,79
38	381794,50	1367538,40
39	381793,55	1367543,31
40	381791,87	1367553,46
41	381674,97	1367531,81
42	381679,98	1367505,63
43	381660,80	1367499,08
44	381620,88	1367485,05
45	381547,69	1367459,34
46	381501,07	1367442,96
47	381420,93	1367415,55
48	381360,09	1367382,07
49	381325,79	1367260,19
50	381471,27	1367174,15
51	381537,25	1367228,29
52	381559,63	1367232,89
53	381554,96	1367249,10
54	381602,93	1367271,68
55	381656,72	1367293,63
56	381696,25	1367309,48
57	381716,78	1367313,27
58	381717,97	1367307,06
1	381726,17	1367264,19

Руководитель
 Департамента градостроительства
 городского округа Самара
 В.Ю.Чернов

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1038

Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№ п/п	Адрес объекта	Статус объекта (аварийный, ветхий, распорядительный акт, критерии)	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6
1. Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу					
1.	ул. Белорусская, д. 119	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 436	63:01:0000000:12945	63:01:0411001:538	снос
2.	ул. Белорусская, д. 123	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 20.12.2011 № 2614/02-р	63:01:0000000:12953	63:01:0411001:522	снос
3.	ул. Белорусская, д. 121	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 03.12.2013 № 3996	63:01:0411001:563	63:01:0411001:517	снос
4.	ул. Белорусская, д. 113	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 434	63:01:0000000:12956	63:01:0411001:534	снос
5.	ул. Белорусская, д. 111	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 11.02.2014 № 435	63:01:0000000:12965	63:01:0411001:532	снос
6.	ул. Белорусская, д. 109	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2206	63:01:0411001:570	63:01:0411001:504	снос
7.	ул. Белорусская, д. 110	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 10.06.2014 № 2233	63:01:0411001:550	63:01:0411001:513	снос
8.	ул. Белорусская, д. 122	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2207	63:01:0000000:12957	63:01:0411001:518	снос
9.	ул. Белорусская, д. 118	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 27.12.2013 № 4412	63:01:0411001:562	63:01:0411001:537	снос
10.	ул. Белорусская, д. 114	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 05.06.2014 № 2208	63:01:0411001:566	63:01:0411001:516	снос
11.	ул. Флотская, д. 3	Распоряжение первого заместителя главы городского округа Самара от 21.02.2022 № 413	63:01:0411001:555	63:01:0411001:1729	снос
12.	ул. Флотская, д. 5	Распоряжение первого заместителя главы городского округа Самара от 16.11.2021 № 3746	63:01:0411001:554	63:01:0411001:1730	снос
2. Прочие объекты капитального строительства на территории					
№ п/п	Наименование объекта/адрес	Сведения о сносе, реконструкции, сохранении, переносе при необходимости ОКС	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок/ОКС
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание - МБДОУ Детский сад № 311/ул. Белорусская, д. 105а	реконструкция/сохранение	63:01:0411001:573	63:01:0411006:530	Муниципальная собственность
2.	Нежилое здание/ул. Белорусская, д. 105а	реконструкция/сохранение	63:01:0411001:1507	63:01:0411001:530	Муниципальная собственность
3.	Ресторан «Самара»/ ул. Белорусская, д. 99а	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0411009:543	63:01:0411001:1	Частная собственность
4.	Склад/ул. Белорусская, д. 99а	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0411009:760	63:01:0411001:1	Частная собственность

При нахождении в границах территории комплексного развития объектов капитального строительства, отсутствующих в настоящем приложении (за исключением многоквартирных домов), такие объекты признаются включенными в территорию комплексного развития, и решение об их сносе/реконструкции/сохранении/переносе принимается инвестором самостоятельно, после заключения договора о комплексном развитии территории. Для определения отнесения объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) к числу объектов, подпадающих в территорию комплексного развития, приоритетное значение имеет его фактическое нахождение в границах территории комплексного развития, которая определена путем описания границ и указания их координат.

**Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара
В.Ю.Чернов**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1038

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции	
Наименование параметра	Значение параметра
1. Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемого Правительством Самарской области либо главой местной администрации муниципального образования Самарской области (далее — решение о комплексном развитии территории жилой застройки), в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений.	0 м/5 м*
2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.	97,50 м
3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.	99,00%/88,00%*

*Примечание:
Отступ от границ земельных участков 5 м устанавливается в отношении земельных участков, являющихся смежными с ул. Белорусской и ул. Флотской в Куйбышевском районе г. Самары.
Максимальный процент застройки 88,00 % устанавливается в отношении земельных участков с минимальным отступом 5 м.

Официальное опубликование

4. Минимальный уровень обеспеченности парковочными местами (машино-местами).	на 80,00 кв.м площади жилых помещений – 1 машино-место	
5. Максимальный коэффициент плотности застройки, рассчитываемый как отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади земельного участка (квартала).	3,2	
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до четырех этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	2.6
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1
Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1, 3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1, 3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1
Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5

Официальное опубликование

Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо*	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4
Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

**Руководитель
Департамента градостроительства
городского округа Самара
В.Ю.Чернов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ 29.09.2023 №1039

О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной в границах улиц Дыбенко, Авроры, Печерской, внутридворового проезда в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара

В соответствии со статьями 66 и 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2021 № 478 «Об утверждении Порядка определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 20.07.2021 № 489 «Об утверждении Порядка согласования проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации, с уполномоченным органом исполнительной власти Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2021 № 482 «Об установлении критериев многоквартирных домов, которые не признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие жилой застройки в Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 22.03.2022 № 159 «Об утверждении Перечня предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемом Правительством Самарской области либо главой местной администрации муниципального образования Самарской области», постановлением Правительства Самарской области от 12.08.2022 № 660 «Об отдельных вопросах обеспечения жилищных прав граждан при осуществлении комплексного развития территории жилой застройки в Самарской области», Уставом городского округа Самара в целях обеспечения сбалансированного и устойчивого развития территории городского округа Самара, повышения эффективности использования территории городского округа Самара, в том числе формирования комфортной городской среды, создания мест обслуживания и мест приложения труда постановляю:

1. Принять решение о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 5,37 гектара, расположенной в границах улиц Дыбенко, Авроры, Печерской, внутридворового проезда в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Определить предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, которые могут быть выбраны при реализации решения о комплексном развитии территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Установить, что предельный срок реализации решения о комплексном развитии территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет 10 (десять) лет с момента заключения договора о комплексном развитии территории. Срок реализации – период, в течение которого будут исполнены все обязательства, предусмотренные договором и действующим законодательством по комплексному развитию территории.

5. Установить, что предельный срок подготовки документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, составляет 9 (девять) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории.

6. Установить, что срок направления собственниками письменных заявлений лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, о намерении приобретения за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения, предусмотренных постановлением Правительства Самарской области от 27.07.2021 № 513 «Об утверждении Порядка приобретения собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории жилой застройки в Самарской области, за доплату жилых помещений большей площади и (или) жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им жилые помещения», не превышает 4 (четыре) месяцев с даты заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

6.1. Установить, что при осуществлении комплексного развития территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, взамен освобождаемой собственником или нанимателем по договору социального найма комнаты (комнат) в коммунальной квартире, являющейся таковой на 1 января 2021 года, в многоквартирных жилых домах, указанных в пунктах 1-4 раздела 2 приложения № 2 к настоящему постановлению, ему предоставляется в собственность или по договору социального найма отдельная квартира.

В случае если освобождаемая комната (комнаты) в коммунальной квартире находится в общей собственности двух или более лиц, отдельная квартира предоставляется всем таким лицам в общую собственность.

7. В целях реализации части 6 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации установить, что предельный объем строительства с учетом сохранения либо реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории, указанной в пункте 1 настоящего постановления, рассчитанный по приведенным в приложении № 3 к настоящему постановлению предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, составляет 171 840,00 кв.м.

8. Установить, что на территории, подлежащей комплексному развитию необходимо предусмотреть строительство многоквартирных домов, в которых не менее 10 (десяти) процентов жилых помещений соответствуют условиям отнесения к стандартному жилью, установленным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

9. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара разместить настоящее постановление в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации городского округа Самара в разделе «Деятельность», в разделе «Градостроительство» в подразделе «Комплексное развитие территорий», также в разделе «Документы» в подразделе «Официальное опубликование», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

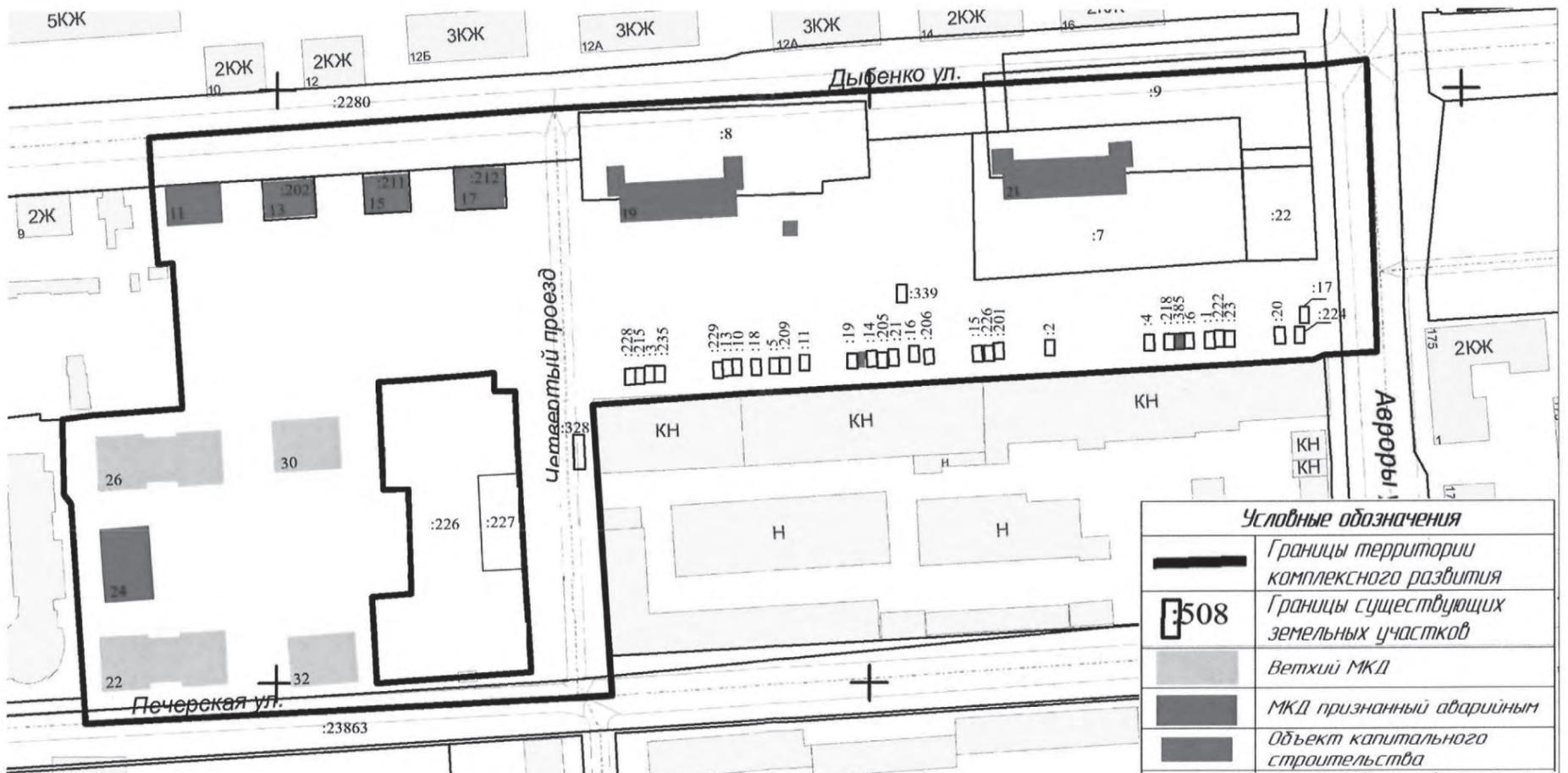
Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

Официальное опубликование

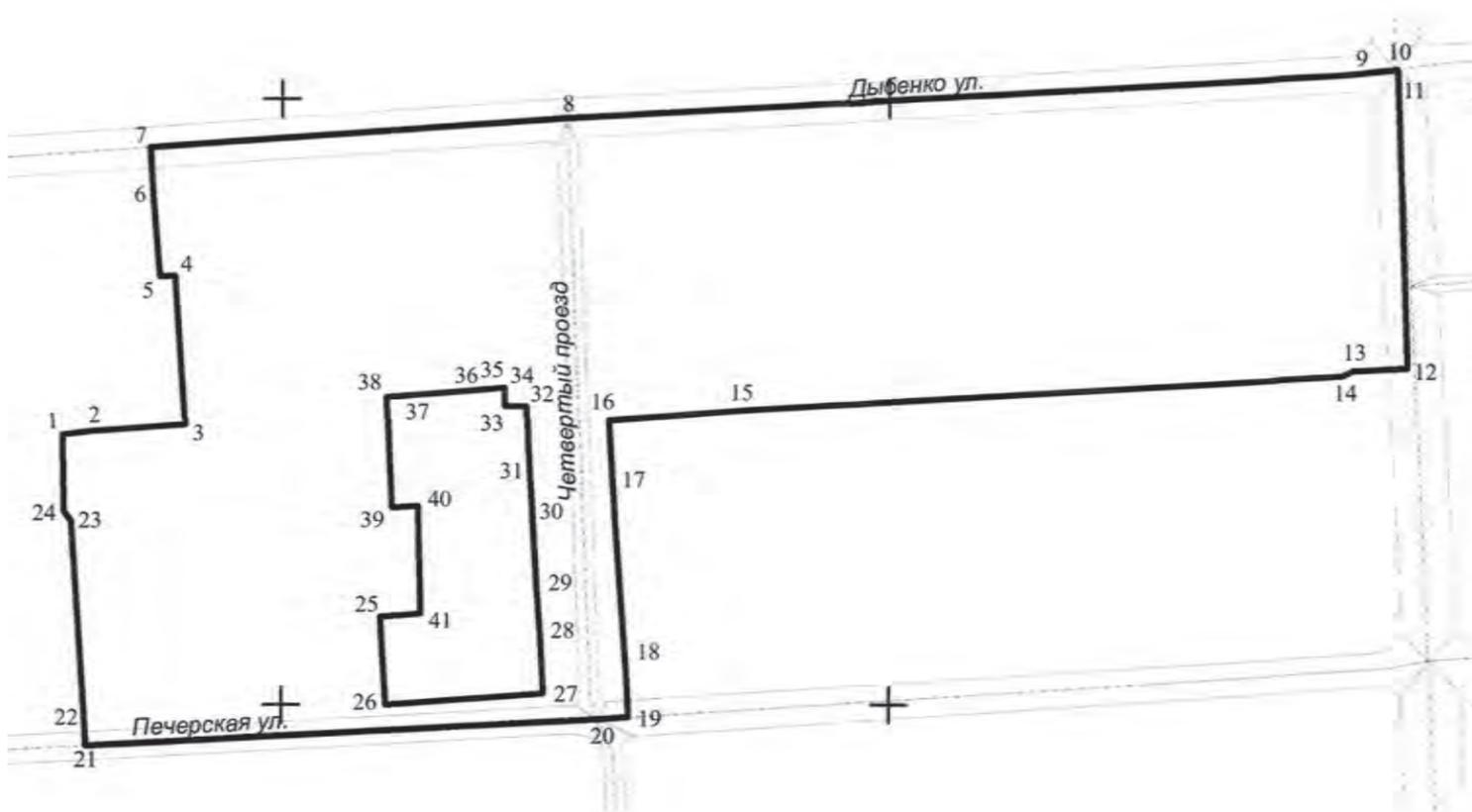
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1039

Сведения о границах территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, расположенной в границах улиц Дыбенко, Авроры, Печерской, внутридворового проезда в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара (площадь 5,37 га)



МАСШТАБ 1:2000

Перечень координат характерных точек границ территории в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости



Каталог координат		
№	X	Y
1	388689,20	1376927,84
2	388690,46	1376937,84
3	388692,61	1376968,19
4	388741,75	1376964,83
5	388741,35	1376959,91
6	388767,45	1376957,77
7	388784,11	1376956,79
8	388793,75	1377093,42
9	388807,88	1377351,28
10	388809,65	1377368,08
11	388806,82	1377368,26
12	388711,07	1377371,42
13	388710,16	1377353,40
14	388708,62	1377349,94
15	388697,48	1377155,80
16	388693,92	1377107,24
17	388658,56	1377109,48
18	388609,12	1377113,11
19	388595,97	1377113,89
20	388595,31	1377104,07
21	388586,44	1376935,86
22	388595,21	1376935,34
23	388660,72	1376930,79
24	388663,75	1376928,50
1	388689,20	1376927,84
25	388629,09	1377032,00
26	388600,07	1377033,85
27	388603,73	1377085,84
28	388621,82	1377084,82
29	388639,76	1377083,56
30	388671,50	1377081,67
31	388678,95	1377081,22
32	388698,67	1377080,30
33	388698,48	1377073,42
34	388704,75	1377073,18
35	388704,24	1377068,58
36	388703,40	1377058,44
37	388702,19	1377042,25
38	388701,68	1377034,16
39	388665,27	1377035,85
40	388665,65	1377044,18
41	388630,12	1377045,26
25	388629,09	1377032,00

Руководитель
Департамента градостроительства
городского округа Самара
В.Ю. Чернов

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению
Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1039

Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№ п/п	Адрес объекта	Статус объекта (аварийный, ветхий, распоряжительный акт, критерии)	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6
1. Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу					
1.	ул. Дыбенко, д. 11	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 13.10.2014 № 5087	63:01:0629002:1384	63:01:0629002:203	снос
2.	ул. Дыбенко, д. 13	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 26.03.2015 № 117-р	63:01:0629002:230	63:01:0629002:202	снос
3.	ул. Дыбенко, д. 15	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 14.07.2015 № 2449	63:01:0629002:239	63:01:0629002:211	снос
4.	ул. Дыбенко, д. 17	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 14.07.2015 № 2450	63:01:0629002:233	63:01:0629002:212	снос
5.	ул. Печерская, д. 24	Распоряжение первого заместителя главы городского округа Самара от 12.04.2022 № 1001	63:01:0629002:229	63:01:0629002:206	снос
2. Многоквартирные дома, соответствующие критериям, установленным постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2021 № 482					
1.	ул. Печерская, д. 22	год постройки – 1955 год, возведенный по типовым проектам	63:01:0629002:238	63:01:0629002:205	снос
2.	ул. Печерская, д. 26	год постройки – 1955 год, возведенный по типовым проектам	63:01:0629002:231	63:01:0629002:207	снос
3.	ул. Печерская, д. 30	год постройки – 1955 год, возведенный по типовым проектам	63:01:0629002:237 63:01:0629002:260	63:01:0629002:208	снос
4.	ул. Печерская, д. 32	год постройки – 1955 год, возведенный по типовым проектам	63:01:0629002:232	63:01:0629002:209	снос
3. Прочие объекты капитального строительства на территории					
№ п/п	Наименование объекта/адрес	Сведения о сносе, реконструкции, сохранении, переносе при необходимости ОКС	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид права на ОКС/земельный участок при отсутствии данных на ОКС
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое здание - МДОУ Детский сад № 277/ ул. Дыбенко, д. 19	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0629003:253	63:01:0629003:8	Муниципальная собственность
2.	Нежилое здание (Овощехранилище)/ ул. Дыбенко, д. 19	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0629003:344	63:01:0629003:8	Муниципальная собственность

3.	Нежилое здание (сарай)/ ул. Дыбенко, д. 19	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0629003:345	63:01:0629003:8	Муниципальная собственность
4.	Овощехранилище/ ул. Дыбенко, д. 19	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0629003:391	63:01:0629003:8, 63:01:0629003:384	Муниципальная собственность
5.	Нежилое здание Литера А/ ул. Дыбенко, д. 21	снос/реконструкция/сохранение	63:01:0629003:254	63:01:0629003:7	Муниципальная собственность
6.	Гараж/ г. Самара, Октябрьский р-н	снос	63:01:0000000:23506	63:01:0629003:335	Частная собственность
7.	Гараж/ пер. Сокольский, д. 21	снос	63:01:0629003:338	63:01:0629003:335	Частная собственность
8.	Индивидуальный гараж/ Сокольский переулоч, гараж 49	снос	63:01:0629003:256	63:01:0629003:202	Частная собственность
9.	Индивидуальный гараж/ пер. Сокольский, гараж № 27	снос	63:01:0629003:257	63:01:0629003:237	Частная собственность
10.	Индивидуальный гараж/ Сокольский пер., ГСК-616, бокс № 20	снос	63:01:0629003:330	63:01:0629003:219	Частная собственность
11.	Гараж/ пер. Сокольский, гараж 56	снос	63:01:0629003:334	63:01:0629003:230	Частная собственность
12.	Гараж/переулоч Сокольский, гараж № 30	снос	63:01:0629003:336	63:01:0629003:206	Частная собственность
13.	Гараж/ Сокольский пер., гараж 5	снос	63:01:0629003:340	63:01:0629003:235	Частная собственность
14.	Гараж/Сокольский переулоч, гараж № 9	снос	63:01:0629003:390	63:01:0629003:213	Частная собственность
15.	Гараж/Сокольский переулоч, № бокса гаража 54	снос	63:01:0629003:399	63:01:0629003:385	Частная собственность
16.	Гараж/пер. Сокольский, № бокса, гараж № 23	снос	63:01:0629003:618	63:01:0629003:234	Частная собственность
17.	Здание нежилое/ Сокольский переулоч ГСК-616	снос	63:01:0629003:252	63:01:0629003:201 63:01:0629003:228 63:01:0629003:229	Частная собственность

При нахождении в границах территории комплексного развития объектов капитального строительства, отсутствующих в настоящем приложении (за исключением многоквартирных домов), такие объекты признаются включенными в территорию комплексного развития, и решение об их сносе/реконструкции/сохранении/переносе принимается инвестором самостоятельно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации после заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки. Для определения отнесения объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) к числу объектов, подпадающих в территорию комплексного развития, приоритетное значение имеет его фактическое нахождение в границах территории комплексного развития, которые определены путем описания границ и указания их координат.

**Руководитель
Департамента
градостроительства
городского округа Самара
В.Ю. Чернов**

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.09.2023 №1039

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции		
Наименование параметра	Значение параметра	
1. Минимальные отступы от границ земельных участков, образуемых и (или) изменяемых в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в рамках реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принимаемого Правительством Самарской области либо главой местной администрации муниципального образования Самарской области (далее — решение о комплексном развитии территории жилой застройки), в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство (реконструкция) зданий, строений, сооружений.	0,00 м	
2. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.	97,50 м	
3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, образуемого и (или) изменяемого в соответствии с документацией по планировке территории, утвержденной в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.	99,00 %	
4. Минимальный уровень обеспеченности парковочными местами (машино-местами).	на 110,00 кв.м. площади жилых помещений – 1 машино-место	
5. Максимальный коэффициент плотности застройки, рассчитываемый как отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади земельного участка (квартала).	3,2	
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до четырех этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома	2.1.1
Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	2.3
Среднеэтажная жилая застройка	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20 % общей площади помещений дома	2.5
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	2.6
Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9	2.7.1

Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	3.1.1
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	3.1.2
Дома социально-обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	3.2.1
Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	3.2.2
Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	3.2.3
Общезития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	3.2.4
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	3.4.1
Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации	3.4.2
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1
Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	3.6.1
Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1, 3.7.2	3.7
Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	3.7.1
Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	3.7.2
Общественное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1, 3.8.2	3.8
Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	3.8.1

Официальное опубликование

Представительская деятельность	Размещение зданий, предназначенных для дипломатических представительств иностранных государств и субъектов Российской Федерации, консульских учреждений в Российской Федерации	3.8.2
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	3.10.1
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв.м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	4.3
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м	4.4
Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	4.5
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	4.6
Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них	4.7
Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо*	4.9
Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4	4.9.1
Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.1
Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	4.9.1.2
Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.3
Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	4.9.1.4
Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	5.1.2
Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	5.1.3
Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	5.1.4

Внеуличный транспорт	Размещение сооружений, необходимых для эксплуатации метрополитена, в том числе наземных путей метрополитена, посадочных станций, межстанционных переходов для пассажиров, электродепо, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений иных видов внеуличного транспорта (монорельсового транспорта, подвесных канатных дорог, фуникулеров)	7.6
Обеспечение обороны и безопасности	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	8.0
Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	8.3
Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм	9.3
Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств	12.0.1

Руководитель
Департамента
градостроительства
городского округа Самара
В.Ю. Чернов



**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

Телефон отдела рекламы
979-75-80

Реклама

Хотите узнавать новости оперативно?

Реклама



заходите на сайт
"Самарской газеты"

sgpress.ru

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА** №216
(7527)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»**

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения -
Галлямова Е.Е.
Заместители руководителя:
Камнева И.В., Жилаева А.В.,
Шуцеева И.В.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.
Заместители главного редактора:
Андреев В.Л., Келасьева С.В., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401.

ТИРАЖ 1 047. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаконные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00. Дата выхода в свет 03.10.23 г. Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257). Заказ №1689.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
sgpress.ru

