



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.01.2022 № 46

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту планировки территории (проекту межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденному постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105, от 16.11.2021, заключением по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории (проекту межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	--	--

Руководитель Департамента
градостроительства городского
округа Самара



19.01.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Правового
департамента Администрации
городского округа Самара



21.01.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского
округа – руководитель Аппарата
Администрации городского
округа Самара



24.01.2022

Е.Ю.Москвичева

в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденному постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105, от 22.11.2021 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 01.04.2021 № РД-445 «О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

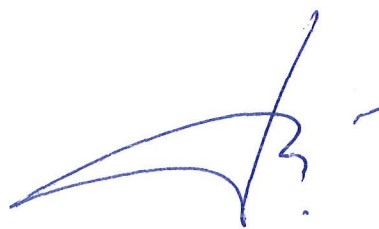
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



19.01.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



21.01.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



24.01.2022

Е.Ю.Москвичева

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (1370 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1283 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 3.1 (2554 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1334 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (4627 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 7.1 (6818 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (5400 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 13 (3793 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), в том числе часть земельного участка (3787 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 13.1 (6427 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (4542 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

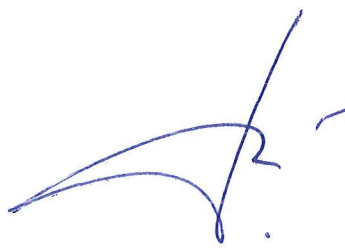
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



19.01.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



21.01.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



24.01.2022

Е.Ю.Москвичева

в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» в городском округе Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа



В.А.Василенко

в границах улиц Солнечная, Губанова, Ново-Садовая, Ново-Вокзальная в городском округе Самара) в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2019 № 1105 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара» в городском округе Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

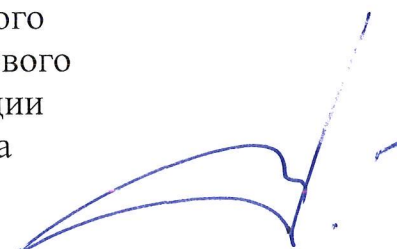
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



19.01.2022

С.Н.Шанов

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



21.01.2022

Д.В.Попов

Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



24.01.2022

Е.Ю.Москвичева