



**ООО «СТАТУС»**

ИНН 6452128335 КПП 645201001 ОГРН 1176451013881  
 Адрес: 410051, г.Саратов, пр.им.Кирова, д.8, тел. 8-8452-46-25-06

**СРО «Ассоциация архитекторов и проектировщиков Поволжья»**  
 регистрационный номер СРО-П-197-21022018

**Ассоциация «Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство  
 инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)**  
 регистрационный номер ВРГБ-6452128335/01

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

**Проект планировки территории и проект межевания территории в  
 границах улиц Садовой, Ленинградской, Ленинской, Венцека в  
 Самарском внутригородском районе городского округа Самара**  
**Проект межевания территории**  
**Основная часть (пояснительная записка)**

**Том 3**



Директор ООО «Статус» \_\_\_\_\_

Кадастровый инженер \_\_\_\_\_

Самара 2023 г.



Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Взам. Инв. №									
	Подпись и дата								
Инв. № подл.	Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Садовой, Ленинградской, Ленинской, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара	Стадия	Лист	Листов
	Директор	Нарькин А.И.					ПМТ	1	121
	Кад. инженер	Слободсков С.А.					ООО «СТАТУС»		

## Состав проекта

№ п/п	Наименование	Масштаб	Стр.
<b>Текстовые материалы</b>			
1	Общая часть	-	
1	Общая часть.		
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	-	
3	Цель разработки проекта межевания.	-	
4	Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков.	-	
5	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	-	
6	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).		
7	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.		
8	Экспликация образуемых и существующих земельных участков в рамках этапов проекта.		
<b>Графические материалы</b>			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

1	Чертеж межевания территории с границами образуемых, существующих и изменяемых земельных участков. 1 этап	1:500	-
2	Экспликация образуемых и существующих земельных участков в рамках этапов проекта. 1 этап	б/м	
3	Чертеж межевания территории с границами образуемых, существующих и изменяемых земельных участков. 2 этап	1:500	
4	Экспликация образуемых и существующих земельных участков в рамках этапов проекта.	б/м	
5	Чертеж межевания территории с границами образуемых, существующих и изменяемых земельных участков.	1:500	

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							3
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

## 1. Общая часть

Выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улиц Садовой, Ленинградской, Ленинской, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98/ в части не противоречащей действующему законодательству);

- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654;

- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);

- Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план);

- Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила);

- Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»;

- Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 24.12.2014 №526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»;

- местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

- иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; Сводами правил (далее - СП/ СНиПами, СанПИНами, техническими регламентами и др.;

- Постановлением Администрации городского округа Самара от 19.01.2022 № 22 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара».

- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.3, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ;

- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;

- предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;

- учесть Документацию по планировке территории (проект межевания территории/ утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 990 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартир-

Взам. инв. №							Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
	Подпись и дата							4
Инв. № подл.		Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

тирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Садовая, Ленинградская, Ленинская, Венцека в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара);

Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории с учетом реставрации с приспособлением для современного использования объекта культурного наследия (Синагога, 1908 архитектор З.В. Клейнерман.), с размещением Еврейского духовно-просветительского комплекса состоящий из зданий – столовая в 3 этажа на 3/у площадью 890 кв.м., гостиница в 3 этажа на 3/у площадью 1002 кв.м., центр культуры в 3 этажа на 3/у площадью 1470 кв.м., административного здания в 3 этажа на 3/у площадью 1015 кв.м. на пересечении улиц Венцека/Садовой). (на основании разрешения на строительство №63-301508-2077-2017).

Размещение детского культурно-образовательного центра в 2 этажа на 200 мест на 3/у площадью 3263 кв.м.

А также иных объектов (в том числе сквера (с расширением) на пересечении улиц Садовой/Ленинградской, здание выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой и службы на участке Н.И. и Д.И. Коноваловых», сохраняемую застройку с ценными градоформирующими объектами);

Размещение Федеральным объектов (в том числе размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования) не предусмотрено.

- образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов;

- образовать земельные участки в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ.

## 2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Территория, рассматриваемая в настоящем проекте межевания, определена Распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 21.09.2021 № РД-1493 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улиц Садовой, Ленинградская, Ленинской, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», относится к категории земель населенных пунктов и представляет собой элемент планировочной структуры.

Согласно пункту 4 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зоны с особыми условиями использования территорий – это охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия/ водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации).

При подготовке документации по планировке территории, до установления границ зон с особыми условиями использования территории, учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

На территории межевания выявлен объект культурного наследия.

63:01-6.414 Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Хлебзавод № 8. Арх. Клейнерман. Мавританский стиль», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Садовая, 49

Взам. инв. №							Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист				
									5			
Подпись и дата							Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Инв.№ подл.												

На территории межевания выявлены охранные зоны объектов культурного наследия не входящие в состав планировочной структуры территории.

63:01-6.551 Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом купца Оборина К.С." (г. Самара, ул. Самарская, д. 65)

63:01-6.226 Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Жилой дом" (г. Самара, ул. Самарская, д. 63)

63:01-6.621 Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой" (г. Самара, Самарская ул., д. 40/ул. Высоцкого (Специалистов пер./ д. 10)

В соответствии с кадастровым делением территории, рассматриваемая в настоящем проекте территория, расположена в пределах кадастрового квартала 63:01:0815002, в территориальной зоне Р-2 «Зона парков, бульваров, набережных», Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения» и Ц-5к. «Общественно-деловая зона для размещения объектов, связанных с управлением культа».

Система землепользования на период проектирования данной территории представлена образованными земельными участками и земельными участками, государственная (муниципальная) собственность которых не разграничена.

Согласно пункту 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации если иное не установлено данной статьей или другим федеральным законом, исключительное право на приобретение земельных участков в собственность или в аренду имеют граждане, юридические лица, являющиеся собственниками зданий, сооружений, расположенных на таких земельных участках. Ввиду изложенного учет земельных участков, границы которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости на дату разработки проекта межевания территории, будет реализован посредством формирования земельных участков под каждым из объектов капитального строительства, расположенным на территории проектирования.

1) Основной тип существующей застройки – существующий жилой фонд двухэтажной застройки, плотность населения низкая.

В соответствии с приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 года № 738 / пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» для установления границ элементов планировочной структуры на территории проектирования по обеспечению условий наиболее эффективного использования определены следующие элементы планировочной структуры:

1. Квартал (часть квартала в границах красных линий и линий регулирования застройки)

1. Улично-дорожная сеть.

Согласно части 1 статьи 42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с пунктом 6 статьи 41 Градостроительного кодекса РФ проект планировки является основой для подготовки проекта межевания территории.

По результатам анализа выявлены следующие характеристики территории с точки зрения последующего межевания земельных участков:

территория представлена некоторым количеством не размежеванных и не поставленных на кадастровый учет земель;

под расположенными на территории некоторыми жилыми домами, относящиеся к жилому фонду по Адресной программе сноса и реконструкции многоквартирных домов на территории городского округа Самара, отсутствуют сформированные земельные участки;

в отношении большинства земельных участков, поставленных на кадастровый учет, имеется

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							6

информация о наличии зарегистрированных прав на земельные участки.

Для целей развития территории необходимы следующие мероприятия, направленные на упорядочение земельных отношений и повышение капитализации земли в пределах проектируемой территории:

образование земельных участков под объектами капитального строительства, прежде всего, многоквартирными домами, и регистрация прав на них;

формирование и закрепление в градостроительной документации территорий общего пользования;

Копии сведений расположены в Проекте межевания территории. Материалы по обоснованию

### 3 Цель разработки проекта межевания

Выполнение работ по разработке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улиц Садовой, Ленинградской, Ленинской, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара.

В процессе подготовки проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами и техническими регламентами.

На чертеже межевания территории показаны:

- 1) красные линии отменяемые
- 2) красные линии устанавливаемые;
- 3) границы вновь сформированных земельных участков;

Также проектом предусматривается:

предложения по упорядочиванию существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН, с учетом фактического землепользования, наличия на них существующих объектов недвижимого имущества различного функционального назначения и положениям Правил землепользования и застройки г.о Самара (далее по тексту - Правил землепользования и застройки).

Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- 1) границы существующих земельных участков;
- 2) границы зон с особыми условиями использования территорий;
- 3) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- 4) границы особо охраняемых природных территорий;
- 5) границы территорий объектов культурного наследия.
- 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Основные задачи развития территории:

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара						7
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

анализ внешних и внутренних факторов и предпосылок социально-экономического и пространственного освоения территории;  
 анализ фактического землепользования в районе проектирования;  
 определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования,  
 образование границ застроенных земельных участков с учетом территориального зонирования существующих объектов застройки в территориальной зоне, установление и образование границ незастроенных земельных участков с учетом возможности планируемого размещения объектов застройки и территории общего пользования по виду разрешенного использования в территориальной зоне.

**Основная цель настоящего проекта** – Определение площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;

- Образование земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;

- Определение вида разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

#### **4 Планировочное обоснование местоположения границ земельных участков.**

Распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 21.09.2021 № РД-1493 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улиц Садовой, Ленинградской, Ленинской, Венцека в Самарском внутригородском районе городского округа Самара».

В рамках проекта установление красных линий осуществляется в соответствии постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 №1-30 «РДС 30-201-98» (далее Инструкция/ о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации).

В связи с этим в проект межевания входит Чертеж устанавливаемых красных линий в масштабе данного проекта 1:1000.

Согласно пункту 3 части 5 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации в проекте межевания территории помимо иных сведений должен быть указан вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

При этом Градостроительный кодекс Российской Федерации не содержит прямых положений, определяющих случаи установления вида разрешенного использования в проекте межевания территории.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации виды разрешенного использования земельных участков содержатся в градостроительных регламентах правил землепользования и застройки муниципальных образований (пункт 9 статьи 1, пункт 1 части 6 статьи 30, статья 37).

При этом применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Градостроительный регламент содержит перечень основных, вспомогательных и условно разрешенных видов использования земельных участков (части 1, 2 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов (часть 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		8

строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования (часть 4 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации). Согласно части 3 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты обязательны для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки. Указанные лица могут использовать земельные участки в соответствии с любым предусмотренным градостроительным регламентом для каждой территориальной зоны видом разрешенного использования.

Таким образом, в отношении земельных участков, на которые распространяется действие градостроительного регламента, правообладатели имеют право без дополнительных разрешений и согласования самостоятельно выбрать виды разрешенного использования из градостроительных регламентов, установленных правилами землепользования и застройки. Соответственно данные случаи не подпадают под требование пункта 3 части 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации об установлении в проекте межевания территории видов разрешенного использования земельных участков. Обратное приведет к нарушению прав правообладателей земельных участков на самостоятельный выбор вида разрешенного использования соответствующих участков.

Помимо земельных участков, на которые действие градостроительного регламента распространяется, Градостроительный кодекс Российской Федерации выделяет земельные участки:

- для которых градостроительный регламент не устанавливается;
- на которые действие градостроительного регламента не распространяется.

Согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов/ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития).

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Виды разрешенного использования земельных участков в проекте межевания территории указаны в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № П/0412 от 10 ноября 2020 г. "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

Земельные участки под существующую и планируемую застройку формируются с учетом:

- границ красных линий, устанавливаемых в проекте планировки территории;
- границ планируемого и существующего размещения объектов капитального строительства, отображенных в проекте планировки территории;
- границ земельных участков, стоящих на государственном кадастровом учете под сохраняе-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		9

мыми объектами капитального строительства.

В соответствии с частью 1 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации к образуемым земельным участкам относятся земельные участки, образуемые при:

- 1) разделе;
- 2) объединении;
- 3) выделе из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

При разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование (часть 1 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации).

При объединении смежных земельных участков образуется один земельный участок, и существование таких смежных земельных участков прекращается (часть 1 статьи 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации).

Кроме того, Земельный кодекс выделяет Российской Федерации выделяет случаи образования земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (статья 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации).

Образование таких земельных участков осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории осуществляется образование земельных участков в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.

В настоящем проекте межевания территории к образуемым земельным участкам относятся:

- 1) земельные участки, в границах элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами.
- 2) земельные участки под существующими объектами капитального строительства.
- 3) земельные участки под размещение проектируемых объектов капитального строительства.

В соответствии Земельным кодексом Российской Федерации земельный участок является изменяемым в следующих случаях:

1) земельный участок, предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, раздел которого осуществлен для образования одного или нескольких земельных участков, предназначенных для ведения гражданином садоводства, огородничества или дачного строительства либо относящихся к имуществу общего пользования (земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах) - часть 4 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, раздел которого осуществлен с целью образования одного или нескольких земельных участков (земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах) – часть 6 статьи 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации;

В соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации при образовании земельных участков в проекте межевания территории учитывались следующие требования:

- не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости;
- не допускается раздел, выдел земельных участков, если сохраняемые в отношении образуемых

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		10

мых земельных участков обременения (ограничения) не позволяют использовать указанные земельные участки в соответствии с разрешенным использованием;

- образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

Принципы и технология формирования земельных участков в соответствии с проектом межевания

территории

Границы земельных участков должны быть образованы, исходя из следующих условий:

- 1) обеспечение населения необходимыми площадями земельных участков, прилегающих к многоквартирным домам;
- 2) обеспечение населения жилых домов необходимым набором элементов благоустройства и беспрепятственного доступа к ним с учетом требуемых площадей и нормируемых санитарных разрывов;
- 3) обеспечение доступа к жилым домам;
- 4) обеспечение доступа эксплуатирующих организаций к объектам инженерной инфраструктуры;
- 5) установление границ земельных участков с учетом функционального назначения территории и обеспечения условий эксплуатации объектов недвижимости, включая проезды, проходы к ним;
- 6) сохранение границ земельных участков сохраняемых объектов капитального строительства.

Технология формирования земельных участков на проектируемой территории осуществляется в два этапа:

- 1) образование земельных участков под объектами капитального строительства (в случае если земельные участки под соответствующими объектами не были образованы ранее) с учетом требований действующего законодательства;
- 2) образование земельных участков с целью формирования структуры землепользования для обеспечения размещения планируемых объектов капитального строительства, определенного проектом межевания территории:

С целью соблюдения указанных требований разработчики проекта межевания территории исходили из необходимости образования земельных участков на всей территории проектирования: на территориях общего пользования, на территориях объектов культурного наследия, иных территориях, где не проводились кадастровые работы. Таким образом, по результатам последующего проведения кадастровых работ на основании проекта межевания территории в границах проектирования будет полностью устранено – чересполосица, вклинивание, вкрапливание.

Земельные участки расположены в пределах территориальных зон Р– 2. «Зона парков, бульваров, набережных», Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения» и Ц-5к. «Общественно-деловая зона для размещения объектов, связанных с отправлением культа».

На данной территории ранее в границах кадастрового квартала 63:01:0815002 было сформировано и поставлено на государственный кадастровый учет 65 (шестьдесят пять) земельных участков, в состав входит 85 (восемьдесят пять ) участков без координат границ.

В соответствии с частью 1 статьи 43 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (далее - Закон N 218-ФЗ) уточнением границ земельного участка является государственный кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах. Указанный государственный кадастровый учет осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН/ сведения о котором не соответствуют

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара						11
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата				

установленным на основании Закона N 218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.

Несоответствие указанным требованиям может выражаться в таких обстоятельствах, как: отсутствие в ЕГРН сведений о координатах характерных точек границ, как правило, ранее учтенного земельного участка;

содержащиеся в ЕГРН координаты характерных точек границ земельного участка определены с точностью ниже нормативной точности определения координат для земель определенного целевого назначения;

содержащиеся в ЕГРН сведения о координатах какой-либо характерной точки границ земельного участка не позволяют однозначно определить ее положение на местности (например, в ЕГРН содержатся несколько значений координат указанной характерной точки);

в сведениях ЕГРН о местоположении границ земельного участка содержится реестровая ошибка (выраженная, например, в виде пересечения границ земельных участков или несоответствия содержащегося в ЕГРН описания местоположения границ земельного участка правоустанавливающему документу, документу об образовании земельного участка или фактическому положению на местности при отсутствии нарушения земельного законодательства - самовольного занятия земель или земельных участков, и тому подобное).

Проектом предлагается образовать, уточнить в четыре этапа земельные участки.

Проектом предлагается на первом этапе: Образовать земельные участки из неразграниченных земель в кадастровом квартале 63:01:0815002, :ЗУ1-ЗУ103. Земельные участки расположены в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемых земельных участках расположены существующие объекты капитального строительства. Доступ к образованным и существующим земельным участкам будет осуществляется с земель общего пользования, путем образования частей земельных участков для прохода, проезда (ЧЗУ1).

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:572, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:590, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:10, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:18, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:9, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:553, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		12





участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:569, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:535, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:893, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:903, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:905, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:23137, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:926 : площадью 772 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Садовая, дом №51 - с целью расширения **сквера** согласно технического задания , разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:592 площадью 3 кв. м, по адресу Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинградская, 83 / ул. Садовая - с целью расширения **сквера** согласно технического задания. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования. Земельный участок расположен в территориальной зоне Р- 2 «Зона парков, бульваров, набережных»

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0807007:816 площадью 18 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинская, 48- с целью планируемого размещения **Столовой** согласно технического задания . Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке расположен металлический гараж .

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:895 : площадью 262 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинская, дом №48 - с целью размещения **Столовой** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв.№ подл.							
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							15

будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:897 : площадью 292 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинская, дом №42- с целью размещения **Центра культуры** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:898 : площадью 225 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинская, дом №40- с целью размещения **Центра культуры** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:900 : площадью 166 кв. м, по адресу Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Самарский район, в границах улиц Венцека, Садовой, Ленинградской и Ленинской с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:901 площадью 205 кв. м, по адресу Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Самарский район, в границах улиц Венцека, Садовой, Ленинградской и Ленинской с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:902 площадью 446 кв. м, по адресу Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Самарский район, в границах улиц Венцека, Садовой, Ленинградской и Ленинской с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На изменяемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:926- Парки культуры и отдыха 3.6..2 , с целью **расширения сквера** . Земельный участок расположен в территориальной зоне Р– 2 «Зона парков, бульваров, набережных». Доступ к земельному участкам будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:592- Парки культуры и отдыха 3.6..2 , с целью **расширения сквера** и передачи права пользования земельным участком администрации г.Самара. Земельный участок расположен в территориальной зоне Р– 2 «Зона парков, бульваров, набережных». Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0807007:816 - Основной вид разрешенного использования земельного участка Общест-

Взам. инв. №	Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:926- Парки культуры и отдыха 3.6..2 , с целью <b>расширения сквера</b> . Земельный участок расположен в территориальной зоне Р– 2 «Зона парков, бульваров, набережных». Доступ к земельному участкам будет осуществляться с земель общего пользования.							
	Подпись и дата	Проектом предполагается изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:592- Парки культуры и отдыха 3.6..2 , с целью <b>расширения сквера</b> и передачи права пользования земельным участком администрации г.Самара. Земельный участок расположен в территориальной зоне Р– 2 «Зона парков, бульваров, набережных». Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.						
Инв.№ подл.		Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0807007:816 - Основной вид разрешенного использования земельного участка Общест-						
	Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
								16

венное питание 4.6, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2, с целью размещения Столовой согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:895 - Основной вид разрешенного использования земельного участка Общественное питание 4.6, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2, с целью размещения **Столовой** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения».. Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002: Основной вид разрешенного использования земельного участка Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 с целью размещения **Центра культуры** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения».. Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:898 Основной вид разрешенного использования земельного участка Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 с целью размещения **Центра культуры** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:900 Основной вид разрешенного использования земельного участка Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:901 Основной вид разрешенного использования земельного участка Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предполагается на первом этапе изменение разрешенного использования земельного участка 63:01:0815002:902 Основной вид разрешенного использования земельного участка Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1, с целью размещения **Детского культурно-образовательного центра**, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке размещен объект капитального строительства признанный аварийным и запланированный к сносу. Доступ к земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом предлагается на втором этапе образовать земельные участки :ЗУ1(79)-(102) из неразграниченных земель в кадастровом квартале 63:01:0815002 .Земельные участки расположены в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На зе-

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв.№ подл.							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	17





ков на объединение земельного участка . Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположен объекты капитального строительства многоквартирный жилой дом. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования

Образовать земельный участок путем объединения земельного участка ЗУ1(36) и 63:01:0815002:911 с разрешенным использованием : Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ при наличии зарегистрированного права собственности и письменного согласия собственников на объединение земельного участка . Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположен объекты капитального строительства многоквартирный жилой дом. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования

Образовать земельный участок путем объединения земельного участка ЗУ1(37/чзу1) и 63:01:0815002:913 с разрешенным использованием : Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ при наличии зарегистрированного права собственности и письменного согласия собственников на объединение земельного участка . Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположен объекты капитального строительства многоквартирный жилой дом. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования

Образовать земельный участок путем объединения земельного участка ЗУ1(38) и 63:01:0815002:912 с целью размещения административного здания «Еврейская община города Самара» и прилегающей территории благоустройства, согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке объекты капитального строительства отсутствуют. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Уточнить местоположение границ земельного участка 63:01:0815002:928, согласно сведениям ЕГРН участок является ранее учтенным, с целью устранения вклинивания, пересечений со смежными земельными участками при наличии зарегистрированного права собственности на данный земельный участок и проведения процедуры согласования с собственниками смежных земельных участков.

Проектом предполагается на третьем этапе изменение разрешенного использования земельного участка с условным номером ЗУ1(80) : площадью 293 кв. м, по адресу Самарская область, г. Самара, Самарский район, ул. Ленинская, дом №46- с целью размещения **Гостиницы** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке размещен объект капитального строительства, подлежащий демонтажу. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Проектом предполагается на третьем этапе изменение разрешенного использования земельного участка с условным номером ЗУ1(80) Условно разрешенный вид использования Религиозное использование 3.7, с целью размещения **Гостиницы** согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения».. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляется с земель общего пользования.

Образовать земельный участок путем объединения земельного участка ЗУ1(82/чзу1) и 63:01:0815002:900,901,902 с разрешенным использованием : Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ при наличии зарегистрированного права собственности и письменного согласия собственников на объединение земельного участка . Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположены объекты капитального строительства многоквартирные жилые дома призна-

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв.№ подл.

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		20

ные аварийными и подлежащие демонтажу. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования

Образовать земельный участок путем объединения земельных участков ЗУ1(20) и 63:01:0815002:896 Разрешенное использование Условно разрешенный вид использования Религиозное использование 3.7, с целью размещения гостиницы и прилегающей территории благоустройства согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке объект капитального строительства отсутствует. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования

ЗУ1(79) и , 63:01:0815002:895, 63:01:0815002:816. Разрешенное использование - Общественное питание 4.6, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 с целью размещения столовой и прилегающей территории благоустройства согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположены объекты капитального строительства жилой дом, признанный аварийным и подлежащий демонтажу, металлический гараж. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

ЗУ1(82) и 63:01:0815002:898, 63:01:0815002:897 Разрешенное использование - Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1 условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 с целью размещения проектируемого культурного центра и прилегающей территории благоустройства согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке расположены объекты капитального строительства признанные аварийными и подлежащие демонтажу. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Проектом на четвертом этапе предлагается

ЗУ1(81):896 и ЗУ1(80) Разрешенное Условно разрешенный вид использования Религиозное использование 3.7 с целью размещения гостиницы и прилегающей территории благоустройства согласно технического задания. Земельный участок расположен в территориальной зоне Ц-1. «Многофункциональная зона в границах исторического поселения». На образуемом земельном участке объекты капитального строительства отсутствуют. Доступ к образованному земельному участку будет осуществляться с земель общего пользования.

Земельные участки с кадастровым номером, 63:01:0815002:907, 63:01:0815002:906, 63:01:0815002:900, 63:01:0815002:901, 63:01:0815002:902, 63:01:0815002:915, ,63:01:0815002:917, 63:01:0815002:920 , 63:01:0815002:921 , 63:01:0815002:919, 63:01:0815002:908, 63:01:0815002:913 остаются без изменений.

**Ведомость координат отменяемых красных линий** ( существующие красные линии утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990)

№ точек	Координаты (МСК-63)	
	X	Y
<b>3.57га</b>		
отм 1	386366.49	1371567.92
отм 2	386318.52	1371690.95
отм 3	386064.24	1371591.09
отм 4	386112.31	1371470.61

**Ведомость координат зоны в границах разработки проекта**

Взам. инв. №							Лист
Подпись и дата							Лист
Инв.№ подл.							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	
						21	

№ точек	Координаты (МСК-63), м	
	X	Y
1	1371707.14	386327.22
2	1371561.40	386382.95
3	1371454.64	386105.53
4	1371597.75	386047.92
1	1371707.14	386327.22

### Ведомость координат устанавливаемых красных линий

Имя точки	X, м	Y, м			
контур 1					
1	386366,61	1371567,93			
2	386354,77	1371599,47			
3	386350,86	1371608,31			
4	386319,3	1371689,28			
5	386318,52	1371690,95			
6	386278,29	1371675,15			
7	386271,59	1371672,54			
8	386264,39	1371669,7			
9	386245,21	1371662,16			
10	386233,16	1371657,43			
11	386222,77	1371653,35			
12	386217,8	1371651,4			
13	386202,33	1371645,32			
14	386200,95	1371644,78			
15	386194,08	1371642,08			
16	386184,1	1371638,16			
17	386179,49	1371636,36			
18	386165,22	1371630,75			
19	386132,71	1371617,98			
20	386124,65	1371614,82			
21	386124	1371614,56			
22	386114,26	1371610,73			
23	386111,97	1371609,84			
24	386105,15	1371607,16			
25	386080,04	1371597,29			
26	386064,24	1371591,1			
27	386068,53	1371580,34	46	386213,07	1371509,18
28	386068,7	1371579,91	47	386220,85	1371512,16
29	386072,43	1371570,57	48	386229,42	1371515,44
30	386072,65	1371570,02	49	386232,19	1371516,5
31	386076,51	1371560,34	50	386233,48	1371516,99
32	386076,7	1371559,87	51	386235,85	1371517,91
33	386080,07	1371551,4	52	386238,56	1371518,94
34	386084,29	1371540,83	53	386271,97	1371531,73
35	386087,21	1371533,51	54	386286,07	1371537,31
36	386092,37	1371520,58	55	386291,3	1371539,26
37	386096,27	1371510,79	56	386299,15	1371542,14
38	386096,57	1371510,07	57	386304,33	1371544,12
39	386103,77	1371491,99	58	386316,65	1371548,83
40	386112,31	1371470,61	59	386323,63	1371551,69
41	386157,13	1371487,77	60	386331,27	1371554,91
42	386169,47	1371492,5	61	386334,46	1371556,1
43	386175,16	1371494,66	62	386339,31	1371558,28
44	386189	1371499,97	63	386366,3	1371567,81
45	386202,66	1371505,19	1	386366,61	1371567,93

Взам. инв. №  
 Подпись и дата  
 Инв. № подл.

### 5 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отно-

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		22

шении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

К территории общего пользования будут относиться земельные участки: :ЗУ1(2) площадью 168 кв.м, :ЗУ1 (39) площадью 3608кв.м :ЗУ1 (40) площадью 1658 кв.м, ЗУ1(84) площадью 1058 кв.м под размещение дорожно-уличной сети. Резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

**6 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков).**

Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов в границах рассматриваемой территории отсутствуют.

**7 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

Учтена документация по планировке территории (проект межевания территории/ утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 990 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Садовая, Ленинградская, Ленинская, Венцека в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв.№ подл.						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

## 8 Экспликация земельных участков в рамках первого этапа проекта.

п/п	Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 )	Способ образования	Площадь ЗУ, м2	Примечание
1	2	3	4	5	6
1.	:ЗУ1(1)	Предоставление коммунальных услуг 3.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	108	фактически занимаемый трансформаторной подстанцией
2.	ЗУ1(2)	Улично-дорожная сеть 12.0.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	168	фактически занимаемый внутриквартальным проездом
3.	ЗУ1(3)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	30	Территория свободна от застройки
4.	ЗУ1(4)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	28	фактически занимаемый объектом капитального строительства
5.	ЗУ1(5)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	62	фактически занимаемый объектом капитального строительства
6.	ЗУ1(6)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	19	фактически занимаемый капитальным гаражом
7.	ЗУ1(7)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	33	фактически занимаемый капитальным гаражом
8.	ЗУ1(8)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	30	фактически занимаемый капитальным гаражом
9.	ЗУ1(9)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	19	фактически занимаемый капитальным гаражом

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							24

10.	ЗУ1(10)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	19	фактически занимаемый капитальным гаражом
11.	ЗУ1(11)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
12.	ЗУ1(12)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
13.	ЗУ1(13)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	23	фактически занимаемый капитальным гаражом
14.	ЗУ1(14)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	27	фактически занимаемый капитальным гаражом
15.	ЗУ1(15)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	22	фактически занимаемый капитальным строением
16.	ЗУ1(16)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	34	фактически занимаемый капитальным гаражом
17.	ЗУ1(17)	Историко-культурная деятельность 9.3 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	810	фактически занимаемый капитальным гаражом
18.	:ЗУ1(18)/ч зу1:920	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:920	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	568	фактически занимаемый придомовой территорией
19.	:ЗУ1(19)/ч зу1:919	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:919	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	252	фактически занимаемый придомовой территорией
20.	ЗУ1(20)	Религиозное использование УВ 3.7 на основании постановления Администрации городского округа Самара № 22 от 19.01.2022г.(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	506	Свободен от застройки, для размещения гостиницы

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							25

21.	ЗУ1(21)/чз 1:17	Религиозное использование 3.7 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:17	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	14	Свободен от застройки,
22.	:ЗУ1(22)/чз у1:917	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:917	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	143	фактически занимаемый придомовой территорией
23.	ЗУ1(23)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	552	фактически занимаемый придомовой территорией
24.	:ЗУ1(24)/чз у1:916	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:916	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	25	фактически занимаемый придомовой территорией
25.	:ЗУ1(25)/чз у12:916	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:916	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	39	фактически занимаемый придомовой территорией
26.	:ЗУ1(26)/чз у1:915	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:915	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	271	фактически занимаемый придомовой территорией
27.	ЗУ1(27)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	1128	фактически занимаемый придомовой территорией
28.	:ЗУ1(28)/чз у1:893(73)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:893	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	898	фактически занимаемый придомовой территорией

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							26

29.	ЗУ1(29)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена Учтена документация по планировке территории (проект межевания территории/ утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 990 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Садовая, Ленинградская, Ленинская, Венцека в городском округе Самара) в Самарском внутригородском районе городского округа Самара»;	329	фактически занимаемый придомовой территорией
30.	ЗУ1(30)/чзу 1:908	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:908	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	358	фактически занимаемый придомовой территорией
31.	ЗУ1(31)/чзу 1:907	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:907	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	148	фактически занимаемый придомовой территорией
32.	ЗУ1(32)/чзу 1:906	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:906	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	162	фактически занимаемый придомовой территорией
33.	ЗУ1(33)/чзу 1:909	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:909	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	321	фактически занимаемый придомовой территорией
34.	ЗУ1(34)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	451	фактически занимаемый придомовой территорией
35.	ЗУ1(35)/чзу 1:910	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:910	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	395	фактически занимаемый придомовой территорией
36.	ЗУ1(36)/чзу 1:911	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:911	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	586	фактически занимаемый придомовой территорией

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

27

37.	:ЗУ1(37)/чз у1:913	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:913	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	507	фактически занимаемый придомовой территорией
38.	ЗУ1(38)	Религиозное использование УВ 3.7 на основании постановления Администрации городского округа Самара № 22 от 19.01.2022г.(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	672	Свободен от застройки, для планируемого размещения элементов благоустройства
39.	ЗУ1(39)	Улично-дорожная сеть 12.0.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	3608	ул.Ленинская
40.	ЗУ1(40)	Улично-дорожная сеть 12.0.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	1658	ул.Венцека
41.	:2(14)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (24 кв.м) не превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:14-24 кв. м с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-1) с неразграниченными землями	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
42.	:572(41)	Исходное разрешенное использование: Среднеэтажная жилая застройка 2.5(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/, расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (4250 кв.м) не превышает 10 процентов.	уточнение земельного участка 63:01:0815002:572-4 250 кв. м, с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности (+305 кв.м). с земельным участком 63:01:0815002:17, 63:01:0000000:34301(3) и неразграниченными землями	4566	фактически занимаемый многоквартирным домом и придомовой территорией
43.	:590/2(43) :590/1 (44)	Исходное разрешенное использование: Склады 6.9 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (755,9 кв.м) превышает 10 процентов., уточнен с учетом сложившихся границ территории.	уточнение земельного участка 63:01:0815002:590-755,9 кв. м, с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности с земельным участком 63:01:0815002:17, 63:01:0815002:10,	37 764	фактически занимаемый складскими помещениями 63:01:0815002:830
44.	:10(45)	Исходное разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (965 кв.м) не превышает 10 процентов.	уточнение земельного участка 63:01:0815002:10-965 кв. м , с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности(-1квм/ устранения пересечения с образуемым земельным участком 63:01:0815002:17, 63:01:0815002:18	959	фактически занимаемый многоквартирными домами и придомовой территорией

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

45.	:18(46)	Исходное разрешенное использование: Деловое управление 4.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (221 кв.м) не превышает 10 процентов.	уточнение земельного участка 63:01:0815002:18-211 кв. м, с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности (+13кв.м/ устранения пересечения с земельным участком 63:01:0815002:10, с неразграниченными землями	224	фактически занимаем объектами капитального строительства
46.	:7(47)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/ расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:7-21 кв. м с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+7кв.м/ с неразграниченными землями	30	фактически занимаемый капитальным гаражом
47.	:9(48)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (22.84 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:9-22,84 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+1.16 кв.м) , с неразграниченными землями , устранения пересечения с земельным участком 63:01:0815002:553, 63:01:0815002:552,	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
48.	:2(49)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:2-21 кв. м с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-1) с неразграниченными землями	20	фактически занимаемый капитальным гаражом
49.	:1(50)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:1-21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+3кв.м/ с неразграниченными землями , устранения пересечения с земельным участком 63:01:0815002:3	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
50.	8(51)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (23.7 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:8-23,7 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-0.7кв.м/ с неразграниченными землями	23	фактически занимаемый капитальным гаражом

Индв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

51.	6(52)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (23.7 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:6-23,7 кв. м с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-0.3кв.м/ с неразграниченными землями	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
52.	:4(53)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:4-21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-3 кв.м/ с неразграниченными землями	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
53.	:3(54)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:3-21 кв. м , с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-.3кв.м/ с неразграниченными землями,, устранения пересечения с земельным участком 63:01:0815002:1	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
54.	:552(55)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:552-21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-1кв.м/ с неразграниченными землями, устранение черезполосицы	22	фактически занимаемый капитальным гаражом
55.	:574(56)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (2 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:574-2,5 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+0.5 кв.м/ с неразграниченными землями, устранение черезполосицы	2	фактически занимаемый капитальным гаражом
56.	:553(58)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:553-21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-.3кв.м/ с неразграниченными землями, устранения пересечения с земельным участком 63:01:0815002:9, черезполосицы	22	фактически занимаемый капитальным гаражом

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

30

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

57.	:16(57)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (2 кв.м) не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:16-2,5 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (-0.5кв.м/ с неразграниченными землями, устранения пересечения с земельным участком, черезполосицы	2	фактически занимаемый капитальным гаражом
58.	:1147(59)	Исходное разрешенное использование Бытовое обслуживание (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (38 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта,	уточнение земельного участка 63:01:0815002:1147-38 кв. м, с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности (-17кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	31	фактически занимаемый объектом капитального строительства
59.	:831(60)	Исходное разрешенное использование занимаемый отдельностоящим гаражом на 1-2 легковые машины (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (29 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:831 29 кв. м с целью приведения в соответствии с границами территориальных зон и фактическому расположению объекта на местности (-7кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	28	фактически занимаемый объектом капитального строительства
60.	:500(61)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:500- 21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+5кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	28	фактически занимаемый капитальным гаражом
61.	:13(62)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта,	уточнение земельного участка 63:01:0815002:13-21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+20 кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	43	фактически занимаемый капитальным гаражом
62.	:557(63)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (26 кв.м) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:557- 26 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+3 кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	30	фактически занимаемый капитальным гаражом

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							31

63.	:558(64)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (22 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:558- 22 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+13 кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	35	фактически занимаемый капитальным гаражом 63:01:0815002:922
64.	:5(65)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (30 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:530 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+10 кв.м/ с неразграниченными землями	40	фактически занимаемый капитальным гаражом
65.	:560(66)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (21 кв.м ) превышает 10 процентов, границы уточнены по фактическому расположению объекта, Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:560 21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (+6кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	27	фактически занимаемый капитальным гаражом
66.	:12(67)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (4.1 кв.м)не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:12- 4,1 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности -0.1 кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	4	фактически занимаемый капитальным гаражом
67.	:11(68)	Исходное разрешенное использование: Для гаражного строительства (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (20 кв.м)не превышает 10 процентов. Хранение автотранспорта 2.7.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:11- 21 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности (-1 кв.м/ с неразграниченными землями, устранения черезполосицы	20	фактически занимаемый капитальным гаражом
68.	:569(70)	Исходное разрешенное использование Жилой дом (иже) (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован). расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (119кв.м ) не превышает 10 процентов , Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:569-119кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+1 кв.м/ с неразграниченными землями,	120	фактически занимаемый многоквартирным домом

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							32

69.	:535(71)	Исходное разрешенное использование Жилой дом (ижс) (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован). расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (200 кв.м) не превышает 10 процентов,, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:535-200 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(-7 кв.м/ с неразграниченными землями,	193	фактически занимаемый многоквартирным домом
70.	:903(72)	Исходное разрешенное использование для строительства жилой застройки (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (2 кв.м) не превышает 10 процентов,, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:903-124 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+5 кв.м/ с неразграниченными землями,	129	фактически занимаемый жилым домом
71.	893(73)	Исходное разрешенное использование для строительства жилой застройки (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован). расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (131кв.м) не превышает 10 процентов,, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:893-131 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+10 кв.м/ с неразграниченными землями,	141	фактически занимаемый многоквартирным домом
72.	:905(74)	Исходное разрешенное использование для строительства жилой застройки (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН (111 кв.м) не превышает 10 процентов,, Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	уточнение земельного участка 63:01:0815002:905-111 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+5 кв.м/ с неразграниченными землями,	116	фактически занимаемый многоквартирным домом
73.	:23137(75)	Исходное разрешенное использование Для размещения промышленных объектов (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован). расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН не превышает 10 процентов,	уточнение земельного участка 63:01:000000:23137(Единное землепользование) с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности	16676	Ул. Садовая

### 8.1 Экспликация образуемых земельных участков в рамках второго этапа проекта.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							33

п/п	Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 )	Способ образования	Площадь ЗУ, м2	Примечание
1	2	3	4	5	6
74.	:ЗУ1(79)/чзу1 :895	Общественное питание 4.6 Религиозное управление и образование 3.7.2 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:895	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	633	Свободен от застройки объектами капитального строительства, для планируемого размещения столовой и элементов благоустройства
75.	:ЗУ1(80)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	293	фактически занимаемый капитальным строением 63:01:0816010:148 6
76.	:ЗУ1(81)/чзу1 :898	Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1 Религиозное управление и образование 3.7.2 минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:898	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	957	Свободен от застройки, для планируемого размещения центра культуры элементов благоустройства
77.	:ЗУ1(82)	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	2452	Свободен от застройки объектами капитального строительства, для планируемого размещения детского культурно-образовательного центра и элементов благоустройства
78.	:ЗУ1(83)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	29	фактически занимаемый капитальным гаражом
79.	:ЗУ1(84)	Улично-дорожная сеть 12.0.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	1058	фактически занимаемый проездом
80.	:ЗУ1(85)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
81.	:ЗУ1(86)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
82.	:ЗУ1(87)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	20	фактически занимаемый капитальным гаражом
83.	:ЗУ1(88)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	27	фактически занимаемый капитальным гаражом

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

84.	:ЗУ1(89)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	22	фактически занимаемый капитальным гаражом
85.	:ЗУ1(90)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
86.	:ЗУ1(91)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	28	фактически занимаемый капитальным гаражом
87.	:ЗУ1(92)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	22	фактически занимаемый капитальным гаражом
88.	:ЗУ1(93)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	23	фактически занимаемый капитальным гаражом
89.	:ЗУ1(94)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	32	фактически занимаемый капитальным гаражом
90.	:ЗУ1(95)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	24	фактически занимаемый капитальным гаражом
91.	:ЗУ1(96)	Хранение автотранспорта 2.7.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	26	фактически занимаемый капитальным гаражом
92.	:ЗУ1(98)/чзу1 :921	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/ Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:921	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	791	фактически занимаемый придомовой территорией
93.	:ЗУ1(99)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/ при наличии зарегистрированного права собственности и письменного согласия собственников на раздел земельного участка	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	605	фактически занимаемый многоквартирным домом
94.	:ЗУ1(100)/чзу1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена. Учтена документация по планировке территории (проект межевания территории/ утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 990 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Садовая, Ленинградская, Ленинградская, Венцека в городском округе Самара)	264	фактически занимаемый придомовой территорией

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							35

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

95.	:ЗУ1(101)/чзу1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) Для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования к земельному участку 63:01:0815002:928, ЗУ1(100)/чзу1	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	118	фактически занимаемый придомовой территорией
96.	:ЗУ1(102)	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Образование из земель , государственная собственность на которые не разграничена	411	фактически занимаемый многоквартирным домом
97.	928(103)	Исходное разрешенное использование Для индивидуальной жилой застройки (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован) расхождение уточняемой площади земельного участка согласно сведениям ЕГРН 200 кв.м) не превышает 10 процентов,	уточнение земельного участка 63:01:0815002:928- 200 кв. м, с целью приведения в соответствии с фактическим расположением объекта на местности(+3 кв.м/ с неразграниченными землями,	203	фактически занимаемый многоквартирным домом
98.	:ЗУ1(19)/чзу1:919,:919	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(19)/чзу1:919 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:919,	439 (251/188)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией
99.	:ЗУ1(18)/чзу1:920,:920	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером ЗУ1(18)/чзу1:922 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:920	846 (568/278)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией
100.	:ЗУ1(22)/чзу1:917,:917	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером : ЗУ1(22)/чзу1:917 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:917	447 (143/304)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией
101.	ЗУ1(20):896	Религиозное использование УВ 3.7 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован/ ( на основании постановления Администрации городского округа Самара № 22 от 19.01.2022г	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(20) и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:896	685	Свободен от застройки объектами капитального строительства, для планируемого размещения гостиницы и элементов благоустройства
102.	:ЗУ1(24)/чзу1:916,(25)/чзу12:916,:916	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(24)/чзу1:916,:ЗУ1(25)/чзу12:916 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:916	321 (24/258/39)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией
Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара					Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата

Индв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

103.	:ЗУ1(26)/чзу1 :915,:915	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(26)/чзу1:915 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:915	483 (212/ 271)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
104.	:ЗУ1(28)/чзу1 :893(73),:893(73)	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(28)/чзу1:893(73) и уточненным земельным участком с условным номером 63:01:0815002:893(73)	1039 (282/ 757)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
105.	:ЗУ1(30)/чзу1 :908,:908	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(30)/чзу1:908 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:908	473 (358/115)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
106.	:ЗУ1(31)/чзу1 :907,:907	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/ при наличии зарегистрированного права собственности и письменного согласия собственников на раздел земельного участка	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(31)/чзу1:907 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:907	274 (143/131)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
107.	:ЗУ1(32)/чзу1 :906,:906	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(32)/чзу1:906 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:906	339 (162/177)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
108.	:ЗУ1(33)/чзу1 :909,:909	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(33)/чзу1:909 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:909	454 (321/133)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
109.		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером	498 (395/103)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией	
			:ЗУ1(35)/чзу1 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:910		Лист	
Изм.	Кол-во	Действ	№ док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства и территориального развития городского округа Самара
						37

110.	:ЗУ1(36)/чзу1 :911,:911	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(36)/чзу1:911 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:911	763 (586/177)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией
111.	:ЗУ1(38):912	Религиозное использование УВ 7.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(38) и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:912	1015 (672/343)	Свободен от застройки, для планируемого размещения элементов благоустройства, придомовой территорией
112.	:ЗУ1(37)/чзу1 :913,:913	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)/	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(37)/чзу1:913 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:913	800 (507/293)	фактически занимаемый многоквартирным домом, придомовой территорией

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							38

### 8.3 Экспликация образуемых земельных участков в рамках третьего этапа проекта.

п/п	Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 )	Способ образования	Площадь ЗУ, м2	Примечание
1	2	3	4	5	6
113.	:ЗУ1(79)/чзу1:895:895,:816	Основной вид разрешенного использования земельного участка Общественное питание 4.6, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером ::ЗУ1(79)/чзу1:895:895 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:816 в результате объединения прекращает свое действие	911	Для размещения столовой, элементов благоустройства
114.	:ЗУ1(81)/чзу1:898,:898,:897	Основной вид разрешенного использования земельного участка Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированными земельными участками в рамках проекта с условными номерами ::ЗУ1(81)/чзу1:898:и земельными участками с кадастровым номером 63:01:0815002:898, 63:01:0815002:897,	1470	Для размещения центра культуры, элементов благоустройства
115.	:ЗУ1(82)/чзу1:900,:900,:901,:902	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(82)/чзу1:900 и земельными участками с кадастровыми номерами 63:01:0815002:900 63:01:0815002:901 63:01:0815002:902	3263	С целью размещения Детского культурно-образовательного центра на 200 мест
116.	:ЗУ1(98)/чзу1:921,:921	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1(предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером ::ЗУ1(98)/чзу1:921 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:921	1106	фактически занимаемый многоквартирным домом и придомовой территорией

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							39

### 8.3 Экспликация образуемых земельных участков в рамках четвертого этапа проекта.

п/п	Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования (Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 )	Способ образования	Площадь ЗУ, м2	Примечание
1	2	3	4	5	6
117.	:ЗУ1(20):896: ЗУ1(80)	Основной вид разрешенного использования земельного участка Гостиничное обслуживание 4.7, условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 (предельно минимальный /максимальный размер земельного участка не регламентирован	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с условным номером :ЗУ1(20):896 и земельным участком с условным номером :ЗУ1(80)	979	Для размещения Гостиницы, элементов благоустройства

### Каталоги координат образуемых и уточняемых земельных участков в рамках первого этапа проекта.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							40
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата		

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
:ЗУ1(1) (площадь 108 кв.м.)			43	386240,79	1371590,82	79	386266,16	1371529,51
1	386283,62	1371653,58	38	386248,04	1371593,81	80	386259,67	1371546,7
2	386287,19	1371643,88	:ЗУ1(8) (площадь 30 кв.м.)			81	386254,42	1371544,72
3	386288,89	1371644,51	44	386246,49	1371597,33	82	386249,37	1371558,11
4	386295,25	1371646,85	45	386239,32	1371594,38	83	386232,1	1371551,58
5	386290,53	1371659,06	43	386240,79	1371590,82	84	386234,95	1371543,9
6	386284,61	1371656,84	38	386248,04	1371593,81	85	386237,26	1371538,48
1	386283,62	1371653,58	44	386246,49	1371597,33	86	386235,86	1371537,95
:ЗУ1(2) (площадь 168 кв.м.)			:ЗУ1(9) (площадь 19 кв.м.)			87	386232,02	1371536,25
7	386281,25	1371642,45	46	386242,97	1371564,53	78	386238,56	1371518,94
8	386285,63	1371643,31	47	386237,13	1371562,12	:ЗУ1(18) (площадь 568 кв.м.)		
2	386287,19	1371643,88	48	386238,45	1371558,91	88	386201,36	1371551,56
1	386283,62	1371653,58	49	386242,47	1371560,57	89	386211,62	1371525,6
6	386284,61	1371656,84	46	386242,97	1371564,53	90	386213,43	1371521,21
12	386283,63	1371659,33	:ЗУ1(10) (площадь 19 кв.м.)			91	386213,89	1371517,07
13	386278,89	1371673,34	47	386237,13	1371562,12	92	386216,43	1371510,47
14	386278,29	1371675,15	51	386231,78	1371559,92	94	386214,3	1371509,65
15	386273,29	1371673,2	52	386231,18	1371559,67	95	386210,31	1371520
16	386275,67	1371667,14	53	386234,16	1371557,15	96	386211,82	1371520,62
17	386278,05	1371661,09	48	386238,45	1371558,91	97	386209,2	1371526,98
18	386277,46	1371660,85	47	386237,13	1371562,12	98	386185,27	1371518,24
19	386279,44	1371655,82	:14(11) (площадь 24 кв.м.)			99	386184,51	1371519,96
20	386279,96	1371648,46	54	386238,65	1371575,01	100	386195,04	1371524,11
21	386279,38	1371647,36	55	386232,81	1371572,6	101	386191,45	1371532,36
7	386281,25	1371642,45	56	386234,24	1371569,13	102	386193,48	1371533,1
:ЗУ1(3) (площадь 30 кв.м.)			57	386240,08	1371571,54	103	386188,71	1371544,74
22	386269,28	1371538,85	54	386238,65	1371575,01	104	386184,92	1371543,33
23	386265,58	1371537,45	:ЗУ1(12) (площадь 24 кв.м.)			105	386185,47	1371542,04
24	386268,27	1371530,32	58	386236,01	1371581,41	106	386176,79	1371538,52
25	386271,97	1371531,73	59	386234,57	1371584,9	107	386175,3	1371541,74
22	386269,28	1371538,85	60	386228,73	1371582,5	108	386170,01	1371554,58
:ЗУ1(4) (площадь 28 кв.м.)			61	386230,17	1371579	109	386175,72	1371556,81
26	386266,74	1371545,57	58	386236,01	1371581,41	110	386180,88	1371543,5
27	386263,04	1371544,17	:ЗУ1(13) (площадь 23 кв.м.)			88	386201,36	1371551,56
23	386265,58	1371537,45	62	386226,03	1371589,04	:ЗУ1(19) (площадь 252 кв.м.)		
22	386269,28	1371538,85	63	386231,87	1371591,45	97	386209,2	1371526,98
26	386266,74	1371545,57	64	386230,46	1371594,89	96	386211,82	1371520,62
:ЗУ1(5) (площадь 62 кв.м.)			65	386224,62	1371592,48	95	386210,31	1371520
28	386256,84	1371551,79	62	386226,03	1371589,04	94	386214,3	1371509,65
29	386257,52	1371552,07	:ЗУ1(14) (площадь 27 кв.м.)			115	386213,07	1371509,18
30	386258,03	1371550,83	66	386212,58	1371565,57	116	386207,6	1371523,17
31	386263,72	1371553,17	67	386219,83	1371568,55	117	386198,72	1371519,99
32	386261,12	1371559,47	68	386218,5	1371571,77	118	386199,08	1371519
33	386260,24	1371561,63	69	386211,23	1371568,77	119	386195,97	1371517,76
34	386253,87	1371559	66	386212,58	1371565,57	120	386196,64	1371516
28	386256,84	1371551,79	:ЗУ1(15) (площадь 22 кв.м.)			121	386195,37	1371515,55
:ЗУ1(6) (площадь 19 кв.м.)			67	386219,83	1371568,55	122	386197,12	1371511,07
33	386260,24	1371561,63	66	386212,58	1371565,57	123	386198,44	1371511,59
35	386259,3	1371563,89	72	386213,72	1371562,93	124	386198,98	1371510,28
36	386252,09	1371560,92	73	386220,92	1371565,9	125	386200,25	1371510,74
37	386253,02	1371558,65	67	386219,83	1371568,55	126	386202,66	1371505,19
34	386253,87	1371559	:ЗУ1(16) (площадь 34 кв.м.)			127	386192,9	1371501,46
33	386260,24	1371561,63	74	386229,67	1371542,17	128	386192,68	1371501,97
:ЗУ1(7) (площадь 33 кв.м.)			75	386227,82	1371546,66	129	386190,14	1371508,12
38	386248,04	1371593,81	76	386221,43	1371544,02	130	386189,57	1371507,89
39	386249,34	1371590,86	77	386223,28	1371539,53	131	386185,82	1371516,98
40	386249,74	1371589,94	74	386229,67	1371542,17	98	386185,27	1371518,24
41	386248,74	1371589,53	:ЗУ1(17) (площадь 810 кв.м.)			97	386209,2	1371526,98
42	386242,4	1371586,92	78	386238,56	1371518,94	:ЗУ1(20) (площадь 506 кв.м.)		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
132	386249,53	1371629,41	199	386169,44	1371555,94	747	386153,35	1371523,88
133	386238,17	1371659,4	200	386170,01	1371554,58	748	386154,19	1371521,48
134	386233,16	1371657,43	333	386175,3	1371541,74	749	386146,69	1371518,57
135	386239,21	1371642,81	332	386176,79	1371538,52	750	386146,9	1371518
136	386228,76	1371638,49	331	386175,81	1371538,12	751	386143,92	1371516,67
137	386222,77	1371653,35	330	386182,7	1371521,43	752	386147,59	1371507,19
138	386217,8	1371651,4	357	386167,76	1371515,42	745	386164,46	1371513,7
139	386220,6	1371644,52	356	386166,54	1371513,39	:ЗУ1(27) (площадь 1128 кв.м.)		
140	386222	1371645,1	355	386168,05	1371508,96	409	386140,99	1371550,47
141	386223,94	1371640,49	354	386167,29	1371508,67	410	386144,83	1371551,92
142	386222,53	1371639,92	353	386173,07	1371493,87	411	386144,79	1371552,03
143	386225,43	1371633,05	370	386171,91	1371493,43	242	386147,31	1371552,98
144	386230,31	1371621,19	371	386168,56	1371502,37	241	386149,74	1371553,91
132	386249,53	1371629,41	372	386165,3	1371510,69	240	386149,51	1371554,5
:ЗУ1(21) (площадь 14 кв.м.)			373	386165,13	1371513,49	239	386152,36	1371555,58
145	386291,14	1371539,23	374	386167,41	1371516,78	238	386153,89	1371556,6
146	386296,76	1371541,36	375	386169,33	1371517,68	382	386156,97	1371557,76
147	386296,56	1371541,85	376	386165,07	1371528,71	381	386164,18	1371538,72
148	386299,09	1371542,82	377	386167,17	1371529,49	380	386165,79	1371534,44
149	386299,27	1371542,35	378	386166,77	1371530,42	379	386167,51	1371530,77
150	386304,5	1371544,32	379	386167,51	1371530,74	378	386166,77	1371530,42
151	386304,31	1371544,85	380	386165,79	1371534,44	377	386167,17	1371529,49
152	386316,37	1371549,53	381	386164,18	1371538,72	376	386165,07	1371528,71
153	386316,64	1371548,83	382	386156,97	1371557,76	394	386164,56	1371529,81
154	386304,33	1371544,12	383	386158,95	1371558,51	408	386140,12	1371519,83
155	386299,15	1371542,14	197	386166,91	1371562,09	407	386145,68	1371506,4
156	386291,3	1371539,26	198	386168,15	1371559,08	406	386154	1371486,57
157	386291,15	1371539,21				428	386152,96	1371486,17
158	386286,15	1371537,34				429	386143,32	1371509,42
159	386286,02	1371537,68	:ЗУ1(24) (площадь 25 кв.м.)			430	386139,5	1371508,07
160	386290,97	1371539,68	200	386171,91	1371493,43	431	386135,33	1371517,87
145	386291,14	1371539,23	218	386169,47	1371492,5	432	386131,18	1371527,43
:ЗУ1(22) (площадь 143 кв.м.)			219	386166,17	1371501,47	433	386129,07	1371526,59
161	386182,7	1371521,43	201	386168,56	1371502,37	434	386125,46	1371535,43
162	386183,48	1371519,55	200	386171,91	1371493,43	435	386122,86	1371534,36
99	386184,51	1371519,96	:ЗУ1(25) (площадь 39 кв.м.)			436	386121,67	1371537,26
131	386185,82	1371516,98	220	386161,04	1371509,25	437	386124,27	1371538,32
130	386189,57	1371507,89	221	386161,82	1371507,03	438	386123,23	1371540,86
129	386190,14	1371508,12	222	386153,41	1371504	439	386122,06	1371543,94
128	386192,68	1371501,97	223	386154,21	1371501,89	440	386122,67	1371544,13
127	386192,9	1371501,46	224	386150,32	1371500,35	441	386125,27	1371545,02
169	386189	1371499,97	225	386148,69	1371504,43	442	386128,32	1371546,07
170	386187,52	1371503,62	220	386161,04	1371509,25	443	386136,76	1371548,87
171	386189,28	1371504,27	:ЗУ1(26) (площадь 271 кв.м.)			409	386140,99	1371550,47
172	386184,81	1371515,02	226	386164,56	1371529,81			
173	386180,18	1371513,24	206	386165,07	1371528,71			
174	386179,27	1371515,37	205	386169,33	1371517,68			
175	386174,82	1371513,58	204	386167,41	1371516,78			
176	386173,66	1371516,42	203	386165,13	1371513,49			
177	386167,79	1371513,8	202	386165,3	1371510,69			
178	386169,91	1371508,03	220	386161,04	1371509,25			
179	386168,7	1371507,64	225	386148,69	1371504,43			
180	386171,08	1371501,59	224	386150,32	1371500,35			
181	386172,15	1371501,92	235	386153,82	1371491,3			
182	386175,16	1371494,66	236	386155,57	1371491,86			
183	386173,07	1371493,87	237	386157,13	1371487,77			
184	386167,29	1371508,67	238	386154	1371486,57			
185	386168,05	1371508,96	239	386145,68	1371506,4			
186	386166,54	1371513,39	240	386140,12	1371519,83			
187	386167,76	1371515,42	226	386164,56	1371529,81			
161	386182,7	1371521,43						
:ЗУ1(23) (площадь 552 кв.м.)			745	386164,46	1371513,7			
198	386168,15	1371559,08	746	386159,48	1371526,31	:ЗУ1(28) (площадь 898 кв.м.)		

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
276	386128,42	1371600,2	335	386082,16	1371573,79	387	386080,07	1371551,4
277	386128,06	1371597,52	336	386072,65	1371570,02	388	386084,29	1371540,83
278	386128,94	1371595,3	337	386072,43	1371570,57	389	386096,78	1371546,05
279	386129,25	1371595,42	338	386084,12	1371575,18	378	386096,64	1371546,39
280	386130,99	1371591,05	339	386083,77	1371576,04	ЗУ1(35)/чзв1:910 (площадь 395 кв.м.)		
281	386131,91	1371588,73	315	386098,54	1371581,75	380	386108,99	1371551,54
282	386133,05	1371589,19	306	386112,38	1371587,25	299	386123,7	1371557,65
283	386134,47	1371585,61	ЗУ1(31)/чзв1: 907 (площадь 148 кв.м.)			274	386128,32	1371546,07
284	386135,97	1371582,26	340	386089,13	1371587,31	273	386125,27	1371545,02
285	386128,39	1371579,09	341	386096,41	1371587,1	272	386122,67	1371544,13
286	386132,4	1371569,37	315	386098,54	1371581,75	271	386122,06	1371543,94
287	386133,32	1371569,64	339	386083,77	1371576,04	270	386123,23	1371540,86
288	386134,95	1371565,92	344	386080,29	1371584,58	397	386117,95	1371538,7
289	386136,12	1371566,36	345	386068,7	1371579,91	398	386117,68	1371539,34
290	386137,64	1371562,81	346	386068,53	1371580,34	399	386116,54	1371542,11
291	386142,63	1371564,81	347	386077,18	1371583,9	400	386100,02	1371536,01
292	386145,74	1371557,19	348	386076,9	1371584,65	401	386097,84	1371535,19
244	386147,31	1371552,98	349	386078,24	1371585,17	402	386087,91	1371531,76
243	386144,79	1371552,03	350	386083,87	1371587,18	403	386087,21	1371533,51
242	386144,83	1371551,92	340	386089,13	1371587,31	404	386097,51	1371537,77
241	386140,99	1371550,47	ЗУ1(32)/чзв1: 906(площадь 162 кв.м.)			405	386096,95	1371539,34
275	386136,76	1371548,87	320	386090,69	1371601,48	406	386099,05	1371540,08
274	386128,32	1371546,07	341	386096,41	1371587,1	389	386096,78	1371546,05
299	386123,7	1371557,65	340	386089,13	1371587,31	378	386096,64	1371546,39
300	386119,97	1371567,01	350	386083,87	1371587,18	379	386097,59	1371546,79
301	386119,05	1371569,45	349	386078,24	1371585,17	380	386108,99	1371551,54
302	386118,58	1371571,65	356	386077,59	1371586,91	ЗУ1(36)/чзв1:911(площадь 586 кв.м.)		
303	386116,08	1371577,93	357	386083,24	1371589,05	399	386116,54	1371542,11
304	386114,57	1371581,75	358	386080,04	1371597,29	398	386117,68	1371539,34
305	386113,34	1371584,84	320	386090,69	1371601,48	397	386117,95	1371538,7
306	386112,38	1371587,25	ЗУ1(33)/чзв1:909 (площадь 321 кв.м.)			270	386123,23	1371540,86
307	386114,21	1371587,98	328	386106,38	1371572,86	269	386124,27	1371538,32
308	386111,78	1371594,1	327	386108,72	1371573,78	268	386121,67	1371537,26
309	386116,48	1371595,97	326	386108,28	1371575,01	267	386122,86	1371534,36
310	386117,4	1371596,33	325	386113,27	1371576,81	266	386125,46	1371535,43
311	386111,97	1371609,84	303	386116,08	1371577,93	265	386129,07	1371526,59
312	386114,26	1371610,73	302	386118,58	1371571,65	416	386123,14	1371524,16
313	386119,7	1371596,72	301	386119,05	1371569,45	417	386118,32	1371522,23
314	386120,48	1371597,03	300	386119,97	1371567,01	418	386119,65	1371518,98
276	386128,42	1371600,2	367	386120,18	1371566,49	419	386119,3	1371518,53
ЗУ1(29) (площадь 329 кв.м.)			368	386117,76	1371565,52	420	386107,96	1371514,31
315	386098,54	1371581,75	369	386100,96	1371559,04	421	386096,57	1371510,07
307	386114,21	1371587,98	370	386100,58	1371559,97	422	386096,27	1371510,79
308	386111,78	1371594,1	371	386092,46	1371556,58	423	386112,2	1371517,29
318	386109,94	1371593,38	372	386091,93	1371556,36	424	386111,37	1371519,3
319	386104,56	1371606,93	373	386090,84	1371559,51	425	386110,15	1371522,34
320	386090,69	1371601,48	374	386093,21	1371560,48	426	386110,62	1371522,55
315	386098,54	1371581,75	375	386091,13	1371565,68	427	386109,39	1371525,79
ЗУ1(30)/чзв1:908(площадь 358 кв.м.)			376	386076,7	1371559,87	428	386102,5	1371523,12
306	386112,38	1371587,25	377	386076,51	1371560,34	429	386101,53	1371525,52
305	386113,34	1371584,84	330	386085,66	1371564	430	386097,69	1371524,03
304	386114,57	1371581,75	329	386098,82	1371570	431	386098,09	1371523
303	386116,08	1371577,93	328	386106,38	1371572,86	432	386092,37	1371520,58
325	386113,27	1371576,81	ЗУ1(34) (площадь 451 кв.м.)			402	386087,91	1371531,76
326	386108,28	1371575,01	378	386096,64	1371546,39	401	386097,84	1371535,19
327	386108,72	1371573,78	379	386097,59	1371546,79	400	386100,02	1371536,01
328	386106,38	1371572,86	380	386108,99	1371551,54	399	386116,54	1371542,11
329	386098,82	1371570	299	386123,7	1371557,65	ЗУ1(37) (площадь 507 кв.м.)		
330	386085,66	1371564	367	386120,18	1371566,49	260	386152,96	1371486,17
331	386084,53	1371567,13	368	386117,76	1371565,52	434	386134,39	1371479,06
332	386086,54	1371567,92	369	386100,96	1371559,04	419	386119,3	1371518,53
333	386084,8	1371572,67	370	386100,58	1371559,97	418	386119,65	1371518,98
334	386082,82	1371571,98	371	386092,46	1371556,58	417	386118,32	1371522,23

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
416	386123,14	1371524,16	312	386124	1371614,56	517	386261,72	1371595,06
265	386129,07	1371526,59	311	386114,26	1371610,73	40	386249,74	1371589,94
264	386131,18	1371527,43	476	386111,97	1371609,84	39	386249,34	1371590,86
263	386135,33	1371517,87	320	386104,56	1371606,93	520	386243,38	1371604,39
262	386139,5	1371508,07	358	386090,69	1371601,48	521	386242,35	1371603,97
261	386143,32	1371509,42	479	386080,04	1371597,29	522	386234,57	1371623,01
260	386152,96	1371486,17	480	386064,24	1371591,1	132	386249,53	1371629,41
			481	386052,5	1371586,37	524	386250,82	1371628,9
769	386148,68	1371496,14	449	386047,92	1371597,75	525	386251,03	1371628,36
770	386143,39	1371508,31	:ЗУ1(40) (площадь 1 658 кв.м.)			526	386253,04	1371629,15
771	386138,32	1371506,3	432	386092,37	1371520,58	527	386253,4	1371628,21
772	386134,23	1371516,48	422	386096,27	1371510,79	528	386259,52	1371630,59
773	386129,8	1371514,53	421	386096,57	1371510,07	529	386259,12	1371631,5
774	386131,7	1371509,27	444	386103,77	1371491,99	530	386261,72	1371632,51
775	386129,98	1371508,62	443	386112,31	1371470,61	531	386262,2	1371631,21
776	386129,2	1371510,33	487	386113,61	1371467,25	532	386275,96	1371636,34
777	386124,24	1371508,41	488	386102,23	1371462,84	533	386277,95	1371631,08
778	386130,01	1371493,32	480	386052,5	1371586,37	534	386263,36	1371625,31
779	386141,42	1371497,56	479	386064,24	1371591,1	535	386264,31	1371622,89
780	386142,89	1371493,9	346	386068,53	1371580,34	536	386256,1	1371619,66
769	386148,68	1371496,14	345	386068,7	1371579,91	537	386255,17	1371622,08
:ЗУ1(38) (площадь 672 кв.м.)			337	386072,43	1371570,57	538	386252,61	1371621,08
435	386123,33	1371498,13	336	386072,65	1371570,02	539	386253,66	1371618,7
436	386119,95	1371507,31	377	386076,51	1371560,34	540	386256,9	1371611,41
437	386117,7	1371506,47	376	386076,7	1371559,87	541	386257	1371611,17
438	386116,74	1371509,09	387	386080,07	1371551,4	542	386258,11	1371608,67
439	386110,69	1371507,12	388	386084,29	1371540,83	543	386258,47	1371607,87
420	386107,96	1371514,31	403	386087,21	1371533,51	544	386259,45	1371605,65
419	386119,3	1371518,53	432	386092,37	1371520,58	545	386259,7	1371605,09
434	386134,39	1371479,06	449	386327,22	1371707,14	514	386263,24	1371597,13
443	386112,31	1371470,61	:572(41) (площадь 4 566 кв.м.)			:10(44) (площадь 959 кв.м.)		
444	386103,77	1371491,99	489	386345,62	1371594,24	546	386271,79	1371574,4
445	386110,78	1371494,95	490	386342,1	1371602,97	547	386278,02	1371559,83
446	386111,61	1371493,02	491	386347,2	1371604,95	548	386281,51	1371549,87
447	386114,8	1371494,21	492	386346,56	1371606,65	549	386281,19	1371549,73
448	386114,6	1371494,69	493	386350,86	1371608,31	159	386286,02	1371537,68
435	386123,33	1371498,13	451	386319,3	1371689,28	158	386286,15	1371537,34
:ЗУ1(39) (площадь 3 608 кв.м.)			452	386318,52	1371690,95	552	386286,07	1371537,31
449	386327,22	1371707,14	453	386291,67	1371680,42	25	386271,97	1371531,73
450	386330,89	1371697,55	14	386278,29	1371675,15	22	386269,28	1371538,85
451	386319,3	1371689,28	13	386278,89	1371673,34	26	386266,74	1371545,57
452	386318,52	1371690,95	12	386283,63	1371659,33	31	386263,72	1371553,17
453	386291,67	1371680,42	6	386284,61	1371656,84	32	386261,12	1371559,47
14	386278,29	1371675,15	5	386290,53	1371659,06	33	386260,24	1371561,63
15	386273,29	1371673,2	4	386295,25	1371646,85	35	386259,3	1371563,89
456	386271,59	1371672,54	8	386285,63	1371643,31	560	386256,72	1371570,15
457	386264,39	1371669,7	504	386301,77	1371601,87	561	386254,61	1371575,27
458	386245,21	1371662,16	505	386300,01	1371595,09	562	386252,46	1371580,49
134	386238,17	1371659,4	506	386300,94	1371589,67	563	386250,56	1371585,1
137	386233,16	1371657,43	507	386304,97	1371579,18	41	386248,74	1371589,53
138	386222,77	1371653,35	508	386305	1371579,19	40	386249,74	1371589,94
462	386217,8	1371651,4	509	386322,62	1371585,72	517	386261,72	1371595,06
463	386202,33	1371645,32	510	386327,12	1371587,38	516	386262,12	1371595,24
464	386200,95	1371644,78	489	386345,62	1371594,24	568	386265,29	1371589,18
465	386194,08	1371642,08	:590/2(42) (площадь 37 кв.м.)			569	386265,72	1371588,36
466	386184,1	1371638,16	7	386281,25	1371642,45	570	386266,94	1371585,26
467	386182,21	1371637,42	512	386274,59	1371639,92	546	386271,79	1371574,4
468	386180,4	1371636,72	513	386272,74	1371644,84	:18(45) (площадь 224 кв.м.)		
469	386165,22	1371630,75	21	386279,38	1371647,36	35	386259,3	1371563,89
470	386159,9	1371628,66	7	386281,25	1371642,45	41	386248,74	1371589,53
471	386144,55	1371622,63	:590(43) (площадь 764 кв.м.)			573	386241,69	1371586,62
472	386132,84	1371618,03	514	386263,24	1371597,13	574	386245,42	1371577,58
473	386124,65	1371614,82	515	386262,03	1371596,66	575	386244,47	1371577,19
			516	386262,12	1371595,24			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

44

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
576	386248,73	1371566,85	606	386229,76	1371563,13	631	386206,29	1371580,78
577	386249,51	1371567,18	604	386230,33	1371563,37	:12(67) (площадь 4 кв.м.)		
36	386252,09	1371560,92	:16(57) (площадь 2 кв.м.)			635	386211,29	1371582,84
35	386259,3	1371563,89	51	386231,78	1371559,92	634	386212,27	1371583,24
:7(46) (площадь 30 кв.м.)			604	386230,33	1371563,37	637	386210,86	1371586,66
521	386242,35	1371603,97	606	386229,76	1371563,13	638	386209,88	1371586,25
520	386243,38	1371604,39	52	386231,18	1371559,67	635	386211,29	1371582,84
580	386244,95	1371600,81	51	386231,78	1371559,92	:11(68) (площадь 20 кв.м.)		
581	386237,88	1371597,89	:553(58) (площадь 22 кв.м.)			635	386211,29	1371582,84
582	386236,39	1371601,51	47	386237,13	1371562,12	638	386209,88	1371586,25
521	386242,35	1371603,97	583	386235,7	1371565,58	639	386204,88	1371584,18
:9(47) (площадь 24 кв.м.)			604	386230,33	1371563,37	631	386206,29	1371580,78
583	386235,7	1371565,58	51	386231,78	1371559,92	635	386211,29	1371582,84
47	386237,13	1371562,12	47	386237,13	1371562,12	:569(70) (площадь 120 кв.м.)		
46	386242,97	1371564,53	:1147(59) (площадь 31 кв.м.)			640	386152,95	1371568,44
586	386241,54	1371567,99	607	386235,85	1371517,91	641	386162,74	1371572,48
583	386235,7	1371565,58	608	386233,11	1371525,18	642	386166,05	1371564,24
:2(49) (площадь 20 кв.м.)			609	386229,43	1371523,79	216	386166,91	1371562,09
587	386231,6	1371575,52	610	386232,19	1371516,5	215	386158,95	1371558,51
55	386232,81	1371572,6	611	386233,48	1371516,99	645	386157,96	1371558,14
54	386238,65	1371575,01	607	386235,85	1371517,91	646	386157,84	1371558,48
590	386237,44	1371577,93	:831(60) (площадь 28 кв.м.)			647	386157,22	1371559,79
587	386231,6	1371575,52	608	386233,11	1371525,18	648	386156,33	1371559,46
:1(50) (площадь 24 кв.м.)			612	386230,55	1371531,95	640	386152,95	1371568,44
587	386231,6	1371575,52	613	386226,87	1371530,56	:535(71) (площадь 193 кв.м.)		
590	386237,44	1371577,93	609	386229,43	1371523,79	640	386152,95	1371568,44
58	386236,01	1371581,41	608	386233,11	1371525,18	641	386162,74	1371572,48
61	386230,17	1371579	:500(61) (площадь 28 кв.м.)			651	386162,2	1371573,78
587	386231,6	1371575,52	614	386226,29	1371550,38	652	386161,46	1371575,56
:8(51) (площадь 23 кв.м.)			615	386219,9	1371547,75	653	386160,32	1371578,33
59	386234,57	1371584,9	76	386221,43	1371544,02	654	386156,63	1371587,3
592	386233,2	1371588,24	75	386227,82	1371546,66	655	386156,48	1371587,25
593	386227,36	1371585,83	614	386226,29	1371550,38	656	386155,42	1371589,83
60	386228,73	1371582,5	:13(62) (площадь 43 кв.м.)			657	386146,17	1371586,15
59	386234,57	1371584,9	616	386225,33	1371555,72	658	386149,47	1371578,09
:6(52) (площадь 24 кв.м.)			617	386217,88	1371552,65	640	386152,95	1371568,44
594	386229	1371598,42	615	386219,9	1371547,75	:903(72) (площадь 129 кв.м.)		
64	386230,46	1371594,89	619	386227,35	1371550,82	659	386132,01	1371603,77
65	386224,62	1371592,48	616	386225,33	1371555,72	660	386130,04	1371603
597	386223,14	1371596,05	:557(63) (площадь 30 кв.м.)			661	386129,43	1371604,55
594	386229	1371598,42	620	386224,54	1371559,32	662	386130,37	1371604,87
:4(53) (площадь 24 кв.м.)			621	386223,24	1371562,49	663	386129,48	1371607,07
65	386224,62	1371592,48	622	386215,21	1371559,18	664	386127,92	1371606,48
599	386218,67	1371590,03	623	386216,5	1371556	472	386124,65	1371614,82
600	386220,09	1371586,59	620	386224,54	1371559,32	666	386132,84	1371618,03
62	386226,03	1371589,04	:558(64) (площадь 35 кв.м.)			667	386133,33	1371616,79
65	386224,62	1371592,48	622	386215,21	1371559,18	668	386138,18	1371605,2
:3(54) (площадь 24 кв.м.)			621	386223,24	1371562,49	669	386138,56	1371604,28
60	386228,73	1371582,5	626	386221,7	1371566,22	670	386139,02	1371604,48
601	386222,78	1371580,05	73	386220,92	1371565,9	671	386139,4	1371603,58
602	386224,23	1371576,55	72	386213,72	1371562,93	672	386138,71	1371603,32
61	386230,17	1371579	622	386215,21	1371559,18	673	386132,97	1371601,15
60	386228,73	1371582,5	:5(65) (площадь 40 кв.м.)			659	386132,01	1371603,77
:552(55) (площадь 22 кв.м.)			69	386211,23	1371568,77	:893(73) (площадь 141 кв.м.)		
583	386235,7	1371565,58	68	386218,5	1371571,77	291	386142,63	1371564,81
56	386234,24	1371569,13	629	386216,58	1371576,44	675	386143,18	1371565,03
603	386228,88	1371566,92	630	386209,31	1371573,44	676	386141,32	1371569,52
604	386230,33	1371563,37	69	386211,23	1371568,77	677	386136,43	1371581,34
583	386235,7	1371565,58	:560(66) (площадь 27 кв.м.)			284	386135,97	1371582,26
:574(56) (площадь 2 кв.м.)			631	386206,29	1371580,78	285	386128,39	1371579,09
604	386230,33	1371563,37	632	386207,9	1371576,86	286	386132,4	1371569,37
603	386228,88	1371566,92	633	386213,88	1371579,32	287	386133,32	1371569,64
605	386228,29	1371566,68	634	386212,27	1371583,24	288	386134,95	1371565,92

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Имяточк н	X, м	Y, м	Имяточк н	X, м	Y, м	Имяточк н	X, м	Y, м
289	386136,12	1371566,36	92	386216,43	1371510,47	722	386605,83	1371660,68
290	386137,64	1371562,81	698	386218,63	1371511,31	723	386612,31	1371643,74
291	386142,63	1371564,81	699	386220,85	1371512,16	724	386613,73	1371640,04
:905(74) (площадь 116 кв.м.)			700	386229,42	1371515,44	725	386399,25	1371553,63
318	386109,94	1371593,38	610	386232,19	1371516,5	726	386375,08	1371544,47
308	386111,78	1371594,1	611	386233,48	1371516,99	727	386374,29	1371546,43
310	386117,4	1371596,33	607	386235,85	1371517,91	728	386096,21	1371438,85
311	386111,97	1371609,84	78	386238,56	1371518,94	729	386094,19	1371445,07
319	386104,56	1371606,93	25	386271,97	1371531,73	730	386087,41	1371442,59
683	386104,91	1371606,05	552	386286,07	1371537,31	731	386089,49	1371436,4
684	386108,11	1371598	156	386291,3	1371539,26	732	385924,87	1371375,96
318	386109,94	1371593,38	155	386299,15	1371542,14	733	385921,89	1371384,3
:23137(75) (площадь 16 676 кв.м.)			154	386304,33	1371544,12	734	385890,92	1371374,28
487	386113,61	1371467,25	710	386316,65	1371548,83	735	385882,14	1371369,46
443	386112,31	1371470,61	711	386323,63	1371551,69	736	385871,87	1371364,11
434	386134,39	1371479,06	712	386331,27	1371554,91	737	385852,37	1371361,77
688	386153,9	1371486,53	713	386334,46	1371556,1	738	385853,14	1371370,01
237	386157,13	1371487,77	714	386339,31	1371558,28	739	385865,22	1371369,71
218	386169,47	1371492,5	715	386366,3	1371567,81	740	385875,46	1371372,66
182	386175,16	1371494,66	716	386366,61	1371567,93	741	385882,45	1371377,42
169	386189	1371499,97	717	386390,79	1371577,19	742	385910,78	1371386,46
127	386192,9	1371501,46	718	386426,07	1371589,74	743	385909,04	1371389,04
126	386202,66	1371505,19	719	386429,32	1371581,48	744	386094,08	1371459,69
115	386213,07	1371509,18	720	386444,82	1371587,34	488	386102,23	1371462,84
94	386214,3	1371509,65	721	386441,21	1371596,42	487	386113,61	1371467,25

**Каталоги координат образуемых и уточняемых земельных участков в рамках второго этапа проекта**

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							46

Имяточк и	Х, м	У, м	Имято чки	У, м	Имяточк и	Х, м	У, м
:ЗУ1(79)/чзу1:895 (площадь 633 кв.м.)			23	1371593.28	594	386172.81	1371599.48
604	386264.39	1371669.7	24	1371592.61	595	386171.73	1371599.17
605	386271.59	1371672.54	25	1371606.12	596	386162.71	1371621.35
606	386273.29	1371673.2	26	1371612.02	597	386151.28	1371616.97
607	386275.67	1371667.14	27	1371614.72	598	386152.89	1371613.02
608	386278.05	1371661.09	28	1371614.89	599	386149.73	1371611.67
609	386277.46	1371660.85	29	1371624.93	600	386151.03	1371608.41
610	386279.44	1371655.82	30	1371618.8	601	386154.02	1371607.75
611	386279.96	1371648.46	31	1371628.01	602	386154.89	1371608.05
612	386279.38	1371647.36	32	1371628.02	603	386165.07	1371582.53
613	386272.74	1371644.84	33	1371629.09	589	386171.17	1371585.02
614	386274.59	1371639.92	34	1371642.08	:ЗУ1(83) (площадь 29 кв.м.)		
615	386275.69	1371637.06	35	1371644.78	73	386244.95	1371600.81
616	386275.96	1371636.34	36	1371645.32	74	386246.49	1371597.33
617	386262.2	1371631.21	37	1371634.96	75	386239.32	1371594.38
618	386261.72	1371632.51	38	1371635.97	76	386237.88	1371597.89
6	386259.12	1371631.5	39	1371632.8	73	386244.95	1371600.81
5	386258.7	1371631.34	40	1371633.52	:ЗУ1(84) (площадь 1 058 кв.м.)		
4	386251.73	1371649.08	41	1371631.12	77	386259.67	1371546.7
3	386250.61	1371651.37	42	1371633.09	78	386266.16	1371529.51
623	386252.74	1371652.22	43	1371630.45	79	386268.27	1371530.32
624	386253.32	1371650.77	16	1371633.05	80	386268.19	1371530.55
625	386257.7	1371652.27	:ЗУ1(82) (площадь 2 452		81	386265.58	1371537.45
626	386256.93	1371654.01	44	1371628.66	82	386263.04	1371544.17
627	386258.7	1371654.72	45	1371630.75	83	386266.74	1371545.57
628	386259.31	1371653.1	46	1371623.73	84	386263.72	1371553.17
629	386263.71	1371654.74	47	1371622.24	85	386258.03	1371550.83
630	386263.04	1371656.34	48	1371618.2	86	386257.52	1371552.07
631	386268.78	1371658.77	49	1371624.79	87	386256.84	1371551.79
632	386266.32	1371664.9	50	1371636.36	88	386253.87	1371559
633	386271.14	1371666.7	51	1371636.72	89	386253.02	1371558.65
634	386270.08	1371669.51	52	1371637.42	90	386252.09	1371560.92
635	386265.21	1371667.69	53	1371638.16	91	386249.51	1371567.18
604	386264.39	1371669.7	54	1371624	92	386248.73	1371566.85
:ЗУ1(80) (площадь 293 кв.м.)			31	1371628.01	93	386244.47	1371577.19
1	386249.14	1371651.92	30	1371618.8	94	386245.42	1371577.58
2	386249.77	1371651.03	25	1371606.12	95	386241.69	1371586.62
3	386250.61	1371651.37	24	1371592.61	96	386242.4	1371586.92
4	386251.73	1371649.08	59	1371590.41	97	386240.79	1371590.82
5	386258.7	1371631.34	60	1371587.97	75	386239.32	1371594.38
6	386259.12	1371631.5	61	1371584.18	76	386237.88	1371597.89
7	386259.52	1371630.59	62	1371580.78	20	386236.39	1371601.51
8	386253.4	1371628.21	63	1371578.16	21	386229	1371598.42
9	386253.04	1371629.15	64	1371572.05	102	386230.46	1371594.89
10	386251.03	1371628.36	65	1371564.24	103	386231.87	1371591.45
11	386250.82	1371628.9	66	1371572.48	104	386233.2	1371588.24
12	386249.53	1371629.41	67	1371573.78	105	386234.57	1371584.9
13	386238.17	1371659.4	68	1371575.56	106	386236.01	1371581.41
14	386245.21	1371662.16	69	1371587.3	107	386237.44	1371577.93
15	386245.53	1371661.28	70	1371587.76	108	386238.65	1371575.01
1	386249.14	1371651.92	71	1371620.94	109	386240.08	1371571.54
:ЗУ1(81)/чзу1:898 (площадь 957 кв.м.)			72	1371622.63	110	386241.54	1371567.99
16	386225.43	1371633.05	44	1371628.66	111	386242.97	1371564.53
17	386230.31	1371621.19			112	386242.47	1371560.57
18	386234.57	1371623.01	589	1371585.02	113	386238.45	1371558.91
19	386242.35	1371603.97	590	1371586.39	114	386234.16	1371557.15
20	386236.39	1371601.51	591	1371586.86	115	386231.18	1371559.67
21	386229	1371598.42	592	1371592.32	116	386229.76	1371563.13
22	386223.14	1371596.05	593	1371594.39	117	386228.29	1371566.68

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

47

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
118	386226.86	1371570.15	167	386232.81	1371572.6	197	386166.91	1371562.09
119	386225.66	1371573.08	:ЗУ1(88) (площадь 27 кв.м.)			198	386168.15	1371559.08
120	386224.92	1371572.77	174	386231.61	1371575.51	199	386169.44	1371555.94
121	386223.49	1371576.24	176	386230.17	1371579	200	386170.01	1371554.58
122	386224.23	1371576.55	122	386224.23	1371576.55	201	386175.72	1371556.81
123	386222.78	1371580.05	121	386223.49	1371576.24	202	386180.88	1371543.5
124	386221.41	1371583.38	120	386224.92	1371572.77	203	386201.36	1371551.56
125	386220.09	1371586.59	119	386225.66	1371573.08	204	386211.62	1371525.6
126	386218.67	1371590.03	174	386231.61	1371575.51	205	386213.43	1371521.21
127	386217.83	1371589.68	:ЗУ1(89) (площадь 22 кв.м.)			206	386213.89	1371517.07
23	386216.34	1371593.28	104	386233.2	1371588.24	207	386216.43	1371510.47
24	386214.71	1371592.61	178	386227.36	1371585.83	208	386218.63	1371511.31
59	386209.31	1371590.41	179	386226.03	1371589.04	209	386216.02	1371517.89
131	386209.33	1371590.36	103	386231.87	1371591.45	210	386215.04	1371521.8
132	386210.86	1371586.66	104	386233.2	1371588.24	211	386212.44	1371528.23
133	386212.27	1371583.24	:ЗУ1(90) (площадь 24 кв.м.)			212	386215.45	1371529.42
134	386213.88	1371579.32	102	386230.46	1371594.89	213	386203.81	1371558.78
135	386215.29	1371575.91	21	386229	1371598.42	214	386213.72	1371562.93
136	386216.58	1371576.44	22	386223.14	1371596.05	215	386212.58	1371565.57
137	386218.5	1371571.77	183	386224.62	1371592.48	216	386211.23	1371568.77
138	386219.83	1371568.55	102	386230.46	1371594.89	192	386209.31	1371573.44
139	386220.92	1371565.9	:ЗУ1(91) (площадь 28 кв.м.)			193	386207.9	1371576.86
140	386221.7	1371566.22	183	386224.62	1371592.48	62	386206.29	1371580.78
141	386223.24	1371562.49	22	386223.14	1371596.05	63	386199.97	1371578.16
142	386224.54	1371559.32	23	386216.34	1371593.28	:ЗУ1(99) (площадь 605 кв.м.)		
143	386225.93	1371555.97	127	386217.83	1371589.68	188	386217.88	1371552.65
144	386225.33	1371555.72	126	386218.67	1371590.03	218	386219.9	1371547.75
145	386227.35	1371550.82	183	386224.62	1371592.48	219	386221.43	1371544.02
146	386226.29	1371550.38	:ЗУ1(92) (площадь 22 кв.м.)			149	386223.28	1371539.53
147	386227.82	1371546.66	178	386227.36	1371585.83	150	386226.87	1371530.56
148	386229.67	1371542.17	179	386226.03	1371589.04	222	386229.43	1371523.79
149	386223.28	1371539.53	125	386220.09	1371586.59	223	386232.19	1371516.5
150	386226.87	1371530.56	124	386221.41	1371583.38	224	386229.42	1371515.44
151	386230.55	1371531.95	178	386227.36	1371585.83	225	386220.85	1371512.16
152	386233.11	1371525.18	:ЗУ1(93) (площадь 23 кв.м.)			208	386218.63	1371511.31
153	386235.85	1371517.91	184	386228.73	1371582.5	209	386216.02	1371517.89
154	386238.56	1371518.94	178	386227.36	1371585.83	210	386215.04	1371521.8
155	386232.02	1371536.25	124	386221.41	1371583.38	211	386212.44	1371528.23
156	386235.86	1371537.95	123	386222.78	1371580.05	212	386215.45	1371529.42
157	386237.26	1371538.48	184	386228.73	1371582.5	213	386203.81	1371558.78
158	386234.95	1371543.9	:ЗУ1(94) (площадь 32 кв.м.)			214	386213.72	1371562.93
159	386232.1	1371551.58	142	386224.54	1371559.32	233	386215.21	1371559.18
160	386249.37	1371558.11	143	386225.93	1371555.97	189	386216.5	1371556
161	386254.42	1371544.72	144	386225.33	1371555.72	188	386217.88	1371552.65
77	386259.67	1371546.7	188	386217.88	1371552.65	:ЗУ1(100)/чзу1 (площадь 264 кв.м.)		
:ЗУ1(85) (площадь 24 кв.м.)			189	386216.5	1371556	234	386156.33	1371559.46
109	386240.08	1371571.54	142	386224.54	1371559.32	235	386157.22	1371559.79
110	386241.54	1371567.99	:ЗУ1(95) (площадь 24 кв.м.)			236	386157.84	1371558.48
164	386235.7	1371565.58	134	386213.88	1371579.32	237	386157.96	1371558.14
165	386234.24	1371569.13	135	386215.29	1371575.91	238	386153.89	1371556.6
109	386240.08	1371571.54	192	386209.31	1371573.44	239	386152.36	1371555.58
:ЗУ1(86) (площадь 24 кв.м.)			193	386207.9	1371576.86	240	386149.51	1371554.5
165	386234.24	1371569.13	134	386213.88	1371579.32	241	386149.74	1371553.91
167	386232.81	1371572.6	:ЗУ1(96) (площадь 26 кв.м.)			242	386147.31	1371552.98
118	386226.86	1371570.15	132	386210.86	1371586.66	243	386145.74	1371557.19
117	386228.29	1371566.68	59	386209.31	1371590.41	244	386142.63	1371564.81
170	386228.88	1371566.92	60	386203.33	1371587.97	245	386143.18	1371565.03
165	386234.24	1371569.13	61	386204.88	1371584.18	246	386141.32	1371569.52
:ЗУ1(87) (площадь 20 кв.м.)			132	386210.86	1371586.66	247	386136.43	1371581.34
167	386232.81	1371572.6	:ЗУ1(98)/чзу1:921 (площадь 791 кв.м.)			248	386135.97	1371582.26
118	386226.86	1371570.15	63	386199.97	1371578.16	249	386134.47	1371585.61
119	386225.66	1371573.08	64	386185	1371572.05	250	386135.3	1371585.9
174	386231.61	1371575.51	65	386166.05	1371564.24	251	386135.32	1371586

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
252	386135.69	1371587.75	303	386146.14	1371586.14	:ЗУ1(22):917 (площадь 447 кв.м.)		
253	386140.66	1371575.55	302	386144.24	1371590.73	330	386182.7	1371521.43
254	386143.17	1371576.57	301	386145.11	1371591.09	329	386183.48	1371519.55
255	386145.27	1371577.44	300	386143.89	1371594.05	328	386184.51	1371519.96
256	386145.65	1371576.51	299	386143.55	1371593.91	316	386185.82	1371516.98
257	386149.47	1371578.09	263	386139.77	1371602.72	315	386189.57	1371507.89
258	386152.95	1371568.44	264	386137.78	1371601.86	314	386190.14	1371508.12
234	386156.33	1371559.46	265	386139.09	1371598.82	313	386192.68	1371501.97
:ЗУ1(101) (площадь 118 кв.м.)			266	386134.3	1371596.96	312	386192.9	1371501.46
259	386132.01	1371603.77	267	386136.47	1371591.42	351	386189	1371499.97
260	386132.97	1371601.15	252	386135.69	1371587.75	352	386175.16	1371494.66
261	386138.71	1371603.32	253	386140.66	1371575.55	353	386173.07	1371493.87
262	386139.4	1371603.58	254	386143.17	1371576.57	354	386167.29	1371508.67
263	386139.77	1371602.72	255	386145.27	1371577.44	355	386168.05	1371508.96
264	386137.78	1371601.86	256	386145.65	1371576.51	356	386166.54	1371513.39
265	386139.09	1371598.82	:ЗУ1(18):920 (площадь 846 кв.м.)			357	386167.76	1371515.42
266	386134.3	1371596.96	203	386201.36	1371551.56	330	386182.7	1371521.43
267	386136.47	1371591.42	204	386211.62	1371525.6			
252	386135.69	1371587.75	205	386213.43	1371521.21			
251	386135.32	1371586	206	386213.89	1371517.07			
250	386135.3	1371585.9	207	386216.43	1371510.47			
249	386134.47	1371585.61	309	386214.3	1371509.65			
272	386133.05	1371589.19	308	386210.31	1371520			
273	386131.91	1371588.73	307	386211.82	1371520.62			
274	386130.99	1371591.05	306	386209.2	1371526.98			
275	386129.25	1371595.42	317	386185.27	1371518.24			
276	386128.94	1371595.3	328	386184.51	1371519.96			
277	386128.06	1371597.52	329	386183.48	1371519.55			
278	386128.42	1371600.2	330	386182.7	1371521.43			
279	386129.35	1371600.57	331	386175.81	1371538.12			
280	386124	1371614.56	332	386176.79	1371538.52			
281	386124.65	1371614.82	333	386175.3	1371541.74			
282	386127.92	1371606.48	200	386170.01	1371554.58			
283	386129.48	1371607.07	201	386175.72	1371556.81			
284	386130.37	1371604.87	202	386180.88	1371543.5			
285	386129.43	1371604.55	203	386201.36	1371551.56			
286	386130.04	1371603	:ЗУ1(19):919 (площадь 439 кв.м.)					
259	386132.01	1371603.77	306	386209.2	1371526.98			
:ЗУ1(102) (площадь 411 кв.м.)			307	386211.82	1371520.62			
287	386156.48	1371587.25	308	386210.31	1371520			
69	386156.63	1371587.3	309	386214.3	1371509.65			
70	386157.9	1371587.76	310	386213.07	1371509.18			
71	386145.15	1371620.94	311	386202.66	1371505.19			
72	386144.55	1371622.63	312	386192.9	1371501.46			
292	386132.84	1371618.03	313	386192.68	1371501.97			
293	386133.33	1371616.79	314	386190.14	1371508.12			
294	386138.18	1371605.2	315	386189.57	1371507.89	:ЗУ1(24):ЗУ1(25):916 (площадь 321 кв.м.)		
295	386138.56	1371604.28	316	386185.82	1371516.98	384	386161.04	1371509.25
296	386139.02	1371604.48	317	386185.27	1371518.24	372	386165.3	1371510.69
262	386139.4	1371603.58	306	386209.2	1371526.98	371	386168.56	1371502.37
263	386139.77	1371602.72	:ЗУ1(20):896 (площадь 685 кв.м.)			370	386171.91	1371493.43
299	386143.55	1371593.91	12	386249.53	1371629.41	388	386169.47	1371492.5
300	386143.89	1371594.05	13	386238.17	1371659.4	389	386157.13	1371487.77
301	386145.11	1371591.09	336	386233.16	1371657.43	390	386155.57	1371491.86
302	386144.24	1371590.73	337	386222.77	1371653.35	391	386153.82	1371491.3
303	386146.14	1371586.14	338	386217.8	1371651.4	392	386150.32	1371500.35
304	386146.17	1371586.15	339	386220.6	1371644.52	393	386148.69	1371504.43
305	386155.42	1371589.83	340	386222	1371645.1	384	386161.04	1371509.25
287	386156.48	1371587.25	341	386223.94	1371640.49	:ЗУ1(26):915 (площадь 483 кв.м.)		
928(103) (площадь 203 кв.м.)			342	386222.53	1371639.92	394	386164.56	1371529.81
256	386145.65	1371576.51	16	386225.43	1371633.05	376	386165.07	1371528.71
257	386149.47	1371578.09	17	386230.31	1371621.19	375	386169.33	1371517.68
304	386146.17	1371586.15	12	386249.53	1371629.41	374	386167.41	1371516.78

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

49

Изм. Колуч. Лист №док Подп. Дата

Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м	Имяточк и	X, м	Y, м
373	386165.13	1371513.49	243	386145.74	1371557.19	505	386077.18	1371583.9
372	386165.3	1371510.69	242	386147.31	1371552.98	504	386068.53	1371580.34
384	386161.04	1371509.25	411	386144.79	1371552.03	516	386064.24	1371591.1
393	386148.69	1371504.43	410	386144.83	1371551.92	517	386080.04	1371597.29
392	386150.32	1371500.35	409	386140.99	1371550.47	508	386090.69	1371601.48
391	386153.82	1371491.3	443	386136.76	1371548.87	:ЗУ1(33):909 (площадь 453 кв.м.)		
390	386155.57	1371491.86	442	386128.32	1371546.07	488	386106.38	1371572.86
389	386157.13	1371487.77	464	386123.7	1371557.65	487	386108.72	1371573.78
406	386154	1371486.57	465	386119.97	1371567.01	486	386108.28	1371575.01
407	386145.68	1371506.4	466	386119.05	1371569.45	485	386113.27	1371576.81
408	386140.12	1371519.83	467	386118.58	1371571.65	468	386116.08	1371577.93
394	386164.56	1371529.81	468	386116.08	1371577.93	467	386118.58	1371571.65
			469	386114.57	1371581.75	466	386119.05	1371569.45
			470	386113.34	1371584.84	465	386119.97	1371567.01
			471	386112.38	1371587.25	526	386120.18	1371566.49
			472	386114.21	1371587.98	527	386117.76	1371565.52
			473	386111.78	1371594.1	528	386100.96	1371559.04
			474	386116.48	1371595.97	529	386100.58	1371559.97
			475	386117.4	1371596.33	530	386092.46	1371556.58
			476	386111.97	1371609.84	531	386091.93	1371556.36
			477	386114.26	1371610.73	532	386080.07	1371551.4
			478	386119.7	1371596.72	533	386076.7	1371559.87
			479	386120.48	1371597.03	491	386076.51	1371560.34
			278	386128.42	1371600.2	490	386085.66	1371564
			:ЗУ1(30):908 (площадь 473 кв.м.)			489	386098.82	1371570
			480	386098.54	1371581.75	488	386106.38	1371572.86
			471	386112.38	1371587.25	:ЗУ1(35):910 (площадь 498 кв.м.)		
			470	386113.34	1371584.84	534	386108.99	1371551.54
			469	386114.57	1371581.75	464	386123.7	1371557.65
			468	386116.08	1371577.93	442	386128.32	1371546.07
			485	386113.27	1371576.81	441	386125.27	1371545.02
			486	386108.28	1371575.01	440	386122.67	1371544.13
			487	386108.72	1371573.78	439	386122.06	1371543.94
			488	386106.38	1371572.86	438	386123.23	1371540.86
			489	386098.82	1371570	541	386117.95	1371538.7
			490	386085.66	1371564	542	386117.68	1371539.34
			491	386076.51	1371560.34	543	386116.54	1371542.11
			492	386072.65	1371570.02	544	386100.02	1371536.01
			493	386072.43	1371570.57	545	386097.84	1371535.19
			494	386084.12	1371575.18	546	386087.91	1371531.76
			495	386083.77	1371576.04	547	386087.21	1371533.51
			480	386098.54	1371581.75	548	386084.29	1371540.83
			:ЗУ1(31):907 (площадь 274 кв.м.)			549	386096.78	1371546.05
			496	386083.87	1371587.18	550	386096.64	1371546.39
			497	386089.13	1371587.31	551	386097.59	1371546.79
			498	386096.41	1371587.1	534	386108.99	1371551.54
			480	386098.54	1371581.75	:ЗУ1(36):911 (площадь 763 кв.м.)		
			495	386083.77	1371576.04	543	386116.54	1371542.11
			494	386084.12	1371575.18	542	386117.68	1371539.34
			493	386072.43	1371570.57	541	386117.95	1371538.7
			503	386068.7	1371579.91	438	386123.23	1371540.86
			504	386068.53	1371580.34	437	386124.27	1371538.32
			505	386077.18	1371583.9	436	386121.67	1371537.26
			506	386076.9	1371584.65	435	386122.86	1371534.36
			507	386078.24	1371585.17	434	386125.46	1371535.43
			496	386083.87	1371587.18	433	386129.07	1371526.59
			:ЗУ1(32):906 (площадь 339 кв.м.)			561	386123.14	1371524.16
			508	386090.69	1371601.48	562	386118.32	1371522.23
			498	386096.41	1371587.1	563	386119.65	1371518.98
			497	386089.13	1371587.31	564	386119.3	1371518.53
			496	386083.87	1371587.18	565	386107.96	1371514.31
			507	386078.24	1371585.17	566	386096.57	1371510.07
			506	386076.9	1371584.65	567	386096.27	1371510.79
			:ЗУ1(28):893(73) (площадь 1 039 кв.м.)					
			278	386128.42	1371600.2			
			277	386128.06	1371597.52			
			276	386128.94	1371595.3			
			275	386129.25	1371595.42			
			274	386130.99	1371591.05			
			273	386131.91	1371588.73			
			272	386133.05	1371589.19			
			249	386134.47	1371585.61			
			248	386135.97	1371582.26			
			247	386136.43	1371581.34			
			246	386141.32	1371569.52			
			245	386143.18	1371565.03			
			244	386142.63	1371564.81			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

50

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
568	386092,37	1371520,58	563	386119,65	1371518,98	:ЗУ1(38):912 (площадь 1 015 кв.м.)		
546	386087,91	1371531,76	562	386118,32	1371522,23	571	386112,31	1371470,61
545	386097,84	1371535,19	561	386123,14	1371524,16	570	386134,39	1371479,06
544	386100,02	1371536,01	433	386129,07	1371526,59	564	386119,3	1371518,53
543	386116,54	1371542,11	432	386131,18	1371527,43	565	386107,96	1371514,31
:ЗУ1(37):913 (площадь 800 кв.м.)			431	386135,33	1371517,87	566	386096,57	1371510,07
428	386152,96	1371486,17	430	386139,5	1371508,07	576	386103,77	1371491,99
570	386134,39	1371479,06	429	386143,32	1371509,42	571	386112,31	1371470,61
564	386119,3	1371518,53	428	386152,96	1371486,17			

**Каталоги координат образуемых, уточняемых и уточняемых земельных участков в рамках третьего этапа проекта.**

Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м	Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1(79):895:816 (площадь 911 кв.м.)			33	386223,14	1371596,05	66	386157,9	1371587,76
1	386275,67	1371667,14	34	386216,34	1371593,28	67	386145,15	1371620,94
2	386278,05	1371661,09	35	386214,71	1371592,61	68	386144,55	1371622,63
3	386277,46	1371660,85	36	386208,51	1371606,12	69	386159,9	1371628,66
4	386279,44	1371655,82	37	386203,37	1371618,8	70	386165,22	1371630,75
5	386279,96	1371648,46	38	386200,04	1371628,01	45	386180,4	1371636,72
6	386279,38	1371647,36	39	386200,07	1371628,02	:ЗУ1(98):921 (площадь 1 106 кв.м.)		
7	386272,74	1371644,84	40	386199,59	1371629,09	59	386199,97	1371578,16
8	386274,59	1371639,92	41	386194,08	1371642,08	60	386185	1371572,05
9	386275,69	1371637,06	42	386200,95	1371644,78	61	386166,05	1371564,24
10	386275,96	1371636,34	43	386202,33	1371645,32	74	386166,91	1371562,09
11	386262,2	1371631,21	44	386217,8	1371651,4	75	386168,15	1371559,08
12	386261,72	1371632,51	23	386220,6	1371644,52	76	386169,44	1371555,94
13	386258,7	1371631,34	:ЗУ1(82):900:901:902 (площадь 3 263 кв.м.)			77	386170,01	1371554,58
14	386251,73	1371649,08	45	386180,4	1371636,72	78	386175,72	1371556,81
15	386250,61	1371651,37	46	386182,21	1371637,42	79	386180,88	1371543,5
16	386249,77	1371651,03	47	386184,1	1371638,16	80	386201,36	1371551,56
17	386249,14	1371651,92	41	386194,08	1371642,08	81	386211,62	1371525,6
18	386245,53	1371661,28	40	386199,59	1371629,09	82	386213,43	1371521,21
19	386245,21	1371662,16	39	386200,07	1371628,02	83	386213,89	1371517,07
20	386264,39	1371669,7	38	386200,04	1371628,01	84	386216,43	1371510,47
21	386271,59	1371672,54	37	386203,37	1371618,8	85	386218,63	1371511,31
22	386273,29	1371673,2	36	386208,51	1371606,12	86	386216,02	1371517,89
1	386275,67	1371667,14	35	386214,71	1371592,61	87	386215,04	1371521,8
:ЗУ1(81):898:897 (площадь 1 470 кв.м.)			55	386209,31	1371590,41	88	386212,44	1371528,23
23	386220,6	1371644,52	56	386203,33	1371587,97	89	386215,45	1371529,42
24	386222	1371645,1	57	386204,88	1371584,18	90	386203,81	1371558,78
25	386223,93	1371640,49	58	386206,29	1371580,78	91	386213,72	1371562,93
26	386222,53	1371639,92	59	386199,97	1371578,16	92	386212,58	1371565,57
27	386225,43	1371633,05	60	386185	1371572,05	93	386211,23	1371568,77
28	386230,31	1371621,19	61	386166,05	1371564,24	94	386209,31	1371573,44
29	386234,57	1371623,01	62	386162,74	1371572,48	95	386207,9	1371576,86
30	386242,35	1371603,97	63	386162,2	1371573,78	58	386206,29	1371580,78
31	386236,39	1371601,51	64	386161,46	1371575,56	59	386199,97	1371578,16
32	386229	1371598,42	65	386156,63	1371587,3			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							51

**Каталоги координат образуемых , уточняемых и уточняемых земельных участков в рамках четвертого этапа проекта.**

Имя точки	X, м	Y, м
:ЗУ1(20):896:ЗУ1(80) (площадь 979 кв.м.)		
1	386238,17	1371659,4
2	386245,21	1371662,16
3	386245,53	1371661,28
4	386249,14	1371651,92
5	386249,77	1371651,03
6	386250,61	1371651,37
7	386251,73	1371649,08
8	386258,7	1371631,34
9	386259,12	1371631,5
10	386259,52	1371630,59
11	386253,4	1371628,21
12	386253,04	1371629,15

Имя точки	X, м	Y, м
13	386251,03	1371628,36
14	386250,82	1371628,9
15	386249,53	1371629,41
16	386230,31	1371621,19
17	386225,43	1371633,05
18	386222,53	1371639,92
19	386223,94	1371640,49
20	386222	1371645,1
21	386220,6	1371644,52
22	386217,8	1371651,4
23	386222,77	1371653,35
24	386233,16	1371657,43
1	386238,17	1371659,4

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	

# ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата				



Ассоциация  
«Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство  
инженеров-изыскателей "ГЕОБАЛТ"» (Ассоциация СРО "ГЕОБАЛТ")  
188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н,  
г. Мурино, ул. Центральная, д. 46  
+7 (812) 242-72-38, +7 (911) 799-90-07  
geobaltt@mail.ru  
www.geobaltt.rф

ОГРН 1125300000473 ИНН 5321800632 КПП 470301001  
№ в государственном реестре: СРО-И-038-25122012

## ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

28 марта 2022 г.

ВРГБ-6452128335/08

Ассоциация «Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство инженеров-изыскателей «ГЕОБАЛТ» (Ассоциация СРО «ГЕОБАЛТ»)  
*(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)*

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
выполняющих инженерные изыскания  
*(вид саморегулируемой организации)*

188669, Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Мурино, ул. Центральная, д. 46,  
www.geobaltt.rф, geobaltt@mail.ru

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-И-038-25122012

*(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)*

Выдана Обществу с ограниченной ответственностью «СТАТУС»

*(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)*

Наименование	Сведения
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «СТАТУС»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6452128335
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1176451013881
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	410005, Саратовская обл., г. Саратов, ул. им.Зарубина В.С., д.180/184, корп.2, кв.5
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	—
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	ГБ-6452128335

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата
------	--------	------	------	-------	------

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара

Лист

54

Наименование	Свед
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	22.10.2019
2.3. Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	21.10.2019, б/н
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.10.2019
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации	—
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	—

### 3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполне

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выпк  
изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	В отно использова
22.10.2019	—	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой  
обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изыск  
работ по одному договору, в соответствии с которым указанным член  
компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой  
обязательствам по договору подряда на выполнение инженер  
заключенным с использованием конкурентных способов заключен  
предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответ  
указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспеч  
обязательств:

а) первый	✓	до 25 (двадцати пяти) миллионов руб.
б) второй		до 50 (пятидесяти) миллионов руб.
в) третий		до 300 (трехсот) миллионов руб.
г) четвертый		300 (триста) миллионов руб. и более

### 4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания:

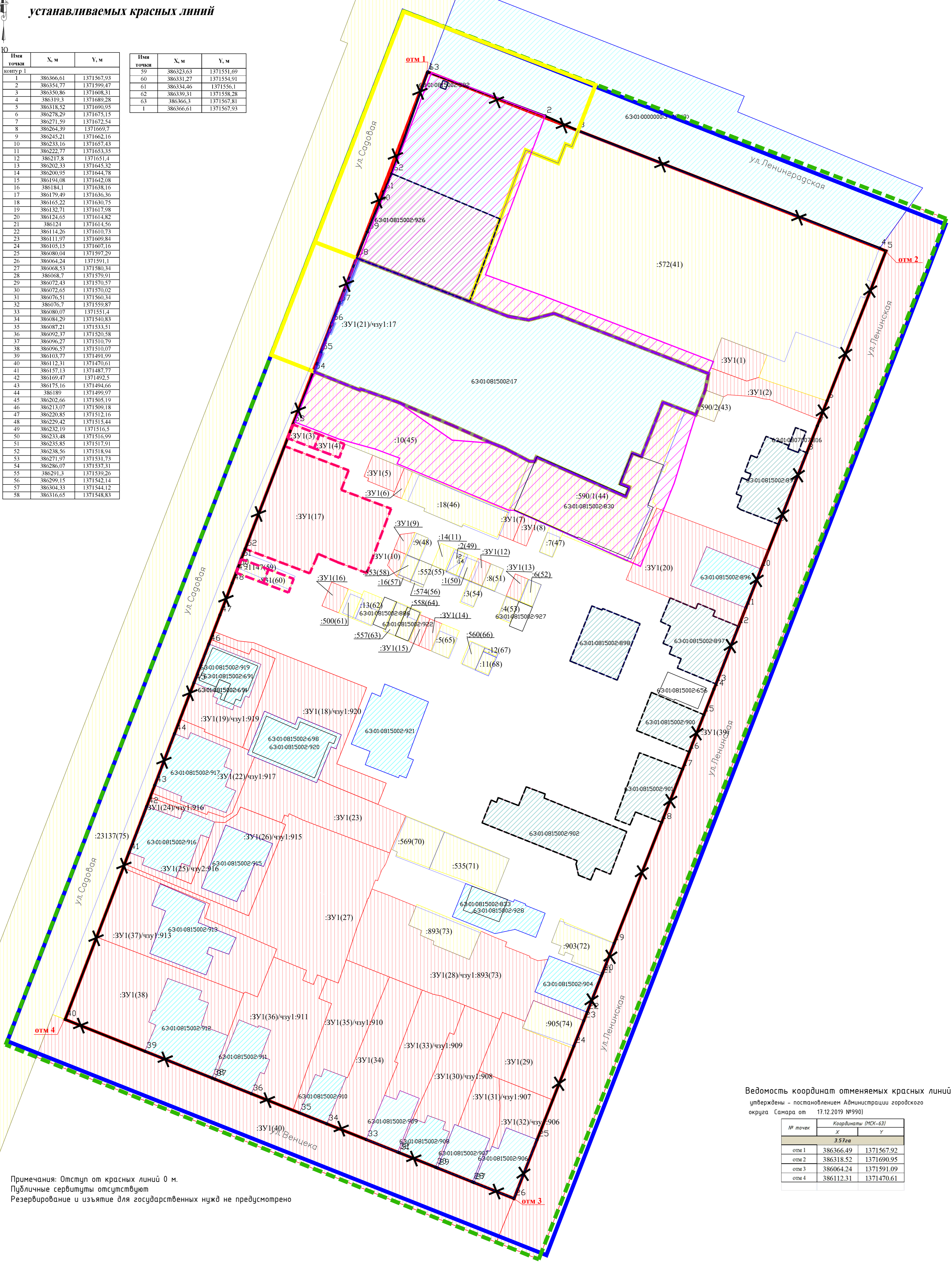
4.1. Дата, с которой приостановлено право  
выполнения работ

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара	Лист
							55

### Ведомость координат устанавливаемых красных линий

№ п/п	Х, м	У, м	№ п/п	Х, м	У, м
1	386366.61	1371567.93	59	386323.63	1371551.69
2	386354.77	1371599.47	60	386331.27	1371554.91
3	386350.86	1371608.31	61	386334.46	1371556.1
4	386319.3	1371689.28	62	386339.31	1371558.28
5	386318.52	1371690.95	63	386366.3	1371567.81
6	386278.29	1371651.15	1	386366.61	1371567.93
7	386271.59	1371622.54			
8	386264.39	1371669.7			
9	386245.21	1371662.16			
10	386233.16	1371657.43			
11	386222.77	1371653.35			
12	386217.8	1371651.4			
13	386202.33	1371645.32			
14	386200.95	1371644.78			
15	386194.08	1371642.08			
16	386184.1	1371638.16			
17	386179.49	1371636.36			
18	386165.22	1371630.75			
19	386132.71	1371617.98			
20	386124.65	1371614.82			
21	386121	1371614.56			
22	386114.26	1371610.73			
23	386111.97	1371609.84			
24	386105.15	1371607.16			
25	386080.04	1371597.29			
26	386064.24	1371591.1			
27	386068.53	1371580.34			
28	386068.7	1371579.91			
29	386072.43	1371570.57			
30	386072.65	1371570.02			
31	386076.51	1371560.34			
32	386076.7	1371559.87			
33	386080.07	1371551.4			
34	386084.29	1371540.83			
35	386087.21	1371533.51			
36	386092.37	1371520.58			
37	386096.27	1371510.79			
38	386096.57	1371510.07			
39	386103.77	1371491.99			
40	386112.31	1371470.61			
41	386157.13	1371487.77			
42	386169.47	1371492.5			
43	386175.16	1371494.66			
44	386189	1371499.97			
45	386202.66	1371505.19			
46	386213.07	1371509.18			
47	386220.85	1371512.16			
48	386229.42	1371515.44			
49	386232.19	1371516.5			
50	386233.48	1371516.99			
51	386235.85	1371517.91			
52	386238.56	1371518.94			
53	386271.97	1371531.73			
54	386286.07	1371537.31			
55	386291.3	1371539.26			
56	386299.15	1371542.14			
57	386304.33	1371544.12			
58	386316.65	1371548.83			



Примечания: Отступ от красных линий 0 м.  
Публичные сервитуты отсутствуют  
Резервирование и изъятие для государственных нужд не предусмотрено

### Ведомость координат отменяемых красных линий

утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990

№ точек	Координаты (МСК-63)	
	X	Y
отм 1	386366.49	1371567.92
отм 2	386318.52	1371690.95
отм 3	386064.24	1371591.09
отм 4	386112.31	1371470.61

- Числовые обозначения:**
- граница кадастрового квартала
  - красные линии устанавливаемые
  - Границы разработки проекта планировки территории
  - земельные участки учтенные в ГКН
  - граница территориальной зоны
  - границы земельных участков, учтенных в ГКН
  - Зоны охраны объекта культурного наследия, учтенных в ГКН
  - Территория объекта культурного наследия
  - Отменяемые красные линии (существующие красные линии утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990)

- образцовый земельный участок и часть земельного участка (ЧЗУ) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
- уточненный земельный участок
- земельные участки в отношении которых в рамках проекта, предусмотрено изменение разрешенного использования

УТВЕРЖДЕНО:  
Глава Городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /

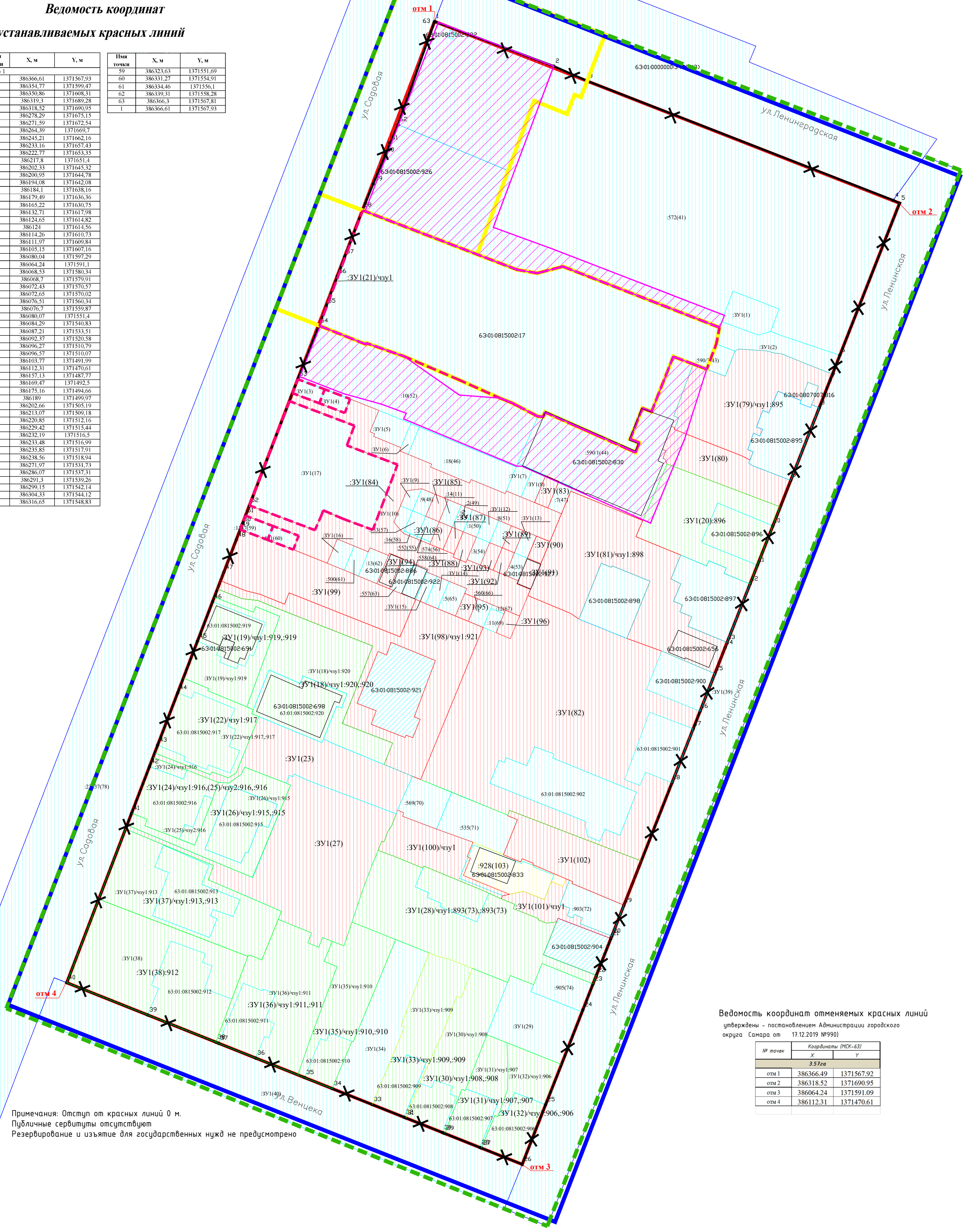
**Система высот: Балтийская**

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара					
Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Садовой, Ленинградская, Ленинская, Венцеслава в Самарском внутригородском районе городского округа Самара					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Нарыкина И.				
Кад. инженер	Слободкин С.А.				
Геоделист	Кузьмин К.А.				
Чертеж межевания территории с границами образцовых, уточненных земельных участков 1 этап М 1:500					
Чертеж межевания территории с границами образцовых, уточненных земельных участков М 1:500 Кладка кварталов устанавливаемых красных линий					
Статус	Лист	Листов			
ИТ	1	6			
ООО "СТАТУС"					



**Ведомость координат  
устанавливаемых красных линий**

№ п/п	№ п/п	X, м	Y, м	№ п/п	X, м	Y, м
1	59	386366.61	1371567.93	59	386323.63	1371551.69
2	60	386354.77	1371599.47	60	386331.27	1371554.91
3	61	386350.86	1371608.31	61	386334.46	1371556.1
4	62	386319.3	1371689.28	62	386339.31	1371558.28
5	63	386318.52	1371690.95	63	386366.3	1371567.81
6	1	386278.29	1371675.15	1	386366.61	1371567.93
7		386271.59	1371672.54			
8		386264.39	1371669.7			
9		386245.21	1371662.16			
10		386233.16	1371657.43			
11		386222.77	1371653.35			
12		386217.8	1371651.4			
13		386202.33	1371645.32			
14		386200.95	1371644.78			
15		386194.08	1371642.08			
16		386184.1	1371638.16			
17		386179.49	1371636.36			
18		386165.22	1371630.75			
19		386132.71	1371617.98			
20		386124.65	1371614.82			
21		386124	1371614.56			
22		386114.26	1371610.73			
23		386111.97	1371609.84			
24		386105.15	1371607.16			
25		386080.04	1371597.29			
26		386064.24	1371591.1			
27		386068.53	1371580.34			
28		386068.7	1371579.91			
29		386072.43	1371570.57			
30		386072.65	1371570.02			
31		386076.51	1371560.34			
32		386076.7	1371559.87			
33		386080.07	1371551.4			
34		386084.29	1371540.83			
35		386087.21	1371533.51			
36		386092.37	1371520.58			
37		386096.27	1371510.79			
38		386096.57	1371510.07			
39		386103.77	1371491.99			
40		386112.31	1371470.61			
41		386157.13	1371487.77			
42		386169.47	1371492.5			
43		386175.16	1371494.66			
44		386189	1371499.97			
45		386202.66	1371505.19			
46		386213.07	1371509.18			
47		386220.85	1371512.16			
48		386229.42	1371515.44			
49		386232.19	1371516.5			
50		386233.48	1371516.99			
51		386235.85	1371517.91			
52		386238.56	1371518.94			
53		386271.97	1371531.73			
54		386286.07	1371537.31			
55		386291.3	1371539.26			
56		386299.15	1371542.14			
57		386304.33	1371544.12			
58		386316.65	1371548.83			



**Ведомость координат отменяемых красных линий**  
утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990

№ точек	Координаты (МСК-63)	
	X	Y
отм 1	386366.49	1371567.92
отм 2	386318.52	1371690.95
отм 3	386064.24	1371591.09
отм 4	386112.31	1371470.61

Примечания: Отступ от красных линий 0 м.  
Публичные сервитуты отсутствуют  
Резервирование и изъятие для государственных нужд не предусмотрено

**Условные обозначения:**

	- граница кадастрового квартала		- образуемый земельный участок и часть земельного участка (ЧЗУ) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
	- красные линии устанавливаемые		- уточняемый земельный участок
	- Границы разработки проекта планировки территории		- образуемый земельный участок путем объединения земельных участков
	- земельные участки учтенные в ГКН		
	- граница территориальной зоны		
	- границы земельных участков, учтенных в ГКН		
	- Зоны охраны объекта культурного наследия, учтенных в ГКН		
	- Территория объекта культурного наследия		
	- Отменяемые красные линии (существующие красные линии утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990)		

УТВЕРЖДЕНО:  
Глава Городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /

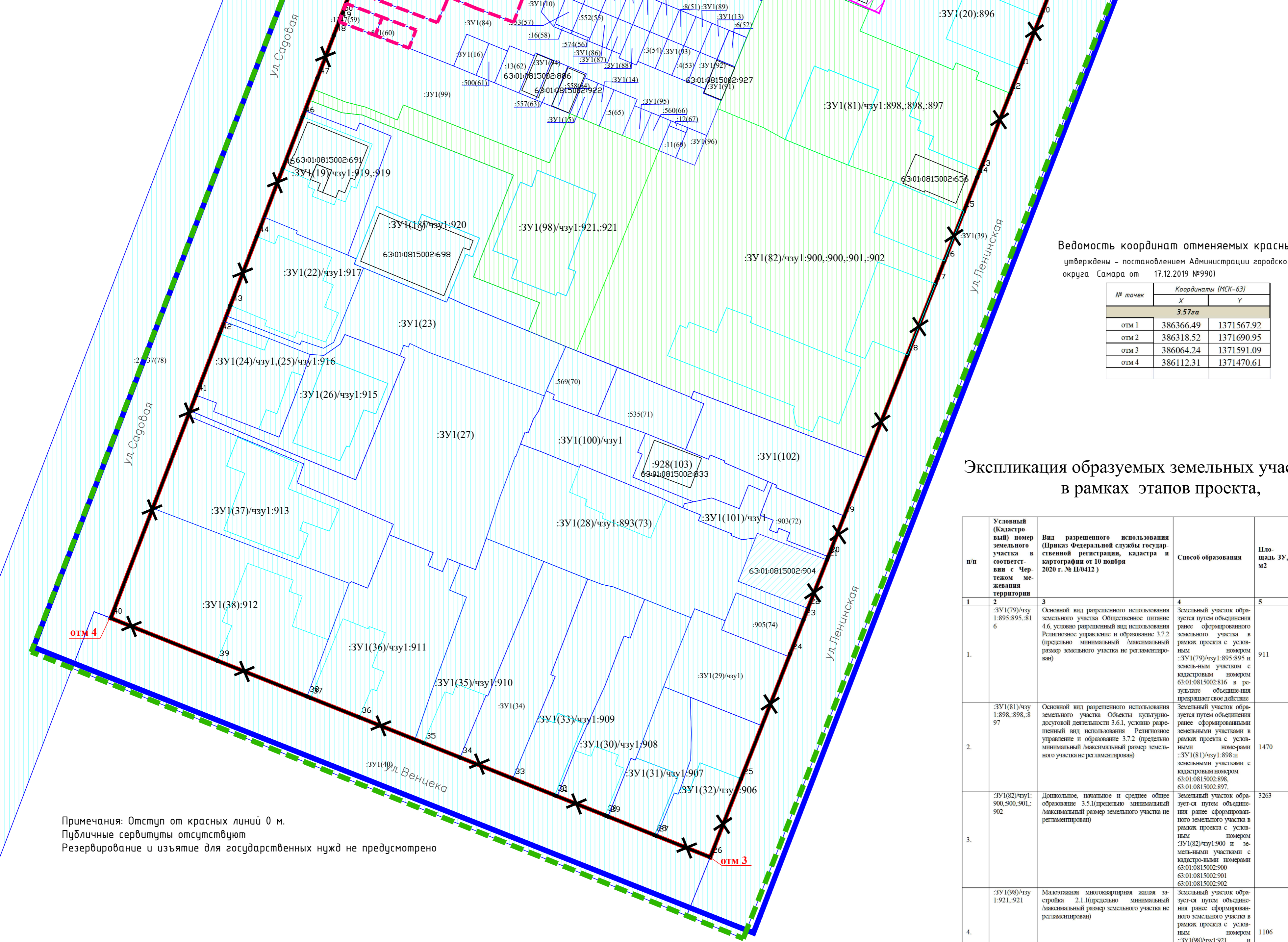
Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара				
Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Садовой, Ленинградская, Пеннинская, Венеска в Самарском внутригородском районе городского округа Самара				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Нарыкина И.		
Кад. инженер		Сладков С.А.		
Геоделист		Кузьмин К.А.		
Чертёж межевания территории с границами образуемых, уточняемых земельных участков 2 этап М 1:500				
Этап: ИТ 3 6				
ООО "СТАТУС"				



**Ведомость координат**

**устанавливаемых красных линий**

№ п/п	X, м	Y, м	№ п/п	X, м	Y, м
1	386366,61	1371567,93	59	386323,63	1371551,69
2	386354,77	1371599,47	60	386331,27	1371554,91
3	386350,86	1371608,31	61	386334,46	1371556,1
4	386319,3	1371689,28	62	386339,31	1371558,28
5	386318,52	1371690,95	63	386366,3	1371567,81
6	386278,29	1371675,15	1	386366,61	1371567,93
7	386271,59	1371672,54			
8	386264,39	1371669,7			
9	386245,21	1371662,16			
10	386233,16	1371657,43			
11	386222,77	1371653,35			
12	386217,8	1371651,4			
13	386202,33	1371645,32			
14	386200,95	1371644,78			
15	386194,08	1371642,08			
16	386184,1	1371638,16			
17	386179,49	1371636,36			
18	386165,22	1371630,75			
19	386132,71	1371617,98			
20	386124,65	1371614,82			
21	386124	1371614,56			
22	386114,26	1371610,73			
23	386111,97	1371609,84			
24	386105,15	1371607,16			
25	386080,04	1371597,29			
26	386064,24	1371591,1			
27	386068,53	1371580,34			
28	386068,7	1371579,91			
29	386072,43	1371570,57			
30	386072,65	1371570,02			
31	386076,51	1371560,34			
32	386076,7	1371559,87			
33	386080,07	1371551,4			
34	386084,29	1371540,83			
35	386087,21	1371533,51			
36	386092,37	1371520,58			
37	386096,27	1371510,79			
38	386096,57	1371510,07			
39	386103,77	1371491,99			
40	386112,31	1371470,61			
41	386157,13	1371487,77			
42	386169,47	1371492,5			
43	386175,16	1371494,66			
44	386189	1371499,97			
45	386202,66	1371505,19			
46	386213,07	1371509,18			
47	386220,85	1371512,16			
48	386229,42	1371515,44			
49	386232,19	1371516,5			
50	386233,48	1371516,99			
51	386235,85	1371517,91			
52	386238,56	1371518,94			
53	386271,97	1371531,73			
54	386286,07	1371537,31			
55	386291,3	1371539,26			
56	386299,15	1371542,14			
57	386304,33	1371544,12			
58	386316,65	1371548,83			



Примечания: Отступ от красных линий 0 м.  
Публичные сервитуты отсутствуют  
Резервирование и изъятие для государственных нужд не предусмотрено

**Ведомость координат отменяемых красных линий**  
утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990

№ точек	Координаты (МСК-63)	
	X	Y
<b>357га</b>		
отм 1	386366,49	1371567,92
отм 2	386318,52	1371690,95
отм 3	386064,24	1371591,09
отм 4	386112,31	1371470,61

**Экспликация образуемых земельных участков**  
в рамках этапов проекта,

Условный (Кадастровый) номер земельного участка в соответствии с Чертежом межевания территории	Вид разрешенного использования земельного участка (Правила Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412)	Способ образования	Площадь ЗУ, м2	Примечание
1. :ЗУ(79)/чзу 1:895-895-816	Основной вид разрешенного использования земельного участка Общественное питание 4.6, условно разрешенный вид использования Рекреационное управление и образование 3.7.2 (предельно допустимый линейный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с земельным участком с кадастровым номером :ЗУ(79)/чзу1:895-895 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:816 в результате объединения прекращает свое действие	911	Для размещения столовой, элементов благоустройства
2. :ЗУ(81)/чзу 1:898-898-897	Основной вид разрешенного использования земельного участка Объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1, условно разрешенный вид использования Рекреационное управление и образование 3.7.2 (предельно допустимый линейный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с земельным участком с кадастровым номером :ЗУ(81)/чзу1:898-898 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:898, 63:01:0815002:897.	1470	Для размещения центра культуры, элементов благоустройства
3. :ЗУ(82)/чзу 1:900-900-901-902	Дополнительное, выделенное и среднее общее образование 3.5.1(предельно допустимый линейный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с земельным участком с кадастровым номером :ЗУ(82)/чзу1:900-900 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:900, 63:01:0815002:901, 63:01:0815002:902	3263	С целью размещения Детского культурно-образовательного центра на 200 мест
4. :ЗУ(108)/чзу 1:921-921	Малотоннажная многоквартирная застройка 2.1(предельно допустимый линейный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения ранее сформированного земельного участка в рамках проекта с земельным участком с кадастровым номером :ЗУ(108)/чзу1:921-921 и земельным участком с кадастровым номером 63:01:0815002:921	1106	фактически зонированный многоквартирный дом и прилегающей территории

**Условные обозначения:**

- граница кадастрового квартала
- красные линии устанавливаемые
- Границы разработки проекта планировки территории
- земельные участки учтенные в ГКН
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков, учтенные в ГКН
- Зоны охраны объекта культурного наследия, учтенные в ГКН
- Территория объекта культурного наследия
- образуемый земельный участок и часть земельного участка (ЧЗУ) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
- образуемый земельный участок путем объединения земельных участков
- земельные участки в отношении которых в рамках проекта, предусмотрено изменение разрешенного использования

— Отменяемые красные линии (существующие красные линии утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990)

УТВЕРЖДЕНО:  
Глава Городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /

**Система высот: Балтийская**

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара				
<b>Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Садовой, Пензенской, Ленинской, Венцера в Самарском муниципальном районе городского округа Самара</b>				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Директор		Нарыкина И.		
Кад. инженер		Стеблев С.А.		
Геод. инж.		Кузьмин К.А.		
Чертеж межевания территории с границами образуемых, изменяемых земельных участков 3 этап М 1:500				
Чертеж межевания территории с границами образуемых, изменяемых земельных участков М 1:500				
Каталог шпунтов устанавливаемых красных линий Экспликация образуемых земельных участков в рамках этапа проекта				
ИТ	5	6		
ООО «СТАТУС»				

**Ведомость координат  
устанавливаемых красных линий**

№ п/п	X, м	Y, м	№ п/п	X, м	Y, м
1	386366,61	1371567,93	59	386323,63	1371551,69
2	386354,77	1371599,47	60	386331,27	1371554,91
3	386350,86	1371608,31	61	386334,46	1371556,1
4	386319,3	1371689,28	62	386339,31	1371558,28
5	386318,52	1371690,95	63	386366,3	1371567,81
6	386278,29	1371675,15	1	386366,61	1371567,93
7	386271,59	1371672,54			
8	386264,39	1371669,7			
9	386245,21	1371662,16			
10	386233,16	1371657,43			
11	386222,77	1371653,35			
12	386217,8	1371651,4			
13	386202,33	1371645,32			
14	386200,95	1371644,78			
15	386194,08	1371642,08			
16	386184,1	1371638,16			
17	386179,49	1371636,36			
18	386165,22	1371630,75			
19	386132,71	1371617,98			
20	386124,65	1371614,82			
21	386124	1371614,56			
22	386114,26	1371610,73			
23	386111,97	1371609,84			
24	386105,15	1371607,16			
25	386080,04	1371597,29			
26	386064,24	1371591,1			
27	386068,53	1371580,34			
28	386068,7	1371579,91			
29	386072,43	1371570,57			
30	386072,65	1371570,02			
31	386076,51	1371560,34			
32	386076,7	1371559,87			
33	386080,07	1371551,4			
34	386084,29	1371540,83			
35	386087,21	1371533,51			
36	386092,37	1371520,58			
37	386096,27	1371510,79			
38	386096,57	1371510,07			
39	386103,77	1371491,99			
40	386112,31	1371470,61			
41	386157,13	1371487,77			
42	386169,47	1371492,5			
43	386175,16	1371494,66			
44	386189	1371499,97			
45	386202,66	1371505,19			
46	386213,07	1371509,18			
47	386220,85	1371512,16			
48	386229,42	1371515,44			
49	386232,19	1371516,5			
50	386233,48	1371516,99			
51	386235,85	1371517,91			
52	386238,56	1371518,94			
53	386271,97	1371531,73			
54	386286,07	1371537,31			
55	386291,3	1371539,26			
56	386299,15	1371542,14			
57	386304,33	1371544,12			
58	386316,65	1371548,83			

**Ведомость координат отменяемых красных линий**  
утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990

№ точек	Координаты (МСК-63)	
	X	Y
<b>3.57га</b>		
отм 1	386366,49	1371567,92
отм 2	386318,52	1371690,95
отм 3	386064,24	1371591,09
отм 4	386112,31	1371470,61

**Экспликация образуемых земельных участков  
в рамках этапов проекта,**

1	2	3	4	5	6
1.	:ЗУ(20):896.:ЗУ(80)	Основной вид разрешенного использования земельного участка Гостиничное обслуживание 4.7; условно разрешенный вид использования Религиозное управление и образование 3.7.2 (предельно минимальный максимальный размер земельного участка не регламентирован)	Земельный участок образуется путем объединения равновеликих земельных участков в рамках проекта с условным номером :ЗУ(20):896 и земельным участком с условным номером :ЗУ(80)	979	Для размещения Гостиницы, элементов благоустройства

Примечания: Отступ от красных 0 м.  
Публичные сервитуты отсутствуют  
Резервирование и изъятие для государственных нужд не предусмотрено

- Условные обозначения:**
- граница кадастрового квартала
  - красные линии устанавливаемые
  - Границы разработки проекта планировки территории
  - земельные участки учтенные в ГКН
  - граница территориальной зоны
  - границы земельных участков, учтенных в ГКН
  - Зоны охраны объекта культурного наследия, учтенных в ГКН
  - Территория объекта культурного наследия
  - образуемый земельный участок путем объединения земельных участков
  - Отменяемые красные линии (существующие красные линии утверждены - постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 №990)

УТВЕРЖДЕНО:  
Глава Городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
СОГЛАСОВАНО:  
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /  
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара					
<b>Проект планировки территории и проект межевания территории в границах улиц Садовой, Ленинградская, Ленинской, Вешка в Самарском внутригородском районе городского округа Самара</b>					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Нарыкина И.			
Кад. инженер		Сладков С.А.			
Геоделист		Кузьмин К.А.			
Чертеж межевания территории с границами образуемых, земельных участков 4 этап М 1:500					Страница
Чертеж межевания территории с границами образуемых, земельных участков М. 1:500 Копию чертёжа устанавливаемых красных линий Экспликация образуемых земельных участков в рамках этапа проекта					Лист
					ИТ
					6
					6
ООО "СТАТУС"					