

**Заключение  
по результатам общественных обсуждений**

от 16.06.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:  
«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 26.05.2023 № 505 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»;
2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:
  - посредством сайта Администрации городского округа Самара – 11;
  - в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 70;
  - посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.
3. Дата протокола общественных обсуждений 14.06.2023 г.;
4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Деловое управление на земельном участке площадью 1311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634005:1959, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский, ул. Ново-Садовая  (Заявитель – ООО Специализированный застройщик «Стройлекс») Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
2. Магазины на земельном участке площадью 540 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115006:532, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, пос. 130 км, Бессарабский переулок, 17  (Заявитель – Дюжкова Н.А., Цопова Я.И.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

3.Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 18 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии  (Заявитель – Ковалев В.В. ) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта	Участники общественных обсуждений
1.Деловое управление на земельном участке площадью 1311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634005:1959, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский, ул. Ново-Садовая  (Заявитель – ООО Специализированный застройщик «Стройлекс») Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
2.Магазины на земельном участке площадью 540 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115006:532, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, пос. 130 км, Бессарабский переулок, 17 (Заявитель – Дюжкова Н.А., Цопова Я.И.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
3.Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 18 кв.м, расположенного по адресу: Самарская	Не поступало	Не поступало

область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии  (Заявитель – Ковалев В.В. ) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка		
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Деловое управление на земельном участке площадью 1311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634005:1959, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский, ул. Ново-Садовая  (Заявитель – ООО Специализированный застройщик «Стройлекс») Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение: Поддерживаю. В районе не хватает социальной инфраструктуры	Дрезюля А.Д.
	Положительное мнение: Много лет необустроенная территория на туристическом маршруте города. Наконец что-то меняется к лучшему.	Писарев А.М.
	Положительное мнение: Поддерживаю. В районе остро не хватает социальной инфраструктуры.	Соловьев И.О.
	Положительное мнение: Поддерживаю. Необходимо на данном участке сформировать линию застройки	Казаков О.А.
	Положительное мнение: Поддерживаю. Необходимо развивать инфраструктуру	Скворцова Т.И.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Ухаткина Н.М.
	Положительное мнение: проект интересный, поддерживаю	Рысаев А.Н.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Зеленская А.А.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Афанасьева А.С.

	Положительное мнение: Согласна	Степанова Е.С.
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 10</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b> <b>Мнения граждан, не зарегистрированных на территории городского округа Самара: 1</b>	<b>Всего: 11</b>
2.Магазины на земельном участке площадью 540 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115006:532, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, пос. 130 км, Бессарабский переулок, 17 (Заявитель – Дюжкова Н.А., Цопова Я.И.)  Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение: поддерживаю	Дрезюля А.Д.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Зеленская А.А.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Афанасьева А.С.
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 3</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 3</b>
3.Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 18 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии  (Заявитель – Ковалев В.В.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение: поддерживаю	Дрезюля А.Д.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Зеленская А.А.
	Положительное мнение: Поддерживаю	Афанасьева А.С.
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 3</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 3</b>

8. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных
------------------	--------------------------------	-----------------------------

<p>1. Деловое управление на земельном участке площадью 1311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634005:1959, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский, ул. Ново-Садовая</p> <p>(Заявитель – ООО Специализированный застройщик «Стройлекс») Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка</p>		<b>обсуждений</b>
	Положительное мнение	Сидоров Ю.В. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Одинокое В.А. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Воронцов Е.В. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Гильшутдинов Р.М. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Булатова А.Р. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Проконенко А.С. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Родионова Н.П. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Александров В.В. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Селиверстова Ю.А. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Иванов В.Н. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Костерин Д.С. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Гришкова Л.И. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Тямусев А.А. Д05-01-01/5173 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Чемаев А.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Швецова Я.А. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023	
Положительное мнение	Шарапов М.Р. Д05-01-01/5172	

	от 07.06.2023
Положительное мнение	Сопуненкова Л.Г. Д05-01-01/51732 от 07.06.2023
Положительное мнение	Нугаева Л.Р. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Баженова Ю.В. Д05-01-01/51732 от 07.06.2023
Положительное мнение	Усоев А.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Мижева Т.Г. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Михеев С.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Потапов А.К. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Головизнов П.Е. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Кощев В.Г. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Костерина Е.С. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Миронов В.Н. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Маляров С.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Хаматвалеев З.Ш. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Виндер Г.Н. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Голин А.М. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Сидоренко Е.С. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Ярошинская Т.Ю. Д05-01-01/517 от 07.06.2023
Положительное мнение	Шамилетдинов И.Р. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Горшкова Е.В. Д05-01-01/5172

	от 07.06.2023
Положительное мнение	Богданова М.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Клинова Е.Н. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Малеева О.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Талькова Е.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Карамач С.А. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Постолаки А.Г. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Пятигор С.В. Д05-01-01/5172 от 07.06.2023
Положительное мнение	Киричкова Ю.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Мокшаев А.С. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Захарова Е.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Кузьмина М.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Малыгина Е.Г. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Кузнецова Е.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Ивакин А.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Еноки Л.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Сокольцова С.Г. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Разов А.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Зималиев Н.М. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
Положительное мнение	Саватеев А.А. Д05-01-01/5193

		от 07.06.2023
	Положительное мнение	Овчинникова М.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Ханнанова Л.Р. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Сычова Т.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Юревич С.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Белова Е.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Мантузова С.Е. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Абдулгалиева А.И. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Гришина А.П. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Никитина Е.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Воробьева И.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Иванякова О.В. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
	Положительное мнение	Живцова О.А. Д05-01-01/5193 от 07.06.2023
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0 Положительные мнения: 66 Отрицательные мнения: 0 Мнения граждан, не зарегистрированных на территории городского округа Самара: 4</b>	<b>Всего: 70</b>
2. Магазины на земельном участке площадью 540 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115006:532, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, пос. 130 км, Бессарабский переулок, 17 (Заявитель – Дюжкова Н.А., Цопова Я.И.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало

<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
3. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 18 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии  (Заявитель – Ковалев В.В.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

9. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта:

<b>Заявитель/объект</b>	<b>Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта</b>	<b>Участники общественных обсуждений</b>
1. Деловое управление на земельном участке площадью 1311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634005:1959, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский, ул. Ново-Садовая  (Заявитель – ООО Специализированный застройщик «Стройлекс») Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
2. Магазины на земельном участке площадью 540 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115006:532, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, пос. 130 км, Бессарабский переулок, 17  (Заявитель – Дюжкова Н.А., Цопова Я.И.) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

<p>3.Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 18 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Советской Армии</p> <p>(Заявитель – Ковалев В.В. ) Предоставление разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка</p>	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

10. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения участников не поступали. Мнения иных лиц нецелесообразно учитывать, так как они не являются участниками в соответствии с ч. 4 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и не являются гражданами, постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

11. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 26.05.2023 № 505 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 17.06.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара



В.Ю. Чернов