



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

---

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2022 № 101

Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 988 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний от 10.12.2021, заключением о результатах публичных слушаний от 13.12.2021 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


  
С.Н.Шанов  
10.02.2022

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



  
Д.В.Попов  
15.02.2022

*Исполнительное объединение*  
Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

  
Е.Ю.Москвичева  
16.02.2022

Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 988 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 19.11.2020 № РД-1425 «О разрешении муниципальному предприятию города Самары «Архитектурно-планировочное бюро» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 988 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (2395 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

2) для земельного участка с условным номером ЗУ 1.1 (3459 кв.м) –

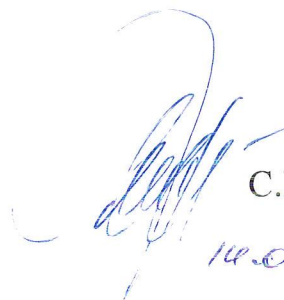
Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара


  
С.Н.Шанов  
14.02.2022

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



  
Д.В.Попов  
15.02.2022

*Исполнитель обязанности*  
Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

  
С.Е. Самарцев  
Е.Ю.Москвичева  
16.02.2022

среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2395 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

3) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (2650 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

4) для земельного участка с условным номером ЗУ 2.1 (3678 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе земельный участок (2650 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

5) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (243 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый газорегуляторным пунктом;

6) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (92 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией;

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (85 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (113 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (79 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (3401 кв.м) – государственное управление, фактически занимаемый зданием Администрации Советского внутригородского района г.о. Самара;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (15667 кв.м) – парки культуры и отдыха, фактически занимаемый сквером;

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

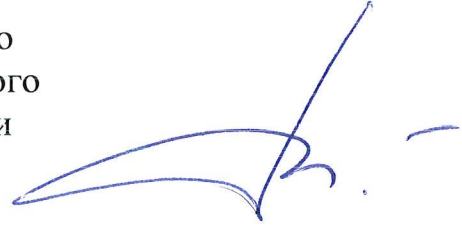
Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара

  
С.Н.Шанов  
14.02.2022

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара

  
Д.В.Попов  
15.02.2022

*Исполняющий обязанности*  
Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара

  
Е.Е. Самарцев  
Е.Ю.Москвичева  
16.02.2022

12) для земельного участка с условным номером ЗУ 10 (117 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ 10.1 (6306 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ 11 (11 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ 11.1 (5263 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 988 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Гагарина, Советской Армии, Девятого Мая, Карякина пер. в городском округе Самара) в Советском районе городского округа Самара» разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство» подразделе «Документация по планировке территории» и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 (семи) дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.


Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

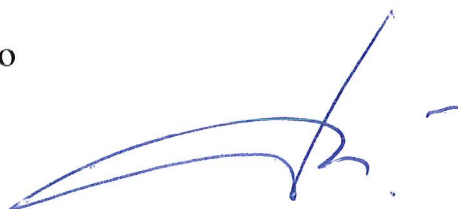
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



С.Н.Шанов

14.02.2022

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

15.02.2022

Исполняющий обязанности  
Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



С.С. Самарцев  
Е.Ю.Москвичева

16.02.2022

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive script that is difficult to decipher but appears to be the name of the official.

Е.В.Лапушкина

Все согласования и положительные заключения, предусмотренные действующим законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления, получены.

Требования, предъявляемые к данному виду распорядительных актов органов местного самоуправления, соблюдены.

Проект постановления готов к подписанию Главой городского округа Самара.

Наименование должности	Личная подпись и дата согласования	Инициалы имени, отчества и фамилия
------------------------	------------------------------------	------------------------------------

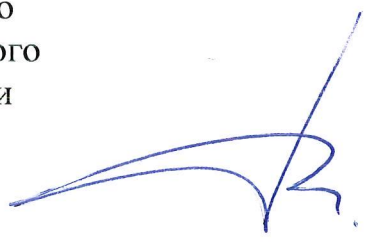
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара



С.Н.Шанов

14.02.2022

Заместитель главы городского округа – руководитель Правового департамента Администрации городского округа Самара



Д.В.Попов

15.02.2022

*Исполняющий обязанности*  
Заместитель главы городского округа – руководитель Аппарата Администрации городского округа Самара



С.Е. Самарцев  
Е.Ю.Москвичева

16.02.2022