

**Заключение  
по результатам общественных обсуждений**

от 20.02.2023 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 24.01.2023 № 54 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»»;

2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 1;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 7;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 17.02.2023 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Магазины, бытовое обслуживание на земельном участке площадью 205 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:610 по адресу: Самарская область, г.Самара, Кировский район, ул.Магистральная (Заявитель – Бирикова А.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
2. Туристическое обслуживание на земельном участке площадью 2497 кв.м с кадастровым номером 63:01:0312003:736 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район,	Не поступало	Не поступало

поселок Управленческий, участок № 289 (Заявитель – Карамышев М.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка			
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>		<b>Всего: 0</b>
3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 914 кв.м по адресу: Самарская область, город Самара, Советский район, проезд Средний (Заявитель – Гусейнова З.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало		Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>		<b>Всего: 0</b>
4. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,7 м на земельном участке площадью 467 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:431 по адресу: Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, территория Барбошина поляна, линия 8-я, участок 81Б (Заявитель – Козлов В.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало		Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>		<b>Всего: 0</b>
5. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,83 м на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0415006:11 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский р-н, Кряжский массив, КНПЗ, линия Одиннадцатая, участок 43 (Заявитель – Школьникова Г.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного	Не поступало		Не поступало

строительства, реконструкции объекта капитального строительства		
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

<b>Заявитель/объект</b>	<b>Предложения, замечания, мнения</b>	<b>Участники общественных обсуждений</b>
1. Магазины, бытовое обслуживание на земельном участке площадью 205 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:610 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Магистральная (Заявитель – Бирикова А.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение	Бирикова А.С. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 1</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 1</b>
2. Туристическое обслуживание на земельном участке площадью 2497 кв.м с кадастровым номером 63:01:0312003:736 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, поселок Управленческий, участок № 289 (Заявитель – Карамышев М.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 914 кв.м по адресу: Самарская область, город Самара, Советский район, проезд Средний (Заявитель – Гусейнова З.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
4. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,7 м на земельном участке площадью 467 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:431 по адресу: Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, территория Барбошина поляна, линия 8-я, участок 81Б (Заявитель – Козлов В.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
5. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,83 м на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0415006:11 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский р-н, Кряжский массив, КНПЗ, линия Одиннадцатая, участок 43 (Заявитель – Школьников Г.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Магазины, бытовое обслуживание на земельном участке площадью 205 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:610 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Магистральная (Заявитель – Бирикова А.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
2. Туристическое обслуживание на земельном участке площадью 2497 кв.м с кадастровым номером 63:01:0312003:736 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, поселок Управленческий, участок № 289 (Заявитель – Карамышев М.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение: Желая чтобы всё получилось и не было обмана	Карпов П.Е.
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0 Положительные мнения: 1 Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 1</b>
3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 914 кв.м по адресу: Самарская область, город Самара, Советский район, проезд Средний (Заявитель – Гусейнова З.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
4. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,7 м на земельном участке площадью 467 кв.м с кадастровым номером	Не поступало	Не поступало

63:01:0208004:431 по адресу: Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, территория Барбошина поляна, линия 8-я, участок 81Б (Заявитель – Козлов В.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства		
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
5. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,83 м на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0415006:11 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский р-н, Кряжский массив, КНПЗ, линия Одиннадцатая, участок 43 (Заявитель – Школьникова Г.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Положительное мнение: Желая чтобы всё получилось и не было обмана	Карпов П.Е.
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 1</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 1</b>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
1. Магазины, бытовое обслуживание на земельном участке площадью 205 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:610 по адресу: Самарская область, г.Самара, Кировский район, ул.Магистральная (Заявитель – Бирикова А.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Положительное мнение	Крьока О.И. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)
	Положительное мнение	Корунова Е.М. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)
	Положительное мнение	Родина Т.С. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)
	Положительное мнение	Маслихина А.А. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)

	Положительное мнение	Иванцов А.С. (№ Д05-01-01/1188 от 09.02.2023)
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 5</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b> <b>Мнения граждан, не зарегистрированных на территории городского округа Самара: 1</b>	<b>Всего: 6</b>
2. Туристическое обслуживание на земельном участке площадью 2497 кв.м с кадастровым номером 63:01:0312003:736 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, поселок Управленческий, участок № 289 (Заявитель – Карамышев М.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 914 кв.м по адресу: Самарская область, город Самара, Советский район, проезд Средний (Заявитель – Гусейнова З.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>
4. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,7 м на земельном участке площадью 467 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:431 по адресу: Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Кировский, город Самара, территория Барбошина поляна, линия 8-я, участок 81Б (Заявитель – Козлов В.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

<p>5. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,83 м на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0415006:11 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский р-н, Кряжский массив, КНПЗ, линия Одиннадцатая, участок 43 (Заявитель – Школьникова Г.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: мнения, поступившие в ходе общественных обсуждений нецелесообразно учитывать в связи с тем, что они не содержат конкретных предложений и замечаний.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 24.01.2023 № 54 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 21.02.2023 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара



В.Ю. Чернов