



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.04.2023 № 351

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, в границах улиц Льва Толстого, Галактионовской, Некрасовской, Молодогвардейской в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, в границах улиц Льва Толстого, Галактионовской, Некрасовской, Молодогвардейской в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документации по планировке территории (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»,

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

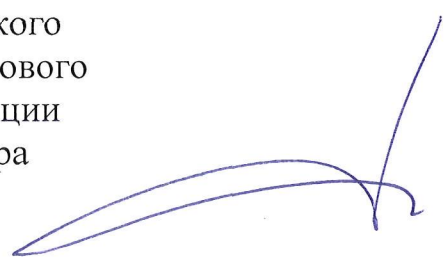
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



04.04.2023

А.В.Борисов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



— Д.В.Попов  
11.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

12.04.2023

от 19.01.2023, заключением о результатах публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Льва Толстого, Галактионовской, Некрасовской, Молодогвардейской в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документации по планировке территории (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», от 20.01.2023 (далее – протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний) постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, в границах улиц Льва Толстого, Галактионовской, Некрасовской, Молодогвардейской в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 09.08.2022 № РД-1248 «О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Льва Толстого, Галактионовская, Некрасовская, Молодогвардейская в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

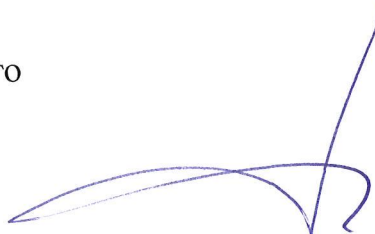
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



04.04.2023

А.В.Борисов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



14.04.2023

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



12.04.2023

Е.Ю.Москвичева

жилыми домами) в городском округе Самара», согласно приложению № 1 и приложению № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ14 (680 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (502 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ14.1 (917 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (502 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ16 (519 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (333 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ17 (161 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (6 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ18 (157 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (5 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

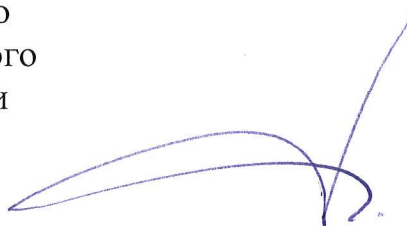
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



04.04.2023

А.В.Борисов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

11.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

12.04.2023

пользования;

б) для земельного участка с условным номером 63:01:0820001:562:ЗУ1 (493 кв.м) – для индивидуального жилищного строительства, фактически занимаемый индивидуальным жилым домом.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, в границах улиц Льва Толстого, Галактионовской, Некрасовской, Молодогвардейской в Самарском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 943 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина

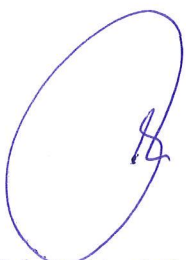
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

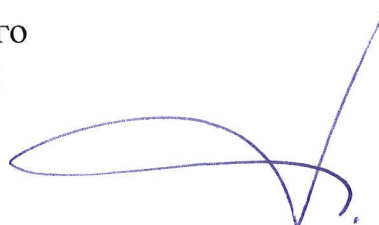

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



04.04.2023

А.В.Борисов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

11.04.2023

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



Е.Ю.Москвичева

12.04.2023