

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к постановлению
Администрации городского
округа Самара
от 29.12.2021 1007

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой
многоквартирными
жилими домами в городском округе Самара в границах улиц
Галактионовской, Некрасовской, Садовой, Ленинградской,
Самарской, Высоцкого**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (60)

Том I



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru
ОКПО 05748192, ОГРН 1023601534990 от 24.09.2002, ИНН 3666095794, КПП 366601001

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилими домами в городском округе Самара в границах улиц Галактионовской, Некрасовской, Садовой, Ленинградской, Самарской, Высоцкого

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (60)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» Прилепин В.А.

Начальник отдела кадастровых и Мишустина Е.А.
топогеодезических работ



ВОРОНЕЖ 2021

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование

Стр.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....3

Том I. Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....5

Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.....6

Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(60)

Лист

Копировал:

Формат А4

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара (Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Галактионовской, Некрасовской, Садовой, Ленинградской, Самарской, Высоцкого) (далее-ПМТ) разработан на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 06.05.2021 № РД-670 « О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее- Федеральный закон №218-ФЗ) иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселений РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 №18-30 (далее РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 №539 (далее –Генеральный план);

-Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №б1 (далее – правила);

-Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, сводами правил (далее –СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др.

-Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 №654 иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						210709-2021/6-ПМТ(60)	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Целью подготовки проекта межевания территории являются:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210709-2021/6-ПМТ(60)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

Земельный участок :ЗУ1,образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S= 1763 кв.м, ВРИ 2.5-Среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386650,57	1371370,55
2	386672,08	1371378,41
3	386677,82	1371380,72
4	386690,11	1371385,97
5	386683,52	1371405,51
6	386674,78	1371426,77
7	386660,94	1371421,08
8	386644,89	1371414,54
9	386634,82	1371410,49
10	386637,00	1371405,29
11	386645,13	1371408,20
12	386646,29	1371407,64
13	386649,16	1371399,54
14	386648,09	1371396,88
15	386641,53	1371394,53
1	386650,57	1371370,55

В том числе часть земельного участка :чзу1 S=1234 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 529 кв.м.Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
1	386681,94	1371385,69
2	386676,79	1371383,55
3	386677,82	1371380,72
4	386690,11	1371385,97
5	386683,52	1371405,51
6	386674,78	1371426,77
7	386660,94	1371421,08
8	386644,89	1371414,54
9	386634,82	1371410,49
10	386637,00	1371405,29
11	386645,13	1371408,20
12	386646,29	1371407,64
13	386649,16	1371399,54
14	386648,09	1371396,88

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Формат А4

Копировал:

Изм.	Коп.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

15	386641,53	1371394,53
16	386650,57	1371370,55
17	386672,08	1371378,41
18	386670,36	1371381,49
19	386668,48	1371380,72
20	386656,47	1371411,93
21	386669,85	1371416,99
22	386672,08	1371411,42
23	386675,51	1371412,96
24	386676,79	1371409,53
25	386673,19	1371408,07
26	386677,14	1371397,96
27	386680,74	1371399,41
28	386681,94	1371395,73
29	386678,59	1371394,44
1	386681,94	1371385,69

Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S=696 кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1, 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.2 и :ЗУ2.3 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386684,93	1371361,55	12	386659,13	1371351,38
2	386686,08	1371362,13	13	386659,13	1371351,38
3	386681,54	1371374,76	14	386659,58	1371350,18
4	386690,87	1371383,71	15	386663,33	1371351,68
5	386690,11	1371385,97	16	386662,84	1371352,84
6	386677,82	1371380,72	17	386662,84	1371352,84
7	386672,08	1371378,41	18	386681,00	1371360,00
8	386650,57	1371370,55	19	386681,00	1371360,00
9	386652,98	1371364,15	20	386681,70	1371358,00
10	386657,92	1371351,06	21	386685,65	1371359,57
11	386659,08	1371351,48	1	386684,93	1371361,55

В том числе, часть земельного участка :чзу2 S= 232 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=464кв.м. Координаты :ЧЗУ2:

№	X	Y	№	X	Y
1	386684,93	1371361,55	9	386652,98	1371364,15
2	386686,08	1371362,13	10	386662,56	1371368,12
3	386681,54	1371374,76	11	386661,53	1371370,69
4	386690,87	1371383,71	12	386663,93	1371371,89
5	386690,11	1371385,97	13	386664,87	1371369,23
6	386677,82	1371380,72	14	386670,36	1371371,29
7	386672,08	1371378,41	15	386669,68	1371373,61
8	386650,57	1371370,55	16	386679,28	1371377,46
			1	386684,93	1371361,55

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						210709-2021/6-ПМТ(60)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недодк.	Подпись	Дата		

Земельный участок 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1, образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1, S=5 кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34255 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386659,13	1371351,38
2	386659,58	1371350,18
3	386663,33	1371351,68
4	386662,84	1371352,84
1	386659,13	1371351,38

Земельный участок 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.2, образуемый земельный участок с условным номером 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.2, S=9 кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34255 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386684,93	1371361,55
2	386681,00	1371360,00
3	386681,70	1371358,01
4	386685,65	1371359,57
1	386684,93	1371361,55

Земельный участок :ЗУ2.3, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2.3, S=682кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386657,92	1371351,06
2	386659,08	1371351,48
3	386662,84	1371352,84
4	386681,00	1371360,00
5	386684,93	1371361,55
6	386686,08	1371362,13
7	386681,54	1371374,76
8	386690,87	1371383,71
9	386690,11	1371385,97
10	386677,82	1371380,72
11	386672,08	1371378,41
12	386650,57	1371370,55
13	386652,98	1371364,15
1	386657,92	1371351,06

Земельный участок :ЗУ3, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S=105кв.м, ВРИ 3.1.1-предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

Лист

№	X	Y
1	386641,53	1371394,53
2	386648,09	1371396,88
3	386649,16	1371399,54
4	386646,29	1371407,64
5	386645,13	1371408,20
6	386637,00	1371405,29
7	386637,96	1371403,02
1	386641,53	1371394,53

Земельный участок :ЗУ4, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 1425 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386657,92	1371351,06	13	386619,24	1371385,72
2	386652,98	1371364,15	14	386620,31	1371386,14
3	386641,53	1371394,53	15	386620,87	1371384,70
4	386637,96	1371403,02	16	386619,80	1371384,28
5	386637,00	1371405,29	17	386621,68	1371379,48
6	386634,82	1371410,49	18	386618,15	1371378,09
7	386624,63	1371406,39	19	386620,40	1371372,37
8	386619,13	1371404,18	20	386617,47	1371371,22
9	386623,34	1371393,46	21	386619,21	1371367,88
10	386620,08	1371392,18	22	386626,97	1371370,82
11	386619,50	1371393,67	23	386631,91	1371359,05
12	386616,57	1371392,52	24	386638,15	1371343,26
			1	386657,92	1371351,06

В том числе часть земельного участка :чзу4 S=738 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 687 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y	№	X	Y
1	386631,91	1371359,05	16	386619,13	1371404,18
2	386645,93	1371364,35	17	386623,34	1371393,46
3	386645,50	1371365,80	18	386620,08	1371392,18
4	386643,87	1371365,20	19	386619,50	1371393,67
5	386643,35	1371367,26	20	386616,57	1371392,52
6	386640,35	1371366,23	21	386619,24	1371385,72
7	386634,61	1371382,35	22	386620,31	1371386,14
8	386641,81	1371385,18	23	386620,87	1371384,70
9	386638,64	1371386,47	24	386619,80	1371384,28
10	386637,95	1371386,30	25	386621,68	1371379,48
11	386632,21	1371401,21	26	386618,15	1371378,09
12	386637,96	1371403,02	27	386620,40	1371372,37
13	386637,00	1371405,29	28	386618,17	1371371,50
14	386634,82	1371410,49	29	386620,04	1371368,19
15	386624,63	1371406,39	30	386626,97	1371370,82
			1	386631,91	1371359,05

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

Земельный участок :ЗУ5, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S=9 кв.м, ВРИ 3.1.1-предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	386625,54	1371363,23
2	386624,28	1371366,73
3	386622,09	1371365,89
4	386623,38	1371362,43
1	386625,54	1371363,23

Земельный участок :ЗУ6, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 946 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386714,45	1371441,57
2	386706,40	1371462,11
3	386687,76	1371455,06
4	386683,89	1371454,39
5	386678,70	1371452,44
6	386666,46	1371447,70
7	386667,55	1371444,96
8	386674,78	1371426,77
9	386683,75	1371430,14
10	386693,29	1371433,69
1	386714,45	1371441,57

В том числе часть земельного участка :чзуб S=482кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 465кв.м.Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y	№	X	Y
1	386709,07	1371455,30	7	386674,89	1371450,93
2	386695,74	1371450,43	8	386678,70	1371452,44
3	386699,17	1371441,17	9	386683,89	1371454,39
4	386691,37	1371438,60	10	386687,76	1371455,06
5	386693,29	1371433,69	11	386706,40	1371462,11
6	386683,75	1371430,14	1	386709,07	1371455,30

Земельный участок :ЗУ7, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 500 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386699,25	1371481,01	6	386680,07	1371498,80
2	386697,96	1371484,32	7	386680,53	1371497,22
3	386691,49	1371501,30	8	386678,82	1371496,55
4	386686,47	1371499,53	9	386672,24	1371493,96
5	386685,94	1371501,09	10	386672,44	1371493,53

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

12	386643,15	1371483,11	19	386654,35	1371440,47
13	386639,57	1371481,78	20	386656,91	1371432,25
№	X	Y	21	386657,33	1371430,10
14	386639,85	1371480,92	22	386660,60	1371426,23
15	386645,01	1371467,71	23	386659,24	1371425,52
16	386645,38	1371467,80	24	386660,94	1371421,08
17	386646,21	1371465,45	1	386674,78	1371426,77
18	386644,65	1371464,90			

Земельный участок :ЗУ9, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 1048кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386660,94	1371421,08
2	386659,24	1371425,52
3	386660,59	1371426,23
4	386657,33	1371430,10
5	386650,87	1371428,08
6	386648,50	1371435,05
7	386648,97	1371435,19
8	386633,36	1371479,49
9	386623,51	1371475,75
10	386620,82	1371474,72
11	386625,15	1371463,70
12	386621,92	1371462,35
13	386625,57	1371452,04
14	386629,34	1371453,03
15	386632,72	1371444,30
16	386628,82	1371443,05
17	386633,58	1371429,42
18	386639,99	1371412,57
19	386644,89	1371414,54
1	386660,94	1371421,08

В том числе часть земельного участка :чзу9 S=768кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 280кв.м.Координаты :ЧЗУ9:

№	X	Y	12	386632,72	1371456,26
1	386660,94	1371421,08	13	386640,51	1371459,17
2	386659,24	1371425,52	14	386637,89	1371466,64
3	386660,59	1371426,23	15	386628,01	1371462,95
4	386657,33	1371430,10	16	386623,51	1371475,75
5	386650,87	1371428,08	17	386620,82	1371474,72
6	386650,33	1371429,66	18	386625,15	1371463,70
7	386647,13	1371428,65	19	386621,92	1371462,35
8	386643,35	1371439,71	20	386625,57	1371452,04
9	386646,97	1371440,86	21	386629,34	1371453,03
10	386644,39	1371448,18	22	386632,72	1371444,30
11	386636,49	1371445,63	23	386628,82	1371443,05

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

24	386633,58	1371429,42	26	386644,89	1371414,54
25	386639,99	1371412,57	1	386660,94	1371421,08

Земельный участок :ЗУ10, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S= 975кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386639,99	1371412,57
2	386633,58	1371429,42
3	386628,82	1371443,05
4	386632,72	1371444,30
5	386629,34	1371453,03
6	386625,57	1371452,04
7	386621,92	1371462,35
8	386625,15	1371463,70
9	386620,82	1371474,72
10	386604,78	1371468,78
11	386610,43	1371453,60
12	386614,97	1371442,54
13	386623,63	1371419,22
14	386622,81	1371414,57
15	386622,52	1371412,96
16	386624,63	1371406,39
17	386634,82	1371410,49
1	386639,99	1371412,57

В том числе часть земельного участка :чзу10 S=427кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 548кв.м.Координаты :ЧЗУ10:

№	X	Y
1	386633,58	1371429,42
2	386625,26	1371426,51
3	386618,15	1371446,91
4	386620,46	1371447,86
5	386617,55	1371456,09
6	386610,43	1371453,60
7	386614,97	1371442,54
8	386623,63	1371419,22
9	386622,52	1371412,96
10	386624,63	1371406,39
11	386634,82	1371410,49
12	386639,99	1371412,57
1	386633,58	1371429,42

Земельный участок :ЗУ11, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S= 1082 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386718,03	1371374,86	3	386703,58	1371412,73
2	386712,91	1371387,35	4	386683,52	1371405,51
			5	386690,11	1371385,97

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

6 386690,87 1371383,71 8 386686,08 1371362,14
 7 386681,54 1371374,76 1 386718,03 1371374,86

В том числе часть земельного участка :чзу11 S=593 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 489 кв.м.Координаты :ЧЗУ11:

№	X	Y
1	386712,63	1371388,10
2	386683,62	1371376,76
3	386690,87	1371383,71
4	386690,11	1371385,97
5	386683,52	1371405,51
6	386703,58	1371412,73
1	386712,63	1371388,10

Земельный участок :ЗУ12, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12, S= 1201 кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386681,29	1371527,07	6	386657,35	1371533,63
2	386658,61	1371584,67	7	386659,48	1371534,46
3	386642,73	1371578,30	8	386664,43	1371521,86
4	386639,46	1371577,30	9	386669,13	1371524,07
5	386651,98	1371546,65	10	386669,61	1371522,61
№	X	Y			
11	386673,75	1371524,33			
12	386673,38	1371525,12			
13	386675,51	1371525,98			
14	386675,93	1371524,75			
1	386681,29	1371527,07			

В том числе часть земельного участка :чзу12 S=401 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 800 кв.м.Координаты :ЧЗУ12:

№	X	Y	№	X	Y
1	386669,13	1371524,07	11	386649,61	1371572,61
2	386661,96	1371543,71	12	386646,77	1371579,92
3	386659,73	1371542,77	13	386642,73	1371578,30
4	386658,44	1371546,80	14	386639,46	1371577,30
5	386659,64	1371547,14	15	386651,98	1371546,65
6	386653,13	1371563,95	16	386657,35	1371533,63
7	386650,56	1371563,00	17	386659,48	1371534,46
8	386649,36	1371566,69	18	386664,43	1371521,86
9	386649,96	1371566,86	1	386669,13	1371524,07
10	386647,73	1371572,18			

Земельный участок :ЗУ13, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13, S= 147 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386613,97	1371638,42
2	386618,73	1371626,06
3	386619,01	1371623,92
4	386610,35	1371620,81
5	386604,91	1371634,63
1	386613,97	1371638,42

Земельный участок :ЗУ14, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S= 395 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
			9	386602,56	1371526,35
1	386623,65	1371503,44	10	386599,00	1371524,83
2	386617,91	1371518,07	11	386603,93	1371514,31
3	386615,05	1371525,78	12	386611,51	1371517,33
4	386611,77	1371524,29	13	386614,02	1371511,14
5	386610,35	1371527,81	14	386602,54	1371506,69
6	386607,27	1371526,48	15	386606,62	1371496,63
7	386606,24	1371529,13	1	386623,65	1371503,44
8	386602,09	1371527,57			

Земельный участок :ЗУ15, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S=1214кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образован путем объединения земельных участков с КН 63:01:0821001:5 и :ЗУ15.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386658,61	1371584,67
2	386644,02	1371621,70
3	386642,23	1371626,04
4	386634,03	1371623,09
5	386620,49	1371617,90
6	386629,00	1371596,73
7	386621,83	1371593,89
8	386629,42	1371572,98
9	386639,46	1371577,30
10	386642,73	1371578,30
11	386646,77	1371579,92
1	386658,61	1371584,67

В том числе часть земельного участка :чзу15 S= 559 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=653 кв.м. Координаты :ЧЗУ15:

№	X	Y
1	386646,77	1371579,92

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

											Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(60)					

2	386646,38	1371580,61
3	386643,04	1371579,08
4	386628,62	1371615,49
5	386643,15	1371620,98
6	386644,02	1371621,70
7	386642,23	1371626,04
8	386634,03	1371623,09
9	386620,49	1371617,90
10	386629,00	1371596,73
11	386621,83	1371593,89
12	386629,42	1371572,98
13	386639,46	1371577,30
14	386642,73	1371578,30
1	386646,77	1371579,92

Земельный участок :ЗУ15.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15.1, S=531 кв.м, ВРИ 2.5- среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386642,73	1371578,30
2	386628,05	1371615,39
3	386644,02	1371621,70
4	386642,23	1371626,04
5	386634,03	1371623,09
6	386620,49	1371617,90
7	386629,00	1371596,73
8	386621,83	1371593,89
9	386629,42	1371572,98
10	386639,46	1371577,30
1	386642,73	1371578,30

Земельный участок :ЗУ16, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S= 497 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка. В границах формируемого земельного участка :ЗУ16 расположен земельный участок с кадастровым номером 63:01:0821003:3 – реестровая ошибка (данный земельный участок сведения о котором внесены в ЕГРН, предназначен под иные объекты специального назначения, в настоящее время в соответствии с государственным кадастровым учетом, в соответствии с присвоенным адресом имеет другое фактическое местоположение, в следствии чего данный земельный участок накладывается на объект культурного наследия, а следовательно и проектируемую границу земельного участка :ЗУ16). Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386642,23	1371626,04
2	386635,01	1371646,45
3	386629,72	1371644,69
4	386629,25	1371645,47
5	386626,68	1371644,37

Взам. инв. №							Лист	
	Подпись и дата							
		Инв. № подл.						
		Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

210709-2021/6-ПМТ(60)

6	386626,96	1371643,60
7	386625,47	1371643,01
8	386624,63	1371644,04
9	386619,29	1371641,27
10	386619,53	1371640,67
11	386613,97	1371638,42
12	386618,73	1371626,06
13	386619,43	1371620,68
14	386620,49	1371617,90
15	386634,03	1371623,09
1	386642,23	1371626,04

В том числе часть земельного участка :чзу16 S=216 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 280 кв.м.Координаты :ЧЗУ16:

№	X	Y	№	X	Y
1	386636,00	1371643,59	12	386618,73	1371626,06
2	386635,01	1371646,45	13	386619,43	1371620,68
3	386629,72	1371644,69	14	386620,49	1371617,90
4	386629,25	1371645,47	15	386634,03	1371623,09
5	386626,68	1371644,37	16	386632,73	1371626,29
6	386626,96	1371643,60	17	386628,16	1371624,56
7	386625,47	1371643,01	18	386623,18	1371636,95
8	386624,63	1371644,04	19	386621,61	1371641,15
9	386619,29	1371641,27	20	386632,77	1371645,46
10	386619,53	1371640,67	1	386636,00	1371643,59
11	386613,97	1371638,42			

Земельный участок :ЗУ17,образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S= 898 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386629,42	1371572,98	14	386595,39	1371627,90
2	386621,83	1371593,89	15	386594,45	1371630,47
3	386619,74	1371597,90	16	386590,96	1371629,17
4	386612,35	1371617,59	17	386590,28	1371628,97
5	386611,20	1371617,62	18	386593,30	1371623,28
6	386605,07	1371615,14	19	386599,99	1371604,10
7	386598,94	1371621,29	20	386605,25	1371590,54
8	386598,50	1371622,29	21	386612,06	1371571,18
9	386598,03	1371622,06	22	386614,37	1371566,21
10	386597,00	1371624,32	23	386614,73	1371566,35
11	386596,15	1371623,93	24	386626,86	1371570,98
12	386594,81	1371626,91	25	386626,52	1371571,87
13	386595,66	1371627,30	1	386629,42	1371572,98

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копуч. Лист Недок. Подпись Дата

В том числе часть земельного участка :чзу17 S=710 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 188 кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y	№	X	Y
			19	386599,99	1371604,10
1	386629,42	1371572,98	20	386605,25	1371590,54
2	386621,83	1371593,89	21	386612,06	1371571,18
3	386619,74	1371597,90	22	386614,37	1371566,21
4	386612,35	1371617,59	23	386614,73	1371566,35
5	386611,20	1371617,62	24	386626,86	1371570,98
6	386605,07	1371615,14			
7	386598,94	1371621,29	№	X	Y
8	386598,50	1371622,29	25	386626,52	1371571,87
9	386598,03	1371622,06	1	386629,42	1371572,98
10	386597,00	1371624,32	26	386613,40	1371594,20
11	386596,15	1371623,93	27	386605,17	1371591,15
12	386594,81	1371626,91	28	386600,87	1371602,23
			29	386609,06	1371605,30
№	X	Y	№	X	Y
13	386595,66	1371627,30	26	386613,40	1371594,20
14	386595,39	1371627,90	30	386619,96	1371574,94
15	386594,45	1371630,47	31	386612,66	1371572,11
16	386590,96	1371629,17	32	386608,82	1371582,20
17	386590,28	1371628,97	33	386616,08	1371584,91
18	386593,30	1371623,28	30	386619,96	1371574,94

Земельный участок :ЗУ18, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 942 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
			6	386674,78	1371426,77
1	386722,15	1371421,34	7	386683,52	1371405,51
2	386720,81	1371424,85	8	386703,58	1371412,73
3	386714,45	1371441,57	9	386703,08	1371414,20
4	386693,28	1371433,69	1	386722,15	1371421,34
5	386683,75	1371430,14			

В том числе часть земельного участка :чзу18 S=710 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 234 кв.м. Координаты :ЧЗУ18:

№	X	Y
1	386720,81	1371424,85
2	386708,86	1371420,08
3	386702,24	1371437,02
4	386693,28	1371433,69
5	386683,75	1371430,14
6	386674,78	1371426,77
7	386683,52	1371405,51
8	386703,58	1371412,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

9	386703,08	1371414,20
10	386722,15	1371421,34
1	386720,81	1371424,85

Земельный участок :ЗУ19, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 1202 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386598,88	1371561,73	13	386582,48	1371606,59
2	386597,47	1371565,66	14	386575,93	1371623,39
3	386595,09	1371571,48	15	386563,16	1371618,19
4	386596,03	1371572,00	16	386562,02	1371617,76
5	386597,21	1371574,11	17	386563,90	1371613,01
6	386595,25	1371578,87	18	386570,19	1371596,98
7	386596,46	1371580,58	19	386576,31	1371581,65
8	386596,04	1371581,74	20	386578,89	1371575,15
9	386601,92	1371584,33	21	386585,42	1371558,28
10	386595,08	1371600,02	22	386597,69	1371563,18
11	386592,83	1371599,27	23	386598,47	1371561,40
12	386588,70	1371608,80	1	386598,88	1371561,73

В том числе часть земельного участка :чзу19 S=974 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 228 кв.м. Координаты :ЧЗУ19:

№	X	Y	№	X	Y
1	386595,09	1371571,48	17	386592,83	1371599,27
2	386596,03	1371572,00	18	386588,70	1371608,80
3	386597,21	1371574,11	19	386582,48	1371606,59
4	386595,25	1371578,87	20	386575,93	1371623,39
5	386596,46	1371580,58	21	386563,16	1371618,19
6	386596,04	1371581,74	22	386562,02	1371617,76
7	386601,92	1371584,33	23	386563,90	1371613,01
8	386595,08	1371600,02	24	386570,19	1371596,98
9	386592,84	1371599,26	25	386576,31	1371581,65
10	386598,64	1371585,99	26	386578,89	1371575,15
11	386591,36	1371583,11	27	386585,42	1371558,28
12	386588,94	1371588,66	28	386597,69	1371563,18
13	386579,64	1371584,82	29	386598,47	1371561,40
14	386575,42	1371595,21	30	386598,88	1371561,73
15	386584,64	1371599,46	31	386597,47	1371565,66
16	386586,02	1371596,59	1	386595,09	1371571,48

Земельный участок :ЗУ20, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ20, S= 672 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
---	---	---

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

--

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

1	386576,31	1371581,65
2	386567,61	1371577,74
3	386560,94	1371574,74
4	386559,77	1371576,83
5	386555,93	1371585,88
6	386555,84	1371586,13
7	386553,63	1371592,60
8	386552,77	1371594,80
9	386546,17	1371611,71
10	386562,02	1371617,76
11	386563,90	1371613,01
12	386570,19	1371596,98
1	386576,31	1371581,65

В том числе часть земельного участка :чзу20 S=514 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 158 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y
1	386570,19	1371596,98
2	386561,49	1371593,47
3	386567,61	1371577,74
4	386560,94	1371574,74
5	386559,77	1371576,83
6	386555,93	1371585,88
7	386555,84	1371586,13
8	386553,63	1371592,60
9	386552,77	1371594,80
10	386546,17	1371611,71
11	386562,02	1371617,76
12	386563,90	1371613,01
1	386570,19	1371596,98

Земельный участок :ЗУ21, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ21, S= 408 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386585,42	1371558,28	7	386566,50	1371562,58
2	386578,89	1371575,15	8	386566,12	1371562,49
3	386576,31	1371581,65	9	386567,05	1371559,73
4	386567,61	1371577,74	10	386568,83	1371555,37
5	386560,94	1371574,74	11	386570,12	1371552,20
6	386564,95	1371565,92	1	386585,42	1371558,28

В том числе часть земельного участка :чзу21 S=194 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 214 кв.м. Координаты :ЧЗУ21:

№	X	Y	№	X	Y
1	386568,83	1371555,37	2	386571,45	1371556,34
			3	386579,96	1371559,76

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копуч. Лист Недок. Подпись Дата

4	386579,25	1371561,43	14	386578,11	1371577,10
5	386580,46	1371563,73	15	386576,31	1371581,65
6	386582,26	1371564,56	16	386567,61	1371577,74
7	386580,67	1371568,19	17	386560,94	1371574,74
8	386575,50	1371566,14	18	386564,95	1371565,92
9	386576,75	1371563,06	19	386566,50	1371562,58
10	386573,91	1371561,56	20	386566,12	1371562,49
11	386572,41	1371565,19	21	386567,05	1371559,73
12	386568,15	1371563,35	1	386568,83	1371555,37
13	386565,05	1371571,79			

Земельный участок :ЗУ22, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ22, S= 591 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386570,12	1371552,20	9	386555,93	1371585,88
2	386568,83	1371555,37	10	386555,84	1371586,13
3	386567,05	1371559,73	11	386547,33	1371582,38
4	386566,12	1371562,49	12	386545,35	1371578,45
5	386566,50	1371562,58	13	386541,86	1371577,01
6	386564,95	1371565,92	14	386554,98	1371546,10
7	386560,94	1371574,74	1	386570,12	1371552,20
8	386559,77	1371576,83			

В том числе часть земельного участка :чзу22 S=506 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 85 кв.м.Координаты :ЧЗУ22:

№	X	Y	№	X	Y
1	386570,12	1371552,20	9	386555,93	1371585,88
2	386568,83	1371555,37	10	386555,84	1371586,13
3	386567,05	1371559,73	11	386547,33	1371582,38
4	386555,68	1371554,96	12	386545,35	1371578,45
5	386553,34	1371561,60	13	386541,86	1371577,01
6	386564,95	1371565,92	14	386554,98	1371546,10
7	386560,94	1371574,74	1	386570,12	1371552,20
8	386559,77	1371576,83			

Земельный участок :ЗУ23, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23, S= 485 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386555,84	1371586,13
2	386553,63	1371592,60
3	386552,77	1371594,80
4	386546,17	1371611,71
5	386530,00	1371605,34

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

6	386541,20	1371578,56
7	386541,86	1371577,01
8	386545,35	1371578,45
9	386547,33	1371582,38
1	386555,84	1371586,13

В том числе часть земельного участка :чзу23 S=325 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 160 кв.м.Координаты :ЧЗУ23:

№	X	Y
1	386533,91	1371606,88
2	386530,00	1371605,34
3	386541,20	1371578,56
4	386541,86	1371577,01
5	386545,35	1371578,45
6	386547,33	1371582,38
7	386555,84	1371586,13
8	386553,63	1371592,60
9	386552,77	1371594,80
10	386549,94	1371593,81
11	386547,23	1371600,73
12	386537,59	1371597,27
13	386534,13	1371606,53
1	386533,91	1371606,88

Земельный участок :ЗУ24, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24, S= 654 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386499,93	1371564,36
2	386497,69	1371570,46
3	386496,19	1371575,10
4	386490,58	1371589,49
5	386468,35	1371580,80
6	386465,87	1371579,83
7	386474,34	1371558,09
8	386489,05	1371563,73
9	386490,29	1371560,61
1	386499,93	1371564,36

В том числе часть земельного участка :чзу24 S=173 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 481 кв.м.Координаты :ЧЗУ24:

№	X	Y
1	386497,69	1371570,46
2	386475,27	1371562,27
3	386468,35	1371580,80

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

																			Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата														

4	386465,87	1371579,83
5	386474,34	1371558,09
6	386489,05	1371563,73
7	386490,29	1371560,61
8	386499,93	1371564,36
1	386497,69	1371570,46

Земельный участок :ЗУ25, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ25, S= 1344 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386553,48	1371475,71	10	386507,79	1371521,23
2	386540,79	1371508,90	11	386509,50	1371516,96
3	386530,63	1371535,64	12	386514,80	1371519,11
4	386521,06	1371531,54	13	386525,02	1371493,86
5	386520,83	1371532,12	14	386529,70	1371481,01
6	386513,64	1371529,34	15	386534,71	1371468,22
7	386509,99	1371527,77	16	386551,41	1371474,71
8	386511,58	1371523,87	1	386553,48	1371475,71
9	386511,95	1371522,94			

В том числе часть земельного участка :чзу25 S=1079 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 265 кв.м. Координаты :ЧЗУ25:

№	X	Y	№	X	Y
1	386553,48	1371475,71	15	386514,80	1371519,11
2	386544,12	1371499,99	16	386525,02	1371493,86
3	386538,49	1371497,79	17	386529,70	1371481,01
4	386533,32	1371509,01	18	386534,71	1371468,22
5	386539,76	1371511,33	19	386551,41	1371474,71
6	386530,63	1371535,64	1	386553,48	1371475,71
7	386521,06	1371531,54	20	386551,90	1371475,82
8	386520,83	1371532,12	21	386534,67	1371468,89
9	386513,64	1371529,34	22	386531,03	1371478,32
10	386509,99	1371527,77	23	386532,35	1371478,91
11	386511,58	1371523,87	24	386546,03	1371483,96
12	386511,95	1371522,94	25	386546,32	1371483,46
13	386507,79	1371521,23	26	386548,45	1371484,29
14	386509,50	1371516,96	20	386551,90	1371475,82

Земельный участок :ЗУ26, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ26, S= 563 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386534,71	1371468,22	4	386514,80	1371519,11
2	386529,70	1371481,01	5	386509,50	1371516,96
3	386525,02	1371493,86	6	386510,13	1371515,37
			7	386510,88	1371515,68

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

8	386512,01	1371512,89	15	386514,08	1371492,13
9	386511,24	1371512,57	16	386518,12	1371481,06
10	386511,43	1371512,09	17	386521,33	1371472,42
11	386510,50	1371511,71	18	386525,04	1371464,28
№	X	Y	19	386529,79	1371466,24
12	386506,66	1371510,16	20	386531,92	1371467,09
13	386508,32	1371506,05	1	386534,71	1371468,22
14	386509,19	1371503,67			

В том числе часть земельного участка :чзу26 S=344 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 219 кв.м.Координаты :ЧЗУ26:

№	X	Y	№	X	Y
1	386531,92	1371467,09	11	386511,24	1371512,57
2	386527,74	1371477,35	12	386512,01	1371512,89
3	386526,15	1371480,48	13	386510,88	1371515,68
4	386520,52	1371494,54	14	386510,13	1371515,37
5	386514,08	1371492,13	15	386509,50	1371516,96
6	386509,19	1371503,67	16	386514,80	1371519,11
7	386508,32	1371506,05	17	386525,02	1371493,86
8	386506,66	1371510,16	18	386529,70	1371481,01
9	386510,50	1371511,71	19	386534,71	1371468,22
10	386511,43	1371512,09	1	386531,92	1371467,09

Земельный участок :ЗУ27, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ27, S=838 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386525,04	1371464,28	14	386501,25	1371472,45
2	386521,33	1371472,42	15	386501,92	1371470,61
3	386518,12	1371481,06	16	386502,76	1371468,15
4	386514,08	1371492,13	17	386504,57	1371463,56
5	386509,19	1371503,67	18	386505,72	1371460,43
6	386508,37	1371503,01	19	386506,62	1371458,22
7	386500,27	1371499,85	20	386506,92	1371457,45
8	386499,95	1371500,65	21	386508,32	1371458,04
9	386494,45	1371498,44	22	386511,69	1371459,27
10	386490,08	1371496,69	23	386513,54	1371460,02
11	386499,28	1371473,91	24	386522,51	1371463,45
12	386500,46	1371474,32	1	386525,04	1371464,28
13	386500,92	1371473,36			

В том числе часть земельного участка :чзу27 S=389 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 449 кв.м.Координаты :ЧЗУ27:

№	X	Y	№	X	Y
1	386509,39	1371458,43	5	386500,27	1371499,85
2	386502,81	1371475,22	6	386499,95	1371500,65
3	386512,24	1371478,97	7	386494,45	1371498,44
4	386503,48	1371501,10	8	386490,08	1371496,69
			9	386499,28	1371473,91

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

10	386500,46	1371474,32	15	386504,57	1371463,56
№	X	Y	16	386505,72	1371460,43
11	386500,92	1371473,36	17	386506,62	1371458,22
12	386501,25	1371472,45	18	386506,92	1371457,45
13	386501,92	1371470,61	19	386508,32	1371458,04
14	386502,76	1371468,15	1	386509,39	1371458,43

Земельный участок :ЗУ28, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ28, S= 752 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386487,74	1371499,77
2	386484,39	1371508,61
3	386481,27	1371516,52
4	386458,48	1371508,51
5	386444,59	1371502,96
6	386446,01	1371498,41
7	386444,44	1371496,07
8	386448,95	1371484,70
9	386457,98	1371488,61
10	386473,78	1371494,35
11	386477,26	1371495,70
12	386483,34	1371498,06
1	386487,74	1371499,77

В том числе часть земельного участка :чзу28 S=562 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 190 кв.м.координаты :ЧЗУ28:

№	X	Y	№	X	Y
1	386473,78	1371494,35	10	386444,59	1371502,96
2	386469,29	1371505,51	11	386458,48	1371508,51
3	386454,93	1371499,92	12	386481,27	1371516,52
4	386457,52	1371492,41	13	386484,39	1371508,61
5	386456,60	1371492,08	14	386487,74	1371499,77
6	386457,98	1371488,61	15	386483,34	1371498,06
7	386448,95	1371484,70	16	386477,26	1371495,70
8	386444,44	1371496,07	1	386473,78	1371494,35
9	386446,01	1371498,41			

Земельный участок :ЗУ29, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ29, S= 1047 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386475,31	1371531,36
2	386466,94	1371528,30
3	386467,10	1371527,70

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копуч. Лист Недок. Подпись Дата

4	386448,85	1371521,34
5	386449,14	1371519,93
6	386416,67	1371507,37
7	386423,36	1371490,11
8	386446,01	1371498,41
9	386444,59	1371502,96
10	386458,48	1371508,51
11	386481,27	1371516,52
1	386475,31	1371531,36

В том числе часть земельного участка :чзу29 S=821 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 226 кв.м.Координаты :ЧЗУ29:

№	X	Y	№	X	Y
1	386475,31	1371531,36	10	386458,48	1371508,51
2	386466,94	1371528,30	11	386481,27	1371516,52
3	386467,10	1371527,70	1	386475,31	1371531,36
4	386448,85	1371521,34	12	386433,80	1371511,06
5	386449,14	1371519,93	13	386439,25	1371497,08
6	386416,67	1371507,37	14	386424,87	1371491,74
7	386423,36	1371490,11	15	386419,66	1371505,34
8	386446,01	1371498,41	12	386433,80	1371511,06
9	386444,59	1371502,96			

Земельный участок :ЗУ30, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ30, S= 480 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	386416,67	1371507,37
2	386449,14	1371519,93
3	386448,85	1371521,34
4	386467,10	1371527,70
5	386466,94	1371528,30
6	386464,13	1371535,57
7	386413,33	1371515,99
1	386416,67	1371507,37

В том числе часть земельного участка :чзу30 S=380 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 100 кв.м.Координаты :ЧЗУ30:

№	X	Y
1	386416,67	1371507,37
2	386449,14	1371519,93
3	386448,85	1371521,34
4	386467,10	1371527,70
5	386466,94	1371528,30
6	386464,13	1371535,57
7	386413,33	1371515,99

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(60)				
-----------------------	--	--	--	--

Лист

1	386416,67	1371507,37
8	386431,31	1371514,40
9	386418,63	1371508,93
10	386415,29	1371515,48
11	386428,76	1371520,74
8	386431,31	1371514,40

Земельный участок :ЗУ31, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ31, S= 503 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386464,13	1371535,57	12	386428,12	1371530,95
2	386461,12	1371543,07	13	386411,23	1371524,38
3	386460,93	1371543,64	14	386410,24	1371524,03
4	386453,02	1371540,63	15	386413,33	1371515,99
5	386451,47	1371540,06	1	386464,13	1371535,57
6	386445,75	1371537,93	16	386437,49	1371536,80
7	386444,43	1371537,37	17	386442,88	1371538,97
8	386443,38	1371540,14	18	386443,93	1371536,20
9	386436,72	1371537,66	19	386438,54	1371534,03
10	386428,80	1371534,71	16	386437,49	1371536,80
11	386429,81	1371531,61			

В том числе часть земельного участка :чзу31 S=216 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=287 кв.м. Координаты :ЧЗУ31:

№	X	Y	№	X	Y
1	386464,13	1371535,57	7	386427,49	1371523,49
2	386461,12	1371543,07	8	386413,55	1371518,08
3	386460,93	1371543,64	9	386411,23	1371524,38
4	386453,02	1371540,63	10	386410,24	1371524,03
5	386454,50	1371535,55	11	386413,33	1371515,99
6	386427,07	1371525,07	1	386464,13	1371535,57

Земельный участок :ЗУ32, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ32, S= 657 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386445,75	1371537,93	10	386421,01	1371545,48
2	386443,10	1371544,68	11	386419,10	1371544,60
3	386441,77	1371548,18			
4	386440,19	1371553,70			
5	386439,81	1371555,03			
6	386437,53	1371554,03			
7	386423,69	1371549,46			
8	386423,14	1371548,27			
9	386422,02	1371547,52			

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм.	Копч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

19	386436,72	1371537,66	21	386444,43	1371537,37
20	386443,38	1371540,14	1	386445,75	1371537,93

В том числе часть земельного участка :чзу32 S=335 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 322 кв.м.Координаты :ЧЗУ32:

№	X	Y	№	X	Y
1	386419,07	1371543,52	12	386443,10	1371544,68
2	386412,82	1371541,35	13	386441,77	1371548,18
3	386413,86	1371538,59	14	386440,19	1371553,70
4	386423,87	1371542,27	15	386439,81	1371555,03
5	386428,12	1371530,95	16	386437,53	1371554,03
6	386429,81	1371531,61	17	386423,69	1371549,46
7	386428,80	1371534,71	18	386423,14	1371548,27
8	386436,72	1371537,66	19	386422,02	1371547,52
9	386443,38	1371540,14	20	386421,01	1371545,48
10	386444,43	1371537,37	21	386419,10	1371544,60
11	386445,75	1371537,93	1	386419,07	1371543,52

Земельный участок :ЗУ33, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ33, S= 442 кв.м, ВРИ 2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	386421,99	1371562,40	9	386423,14	1371548,27
2	386417,32	1371560,59	10	386423,69	1371549,46
3	386398,93	1371553,46	11	386437,53	1371554,03
4	386403,37	1371541,87	12	386432,60	1371566,80
5	386417,89	1371547,40	13	386428,79	1371565,35
6	386419,10	1371544,60	14	386430,34	1371560,75
7	386421,01	1371545,48	15	386423,62	1371558,49
8	386422,02	1371547,52	1	386421,99	1371562,40

В том числе часть земельного участка :чзу33 S=227 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 215 кв.м.Координаты :ЧЗУ33:

№	X	Y	№	X	Y
1	386417,89	1371547,40	9	386432,60	1371566,80
2	386415,36	1371554,20	10	386437,53	1371554,03
3	386418,95	1371555,78	11	386423,69	1371549,46
4	386417,32	1371560,59	12	386423,14	1371548,27
5	386421,99	1371562,40	13	386422,02	1371547,52
6	386423,62	1371558,49	14	386421,01	1371545,48
7	386430,34	1371560,75	15	386419,10	1371544,60
8	386428,79	1371565,35	1	386417,89	1371547,40

Земельный участок :ЗУ34, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ34, S=33 кв.м, ВРИ 3.1.1-предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	386430,34	1371560,75

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Изм. Копия Лист Недок. Подпись Дата

2	386428,79	1371565,35
3	386421,99	1371562,40
4	386423,62	1371558,49
1	386430,34	1371560,75

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210709-2021/6-ПМТ(60)	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.		Подпись

Примечания:

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутри квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранные зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.61, 63:01-6.416, 63:01-6.512, 63:01-6.239, 63:01-6.491, 63:01-6.604, 63:01-6.590, 63:01-6.201, 63:01-6.188, 63:01-6.394, 63:01-6.635, 63:01-6.3308, 63:01-6.3282, 63:01-6.3896, 63:01-8.74, 63:01-8.132, 63:01-8.78, 63:01-8.58, 63:01-8.193, 63:01-8.91, 63:01-6.230, 63:01-6.2479, 63:01-6.2143, 63:01-6.512. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:01-6.226, 63:01-6.574, 63:01-6.551, 63:01-6.621.

3. В границах разработки ПМТ присутствуют объекты культурного наследия:

1-«Дом Шихобалова И.Н.»- датировка: 1898 г.- местонахождение объекта: г.Самара, улица Галактионовская,47/ ул.Некрасовская,65-67, литеры А,А1 -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 25.01.2002;

2-«Дом жилой И.Н.Шихобалова»- датировка: 1897 г.- местонахождение объекта: г.Самара, улица Ленинградская, 86, литеры А,А1,А2,А3 -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 15.02.2002;

3-«Управление 2-ой полицейской части г.Самара: казармы для служителей, конюшни, каретник, трубная, баня, ледник. Арх.А.У.Зеленко»- датировка: 1900 г.- местонахождение объекта: г.Самара, улица Садовая, 54, литеры А,В, В1,В3,Г,Д -дата выявления: 15.02.2002;

4- «Усадьба (жилой дом, флигель и службы) мещанской семьи Зуевых» - датировка: начало XX в.- местонахождение объекта: г.Самара, улица Садовая, 62, литеры А,Б,В -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 15.02.2002;

5- «Дом жилой на усадьбе Михайловых, Стройковых» - датировка: конец XIX в., 1870-90-ег.г.- местонахождение объекта: г.Самара, улица Садовая,85, литеры А,А1 -дата выявления: 15.02.2002;

6- «Дом жилой» - датировка: сведения отсутствуют- местонахождение объекта: г.Самара, улица Некрасовская, 69, -дата выявления: 25.01.2002 г.;

7- «Дом жилой» - датировка: сведения отсутствуют- местонахождение объекта: г.Самара, улица Некрасовская, 71, -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 25.01.2002;

8- «Торговый пассаж купчихи М.М.Дьяковой» - датировка: сведения отсутствуют- местонахождение объекта: г.Самара, улица Самарская, 63, -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 15.02.2002;

9- «Дом жилой» - датировка: сведения отсутствуют- местонахождение объекта: г.Самара, улица Самарская, 65, -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 15.02.2002;

10- «Дом жилой» - датировка: сведения отсутствуют- местонахождение объекта: г.Самара, улица Самарская, 75, -дата выявления: распоряжение главы АСО от 06.05.1993 №426-р, 15.02.2002;

11-«Дом Чаковского»- адрес по нормативному документу: г.Самара, ул.Галактионовская, 41- время создания:1890 г.- вид объекта: памятник градостроительства и архитектуры- границы территории: приказ УГООКН от 14.06.2016 №46- зона охраны: приказ УГООКН от 14.06.2016 №46 –док.принятия на охрану: решение ИО от 06.05.1987 №165- регистрационный номер в реестре: 631410632760005;

12-«Постоялый двор на усадьбе Сидоровых и Библева: жилой дом по улице и флигель во дворе»- адрес по нормативному документу: г.Самара, ул.Самарская, 69-71, литеры а,А1,А2,Е- время создания:1856-1900 гг.- вид объекта: памятник градостроительства и

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(60)

Лист

Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
------	-------	------	--------	---------	------

архитектуры–док.принятия на охрану: постановление ПСО от 25.11.2014 №721-регистрационный номер в реестре: 63-89913.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ №10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента введения в действие Жилищного кодекса РФ.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

12. Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г.№18-30 и с учетом фактического землепользования.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

					Лист
210709-2021/6-ПМТ(60)					
Изм.	Колуч.	Лист	Недодк.	Подпись	Дата

Ведомость координат точек отменяемых красных линий:

№	X	Y
отм. 1	386691,50	1371501,32
отм. 2	386572,38	1371456,07
отм. 3	386620,11	1371336,12
отм. 4	386737,39	1371382,22
отм. 5	386563,26	1371479,17
отм. 6	386682,07	1371526,14
отм. 7	386634,99	1371646,77
отм. 10	386596,37	1371395,80
отм. 11	386597,97	1371391,78

отм. 12	386597,94	1371388,78
отм. 13	386601,46	1371383,00
отм. 14	386613,11	1371353,66
отм. 15	386613,65	1371352,31
отм. 16	386629,72	1371644,69
отм. 17	386626,96	1371643,60
отм. 18	386625,47	1371643,01
отм. 19	386619,53	1371640,67
отм. 20	386441,68	1371442,11
отм. 21	386443,77	1371436,70

Ведомость координат точек утверждаемых красных линий:

№	X	Y
1	386693,37	1371502,01
2	386691,50	1371501,32
3	386686,47	1371499,53
4	386685,94	1371501,09
5	386680,07	1371498,80
6	386680,53	1371497,22
7	386662,67	1371490,29
81	386659,84	1371489,17
82	386655,10	1371487,31
10	386652,21	1371486,41
11	386638,82	1371481,53
12	386600,57	1371467,29
13	386594,74	1371464,99
14	386593,32	1371466,18
15	386588,44	1371464,13
16	386588,92	1371462,62
17	386582,65	1371459,88
18	386582,27	1371460,94
19	386580,31	1371460,13
20	386580,68	1371459,02
21	386572,38	1371456,07
22	386596,37	1371395,80
23	386595,30	1371395,38
24	386596,87	1371391,35
25	386597,97	1371391,78
26	386599,00	1371389,20
27	386597,94	1371388,78
28	386600,37	1371382,57

29	386601,46	1371383,00
30	386602,93	1371379,30
31	386603,90	1371376,87
32	386613,11	1371353,66
33	386613,16	1371352,90
34	386613,65	1371352,31
35	386620,11	1371336,12
36	386647,19	1371346,67
37	386659,13	1371351,38
38	386659,58	1371350,18
39	386663,33	1371351,68
40	386662,84	1371352,84
41	386681,00	1371360,00
42	386681,70	1371358,01
43	386685,65	1371359,57
44	386684,93	1371361,55
45	386718,40	1371374,74
46	386718,44	1371374,64
47	386736,13	1371381,68
48	386737,39	1371382,22
49	386736,75	1371383,89
50	386736,84	1371384,21
51	386738,31	1371384,85
52	386682,07	1371526,14
53	386634,99	1371646,77
54	386629,72	1371644,69
55	386629,25	1371645,47
56	386626,68	1371644,37
57	386626,96	1371643,60

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

210709-2021/6-ПМТ(60)

Лист

58	386625,47	1371643,01	71	386624,87	1371503,37
59	386624,63	1371644,04	72	386625,50	1371502,95
60	386619,29	1371641,27	73	386626,72	1371502,87
61	386619,53	1371640,67	74	386627,46	1371503,75
63	386441,68	1371442,11	75	386627,55	1371504,43
64	386441,05	1371441,86	76	386655,82	1371515,53
65	386443,20	1371436,47	77	386656,20	1371514,55
66	386443,77	1371436,70	78	386658,66	1371515,51
68	386563,26	1371479,17	62	386398,83	1371553,58
69	386623,65	1371503,44	67	386445,26	1371433,15
70	386623,84	1371502,97			

Ведомость координат точек красных линий (существующих):

№	X	Y
8	386398,83	1371553,58
9	386445,26	1371433,15

13. В границах разработки ПМТ по сведениям полученных из ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участков» располагаются земельные участки с кадастровым номером:

63:01:0816007:741, по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский район, улица Самарская, дом № 46-48, S=169 кв. м, ВРИ «Для индивидуальной жилой застройки», дата постановки на учет: 04.10.2011 г. (выписка из ЕГРН от 08.10.2021 г. №99/2021/422602231);

63:01:0821001:11, по адресу: Самарская область, г. Самара, Самарский р-н, ул. Самарская, дом 69/71, S=3766 кв. м, ВРИ «занимаемый гостиничным комплексом», дата постановки на учет: 11.11.2019 г. (выписка из ЕГРН от 08.10.2021 г. № 99/2021/422699731).

14. Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ2), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый этап – Образование земельных участков 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1 и 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34255(по адресу: Самарская область, г. Самара, Ленинский, Самарский районы, ул. Галактионовская, S=69 454 кв. м, ВРИ «Для размещения дорожных сооружений», дата постановки на учет: 11.11.2019 г.), (выписка из ЕГРН от 08.09.2021 г. № 99/2021/416064676); с сохранением исходного в измененных границах.

2-ой этап - Образование земельного участка :ЗУ2 путем объединения земельных участков 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.1, 63:01:0000000:34255(2):ЗУ2.2 с образуемым земельным участком :ЗУ2.3.

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ15), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка: :ЗУ15.1 с земельным участком 63:01:0821001:5 (по адресу: Российская Федерация, Самарская обл, г Самара, р-н Самарский, ул Некрасовская 79, S=683 кв. м, ВРИ «Для объектов жилой застройки», дата постановки на учет:26.05.2003 г.), (выписка из ЕГРН от 01.09.2021 г. № 99/2021/414314039).

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

										Лист
210709-2021/6-ПМТ(60)										
Изм.	Коп.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ16), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый этап - Исправление реестровой ошибки в отношении земельного участка с КН 63:01:0821003:3(по адресу: Российская Федерация, Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, ул. Самарская, S=665 кв. м ВРИ «Под иными объектами специального назначения», дата постановки на учет: 17.12.2002 г.), (выписка из ЕГРН от 01.09.2021 г. № 99/2021/414318237).

2-ой этап - Образование земельного участка :ЗУ16.

15. В границах разработки ПМТ отсутствуют образуемые земельные участки, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						210709-2021/6-ПМТ(60)	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		