

**Заключение
по результатам общественных обсуждений**

от 07.11.2022г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:
Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 13.10.2022 № 840 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства»;
2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:
- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 3 (мнений – 3);
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0 мнений;
3. Дата протокола общественных обсуждений 03.11.2022 г.;
4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
<p>1. Автомобильные мойки на земельном участке площадью 299 кв. м с кадастровым номером 63:01:0909003:1022 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Советский, город Самара, переулок Ветлужский, земельный участок 17 (Заявитель – Стукалова Т.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Объекты дорожного сервиса на земельном участке площадью 148 кв. м с кадастровым номером 63:01:0921011:980 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Промышленности, участок 245 А (Заявители – Корниенко В.И., Корниенко Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		

Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
<p>3. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) на земельном участке площадью 8 955,8 кв. м с кадастровым номером 63:01:0117002:635 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Аэродромная, 13 (Заявители – ООО «Перекресток – 2000», ООО «Капитал»)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 690 кв. м по адресу: г. Самара, ул. Финская 27 (Заявители – Асташев И.А., Морозова Т.А.)</p> <p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
<p>1. Автомобильные мойки на земельном участке площадью 299 кв. м с кадастровым номером 63:01:0909003:1022 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Советский, город Самара, переулок Ветлужский, земельный участок 17 (Заявитель – Стукалова Т.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Объекты дорожного сервиса на земельном участке площадью 148 кв. м с кадастровым номером 63:01:0921011:980 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Промышленности, участок 245 А (Заявители – Корниенко В.И., Корниенко Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

<p>3. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) на земельном участке площадью 8 955,8 кв. м с кадастровым номером 63:01:0117002:635 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Аэродромная, 13 (Заявители – ООО «Перекресток – 2000», ООО «Капитал») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 690 кв. м по адресу: г. Самара, ул. Финская 27 (Заявители – Асташев И.А., Морозова Т.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
<p>1. Автомобильные мойки на земельном участке площадью 299 кв. м с кадастровым номером 63:01:0909003:1022 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Советский, город Самара, переулок Ветлужский, земельный участок 17 (Заявитель – Стукалова Т.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Объекты дорожного сервиса на земельном участке площадью 148 кв. м с кадастровым номером 63:01:0921011:980 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Промышленности, участок 245 А (Заявители – Корниенко В.И., Корниенко Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>3. Объекты торговли (торговые центры, торгово-</p>	<p>Отрицательное мнение: Против расширения</p>	<p>Зотова Т.В.</p>

<p>развлекательные центры (комплексы) на земельном участке площадью 8 955,8 кв. м с кадастровым номером 63:01:0117002:635 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Аэродромная, 13 (Заявители – ООО «Перекресток – 2000», ООО «Капитал») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Отрицательное мнение В Самаре хватает торговых центров. Учитывая уровень ТЦ Дом молодёжи внутри и разрушенную парковку перед ним, ничего хорошего при расширении ТЦ ждать не приходится. Сделайте качественное общественное пространство или отремонтируйте, как минимум, парковку. Спасибо!</p>	<p>Стулов И.В.</p>
	<p>Отрицательное мнение Против. Хватит застраивать город ТЦ при том, что парковочных мест перед ними всё меньше и меньше. В Самаре не настолько развит общественный транспорт, чтобы отказаться от машины. Да и ТЦ в каждом микрорайоне - это слишком.</p>	<p>Илларионова Е.В.</p>
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 3</p>	<p>Всего: 3</p>

<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 690 кв. м по адресу: г. Самара, ул. Финская 27 (Заявители – Асташев И.А., Морозова Т.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
------------------	---	-----------------------------------

<p>1. Автомобильные мойки на земельном участке площадью 299 кв. м с кадастровым номером 63:01:0909003:1022 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Советский, город Самара, переулок Ветлужский, земельный участок 17 (Заявитель – Стукалова Т.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Объекты дорожного сервиса на земельном участке площадью 148 кв. м с кадастровым номером 63:01:0921011:980 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Промышленности, участок 245 А (Заявители – Корниенко В.И., Корниенко Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

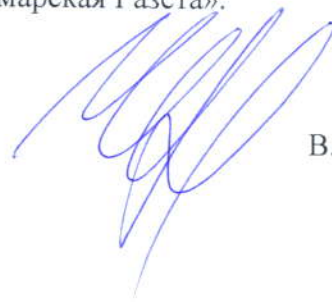
<p>3. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) на земельном участке площадью 8 955,8 кв. м с кадастровым номером 63:01:0117002:635 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Аэродромная, 13 (Заявители – ООО «Перекресток – 2000», ООО «Капитал») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>4. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 690 кв. м по адресу: г. Самара, ул. Финская 27 (Заявители – Асташев И.А., Морозова Т.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>		
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: мнений участников общественных обсуждений не поступало.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений: Признать общественные обсуждения по Проекту к Постановлению Администрации городского округа Самара от 13.10.2022 № 840 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 08.11.2022 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара



В.Ю. Чернов