

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:
«Реконструкция улицы Лейтенанта Шмидта от Октябрьского спуска до улицы Ново-Садовой»
Утверждаемый чертёж проекта межевания территории**

Обзорная схема расположения проектируемого объекта



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

№ точки	X	Y	Дир. Угол	Расстояние
1	390386.30	1375113.98	233 35 00	72.86
2	390343.05	1375055.35	150 29 04	67.84
3	390284.01	1375088.78	55 32 34	55.96
4	390315.67	1375134.92	91 20 09	120.29
5	390312.87	1375255.17	1 45 53	66.99
6	390379.83	1375257.24	274 05 46	75.92
7	390385.25	1375181.51	336 29 56	46.60
8	390427.99	1375162.93	338 40 33	224.76
9	390637.36	1375081.20	316 40 40	168.11
10	390759.66	1374965.86	231 02 01	80.35
11	390709.13	1374903.39	335 41 45	253.58
12	390940.24	1374799.02	336 51 20	117.10
13	391047.91	1374753.00	25 04 01	57.56
14	391100.05	1374777.38	305 23 24	85.93
15	391149.81	1374707.32	220 01 53	290.84
16	390927.12	1374520.26	131 01 35	114.59
17	390851.91	1374606.70	44 56 23	178.73
18	390978.42	1374732.95	156 52 53	277.47
19	390723.24	1374841.89	157 42 32	113.87
20	390617.88	1374885.08	78 19 08	67.12
21	390631.47	1374950.82	109 21 25	66.05
22	390609.57	1375013.13	133 34 07	45.15
23	390578.45	1375045.84	157 52 17	177.81
24	390413.74	1375112.82	177 34 37	27.46
1	390386.30	1375113.98		

Площадь=9,68 Га

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Усл. №	Кадастровый номер земельного участка	S образуемая кв.м.	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка
1	63:01:0000000:371	17587	Код ВРИ №12.0 земельные участки (территория) общего пользования
2	63:01:0624002:671	208	
3	63:01:0624002:3	95	
4	63:01:0624002:2026	89	
5	63:01:0624002:544	178	
6	63:01:0624002:67	16	
7	63:01:0624002:88	20	
8	63:01:0624002:640	67	
9	63:01:0000000:9785	71	
10	63:01:0624002:37	53	
11	63:01:0624002:144	15	
12	63:01:0624002:142	16	
13	63:01:0624002:23	17	
14	63:01:0624002:1755	78	
15	63:01:0624002:1910	103	
16	63:01:0000000:31797	53	
17	63:01:0613002:2450	279	
18	63:01:0624002:90	53	
19	63:01:0624002:659	103	
20	63:01:0624002:95	44	
21	63:01:0624002:2	49	
22	63:01:0624001:216	88	
23	63:01:0624003:224	48	

Перечень и сведения о площади земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование

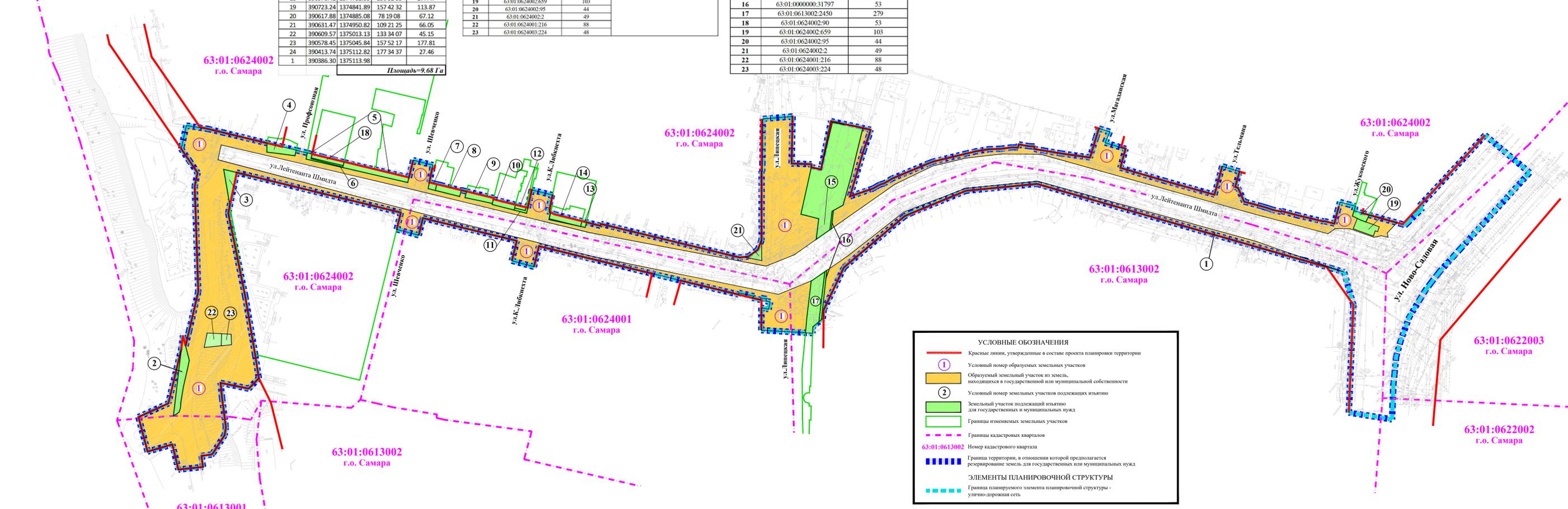
Усл. №	Кадастровый номер земельного участка	S резервирования кв.м.
1	63:01:0000000:371	17587
2	63:01:0624002:671	208
3	63:01:0624002:3	95
4	63:01:0624002:2026	89
5	63:01:0624002:544	178
6	63:01:0624002:67	16
7	63:01:0624002:88	20
8	63:01:0624002:640	67
9	63:01:0000000:9785	71
10	63:01:0624002:37	53
11	63:01:0624002:144	15
12	63:01:0624002:142	16
13	63:01:0624002:23	17
14	63:01:0624002:1755	78
15	63:01:0624002:1910	103
16	63:01:0000000:31797	53
17	63:01:0613002:2450	279
18	63:01:0624002:90	53
19	63:01:0624002:659	103
20	63:01:0624002:95	44
21	63:01:0624002:2	49
22	63:01:0624001:216	88
23	63:01:0624003:224	48

СВОДНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Усл. №	Условно обозначение образуемого земельного участка	S кв.м.	Категория земель	Правообладатель земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Возможные способы образования
1	63:01:0000000:371	17 587	земли населенных пунктов	Муниципальное образование городского округа Самара	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта	Код ВРИ №12.0 земельные участки (территория) общего пользования	Образование земельного участка из земель государственной собственности на котором не резервирована или не высвободена в муниципальной собственности

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Усл. №	Кадастровый номер земельного участка	S участка кв.м.	S общая кв.м.	Категория земель	Правообладатель земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка	Возможные способы образования
Земельные участки подлежащие изъятию									
1	63:01:0624002:671	208	208		Данные отсутствуют	Для использования в качестве земельного участка под установку артезианской скважины на территории земельного участка, расположенной по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта		Изъятие всего земельного участка
2	63:01:0624002:3	95	10584		Данные отсутствуют	Под проектируемые и строящиеся жилые дома	Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Октябрьский район, в границах ул. Мясоевой, К. Петрова, Л. Писемской и К. Либенца		Раздел земельного участка
3	63:01:0624002:2026	89	183		Частичная собственность № 63:01:0624002:2026:03:001:2017:5 от 03.08.2017 (Собственность)	под индивидуальную жилую дом с приусадебным участком	г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Профсоюзная, д.22, ул. Лейтенанта Шмидта		Раздел земельного участка
4	63:01:0624002:544	178	29112		Собственники помещений в многоквартирном доме	Для строительства жилой застройки	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах ул. Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Самарской		Изъятие всего земельного участка
5	63:01:0624002:67	16	16		Данные отсутствуют	запасной индивидуальной жилищной строительством	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 6, кв. 1		Изъятие всего земельного участка
6	63:01:0624002:88	20	200		Частичная собственность № 63:01:0624002:88 от 28.06.2000 (Собственность)	для индивидуального жилищного строительства	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 12/1		Раздел земельного участка
7	63:01:0624002:640	67	67		Данные отсутствуют	под индивидуальное жилищное строительство	Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта, дом 12		Изъятие всего земельного участка
8	63:01:0000000:9785	71	338		Частичная собственность № 63:01:0000000:9785:03:001:2001:2018:1 от 24.08.2001 (частичная собственность)	Для индивидуальной жилой застройки	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 14, кв. 1		Раздел земельного участка
9	63:01:0624002:37	53	348		Данные отсутствуют	Для объектов жилой застройки	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта, д. 16		Изъятие всего земельного участка
10	63:01:0624002:144	15	52		Частичная собственность № 63:01:0624002:144 от 25.12.2007 (Собственность)	Под индивидуальное жилищное строительство	Самарская обл., г. Самара, ул. Лейтенанта Шмидта, дом 16		Изъятие всего земельного участка
11	63:01:0624002:142	16	200		Частичная собственность № 63:01:0624002:142 от 20.07.2009 (Собственность)	Для индивидуальной жилой застройки	Самарская обл., г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Лейтенанта Шмидта, дом 16		Раздел земельного участка
12	63:01:0624002:23	17	795		Частичная собственность № 63:01:061-12003-20926:1 от 24.07.2009 (Собственность)	Для индивидуальной жилой застройки	Самарская область, г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Кара Либенца, д. 9		Изъятие всего земельного участка
13	63:01:0624002:1755	78	211	земли населенных пунктов	Частичная собственность № 63:03:001:03:001:006:2015-24702 от 31.08.2015 (Собственность)	Для индивидуальной жилой застройки	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Кара Либенца, дом № 10/ ул. Кара Либенца, д. 7	Код ВРИ №12.0 земельные участки (территория) общего пользования	Раздел земельного участка
14	63:01:0624002:1910	1478	1478		ГКУ Самарской области "Управление капитального строительства"	Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и зданий	Самарская область, городской округ Самара		Раздел земельного участка
15	63:01:0000000:31797	53	15876		ГКУ Самарской области "Управление капитального строительства"	Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и зданий	Самарская область, г. Самара		Изъятие всего земельного участка
16	63:01:0613002:2450	279	671		ГКУ Самарской области "Управление капитального строительства"	Для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и зданий	Самарская область, городской округ Самара		Изъятие всего земельного участка
17	63:01:0624002:90	53	698		ООО "СТРОЙПРОЕКТ-РИВ" (Собственность) № 63-03-01:0002:2017:03:01 от 06.08.2013	для строительства жилой застройки по индивидуальному заказу заказчика	Самарская обл., г. Самара - ул. Лейтенанта Шмидта - дом 6		Изъятие всего земельного участка
18	63:01:0624002:659	103	103		Частичная собственность (Собственность) № 63-03-01:0552:2017:03:01 от 30.01.2014	официал, которые реализуют организации, фирмы, компании, бюро, и другие, проекты и конструкторские организации на территории лабораторий биологического и профильных исследований в области комплексного и инженерного проектирования, обслуживающие население, площадью не более 4000 кв. м и площадью участка не более 1000 кв. м	Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая, д.110		Изъятие всего земельного участка
19	63:01:0624002:95	44	200		Частичная собственность (Собственность) № 63:01:0624002:95:03:023:2020-2 от 2.07.2020	под индивидуальное жилищное строительство	Самарская обл., г. Самара - ул. Жуковского - дом 1 квартира 1		Раздел земельного участка
20	63:01:0624002:2	49	8457		Данные отсутствуют	Для объектов жилой застройки	Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Октябрьский район, ул. Лейтенанта Шмидта и Ливанца		Изъятие всего земельного участка
21	63:01:0624001:216	88	88		Частичная собственность	Для индивидуальной жилой застройки	Самарская обл., г. Самара, район Октябрьский, ул. Кара Петрова, дом 4		Изъятие всего земельного участка
22	63:01:0624003:224	48	48		Частичная собственность	Под индивидуальное жилищное строительство	Октябрьский, ул. Кара Петрова, дом 4		Изъятие всего земельного участка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Условный номер образуемых земельных участков
- Образуемый земельный участок из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
- Условный номер земельных участков подлежащих изъятию
- Земельный участок подлежащий изъятию для государственных и муниципальных нужд
- Границы изменяемых земельных участков
- Границы кадастровых кварталов
- 63:01:0613002 Номер кадастрового квартала
- Граница территории, в отношении которой предполагается резервирование земель для государственных или муниципальных нужд
- ЭЛЕМЕНТЫ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ**
- Граница планируемого элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть

Примечания:

- В соответствии с Правилами застройки и землепользования г.о. Самара, линии отступа от красных линий располагаются на расстоянии в метрах от красных линий. Такой образом линии отступа от красных линий совпадают с границами красных линий.
- Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.
- Лесничество, лесопарка, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотехнических выделов или части лесотехнических выделов - отсутствуют.
- Земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования - отображены.
- Новая ось улицы Лейтенанта Шмидта совпадает с границей зоны планируемого размещения сформированной в ППТ.
- Красные линии разработаны в составе утверждаемой части ППТ.
- Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.

ПРОЕКТ ВЫПОЛНЕН НА ОСНОВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЕННОГО ООО "ТТХ ТОПОГРАФ" В 2020 г.

МК №19112 от 26.08.2019г-ИЗМ

«Реконструкция улицы Лейтенанта Шмидта от Октябрьского спуска до улицы Ново-Садовой»

Имя	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Крылов В.В.		03.2023		
ГПП	Крылов В.В.		08.2023		

Проект межевания территории УТВЕРЖДАЮЩАЯ ЧАСТЬ

Страница	Лист	Листов
ПМТ	1	2

УТВЕРЖДАЮЩИЙ ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000 (новая редакция)

ООО "ТТХ"Топограф" г. Самара

