



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2022 № 1135

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний в отношении документации по планировке территории (проекту межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара от 15.11.2022, заключением о результатах публичных слушаний в отношении документации по планировке территории (проекту межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара от 21.11.2022 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

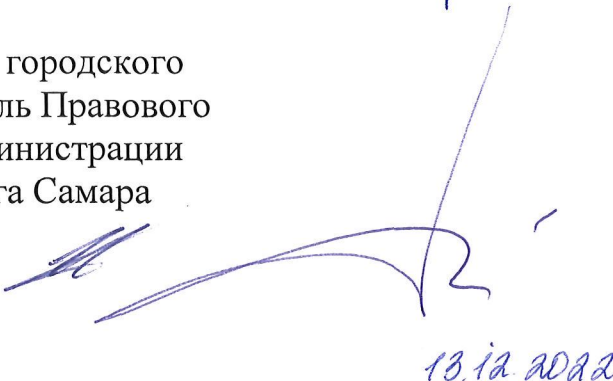
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



13.12.2022

В.Ю.Чернов


Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



13.12.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



13.12.2022

Е.Ю.Москвичева

с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 19.08.2021 № РД-1294 «О разрешении АО «РКЦ «Прогресс» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (2747 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (654 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (534 кв.м) – деловое управление, фактически занимаемый нежилым зданием;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (6583 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (1327 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (35903 кв.м) – санаторная деятельность.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

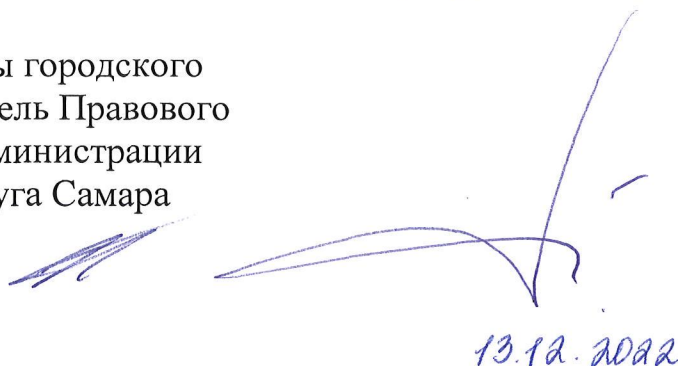
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



13.12.2022

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



13.12.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



13.12.2022

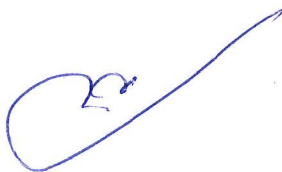
Е.Ю.Москвичева

документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах улицы Прибрежной, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0346004:580, 63:01:0346004:744, 63:01:0346004:745 в Красноглинском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

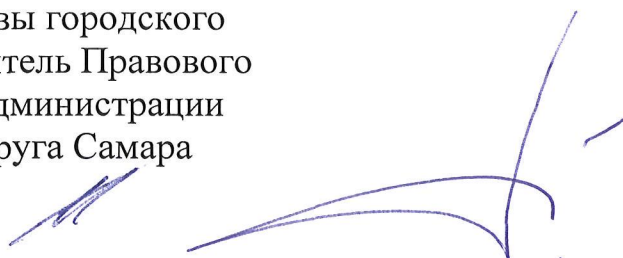
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



13.12.2022

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



13.12.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



13.12.2022

Е.Ю.Москвичева