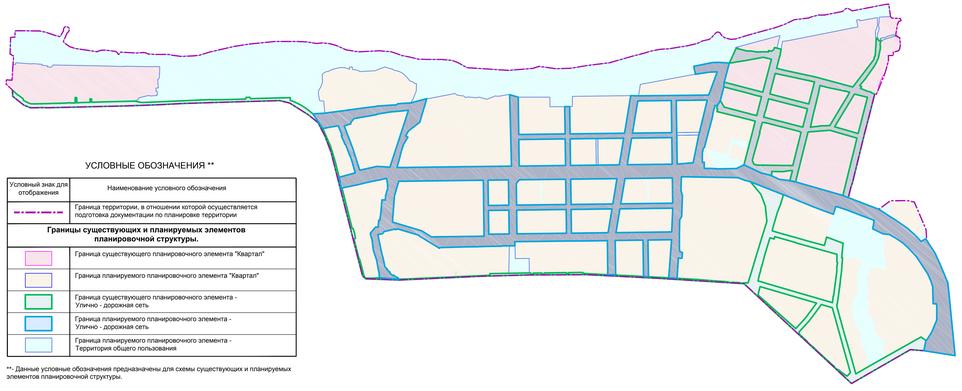
Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:2000

Схема существующих и планируемых элементов планировочной структуры.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ * (начало)

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
ул.Липецкая	Подпись существующих улиц и проездов
Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	
	Граница существующего планировочного элемента "Квартал"
	Граница планируемого планировочного элемента "Квартал"
	Граница планируемого планировочного элемента - Улично - дорожная сеть
	Граница планируемого планировочного элемента - Улично - дорожная сеть
	Граница планируемого планировочного элемента - Территория общего пользования
Г1	Номер планировочного элемента
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
	Территории региональных объектов
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
Границы зон размещения объектов жилой застройки, в том числе:	
	Зоны размещения существующих объектов индивидуальной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства
	Зоны размещения существующих объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
	Зоны размещения планируемых объектов малоэтажной многоквартирной жилой застройки
	Зоны размещения существующих объектов среднеэтажной жилой застройки
	Зоны размещения планируемых объектов среднеэтажной жилой застройки
	Зоны размещения существующих объектов многоэтажной (высотная застройка) жилой застройки
	Зоны размещения планируемых объектов многоэтажной (высотная застройка) жилой застройки
Границы зон размещения объектов общественного использования, в том числе:	
	Зоны размещения существующих объектов коммунального обслуживания
	Зоны размещения планируемых объектов коммунального обслуживания
	Зоны размещения существующих объектов здравоохранения
	Зоны размещения планируемых объектов здравоохранения
	Зоны размещения планируемых объектов образования и просвещения (дошкольное, начальное, среднее общее)
	Зоны размещения существующих объектов образования и просвещения (среднее и высшее профессиональное)
	Зоны размещения существующих объектов культурного развития (культурно-досуговая деятельность)
	Зоны размещения существующих объектов религиозного использования
	Зоны планируемого размещения объектов религиозного использования

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ * (окончание)

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.	
Границы зон размещения объектов предпринимательской деятельности, в том числе:	
	Зоны размещения существующих объектов делового управления, банковской и страховой деятельности
	Зоны размещения планируемых объектов делового управления, банковской и страховой деятельности
	Зоны размещения объектов торговли и общественного питания
	Зоны размещения планируемых объектов торговли и общественного питания
	Существующая зона хранения и обслуживания транспортных средств
	Планируемая зона хранения и обслуживания транспортных средств
Границы зон размещения объектов отдыха (рекреации), в том числе:	
	Зоны планируемого размещения объектов для занятий спортом
	Зоны существующих объектов природно-познавательного туризма, туристического обслуживания
Границы зон размещения объектов производственной деятельности, в том числе:	
	Зоны размещения существующих объектов производственной деятельности
Границы зон размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, в том числе:	
	Зоны размещения планируемых объектов для обеспечения внутреннего правопорядка
Границы зон размещения земельных участков (территорий) общего пользования, в том числе:	
	Зоны размещения существующей улично-дорожной сети
	Зоны размещения планируемой улично-дорожной сети
	Зоны набережных, скверов, бульваров и площадей

*- Данные условные обозначения предназначены для чертежа планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объек-тов капитального строительства.

** Вид зоны размещения объектов, их функциональное назначение и параметры застройки в кварталах Ш3, Ш5, Ш6, Ш7, Ш10, Ш14 применяются после внесения соответствующих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Самара.

***Отсутствие видов разрешенного использования (далее ВРИ) в условных обозначениях границ зон размещения объектов капитального строительства считается соответствием таких ВРИ действующей редакции Правил землепользования и застройки городского округа Самара (далее-Правила) на день согласования проекта планировки территории; применение иных ВРИ возможно после соответствующих изменений в Правила.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ **

Условный знак для отображения	Наименование условного обозначения
	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории
Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.	
	Граница существующего планировочного элемента "Квартал"
	Граница планируемого планировочного элемента "Квартал"
	Граница существующего планировочного элемента - Улично - дорожная сеть
	Граница планируемого планировочного элемента - Улично - дорожная сеть
	Граница планируемого планировочного элемента - Территория общего пользования

**- Данные условные обозначения предназначены для схемы существующих и планируемых элементов планировочной структуры.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						ГК 11-061-ППТ
						Документация по планировке территории регионального значения в границах улиц Лесной, Северо-Восточной магистрали, Ново-Садовой, - Постникова Оврага, Самарской, Липецкая, Автобусного проезда, Сокеренко, Никонова Панова, проспекта Масленникова в городском округе Самара
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор		Бочков И.Д.				Проект планировки территории. Основная часть.
Нач.дер.по ТО		Власов И.В.				Стадия: ППТ; Лист: 2; Листов:
ГИП		Чернов С.В.				
Глав. спец.		Ковтунов М.В.				Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объек-тов капитального строительства М 1:2000 (1л).
						ГУП СО «Институт "ТеррНИИгражданпроект" 2022 г.