

**Заключение
по результатам общественных обсуждений**

от 30.09.2022 г.

1. Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях:

«Проект к постановлению Администрации городского округа Самара от 09.09.2022 № 718 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

2. Количество принявших участие в общественных обсуждениях:

- посредством сайта Администрации городского округа Самара – 0;
- в письменном виде или в виде электронного документа, поступивших в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара – 0;
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта поступило 0 мнений.

3. Дата протокола общественных обсуждений 28.09.2022 г.;

4. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, поступившие посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Участники общественных обсуждений
1. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м на земельном участке площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0213003:918 по адресу: Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское (18 км) шоссе, массив «Миндрониха», участок б/н (Заявитель – Спиркина Н.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Автомобильные мойки на земельных участках общей площадью 726 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0903002:3870, 63:01:0903002:3872 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский, ул. Стара Загора (Заявитель – Гончаренко О.К.) Предоставление разрешения на	Не поступало	Не поступало

условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:78 по адресу: Самарская область, г. Самара, 16 км Московского шоссе, СДТ "Экран", 4 квартал, 9 линия, участок 64 (Заявитель – Епишина Е.Г.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Магазины на земельном участке площадью 318 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:647 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, п. Зубчаниновка, ул. Кустанайская, ул. Чекистов (Заявитель – Одинцова Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 1939 кв.м с кадастровым номером 63:01:0106005:1 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Железнодорожный, ул. Неверова, д. 33, ГСК-128 (Заявитель – Силантьев В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

5. Содержание внесенных предложений и замечаний лиц, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой

проводятся общественные обсуждения, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Участники общественных обсуждений
<p>1. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м на земельном участке площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0213003:918 по адресу: Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское (18 км) шоссе, массив «Миндрониха», участок б/н (Заявитель – Спиркина Н.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>2. Автомобильные мойки на земельных участках общей площадью 726 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0903002:3870, 63:01:0903002:3872 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский, ул. Стара Загора (Заявитель – Гончаренко О.К.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало
<p>Всего поступило посредством сайта:</p>	<p>Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0</p>	<p>Всего: 0</p>
<p>3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:78 по адресу: Самарская область, г. Самара, 16 км Московского шоссе, СДТ "Экран", 4 квартал, 9 линия, участок 64 (Заявитель – Епишина Е.Г.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	Не поступало	Не поступало

Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Магазины на земельном участке площадью 318 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:647 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, п. Зубчаниновка, ул. Кустанайская, ул. Чекистов (Заявитель – Одинцова Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 1939 кв.м с кадастровым номером 63:01:0106005:1 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Железнодорожный, ул. Неверова, д. 33, ГСК-128 (Заявитель – Силантьев В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших посредством сайта Администрации городского округа Самара.

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения, поступившие посредством сайта Администрации г.о. Самара	Иные участники общественных обсуждений
1. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м на земельном участке площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0213003:918 по адресу: Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское (18 км) шоссе, массив «Миндрониха», участок б/н (Заявитель – Спиркина Н.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции	Не поступало	Не поступало

объекта капитального строительства		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Автомобильные мойки на земельных участках общей площадью 726 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0903002:3870, 63:01:0903002:3872 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский, ул. Стара Загора (Заявитель – Гончаренко О.К.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:78 по адресу: Самарская область, г. Самара, 16 км Московского шоссе, СДТ "Экран", 4 квартал, 9 линия, участок 64 (Заявитель – Епишина Е.Г.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Магазины на земельном участке площадью 318 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:647 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, п. Зубчаниновка, ул. Кустанайская, ул. Чекистов (Заявитель – Одинцова Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 1939 кв.м с кадастровым номером 63:01:0106005:1 по адресу: Самарская область,	Не поступало	Не поступало

г. Самара, р-н Железнодорожный, ул. Неверова, д. 33, ГСК-128 (Заявитель – Силантьев В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства		
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

7. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений, поступивших в письменном виде или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара:

Заявитель/объект	Предложения, замечания, мнения	Иные участники общественных обсуждений
1. Ведение садоводства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м на земельном участке площадью 700 кв.м с кадастровым номером 63:01:0213003:918 по адресу: Самарская область, город Самара, Кировский район, Московское (18 км) шоссе, массив «Миндрониха», участок б/н (Заявитель – Спиркина Н.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
2. Автомобильные мойки на земельных участках общей площадью 726 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0903002:3870, 63:01:0903002:3872 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский, ул. Стара Загора (Заявитель – Гончаренко О.К.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

3. Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:78 по адресу: Самарская область, г. Самара, 16 км Московского шоссе, СДТ "Экран", 4 квартал, 9 линия, участок 64 (Заявитель – Епишина Е.Г.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
4. Магазины на земельном участке площадью 318 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248001:647 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, п. Зубчаниновка, ул. Кустанайская, ул. Чекистов (Заявитель – Одинцова Е.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0
5. Хранение автотранспорта на земельном участке площадью 1939 кв.м с кадастровым номером 63:01:0106005:1 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Железнодорожный, ул. Неверова, д. 33, ГСК-128 (Заявитель – Силантьев В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	Не поступало	Не поступало
Всего поступило посредством сайта:	Предложения: 0 Положительные мнения: 0 Отрицательные мнения: 0	Всего: 0

8. Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: рекомендовать Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара принимать решение по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства с учетом поступивших в ходе общественных обсуждений предложений, замечаний и мнений.

9. Выводы по результатам общественных обсуждений:

Признать общественные обсуждения по Проекту к постановлению Администрации городского округа Самара от 09.09.2022 № 718 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» состоявшимися.

Решение, принятое по итогам общественных обсуждений в виде заключения, разместить 01.10.2022 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета».

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара



В.Ю. Чернов