

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ  
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

**(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-038-28102009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 19899

**Документация по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Мичурина, Клиническая, Коммунистическая, Дачная, Чернореченская, Владимирская в Ленинском внутригородском районе) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.01.2020 № 16 «Об утверждении документаций по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»  
Текстовая часть.

Шифр: 19899-29-2021/8-ПМТ

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА САМАРЫ  
«АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»**

**(МП Г. САМАРЫ «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ БЮРО»)**

РОССИЯ, 443100, г. САМАРА, ул. ПЕРВОМАЙСКАЯ, 21  
Тел: (846) 2 424 067, факс: (846) 2 420 791 E-mail: mrapb@mail.ru  
ОКПО 21157289, ОГРН 1026301151964, ИНН 6316073824, КПП 631601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-038-28102009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 19899

**Документация по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Мичурина, Клиническая, Коммунистическая, Дачная, Чернореченская, Владимирская в Ленинском внутригородском районе) городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.01.2020 № 16 «Об утверждении документов по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»**

Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»  
Текстовая часть.

Шифр: 19899-29-2021/8-ПМТ

Директор МП г. Самары  
«Архитектурно-планировочное бюро»



А.Д.Малахов

Руководитель Управления проектных работ  
и градостроительного планирования



С.С.Соловьев

САМАРА 2021

## СОСТАВ И СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА.

№ листа	Обозначение	Наименование	Кол-во листов	Масштаб
<b>Том I «Проект межевания территории. Утверждаемая часть»</b>				
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.				
1		Чертёж межевания территории	1	1:2000
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.				
2		Пояснительная записка	39	
<b>Том II «Проект межевания территории. Материалы по обоснованию»</b>				
1		Схема границ существующих земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территорий, местоположение существующих объектов капитального строительства, границы особо охраняемых природных территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	1	1:2000
<b>Том III «Исходные данные»</b>				

Инв. №

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

1

## СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

№	Наименование	Стр.
I	Общие данные.	3
II	Текстовая часть проекта межевания территории.	4
2.1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.	4
2.2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №						Лист
						19899-29-2021/8-ПМТ	2	
Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата			





24	388137,03	1373651,79
25	388131,33	1373644,63
26	388130,43	1373645,33
27	388127,88	1373642,13
28	388128,78	1373641,39
29	388126,85	1373638,97
30	388125,87	1373639,74
31	388122,69	1373635,75
32	388123,67	1373634,98
33	388113,14	1373621,72
34	388112,16	1373622,50
35	388108,99	1373618,50
36	388109,97	1373617,73
37	388099,33	1373604,35
38	388098,34	1373605,13
39	388095,18	1373601,13
40	388096,16	1373600,36
41	388090,34	1373593,04
42	388091,13	1373592,42
43	388088,02	1373588,51
44	388081,17	1373579,88
45	388090,57	1373572,41
46	388087,31	1373567,94
1	388075,51	1373577,05

В том числе часть земельного участка S = 2153 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388075,51	1373577,05
2	388088,12	1373593,49
3	388086,63	1373594,67
4	388086,47	1373596,07
5	388090,34	1373593,04
6	388091,13	1373592,42
7	388088,02	1373588,51
8	388081,17	1373579,88
9	388090,57	1373572,41
10	388087,31	1373567,94
1	388075,51	1373577,05
11	388084,99	1373635,37
12	388085,56	1373636,04
13	388116,79	1373676,72
14	388139,35	1373659,18
15	388141,06	1373661,38
16	388143,27	1373659,66
17	388140,20	1373655,79
18	388139,22	1373656,57
19	388136,05	1373652,57
20	388137,03	1373651,79
21	388131,33	1373644,63
22	388130,43	1373645,33
23	388127,88	1373642,13

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

5

24	388128,78	1373641,39
25	388126,85	1373638,97
26	388125,87	1373639,74
27	388122,69	1373635,75
28	388123,67	1373634,98
29	388113,14	1373621,72
30	388112,16	1373622,50
31	388108,99	1373618,50
32	388109,97	1373617,73
33	388099,33	1373604,35
34	388098,34	1373605,13
35	388095,18	1373601,13
36	388096,16	1373600,36
37	388092,67	1373595,97
38	388089,40	1373598,43
39	388089,99	1373599,26
40	388091,57	1373598,12
41	388093,56	1373600,81
42	388085,65	1373607,09
43	388085,83	1373621,02
44	388092,49	1373629,55
11	388084,99	1373635,37
45	388143,57	1373664,61
46	388144,72	1373666,09
47	388146,95	1373664,29
48	388145,82	1373662,87
45	388143,57	1373664,61

Земельный участок № 1.1, образуемый земельный участок с условным №1.1, S= 3853 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0521001:3 и ЗУ1.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388116,79	1373676,72
2	388139,35	1373659,18
3	388141,06	1373661,38
4	388143,57	1373664,61
5	388144,72	1373666,09
6	388146,95	1373664,29
7	388158,93	1373654,75
8	388152,77	1373646,99
9	388155,01	1373645,24
10	388151,03	1373640,22
11	388148,79	1373642,01
12	388132,31	1373621,23
13	388134,54	1373619,48
14	388130,55	1373614,46
15	388128,33	1373616,25
16	388111,97	1373595,63
17	388114,20	1373593,88
18	388110,22	1373588,86
19	388107,98	1373590,65
20	388101,78	1373582,77

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

21	388101,54	1373584,14
22	388100,52	1373584,95
23	388097,41	1373581,04
24	388090,57	1373572,41
25	388087,31	1373567,94
26	388075,51	1373577,05
27	388088,12	1373593,49
28	388086,63	1373594,67
29	388086,47	1373596,07
30	388088,66	1373598,93
31	388089,40	1373598,43
32	388089,99	1373599,26
33	388091,57	1373598,12
34	388093,56	1373600,81
35	388085,65	1373607,09
36	388085,83	1373621,02
37	388092,49	1373629,55
38	388084,99	1373635,37
39	388085,56	1373636,04
1	388116,79	1373676,72

В том числе часть земельного участка S = 2153 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388075,51	1373577,05
2	388088,12	1373593,49
3	388086,63	1373594,67
4	388086,47	1373596,07
5	388090,34	1373593,04
6	388091,13	1373592,42
7	388088,02	1373588,51
8	388081,17	1373579,88
9	388090,57	1373572,41
10	388087,31	1373567,94
1	388075,51	1373577,05
11	388084,99	1373635,37
12	388085,56	1373636,04
13	388116,79	1373676,72
14	388139,35	1373659,18
15	388141,06	1373661,38
16	388143,27	1373659,66
17	388140,20	1373655,79
18	388139,22	1373656,57
19	388136,05	1373652,57
20	388137,03	1373651,79
21	388131,33	1373644,63
22	388130,43	1373645,33
23	388127,88	1373642,13
24	388128,78	1373641,39
25	388126,85	1373638,97
26	388125,87	1373639,74
27	388122,69	1373635,75

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взач. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							7

28	388123,67	1373634,98
29	388113,14	1373621,72
30	388112,16	1373622,50
31	388108,99	1373618,50
32	388109,97	1373617,73
33	388099,33	1373604,35
34	388098,34	1373605,13
35	388095,18	1373601,13
36	388096,16	1373600,36
37	388092,67	1373595,97
38	388089,40	1373598,43
39	388089,99	1373599,26
40	388091,57	1373598,12
41	388093,56	1373600,81
42	388085,65	1373607,09
43	388085,83	1373621,02
44	388092,49	1373629,55
11	388084,99	1373635,37
45	388143,57	1373664,61
46	388144,72	1373666,09
47	388146,95	1373664,29
48	388145,82	1373662,87
45	388143,57	1373664,61

**Земельный участок № 6**, образуемый земельный участок с условным №6, S= 2565 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.  
ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) .

№	X	Y
1	387993,04	1373722,54
2	388019,41	1373757,82
3	388025,91	1373766,50
4	388062,67	1373739,06
5	388076,05	1373756,55
6	388037,53	1373785,21
7	388041,19	1373790,25
8	388073,88	1373766,16
9	388091,28	1373754,01
10	388074,31	1373730,82
11	388062,71	1373729,88
12	388046,00	1373742,28
13	388016,83	1373704,22
1	387993,04	1373722,54

Земельный участок S=2565 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387993,04	1373722,54
2	388019,41	1373757,82
3	388025,91	1373766,50
4	388062,67	1373739,06
5	388076,05	1373756,55
6	388037,53	1373785,21
7	388041,19	1373790,25

Взап. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							8



3	387918,70	1373730,32
4	387926,68	1373724,38
5	387915,61	1373709,89
6	387976,17	1373663,21
7	387975,50	1373662,23
8	387977,91	1373660,41
9	387978,52	1373661,33
10	388015,22	1373633,12
11	388015,85	1373632,27
12	388027,42	1373647,16
13	387926,68	1373724,38
14	387935,34	1373717,75
15	387939,69	1373723,68
16	387961,14	1373707,07
17	387980,02	1373732,54
18	387993,04	1373722,54
19	388016,83	1373704,22
20	387999,64	1373681,80
21	388026,59	1373660,88
22	388032,87	1373669,21
23	388044,00	1373660,79
24	388016,10	1373622,90
1	387897,30	1373714,58

Земельный участок S=4187 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387897,30	1373714,58
2	387912,28	1373735,00
3	387918,70	1373730,32
4	387926,68	1373724,38
5	387915,61	1373709,89
6	387976,17	1373663,21
7	387975,50	1373662,23
8	387977,91	1373660,41
9	387978,52	1373661,33
10	388015,22	1373633,12
11	388015,85	1373632,27
12	388027,42	1373647,16
13	387926,68	1373724,38
14	387935,34	1373717,75
15	387939,69	1373723,68
16	387961,14	1373707,07
17	387980,02	1373732,54
18	387993,04	1373722,54
19	388016,83	1373704,22
20	387999,64	1373681,80
21	388026,59	1373660,88
22	388032,87	1373669,21
23	388044,00	1373660,79
24	388016,10	1373622,90
1	387897,30	1373714,58

Взаи. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

10

**Земельный участок № 7.1**, образуемый земельный участок с условным №7.1, S= 6527 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0521001:1772 и ЗУ7.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387897,30	1373714,58
2	387912,28	1373735,00
3	387918,70	1373730,32
4	387926,68	1373724,38
5	387935,34	1373717,75
6	387939,69	1373723,68
7	387961,14	1373707,07
8	387980,02	1373732,54
9	387993,04	1373722,54
10	388016,83	1373704,22
11	387999,64	1373681,80
12	388026,59	1373660,88
13	388032,87	1373669,21
14	388044,00	1373660,79
15	388016,10	1373622,90
1	387897,30	1373714,58

В том числе часть земельного участка S = 4187 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387897,30	1373714,58
2	387912,28	1373735,00
3	387918,70	1373730,32
4	387926,68	1373724,38
5	387915,61	1373709,89
6	387976,17	1373663,21
7	387975,50	1373662,23
8	387977,91	1373660,41
9	387978,52	1373661,33
10	388015,22	1373633,12
11	388015,85	1373632,27
12	388027,42	1373647,16
13	387926,68	1373724,38
14	387935,34	1373717,75
15	387939,69	1373723,68
16	387961,14	1373707,07
17	387980,02	1373732,54
18	387993,04	1373722,54
19	388016,83	1373704,22
20	387999,64	1373681,80
21	388026,59	1373660,88
22	388032,87	1373669,21
23	388044,00	1373660,79
24	388016,10	1373622,90
1	387897,30	1373714,58

**Земельный участок № 8**, образуемый земельный участок с условным №8, S= 1758 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							11

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

№	X	Y
1	387974,65	1373736,67
2	387982,92	1373747,28
3	387976,17	1373752,41
4	387989,16	1373770,25
5	387979,16	1373777,38
6	387983,64	1373783,47
7	388019,41	1373757,82
8	387993,04	1373722,54
1	387974,65	1373736,67
9	387993,17	1373800,71
10	387997,43	1373806,51
11	388023,96	1373787,42
12	388025,48	1373786,47
13	388027,51	1373785,96
14	388029,69	1373786,21
15	388031,35	1373787,53
16	388036,33	1373793,83
17	388041,19	1373790,25
18	388037,53	1373785,21
19	388029,28	1373774,68
9	387993,17	1373800,71

Земельный участок S=1758 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387974,65	1373736,67
2	387982,92	1373747,28
3	387976,17	1373752,41
4	387989,16	1373770,25
5	387979,16	1373777,38
6	387983,64	1373783,47
7	388019,41	1373757,82
8	387993,04	1373722,54
1	387974,65	1373736,67
9	387993,17	1373800,71
10	387997,43	1373806,51
11	388023,96	1373787,42
12	388025,48	1373786,47
13	388027,51	1373785,96
14	388029,69	1373786,21
15	388031,35	1373787,53
16	388036,33	1373793,83
17	388041,19	1373790,25
18	388037,53	1373785,21
19	388029,28	1373774,68
9	387993,17	1373800,71

Земельный участок № 8.1, образуемый земельный участок с условным №8.1, S= 2665 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0521001:1773 и ЗУ8.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взл. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							12

№	X	Y
1	387976,17	1373752,41
2	387989,16	1373770,25
3	387979,16	1373777,38
4	387983,64	1373783,47
5	387981,65	1373784,89
6	387993,17	1373800,71
7	387997,43	1373806,51
8	388023,96	1373787,42
9	388025,48	1373786,47
10	388027,51	1373785,96
11	388029,69	1373786,21
12	388031,35	1373787,53
13	388036,33	1373793,83
14	388041,19	1373790,25
15	388037,53	1373785,21
16	388029,28	1373774,68
17	388030,22	1373774,01
18	388029,47	1373773,05
19	388030,33	1373772,40
20	388025,91	1373766,50
21	388019,41	1373757,82
22	387993,04	1373722,54
23	387974,65	1373736,67
24	387982,92	1373747,28
1	387976,17	1373752,41

В том числе часть земельного участка S = 1758 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387974,65	1373736,67
2	387982,92	1373747,28
3	387976,17	1373752,41
4	387989,16	1373770,25
5	387979,16	1373777,38
6	387983,64	1373783,47
7	388019,41	1373757,82
8	387993,04	1373722,54
1	387974,65	1373736,67
9	387993,17	1373800,71
10	387997,43	1373806,51
11	388023,96	1373787,42
12	388025,48	1373786,47
13	388027,51	1373785,96
14	388029,69	1373786,21
15	388031,35	1373787,53
16	388036,33	1373793,83
17	388041,19	1373790,25
18	388037,53	1373785,21
19	388029,28	1373774,68
9	387993,17	1373800,71

Земельный участок № 9, образуемый земельный участок с условным №9, S= 2489 кв.м,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							13

образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.  
ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

№	X	Y
1	387912,28	1373735,00
2	387976,02	1373821,91
3	387976,89	1373821,29
4	387997,43	1373806,51
5	387993,17	1373800,71
6	387986,72	1373791,86
7	387982,72	1373794,80
8	387971,78	1373802,57
9	387918,70	1373730,32
1	387912,28	1373735,00
10	387939,69	1373723,68
11	387979,16	1373777,38
12	387989,16	1373770,25
13	387975,94	1373752,11
14	387968,12	1373741,76
15	387974,65	1373736,67
16	387980,02	1373732,54
17	387961,14	1373707,07
10	387939,69	1373723,68

Земельный участок S=2489 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387912,28	1373735,00
2	387976,02	1373821,91
3	387976,89	1373821,29
4	387997,43	1373806,51
5	387993,17	1373800,71
6	387986,72	1373791,86
7	387982,72	1373794,80
8	387971,78	1373802,57
9	387918,70	1373730,32
1	387912,28	1373735,00
10	387939,69	1373723,68
11	387979,16	1373777,38
12	387989,16	1373770,25
13	387975,94	1373752,11
14	387968,12	1373741,76
15	387974,65	1373736,67
16	387980,02	1373732,54
17	387961,14	1373707,07
10	387939,69	1373723,68

**Земельный участок № 9.1**, образуемый земельный участок с условным №9.1, S= 4343 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0521001:1771 и ЗУ9.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387912,28	1373735,00
2	387918,70	1373730,32

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							14

3	387926,68	1373724,38
4	387935,34	1373717,75
5	387939,69	1373723,68
6	387961,14	1373707,07
7	387980,02	1373732,54
8	387974,65	1373736,67
9	387968,12	1373741,76
10	387975,94	1373752,11
11	387989,16	1373770,25
12	387979,16	1373777,38
13	387983,64	1373783,47
14	387981,65	1373784,89
15	387986,72	1373791,86
16	387993,17	1373800,71
17	387997,43	1373806,51
18	387976,89	1373821,29
19	387976,02	1373821,91
1	387912,28	1373735,00

В том числе часть земельного участка S = 2489 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387912,28	1373735,00
2	387976,02	1373821,91
3	387976,89	1373821,29
4	387997,43	1373806,51
5	387993,17	1373800,71
6	387986,72	1373791,86
7	387982,72	1373794,80
8	387971,78	1373802,57
9	387918,70	1373730,32
1	387912,28	1373735,00
10	387939,69	1373723,68
11	387979,16	1373777,38
12	387989,16	1373770,25
13	387975,94	1373752,11
14	387968,12	1373741,76
15	387974,65	1373736,67
16	387980,02	1373732,54
17	387961,14	1373707,07
10	387939,69	1373723,68

**Земельный участок № 10**, образуемый земельный участок с условным №10, S= 3452 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387817,79	1373773,13
2	387840,89	1373802,99
3	387858,32	1373790,05
4	387863,44	1373797,33
5	387874,15	1373789,07
6	387894,53	1373817,48

Инв. № подл. Подп. и дата Взап. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							15

7	387897,03	1373821,00
8	387927,55	1373798,10
9	387877,31	1373729,60
1	387817,79	1373773,13
10	387829,01	1373774,70
11	387857,61	1373753,53
12	387860,98	1373758,01
13	387880,77	1373744,21
14	387891,71	1373760,09
15	387877,57	1373769,96
16	387868,41	1373776,40
17	387866,29	1373773,45
18	387844,26	1373789,55
19	387839,76	1373788,93
20	387832,72	1373779,50
21	387832,04	1373779,98
22	387830,14	1373777,46
23	387830,66	1373777,05
10	387829,01	1373774,70
24	387824,25	1373816,03

В том числе часть земельного участка S = 3367 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387817,79	1373773,13
2	387840,89	1373802,99
3	387858,32	1373790,05
4	387863,44	1373797,33
5	387874,15	1373789,07
6	387894,53	1373817,48
7	387897,03	1373821,00
8	387927,55	1373798,10
9	387877,31	1373729,60
1	387817,79	1373773,13
10	387827,49	1373774,40
11	387857,75	1373752,13
12	387861,14	1373756,66
13	387879,44	1373743,75
14	387880,10	1373744,68
15	387880,77	1373744,21
16	387891,71	1373760,09
17	387877,57	1373769,96
18	387868,41	1373776,40
19	387866,29	1373773,45
20	387844,26	1373789,55
21	387839,76	1373788,93
22	387836,79	1373784,95
23	387835,94	1373785,57
24	387832,34	1373780,85
25	387831,61	1373781,17
26	387828,87	1373777,46
27	387829,33	1373776,87

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

16

10 387827,49 1373774,40  
 28 387824,25 1373816,03

**Земельный участок № 10.1**, образуемый земельный участок с условным №10.1, S= 4676 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0522001:1566 и ЗУ10.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387817,79	1373773,13
2	387840,89	1373802,99
3	387858,32	1373790,05
4	387863,44	1373797,33
5	387874,15	1373789,07
6	387894,53	1373817,48
7	387897,03	1373821,00
8	387927,55	1373798,10
9	387877,31	1373729,60
1	387817,79	1373773,13

В том числе часть земельного участка S = 3801 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387817,79	1373773,13
2	387840,89	1373802,99
3	387858,32	1373790,05
4	387863,44	1373797,33
5	387874,15	1373789,07
6	387894,53	1373817,48
7	387897,03	1373821,00
8	387927,55	1373798,10
9	387877,31	1373729,60
1	387817,79	1373773,13
10	387827,49	1373774,40
11	387857,75	1373752,13
12	387861,14	1373756,66
13	387879,44	1373743,75
14	387887,21	1373754,82
15	387864,72	1373771,72
16	387861,42	1373767,02
17	387835,94	1373785,57
18	387832,34	1373780,85
19	387831,61	1373781,17
20	387828,87	1373777,46
21	387829,33	1373776,87
10	387827,49	1373774,40
22	387824,25	1373816,03

**Земельный участок № 12**, образуемый земельный участок с условным №12, S= 3424 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

№	X	Y
1	387895,58	1373895,04
2	387956,65	1373977,74
3	388004,24	1373942,41

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взаи. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							17

4	387980,38	1373909,83
5	387965,08	1373920,35
6	387955,24	1373927,55
7	387947,12	1373916,26
8	387918,91	1373878,81
1	387895,58	1373895,04
9	387952,52	1373952,57
10	387960,16	1373946,84
11	387958,68	1373944,60
12	387963,85	1373940,66
13	387965,43	1373942,89
14	387977,76	1373933,63
15	387976,12	1373931,43
16	387981,56	1373927,31
17	387983,26	1373929,51
18	387990,12	1373924,34
19	387999,32	1373936,94
20	387961,52	1373965,00
9	387952,52	1373952,57

Земельный участок S=3424 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387895,58	1373895,04
2	387956,65	1373977,74
3	388004,24	1373942,41
4	387980,38	1373909,83
5	387965,08	1373920,35
6	387955,24	1373927,55
7	387947,12	1373916,26
8	387918,91	1373878,81
1	387895,58	1373895,04
9	387952,52	1373952,57
10	387960,16	1373946,84
11	387958,68	1373944,60
12	387963,85	1373940,66
13	387965,43	1373942,89
14	387977,76	1373933,63
15	387976,12	1373931,43
16	387981,56	1373927,31
17	387983,26	1373929,51
18	387990,12	1373924,34
19	387999,32	1373936,94
20	387961,52	1373965,00
9	387952,52	1373952,57

**Земельный участок № 12.1**, образуемый земельный участок с условным №12.1, S= 4188 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0522001:1571 и ЗУ12.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387980,38	1373909,83
2	387965,08	1373920,35

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
------	------	------	---	-------	------

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

18





21	387879,12	1373902,92
22	387873,42	1373900,10
1	387831,54	1373934,14
23	387867,18	1373932,48
24	387873,37	1373927,90
25	387872,38	1373926,69
26	387878,77	1373921,92
27	387887,10	1373933,02
28	387888,96	1373931,63
29	387892,52	1373936,04
30	387890,61	1373937,52
31	387896,70	1373945,47
32	387890,16	1373950,39
33	387895,42	1373957,52
34	387896,89	1373956,53
35	387900,77	1373961,58
36	387899,37	1373962,53
37	387904,58	1373969,89
38	387910,99	1373965,26
39	387911,00	1373965,26
40	387917,30	1373973,74
41	387918,99	1373972,62
42	387922,88	1373977,72
43	387921,11	1373978,91
44	387928,19	1373988,35
45	387922,39	1373992,63
46	387921,84	1373991,87
47	387914,92	1373996,92
48	387898,93	1373975,33
49	387892,61	1373980,07
50	387877,02	1373958,88
51	387883,44	1373954,17
23	387867,18	1373932,48

**Земельный участок № 13.1**, образуемый земельный участок с условным №13.1, S=7644 кв.м, образован путём объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 63:01:0522001:532, 63:01:0522001:533 и ЗУ13.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387831,54	1373934,14
2	387873,42	1373900,10
3	387879,12	1373902,92
4	387882,84	1373903,54
5	387884,44	1373902,78
6	387895,58	1373895,04
7	387956,65	1373977,74
8	387901,00	1374019,05
9	387896,61	1374013,57
10	387888,04	1374001,94
11	387886,85	1374000,81
12	387885,33	1373999,88
13	387884,04	1373999,67

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

21

14	387883,02	1373999,55
15	387876,94	1373991,03
16	387883,24	1373986,41
17	387874,19	1373974,61
18	387868,12	1373966,87
19	387862,36	1373958,63
20	387855,87	1373963,45
21	387853,27	1373965,22
22	387832,00	1373934,81
1	387831,54	1373934,14

В том числе часть земельного участка S = 6311 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387831,54	1373934,14
2	387832,00	1373934,81
3	387853,27	1373965,22
4	387855,87	1373963,45
5	387862,36	1373958,63
6	387868,12	1373966,87
7	387874,19	1373974,61
8	387883,24	1373986,41
9	387876,94	1373991,03
10	387883,02	1373999,55
11	387884,04	1373999,67
12	387885,33	1373999,88
13	387886,85	1374000,81
14	387888,04	1374001,94
15	387896,61	1374013,57
16	387901,00	1374019,05
17	387956,65	1373977,74
18	387895,58	1373895,04
19	387884,44	1373902,78
20	387882,84	1373903,54
21	387879,12	1373902,92
22	387873,42	1373900,10
1	387831,54	1373934,14
23	387867,18	1373932,48
24	387873,37	1373927,90
25	387872,38	1373926,69
26	387878,77	1373921,92
27	387887,10	1373933,02
28	387888,96	1373931,63
29	387892,52	1373936,04
30	387890,61	1373937,52
31	387896,70	1373945,47
32	387890,16	1373950,39
33	387895,42	1373957,52
34	387896,89	1373956,53
35	387900,77	1373961,58
36	387899,37	1373962,53
37	387904,58	1373969,89

Инв. № подл.	Взв. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
------	------	------	---	-------	------

19899-29-2021/8-ПМТ

38	387910,99	1373965,26
39	387911,00	1373965,26
40	387917,30	1373973,74
41	387918,99	1373972,62
42	387922,88	1373977,72
43	387921,11	1373978,91
44	387928,19	1373988,35
45	387922,39	1373992,63
46	387921,84	1373991,87
47	387914,92	1373996,92
48	387898,93	1373975,33
49	387892,61	1373980,07
50	387877,02	1373958,88
51	387883,44	1373954,17
23	387867,18	1373932,48

**Земельный участок № 14**, образуемый земельный участок с условным №14, S= 4084 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

№	X	Y
1	387762,53	1373927,64
2	387768,46	1373935,95
3	387777,27	1373929,86
4	387775,97	1373928,24
5	387779,67	1373925,25
6	387780,97	1373927,19
7	387794,64	1373917,36
8	387793,82	1373916,13
9	387798,09	1373912,99
10	387799,07	1373914,46
11	387813,44	1373904,10
12	387812,32	1373902,51
13	387815,68	1373900,13
14	387816,31	1373901,29
15	387842,90	1373881,63
16	387852,96	1373895,34
17	387778,03	1373948,88
18	387788,33	1373963,66
19	387831,54	1373934,14
20	387873,42	1373900,10
21	387842,15	1373859,23
22	387840,75	1373857,40
23	387824,49	1373869,52
24	387789,40	1373895,30
25	387788,10	1373902,17
26	387768,25	1373916,20
1	387762,53	1373927,64

Земельный участок S = 4084 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387762,53	1373927,64
2	387768,46	1373935,95

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							23

3	387777,27	1373929,86
4	387775,97	1373928,24
5	387779,67	1373925,25
6	387780,97	1373927,19
7	387794,64	1373917,36
8	387793,82	1373916,13
9	387798,09	1373912,99
10	387799,07	1373914,46
11	387813,44	1373904,10
12	387812,32	1373902,51
13	387815,68	1373900,13
14	387816,31	1373901,29
15	387842,90	1373881,63
16	387852,96	1373895,34
17	387778,03	1373948,88
18	387788,33	1373963,66
19	387831,54	1373934,14
20	387873,42	1373900,10
21	387842,15	1373859,23
22	387840,75	1373857,40
23	387824,49	1373869,52
24	387789,40	1373895,30
25	387788,10	1373902,17
26	387768,25	1373916,20
1	387762,53	1373927,64

**Земельный участок № 14.1**, образуемый земельный участок с условным №14.1, S= 5604 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0522001:534 и ЗУ14.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387840,75	1373857,40
2	387842,15	1373859,23
3	387873,42	1373900,10
4	387831,54	1373934,14
5	387788,33	1373963,66
6	387778,03	1373948,88
7	387768,46	1373935,95
8	387762,53	1373927,64
9	387768,25	1373916,20
10	387788,10	1373902,17
11	387789,40	1373895,30
12	387824,49	1373869,52
1	387840,75	1373857,40

В том числе часть земельного участка S = 4084 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387762,53	1373927,64
2	387768,46	1373935,95
3	387777,27	1373929,86
4	387775,97	1373928,24
5	387779,67	1373925,25

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							24

6	387780,97	1373927,19
7	387794,64	1373917,36
8	387793,82	1373916,13
9	387798,09	1373912,99
10	387799,07	1373914,46
11	387813,44	1373904,10
12	387812,32	1373902,51
13	387815,68	1373900,13
14	387816,31	1373901,29
15	387842,90	1373881,63
16	387852,96	1373895,34
17	387778,03	1373948,88
18	387788,33	1373963,66
19	387831,54	1373934,14
20	387873,42	1373900,10
21	387842,15	1373859,23
22	387840,75	1373857,40
23	387824,49	1373869,52
24	387789,40	1373895,30
25	387788,10	1373902,17
26	387768,25	1373916,20
1	387762,53	1373927,64

**Земельный участок № 15**, образуемый земельный участок с условным №15, S= 4265 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.  
ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

№	X	Y
1	387708,56	1373853,00
2	387712,36	1373858,01
3	387816,98	1373782,02
4	387829,73	1373799,46
5	387730,40	1373870,82
6	387734,45	1373876,58
7	387762,46	1373856,68
8	387789,40	1373895,30
9	387824,49	1373869,52
10	387813,25	1373855,08
11	387806,32	1373846,09
12	387805,52	1373843,33
13	387805,55	1373840,31
14	387830,06	1373822,26
15	387824,67	1373815,03
16	387840,89	1373802,99
17	387817,79	1373773,13
1	387708,56	1373853,00
18	387774,78	1373854,20
19	387784,28	1373847,34
20	387789,86	1373855,15
21	387780,07	1373861,82
18	387774,78	1373854,20

Земельный участок S = 4265 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

Инв. № подл.	Взап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							25

№	X	Y
1	387708,56	1373853,00
2	387712,36	1373858,01
3	387816,98	1373782,02
4	387829,73	1373799,46
5	387730,40	1373870,82
6	387734,45	1373876,58
7	387762,46	1373856,68
8	387789,40	1373895,30
9	387824,49	1373869,52
10	387813,25	1373855,08
11	387806,32	1373846,09
12	387805,52	1373843,33
13	387805,55	1373840,31
14	387830,06	1373822,26
15	387824,67	1373815,03
16	387840,89	1373802,99
17	387817,79	1373773,13
1	387708,56	1373853,00
18	387774,78	1373854,20
19	387784,28	1373847,34
20	387789,86	1373855,15
21	387780,07	1373861,82
18	387774,78	1373854,20

**Земельный участок № 15.1**, образуемый земельный участок с условным №15.1, S= 7013 кв.м, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0522001:535 и ЗУ15.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	387817,79	1373773,13
2	387840,89	1373802,99
3	387824,67	1373815,03
4	387830,06	1373822,26
5	387805,55	1373840,31
6	387805,52	1373843,33
7	387806,32	1373846,09
8	387813,25	1373855,08
9	387824,49	1373869,52
10	387789,40	1373895,30
11	387762,46	1373856,68
12	387734,45	1373876,58
13	387730,40	1373870,82
14	387724,82	1373874,83
15	387712,36	1373858,01
16	387708,56	1373853,00
1	387817,79	1373773,13
17	387780,07	1373861,82
18	387774,78	1373854,20
19	387784,28	1373847,34
20	387789,86	1373855,15
17	387780,07	1373861,822

Инв. № подл.	Бзап. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

26

В том числе часть земельного участка S = 4900 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	387708,56	1373853,00
2	387712,36	1373858,01
3	387718,58	1373866,40
4	387718,89	1373866,17
5	387712,90	1373857,81
6	387815,71	1373783,42
7	387816,51	1373782,85
8	387825,84	1373795,35
9	387813,45	1373804,08
10	387816,31	1373808,04
11	387811,16	1373811,73
12	387808,43	1373807,93
13	387788,60	1373821,99
14	387791,66	1373826,40
15	387786,08	1373830,26
16	387783,05	1373826,26
17	387765,08	1373839,05
18	387768,18	1373843,21
19	387762,83	1373846,83
20	387760,12	1373842,85
21	387740,45	1373857,13
22	387743,11	1373860,86
23	387737,83	1373864,42
24	387735,17	1373860,81
25	387721,64	1373870,54
26	387724,82	1373874,83
27	387730,40	1373870,82
28	387734,45	1373876,58
29	387762,46	1373856,68
30	387789,40	1373895,30
31	387824,49	1373869,52
32	387813,25	1373855,08
33	387806,32	1373846,09
34	387805,52	1373843,33
35	387805,55	1373840,31
36	387830,06	1373822,26
37	387824,67	1373815,03
38	387840,89	1373802,99
39	387817,79	1373773,13
1	387708,56	1373853,00
40	387774,78	1373854,20
41	387784,28	1373847,34
42	387789,86	1373855,15
43	387780,07	1373861,82
40	387774,78	1373854,20

**Земельный участок № 23**, образуемый земельный участок с условным №23, S= 1066 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.  
ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

27

№	X	Y
1	388024,56	1374204,18
2	388037,66	1374222,17
3	388042,23	1374218,68
4	388042,62	1374219,19
5	388047,41	1374215,54
6	388046,01	1374213,69
7	388051,03	1374209,84
8	388052,44	1374211,69
9	388059,48	1374206,30
10	388043,99	1374185,14
11	388038,77	1374193,06
1	388024,56	1374204,18
12	388049,43	1374233,75
13	388053,66	1374239,56
14	388059,35	1374247,35
15	388080,50	1374231,41
16	388070,60	1374217,55
12	388049,43	1374233,75

Земельный участок S = 1066 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388024,56	1374204,18
2	388037,66	1374222,17
3	388042,23	1374218,68
4	388042,62	1374219,19
5	388047,41	1374215,54
6	388046,01	1374213,69
7	388051,03	1374209,84
8	388052,44	1374211,69
9	388059,48	1374206,30
10	388043,99	1374185,14
11	388038,77	1374193,06
1	388024,56	1374204,18
12	388049,43	1374233,75
13	388053,66	1374239,56
14	388059,35	1374247,35
15	388080,50	1374231,41
16	388070,60	1374217,55
12	388049,43	1374233,75

**Земельный участок № 23.1**, образуемый земельный участок с условным №23.1, S= 1520 кв.м, Образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0522002:1 и ЗУ23.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388043,99	1374185,14
2	388059,48	1374206,30
3	388060,88	1374206,49
4	388064,40	1374211,09
5	388065,79	1374211,27
6	388070,60	1374217,55

Инв. №	Взаи. инв. №
№ подл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							28



3	387976,17	1373752,41
4	387968,12	1373741,76
1	387974,65	1373736,67

**Земельный участок № 28**, образуемый земельный участок с условным №28, S= 278кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	388099,47	1373815,01
2	388109,96	1373829,41
3	388097,23	1373838,61
4	388086,85	1373824,49
1	388099,47	1373815,01

**Земельный участок № 29**, образуемый земельный участок с условным №29, S= 166 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	387957,00	1373909,47
2	387965,08	1373920,35
3	387955,24	1373927,55
4	387947,12	1373916,26
1	387957,00	1373909,47

**Земельный участок № 30**, образуемый земельный участок с условным №30, S= 111 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	387784,28	1373847,34
2	387774,78	1373854,20
3	387780,07	1373861,82
4	387789,86	1373855,15
1	387784,28	1373847,34

**Земельный участок № 31**, образуемый земельный участок с условным №31, S= 184 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	388058,10	1374007,43
2	388048,55	1374014,22
3	388057,68	1374027,03
4	388067,15	1374020,33
1	388058,10	1374007,43

**Земельный участок № 32**, образуемый земельный участок с условным №32, S= 112 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	387948,61	1374069,04
2	387955,01	1374077,88
3	387946,40	1374084,09

Взап. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							30

4 387940,48 1374075,28  
 1 387948,61 1374069,04

**Земельный участок № 33**, образуемый земельный участок с условным №33, S= 123 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый объектом коммунального хозяйства).

№	X	Y
1	388007,60	1374224,39
2	387997,68	1374231,22
3	388003,10	1374239,70
4	388013,32	1374232,57
1	388007,60	1374224,39

**Земельный участок № 34**, образуемый земельный участок с условным №34, S= 3467 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. ВРИ 2.7.1 - хранение автотранспорта (фактически занимаемый автомобильной стоянкой).

№	X	Y
1	387974,64	1373599,90
2	387990,97	1373621,55
3	387890,21	1373698,74
4	387873,77	1373676,93
5	387957,87	1373612,47
6	387974,64	1373599,90
1	387974,64	1373599,90

**Земельный участок 63:01:0521002:2186:3У1**, образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0521002:2186:3У1, S= 5445 кв.м, образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:01:0521002:2186. ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388144,72	1373666,09
2	388143,81	1373666,84
3	388147,75	1373671,80
4	388157,25	1373664,26
5	388236,01	1373764,07
6	388238,66	1373767,47
7	388244,99	1373762,75
8	388245,48	1373763,41
9	388213,80	1373786,92
10	388196,97	1373765,21
11	388190,05	1373770,66
12	388168,28	1373742,25
13	388130,52	1373694,61
14	388116,79	1373676,72
15	388139,35	1373659,18
1	388144,72	1373666,09

В том числе часть земельного участка S = 3293 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388168,28	1373742,25
2	388190,05	1373770,66
3	388196,97	1373765,21
4	388201,10	1373770,53

Инв. № подл. Подп. и дата Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							31

5	388203,54	1373768,68
6	388158,61	1373711,64
7	388157,44	1373712,54
8	388154,60	1373708,90
9	388155,67	1373708,08
10	388129,72	1373675,87
11	388128,33	1373677,02
12	388124,06	1373671,66
13	388126,74	1373669,36
14	388127,79	1373670,39
15	388140,45	1373660,59
16	388139,35	1373659,18
17	388116,79	1373676,72
18	388130,52	1373694,61
1	388168,28	1373742,25
19	388142,71	1373666,54
20	388148,70	1373673,83
21	388150,65	1373672,33
22	388154,73	1373677,22
23	388152,72	1373678,94
24	388168,33	1373698,38
25	388170,49	1373696,78
26	388174,45	1373701,76
27	388172,31	1373703,37
28	388186,18	1373720,93
29	388188,12	1373719,38
30	388191,97	1373724,31
31	388190,11	1373725,99
32	388205,10	1373745,14
33	388206,99	1373743,59
34	388211,06	1373748,49
35	388208,98	1373750,15
36	388218,56	1373762,70
37	388206,40	1373772,32
38	388205,78	1373771,54
39	388203,36	1373773,45
40	388213,80	1373786,92
41	388245,48	1373763,41
42	388244,99	1373762,75
43	388238,66	1373767,47
44	388236,01	1373764,07
45	388157,25	1373664,26
46	388147,75	1373671,80
47	388143,81	1373666,84
48	388144,72	1373666,09
49	388144,19	1373665,40
19	388142,71	1373666,54

**Земельный участок 63:01:0521002:2186:ЗУ3**, образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0521002:2186:ЗУ3, S= 1602 кв.м, образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:01:0521002:2186. ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Инв. № подл.
Подп. и дата
Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							32

№	X	Y
1	388168,28	1373742,25
2	388146,81	1373758,31
3	388116,95	1373720,88
4	388110,83	1373711,95
5	388130,52	1373694,61
1	388168,28	1373742,25

Земельный участок S = 1602 кв.м обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388168,28	1373742,25
2	388146,81	1373758,31
3	388116,95	1373720,88
4	388110,83	1373711,95
5	388130,52	1373694,61
1	388168,28	1373742,25

Земельный участок № 38, образуемый земельный участок с условным № 38, S = 7777 кв.м, образован путем объединения земельного участка с условным номером 63:01:0521002:2186:ЗУЗ и земельного участка с кадастровым номером 63:01:0521001:2185.

ВРИ 2.6 - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388174,89	1373815,79
2	388133,10	1373846,79
3	388132,62	1373846,18
4	388111,57	1373817,49
5	388096,28	1373796,65
6	388073,88	1373766,16
7	388091,28	1373754,01
8	388074,31	1373730,82
9	388102,10	1373733,07
10	388116,95	1373720,88
11	388110,83	1373711,95
12	388130,52	1373694,61
13	388168,28	1373742,25
14	388146,81	1373758,31
15	388136,56	1373766,12
16	388139,59	1373770,24
17	388140,59	1373769,51
18	388149,02	1373781,17
1	388174,89	1373815,79

В том числе часть земельного участка S = 6388 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

Координаты ЧЗУ:

№	X	Y
1	388073,88	1373766,16
2	388096,28	1373796,65
3	388111,57	1373817,49
4	388132,62	1373846,18

Инв. № подл.	Взаи. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
------	------	------	---	-------	------

19899-29-2021/8-ПМТ

5	388133,10	1373846,79
6	388174,89	1373815,79
7	388149,02	1373781,17
8	388140,59	1373769,51
9	388139,59	1373770,24
10	388136,56	1373766,12
11	388146,81	1373758,31
12	388168,28	1373742,25
13	388130,52	1373694,61
14	388110,83	1373711,95
15	388116,95	1373720,88
16	388102,10	1373733,07
17	388074,31	1373730,82
18	388091,28	1373754,01
1	388073,88	1373766,16
19	388091,19	1373767,13
20	388091,97	1373766,55
21	388095,50	1373763,95
22	388095,10	1373763,15
23	388096,67	1373762,10
24	388096,28	1373761,36
25	388102,66	1373756,49
26	388109,08	1373765,54
27	388111,79	1373763,60
28	388116,19	1373769,40
29	388116,82	1373770,24
30	388113,83	1373772,31
31	388119,02	1373779,81
32	388119,57	1373780,61
33	388113,18	1373785,28
34	388117,82	1373791,43
35	388120,26	1373789,55
36	388124,87	1373795,99
37	388122,56	1373797,70
38	388127,65	1373804,47
39	388133,91	1373799,78
40	388139,95	1373808,32
41	388142,46	1373806,54
42	388143,05	1373807,32
43	388147,25	1373812,96
44	388144,52	1373814,87
45	388151,17	1373824,35
46	388144,68	1373829,07
47	388143,66	1373827,89
48	388137,93	1373832,03
49	388122,50	1373810,72
50	388115,79	1373815,62
51	388099,57	1373793,06
52	388100,35	1373792,47
53	388105,90	1373788,27
19	388091,19	1373767,13

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

34

**2.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

**Земельный участок 63:01:0521002:2186:ЗУ2**, образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0521002:2186:ЗУ2, S= 2530 кв.м, образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:01:0521002:2186. ВРИ 12.0.1 - улично-дорожная сеть (фактически занимаемый бульваром).

№	X	Y
1	388144,72	1373666,09
2	388143,81	1373666,84
3	388147,75	1373671,80
4	388157,25	1373664,26
5	388236,01	1373764,07
6	388251,12	1373752,80
7	388169,98	1373649,52
8	388146,62	1373668,53
1	388144,72	1373666,09

**Земельный участок № 36**, образуемый земельный участок с условным № 36, S = 1456 кв.м, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. ВРИ 12.0.1 – улично-дорожная сеть (фактически занимаемый бульваром).

№	X	Y
1	388087,31	1373567,94
2	388090,57	1373572,41
3	388097,41	1373581,04
4	388100,52	1373584,95
5	388101,54	1373584,14
6	388101,78	1373582,77
7	388107,98	1373590,65
8	388110,22	1373588,86
9	388114,20	1373593,88
10	388111,97	1373595,63
11	388128,33	1373616,25
12	388130,55	1373614,46
13	388134,54	1373619,48
14	388132,31	1373621,23
15	388148,79	1373642,01
16	388151,03	1373640,22
17	388155,01	1373645,24
18	388152,77	1373646,99
19	388158,93	1373654,75
20	388146,95	1373664,29
21	388144,72	1373666,09
22	388146,62	1373668,53
23	388169,98	1373649,52
24	388098,87	1373559,02
1	388087,31	1373567,94

**Земельный участок № 37**, образуемый земельный участок с условным № 37, S = 3986 кв.м, образован путем объединения земельных участков с условными номерами 63:01:0521002:2186:ЗУ2 и ЗУ36.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

35

ВРИ 12.0.1 - улично-дорожная сеть (фактически занимаемый бульваром).

№	X	Y
1	388087,31	1373567,94
2	388090,57	1373572,41
3	388097,41	1373581,04
4	388100,52	1373584,95
5	388101,54	1373584,14
6	388101,78	1373582,77
7	388107,98	1373590,65
8	388110,22	1373588,86
9	388114,20	1373593,88
10	388111,97	1373595,63
11	388128,33	1373616,25
12	388130,55	1373614,46
13	388134,54	1373619,48
14	388132,31	1373621,23
15	388148,79	1373642,01
16	388151,03	1373640,22
17	388155,01	1373645,24
18	388152,77	1373646,99
19	388158,93	1373654,75
20	388146,95	1373664,29
21	388144,72	1373666,09
22	388143,81	1373666,84
23	388147,75	1373671,80
24	388157,25	1373664,26
25	388236,01	1373764,07
26	388251,12	1373752,80
27	388169,98	1373649,52
28	388098,87	1373559,02
1	388087,31	1373567,94

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взап. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

36



учёт, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 г. № 153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учётом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

12. Часть земельного участка в границах разработки ПМТ находится на территории, в отношении которой утверждена документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) постановлением Администрации городского округа Самара от 01.04.2020 № 212 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения: «Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной)».

13. В границах разработки проекта межевания территории существующие красные линии частично отменяются.

Ведомости координат точек отменяемых красных линий:

Квартал №1

№	X	Y
отм.1	388043,19	1373913,51
отм.2	387897,30	1373714,58
отм.3	388098,87	1373559,02
отм.4	388254,31	1373756,86

Квартал №2

№	X	Y
отм.1	387835,28	1374067,84
отм.2	387690,84	1373865,96
отм.3	387877,31	1373729,60
отм.4	388023,11	1373928,40

Взап. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата	19899-29-2021/8-ПМТ	Лист
							38

Квартал №3

№	X	Y
отм.1	387995,91	1374292,38
отм.2	387851,28	1374090,21
отм.3	388039,37	1373950,58
отм.4	388186,66	1374151,43
отм.5	388059,35	1374247,35

Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г. № 18-30 и с учетом фактического землепользования. Кроме этого, красные линии разработаны в составе документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 01.04.2020 № 212 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения: «Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной)».

Ведомости координат точек красных линий, разработанных в составе ДПТ, утвержденной постановлением Администрации г.о. Самара от 01.04.2020 № 212:

Квартал №3

№	X	Y	№	X	Y
1	388172,52	1374132,13	4	388059,35	1374247,35
2	388186,68	1374151,50	5	388037,34	1374261,85
3	388185,75	1374152,20	6	388000,66	1374288,84
			7	387995,92	1374292,37

Ведомости координат точек утверждаемых красных линий:

Квартал №1

№	X	Y
1	388043,19	1373913,51
2	387897,30	1373714,58
3	388098,87	1373559,02
4	388254,31	1373756,86
5	388133,10	1373846,79
6	388106,33	1373866,76
7	388048,66	1373909,55

Квартал №2

№	X	Y
1	387835,28	1374067,84
2	387690,84	1373865,96
3	387877,31	1373729,60
4	388023,11	1373928,40

Инв. №	Инв. №
подл.	подл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Взап. инв. №	Взап. инв. №

Изм.	Код	Лист	№	Подп.	Дата

19899-29-2021/8-ПМТ

Лист

39

