



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.09.2022 № 450

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ульяновской, Агибалова, Вилоновской, Никитинской

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту «Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ульяновской, Агибалова, Вилоновской, Никитинской» от 24.08.2022, заключением о результатах публичных слушаний по проекту «Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ульяновской, Агибалова, Вилоновской, Никитинской» от 24.08.2022 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ульяновской, Агибалова, Вилоновской, Никитинской, разработанную в соответствии

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------


Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
градостроительства городского
округа Самара



20.09.2022

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара



20.09.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



20.09.2022

Е.Ю.Москвичева

с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка ЗУ1 (1255 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (780 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка ЗУ2 (3005 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1604 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка ЗУ3 (2595 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1549 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка ЗУ4 (3719 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1962 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка ЗУ5 (2940 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1264 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

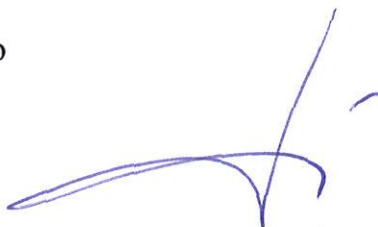
Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
градостроительства городского
округа Самара



В.Ю.Чернов

20.09.2022

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара



Д.В.Попов

20.09.2022

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

20.09.2022

пользования;

б) для земельного участка ЗУ6 (4390 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1936 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

7) для земельного ого участка ЗУ7 (2816 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1374 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ульяновской, Агибалова, Вилоновской, Никитинской разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа

В.А.Василенко

В.Ю.Чернов
242 05 74

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

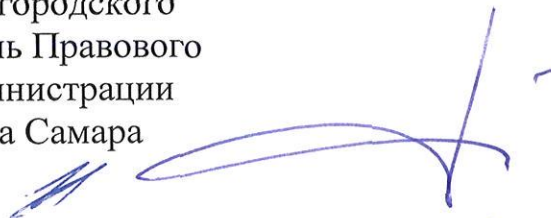
Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
градостроительства городского
округа Самара



В.Ю.Чернов

20.09.2022

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара



Д.В.Попов

20.09.2022

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



Е.Ю.Москвичева

20.09.2022