

**Заключение  
по результатам общественных обсуждений**

**от 19.12.2022 г.**

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.11.2022 № 1048 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 10 мнений;  
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 162 (поступившие посредством коллективных обращений граждан);

- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 1 положительное мнение.

3. Дата протокола общественных обсуждений 16.12.2022 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

<b>Заявитель/объект</b>	<b>Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара</b>	<b>Участники общественных обсуждений</b>
1. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,7 на земельном участке площадью 1817 кв.м с кадастровым номером 63:01:0624002:3429 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая. (Заявитель – Вахрамов О.Г.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

<b>Заявитель/объект</b>	<b>Предложения, замечания, мнения</b>	<b>Участники общественных обсуждений</b>
-------------------------	---------------------------------------	--

1. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,7 на земельном участке площадью 1817 кв.м с кадастровым номером 63:01:0624002:3429 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая. (Заявитель – Вахрамов О.Г.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 0</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 0</b>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,7 на земельном участке площадью 1817 кв.м с кадастровым номером 63:01:0624002:3429 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая. (Заявитель – Вахрамов О.Г.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Лукошина Е.В.
	Отрицательное мнение: Я против высотной застройки с количеством парковочных мест меньше, чем 1. Против отклонения от предельных параметров разрешенного строительства. Они введены не просто так, постоянно пытаются впихнуть больше, чем разрешено	Фирстова Н.М.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Вахрамов О.Г.
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Вахрамова Т.А.
	Отрицательное мнение: Выражаю отрицательное мнение. Я против высотной застройки с количеством парковочных мест меньше, чем 1.	Буранов Ю.М.
	Отрицательное мнение: Не согласен с отклонением от предельных параметров разрешенного строительства. Это угроза безопасности жильцов, а недостаток количества парковочных мест - это ухудшение дорожной ситуации с парковочными местами не только в новой застройке, но и во всём районе, поскольку жильцам нужно будет куда-то девать свои автомобили. Параметры разрешенного строительства должны быть полностью соблюдены.	Дружинин М.В.
	Отрицательное мнение: Выражаю отрицательное мнение.	Кветкин Е.А.
	Отрицательное мнение: Сейчас необходимо строить из расчета 2 парковочных места на 1 квартиру и никак не уменьшать.	Ефременко А.В.
	Отрицательное мнение: Против сокращения	Илларионова Е.В.

	количества парковочных мест по сравнению с нормативом. В районе и так проблема с парковками.	
	Положительное мнение: Выражаю положительное мнение	Филиппов С.В.
<b>Всего поступило посредством сайта:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 4</b> <b>Отрицательные мнения: 6</b>	<b>Всего: 10</b>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных лиц, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

<b>Заявитель/объект</b>	<b>Предложения, замечания, мнения</b>	<b>Иные участники общественных обсуждений</b>
1. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,7 на земельном участке площадью 1817 кв.м с кадастровым номером 63:01:0624002:3429 по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая. (Заявитель – Вахрамов О.Г.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Положительное мнение	Коллективное обращение (количество подписавшихся 40 чел.) от 07.12.2022 № Д05-01-01/11672
	Положительное мнение	Коллективное обращение (количество подписавшихся 50 чел.) от 07.12.2022 № Д05-01-01/11672-1
	Положительное мнение	Коллективное обращение (количество подписавшихся 50 чел.) от 08.12.2022 № Д05-01-01/11672-2
	Положительное мнение	Коллективное обращение (количество подписавшихся 13 чел.) от 09.12.2022 № Д05-01-01/11672-3
	Положительное мнение	Коллективное обращение (количество подписавшихся 9 чел.) от 12.12.2022 № Д05-01-01/11672-4
<b>Всего поступило:</b>	<b>Предложения: 0</b> <b>Положительные мнения: 162</b> <b>(поступившие посредством коллективных обращений)</b> <b>Отрицательные мнения: 0</b>	<b>Всего: 162</b>

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: Мнения от участников общественных обсуждений не поступали.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.11.2022 № 1048 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 20.12.2022 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства  
городского округа Самара



В.Ю. Чернов