



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2022 г. №77

О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в срок с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни (обед с 12:30 до 13:18).

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Октябрьского, Советского, Куйбышевского, Кировского, Промышленного, Красноглинского, Железнодорожного внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте

Администрации городского округа Самара 5 февраля 2022 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 5 февраля 2022 г.;

в) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 26 февраля 2022 г.;

г) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 26 февраля 2022 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Главы городского округа
В.А.Василенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 04.02.2022 г. №77

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в отношении следующих земельных участков:

1) земельного участка площадью 123 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Самара, внутригородской район Куйбышевский, город Самара, улица Продольная, земельный участок № 92а, под индивидуальное жилищное строительство с предельным минимальным размером земельного участка – площадью 123 кв.м, в координатах:

X	Y
1. 380972,79	1380722,65
2. 380984,66	1380733,25
3. 380979,66	1380739,00
4. 380968,42	1380729,03
5. 380967,61	1380728,24
1. 380972,79	1380722,65

2) земельного участка площадью 93 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, улица Вольская, участок № 120, под индивидуальное жилищное строительство с предельным минимальным размером земельного участка – 93 кв.м, в координатах:

X	Y
n21. 390907,95	1381498,80
n22. 390907,65	1381499,06
15. 390909,51	1381501,59
14. 390900,48	1381509,40
13. 390897,42	1381505,47
12. 390897,27	1381505,59
11. 390895,38	1381503,34
n18. 390904,93	1381496,05
n19. 390905,38	1381495,70
n20. 390905,63	1381496,00
n21. 390907,95	1381498,80

3) земельного участка площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, ул. Саратовская, участок б/н, под индивидуальное жилищное строительство, в координатах:

X	Y
1. 380011,99	1371204,38
2. 380036,29	1371228,37
3. 380017,41	1371249,8
4. 379991,82	1371224,72
1. 380011,99	1371204,38

4) земельного участка площадью 1546 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637003:1319, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Третья просека, под индивидуальное жилищное строительство;

5) земельного участка площадью 794 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637003:586, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, между улицей Советской Армии и Третьей просекой, участок б/н, под индивидуальное жилищное строительство;

6) земельного участка площадью 676 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637003:585, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, между улицей Советской Армии и Третьей просекой, участок б/н, под индивидуальное жилищное строительство;

7) земельного участка площадью 80 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, пер. Водителей, д. 20, под индивидуальное жилищное строительство с предельным минимальным размером земельного участка – площадью 80 кв.м, в координатах:

X	Y
17. 388030,46	1376927,07
18. 388028,28	1376923,66
19. 388018,33	1376924,95
1. 388009,82	1376925,87
2. 388010,08	1376929,22
16. 388033,26	1376927,96
17. 388030,46	1376927,07

8) земельного участка площадью 720 кв.м, расположенного по адресу:

Самарская область, город Самара, Советский район, ул. Майкопская, участок

б/н, под индивидуальное жилищное строительство, в координатах:

X	Y
1. 389135,32	1378856,41
2. 389136,18	1378883,14
3. 389110,46	1378885,39
4. 389110,4	1378884,79
5. 389109,27	1378872,72
6. 389109,53	1378870,59
7. 389109,49	1378867,02
8. 389109,28	1378863,97
9. 389109,19	1378862,78
10. 389108,11	1378857,84
11. 389108,08	1378857,52
1. 389135,32	1378856,41

9) земельного участка площадью 730 кв.м с кадастровым номером 63:01:0338007:881, расположенного по адресу: обл. Самарская, г. Самара, 19 км, Остановка, квартал 7, участок 13, под индивидуальное жилищное строительство;

10) земельного участка площадью 634 кв.м с кадастровым номером 63:01:0338007:509, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, 19 км, СНТ «Салют», квартал 8, участок № 11, под индивидуальное жилищное строительство;

11) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0338007:895, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, кв-л 7-й, д. 5, под индивидуальное жилищное строительство;

12) земельного участка площадью 200 кв.м с кадастровым номером 63:01:0905002:652, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Двадцать второго Партсъезда/ Трудовая, д. 98/51, под индивидуальное жилищное строительство с предельным минимальным размером земельного участка – площадью 200 кв.м, с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,9 м;

13) земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 63:01:0905002:646, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. 22 Партсъезда/ Трудовая, д. 98/51, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,9 м;

Официальное опубликование

14) земельного участка площадью 2044 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637003:140, расположенного по адресу: Самарская область, городской округ Самара, Октябрьский внутригородской район, город Самара, ул. Усадебная, земельный участок № 75, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 1,39 м;

15) земельного участка площадью 311 кв.м с кадастровым номером 63:01:0905002:1342, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Полярная, участок 51, под индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от границ земельного участка – 0,8 м;

16) земельного участка площадью 383 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Берег реки Волги, у д. 38, под индивидуальное жилищное строительство, в координатах:

X	Y
H1. 396875,89	1377090,51
H2. 396869,20	1377119,07
H3. 396873,24	1377120,34
H4. 396870,14	1377136,72
H5. 396867,64	1377151,00
H6. 396856,70	1377149,75
H7. 396860,34	1377133,59
H8. 396864,48	1377134,52
H9. 396866,01	1377130,80
H10. 396866,41	1377126,84
H11. 396868,58	1377120,46
H12. 396866,23	1377120,21
H13. 396864,78	1377119,79
H14. 396871,33	1377090,47
H1. 396875,89	1377090,51

17) земельного участка площадью 1050 кв.м с кадастровым номером 63:01:0702004:765, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Барбошина поляна, берег реки Волги, участок б/н, под индивидуальное жилищное строительство;

18) земельного участка площадью 415 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:2293, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, ул. Берег реки Волги, д. 38, под индивидуальное жилищное строительство;

19) земельного участка площадью 863 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Бронная/ Гранитный пер., д. 13/1, под индивидуальное жилищное строительство, в координатах:

X	Y
1. 395881,46	1379820,94
2. 395893,16	1379833,20
3. 395889,22	1379842,38
4. 395884,35	1379850,28
5. 395869,12	1379865,18
6. 395858,54	1379854,58
7. 395852,78	1379849,73
8. 395858,16	1379844,23
9. 395861,16	1379840,57
10. 395867,66	1379834,48
11. 395870,57	1379831,94
1. 395881,46	1379820,94

20) земельного участка площадью 250 кв.м с кадастровым номером 63:01:0409007:657, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Сибирская, 1, под индивидуальное жилищное строительство с предельным минимальным размером земельного участка – площадью 250 кв.м, с минимальным отступом от границ земельного участка – 0 м;

21) земельного участка площадью 1015 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208002:814 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, СДТ «Поляна им. Фрунзе», 11 линия, уч. № 14, под малоэтажную многоквартирную жилую застройку;

22) земельного участка площадью 679,6 кв.м с кадастровым номером 63:01:0909003:563 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, пер. Ветлужский, дом № 11, под малоэтажную многоквартирную жилую застройку.

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в выше обозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет. Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – <http://samadm.ru/> Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242-03-49, 8 (846) 242-08-40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара С.Н.Шанов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2022 г. №78

О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в срок с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни (обед с 12:30 до 13:18).

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений слушаний.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений слушаний на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений, рекомендаций Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Октябрьского, Советского, Кировского, Красноглинского, Железнодорожного внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 5 февраля 2022 г.;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 5 февраля 2022 г.;

в) опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 26 февраля 2022 г.;

г) размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 26 февраля 2022 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы городского округа В.А.Василенко

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 04.02.2022 г. №78

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в отношении следующих земельных участков:

- 1) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255001:81 по адресу: Самарская обл., г. Самара, 17 км, Московское шоссе, СТ КПО «ЗиМ» - Вторая линия Участок 42, под бытовое обслуживание;
- 2) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255003:601 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив 17км з-да им. Масленникова, по ул. Алма-Атинской, участок № 41, под бытовое обслуживание;
- 3) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:383 по адресу: Самарская обл., г. Самара, «Сорокин Хутор», ГПЗ-4 линия 8 Участок 10, под общественное питание;
- 4) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:365 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, массив «Сорокин Хутор», линия 8, от ГПЗ-4, Участок 8, под общественное питание;
- 5) земельного участка площадью 588,45 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:114 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, СДПО АООТ «Шар», массив «Сорокин Хутор», Восьмая линия, участок 14, под общественное питание;
- 6) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:17 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Красноглинский р-н, массив Сорокин Хутор, линия 8, Участок 12, под общественное питание;
- 7) земельного участка площадью 622 кв.м с кадастровым номером 63:01:0109004:591 по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Тухачевского, д. 165, под гостиничное обслуживание;
- 8) земельного участка площадью 5479 кв.м с кадастровым номером 63:01:0903001:1199 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский, ул. Советской Армии, под автомобильные мойки;
- 9) земельного участка площадью 752 кв.м с кадастровым номером 63:01:0336002:20291 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Красный Пахарь, под заправку транспортных средств, автомобильные мойки, ремонт автомобилей;
- 10) земельного участка площадью 6866,6 кв.м с кадастровым номером 63:01:0217004:19 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Георгия Димитрова, участок б/н, под автомобильные мойки, ремонт автомобилей;
- 11) земельного участка площадью 21 кв.м с кадастровым номером 63:01:0915002:527 по адресу: Самарская обл., г. Самара, р-н Советский, ул. Победы, д. 71, гараж б/н, под объекты дорожного сервиса, ремонт автомобилей;
- 12) земельного участка площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335002:657 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СТ «Железнодорожник», участок № 35, под объекты дорожного сервиса, ремонт автомобилей;
- 13) земельного участка площадью 21 кв.м с кадастровым номером 63:01:0238002:508 по адресу: Самарская обл, г. Самара, р-н Кировский, ул. Строителей, дом № 27, под хранение автотранспорта;
- 14) земельного участка площадью 327 кв.м с кадастровым номером 63:01:0621007:2849 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Николая Панова, д. 56В, под магазины с максимальным процентом застройки в границах земельного участка – 100 %;
- 15) земельного участка площадью 13547 кв.м с кадастровым номером 63:01:0929001:537 по адресу: Самарская область, городской округ Самара, г. Самара, Заводское ш., участок № 111, под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы));
- 16) земельных участков общей площадью 309 кв.м по адресу: Самарская область, город Самара, Советский район, улица Советской Армии/ улица Стандартная, под хранение автотранспорта, в координатах:

S=43 кв.м	X		Y	
		89.387614,55		1379439,46
	90.387623,75		1379447,27	
	91.387621,42		1379450,13	
	92.387612,37		1379442,11	
	89.387614,55		1379439,46	

S=266 кв.м	X		Y	
		93.387634,52		1379445,22
	94.387658,61		1379467,22	
	95.387651,62		1379472,34	
	96.387628,91		1379451,25	
	93.387634,52		1379445,22	

17) земельных участков:

площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0314006:1 по адресу: Самарская область, Красноглинский р-н, п. Управленческий, ул. Знаменская, дом № 39;

площадью 351 кв.м с кадастровым номером 63:01:0314006:1529, площадью 29 кв.м с кадастровым номером 63:01:0314006:1530 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский, п. Управленческий, ул. Знаменская, под деловое управление;

18) земельного участка площадью 2874 кв.м с кадастровым номером 63:01:0104002:557 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Красноармейская, дом 114, корпус а, под деловое управление.

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения,

адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в выше обозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в выше указанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: [samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения](http://samadm.ru/);

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте

Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – [http://samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения](http://samadm.ru/).

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242-03-49, 8 (846) 242-08-40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

**Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара
С.Н.Шанов**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2022 г. №79**

**О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений
по проекту решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов капитального строительства**

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в срок с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию общественных обсуждений в городском округе Самара по Проекту.

2.2. Размещение оповещения жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2.3. Размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и в газете «Самарская Газета» не ранее 7 (семи) дней со дня опубликования оповещения, а также открытие экспозиции по Проекту.

2.4. Проведение экспозиции Проекта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни (обед с 12:30 до 13:18).

2.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока общественных обсуждений.

2.6. Подготовку заключения о результатах общественных обсуждений не позднее, чем за 1 (один) день до окончания срока общественных обсуждений на основании протокола общественных обсуждений.

2.7. Представление в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения общественных обсуждений протокола общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами общественных обсуждений.

2.8. Направление в Управление информации и аналитики Apparata Администрации городского округа Самара заключения о результатах общественных обсуждений по Проекту в течение 3 (трех) дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Октябрьского, Кировского внутригородских районов городского округа Самара организовать оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах, расположенных в зданиях администраций внутригородских районов городского округа Самара, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен соответствующий Проект, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, согласно приложению к настоящему постановлению.

Официальное опубликование

4. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара обеспечить:

- размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара 5 февраля 2022 г.;
- опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета» 5 февраля 2022 г.;
- опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Самарская Газета» 26 февраля 2022 г.;
- размещение заключения о результатах общественных обсуждений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара 26 февраля 2022 г.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа
В.А.Василенко**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 04.02.2022 г. №79

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Предоставление разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – Проект) в отношении следующих земельных участков:

1. Земельного участка площадью 11991 кв.м с кадастровым номером 63:01:0231003:1286, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, проспект Юных Пионеров, под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку) с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 85 м, с количеством парковочных мест (шт. на 1 квартиру) 0,3.

2. Земельного участка площадью 7175,2 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637003:23, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Октябрьский, ул. Советской Армии, под многоэтажную жилую застройку (высотную застройку) с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 85 м, с количеством парковочных мест (шт. на 1 квартиру) 0, с максимальным процентом застройки в границах земельного участка – 70 %.

Перечень информационных материалов к Проекту будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-ого этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 5 февраля 2022 г. по 26 февраля 2022 г.

Экспозиция Проекта будет открыта с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник – четверг с 9.00 до 17.00,

пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультации посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта:

в письменной форме посредством официального сайта: [samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;](http://samadm.ru/)

в письменной форме или в виде электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 15 февраля 2022 г. по 22 февраля 2022 г.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему – [http://samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.](http://samadm.ru/)

Номера контактных справочных телефонов отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242-03-49, 8 (846) 242-08-40.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

**Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара
С.Н.Шанов**

КАК ПРОХОДИТ ВАКЦИНАЦИЯ ОТ COVID-19

ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРИВИВКУ можно дистанционно

- на портале госуслуг gosuslugi.ru (личный кабинет «Мое здоровье», раздел «Запись на вакцинацию от COVID-19»)
- по телефону поликлиники по месту прикрепления полиса ОМС
- по телефону горячей линии **122**

ПЕРЕД ПРИВИВКОЙ

- Осмотр врача с измерением температуры
- Сбор сведений о контактах с инфицированными
- Измерение уровня кислорода в крови и осмотр зева
- Информирование о возможных реакциях
- Заполнение информированного добровольного согласия

КРУГЛОСУТОЧНЫЕ ПУНКТЫ ВАКЦИНАЦИИ

- Самарская городская больница №4 (Челюскинцев, 1, тел. 975-30-70)
- Самарская городская больница №6 (Аэродромная, 71, Советской Армии, 56, тел. 207-97-14)
- Самарская городская больница №10 (Медицинская, 4, тел. 8-927-746-14-40)

ПОДРОБНОСТИ И КАРТА пунктов вакцинации

minzdrav.samregion.ru/category/vakcinacziya-ot-covid-19

ПОСЛЕ ПРИВИВКИ В ТЕЧЕНИЕ ТРЕХ ДНЕЙ РЕКОМЕНДУЕТСЯ

- Не посещать сауну/баню
- Избегать чрезмерных физических нагрузок
- Не принимать алкоголь
- При повышении температуры можно принять нестероидные противовоспалительные препараты
- При покраснении, отечности, болезненности места вакцинации можно принять антигистаминные средства

1 ЭТАП ВАКЦИНАЦИИ

Введение компонента I внутримышечно

2 ЭТАП ВАКЦИНАЦИИ

Введение компонента II внутримышечно
через 21 день после первой прививки



ПОСЛЕ ПРИВИВКИ ПРОДОЛЖАЙТЕ НОСИТЬ МАСКУ
Это особенно важно в течение 42 дней после первой инъекции, пока формируется иммунитет

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

**№24
(7037)**

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ – Администрация г.о. Самара.

АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения -
Зотова Е.В.
Заместители руководителя:
Краснова И.В., Жилиева А.В.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Копалиани В.В.
Заместители редактора: Андрианов В.Л., Ваулина Ю.Ю., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401, ПА621, ПА612, ПО439, ПИ378, С2403, С2401, С3401.

ТИРАЖ 1 701. В розницу цена свободная.

За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.

Незаказанные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать:

по графику - 19.00, фактическое - 19.00. Дата выхода в свет 05.02.22 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва»

(443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257).

Заказ №184а.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ

www.sgpress.ru

Доступно в
App Store

