

**Заключение
по результатам общественных обсуждений**

от 02.06.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 11.05.2023 № 432 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»»;

2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 42;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 250;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 31.05.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «СЗ «Династия-2» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5 131 кв.м с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова, - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).	Отрицательное мнение: Категорически против!	Зорина М.В.
	Отрицательное мнение: в квартале уже имеется плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир+2 переведены из нежилья в жилье) всего на 149 мм не строится с 2014 года, обл.суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители	ПОВАЛЯЕВА Е.В.

	<p>офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5 этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки...</p> <p>123 квартал находится в историческом поселении, этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать ВЫСОТНОСТЬЮ 10 этажей и выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены, в прежнем было 10!!!)</p> <p>Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время:</p> <p>Ранее заявленный у 108 МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близлежащие средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам.</p> <p>Силами жителей 108 дома установлена в рамках программы благоустройства дворов Детская площадочка - единственная на все 6 домов в 123 квартале, но на ней невозможно будет играть детям в виду загазованности от прогреваемых припаркованных друг на друге автомобилях. как показала практика продаж машино-мест во встроенных или отдельно стоящих домах, их НЕ покупают , поскольку ОЧЕНЬ дорого, проще оставить авто на улице. Так вот на улице уже нет возможности для парковок имеющимся жителям. Где будут</p>	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>размещаться новые, если власти не смотря на свои многократные отказы в прошлом все таки пойдут на поводу застройщика и одобрят - наверное жители перейдут к мордобою за право парковки, другого не ожидается.</p> <p>Кроме того, автодорога Буянова /Маяковского уже загружена достаточно после ввода в эксплуатацию Ильинской плазы. Если автотранспорт увеличится еще без РАСШИРЕНИЯ проезжей полосы, это повлечет ПРОБКИ бесконечные на этих направлениях. Лично в моей квартире как и во всех других в 108 доме, окнами выходящих на Буянова солнечного света не будет от слова СОВСЕМ (сейчас солнышко ЛЕТОМ в течение 1,5 часов только на лоджии!), т.е. инсоляция и без того недостаточная УХУДШИТСЯ значительно;</p> <p>Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры.</p> <p>Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке Династией снесены ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками.</p> <p>Разбейте лучше СКВЕР ДРУЖБЫ НАРОДОВ, установите памятные скульптуры и детские площадки.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Против!!!</p> <p>Полностью согласна с высказыванием Семиной Л.А. Нет парковочных мест, нарушается инсоляция, так же вопрос с поликлиниками, дет. сады, школами.</p>	Кривцова О.В.
	<p>Отрицательное мнение: Против, потому что: нарушаются мои права на благоприятную среду (инсоляция, доступность</p>	Иванова Ю.В.

	<p>медицинских услуг, объектов: школы и детского сада)</p> <p>В квартале уже имеется очень плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир) всего на 149 мм не строится с 2014 года, суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5 этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки...</p> <p>123 квартал находится в историческом поселении, этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать 10 этажей или даже выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены!!!)</p> <p>А между тем инсоляция будет нарушена в МЖД Никитинская 108, поскольку высотная застройка закрывает солнечный свет, которого итак мало в квартирах с окнами на Буянова</p> <p>Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время:</p> <p>Ранее заявленный у 108 МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близлежащие средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет</p>	
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам.</p> <p>Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры.</p> <p>Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке снесены ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Против, потому что: нарушаются мои права на благоприятную среду. Новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде. Паркинг на 149 мм суд запретил эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., жителям некуда ставить автомобили, В районе земельного участка площадью 5 131 кв.м с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова находятся: 4 магазина, салон красоты, 2 гостиницы, медицинский центр, три 5 этажных дома без парковок, сотрудники и посетители офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены. 123 квартал находится в историческом поселении, нам необходим сквер, а не еще один дом в 10 этажей или даже выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не</p>	Иванов А.В.

	<p>размещены!!!) А между тем инсоляция будет нарушена в МЖД Никитинская 108, поскольку высотная застройка закроет солнечный свет, которого итак мало в квартирах с окнами на Буянова Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время: Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Нехватка мест в школах, садах, дворах</p>	<p>Иванова Е.Г.</p>
	<p>Отрицательное мнение: в квартале уже имеется плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир+2 переведены из нежилья в жилье) всего на 149 мм не строится с 2014 года, обл.суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5 этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки... 123 квартал находится в историческом поселении, этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать ВЫСОТНОСТЬЮ 10 этажей и выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены, в прежнем было 10!!!) Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время: Ранее заявленный у 108</p>	<p>Толкачев К.А.</p>

	<p>МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близлежащие средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам. Силами жителей 108 дома установлена в рамках программы благоустройства дворов Детская площадочка - единственная на все 6 домов в 123 квартале, но на ней невозможно будет играть детям в виду загазованности от прогреваемых припаркованных друг на друге автомобилях.</p> <p>как показала практика продаж машино-мест во встроенных или отдельно стоящих домах, их НЕ покупают , поскольку ОЧЕНЬ дорого, проще оставить авто на улице. Так вот на улице уже нет возможности для парковок имеющимся жителям. Где будут размещаться новые, если власти не смотря на свои многократные отказы в прошлом все таки пойдут на поводу застройщика и одобрят - наверное жители перейдут к мордобою за право парковки, другого не ожидается.</p> <p>Кроме того, автодорога Буянова/Маяковского уже загружена достаточно после ввода в эксплуатацию Ильинской плазы. Если автотранспорт увеличится еще без РАСШИРЕНИЯ проезжей полосы, это повлечет ПРОБКИ бесконечные на этих направлениях.</p> <p>Лично в моей квартире как и во всех других в 108 доме, окнами выходящих на Буянова солнечного света не будет от слова СОВСЕМ (сейчас солнышко ЛЕТОМ в течение 1,5</p>	
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>часов только на лоджии!), т.е. инсоляция и без того недостаточная УХУДШИТСЯ значительно; Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры. Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке Династией снесены ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками. Разбейте лучше СКВЕР ДРУЖБЫ НАРОДОВ, установите памятные скульптуры и детские площадки.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: вопрос уже обсуждался, коммуникаций нет: дорог, детских площадок, парковок и т.д. Школы переполнены. Двора нет фактически и если будет дом, то даже внутренних дорог не будет, не то, что парковки. Детская площадка 10 на 10 м - это ненормально.</p>	Государева И.Н.
	<p>Отрицательное мнение: Здравствуйте! Я против высотной застройки центра города.</p>	Солдатова Г.Б.
	<p>Отрицательное мнение: в квартале уже имеется плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир+2 переведены из нежилья в жилье) всего на 149 мм не строится с 2014 года, обл.суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители</p>	Погоняева М.М.

	<p>офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5 этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки...</p> <p>123 квартал находится в историческом поселении, этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать ВЫСОТНОСТЬЮ 10 этажей и выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены, в прежнем было 10!!!). Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время: Ранее заявленный у 108 МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близлежащие средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам. Силами жителей 108 дома установлена в рамках программы благоустройства дворов Детская площадочка - единственная на все 6 домов в 123 квартале, но на ней невозможно будет играть детям в виду загазованности от прогреваемых припаркованных друг на друге автомобилях. как показала практика продаж машино-мест во встроенных или отдельно стоящих домах, их НЕ покупают, поскольку ОЧЕНЬ дорого, проще оставить авто на улице.</p> <p>Так вот на улице уже нет возможности для парковок имеющимся жителям. Где будут размещаться новые, если власти не смотря на свои</p>	
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>многократные отказы в прошлом все таки пойдут на поводу застройщика и одобрят - наверное жители перейдут к мордобою за право парковки, другого не ожидается. Кроме того, автодорога Буянова/Маяковского уже загружена достаточно после ввода в эксплуатацию Ильинской плазы. Если автотранспорт увеличится еще без РАСШИРЕНИЯ проезжей полосы, это повлечет ПРОБКИ бесконечные на этих направлениях. Лично в моей квартире как и во всех других в 108 доме, окнами выходящих на Буянова солнечного света не будет от слова СОВСЕМ (сейчас солнышко ЛЕТОМ в течение 1,5 часов только на лоджии!), т.е. инсоляция и без того недостаточная УХУДШИТСЯ значительно; Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры. Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке Династией снесены ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками. Разбейте лучше СКВЕР ДРУЖБЫ НАРОДОВ, установите памятные скульптуры и детские площадки.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Как житель дома 108 по улице Никитинской я категорически против против многоэтажный застройки.</p>	<p>Шачин А.В.</p>
	<p>Отрицательное мнение: Категорически против многоэтажной застройки данного участка. У нас итак дом на доме. Парковочных мест катастрофически не хватает, детям во дворе погулять негде. Лучше займитесь обустройством района и строительством объектов социальной сферы</p>	<p>Михайлова О.А.</p>
	<p>Отрицательное мнение: Против</p>	<p>Трошин А.О.</p>

	постройки и так места нету	
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 13	Всего: 13
2. Предоставить Емельяновой Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 601 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:4293, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив «Орлов Овраг», ул. Осиновая, участок № 59, - для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. Предоставить ООО «СЗ «Династия-2» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5 131 кв.м с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова, - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Предоставить Емельяновой Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 601 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:4293, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив «Орлов Овраг», ул. Осиновая, участок № 59, - для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
<p>1. Предоставить ООО «СЗ «Династия-2» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5 131 кв.м с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова, - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).</p>	<p>Отрицательное мнение: Против, потому что:</p> <p>в квартале уже имеется плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир) всего на 149 машино-мест не строится с 2014 года, суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5-этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки...</p> <p>123 квартал находится в историческом поселении, этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать 10 этажей или даже выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены!!!)</p> <p>А между тем инсоляция будет нарушена в МЖД Никитинская 108 и Буянова, 131, где окна квартир выходят на ул.Буянова, поскольку высотная застройка закроет солнечный свет, которого итак мало застройка приведет к конфликтам.</p> <p>Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры.</p> <p>Все знают, что под шумок</p>	<p>Семина Л.А.</p>

	<p>коронавируса при бездействии властей на участке сноса ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками. Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время:</p> <p>Ранее заявленный у 108 МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близ находящиеся средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам.</p> <p>Перестаньте застраивать старую часть города многоэтажками. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры.</p> <p>Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке сноса ЦГФО, непосредственная близость к памятникам архитектуры по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками. Я категорически против высокоэтажной застройки нашего квартала!!!!!!</p>	
	Отрицательное мнение: В домс	Демина Е.М.

	<p>под окнами которого собираются строить этот дом я проживаю с ребенком-инвалидом.если дом будет построен ,он лишит нас солнечного света почти полностью! В районе катастрофическая нехватка мест в школах,дети учатся в 2 смены,даже в младших классах.мало досуговых,культурных,спортивных центров для детей и взрослых,может все же имеет смысл активнее возводить именно такие места,вместо очередного дома,да к тому же окна в окна с соседними? И для чего определяли границы исторического центра,как ни для того,чтобы защитить его именно от такой необдуманной застройки?!</p>	
	Отрицательное мнение: Хватит портить город человекниками.	Борисов Д.А.
	Отрицательное мнение: я выступаю против высотной застройки в исторической части города Самара	Юдакова М.В.
	Отрицательное мнение: Против, поскольку нарушаются права на благоприятную среду (инсоляция, доступность медицинских услуг, объектов школы и садик)	Тарасов Д.А.
	<p>Отрицательное мнение: Против, потому что: в квартале уже имеется плотная застройка, новый дом планируется на весь периметр участка, что затруднит и без того неудобный и слишком близкий к 108 МЖД по Никитинской проезд; инженерные сети изношены, автотранспорт ставить на стоянку перед домом негде, Паркинг к трем высоткам, построенным в 2009 (116 квартир), 2015 (132 квартиры) и 2018 г. (131 квартир) всего на 149 мм не строится с 2014 года, суд запретил его эксплуатацию решением от 09.03.2023 г., Имеющимся жителям некуда ставить автомобили, сотрудники и посетители офисов вообще не имеют парковочных мест, места для инвалидов не выделены; а ведь тут же ещё три 5 этажных дома без парковок, которым тоже нужны места для парковки... 123 квартал находится в историческом поселении,</p>	Толкачев А.Ю.

	<p>этажность не должна превышать 6 этажей (17 метров), а их предлагают согласовать 10 этажей или даже выше (собственно проектная документация и даже эскиз нового строительства не размещены!!!)</p> <p>Отсутствуют новые школы и детские сады, нехватку мест в которых жители ощущают в настоящее время:</p> <p>Ранее заявленный у 108 МЖД по ул. Никитинской крохотный детский садик (к строительству которого так и не приступили с 2018 года!) явно не спасет ситуацию; близлежащие средние общеобразовательные школы (№ 70, 132, 42, 6, 81) и сейчас работают в две смены, причем во вторую смену обучаются дети не только средних классов, но и начальной школы - вторые и третьи классы. Дети 8-10 лет, а также подростки 12-14 лет занимаются до 7 часов вечера. Это не может положительно сказаться ни на учебе, ни на воспитании. Многоэтажная застройка серьезно обострит данную ситуацию, а уж превышающая в два раза по этажности застройка приведет к конфликтам. Не стоит застраивать старую часть города многоэтажками, делая из города бетонные джунгли. Оставьте атмосферу старой Самары, реставрируйте старые здания и памятники архитектуры. Все знают, что под шумок коронавируса при бездействии властей на участке снесены ЦГФО, непосредственная близость к включенным в реестр объектам культурного наследия по Буянова 104 и 106 и неоднократные отказы и протесты жителей на публичных и общественных слушаниях не останавливают застройщика от непрерывных попыток застроить исторический центр высотками.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Категорически против! Такая плотная застройка лишит нас солнца, сколько можно лепить дома друг к другу? Велика Россия, а дома строят друг на друге! Сделайте лучше там сквер для прогулок!</p>	<p>ЦЫПЛЯЕВА Н.В.</p>

	Отрицательное мнение: Категорически против	Афонин Д.С.
	Отрицательное мнение: Категорически против! Прекратите застраивать историческую часть города многоэтажками!	Морозов А.С.
	Отрицательное мнение: Это историческая часть города. Отсутствует необходимая инфраструктура, медицинские учреждения, больницы, школы. Высокая плотность застройки, изношенные коммунальные сети, отсутствие парковочных мест. Высота зданий не выше шести этажей - проект застройки не представлен.	Бойко В.В.
	Отрицательное мнение: Надо сохранить историческую часть города с ее атмосферой, а не создавать джунгли и каменные трущобы, забитые автомобилями. Парковочных мест мало, обещанный паркинг не достроен к прежним домам. Про коммунальные сети вообще никто не думает. Больницы и детские заведения уже сейчас в дефиците. В чем необходимость уродовать старый город. Категорически против!	Бойко Т.К.
	Отрицательное мнение: Против	Пугачев А.А.
	Отрицательное мнение: повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду и облик города	Каргина С.М.
	Отрицательное мнение: повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду (ст. 42 Конституции РФ)	Погорелова М.В.
	Отрицательное мнение: Категорически против!	Волгина Т.С.
	Отрицательное мнение: Возражаю на предоставление разрешения.	Морденко В.И.
	Отрицательное мнение: повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду.	Румянцева Е.В.

	<p>Отрицательное мнение: повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду.</p>	Руди О.А.
	<p>Отрицательное мнение: Повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду</p>	Малышев В.А.
	<p>Отрицательное мнение: Повышение этажности нового строительства в историческом поселении нарушает права проживающих в историческом поселении жителей на благоприятную окружающую среду</p>	Зинковская Д.Г.
	<p>Отрицательное мнение: От старой Самары уже почти ничего не осталось. Если уж приняли запоздалое решение о придании этому району статуса исторического поселения, то уж хотя бы теперь прекратите застраивать старую часть города многоэтажками. Ведь когда в 19 веке планировалась застройка существовала строгая взаимосвязь между шириной улиц и высотой домов. На такой площади, которую имеют кварталы в историческом центре, нельзя строить такое количество высотных заданий. В этом квартале уже построено 3 высотных здания. Такая высокая плотность застройки будет создавать жителям большие неудобства. Мало того, что придётся терпеть стройку у себя под окном, потом люди будут смотреть друг другу в окна и не видеть солнца, особенно нижние этажи.</p>	Щеглов А.Л.
	<p>Отрицательное мнение: Против! Необходимо создавать нормальную социальную и инженерную инфраструктуру в районе, а не усугублять ее неразвитость. Высотная застройка в таких условиях создаст крупные очаги дискомфорта и опасной среды обитания в исторической части города, которая должна по идее</p>	ОРЛОВА М.В.

	<p>быть визиткой города, туристически привлекательной, а не грязной и не устроенной для жизни.</p>	
	<p>Отрицательное мнение: Квартиры, все окна которых выходят на участок с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова, при условии застройки будут лишены солнечного света, что является нарушением норм инсоляции жилых помещений.</p>	Баранова М.В.
	<p>Отрицательное мнение: Категорически против</p>	Лимонова О.Н.
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 24 Мнения граждан, не зарегистрированных на территории городского округа Самара: 4</p>	<p>Всего: 28</p>
<p>2. Предоставить Емельяновой Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 601 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:4293, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив «Орлов Овраг», ул. Осиновая, участок № 59, - для индивидуального жилищного строительства.</p>	<p>Положительное мнение: Лучше ИЖС, чем высотка.</p>	Борисов Д.А.
	<p>Отрицательное мнение: Против</p>	Юдакова М.В.
	<p>Положительное мнение: А почему нет? Пусть строят, но только для себя.</p>	Толкачев А.Ю.
	<p>Отрицательное мнение: Против</p>	Пугачев А.А.
	<p>Отрицательное мнение: Очень неудобный и маленький проезд к дому 108 на Никитинской! На данный момент уже и так очень плотная застройка! При таких постройках солнечный свет вообще не будет попадать в квартиры в 108 дом! Будем смотреть на соседей! Нагрузка на инженерные сети, школы, сады, парковки и т.д. которых и так на сегодняшний день не хватает!!!!!! Категорически против! Парк лучше сделайте!</p>	Лимонова О.Н.
	<p>Положительное мнение: Поддерживаю.</p>	Белоглазов И.П.
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 3 Отрицательные мнения: 3 Мнения граждан, не зарегистрированных на территории городского округа Самара: 1</p>	<p>Всего: 7</p>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных
------------------	--------------------------------	-----------------------------

		обсуждений
1. Предоставить ООО «СЗ «Династия-2» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 5 131 кв.м с кадастровым номером 63:01:0518002:1291, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Буянова, - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).	Положительное мнение	Старинкова С.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Шор Р.П. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Тиминская Н.М. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Соболева О.С. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Черников П.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Горов А.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Софронов А.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Блажев А.Д. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Пудовкин И.А. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Бахметов С.С. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Нурулина Г.Р. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Масягина О.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Евсеева О.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Сыромятникова А.С. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Самарина С.А. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Филимоненко Ю.А. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Максимов А.И. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Плетнёва О.Н. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Кузнецов А.В. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Булатова Г.Р. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
Положительное мнение	Панкова И.В.	

		(№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Новичкова Н.А. (№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023)
	Положительное мнение	Ганжа Ю.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мяло О.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Жедека Р.Я. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кузьмин Д.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Лысенкова Е.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Лунев Н.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Панина Н.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Иванов Д.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Гуртов С.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Морозова В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Белокрыльцев В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Святова Т.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Каложнова О.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мерзляквва Е.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Левачев О.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мидцев О.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мартыненко А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Княченко Б.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.20233
	Положительное мнение	Мутушкина Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023

Положительное мнение	Соловьева А.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Хабибуллина Р.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Катайцева Н.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Гарбузов А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Допудовская Л.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Лихтинова Д.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Ушаков И.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Щукина М.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Яльмеева Л.Р. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Кузьмина Л.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Кашлева Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Лаврова Т.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Маркелова Т.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Солдатова Т.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Данилова О.О. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Кутузова И.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Воюшкова Ю.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Позднякова Н.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Ларькова Н.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Васильева С.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
Положительное мнение	Ибрагимов Р.Ф. № Д05-01-01/4735

		от 26.05.2023
	Положительное мнение	Якушева Н.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мотнова Л.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сенчева Н.Д. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Прошина Ю.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сапрыкина С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Яльмеев Д.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бочаров В.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бочарова Ю.Р. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Яльмеева С.У. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Филатова О.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Чиндина О.Д. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мутушкина П.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Чернова А.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Николаева Н.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Суркина И.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Беляева И.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Польшин С.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Даценко Д.З. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Еранцев Д.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Онгин А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бондарев Е.В.

		№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Шипкова А.О. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Крыгина Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Очкурова В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Давыдкина О.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Дальнова Л.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Дальнов В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Терехова Л.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Терехова О.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зимичева С.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Марченко А.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Назинкин М.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Афанасьева Л.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Варенов Ю.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Омельченко Ю.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Куркова Е.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Арсеньева Д.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Курков А.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Булыгина О.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Хамзаева Л.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Хамзаев Н.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023

	Положительное мнение	Булыгин С.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Вершков С.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Вершкова А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Шадрина Н.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бахман А.Я. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Ольхов Д.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Алексеева В.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Лебедева Р.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Романова Л.А № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.
	Положительное мнение	Шкулева Е.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Седышов Г.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тукманбетова Ю № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.А.
	Положительное мнение	Боровков О. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023Н.
	Положительное мнение	Боровкова Т. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023И.
	Положительное мнение	Алексеева М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023В.
	Положительное мнение	Овечкин А.В № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.
	Положительное мнение	Графанова Н.С № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.
	Положительное мнение	Гамелинский О № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.В.
	Положительное мнение	Вершков А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023Г.
	Положительное мнение	Кохан В.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кохан Н.И. № Д05-01-01/4735

		от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зубков С.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Рузанова Л.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кузьмина С.Ю № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.
	Положительное мнение	Кузьмин П.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Клеванина Н.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Свистунов С.О. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023.
	Положительное мнение	Бурмантов Д.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Белов И.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Черкасова Л.Д. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Соловьев А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Чернова А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кондратьев А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Черницкий Ю.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Осипов В.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Байгулов М.Ш. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Евдокимова Н.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Евдокимов С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Гриднева И.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кондратьева М.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Матвеев Ю.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Дуриева О.И.

		№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тарасова Т.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тихонова Ю.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тихонова А.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тихонов М.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зарылина Л.Я. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Формозова В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кузьмина С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зарылин С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сантолов И.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сантолова Н.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Петров А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Дегтярев М.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зелькова А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Грачев В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Рженицына Е.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Рженицын А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Рженицына И.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кольчугин А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кольчугина Т.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кольчугин В.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023

	Положительное мнение	Борисова М.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Борисов А.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сафиуллина З.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Милованов А.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Лёнина Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зиновьев С.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Вихарева Е.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зинавьева А.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Звягина Т.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Зиновьев С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мельникова А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Мельников В.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Носова И.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Дурнов А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Жучкова О.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Безроднова Е.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Андреева Е.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Гудков В.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Панарина А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бокачев А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Ветохин В.В. № Д05-01-01/4735

		от 26.05.2023
	Положительное мнение	Каргин А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сафронов В.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Соболев Н.Л. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Ярандин А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тулумбасова Н.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кочетков А.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Романов Г.Ю. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сидорова Т.Д. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Горшков Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Галустян М.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Пантюхина Н.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Федоренко Г.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Рысев А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Батищев Н.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Марингев А.П. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Панферов А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Коршунова О.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кукшева С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Терденева О.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Моловичко Л.М. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тиханов А.В.

		№ Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сиварев А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Семенов Ю.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Губанов В.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Козловский А.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Козловская О.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сарафанова В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Васкевич В.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Бродина Н.И. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Абзалов А.Ф. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Махмутов М.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Вишняков А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Васина Л.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Стрельцов М.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сапегин А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Пугачев Д.Д. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Кутилкин К.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Петухов А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Пожидаев О.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Каргина Т.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Шерстнева Ю.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023

	Положительное мнение	Иванова Л.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Тепляков Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Иванов Е.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Теплякова В.К. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Теплякова Н.Е. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Волкова Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Виллер В.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Борзов С.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Самойлова Е.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Карасик А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Воедков А.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Ромшутова Т.С. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Сафронов А.Л. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Куваев А.А. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Калинина Г.Г. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Калинин С.Н. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Положительное мнение	Гублер А.В. № Д05-01-01/4735 от 26.05.2023
	Предложение: Я против высотной застройки на данном участке, т.к. нет рядом детсадов, школ, поликлиник, детских площадок, очень большая загруженность автомобилями, инсоляция квартир при высотных домах будет отсутствовать.	Житкова Л.А. № Д05-01-01/4554 от 22.05.2023
	Отрицательное мнение	Шикалова О.Ю. № Д05-01-01/4679 от 25.05.2023
	Отрицательное мнение	Шикалов М.Г. № Д05-01-01/4679-1

		от 25.05.2023
	Предложение: Я против высотной застройки данного участка, т.к. рядом нет поликлиник, школ, детсадов, детских площадок, инженерные сети перегружены, находятся в плохом состоянии, огромная загруженность автомобилями (на данный момент не хватает паркингов) . Инсаляция квартир при высотных домах будет отсутствовать, а это болезни наших днтей. Это нарушение всех норм! Мы хотим жить в красивой, зеленой Самаре, где для жителей созданы условия комфортного, современного проживания. Пора остановиться с безумной застройкой города в погоне за квадратными метрами, на сегодняшний день их переизбыток.	Юнина Е.Б. № Д05-01-01/4732 от 26.05.2023
	Предложение: Я против высотной застройки данного участка, т.к. рядом нет поликлиник, школ, детсадов, детских площадок, инженерные сети перегружены, находятся в плохом состоянии, огромная загруженность автомобилями (на данный момент не хватает паркингов). Инсаляция квартир при высотных домах будет отсутствовать.	Юнина А.Б. № Д05-01-01/4733 от 26.05.2023
	Предложение: Я против высотной застройки данного участка, т.к. рядом нет поликлиник, школ, детсадов, детских площадок, инженерные сети перегружены, находятся в плохом состоянии, огромная загруженность автомобилями (на данный момент не хватает паркингов) . Инсаляция квартир при высотных домах будет отсутствовать.	Юнина Т.Б. № Д05-01-01/4734 от 26.05.2023
Всего поступило:	Предложения: 4 Положительные мнения: 244 Отрицательные мнения: 2	Всего: 250
2. Предоставить Емельяновой Н.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 601 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:4293, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив «Орлов Овраг», ул. Осинавая, участок № 59, - для индивидуального жилищного строительства.	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: учесть мнения участников, поступившие в ходе общественных обсуждений, содержащие предложения и замечания. Мнения иных лиц нецелесообразно учитывать, так как они не являются участниками в соответствии с ч. 3 ст. 5.1

Градостроительного кодекса Российской Федерации и не являются гражданами, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 11.05.2023 № 432 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 03.06.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара



В.Ю. Чернов