

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от _____ № _____

Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах двух несмежных территорий, подлежащих комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу или реконструкции, включая многоквартирные дома

№ п/п	Адрес объекта	Статус объекта (аварийный, ветхий, распорядительный акт, критерии)	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Кадастровый номер земельного участка	Сведения о сносе/реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6
Территория № 1: Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах улиц Революционной, вдоль границ земельных участков 63:01:0629006:2050, 63:01:0629006:6, 63:01:0629006:2046, 63:01:0000000:23908, 63:01:0629006:84, 63:01:0629006:98 в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара					
1. Многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу					
1	ул. Артемовская, д. 3	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 28.10.2022 № 3453	63:01:0629006:338	63:01:0629006:2047	снос
2	ул. Артемовская, д. 5	Распоряжение первого заместителя Главы городского округа Самара от 02.11.2022 № 3495	63:01:0629006:308	63:01:0629006:2051, 63:01:0629006:239	снос

2. Многоквартирные дома, соответствующие критериям, установленным постановлением Правительства Самарской области от 14.07.2021 № 482					
1	ул. Артемовская, д. 8	год постройки – 1957 год, возведенный по типовым проектам	63:01:0629006:647	63:01:0629006:2053, 63:01:0629006:240	снос
3. Прочие объекты капитального строительства на территории					
№ п/п	Наименование объекта/адрес	Сведения о сносе, реконструкции, сохранении, перенос при необходимости ОКС	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид права на ОКС/земельный участок при отсутствии данных на ОКС
1	2	3	4	5	6
1	Здание гаража № 2/ул. Революционная, д. 111	сохранение	63:01:0629006:337	63:01:0629006:1811	Федеральная собственность
2	Нежилое здание/ул. Революционная, д. 111	сохранение	63:01:0629006:331	63:01:0629006:1811, 63:01:0629006:1812	Частная собственность
3	Нежилое здание/ул. Революционная, д. 111	снос	63:01:0629006:1362	63:01:0629006:1810	Частная собственность
4	Нежилое здание/ул. Революционная, д. 111	снос	63:01:0629006:1363	63:01:0629006:1810	Частная собственность
5	Здание нежилое/ ГСК-607, ул. Революционная, д. 113	снос	63:01:0629006:321	63:01:0629006:1327	Частная собственность
6	Здание нежилое/ ГСК-607, ул. Революционная, д. 113	снос	63:01:0629006:335	63:01:0629006:232	Частная собственность
7	Блок гаражей/ ул. Революционная, д. 113 "А", ГСК-607	снос	63:01:0629006:327	63:01:0629006:1327, 63:01:0629006:1349, 63:01:0629006:300	Частная собственность

8	ГСК-607/ ГСК-607, II очередь, ул. Революционная, д. 113а	снос	63:01:0629006:742	63:01:0629006:1342, 63:01:0629006:304	Частная собственность
9	Склад УМС железный/ проезд имени Георгия Митирева, д. 14, строение № 1	снос	63:01:0629006:1372	63:01:0629006:1309	Частная собственность
10	Механическая мастерская/проезд имени Георгия Митирева, д. 14, строение № 2	снос	63:01:0629006:1371	63:01:0629006:1309	Частная собственность
11	Производственное/ ул. Артемовская, д. 6	снос	63:01:0629006:574	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	Гараж/ ул. Артемовская, д. 6	снос	63:01:0629006:605	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
13	Нежилое здание (гараж)/ ул. Артемовская, 6	снос	63:01:0629006:312	63:01:0629006:1304	Частная собственность
14	Нежилое здание (гаражи на 9 машин)/ ул. Артемовская, 6	снос	63:01:0629006:318	63:01:0629006:1304	Частная собственность
15	Нежилое здание (гараж с пристроем)/ ул. Артемовская, 6	снос	63:01:0629006:319	63:01:0629006:1304	Частная собственность
16	Индивидуальный гараж/ ул. Революционная, участок 113, гараж 6	снос	63:01:0629006:348	63:01:0629006:100	Частная собственность
17	Индивидуальный гараж/ ул. Революционная, 113, ГСК-607, гараж 27	снос	63:01:0629006:350	63:01:0629006:202	Частная собственность

18	Гараж/ул. Революционная, д. 113, ГСК-607, гараж 12	снос	63:01:0629006:1355	63:01:0629006:215	Частная собственность
19	Гараж/ ул. Революционная, 113, ГСК 607, гараж № 5	снос	63:01:0629006:1376	63:01:0629006:216	Частная собственность
20	Гараж/улица Революционная, д. 113"А", ГСК-607	снос	63:01:0629006:328	63:01:0629006:297, 63:01:0629006:303, 63:01:0629006:305	Частная собственность
21	ГСК-607/ ул. Революционная, д.113а, ГСК-607, III очередь	снос	63:01:0629006:310	63:01:0629006:290	Частная собственность
22	II очередь индивидуальных гаражей и помещений охраны/ул. Революционная, д. 113а	снос	63:01:0629006:332	63:01:0629006:306	Частная собственность
23	Гараж/ ул. Революционная, д. 95	снос	63:01:0620002:507	63:01:0629006:18	Частная собственность
24	Гараж, год постройки 1974/ул. Революционная, Третий проезд, гараж № 74	снос	63:01:0629001:512	63:01:0629006:21	Частная собственность
25	Гараж/ ул. Революционная/ Третий проезд, гараж № 69г	снос	63:01:0629001:516	63:01:0629006:64	Частная собственность
26	Склад ЛВЖ/ул. Революционная, д. 72	снос	63:01:0620004:252	63:01:0629006:44	Частная собственность

27	ГСК-624/проезд Георгия Митирева, д. 12, ГСК-624	снос	63:01:0629006:325	63:01:0629006:1338, 63:01:0000000:9449	Частная собственность
28	Здание нежилое/ГСК - 624, проезд Георгия Митирева, д. 12	снос	63:01:0629006:316	63:01:0629006:241	Частная собственность
29	Гараж № 5/ ул. Г. Митерева, 12 квар. 406-408, гараж № 5 в ГСК-624	снос	63:01:0629006:1369	63:01:0629006:296	Частная собственность
30	Индивидуальный гараж/ ул. Георгия Митирева, д. 12, кв. 17	снос	63:01:0629006:349	63:01:0629006:282	Частная собственность
Территория № 2: Перечень объектов капитального строительства, расположенных в границах проезда Георгия Митерева, вдоль границ земельных участков 63:01:0619002:8, 63:01:0619002:14, 63:01:0618002:17, 63:01:0619002:13, 63:01:0619002:6 в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара					
1. Прочие объекты капитального строительства на территории					
№ п/п	Наименование объекта/адрес	Сведения о сносе, реконструкции, сохранении, перенос при необходимости ОКС	Кадастровый номер объекта	Кадастровый номер земельного участка	Вид права на ОКС/земельный участок при отсутствии данных на ОКС
1	2	3	4	5	6
1	Гараж/проезд Георгия Митирева, около дома, гараж 3	снос	63:01:0619002:744	63:01:0000000:10304	Частная собственность
2	Здание нежилое/проезд Георгия Митирева д.7, во дворе	снос	63:01:0619002:247	63:01:0619002:505	Частная собственность

3	Гараж/проезд Георгия Митирева, во дворе дома № 7, гараж № 5	снос	63:01:0619002:737	63:01:0000000:10305	Частная собственность
---	---	------	-------------------	---------------------	-----------------------

При нахождении в границах двух несмежных территорий комплексного развития объектов капитального строительства, отсутствующих в настоящем приложении (за исключением многоквартирных домов), такие объекты признаются включенными в две несмежные территории комплексного развития, и решение об их сносе/реконструкции/сохранении/переносе принимается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Для определения отнесения объекта капитального строительства (за исключением многоквартирных домов) к числу объектов, попадающих в две несмежные территории комплексного развития, приоритетное значение имеет его фактическое нахождение в границах двух несмежных территорий комплексного развития, которые определены путем описания границ и указания их координат.

Руководитель
Департамента градостроительства
городского округа Самара

В.Ю. Чернов