

**Заключение
по результатам общественных обсуждений**

от 19.12.2022 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.11.2022 № 1049 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 16.12.2022 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
<p>1. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,1 м на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634007:907 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, улица Днепростроевская (Заявитель – Акопян П.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка –1 м на земельном участке площадью 766,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:171 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Поляна им. Фрунзе, 11 квартал Пригородного лесничества линия Двенадцатая Участок</p>	Не поступало	Не поступало

<p>104 (Заявитель – Преснякова Т.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>3. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м, с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 16 м на земельном участке площадью 738 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115005:681 по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Линейный переулок, дом 28 (Заявитель – Нашаев С.А.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 760 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257005:952 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Ракитовка», 10-я улица, участок №67 (Заявитель – Стрижаков А.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 36 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Красный Пахарь, Участок 286 (Заявитель – Романов А.А.)</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
6. Индивидуальное жилищное строительство на земельных участках: площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1231 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние дойки-массив №1», улица №25, участок № 26; площадью 752 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1232 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки - массив № 1», улица № 25, участок № 28; площадью 710 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1233 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки-массив № 1», улица № 25, участок №30 (Заявитель – Мартяшин Р.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
7. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340010:665 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Московское шоссе, 19 км, от з-да «Прогресс», улица 12, участок 126 (Заявитель – Насиров С.М.О.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
<p>1. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,1 м на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634007:907 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, улица Днепростроевская (Заявитель – Акопян П.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка –1 м на земельном участке площадью 766,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:171 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Поляна им. Фрунзе, 11 квартал Пригородного лесничества линия Двенадцатая Участок 104 (Заявитель – Преснякова Т.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>3. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м, с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 16 м на земельном участке площадью 738 кв.м с кадастровым</p>	Не поступало	Не поступало

<p>номером 63:01:0115005:681 по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Линейный переулок, дом 28 (Заявитель – Нашаев С.А.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 760 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257005:952 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Ракитовка», 10-я улица, участок №67 (Заявитель – Стрижаков А.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 36 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Красный Пахарь, Участок 286 (Заявитель – Романов А.А.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>6. Индивидуальное жилищное строительство на земельных участках: площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1231 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние дойки-массив №1», улица №25, участок № 26; площадью 752 кв.м с кадастровым номером</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>

<p>63:01:0324001:1232 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки - массив № 1», улица № 25, участок № 28; площадью 710 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1233 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки-массив № 1», улица № 25, участок №30 (Заявитель – Мартяшин Р.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>7. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340010:665 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Московское шоссе, 19 км, от з-да «Прогресс», улица 12, участок 126 (Заявитель – Насиров С.М.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Не поступало</p>	<p>Не поступало</p>
<p>Всего поступило:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------

<p>1. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,1 м на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634007:907 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, улица Днепростроевская (Заявитель – Акопян П.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка –1 м на земельном участке площадью 766,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:171 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Поляна им. Фрунзе, 11 квартал Пригородного лесничества линия Двенадцатая Участок 104 (Заявитель – Преснякова Т.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>3. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м, с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 16 м на земельном участке площадью 738 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115005:681 по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Линейный переулок, дом 28 (Заявитель – Нашаев С.А.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного</p>	Не поступало	Не поступало

строительства, реконструкции объекта капитального строительства		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 760 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257005:952 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Ракитовка», 10-я улица, участок №67 (Заявитель – Стрижаков А.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 36 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Красный Пахарь, Участок 286 (Заявитель – Романов А.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

<p>6. Индивидуальное жилищное строительство на земельных участках: площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1231 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние дойки-массив №1», улица №25, участок № 26; площадью 752 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1232 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки - массив № 1», улица № 25, участок № 28; площадью 710 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1233 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки-массив № 1», улица № 25, участок №30 (Заявитель – Мартяшин Р.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>7. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340010:665 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Московское шоссе, 19 км, от з-да «Прогресс», улица 12, участок 126 (Заявитель – Насиров С.М.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
<p>1. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,1 м на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634007:907 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, улица Днепростроевская (Заявитель – Акопян П.В.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
<p>2. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м на земельном участке площадью 766,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208004:171 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Поляна им. Фрунзе, 11 квартал Пригородного лесничества линия Двенадцатая Участок 104 (Заявитель – Преснякова Т.О.)</p> <p>Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
<p>3. Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м, с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 16 м на земельном участке площадью 738 кв.м с кадастровым номером 63:01:0115005:681 по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, Линейный переулок, дом 28 (Заявитель – Нашаев С.А.)</p>	Не поступало	Не поступало

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 760 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257005:952 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Ракитовка», 10-я улица, участок №67 (Заявитель – Стрижаков А.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 36 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, п. Красный Пахарь, Участок 286 (Заявитель – Романов А.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
6. Индивидуальное жилищное строительство на земельных участках: площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1231 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние дойки-массив №1», улица №25, участок № 26; площадью 752 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324001:1232 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки - массив № 1», улица № 25, участок № 28; площадью 710 кв.м с кадастровым номером	Не поступало	Не поступало

63:01:0324001:1233 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СНТ «Нижние Дойки-массив № 1», улица № 25, участок №30 (Заявитель – Мартяшин Р.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
7. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340010:665 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, Московское шоссе, 19 км, от з-да «Прогресс», улица 12, участок 126 (Заявитель – Насиров С.М.О.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства		
Всего поступило:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения от участников общественных обсуждений не поступали.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.11.2022 № 1049 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 20.12.2022 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара



В.Ю. Чернов