



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2022 № 283

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» от 31.03.2022, заключением по результатам публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


  
22.04.2022 С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



  
22.04.2022 Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

  
22.04.2022 Е.Ю.Москвичева

городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» от 05.04.2022 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 11.01.2022 № РД-13 «О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (4723 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

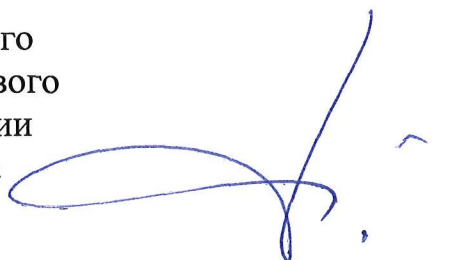
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



22.04.2022

С.Н.Шанов

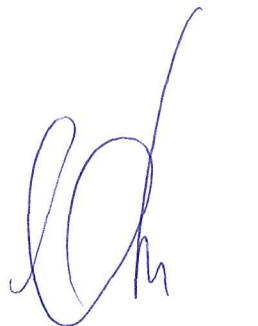
Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Е.Ю.Москвичева

многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3973 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (5909 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 6.1 (7016 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (5909 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (3719 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 8.1 (5188 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3719 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 13 (113 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 14 (141 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 15 (177 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 16 (51 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 17 (88 кв.м) –

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

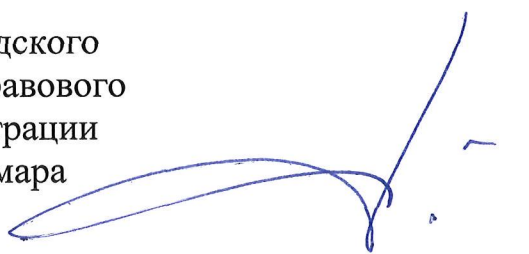
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



22.04.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Е.Ю.Москвичева

предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства;

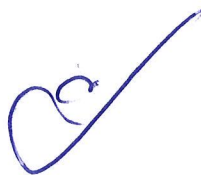
11) для земельного участка с условным номером ЗУ 18 (205 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый объектом незавершенного строительства.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Московского шоссе, 18 км в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2020 № 937 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа



Е.В.Лапушкина

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



22.04.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



22.04.2022

Е.Ю.Москвичева