



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*18.08.2022 № 638*

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту «Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара от 23.06.2022, заключением о результатах публичных слушаний по проекту «Документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара от 23.06.2022 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 25.02.2020 № РД-279 «О разрешении Ивановой Елене Викторовне подготовки документации

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара

  
08.08.2022

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара





  
16.08.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара

  
17.08.2022

Е.Ю.Москвичева

по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара» согласно приложению.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка ЗУ1 (1118 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

2) для земельного участка ЗУ2 (721 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

3) для земельного участка ЗУ3 (404 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

4) для земельного участка ЗУ4 (854 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

5) для земельного участка ЗУ5 (6813 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

6) для земельного участка ЗУ6 (91 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

7) для земельного участка ЗУ7 (14 кв.м) – хранение автотранспорта;

8) для земельного участка ЗУ8 (228 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

9) для земельного участка ЗУ9 (220 кв.м) – предоставление коммунальных услуг;

10) для земельного участка ЗУ10 (1039 кв.м) – хранение автотранспорта;

11) для земельного участка ЗУ11 (758 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

12) для земельного участка ЗУ12 (2101 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

13) для земельного участка ЗУ13 (969 кв.м) – среднеэтажная жилая

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

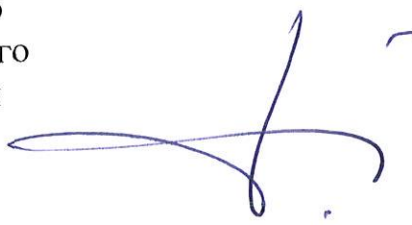
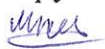
Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара



08.08.2022

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара



16.08.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



17.08.2022

Е.Ю.Москвичева

застройка;

14) для земельного участка ЗУ14 (354 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

15) для земельного участка ЗУ15 (473 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

16) для земельного участка ЗУ16 (416 кв.м) – для индивидуального жилищного строительства;

17) для земельного участка ЗУ17 (592 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

18) для земельного участка ЗУ18 (771 кв.м) – общественное управление;

19) для земельного участка ЗУ19 (759 кв.м) – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

20) для земельного участка ЗУ20 (9987 кв.м) – улично-дорожная сеть;

21) для земельного участка ЗУ21 (331 кв.м) – улично-дорожная сеть.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Шостаковича, Фрунзе, Вилоновской, Чапаевской в Ленинском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Исполняющий обязанности  
руководителя Департамента  
градостроительства городского  
округа Самара

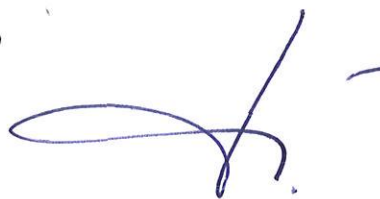


08.08.22

В.Ю.Чернов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Правового  
департамента Администрации  
городского округа Самара

*Илья*



16.08.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского  
округа – руководитель Аппарата  
Администрации городского  
округа Самара



17.08.2022.

Е.Ю.Москвичева