



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2023 № 435

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» от 26.06.2023, заключением о результатах публичных слушаний

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

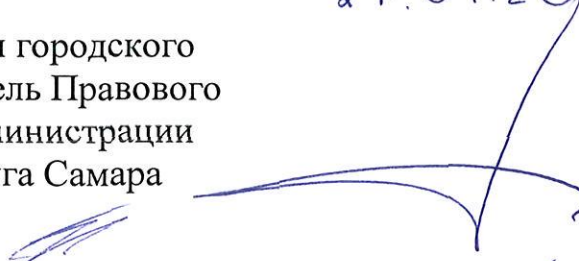
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

27.07.2023

по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» от 27.06.2023, постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.02.2022 № РД-248 «О разрешении Смолякову Евгению Александровичу подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», согласно приложению.

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

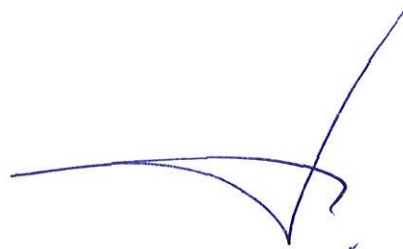
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

27.07.2023

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ1 (117 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ3 (355 кв.м) – для индивидуального жилищного строительства, фактически занимаемый жилым домом;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ3.1 (13 кв.м) – для индивидуального жилищного строительства, фактически занимаемый жилым домом;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ3.2 (92 кв.м) – для индивидуального жилищного строительства, фактически занимаемый жилым домом;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ4 (649 кв.м) – деловое управление, фактически занимаемый офисным зданием, в том числе часть земельного участка (456 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ленинской, Венцека, Братьев Коростелевых, Затонной) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1032 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

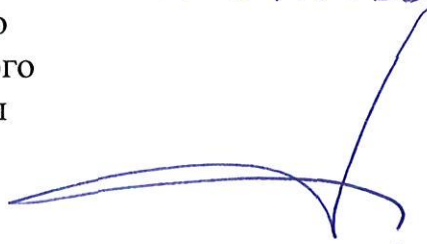
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

27.07.2023

домами) в городском округе Самара» разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



В.Ю.Чернов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

27.07.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

27.07.2023