



**АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2023 № 6

Об определении управляющей организации
для управления 383 многоквартирными домами, расположенными на
территории Самарского внутригородского района городского округа Самара

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», во исполнение постановления Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 19.06.2019 № 47 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющую организацию МП г.о. Самара «Жилсервис» ИНН 6318108279 для управления 383 многоквартирными домами, расположенными на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара (адресный перечень многоквартирных домов согласно приложению).

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Определить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений со степенью благоустройства жилых домов – 5, 6, 7 в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 14.12.2022 № 1134 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2023 году».

4. Признать утратившим силу постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 29.12.2022 № 102 «Об определении управляющей организации для управления 385 многоквартирными домами, расположенными на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и действует до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более чем до 02.02.2024.

6. По вопросам, касающимся исполнения настоящего постановления, в том числе уточнения адресного перечня многоквартирных домов, Администрацией Самарского внутригородского района городского округа Самара принимаются постановления о внесении изменений в настоящее постановление.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Самарского внутригородского района
городского округа Самара



Р.А. Радюков