Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Куйбышева, Ленинградской, Фрунзе, Венцека

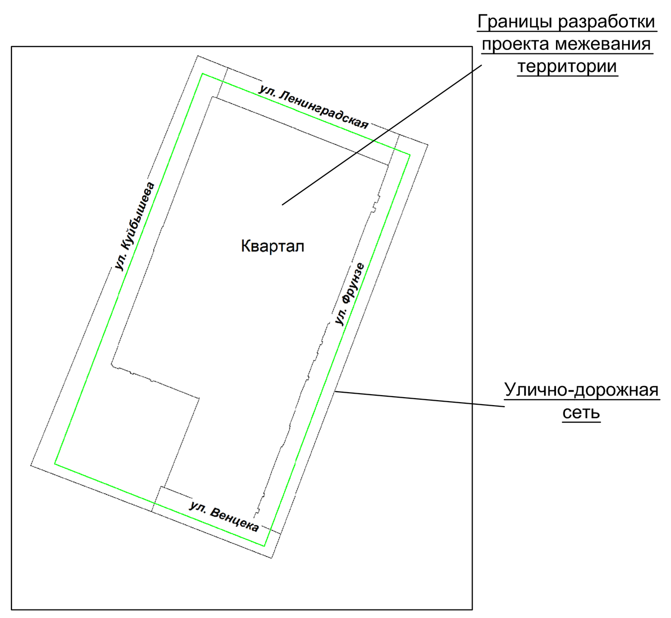
Чертёж межевания территории

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница разработки проекта межевания
- линии регулирования застройки (линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, сооружений, строений)
- граница земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет
- :ЗУ1 — граница образуемых земельных участков (завершающий этап образования земельного участка)
- :ЗУ1.1 — граница образуемых и изменяемых земельных участков
- чзу1 — часть ЗУ для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования
- граница кадастрового квартала
- 00:00:0000000 — номер кадастрового квартала
- :0000 — кадастровый номер земельного участка, в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет
- граница красной линии (существующей)
- 1 — координаты точек красной линии (существующей)
- граница утверждаемой красной линии
- 1 — координаты утверждаемых точек красной линии
- красные линии отменяемые
- отм.1 — координаты отменяемых точек красной линии

Схема расположения существующих элементов планировочной структуры



Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка в соответствии с проектом межевания	Площадь образуемого земельного участка (кв.м)	Кадастровые (условные) номера исходных земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь исходных земельных участков (кв.м)	Примечания	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Реестровые ошибки расположенные в границе образуемого земельного участка
:ЗУ1	288	-	-	В том числе часть земельного участка :чзу 1 S=74 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 214 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ2	344	-		В том числе часть земельного участка :чзу 2 S=93 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 251 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ3	875	:ЗУ3.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	853	В том числе часть земельного участка :чзу 3 S=282 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=593 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:34257(1):ЗУ1- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах	22				
:ЗУ4	361	-	-	В том числе часть земельного участка :чзу 4 S=276 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 85 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ5	13	-	-	-	3.1.1-предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ6	906	:ЗУ6.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	3	В том числе часть земельного участка :чзу 6 S=263 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=643 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:34257(1):ЗУ2- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах	6,8				
		63:01:0816002:4-земельные участки в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет	896,2				
:ЗУ7	826	:ЗУ7.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	821	В том числе часть земельного участка :чзу 7 S=167 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=659 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:34257(1):ЗУ3- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах	5				
:ЗУ8	24	:ЗУ8.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	21	-	3.1.1-предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией)	объединение земельных участков	-
		:19540:ЗУ1- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах	3				
:ЗУ9	1056	:ЗУ9.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	1051	В том числе часть земельного участка :чзу9.1 S=197 кв.м, :чзу9.2 S=215 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=644 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:19540:ЗУ2- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах	5				
:ЗУ10	441	-	-	В том числе часть земельного участка :чзу 10 S=87 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 354 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ11	618	:ЗУ11.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	606	В том числе часть земельного участка :чзу11 S=423 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=195 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:19540:ЗУ3- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах	12				
:ЗУ12	417	:ЗУ12.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	414	В том числе часть земельного участка :чзу12 S=213 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=204 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:19540:ЗУ4- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах	3				
:ЗУ13	359	:ЗУ13.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	-	В том числе часть земельного участка :чзу 13 S=32 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=327 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
		:19540:ЗУ5- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах					
:ЗУ14	18	-	-	-	3.1.1-предоставление коммунальных услуг(фактически занимаемый тепловой подстанцией)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ15	1336	:ЗУ15.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	1309	В том числе часть земельного участка :чзу15 S=416 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=920 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:34257(1):ЗУ4- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах	27				
:ЗУ16	102	-	-	-	3.1.1-предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ17	52	-	-	-	3.1.1-предоставление коммунальных услуг (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ18	517	:ЗУ18.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	504	В том числе часть земельного участка :чзу 18 S=88 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=429 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:2283:ЗУ1- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:2283 с сохранением исходного в измененных границах	13				
:ЗУ19	791	:ЗУ19.1- образуемый из земель ,государственная собственность на которые не разграничена	279	В том числе часть земельного участка :чзу 19 S=252 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=539 кв.м.	2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом)	объединение земельных участков	-
		:2283:ЗУ2- образуемый, путем раздела земельного участка 63:01:0000000:2283 с сохранением исходного в измененных границах	23				

Границы земельных участков, относящихся по категории к землям населенных пунктов

:ЗУ1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S= 288 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу1 S=74 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 214 кв.м.

:ЗУ2 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S= 344 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу2 S=93 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 251 кв.м.

:ЗУ3 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S= 875 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ1 и :ЗУ3.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу3 S=282 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=593 кв.м.

:34257(1):ЗУ1 — образуемый земельный участок с условным номером :34257(1):ЗУ1, S=22 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ3.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3.1, S= 853 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ4 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 361 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу4 S=276 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 85 кв.м.

:ЗУ5 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S=13 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

:ЗУ6 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 906 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ2, 63:01:0816002:4, :ЗУ6.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу6 S=263 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=643 кв.м.

:34257(1):ЗУ2 — образуемый земельный участок с условным номером :34257(1):ЗУ2, S=6.8 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ6.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6.1, S= 3 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ7 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 826 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ3 и :ЗУ7.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу7 S=167 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=659 кв.м.

:34257(1):ЗУ3 — образуемый земельный участок с условным номером :34257(1):ЗУ3, S=5 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ7.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7.1, S= 821 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ8 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S=24 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ1 и :ЗУ8.1 (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

:19540:ЗУ1 — образуемый земельный участок с условным номером :19540:ЗУ1, S=3 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образование земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

:ЗУ8.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8.1, S=21 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ9 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 1056 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ2 и :ЗУ9.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу9.1 S=197 кв.м, :чзу9.2 S=215 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=644 кв.м.

:19540:ЗУ2 — образуемый земельный участок с условным номером :19540:ЗУ2, S=5 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ9.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9.1, S= 1051 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ10 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S= 441 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу10 S=87 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 354 кв.м.

:ЗУ11 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S= 618 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ3 и :ЗУ11.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу11 S=423 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=195 кв.м.

:19540:ЗУ3 — образуемый земельный участок с условным номером :19540:ЗУ3, S=12 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ3 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ11.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11.1, S= 606 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ12 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12, S= 417 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ4 и :ЗУ12.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу12 S=213 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=204 кв.м.

:19540:ЗУ4 — образуемый земельный участок с условным номером :19540:ЗУ4, S=3 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ4 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ12.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12.1, S= 414 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ13 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13, S= 359 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ5 и :ЗУ13.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу13 S=32 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=327 кв.м.

:19540:ЗУ5 — образуемый земельный участок с условным номером :19540:ЗУ5, S=7 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:19540:ЗУ5 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:19540 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ13.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13.1, S= 352 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ14 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S=18 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый тепловой подстанцией).

:ЗУ15 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S= 1336 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ4 и :ЗУ15.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу15 S=416 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=920 кв.м.

:34257(1):ЗУ4 — образуемый земельный участок с условным номером :34257(1):ЗУ4, S=27 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:34257(1):ЗУ4 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:34257(1) с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ15.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15.1, S= 1309 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ16 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S=102 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

:ЗУ17 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S=52 кв.м, ВРИ 3.1.1 - предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена(фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

:ЗУ18 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 517 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:2283:ЗУ1 и :ЗУ18.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу18 S=88 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=429 кв.м.

:2283:ЗУ1 — образуемый земельный участок с условным номером :2283:ЗУ1, S=13 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:2283:ЗУ1 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:2283 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ18.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18.1, S= 504 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ19 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 791 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка 63:01:0000000:2283:ЗУ2, 63:01:0816002:836 и :ЗУ19.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В том числе часть земельного участка :чзу19 S=252 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=539 кв.м.

:2283:ЗУ2 — образуемый земельный участок с условным номером :2283:ЗУ2, S=23 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образование земельного участка 63:01:0000000:2283:ЗУ2 путем раздела земельного участка с КН 63:01:0000000:2283 с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

:ЗУ19.1 — образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19.1, S= 279 кв.м, ВРИ 2.1.1-малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

Примечания:

[illegible]

Данная документация выполнена в соответствии с действующими нормативами и техническими рекомендациями в соответствии со ст .45 п.10 Градостроительного кодекса РФ.

УТВЕРЖДЕНО:

Глава городского округа Самара /Е.В. Лапушкина/

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара /С.Н.Шанов/

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара /И.Б.Галахов/

Система координат кадастрового квартала , МСК-63

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	210709-2021/6-ПМТ(64)			
						Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Куйбышева, Ленинградской, Фрунзе, Венцека			
Директор		Прилепин В.А.				Документация по планировке территории Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела		Мишустина Е.А.					ПМТ	1.1	1
Кадастровый инженер		Гончарова С.М.							
						Чертёж межевания территории М 1:1000	ООО "ГЕОЗЕМСТРОЙ"		