

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от 29.12.2021 № 1029

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой  
многоквартирными  
жилими домами в городском округе Самара в границах улиц  
Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (54)

Том I

ВОРОНЕЖ 2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а  
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru  
ОКПО 05748192, ОГРН 1023601534990 от 24.09.2002, ИНН 3666095794,  
КПП 366601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций  
СРО-П-078-14122009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой  
многоквартирными  
жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц  
Антонова-Овсеенко, Запорожской, Дыбенко, Советской Армии**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (54)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Начальник отдела кадастровых и  
топогеодезических работ



Прилепин В.А.

Мишустина Е.А.

ВОРОНЕЖ 2021

## СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование	Стр.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	3
Том I. Проект межевания территории. Основная часть	
Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....	6

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



**Целью подготовки проекта межевания территории являются:**

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210709-2021/6-ПМТ(54)	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



**Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.**

**2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.**

**Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S=7378 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).**

№	X	Y	№	X	Y
1	389005,93	1379078,63	9	389016,32	1379286,43
2	389005,80	1379076,97	10	389013,18	1379241,63
3	389039,11	1379074,34	11	389013,99	1379241,08
4	389039,72	1379088,15	12	389013,90	1379239,26
5	389044,52	1379152,31	13	389016,22	1379239,04
6	389052,62	1379279,27	14	389012,97	1379183,65
7	389052,77	1379290,90	1	389005,93	1379078,63
8	389018,39	1379290,71			

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 2833 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 4545 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389005,93	1379078,63	12	389013,90	1379239,26
2	389005,80	1379076,97	13	389016,22	1379239,04
3	389039,11	1379074,34	14	389012,97	1379183,65
4	389039,72	1379088,15	1	389005,93	1379078,63
5	389044,52	1379152,31	15	389035,44	1379082,45
6	389052,62	1379279,27	16	389035,59	1379078,85
7	389052,77	1379290,90	17	389012,33	1379079,60
8	389018,39	1379290,71	18	389028,24	1379285,05
9	389016,32	1379286,43	19	389049,55	1379283,25
10	389013,18	1379241,63	15	389035,44	1379082,45
11	389013,99	1379241,08			

**Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S= 68 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).**

№	X	Y
1	389065,91	1379127,35
2	389061,72	1379127,53
3	389062,66	1379138,14
4	389068,97	1379137,67
5	389068,32	1379127,41
1	389065,91	1379127,35

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.						Лист
					<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>			
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

**Земельный участок :ЗУ3,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S= 4810 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	12	389128,55	1379208,27
2	389178,39	1379244,15	13	389132,91	1379207,80
3	389177,60	1379244,23	14	389139,40	1379207,65
4	389070,50	1379248,24	1	389175,75	1379204,52
5	389068,09	1379218,64	15	389071,09	1379242,59
6	389066,79	1379207,68	16	389071,12	1379243,07
7	389071,80	1379207,50	17	389071,30	1379245,59
8	389089,42	1379206,56	18	389074,68	1379245,36
9	389088,59	1379195,30	19	389075,29	1379245,32
10	389112,40	1379192,12	20	389075,08	1379242,32
11	389126,07	1379190,47	15	389071,09	1379242,59

В том числе часть земельного участка :чзу3 S= 3536 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1274 кв.м. Координаты ;ЧЗУ3:

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	1	389175,75	1379204,52
2	389178,39	1379244,15	15	389144,05	1379218,79
3	389177,60	1379244,23	16	389074,04	1379224,57
4	389070,50	1379248,24	17	389075,47	1379241,83
5	389068,09	1379218,64	18	389145,85	1379237,63
6	389066,79	1379207,68	15	389144,05	1379218,79
7	389071,80	1379207,50	19	389071,09	1379242,59
8	389089,42	1379206,56	20	389071,12	1379243,07
9	389088,59	1379195,30	21	389071,30	1379245,59
10	389112,40	1379192,12	22	389074,68	1379245,36
11	389126,07	1379190,47	23	389075,29	1379245,32
12	389128,55	1379208,27	24	389075,08	1379242,32
13	389132,91	1379207,80	19	389071,09	1379242,59
14	389139,40	1379207,65			

**Земельный участок :ЗУ4,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 5944 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	9	389070,80	1379196,36
2	389175,00	1379185,68	10	389088,59	1379195,30
3	389172,88	1379149,65	11	389112,40	1379192,12
4	389162,77	1379149,38	12	389126,07	1379190,47
5	389158,27	1379145,63	13	389128,55	1379208,27
6	389052,77	1379151,63	14	389132,91	1379207,80
7	389053,24	1379186,46	15	389139,40	1379207,65
8	389069,74	1379185,52	1	389175,75	1379204,52

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

								Лист
<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>								
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			



В том числе часть земельного участка :чзу4 S=3275 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2669 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y	№	X	Y
1	389175,75	1379204,52	13	389162,77	1379149,38
2	389139,40	1379207,65	14	389172,88	1379149,65
3	389132,91	1379207,80	15	389175,00	1379185,68
4	389128,55	1379208,27	1	389175,75	1379204,52
5	389126,07	1379190,47	16	389155,95	1379149,83
6	389112,40	1379192,12	17	389064,55	1379155,99
7	389088,59	1379195,30	18	389064,55	1379177,90
8	389070,80	1379196,36	19	389139,29	1379173,70
9	389069,74	1379185,52	20	389140,79	1379205,36
10	389053,24	1379186,46	21	389160,30	1379203,86
11	389052,77	1379151,63	16	389155,95	1379149,83
12	389158,27	1379145,63			

**Земельный участок :ЗУ5**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S= 199 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389088,59	1379195,30
2	389089,42	1379206,56
3	389071,80	1379207,50
4	389070,80	1379196,36
1	389088,59	1379195,30

**Земельный участок :ЗУ6**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 1529 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	388970,73	1379034,30	13	388933,20	1379050,32
2	388975,68	1379035,48	14	388932,40	1379050,36
3	388976,68	1379041,49	15	388931,63	1379036,65
4	388977,75	1379053,16	16	388943,48	1379036,02
5	388978,47	1379069,75	17	388951,04	1379035,78
6	388933,76	1379072,41	18	388950,94	1379034,77
7	388932,52	1379053,11	19	388953,83	1379034,50
8	388933,31	1379053,07	20	388953,78	1379035,15
9	388933,52	1379057,95	21	388965,97	1379034,75
10	388939,18	1379057,70	22	388968,39	1379034,44
11	388938,63	1379045,19	1	388970,73	1379034,30
12	388932,99	1379045,43			

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата		

В том числе часть земельного участка :чзуб S= 946 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 583 кв.м. Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y	№	X	Y
1	388970,73	1379034,30	15	388933,20	1379050,32
2	388968,39	1379034,44	16	388932,99	1379045,43
3	388968,62	1379035,40	17	388938,63	1379045,19
4	388969,37	1379043,88	18	388939,18	1379057,70
5	388975,15	1379043,43	19	388933,52	1379057,95
6	388975,15	1379052,74	20	388933,31	1379053,07
7	388970,42	1379052,81	21	388932,52	1379053,11
8	388970,42	1379064,44	22	388933,76	1379072,41
9	388953,09	1379065,79	23	388978,47	1379069,75
10	388951,44	1379037,51	24	388977,75	1379053,16
11	388951,04	1379035,78	25	388976,68	1379041,49
12	388943,48	1379036,02	26	388975,68	1379035,48
13	388931,63	1379036,65	1	388970,73	1379034,30
14	388932,40	1379050,36			

**Земельный участок :ЗУ7**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 5373 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389053,89	1378998,29	12	388977,75	1379053,16
2	389057,36	1379040,90	13	388976,68	1379041,49
3	389052,88	1379041,67	14	388975,68	1379035,48
4	389045,46	1379042,37	15	388970,73	1379034,30
5	389046,16	1379053,98	16	388968,39	1379034,44
6	389046,64	1379062,06	17	388967,93	1379026,65
7	389047,06	1379067,06	18	388967,36	1379014,85
8	389039,12	1379067,59	19	388967,08	1379008,84
9	389009,25	1379070,60	20	388966,72	1379005,38
10	388991,99	1379071,20	1	389053,89	1378998,29
11	388978,47	1379069,75			

В том числе часть земельного участка :чзу7 S= 3773 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1600 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y	№	X	Y
1	388968,39	1379029,05	9	389014,07	1379025,73
2	388978,00	1379028,73	10	389034,07	1379024,75
3	388978,37	1379034,35	11	389034,63	1379029,93
4	388986,25	1379033,00	12	389042,14	1379029,40
5	388986,48	1379028,05	13	389042,06	1379024,15
6	389005,09	1379026,70	14	389053,80	1379023,06
7	389005,69	1379031,88	15	389052,42	1379006,40
8	389014,41	1379030,94	16	388967,07	1379011,86

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист	
------	--

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>

№	X	Y	№	X	Y
17	388967,08	1379008,84	27	389009,25	1379070,60
18	388966,72	1379005,38	28	388991,99	1379071,20
19	389053,89	1378998,29	29	388978,47	1379069,75
20	389057,36	1379040,90	30	388977,75	1379053,16
21	389052,88	1379041,67	31	388976,68	1379041,49
22	389045,46	1379042,37	32	388975,68	1379035,48
23	389046,16	1379053,98	33	388970,73	1379034,30
24	389046,64	1379062,06	34	388968,39	1379034,44
25	389047,06	1379067,06	1	388968,39	1379029,05
26	389039,12	1379067,59			

**Земельный участок :ЗУ8**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S= 87 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389053,59	1379053,51
2	389046,16	1379053,98
3	389045,46	1379042,37
4	389052,88	1379041,67
1	389053,59	1379053,51

**Земельный участок :ЗУ9**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 172 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	389055,12	1379061,53
2	389056,18	1379082,62
3	389048,40	1379083,10
4	389047,81	1379076,02
5	389046,64	1379062,06
1	389055,12	1379061,53

**Земельный участок :ЗУ10**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S= 5084 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389096,87	1378994,99	10	389070,32	1379087,81
2	389100,50	1379046,21	11	389055,48	1379088,05
3	389111,52	1379045,67	12	389056,18	1379082,62
4	389132,32	1379044,26	13	389055,12	1379061,53
5	389140,34	1379044,56	14	389046,64	1379062,06
6	389140,42	1379048,05	15	389046,16	1379053,98
7	389141,45	1379069,55	16	389053,59	1379053,51
8	389101,81	1379073,14	17	389052,88	1379041,67
9	389102,84	1379086,49	18	389057,36	1379040,90

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

№	X	Y	№	X	Y
19	389053,89	1378998,29	33	389135,03	1379069,40
20	389085,40	1378995,87	34	389135,48	1379068,40
1	389096,87	1378994,99	35	389135,98	1379068,35
21	389091,15	1379017,51	36	389135,93	1379067,62
22	389092,33	1379019,47	37	389139,93	1379067,44
23	389095,32	1379017,66	25	389139,65	1379061,44
24	389094,15	1379015,70	38	389113,26	1379063,04
21	389091,15	1379017,51	39	389112,53	1379062,33
25	389139,65	1379061,44	40	389111,23	1379062,35
26	389127,46	1379062,02	41	389110,52	1379063,08
27	389127,75	1379068,02	42	389110,54	1379064,38
28	389131,70	1379067,80	43	389111,27	1379065,09
29	389131,73	1379068,57	44	389112,57	1379065,07
30	389132,23	1379068,56	45	389113,28	1379064,34
31	389132,78	1379069,52	38	389113,26	1379063,04
32	389133,93	1379070,18			

В том числе часть земельного участка :чзу10 S= 3960 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1124 кв.м. Координаты :ЧЗУ10:

№	X	Y	№	X	Y
1	389096,87	1378994,99	27	389092,35	1379059,87
2	389100,50	1379046,21	28	389087,85	1379060,09
3	389111,52	1379045,67	29	389086,43	1379040,36
4	389132,32	1379044,26	30	389090,25	1379039,83
5	389140,34	1379044,56	31	389089,65	1379031,58
6	389140,42	1379048,05	32	389085,60	1379031,88
7	389141,45	1379069,55	21	389084,25	1379020,85
8	389101,81	1379073,14	33	389139,65	1379061,44
9	389102,84	1379086,49	34	389127,46	1379062,02
10	389070,32	1379087,81	35	389127,75	1379068,02
11	389055,48	1379088,05	36	389131,70	1379067,80
12	389056,18	1379082,62	37	389131,73	1379068,57
13	389055,12	1379061,53	38	389132,23	1379068,56
14	389046,64	1379062,06	39	389132,78	1379069,52
15	389046,16	1379053,98	40	389133,93	1379070,18
16	389053,59	1379053,51	41	389135,03	1379069,40
17	389052,88	1379041,67	42	389135,48	1379068,40
18	389057,36	1379040,90	43	389135,98	1379068,35
19	389053,89	1378998,29	44	389135,93	1379067,62
20	389085,40	1378995,87	45	389139,93	1379067,44
1	389096,87	1378994,99	33	389139,65	1379061,44
21	389084,25	1379020,85	46	389091,15	1379017,51
22	389067,22	1379021,37	47	389092,33	1379019,47
23	389072,17	1379082,15	48	389095,32	1379017,66
24	389089,05	1379080,58	49	389094,15	1379015,70
25	389088,53	1379069,77	46	389091,15	1379017,51
26	389092,65	1379069,17	50	389113,26	1379063,04

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

--

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата

№	X	Y	№	X	Y
51	389112,53	1379062,33	55	389111,27	1379065,09
52	389111,23	1379062,35	56	389112,57	1379065,07
53	389110,52	1379063,08	57	389113,28	1379064,34
54	389110,54	1379064,38	50	389113,26	1379063,04

**Земельный участок :ЗУ11**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S= 168 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	389131,73	1379036,48
2	389132,32	1379044,26
3	389111,52	1379045,67
4	389110,93	1379037,31
1	389131,73	1379036,48

**Земельный участок :ЗУ12**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12, S=7131 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0907001:14 и :ЗУ12.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	17	389140,34	1379044,56
2	389200,73	1378986,72	18	389132,32	1379044,26
3	389200,38	1378982,27	19	389131,73	1379036,48
4	389241,31	1378981,43	20	389110,93	1379037,31
5	389241,50	1378984,86	21	389111,52	1379045,67
6	389243,47	1379020,98	22	389100,50	1379046,21
7	389211,17	1379022,99	23	389096,87	1378994,99
8	389211,23	1379032,42	1	389111,07	1378994,05
9	389191,55	1379033,12	24	389203,89	1379014,45
10	389192,43	1379046,21	25	389203,63	1379010,56
11	389203,30	1379045,94	26	389203,27	1379010,58
12	389203,29	1379048,71	27	389203,19	1379009,38
13	389188,90	1379049,84	28	389202,20	1379009,44
14	389186,17	1379049,07	29	389194,83	1379009,89
15	389185,31	1379045,08	30	389195,12	1379015,03
16	389140,42	1379048,05	24	389203,89	1379014,45

В том числе часть земельного участка :чзу12 S= 4570 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2561 кв.м. Координаты :ЧЗУ12:

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	6	389243,47	1379020,98
2	389200,73	1378986,72	7	389211,17	1379022,99
3	389200,38	1378982,27	8	389211,23	1379032,42
4	389241,31	1378981,43	9	389191,55	1379033,12
5	389241,50	1378984,86	10	389192,43	1379046,21

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

№	X	Y	№	X	Y
11	389203,30	1379045,94	41	389121,45	1379021,75
12	389203,29	1379048,71	42	389128,54	1379021,34
13	389188,90	1379049,84	43	389128,10	1379017,74
14	389186,17	1379049,07	44	389134,54	1379017,47
15	389185,31	1379045,08	45	389148,20	1379016,05
16	389140,42	1379048,05	46	389148,16	1379019,65
17	389140,34	1379044,56	47	389149,36	1379019,65
18	389132,32	1379044,26	48	389156,34	1379019,01
19	389131,73	1379036,48	49	389156,13	1379015,81
20	389110,93	1379037,31	50	389156,87	1379015,78
21	389111,52	1379045,67	51	389163,77	1379015,11
22	389100,50	1379046,21	52	389169,40	1379014,73
23	389096,87	1378994,99	53	389171,57	1379013,91
1	389111,07	1378994,05	54	389176,67	1379013,38
24	389233,35	1378986,90	55	389176,79	1379018,86
25	389233,63	1378985,24	56	389177,95	1379018,82
26	389227,59	1378985,66	57	389185,53	1379018,33
27	389211,94	1378986,86	58	389185,27	1379012,89
28	389211,42	1378984,68	59	389193,48	1379012,52
29	389206,09	1378984,64	60	389193,71	1379016,57
30	389206,13	1378987,38	61	389200,54	1379016,12
31	389196,41	1378987,57	62	389207,06	1379015,52
32	389196,41	1378989,03	63	389206,91	1379011,32
33	389196,37	1378990,53	64	389216,56	1379010,64
34	389196,33	1378996,01	65	389234,49	1379009,29
35	389129,71	1379000,41	66	389234,16	1378999,64
36	389107,83	1379001,64	67	389237,53	1378999,69
37	389109,22	1379019,38	68	389237,75	1378990,20
38	389111,13	1379019,38	69	389233,56	1378990,54
39	389120,21	1379018,41	24	389233,35	1378986,90
40	389120,14	1379021,60			

**Земельный участок :ЗУ12.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12.1, S=4930 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389111,07	1378994,05	12	389203,29	1379048,71
2	389200,73	1378986,72	13	389188,90	1379049,84
3	389200,38	1378982,27	14	389186,17	1379049,07
4	389241,31	1378981,43	15	389185,31	1379045,08
5	389241,50	1378984,86	16	389140,42	1379048,05
6	389243,47	1379020,98	17	389140,34	1379044,56
7	389211,17	1379022,99	18	389132,32	1379044,26
8	389211,23	1379032,42	19	389131,73	1379036,48
9	389191,55	1379033,12	20	389110,93	1379037,31
10	389192,43	1379046,21	21	389111,52	1379045,67
11	389203,30	1379045,94	22	389100,50	1379046,21

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

--

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

№	X	Y	№	X	Y
23	389096,87	1378994,99	67	389129,71	1378999,41
1	389111,07	1378994,05	68	389129,71	1379000,41
24	389203,89	1379014,45	69	389118,27	1379001,19
25	389203,63	1379010,56	70	389118,22	1379000,26
26	389203,27	1379010,58	71	389116,69	1379000,30
27	389203,19	1379009,38	72	389116,69	1379000,87
28	389202,20	1379009,44	73	389113,83	1379001,07
29	389194,83	1379009,89	74	389113,86	1379001,50
30	389195,12	1379015,03	75	389109,21	1379001,88
24	389203,89	1379014,45	76	389110,17	1379015,55
31	389200,82	1378988,70	77	389113,97	1379015,28
32	389200,86	1378989,76	78	389114,08	1379016,46
33	389198,43	1378989,87	79	389115,76	1379016,37
34	389198,57	1378993,22	80	389115,74	1379015,85
35	389196,98	1378993,32	81	389116,91	1379015,77
36	389197,18	1378998,24	82	389116,93	1379016,35
37	389195,43	1378998,35	83	389121,92	1379016,07
38	389195,33	1378995,94	84	389122,16	1379019,48
39	389189,89	1378996,34	85	389128,15	1379019,25
40	389189,91	1378995,84	86	389128,04	1379015,78
41	389187,08	1378996,03	87	389133,08	1379015,41
42	389187,05	1378995,47	88	389133,02	1379014,45
43	389185,48	1378995,60	89	389134,22	1379014,44
44	389185,52	1378996,63	90	389134,29	1379015,03
45	389174,08	1378997,31	91	389136,00	1379014,98
46	389174,07	1378996,42	92	389135,97	1379013,84
47	389172,53	1378996,42	93	389141,86	1379013,53
48	389172,51	1378996,87	94	389141,90	1379014,45
49	389169,51	1378997,10	95	389143,39	1379014,42
50	389169,55	1378997,74	96	389143,41	1379013,87
51	389162,01	1378998,25	97	389145,03	1379013,77
52	389161,97	1378997,55	98	389145,11	1379014,57
53	389159,21	1378997,81	99	389149,88	1379014,29
54	389159,18	1378997,45	100	389150,06	1379017,66
55	389157,53	1378997,53	101	389156,22	1379017,29
56	389157,54	1378998,52	102	389156,00	1379013,67
57	389146,12	1378999,18	103	389161,13	1379013,35
58	389146,08	1378998,31	104	389161,08	1379012,43
59	389144,53	1378998,36	105	389162,28	1379012,38
60	389144,54	1378998,84	106	389162,33	1379013,06
61	389141,54	1378999,06	107	389163,98	1379013,02
62	389141,58	1378999,61	108	389163,98	1379011,75
63	389134,41	1379000,08	109	389169,92	1379011,44
64	389134,40	1378999,65	110	389169,99	1379012,54
65	389131,24	1378999,94	111	389171,63	1379012,53
66	389131,20	1378999,34	112	389171,57	1379011,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>						Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	

№	X	Y	№	X	Y
113	389173,30	1379011,65	140	389212,61	1379009,79
114	389173,34	1379012,60	141	389224,59	1379008,98
115	389178,05	1379012,34	142	389224,54	1379008,28
116	389178,34	1379016,93	143	389227,14	1379008,09
117	389184,22	1379016,60	144	389227,11	1379007,76
118	389184,04	1379011,75	145	389231,20	1379007,48
119	389189,10	1379011,44	146	389231,27	1379008,57
120	389189,07	1379010,44	147	389233,86	1379008,40
121	389190,28	1379010,32	148	389233,79	1379007,30
122	389190,38	1379011,25	149	389234,64	1379007,21
123	389192,06	1379011,15	150	389234,16	1378999,64
124	389192,00	1379010,04	151	389234,70	1378999,59
125	389194,84	1379009,89	152	389234,46	1378996,58
126	389195,89	1379009,83	153	389237,21	1378996,31
127	389202,20	1379009,45	154	389236,88	1378990,26
128	389203,19	1379009,38	155	389233,56	1378990,54
129	389203,28	1379010,58	156	389233,32	1378986,30
130	389203,63	1379010,56	157	389211,21	1378987,94
131	389203,89	1379014,45	158	389211,14	1378986,38
132	389206,73	1379014,26	159	389210,68	1378986,42
133	389206,47	1379010,36	160	389210,57	1378984,27
134	389206,81	1379010,34	161	389207,79	1378984,49
135	389206,74	1379009,14	162	389207,90	1378986,62
136	389209,20	1379008,97	163	389207,47	1378986,65
137	389209,49	1379008,96	164	389207,58	1378988,22
138	389209,52	1379009,31	31	389200,82	1378988,70
139	389212,57	1379009,09			

**Земельный участок :ЗУ13**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13, S= 259 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый распределительной подстанцией).

№	X	Y
1	389211,23	1379032,42
2	389212,00	1379045,73
3	389203,30	1379045,94
4	389192,43	1379046,21
5	389191,55	1379033,12
1	389211,23	1379032,42

**Земельный участок :ЗУ14**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S= 4074 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389262,97	1379115,67	4	389258,43	1379122,40
2	389248,24	1379116,51	5	389258,49	1379123,76
3	389248,89	1379123,52	6	389258,54	1379130,92

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------



№	X	Y	№	X	Y
7	389236,61	1379131,53	13	389216,59	1379048,56
8	389208,79	1379135,74	14	389217,06	1379060,70
9	389203,29	1379048,71	15	389226,96	1379060,05
10	389203,30	1379045,94	16	389244,17	1379058,93
11	389212,00	1379045,73	17	389259,27	1379057,95
12	389212,47	1379049,03	1	389262,97	1379115,67

В том числе часть земельного участка :чзу14 S= 2981 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1093 кв.м. Координаты ;ЧЗУ14:

№	X	Y	№	X	Y
1	389262,97	1379115,67	17	389259,27	1379057,95
2	389248,24	1379116,51	1	389262,97	1379115,67
3	389248,89	1379123,52	18	389228,47	1379064,14
4	389258,43	1379122,40	19	389210,68	1379065,19
5	389258,49	1379123,76	20	389216,01	1379125,82
6	389258,54	1379130,92	21	389233,12	1379124,55
7	389236,61	1379131,53	22	389232,44	1379112,92
8	389208,79	1379135,74	23	389234,47	1379112,99
9	389203,29	1379048,71	24	389233,95	1379104,66
10	389203,30	1379045,94	25	389231,24	1379104,59
11	389212,00	1379045,73	26	389229,67	1379085,75
12	389212,47	1379049,03	27	389232,44	1379085,38
13	389216,59	1379048,56	28	389231,99	1379077,05
14	389217,06	1379060,70	29	389229,14	1379077,35
15	389226,96	1379060,05	18	389228,47	1379064,14
16	389244,17	1379058,93			

**Земельный участок :ЗУ15,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S= 3152 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389302,16	1379055,65
2	389306,81	1379130,27
3	389258,54	1379130,92
4	389258,49	1379123,76
5	389264,03	1379123,46
6	389264,03	1379121,93
7	389273,70	1379121,46
8	389273,17	1379115,10
9	389262,97	1379115,67
10	389259,27	1379057,95
11	389273,13	1379056,66
1	389302,16	1379055,65

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

							<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

В том числе часть земельного участка :чзу15 S= 2037 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1115 кв.м. Координаты :ЧЗУ15:

№	X	Y	№	X	Y
1	389302,16	1379055,65	14	389277,84	1379061,29
2	389306,81	1379130,27	15	389277,69	1379062,87
3	389258,54	1379130,92	16	389283,09	1379122,15
4	389258,49	1379123,76	17	389300,43	1379120,57
5	389264,03	1379123,46	18	389299,68	1379108,11
6	389264,03	1379121,93	19	389301,78	1379108,34
7	389273,70	1379121,46	20	389301,55	1379099,79
8	389273,17	1379115,10	21	389298,85	1379099,71
9	389262,97	1379115,67	22	389297,20	1379081,10
10	389259,27	1379057,95	23	389299,23	1379080,80
11	389273,13	1379056,66	24	389299,15	1379072,92
1	389302,16	1379055,65	25	389296,68	1379072,62
12	389295,55	1379060,69	12	389295,55	1379060,69
13	389289,92	1379060,99			

**Земельный участок :ЗУ16**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S=3637 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0907001:20 и :ЗУ16.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389299,58	1379011,99
2	389302,16	1379055,65
3	389273,13	1379056,66
4	389259,27	1379057,95
5	389244,17	1379058,93
6	389226,96	1379060,05
7	389217,06	1379060,70
8	389216,59	1379048,56
9	389212,47	1379049,03
10	389212,00	1379045,73
11	389211,23	1379032,42
12	389211,17	1379022,99
13	389243,47	1379020,98
14	389243,18	1379015,67
1	389299,58	1379011,99

В том числе часть земельного участка :чзу16 S= 2462 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1175 кв.м. Координаты :ЧЗУ16:

№	X	Y	№	X	Y
1	389243,18	1379015,67	5	389259,27	1379057,95
2	389299,58	1379011,99	6	389244,17	1379058,93
3	389302,16	1379055,65	7	389226,96	1379060,05
4	389273,13	1379056,66	8	389217,06	1379060,70

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(54)				

№	X	Y	№	X	Y
9	389216,59	1379048,56	27	389236,52	1379052,06
10	389212,47	1379049,03	28	389244,62	1379051,61
11	389212,00	1379045,73	29	389244,73	1379050,49
12	389211,23	1379032,42	30	389244,66	1379042,95
13	389211,17	1379022,99	31	389262,93	1379041,48
14	389243,47	1379020,98	32	389263,68	1379050,30
1	389243,18	1379015,67	33	389264,99	1379050,41
15	389277,18	1379025,05	34	389271,71	1379049,81
16	389277,00	1379023,77	35	389271,38	1379048,86
17	389268,63	1379024,34	36	389270,88	1379041,33
18	389261,01	1379024,75	37	389278,72	1379040,92
19	389248,33	1379025,27	38	389278,84	1379039,23
20	389237,00	1379025,39	39	389282,21	1379038,93
21	389222,30	1379026,40	40	389281,46	1379033,15
22	389222,78	1379044,15	41	389282,70	1379032,85
23	389224,66	1379044,26	42	389282,75	1379027,81
24	389234,53	1379043,43	43	389281,27	1379028,31
25	389235,13	1379049,21	44	389281,12	1379024,82
26	389236,44	1379049,44	15	389277,18	1379025,05

**Земельный участок :ЗУ16.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16.1, S=2558 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389243,18	1379015,67	22	389271,11	1379024,19
2	389299,58	1379011,99	23	389271,16	1379024,95
3	389302,16	1379055,65	24	389270,37	1379024,99
4	389273,13	1379056,66	25	389270,28	1379023,19
5	389259,27	1379057,95	26	389265,44	1379023,47
6	389244,17	1379058,93	27	389265,54	1379025,29
7	389226,96	1379060,05	28	389261,76	1379025,52
8	389217,06	1379060,70	29	389261,74	1379024,87
9	389216,59	1379048,56	30	389261,40	1379023,92
10	389212,47	1379049,03	31	389260,46	1379023,29
11	389212,00	1379045,73	32	389259,18	1379023,27
12	389211,23	1379032,42	33	389258,59	1379023,68
13	389211,17	1379022,99	34	389258,12	1379024,23
14	389243,47	1379020,98	35	389255,25	1379024,42
1	389243,18	1379015,67	36	389255,32	1379025,90
15	389277,78	1379024,54	37	389250,05	1379026,23
16	389277,70	1379023,06	38	389249,98	1379024,72
17	389274,64	1379023,23	39	389246,89	1379024,90
18	389274,28	1379022,92	40	389246,54	1379024,59
19	389273,50	1379022,58	41	389245,84	1379024,21
20	389272,33	1379022,76	42	389244,84	1379024,36
21	389271,46	1379023,36	43	389244,04	1379024,97

Взам. инв. №	
	Подпись и дата
	Инв. № подл.

210709-2021/6-ПМТ(54)						Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

№	X	Y	№	X	Y
44	389243,62	1379025,83	77	389243,64	1379041,96
45	389243,66	1379026,61	78	389248,47	1379041,67
46	389242,80	1379026,67	79	389249,24	1379042,28
47	389242,70	1379024,86	80	389250,69	1379042,20
48	389237,81	1379025,13	81	389251,51	1379041,48
49	389237,91	1379026,96	82	389251,82	1379040,66
50	389234,04	1379027,19	83	389251,77	1379039,91
51	389233,99	1379026,42	84	389254,95	1379039,72
52	389233,48	1379025,66	85	389255,00	1379040,54
53	389232,69	1379025,05	86	389255,52	1379041,30
54	389231,53	1379025,14	87	389256,38	1379041,91
55	389230,88	1379025,49	88	389257,61	1379041,87
56	389230,44	1379025,90	89	389258,38	1379041,10
57	389227,61	1379026,06	90	389263,34	1379040,72
58	389227,63	1379026,38	91	389263,64	1379046,21
59	389223,81	1379026,61	92	389264,95	1379046,13
60	389224,09	1379031,66	93	389265,13	1379049,25
61	389222,89	1379031,71	94	389271,77	1379048,83
62	389223,10	1379036,13	95	389271,30	1379040,24
63	389224,32	1379036,06	96	389276,08	1379039,99
64	389224,61	1379041,54	97	389276,90	1379040,71
65	389227,54	1379041,38	98	389278,20	1379040,64
66	389227,58	1379042,18	99	389279,09	1379040,00
67	389228,11	1379042,97	100	389279,45	1379038,99
68	389228,99	1379043,52	101	389279,42	1379038,25
69	389230,14	1379043,52	102	389282,36	1379038,08
70	389230,79	1379043,17	103	389281,99	1379031,50
71	389231,18	1379042,69	104	389282,92	1379031,43
72	389235,76	1379042,41	105	389282,72	1379027,11
73	389236,06	1379048,06	106	389281,75	1379027,18
74	389237,98	1379047,93	107	389281,60	1379024,32
75	389238,13	1379050,72	15	389277,78	1379024,54
76	389244,10	1379050,34			

**Земельный участок :ЗУ17**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S= 2901 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389390,69	1378976,52
2	389392,33	1379002,48
3	389393,15	1379016,32
4	389381,51	1379017,21
5	389380,98	1379007,13
6	389299,58	1379011,99
7	389298,66	1378981,87
1	389390,69	1378976,52

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>						
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

В том числе часть земельного участка :чзу17 S= 1306 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1595 кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y	№	X	Y
1	389390,69	1378976,52	17	389303,48	1378987,72
2	389392,33	1379002,48	18	389304,01	1379003,51
3	389393,15	1379016,32	19	389315,87	1379002,95
4	389381,51	1379017,21	20	389315,75	1379007,34
5	389380,98	1379007,13	21	389324,16	1379006,93
6	389299,58	1379011,99	22	389324,01	1379002,09
7	389298,66	1378981,87	23	389343,78	1379000,74
1	389390,69	1378976,52	24	389344,04	1379005,62
8	389390,16	1378980,79	25	389352,33	1379005,20
9	389379,87	1378981,42	26	389352,07	1379000,14
10	389363,06	1378982,20	27	389370,79	1378998,56
11	389353,80	1378982,50	28	389371,28	1379003,89
12	389342,09	1378983,48	29	389379,87	1379003,21
13	389323,67	1378985,36	30	389379,53	1378998,04
14	389313,76	1378986,07	31	389390,79	1378997,21
15	389307,35	1378986,48	8	389390,16	1378980,79
16	389307,50	1378987,27			

**Земельный участок :ЗУ18,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 73 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389381,51	1379017,21
2	389381,63	1379023,33
3	389392,12	1379022,71
4	389393,60	1379022,65
5	389393,15	1379016,32
1	389381,51	1379017,21

**Земельный участок :ЗУ19,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 3294 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389438,85	1378977,19	7	389393,15	1379016,32
2	389442,06	1379041,64	8	389392,33	1379002,48
3	389442,73	1379055,86	9	389390,69	1378976,52
4	389410,45	1379057,63	10	389418,95	1378976,88
5	389408,39	1379021,85	1	389438,85	1378977,19
6	389393,60	1379022,65			

В том числе часть земельного участка :чзу19 S= 2154 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1140 кв.м. Координаты :ЧЗУ19:

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>									
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

№	X	Y	№	X	Y
1	389438,85	1378977,19	13	389413,36	1379056,49
2	389442,06	1379041,64	14	389430,39	1379055,29
3	389442,73	1379055,86	15	389430,24	1379053,56
4	389410,45	1379057,63	16	389429,56	1379045,31
5	389408,39	1379021,85	17	389433,92	1379045,31
6	389393,60	1379022,65	18	389433,24	1379035,93
7	389393,15	1379016,32	19	389428,74	1379035,55
8	389392,33	1379002,48	20	389427,24	1379016,72
9	389390,69	1378976,52	21	389436,24	1379016,42
10	389418,95	1378976,88	22	389435,94	1379007,34
1	389438,85	1378977,19	23	389426,64	1379007,72
11	389410,65	1378996,61	24	389425,44	1378995,26
12	389408,85	1378996,84	11	389410,65	1378996,61

**Земельный участок :ЗУ20**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ20, S= 3547 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389442,06	1379041,64	8	389496,67	1379100,89
2	389473,79	1379039,78	9	389491,03	1379101,34
3	389491,74	1379038,84	10	389492,11	1379119,00
4	389491,89	1379040,16	11	389453,81	1379121,28
5	389492,83	1379051,48	12	389449,01	1379055,59
6	389494,09	1379054,29	13	389442,73	1379055,86
7	389496,45	1379096,03	1	389442,06	1379041,64

В том числе часть земельного участка :чзу20 S= 2552 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 995 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y	№	X	Y
1	389442,06	1379041,64	12	389449,01	1379055,59
2	389473,79	1379039,78	13	389442,73	1379055,86
3	389491,74	1379038,84	1	389442,06	1379041,64
4	389491,89	1379040,16	14	389449,45	1379050,34
5	389492,83	1379051,48	15	389449,65	1379051,42
6	389494,09	1379054,29	16	389454,10	1379110,14
7	389496,45	1379096,03	17	389470,68	1379109,61
8	389496,67	1379100,89	18	389469,26	1379092,06
9	389491,03	1379101,34	19	389466,33	1379049,81
10	389492,11	1379119,00	14	389449,45	1379050,34
11	389453,81	1379121,28			

**Земельный участок :ЗУ21**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ21, S= 72 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y	№	X	Y
1	389498,55	1379040,11	3	389492,83	1379051,48
2	389491,89	1379040,16	4	389499,02	1379051,27
			1	389498,55	1379040,11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист
------

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

**Земельный участок :ЗУ22**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ22, S= 292 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389355,41	1379216,79
2	389356,36	1379232,72
3	389349,34	1379233,06
4	389338,00	1379233,60
5	389337,08	1379217,71
1	389355,41	1379216,79

**Земельный участок :ЗУ23**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23, S=7342 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7, 63:01:0907001:3:ЗУ2, :ЗУ23.1, :ЗУ23.2 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389456,43	1379161,28	11	389356,58	1379136,43
2	389456,19	1379157,29	12	389356,99	1379140,95
3	389456,18	1379152,50	13	389357,65	1379149,52
4	389440,83	1379153,25	14	389360,09	1379181,13
5	389440,39	1379144,26	15	389364,09	1379259,14
6	389434,97	1379144,63	16	389374,08	1379258,96
7	389434,22	1379131,98	17	389397,44	1379225,74
8	389430,40	1379132,23	18	389399,46	1379223,58
9	389416,98	1379132,99	19	389423,44	1379197,33
10	389361,99	1379136,12	1	389456,43	1379161,28

В том числе часть земельного участка :чзу23 S=5212 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=2130 кв.м. Координаты :ЧЗУ23:

№	X	Y	№	X	Y
1	389456,43	1379161,28	15	389434,97	1379144,63
2	389423,44	1379197,33	16	389440,39	1379144,26
3	389399,46	1379223,58	17	389440,83	1379153,25
4	389397,44	1379225,74	18	389456,18	1379152,50
5	389374,08	1379258,96	19	389456,19	1379157,29
6	389364,09	1379259,14	1	389456,43	1379161,28
7	389360,09	1379181,13	20	389395,05	1379136,03
8	389357,65	1379149,52	21	389372,01	1379137,15
9	389356,99	1379140,95	22	389376,66	1379231,02
10	389356,58	1379136,43	23	389392,81	1379230,27
11	389361,99	1379136,12	24	389399,12	1379222,96
12	389416,98	1379132,99	25	389399,25	1379220,89
13	389430,40	1379132,23	26	389397,90	1379199,66
14	389434,22	1379131,98	20	389395,05	1379136,03

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист	
------	--

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

**Земельный участок 63:01:0907001:10:ЗУ6**, образуемый земельный участок с условным номером :10:ЗУ6, S=461 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ6 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	У
1	389399,46	1379223,58
2	389370,89	1379226,37
3	389374,08	1379258,96
4	389397,44	1379225,74
1	389399,46	1379223,58

**Земельный участок 63:01:0907001:10:ЗУ7**, образуемый земельный участок с условным номером :10:ЗУ7, S=1219 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ7 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	У
1	389416,98	1379132,99
2	389423,44	1379197,33
3	389456,43	1379161,28
4	389456,19	1379157,29
5	389432,74	1379158,72
6	389430,40	1379132,23
1	389416,98	1379132,99

**Земельный участок 63:01:0907001:3:ЗУ2**, образуемый земельный участок с условным номером :3:ЗУ2, S=4621 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:3:ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:3 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	У
1	389416,98	1379132,99
2	389423,44	1379197,33
3	389399,46	1379223,58
4	389370,89	1379226,37
5	389361,99	1379136,12
1	389416,98	1379132,99

**Земельный участок :ЗУ23.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23.1, S=901 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	У
1	389374,08	1379258,96
2	389364,09	1379259,14
3	389360,09	1379181,13
4	389357,65	1379149,52
5	389356,99	1379140,95
6	389356,58	1379136,43
7	389361,99	1379136,12
8	389370,89	1379226,37
1	389374,08	1379258,96

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист
------

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------



**Земельный участок :ЗУ23.2**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23.2, S=241 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	Х	У
1	389430,40	1379132,23
2	389434,22	1379131,98
3	389434,97	1379144,63
4	389440,39	1379144,26
5	389440,83	1379153,25
6	389456,18	1379152,50
7	389456,19	1379157,29
8	389432,74	1379158,72
1	389430,40	1379132,23

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:10 расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсенко, уч. б/н, ВРИ: Для объектов жилой застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ1, 63:01:0907001:10:ЗУ2, 63:01:0907001:10:ЗУ3, 63:01:0907001:10:ЗУ4, 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7, 63:01:0907001:10:ЗУ8, 63:01:0907001:10:ЗУ9. После образования 63:01:0907001:10:ЗУ1, 63:01:0907001:10:ЗУ2, 63:01:0907001:10:ЗУ3, 63:01:0907001:10:ЗУ4, 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:10:ЗУ6, 63:01:0907001:10:ЗУ7 провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6), земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ8, 63:01:0907001:10:ЗУ9 с «Для объектов жилой застройки» на «Улично-дорожная сеть» (ВРИ 12.0.1). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок :ЗУ24**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24, S=12209 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ1, :ЗУ24.1 и :ЗУ24.2 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	Х	У	№	Х	У
1	389461,36	1379253,81	1	389461,36	1379253,81
2	389456,43	1379161,28	17	389502,95	1379143,16
3	389456,19	1379157,29	18	389489,59	1379143,70
4	389456,18	1379152,50	19	389490,65	1379160,91
5	389473,79	1379151,64	20	389504,66	1379159,63
6	389473,35	1379142,65	17	389502,95	1379143,16
7	389481,80	1379141,24	21	389471,79	1379178,60
8	389501,27	1379140,09	22	389459,33	1379178,76
9	389516,95	1379139,64	23	389459,39	1379186,56
10	389550,03	1379152,78	24	389472,00	1379186,40
11	389557,50	1379154,86	21	389471,79	1379178,60
12	389572,57	1379159,92	25	389511,93	1379179,19
13	389575,39	1379159,93	26	389499,47	1379179,56
14	389580,87	1379248,83	27	389499,74	1379187,20
15	389562,86	1379250,07	28	389512,19	1379186,19
16	389461,50	1379257,27	25	389511,93	1379179,19

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
									<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

В том числе часть земельного участка :чзу24 S=9472 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=2739 кв.м. Координаты :ЧЗУ24:

№	X	Y	№	X	Y
1	389461,36	1379253,81	27	389546,47	1379219,17
2	389456,43	1379161,28	28	389546,09	1379213,84
3	389456,19	1379157,29	29	389547,22	1379213,01
4	389456,18	1379152,50	30	389546,77	1379204,16
5	389473,79	1379151,64	31	389550,15	1379203,78
6	389473,35	1379142,65	32	389550,15	1379194,48
7	389481,80	1379141,24	33	389545,87	1379193,73
8	389501,27	1379140,09	34	389545,64	1379176,55
9	389516,95	1379139,64	35	389550,00	1379176,32
10	389550,03	1379152,78	36	389548,94	1379166,49
11	389557,50	1379154,86	37	389544,82	1379165,97
12	389572,57	1379159,92	17	389544,14	1379155,46
13	389575,39	1379159,93	38	389502,95	1379143,16
14	389580,87	1379248,83	39	389489,59	1379143,70
15	389562,86	1379250,07	40	389490,65	1379160,91
16	389461,50	1379257,27	41	389504,66	1379159,63
1	389461,36	1379253,81	38	389502,95	1379143,16
17	389544,14	1379155,46	42	389471,79	1379178,60
18	389526,81	1379155,39	43	389459,33	1379178,76
19	389529,59	1379216,39	44	389459,39	1379186,56
20	389501,22	1379219,24	45	389472,00	1379186,40
21	389480,49	1379220,29	42	389471,79	1379178,60
22	389461,58	1379221,57	46	389511,93	1379179,19
23	389461,81	1379242,62	47	389499,47	1379179,56
24	389493,27	1379238,15	48	389499,74	1379187,20
25	389545,87	1379233,72	49	389512,19	1379186,19
26	389545,12	1379219,24	46	389511,93	1379179,19

**Земельный участок :ЗУ24.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24.1, S=1892 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389557,59	1379160,82
2	389572,57	1379159,92
3	389575,39	1379159,93
4	389580,87	1379248,83
5	389562,86	1379250,07
6	389461,50	1379257,27
7	389461,36	1379253,81
8	389562,74	1379247,82
1	389557,59	1379160,82

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

**Земельный участок :ЗУ24.2**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24.2, S=309 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389481,80	1379141,24
2	389482,89	1379159,72
3	389456,43	1379161,28
4	389456,19	1379157,29
5	389456,18	1379152,50
6	389473,79	1379151,64
7	389473,35	1379142,65
1	389481,80	1379141,24

**Земельный участок 63:01:0907001:10:ЗУ1**, образуемый земельный участок с условным номером :10:ЗУ1, S=10008 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389557,59	1379160,82	13	389512,19	1379186,19
2	389562,74	1379247,82	10	389511,93	1379179,19
3	389461,36	1379253,81	14	389471,79	1379178,60
4	389456,43	1379161,28	15	389459,33	1379178,76
5	389482,89	1379159,72	16	389459,39	1379186,56
6	389481,80	1379141,24	17	389472,00	1379186,40
7	389501,27	1379140,09	14	389471,79	1379178,60
8	389516,95	1379139,64	18	389502,95	1379143,16
9	389550,03	1379152,78	19	389489,59	1379143,70
1	389557,59	1379160,82	20	389490,65	1379160,91
10	389511,93	1379179,19	21	389504,66	1379159,63
11	389499,47	1379179,56	18	389502,95	1379143,16
12	389499,74	1379187,20			

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:3 расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, ВРИ: Для объектов жилой застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:3:ЗУ1, 63:01:0907001:3:ЗУ2, 63:01:0907001:3:ЗУ3. После раздела земельного участка провести смену ВРИ земельного участка 63:01:0907001:3:ЗУ1, 63:01:0907001:3:ЗУ2 с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6), земельного участка 63:01:0907001:3:ЗУ3 с «Для объектов жилой застройки» на «Улично-дорожная сеть» (ВРИ 12.0.1). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок :ЗУ25**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25, S=4331 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:3:ЗУ1, :ЗУ25.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
210709-2021/6-ПМТ(54)									
Изм.	Колуч.	Лист	Подок.	Подпись	Дата				

№	X	Y
1	389374,08	1379258,96
2	389397,44	1379225,74
3	389399,46	1379223,58
4	389423,44	1379197,33
5	389456,43	1379161,28
6	389461,36	1379253,81
7	389461,50	1379257,27
8	389446,20	1379258,37
9	389445,96	1379254,72
10	389406,37	1379257,05
1	389374,08	1379258,96

В том числе часть земельного участка :чзу25 S=2947 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1384 кв.м. Координаты :ЧЗУ25:

№	X	Y	№	X	Y
1	389374,08	1379258,96	10	389406,37	1379257,05
2	389397,44	1379225,74	1	389374,08	1379258,96
3	389399,46	1379223,58	11	389457,03	1379220,14
4	389423,44	1379197,33	12	389433,39	1379221,49
5	389456,43	1379161,28	13	389399,77	1379224,49
6	389461,36	1379253,81	14	389397,90	1379226,29
7	389461,50	1379257,27	15	389398,12	1379247,08
8	389446,20	1379258,37	16	389457,93	1379243,78
9	389445,96	1379254,72	11	389457,03	1379220,14

**Земельный участок :ЗУ25.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25.1, S=55 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389461,36	1379253,81
2	389461,50	1379257,27
3	389446,20	1379258,37
4	389445,96	1379254,72
1	389461,36	1379253,81

**Земельный участок 63:01:0907001:10:ЗУ5**, образуемый земельный участок с условным номером :10:ЗУ5, S=3964 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ5 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389456,43	1379161,28	5	389399,46	1379223,58
2	389461,36	1379253,81	6	389425,63	1379221,03
3	389374,08	1379258,96	7	389423,44	1379197,33
4	389397,44	1379225,74	1	389456,43	1379161,28

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(54)

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата



№	X	Y
67	389039,12	1379067,59
68	389047,06	1379067,06
69	389047,81	1379076,02
70	389048,40	1379083,10

№	X	Y
71	389047,37	1379095,51
72	389051,47	1379143,86
1	389058,62	1379143,31

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У9**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У9, S=152 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У9 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y
1	389501,27	1379140,09
2	389500,76	1379131,61
3	389572,57	1379159,92
4	389557,50	1379154,86
5	389550,03	1379152,78
6	389516,95	1379139,64
1	389501,27	1379140,09

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У8**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У8, S=100 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У8 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y
1	389429,74	1379124,79
2	389430,40	1379132,23
3	389416,98	1379132,99
4	389416,25	1379125,59
1	389429,74	1379124,79

**Земельный участок 63:01:0907001:3:3У3**, образуемый земельный участок с условным номером :3:3У3, S=405 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образование земельного участка 63:01:0907001:3:3У3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:3 (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y
1	389416,25	1379125,59
2	389416,98	1379132,99
3	389362,05	1379136,12
4	389361,34	1379128,84
1	389416,25	1379125,59

**Земельный участок 63:01:0907001:2:3У4**, образуемый земельный участок с условным номером :2:3У4, S=499 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образование земельного участка 63:01:0907001:2:3У4 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y
1	389018,39	1379290,71
2	389023,82	1379298,17
3	388948,93	1379301,30
4	388948,54	1379295,26
1	389018,39	1379290,71

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	Поддок.	Подпись	Дата	<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист

**Земельный участок :ЗУ26.1,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ26.1, S=125 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y
1	389016,32	1379286,43
2	389018,39	1379290,71
3	388948,80	1379295,24
4	388948,77	1379294,04
5	389011,02	1379289,31
6	389010,84	1379286,82
1	389016,32	1379286,43

**Земельный участок :ЗУ26.2,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ26.2, S=8321 кв.м, ВРИ 12.0.1- улично-дорожная сеть, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый сквозным проездом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389060,13	1379293,60	31	389433,66	1379122,57
2	389059,83	1379298,25	32	389453,81	1379121,28
3	389052,02	1379298,25	33	389492,11	1379119,00
4	389023,82	1379298,17	34	389513,12	1379128,57
5	389018,39	1379290,71	35	389557,30	1379148,71
6	389052,77	1379290,90	36	389575,19	1379156,90
7	389052,62	1379279,27	37	389575,39	1379159,93
8	389044,52	1379152,31	38	389572,57	1379159,92
9	389039,72	1379088,15	39	389500,76	1379131,61
10	389039,11	1379074,34	40	389501,27	1379140,09
11	389005,80	1379076,97	41	389481,80	1379141,24
12	389005,93	1379078,63	42	389473,35	1379142,65
13	388934,45	1379083,21	43	389440,39	1379144,26
14	388933,76	1379072,41	44	389434,97	1379144,63
15	388978,47	1379069,75	45	389434,22	1379131,98
16	388991,99	1379071,20	46	389430,40	1379132,23
17	389009,25	1379070,60	47	389429,74	1379124,79
18	389039,12	1379067,59	48	389416,25	1379125,59
19	389047,06	1379067,06	49	389361,34	1379128,84
20	389047,81	1379076,02	50	389361,99	1379136,12
21	389048,40	1379083,10	51	389356,58	1379136,43
22	389047,37	1379095,51	52	389356,99	1379140,95
23	389051,47	1379143,86	53	389354,49	1379140,08
24	389058,62	1379143,31	54	389325,08	1379140,91
25	389070,91	1379142,37	55	389322,10	1379142,47
26	389195,64	1379136,44	56	389306,97	1379143,15
27	389208,79	1379135,74	57	389261,66	1379145,55
28	389236,61	1379131,53	58	389258,63	1379143,44
29	389258,54	1379130,92	59	389233,11	1379145,42
30	389306,81	1379130,27	60	389211,21	1379147,09

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>				Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

№	X	Y	№	X	Y
61	389195,92	1379148,44	65	389052,77	1379151,63
62	389172,88	1379149,65	66	389053,24	1379186,46
63	389162,77	1379149,38	67	389056,37	1379230,72
64	389158,27	1379145,63	1	389060,13	1379293,60

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У3**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У3, S=231 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	389502,95	1379143,16
2	389504,66	1379159,63
3	389490,65	1379160,91
4	389489,59	1379143,70
1	389502,95	1379143,16

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У2**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У2, S=91 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389511,93	1379179,19
2	389512,19	1379186,19
3	389499,74	1379187,20
4	389499,47	1379179,56
1	389511,93	1379179,19

**Земельный участок 63:01:0907001:10:3У4**, образуемый земельный участок с условным номером :10:3У4, S=97 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:10:3У4 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:10 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389471,79	1379178,60
2	389472,00	1379186,40
3	389459,39	1379186,56
4	389459,33	1379178,76
1	389471,79	1379178,60

**Земельный участок 63:01:0907001:551:3У1**, образуемый земельный участок с условным номером :551:3У1, S=136 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:551:3У1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:551 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389470,36	1379018,60
2	389471,04	1379028,88
3	389457,53	1379029,51
4	389457,12	1379019,50
1	389470,36	1379018,60

Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>					Лист



**Земельный участок 63:01:0907001:2:ЗУ1**, образуемый земельный участок с условным номером :2:ЗУ1, S=134 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:2:ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389470,36	1379018,60
2	389471,04	1379028,88
3	389457,53	1379029,51
4	389457,12	1379019,50
1	389470,36	1379018,60

**Земельный участок 63:01:0907001:2:ЗУ2**, образуемый земельный участок с условным номером :2:ЗУ2, S=160 кв.м, ВРИ 3.1.1- предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0907001:2:ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389033,56	1379382,22
2	389034,24	1379392,12
3	389018,48	1379393,62
4	389018,48	1379382,74
1	389033,56	1379382,22

**Земельный участок 63:01:0907001:9**, земельный участок в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет, S= 5 976,6 кв. м, ВРИ- Для объектов жилой застройки. Провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:551 расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Антонова-Овсеенко/ ул. Советской Армии, ВРИ: Для многоэтажной застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:551:ЗУ1, 63:01:0907001:551:ЗУ2. После раздела земельного участка провести смену ВРИ земельного участка 63:01:0907001:551:ЗУ1 с «Для многоэтажной застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6), земельного участка 63:01:0907001:551:ЗУ2 с «Для многоэтажной застройки» на «Улично-дорожная сеть» (ВРИ 12.0.1). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок 63:01:0907001:551:ЗУ2**, образуемый земельный участок с условным номером :551:ЗУ2, S=4438 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:551:ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:551 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389510,62	1378989,67	7	389437,91	1378954,76
2	389502,70	1378990,59	8	389499,12	1378950,80
3	389503,26	1379000,22	9	389499,16	1378952,85
4	389471,98	1379001,86	10	389493,79	1378952,97
5	389473,79	1379039,78	11	389493,93	1378958,77
6	389442,06	1379041,64	12	389506,50	1378958,48

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист	
------	--

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(54)

№	X	Y	№	X	Y
13	389506,36	1378952,68	18	389470,36	1379018,60
14	389501,11	1378952,80	19	389457,12	1379019,50
15	389501,07	1378950,75	20	389457,53	1379029,51
16	389503,37	1378950,48	21	389471,04	1379028,88
17	389510,84	1378954,62	18	389470,36	1379018,60
1	389510,62	1378989,67			

В том числе часть земельного участка :551:3У2/чзу1 S=2520 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1918 кв.м. Координаты :551:3У2/чзу1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389502,70	1378990,58	14	389506,36	1378952,68
2	389500,58	1378969,00	15	389501,11	1378952,80
3	389443,86	1378972,75	16	389501,07	1378950,75
4	389445,21	1379008,02	17	389503,37	1378950,48
5	389472,22	1379006,98	18	389510,84	1378954,62
6	389473,79	1379039,78	19	389510,62	1378989,67
7	389442,06	1379041,64	1	389502,70	1378990,58
8	389437,91	1378954,76	20	389470,36	1379018,60
9	389499,12	1378950,80	21	389457,12	1379019,50
10	389499,16	1378952,85	22	389457,53	1379029,51
11	389493,79	1378952,97	23	389471,04	1379028,88
12	389493,93	1378958,77	20	389470,36	1379018,60
13	389506,50	1378958,48			

В рамках подготовки ПМТ необходимо провести работы по разделу земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет с КН 63:01:0907001:2 расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, по ул.Дыбенко/Запорожской ,ВРИ: Для объектов жилой застройки. В результате раздела провести образование земельных участков 63:01:0907001:2:3У1, 63:01:0907001:2:3У2, 63:01:0907001:2:3У3, 63:01:0907001:2:3У4. После раздела земельного участка провести смену ВРИ земельного участка 63:01:0907001:2:3У3 с «Для объектов жилой застройки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6), земельного участка 63:01:0907001:2:3У4 с «Для объектов жилой застройки» на «Улично-дорожная сеть» (ВРИ 12.0.1), земельного участка 63:01:0907001:2:3У1, 63:01:0907001:2:3У2 с «Для объектов жилой застройки» на «Предоставление коммунальных услуг»(ВРИ 3.1.1). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

**Земельный участок 63:01:0907001:2:3У3**, образуемый земельный участок с условным номером :2:3У3, S=11477 кв.м, ВРИ 2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование земельного участка 63:01:0907001:2:3У3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0907001:2 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389043,76	1379434,41	6	389036,03	1379314,95
2	388957,94	1379439,96	7	389043,24	1379426,43
3	388957,42	1379431,98	1	389043,76	1379434,41
4	388948,93	1379301,30	8	389033,56	1379382,22
5	389023,82	1379298,17	9	389018,48	1379382,74

Взам. инв. №		Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
	<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>									
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

№	X	Y	№	X	Y
10	389018,48	1379393,62	13	389017,51	1379334,68
11	389034,24	1379392,12	14	389017,77	1379349,17
8	389033,56	1379382,22	15	389027,11	1379348,75
12	389026,89	1379334,57	12	389026,89	1379334,57

В том числе часть земельного участка :2:ЗУ3/чзу1 S=3557 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=7920 кв.м. Координаты :2:ЗУ3/чзу1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389036,03	1379314,95	1	389036,03	1379314,95
2	389043,24	1379426,43	13	389033,56	1379382,22
3	389043,76	1379434,41	14	389018,48	1379382,74
4	389038,64	1379434,74	15	389018,48	1379393,62
5	389035,04	1379401,23	16	389034,24	1379392,12
6	388997,70	1379403,75	13	389033,56	1379382,22
7	388993,49	1379327,52	17	389026,89	1379334,57
8	389013,15	1379325,12	18	389017,51	1379334,68
9	389016,76	1379324,67	19	389017,77	1379349,17
10	389016,41	1379314,27	20	389027,11	1379348,75
11	389024,26	1379313,71	17	389026,89	1379334,57
12	389023,82	1379298,17			

**Земельный участок :ЗУ27**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ27, S=1734 кв.м, ВРИ 12.0.1-улично-дорожная сеть, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый сквером).

№	X	Y
1	389298,66	1378981,87
2	389299,58	1379011,99
3	389243,18	1379015,67
4	389241,50	1378984,86
1	389298,66	1378981,87

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>						
			Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

### Примечания:

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутрь квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охраняемые зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.3296, 63:01-6.3437, 63:01-6.467, 63:01-6.3656. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:00-6.391, 63:00-6.390, 63:00-6.109.

3. В границах разработки ПМТ отсутствуют объекты культурного наследия.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

											210709-2021/6-ПМТ(54)	Лист
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата							





1-ый этап- Образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:3:ЗУ1 путем раздела.

2-ой этап- Смена ВРИ образуемых земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:3:ЗУ1.

3-ий этап- Образование земельного участка :ЗУ25 путем объединения образуемых земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ5, 63:01:0907001:3:ЗУ1, :ЗУ25.1.

63:01:0907001:10 (по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, уч. б/н, S= 16 212 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановления на учет: 28.04.2004 г.), (выписка из ЕГРН от 22.10.2021 г. № 99/2021/426170702 ).

63:01:0907001:3 (по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, S= 5330 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановления на учет: 28.04.2004 г.), (выписка из ЕГРН от 22.10.2021 г. № 99/2021/426171294).

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, занимаемого сквозным проездом (:ЗУ26), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый этап- Образование земельного участка 63:01:0907001:10:ЗУ9, 63:01:0907001:10:ЗУ8, 63:01:0907001:3:ЗУ3, 63:01:0907001:2:ЗУ4 путем раздела.

2-ой этап- Смена ВРИ образуемых земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ9, 63:01:0907001:10:ЗУ8, 63:01:0907001:3:ЗУ3, 63:01:0907001:2:ЗУ4.

3-ий этап- Образование земельного участка :ЗУ26 путем объединения образуемых земельных участков 63:01:0907001:10:ЗУ9, 63:01:0907001:10:ЗУ8, 63:01:0907001:3:ЗУ3, 63:01:0907001:2:ЗУ4, :ЗУ26.1, :ЗУ26.2.

63:01:0907001:10 (по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, уч. б/н, S= 16 212 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановления на учет: 28.04.2004 г.), (выписка из ЕГРН от 22.10.2021 г. № 99/2021/426170702 ).

63:01:0907001:3 (по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, ул. Антонова-Овсеенко, S= 5330 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановления на учет: 28.04.2004 г.), (выписка из ЕГРН от 22.10.2021 г. № 99/2021/426171294).

63:01:0907001:2 (по адресу: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, по ул.Дыбенко/Запорожской, S= 12270 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановления на учет: 22.09.2003 г.), (выписка из ЕГРН от 16.12.2021 г. № 99/2021/438783536).

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый тепловым пунктом (:10:ЗУ3), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (:10:ЗУ2), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (:10:ЗУ4), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (:551:ЗУ1), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановления на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (:2:ЗУ1), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

									Лист
210709-2021/6-ПМТ(54)									
Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (:2:ЗУ2), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом (:551:ЗУ2), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом (:2:ЗУ3), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы по разделу и смене ВРИ образуемого земельного участка.

16. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						<b>210709-2021/6-ПМТ(54)</b>	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



Дополнительная информация

В ходе публичных слушаний 06.12.2021г. были изложены устные замечания администрации Советского внутригородского района городского округа Самара, а именно:  
- выделить сквозной проезд согласно схеме согласованной в ходе публичных слушаний.  
Данное замечание учтено и исправлено.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(54)			