ПРИЛОЖЕНИЕ №9
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от _____№_____

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Гая, Николая Панова, Ерошевского, Московского шоссе

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (9)

Том I

Воронеж 2021

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОЗЕМСТРОЙ»

Россия, 394087, г. Воронеж, ул. Ушинского, д. 4 а
Тел: (473)224-71-90, факс (473) 234-04-29, E-mail: mail@geozemstroy.vrn.ru
ОКПО *05748192*, ОГРН *1023601534990 от 24.09.2002*, ИНН *3666095794*, *КПП 366601001*

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

Заказчик: Департамент градостроительства городского округа Самара
муниципальный контракт № 210709

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Гая, Николая Панова, Ерошевского, Московского шоссе

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (9)

Том I

Директор ООО «ГЕОЗЕМСТРОЙ» Прилепин В.А.

Начальник отдела кадастровых и топогеодезических работ Мишустина Е.А.

Воронеж 2021

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ.

Наименование Стр.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ……..4

Том I. Проект межевания территории. Основная часть

Раздел 1.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ……5

Раздел 1.1 ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ УЛИЦЫ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ……6

Раздел 2.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ……....7

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара (Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Гая, Николая Панова, Ерошевского, Московского шоссе) (далее- ПМТ) разработан на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 06.05.2021 № РД-670 « О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее- Федеральный закон №218-ФЗ) иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселений РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 №18-30 (далее РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 №539 (далее –Генеральный план);

-Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее – правила);

-Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее –СП), СНиПами, СанПИНами, техническими регламентами и др.

-Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

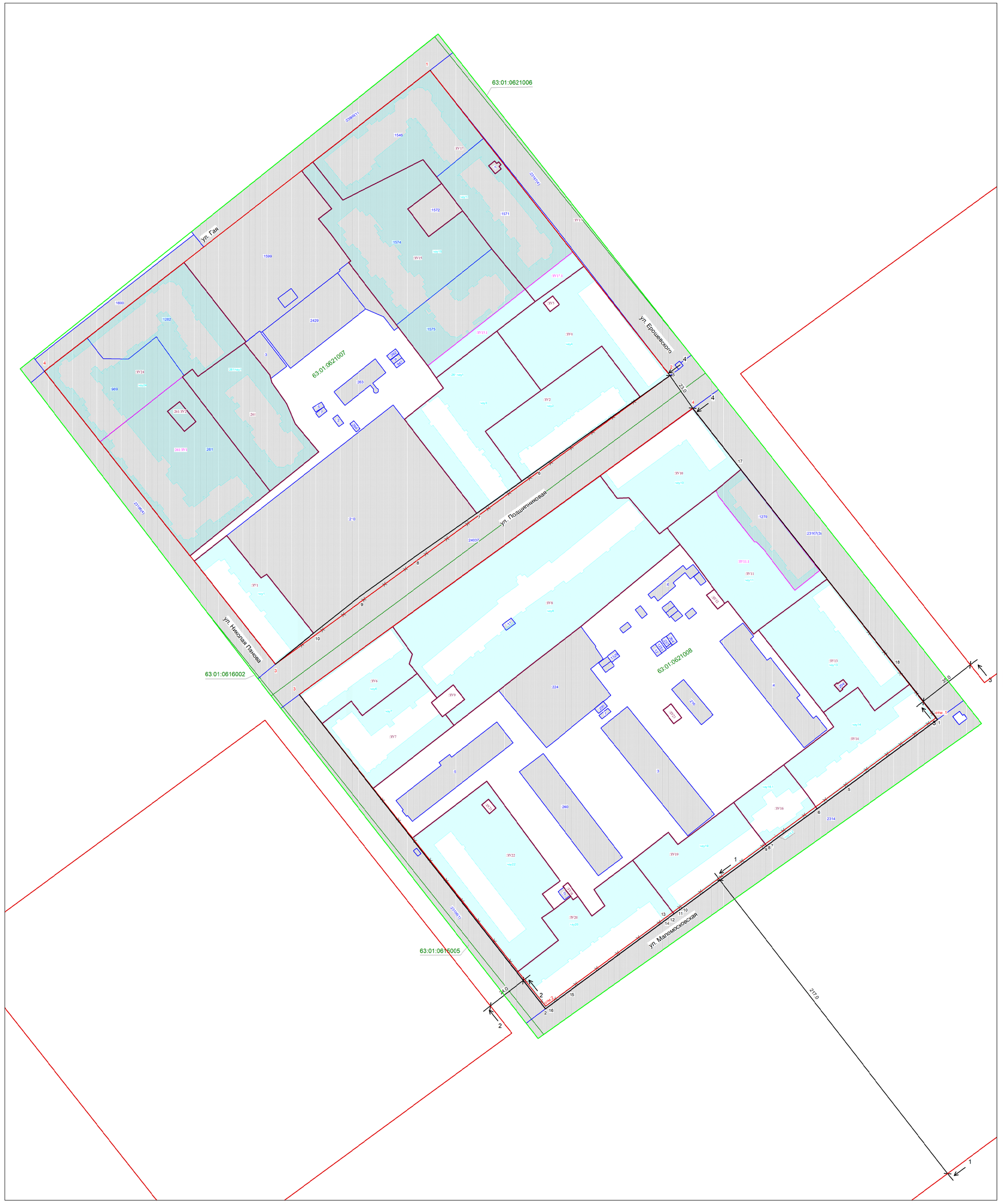
- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 №654 иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.

Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Гая, Николая Панова, Ерошевского, Московского шоссе

Чертёж межевания территории

Границы проекта межевания территории

№	X	Y
1	389474,01	1375727,98
2	389070,95	1376045,75
3	388886,85	1375786,35
4	389089,37	1375628,47
5	389278,32	1375483,62
1	389474,01	1375727,98

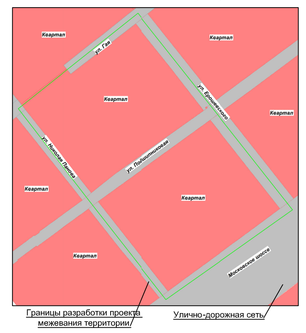


Масштаб 1:1000

Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка в соответствии проектом межевания	Площадь земельного участка (кв.м)	Кадастровые (условные) номера исходных земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь исходных земельных участков (кв.м)	Примечание	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Реестровые ошибки допущенные в границах образуемого земельного участка
:ЗУ1	2052	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ1-1082 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=870 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ2	3104	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ2-2187 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=917 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ3	4085	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ3-3155 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=900 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ4	5546	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ4-2687 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=859 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ5	43	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ6	1824	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ6-1140 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 840 кв.м.	2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ7	2490	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ7-1368 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1122 кв.м.	2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ8	10252	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ8- 7873 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2279 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	63:01:0621008:11
:ЗУ9	175	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ10	2980	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ10-5= 1904 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1076 кв.м.	2.1.1- малоэтажная многоквартирная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ11	4401	63:01:0621008:1270 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ :ЗУ11.1- образуемый(ые) земель,государственная собственность на которые не разграничена	3420 2981	В том числе часть земельного участка чзУ11-5= 3315 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 885 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	объединение земельных участков	-
:ЗУ12	57	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ13	3527	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ13-2686 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 841 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	объединение земельных участков	-
:ЗУ14	2933	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ14-5= 1697 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1236 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ15	7699	63:01:0621007:1574 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ :ЗУ15.1- образуемый(ые) земель,государственная собственность на которые не разграничена	5549 2150	В том числе часть земельного участка чзУ15-5549 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2150 кв.м.	2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	объединение земельных участков	-
:ЗУ16	1182	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ16-1 S= 464 кв.м и чзУ16-2 S=206 кв.м для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 512 кв.м.	2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ17	6867	63:01:0621007:1571 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ 63:01:0621007:1546 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ :ЗУ17.1- образуемый(ые) земель,государственная собственность на которые не разграничена	3536 350	В том числе часть земельного участка чзУ17-6042 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2825кв.м.	2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	объединение земельных участков	63:01:0621007:1571
:ЗУ18	35	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ19	2645	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ19-1586 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 759 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ20	3303	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ20-2158 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1145 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ21	34	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ22	4798	-	-	В том числе часть земельного участка чзУ22-3878 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=920 кв.м.	2.5- среднеэтажная жилая застройка	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:ЗУ23	59	-	-	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	из земель, государственная собственность на которые не разграничена	-
:261	3050	63:01:0621007:261 земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ	8187	В том числе часть земельного участка :261(чзУ1)= 2019 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1031 кв.м.	2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	-
:261 :ЗУ2	134	63:01:0621007:261 земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ	8187	-	3.1.1- предоставление коммунальных услуг	раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	-
:ЗУ24	10614	63:01:0621007:1282 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ 63:01:0621007:1282 - земельный участок в отношении которого осуществлен ГКУ 261:ЗУ1	2585 8025 5004	В том числе часть земельного участка чзУ24(5)=5400 кв.м.для проезда и прохода неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=4224 кв.м.	2.6- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	раздел земельного участка, с сохранением исходного в измененных границах	-

Схема расположения существующих элементов планировочной структуры


Квартал
Квартал
Квартал

Целью подготовки проекта межевания территории являются:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.

2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.

2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S= 2052 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389105,62	1375632,78	5	389180,80	1375604,25
2	389123,74	1375655,10	6	389165,93	1375585,33
3	389158,23	1375627,70	1	389105,62	1375632,78
4	389155,99	1375624,39			

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 1182 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 870 кв.м. Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389167,13	1375599,94	15	389145,11	1375617,40
2	389159,60	1375590,33	16	389146,42	1375618,94
3	389165,93	1375585,33	17	389148,45	1375617,37
4	389180,80	1375604,25	18	389147,23	1375615,75
5	389155,99	1375624,39	19	389152,98	1375611,14
6	389158,23	1375627,70	20	389154,11	1375612,47
7	389123,74	1375655,10	21	389159,16	1375608,47
8	389105,62	1375632,78	22	389158,02	1375607,02
9	389106,33	1375632,25	23	389160,58	1375605,07
10	389114,00	1375641,86	24	389161,77	1375606,79
11	389133,71	1375626,37	25	389167,16	1375602,99
12	389135,02	1375627,88	26	389165,83	1375600,98
13	389137,28	1375626,05	1	389167,13	1375599,94
14	389136,21	1375624,37			

Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S= 3104 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389212,62	1375776,87	5	389261,95	1375846,08
2	389241,75	1375755,59	6	389219,40	1375786,41
3	389265,63	1375788,14	1	389212,62	1375776,87
4	389291,63	1375823,61			

В том числе часть земельного участка :чзу2 S= 2187 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 917 кв.м. Координаты :ЧЗУ2:

№	X	Y	№	X	Y
1	389212,62	1375776,87	44	389258,92	1375837,30
2	389241,75	1375755,59	45	389264,49	1375833,34
3	389265,63	1375788,14	46	389265,12	1375834,14
4	389291,63	1375823,61	47	389267,19	1375832,71
5	389261,95	1375846,08	48	389266,50	1375831,80
6	389219,40	1375786,41	49	389268,46	1375830,47
1	389212,62	1375776,87	50	389264,43	1375825,05
7	389217,26	1375782,60	51	389265,34	1375824,37
8	389221,48	1375788,36	52	389263,98	1375822,50
9	389221,04	1375788,67	53	389263,01	1375823,21
10	389221,96	1375789,97	54	389254,23	1375811,47
11	389222,44	1375789,64	55	389254,86	1375811,01
12	389225,05	1375793,30	56	389254,21	1375810,11
13	389224,59	1375793,64	57	389253,65	1375810,58
14	389225,38	1375794,74	58	389253,03	1375809,73
15	389225,82	1375794,45	59	389253,88	1375809,09
16	389229,42	1375799,30	60	389252,38	1375807,15
17	389228,92	1375799,65	61	389251,55	1375807,80
18	389229,76	1375800,83	62	389250,56	1375806,48
19	389230,37	1375800,47	63	389250,98	1375806,19
20	389233,75	1375805,16	64	389250,32	1375805,26
21	389233,31	1375805,50	65	389249,87	1375805,58
22	389234,07	1375806,62	66	389249,01	1375804,34
23	389234,59	1375806,27	67	389249,40	1375804,06
24	389240,59	1375814,50	68	389248,68	1375803,02
25	389240,06	1375814,87	69	389248,29	1375803,31
26	389240,93	1375816,05	70	389247,27	1375801,91
27	389241,49	1375815,68	71	389247,69	1375801,59
28	389244,75	1375820,07	72	389247,00	1375800,66
29	389244,17	1375820,54	73	389246,56	1375800,98
30	389244,92	1375821,55	74	389244,26	1375797,95
31	389245,51	1375821,11	75	389245,34	1375797,21
32	389249,29	1375826,44	76	389243,92	1375795,23
33	389248,75	1375826,82	77	389242,82	1375796,02
34	389249,57	1375827,96	78	389232,79	1375782,51
35	389250,13	1375827,53	79	389233,76	1375781,86
36	389252,54	1375830,91	80	389232,59	1375780,22
37	389251,85	1375831,41	81	389231,60	1375780,95
38	389253,15	1375833,24	82	389231,21	1375780,36
39	389253,92	1375832,75	83	389232,40	1375779,56
40	389257,75	1375838,09	84	389228,82	1375774,74
41	389258,42	1375837,64	85	389227,63	1375775,57
42	389258,89	1375838,35	86	389227,32	1375775,09
43	389259,41	1375838,02	87	389225,25	1375776,67

№	X	Y	№	X	Y
88	389224,46	1375775,51	90	389223,21	1375778,20
89	389222,42	1375776,93	7	389217,26	1375782,60

Земельный участок :ЗУ3, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S= 4085 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389248,83	1375708,20	6	389241,75	1375755,59
2	389266,98	1375731,04	7	389212,62	1375776,87
3	389272,99	1375726,88	8	389193,87	1375750,59
4	389300,32	1375762,27	1	389248,83	1375708,20
5	389265,63	1375788,14			

В том числе часть земельного участка :чзу3 S= 3185 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 900 кв.м. Координаты :ЧЗУ3:

№	X	Y	№	X	Y
1	389248,83	1375708,20	25	389231,72	1375753,92
2	389266,98	1375731,04	26	389230,27	1375752,07
3	389272,99	1375726,88	27	389231,03	1375751,52
4	389300,32	1375762,27	28	389231,52	1375752,13
5	389265,63	1375788,14	29	389232,74	1375751,26
6	389241,75	1375755,59	30	389232,22	1375750,53
7	389212,62	1375776,87	31	389240,17	1375744,64
8	389193,87	1375750,59	32	389240,86	1375745,57
1	389248,83	1375708,20	33	389242,57	1375744,35
9	389200,15	1375758,83	34	389241,79	1375743,34
10	389207,68	1375769,02	35	389255,40	1375733,30
11	389213,16	1375764,99	36	389256,32	1375734,58
12	389213,85	1375765,77	37	389258,04	1375733,30
13	389215,60	1375764,44	38	389257,14	1375731,96
14	389214,96	1375763,72	39	389262,48	1375727,82
15	389215,31	1375763,45	40	389258,63	1375722,82
16	389216,18	1375764,53	41	389259,64	1375722,05
17	389220,29	1375761,16	42	389258,42	1375720,42
18	389219,60	1375760,12	43	389257,36	1375721,18
19	389221,69	1375758,52	44	389255,05	1375717,88
20	389222,24	1375759,33	45	389247,22	1375723,45
21	389228,04	1375754,87	46	389246,37	1375722,58
22	389227,55	1375754,20	47	389244,66	1375724,03
23	389228,27	1375753,61	48	389245,39	1375724,96
24	389229,81	1375755,49	9	389200,15	1375758,83

Земельный участок :ЗУ4, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S= 3546 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная

собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389338,26	1375813,25	1	389338,26	1375813,25
2	389274,33	1375863,46	8	389316,75	1375789,48
3	389261,95	1375846,08	9	389311,73	1375793,37
4	389291,63	1375823,61	10	389315,93	1375798,78
5	389265,63	1375788,14	11	389320,94	1375794,88
6	389300,32	1375762,27	8	389316,75	1375789,48
7	389317,61	1375784,67			

В том числе часть земельного участка :чзу4 S= 2687 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=859 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y	№	X	Y
1	389338,26	1375813,25	10	389267,79	1375850,94
2	389274,33	1375863,46	11	389275,42	1375860,74
3	389261,95	1375846,08	8	389329,94	1375819,73
4	389291,63	1375823,61	12	389316,75	1375789,48
5	389265,63	1375788,14	13	389311,73	1375793,37
6	389300,32	1375762,27	14	389315,93	1375798,78
7	389317,61	1375784,67	15	389320,94	1375794,88
1	389338,26	1375813,25	12	389316,75	1375789,48
8	389329,94	1375819,73			
9	389322,35	1375809,56			

Земельный участок :ЗУ5, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S= 43 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый газорегуляторным пунктом)

№	X	Y
1	389316,75	1375789,48
2	389320,94	1375794,88
3	389315,93	1375798,78
4	389311,73	1375793,37
1	389316,75	1375789,48

Земельный участок :ЗУ6, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S= 1824 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389087,92	1375646,69	6	389075,61	1375683,62
2	389127,55	1375701,40	7	389084,05	1375677,07
3	389111,53	1375712,82	8	389070,95	1375660,12
4	389105,84	1375711,16	9	389077,02	1375655,25
5	389100,27	1375715,80	1	389087,92	1375646,69

В том числе часть земельного участка :чзу6 S= 1140 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 840 кв.м. Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y	№	X	Y
1	389087,92	1375646,69	16	389090,78	1375675,41
2	389127,55	1375701,40	17	389091,37	1375675,07
3	389111,53	1375712,82	18	389100,75	1375687,98
4	389105,84	1375711,16	19	389100,10	1375688,39
5	389100,27	1375715,80	20	389101,35	1375690,13
6	389075,61	1375683,62	21	389101,97	1375689,76
7	389084,05	1375677,07	22	389108,99	1375699,71
8	389070,95	1375660,12	23	389108,44	1375699,99
9	389077,02	1375655,25	24	389109,85	1375701,97
10	389081,73	1375661,72	25	389110,41	1375701,72
11	389081,13	1375662,20	26	389115,18	1375708,21
12	389082,18	1375663,65	27	389125,94	1375700,46
13	389082,81	1375663,27	28	389086,94	1375647,48
14	389090,23	1375673,47	1	389087,92	1375646,69
15	389089,63	1375673,91			

Земельный участок :ЗУ7, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S= 2490 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389070,95	1375660,12	7	389083,20	1375724,04
2	389032,92	1375689,89	8	389085,87	1375727,32
3	389069,81	1375737,23	9	389100,27	1375715,80
4	389076,26	1375732,15	10	389075,61	1375683,62
5	389074,93	1375730,43	11	389084,05	1375677,07
6	389076,70	1375729,06	1	389070,95	1375660,12

В том числе часть земельного участка :чзу7 S= 1368 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1122 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y	№	X	Y
1	389070,95	1375660,12	13	389048,24	1375694,63
2	389032,92	1375689,89	14	389047,80	1375694,92
3	389069,81	1375737,23	15	389046,91	1375693,69
4	389076,26	1375732,15	16	389047,34	1375693,38
5	389074,92	1375730,41	17	389045,83	1375691,52
6	389076,70	1375729,06	18	389045,38	1375691,86
7	389052,32	1375697,88	19	389044,56	1375690,74
8	389051,42	1375698,56	20	389044,91	1375690,39
9	389051,01	1375697,97	21	389043,32	1375688,28
10	389050,51	1375698,24	22	389042,86	1375688,56
11	389049,59	1375697,14	23	389042,06	1375687,65
12	389049,99	1375696,77	24	389042,47	1375687,30

№	X	Y	№	X	Y
25	389041,78	1375686,56	39	389063,79	1375688,92
26	389047,27	1375681,91	40	389070,79	1375698,05
27	389053,83	1375676,50	41	389068,69	1375699,67
28	389054,15	1375676,79	42	389070,73	1375702,44
29	389056,30	1375675,11	43	389073,03	1375700,69
30	389056,05	1375674,72	44	389081,41	1375711,47
31	389060,41	1375671,26	45	389079,42	1375713,18
32	389060,61	1375671,54	46	389081,52	1375715,70
33	389068,52	1375665,36	47	389083,56	1375714,14
34	389071,24	1375668,82	48	389090,62	1375723,59
35	389072,49	1375667,94	49	389100,27	1375715,80
36	389074,16	1375670,10	50	389075,61	1375683,62
37	389072,94	1375671,12	51	389084,05	1375677,07
38	389078,02	1375677,50	1	389070,95	1375660,12

Земельный участок :ЗУ8, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S= 10152 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В границах образуемого ЗУ с условным номером :ЗУ8 расположен земельный участок с КН 63:01:0621008:11 – реестровая ошибка (наложение на проектируемую границу земельного участка с условным номером :ЗУ8).

№	X	Y	№	X	Y
1	389127,55	1375701,40	14	389107,15	1375784,84
2	389215,80	1375822,67	15	389099,71	1375775,34
3	389202,64	1375832,61	16	389090,24	1375763,33
4	389202,88	1375839,54	17	389069,81	1375737,23
5	389181,80	1375857,35	18	389076,26	1375732,15
6	389185,30	1375861,81	19	389085,00	1375743,45
7	389175,63	1375869,40	20	389093,55	1375736,74
8	389153,44	1375842,50	21	389085,87	1375727,32
9	389127,64	1375811,42	22	389100,27	1375715,80
10	389127,03	1375810,63	23	389105,84	1375711,16
11	389123,40	1375805,91	24	389111,53	1375712,82
12	389115,80	1375796,06	1	389127,55	1375701,40
13	389113,35	1375792,89			

В том числе часть земельного участка :чзу8 S= 7873 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2279 кв.м. Координаты :ЧЗУ8:

№	X	Y	№	X	Y
1	389127,55	1375701,40	8	389153,44	1375842,50
2	389215,80	1375822,67	9	389127,64	1375811,42
3	389202,64	1375832,61	10	389127,03	1375810,63
4	389202,88	1375839,54	11	389123,40	1375805,91
5	389181,80	1375857,35	12	389115,80	1375796,06
6	389185,30	1375861,81	13	389113,35	1375792,89
7	389175,63	1375869,40	14	389107,15	1375784,84

№	X	Y
15	389099,71	1375775,34
16	389090,24	1375763,33
17	389069,81	1375737,23
18	389076,26	1375732,15
19	389085,00	1375743,45
20	389093,55	1375736,74
21	389085,87	1375727,32
22	389090,62	1375723,59
23	389100,27	1375715,80
24	389105,84	1375711,16
25	389111,53	1375712,82
1	389127,55	1375701,40
26	389104,21	1375718,45
27	389093,12	1375727,27
28	389099,75	1375735,18
29	389098,96	1375735,86
30	389100,29	1375737,62
31	389101,29	1375736,82
32	389110,20	1375747,18
33	389109,32	1375747,92
34	389110,77	1375749,71
35	389111,65	1375749,08
36	389113,63	1375751,47
37	389112,10	1375752,63
38	389114,94	1375756,00
39	389116,47	1375754,78
40	389122,87	1375762,66
41	389122,05	1375763,29
42	389123,27	1375764,99
43	389124,07	1375764,31
44	389130,98	1375772,96
45	389132,57	1375771,65
46	389136,53	1375776,71
47	389135,62	1375777,48
48	389137,18	1375779,69

№	X	Y
49	389138,17	1375778,98
50	389148,89	1375794,14
51	389148,16	1375794,71
52	389149,46	1375796,31
53	389150,19	1375795,75
54	389154,35	1375801,35
55	389152,63	1375802,61
56	389159,23	1375811,18
57	389158,64	1375811,73
58	389159,93	1375813,28
59	389160,66	1375812,74
60	389171,70	1375826,28
61	389170,96	1375826,85
62	389172,45	1375828,72
63	389173,21	1375828,15
64	389183,99	1375841,39
65	389183,31	1375842,05
66	389184,67	1375843,68
67	389185,38	1375843,02
68	389190,14	1375848,79
69	389201,63	1375839,46
70	389164,79	1375794,22
71	389166,37	1375792,89
72	389156,33	1375780,21
73	389158,20	1375778,51
74	389157,18	1375777,09
75	389158,48	1375776,07
76	389156,50	1375773,35
77	389155,02	1375774,43
78	389154,23	1375773,41
79	389152,13	1375775,00
80	389142,61	1375761,78
81	389141,08	1375763,09
26	389104,21	1375718,45

Земельный участок :ЗУ9, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S= 175 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый котельной).

№	X	Y
1	389083,20	1375724,04
2	389085,87	1375727,32
3	389093,55	1375736,74
4	389085,00	1375743,45

№	X	Y
5	389076,26	1375732,15
6	389074,93	1375730,43
7	389076,70	1375729,06
1	389083,20	1375724,04

Земельный участок :ЗУ10, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S= 2980 кв.м, ВРИ 2.1.1– малоэтажная многоквартирная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389255,17	1375876,81	8	389185,30	1375861,81
2	389254,79	1375876,31	9	389207,15	1375890,20
3	389217,97	1375825,67	10	389219,36	1375904,77
4	389215,80	1375822,67	11	389219,48	1375904,90
5	389202,64	1375832,61	12	389222,27	1375902,72
6	389202,88	1375839,54	1	389255,17	1375876,81
7	389181,80	1375857,35			

В том числе часть земельного участка :чзу10 S= 1904 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1076 кв.м. Координаты :ЧЗУ10:

№	X	Y	№	X	Y
1	389255,17	1375876,81	12	389215,80	1375822,67
2	389254,79	1375876,31	13	389202,64	1375832,61
3	389226,34	1375896,89	14	389202,88	1375839,54
4	389218,58	1375886,51	15	389181,80	1375857,35
5	389236,98	1375873,07	16	389185,30	1375861,81
6	389235,13	1375870,48	17	389207,15	1375890,20
7	389234,50	1375870,87	18	389219,36	1375904,77
8	389233,14	1375869,03	19	389219,48	1375904,90
9	389233,88	1375868,58	20	389222,27	1375902,72
10	389207,92	1375833,03	1	389255,17	1375876,81
11	389217,97	1375825,67			

Земельный участок :ЗУ11, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S= 4401 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0621008:1270 и :ЗУ11.1 (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389219,48	1375904,90	8	389166,20	1375876,99
2	389155,45	1375955,30	9	389175,63	1375869,40
3	389125,51	1375915,16	10	389185,30	1375861,81
4	389123,16	1375912,40	11	389207,15	1375890,20
5	389142,49	1375897,33	12	389219,36	1375904,77
6	389141,17	1375895,56	1	389219,48	1375904,90
7	389149,37	1375889,37			

В том числе часть земельного участка :чзу11 S= 3516 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 885 кв.м. Координаты :ЧЗУ11:

№	X	Y	№	X	Y
1	389219,48	1375904,90	4	389123,16	1375912,40
2	389155,45	1375955,30	5	389142,49	1375897,33
3	389125,51	1375915,16	6	389141,17	1375895,56

№	X	Y	№	X	Y
7	389149,37	1375889,37	20	389189,17	1375911,43
8	389166,20	1375876,99	21	389187,58	1375909,56
9	389175,63	1375869,40	22	389185,23	1375911,43
10	389185,30	1375861,81	23	389186,70	1375913,16
11	389207,15	1375890,20	24	389174,40	1375922,86
12	389219,36	1375904,77	25	389173,15	1375921,48
1	389219,48	1375904,90	26	389171,35	1375922,93
13	389162,76	1375948,42	27	389172,50	1375924,40
14	389215,14	1375907,58	28	389163,12	1375931,70
15	389207,03	1375897,62	29	389162,33	1375930,70
16	389200,50	1375902,54	30	389160,06	1375932,46
17	389198,60	1375900,05	31	389160,80	1375933,43
18	389196,16	1375902,06	32	389154,93	1375938,27
19	389198,03	1375904,53	13	389162,76	1375948,42

Земельный участок :ЗУ11.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11.1, S=2981 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389123,16	1375912,40	11	389197,16	1375897,04
2	389125,51	1375915,16	12	389203,56	1375892,01
3	389155,45	1375955,30	13	389207,15	1375890,20
4	389219,48	1375904,90	14	389185,30	1375861,81
5	389219,36	1375904,77	15	389175,63	1375869,40
6	389160,33	1375950,92	16	389166,20	1375876,99
7	389148,85	1375936,43	17	389149,37	1375889,37
8	389172,47	1375918,49	18	389141,17	1375895,56
9	389177,18	1375913,96	19	389142,49	1375897,33
10	389177,10	1375912,85	1	389123,16	1375912,40

Земельный участок :ЗУ12, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ12, S= 57 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389149,37	1375889,37
2	389146,04	1375884,81
3	389137,83	1375891,37
4	389141,17	1375895,56
1	389149,37	1375889,37

Земельный участок :ЗУ13, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ13, S= 3527 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389089,53	1375962,92	9	389155,45	1375955,30
2	389093,38	1375959,57	10	389125,51	1375915,16
3	389094,77	1375961,15	11	389077,46	1375953,25
4	389094,31	1375961,54	12	389092,08	1375973,23
5	389096,71	1375964,76	13	389078,38	1375983,14
6	389094,00	1375967,13	14	389093,97	1376003,72
7	389091,37	1375964,12	15	389104,78	1375995,24
8	389090,92	1375964,50	9	389155,45	1375955,30
1	389089,53	1375962,92			

В том числе часть земельного участка :чзу13 S= 2686 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 841 кв.м. Координаты :ЧЗУ13:

№	X	Y	№	X	Y
1	389089,53	1375962,92	9	389155,45	1375955,30
2	389093,38	1375959,57	16	389100,42	1375996,85
3	389094,77	1375961,15	17	389152,23	1375956,89
4	389094,31	1375961,54	18	389144,73	1375946,53
5	389096,71	1375964,76	19	389139,06	1375950,98
6	389094,00	1375967,13	20	389138,13	1375949,70
7	389091,37	1375964,12	21	389135,57	1375951,49
8	389090,92	1375964,50	22	389136,68	1375953,05
1	389089,53	1375962,92	23	389127,18	1375960,28
9	389155,45	1375955,30	24	389126,22	1375959,03
10	389125,51	1375915,16	25	389124,38	1375960,36
11	389077,46	1375953,25	26	389125,37	1375961,75
12	389092,08	1375973,23	27	389099,84	1375981,21
13	389078,38	1375983,14	28	389092,52	1375986,94
14	389093,97	1376003,72	16	389100,42	1375996,85
15	389104,78	1375995,24			

Земельный участок :ЗУ14, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ14, S= 2933 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389073,31	1376020,01	8	389033,72	1375940,35
2	389093,97	1376003,72	9	389032,78	1375941,08
3	389078,38	1375983,14	10	389028,09	1375944,55
4	389092,08	1375973,23	11	389022,35	1375948,61
5	389077,46	1375953,25	12	389021,09	1375949,50
6	389068,96	1375959,18	13	389034,29	1375967,34
7	389046,81	1375930,02	1	389073,31	1376020,01

В том числе часть земельного участка :чзу14 S= 1697 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 1236 кв.м. Координаты :ЧЗУ14:

№	X	Y	№	X	Y
1	389021,09	1375949,50	20	389048,09	1375960,89
2	389022,35	1375948,61	21	389049,65	1375959,75
3	389040,74	1375972,23	22	389045,28	1375953,97
4	389073,77	1376017,08	23	389043,86	1375955,16
5	389089,15	1376005,95	24	389039,44	1375949,52
6	389080,31	1375993,76	25	389040,54	1375948,69
7	389075,15	1375997,42	26	389036,03	1375942,62
8	389066,77	1375986,03	27	389034,61	1375943,66
9	389067,93	1375985,18	28	389032,78	1375941,08
10	389066,49	1375983,23	29	389033,72	1375940,35
11	389065,30	1375984,08	30	389046,81	1375930,02
12	389058,92	1375975,09	31	389068,96	1375959,18
13	389059,94	1375974,30	32	389077,46	1375953,25
14	389058,75	1375972,57	33	389092,08	1375973,23
15	389057,70	1375973,36	34	389078,38	1375983,14
16	389053,70	1375968,09	35	389093,97	1376003,72
17	389055,26	1375966,92	36	389073,31	1376020,01
18	389051,92	1375962,56	1	389021,09	1375949,50
19	389050,41	1375963,81			

Земельный участок :ЗУ15, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15, S= 7699 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельных участков с КН 63:01:0621007:1575, КН 63:01:0621007:1574 и :ЗУ15.1. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389324,77	1375778,89	14	389365,98	1375657,99
2	389317,61	1375784,67	15	389371,91	1375665,68
3	389300,32	1375762,27	16	389394,05	1375648,03
4	389272,99	1375726,88	17	389399,19	1375654,64
5	389280,09	1375721,96	18	389376,94	1375672,19
6	389280,66	1375721,53	19	389400,60	1375719,15
7	389303,95	1375703,61	20	389386,65	1375730,02
8	389339,85	1375676,01	21	389371,78	1375710,28
9	389340,49	1375675,52	22	389355,65	1375722,43
10	389341,32	1375676,73	23	389370,65	1375742,26
11	389346,73	1375672,76	24	389348,40	1375759,29
12	389357,14	1375665,14	25	389326,43	1375777,51
13	389362,96	1375660,43	1	389324,77	1375778,89

В том числе часть земельного участка :чзу15 S= 5549 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2150 кв.м. Координаты :ЧЗУ15:

№	X	Y	№	X	Y
1	389394,05	1375648,03	5	389386,65	1375730,02
2	389399,19	1375654,64	6	389371,78	1375710,28
3	389376,94	1375672,19	7	389355,65	1375722,43
4	389400,60	1375719,15	8	389370,65	1375742,26

№	X	Y	№	X	Y
9	389348,40	1375759,29	54	389297,99	1375741,34
10	389326,43	1375777,51	55	389296,65	1375742,40
11	389324,77	1375778,89	56	389298,86	1375745,18
12	389317,61	1375784,67	57	389300,19	1375744,12
13	389300,32	1375762,27	58	389300,88	1375744,99
14	389272,99	1375726,88	59	389299,21	1375746,32
15	389280,09	1375721,96	60	389300,05	1375747,38
16	389280,66	1375721,53	61	389300,46	1375747,06
17	389303,95	1375703,61	62	389302,59	1375749,74
18	389339,85	1375676,01	63	389302,83	1375749,55
19	389340,49	1375675,52	64	389305,79	1375753,27
20	389341,32	1375676,73	65	389306,61	1375752,62
21	389346,73	1375672,76	66	389303,89	1375749,21
22	389357,14	1375665,14	67	389305,34	1375748,11
23	389362,96	1375660,43	68	389308,57	1375752,17
24	389365,98	1375657,99	69	389308,81	1375752,48
25	389371,91	1375665,68	70	389308,59	1375752,67
1	389394,05	1375648,03	71	389310,83	1375755,47
26	389310,14	1375711,36	72	389311,29	1375755,10
27	389317,72	1375720,85	73	389313,45	1375757,81
28	389317,43	1375721,09	74	389311,63	1375759,27
29	389314,82	1375723,16	75	389308,90	1375755,85
30	389314,09	1375722,25	76	389307,79	1375756,72
31	389313,80	1375722,48	77	389313,11	1375763,40
32	389312,26	1375723,71	78	389314,06	1375762,67
33	389311,38	1375722,61	79	389316,47	1375765,70
34	389313,26	1375721,12	80	389316,71	1375765,52
35	389312,51	1375720,18	81	389318,38	1375767,63
36	389309,70	1375722,42	82	389319,23	1375766,96
37	389311,33	1375724,45	83	389319,85	1375767,73
38	389310,46	1375725,14	84	389320,30	1375767,37
39	389310,16	1375725,38	85	389322,87	1375770,60
40	389308,67	1375726,56	86	389334,36	1375761,45
41	389307,54	1375725,14	87	389332,02	1375758,52
42	389306,29	1375726,13	88	389333,11	1375757,65
43	389306,87	1375726,86	89	389332,86	1375757,36
44	389306,30	1375726,79	90	389332,37	1375756,74
45	389305,30	1375727,58	91	389333,42	1375755,91
46	389304,97	1375727,86	92	389329,33	1375750,65
47	389305,18	1375728,12	93	389328,22	1375751,52
48	389299,61	1375732,56	94	389326,21	1375748,99
49	389299,97	1375733,02	95	389326,04	1375748,79
50	389297,26	1375735,17	96	389326,90	1375748,10
51	389296,77	1375739,48	97	389324,30	1375744,83
52	389298,46	1375741,62	98	389323,44	1375745,52
53	389298,30	1375741,75	99	389323,31	1375745,36

№	X	Y
100	389322,23	1375746,21
101	389318,04	1375740,95
102	389318,69	1375740,44
103	389318,16	1375739,78
104	389319,41	1375738,78
105	389318,60	1375737,76
106	389322,19	1375734,91
107	389323,05	1375735,99
108	389323,22	1375735,85
109	389323,81	1375736,61
110	389325,00	1375735,67
111	389324,40	1375734,92
112	389327,16	1375732,72
113	389319,30	1375722,84
114	389322,37	1375720,32
115	389323,24	1375721,39
116	389323,53	1375721,15
117	389326,40	1375718,79
118	389327,76	1375720,44
119	389329,21	1375719,25
120	389330,07	1375720,30
121	389334,30	1375716,82
122	389332,33	1375714,42
123	389332,09	1375714,12
124	389335,03	1375711,69
125	389335,32	1375711,46
126	389334,44	1375710,39
127	389339,84	1375705,95
128	389340,71	1375707,02
129	389341,01	1375706,78
130	389340,88	1375706,63
131	389343,69	1375704,31
132	389343,82	1375704,47
133	389343,97	1375704,34
134	389344,79	1375705,34
135	389344,01	1375705,98
136	389344,94	1375707,12
137	389351,30	1375701,86
138	389349,83	1375700,08
139	389349,98	1375699,95
140	389349,71	1375699,62
141	389352,79	1375697,09
142	389351,91	1375696,02
143	389354,60	1375693,82
144	389355,17	1375694,52
145	389357,90	1375692,28
146	389358,77	1375693,34
147	389359,07	1375693,10
148	389358,95	1375692,94
149	389361,75	1375690,63
150	389361,88	1375690,79
151	389362,03	1375690,66
152	389362,86	1375691,66
153	389358,95	1375694,86
154	389359,87	1375695,98
155	389369,36	1375688,18
156	389367,89	1375686,40
157	389368,05	1375686,27
158	389367,77	1375685,94
159	389370,86	1375683,40
160	389369,98	1375682,34
161	389372,94	1375679,90
162	389363,61	1375668,55
163	389363,28	1375668,82
164	389360,90	1375670,79
165	389360,60	1375671,03
166	389360,98	1375671,49
167	389358,30	1375673,70
168	389356,68	1375671,73
169	389356,34	1375672,00
170	389353,66	1375674,22
171	389352,64	1375672,99
172	389349,46	1375675,61
173	389350,46	1375676,85
174	389351,34	1375677,91
175	389348,48	1375680,26
176	389348,85	1375680,69
177	389346,21	1375682,87
178	389345,89	1375683,14
179	389345,31	1375682,44
180	389345,01	1375682,67
181	389342,87	1375684,44
182	389342,53	1375684,72
183	389342,92	1375685,17
184	389340,24	1375687,38
185	389338,62	1375685,42
186	389338,28	1375685,68
187	389335,74	1375687,78
188	389334,74	1375686,54
189	389331,39	1375689,29
190	389332,39	1375690,53
191	389333,27	1375691,59

№	X	Y	№	X	Y
192	389330,43	1375693,94	203	389320,81	1375700,05
193	389330,79	1375694,37	204	389318,89	1375701,63
194	389331,67	1375695,44	205	389317,88	1375700,41
195	389329,02	1375697,61	206	389313,92	1375703,67
196	389328,14	1375696,54	207	389314,93	1375704,89
197	389327,54	1375697,04	208	389315,80	1375705,96
198	389325,36	1375698,85	209	389312,96	1375708,30
199	389325,06	1375699,08	210	389313,31	1375708,75
200	389325,45	1375699,54	211	389310,48	1375711,08
201	389322,76	1375701,76	26	389310,14	1375711,36
202	389321,14	1375699,78			

Земельный участок :ЗУ15.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ15.1, S=648 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389324,77	1375778,89	5	389280,09	1375721,96
2	389317,61	1375784,67	6	389304,66	1375753,26
3	389300,32	1375762,27	7	389310,83	1375761,12
4	389272,99	1375726,88	1	389324,77	1375778,89

Земельный участок :ЗУ16, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ16, S= 1182 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389046,81	1375930,02	7	389000,31	1375921,11
2	389033,72	1375940,35	8	388999,45	1375919,92
3	389032,78	1375941,08	9	389010,42	1375911,52
4	389028,09	1375944,55	10	389012,53	1375909,91
5	389021,09	1375949,50	11	389024,80	1375900,70
6	389000,52	1375921,39	1	389046,81	1375930,02

В том числе часть земельного участка :чзу16.1 S= 464 кв.м и :чзу16.2 S=206 кв.м. для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 512 кв.м.

Координаты :ЧЗУ16.1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389030,19	1375935,25	8	389023,75	1375920,23
2	389033,72	1375940,35	9	389028,06	1375917,29
3	389046,81	1375930,02	10	389031,95	1375922,70
4	389024,80	1375900,70	11	389027,78	1375925,82
5	389012,53	1375909,91	12	389033,00	1375933,10
6	389014,84	1375912,79	1	389030,19	1375935,25
7	389016,91	1375910,95			

Координаты :ЧЗУ16.2:

№	X	Y	№	X	Y
1	389006,02	1375914,89	9	389017,99	1375937,06
2	389008,21	1375917,92	10	389021,56	1375942,02
3	389007,67	1375918,34	11	389024,43	1375939,88
4	389009,06	1375920,10	12	389028,09	1375944,55
5	389007,22	1375921,66	13	389021,09	1375949,50
6	389010,59	1375926,59	14	388999,45	1375919,92
7	389009,60	1375927,30	15	389001,01	1375918,72
8	389017,02	1375937,68	1	389006,02	1375914,89

Земельный участок :ЗУ17, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17, S= 6867 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельных участков с КН 63:01:0621007:1571, КН 63:01:0621007:1546 и :ЗУ17.1. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом). В границах образуемого ЗУ с условным номером :ЗУ17 расположен земельный участок с КН 63:01:0621007:1571 – реестровая ошибка (наложение на земельный участок 63:01:0621007:1).

№	X	Y	№	X	Y
1	389346,61	1375806,71	15	389415,46	1375675,49
2	389338,26	1375813,25	16	389452,77	1375723,34
3	389317,61	1375784,67	17	389413,05	1375754,52
4	389324,77	1375778,89	18	389408,54	1375758,08
5	389326,62	1375777,36	1	389346,61	1375806,71
6	389348,40	1375759,29	19	389399,80	1375760,98
7	389370,65	1375742,26	20	389396,98	1375757,54
8	389386,65	1375730,02	21	389392,34	1375761,35
9	389390,41	1375727,14	22	389395,16	1375764,79
10	389400,60	1375719,15	23	389396,64	1375763,57
11	389376,94	1375672,19	24	389397,58	1375764,74
12	389399,19	1375654,64	25	389399,28	1375763,35
13	389405,75	1375663,04	26	389398,34	1375762,18
14	389409,31	1375667,60	19	389399,80	1375760,98

В том числе часть земельного участка :чзу17 S= 4042 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 2825кв.м. Координаты :ЧЗУ17:

№	X	Y	№	X	Y
1	389346,61	1375806,71	12	389399,19	1375654,64
2	389338,26	1375813,25	13	389405,75	1375663,04
3	389317,61	1375784,67	14	389409,31	1375667,60
4	389324,77	1375778,89	15	389415,46	1375675,49
5	389326,62	1375777,36	16	389452,77	1375723,34
6	389348,40	1375759,29	17	389413,05	1375754,52
7	389370,65	1375742,26	18	389408,54	1375758,08
8	389386,65	1375730,02	1	389346,61	1375806,71
9	389390,41	1375727,14	19	389369,83	1375756,45
10	389400,60	1375719,15	20	389370,81	1375757,68
11	389376,94	1375672,19	21	389367,69	1375760,21

№	X	Y
22	389366,66	1375758,94
23	389363,94	1375761,13
24	389365,85	1375763,49
25	389363,19	1375765,64
26	389362,39	1375764,66
27	389362,09	1375764,89
28	389362,89	1375765,89
29	389359,51	1375768,62
30	389358,71	1375767,62
31	389358,40	1375767,88
32	389357,87	1375767,21
33	389353,90	1375770,43
34	389355,29	1375772,14
35	389350,21	1375776,25
36	389348,82	1375774,54
37	389347,46	1375775,64
38	389345,79	1375773,57
39	389335,93	1375781,53
40	389336,21	1375781,87
41	389337,20	1375781,07
42	389340,27	1375784,79
43	389339,24	1375785,63
44	389339,48	1375785,92
45	389340,48	1375785,12
46	389343,33	1375788,65
47	389342,37	1375789,42
48	389342,14	1375791,65
49	389343,79	1375793,70
50	389344,72	1375792,95
51	389346,25	1375794,83
52	389349,35	1375795,17
53	389351,70	1375793,27
54	389352,47	1375794,22
55	389358,32	1375789,48
56	389357,17	1375788,07
57	389360,66	1375785,25
58	389361,50	1375786,27
59	389388,34	1375764,58
60	389387,50	1375763,54
61	389389,66	1375761,80
62	389390,46	1375762,80
63	389390,76	1375762,55
64	389389,96	1375761,55
65	389392,69	1375759,34
66	389393,50	1375760,34
67	389393,79	1375760,10

№	X	Y
68	389392,99	1375759,11
69	389395,82	1375756,82
70	389396,62	1375757,81
71	389396,92	1375757,57
72	389396,11	1375756,58
73	389401,24	1375752,42
74	389402,06	1375753,43
75	389402,35	1375753,19
76	389401,54	1375752,19
77	389401,72	1375752,05
78	389392,17	1375740,24
79	389392,09	1375740,30
80	389391,29	1375739,30
81	389391,00	1375739,54
82	389391,80	1375740,54
83	389389,25	1375742,60
84	389388,45	1375741,60
85	389388,15	1375741,84
86	389388,96	1375742,84
87	389386,21	1375745,07
88	389385,40	1375744,07
89	389385,11	1375744,30
90	389385,91	1375745,30
91	389383,37	1375747,35
92	389384,55	1375748,80
93	389381,90	1375750,96
94	389381,05	1375749,91
95	389380,75	1375750,15
96	389381,07	1375750,57
97	389380,77	1375750,81
98	389381,58	1375751,81
99	389378,66	1375754,16
100	389377,86	1375753,16
101	389377,53	1375753,43
102	389377,83	1375753,80
103	389372,10	1375758,45
104	389370,22	1375756,13
19	389369,83	1375756,45
105	389399,80	1375760,98
106	389396,98	1375757,54
107	389392,34	1375761,35
108	389395,16	1375764,79
109	389396,64	1375763,57
110	389397,58	1375764,74
111	389399,28	1375763,35
112	389398,34	1375762,18

№	X	Y
105	389399,80	1375760,98
113	389396,53	1375734,46
114	389405,79	1375745,73
115	389408,57	1375743,49
116	389409,37	1375744,48
117	389409,67	1375744,25
118	389408,87	1375743,25
119	389411,75	1375740,92
120	389412,48	1375741,81
121	389412,77	1375741,57
122	389412,05	1375740,68
123	389417,19	1375736,52
124	389417,90	1375737,42
125	389418,20	1375737,19
126	389417,47	1375736,29
127	389420,44	1375733,89
128	389421,24	1375734,89
129	389421,54	1375734,65
130	389420,74	1375733,65
131	389425,62	1375729,71
132	389428,04	1375729,96
133	389428,84	1375730,94
134	389429,12	1375730,70
135	389428,32	1375729,71
136	389432,69	1375726,18
137	389433,59	1375727,10
138	389433,89	1375726,85
139	389433,08	1375725,85
140	389435,10	1375724,22
141	389438,33	1375724,57
142	389441,73	1375721,81
143	389440,77	1375720,63
144	389442,56	1375719,18
145	389442,89	1375716,09
146	389441,18	1375713,97
147	389442,27	1375713,09
148	389439,61	1375709,81
149	389438,64	1375710,60
150	389435,94	1375707,26
151	389436,91	1375706,47
152	389436,47	1375705,93
153	389436,94	1375705,56
154	389436,69	1375705,27
155	389436,24	1375705,63
156	389434,04	1375702,92
157	389435,04	1375702,11

№	X	Y
158	389434,80	1375701,82
159	389433,81	1375702,61
160	389430,43	1375702,25
161	389430,20	1375701,98
162	389429,22	1375702,79
163	389427,03	1375700,08
164	389428,02	1375699,27
165	389427,75	1375698,94
166	389427,37	1375699,24
167	389422,74	1375693,50
168	389425,05	1375691,63
169	389424,73	1375691,23
170	389423,47	1375692,26
171	389420,98	1375689,10
172	389422,25	1375688,08
173	389420,04	1375685,36
174	389417,69	1375687,27
175	389412,57	1375680,93
176	389413,57	1375680,13
177	389413,42	1375679,95
178	389415,01	1375678,65
179	389400,66	1375660,91
180	389383,56	1375674,73
181	389383,82	1375675,07
182	389384,82	1375674,26
183	389386,73	1375676,63
184	389385,74	1375677,43
185	389386,00	1375677,77
186	389386,40	1375677,44
187	389388,59	1375680,14
188	389386,73	1375681,64
189	389387,01	1375681,97
190	389388,01	1375681,17
191	389390,20	1375683,89
192	389389,20	1375684,69
193	389389,44	1375684,99
194	389390,43	1375684,18
195	389392,55	1375686,80
196	389391,56	1375687,61
197	389391,80	1375687,90
198	389392,80	1375687,10
199	389395,12	1375689,96
200	389396,57	1375688,79
201	389398,88	1375691,65
202	389396,15	1375693,86
203	389396,38	1375694,16

№	X	Y
204	389401,00	1375690,43
205	389416,61	1375709,75
206	389417,65	1375708,91
207	389419,43	1375711,03
208	389418,91	1375711,44
209	389419,19	1375711,78
210	389421,22	1375710,10
211	389421,35	1375710,25
212	389422,73	1375709,12
213	389425,03	1375711,96
214	389423,64	1375713,09
215	389424,94	1375714,70
216	389422,91	1375716,34
217	389422,11	1375715,37
218	389421,82	1375715,61
219	389422,61	1375716,59
220	389419,00	1375719,50
221	389418,21	1375718,52
222	389417,91	1375718,77
223	389418,71	1375719,75
224	389416,11	1375721,85
225	389415,31	1375720,87
226	389415,02	1375721,11
227	389414,23	1375720,14

№	X	Y
228	389413,94	1375720,39
229	389414,74	1375721,38
230	389412,66	1375723,07
231	389411,85	1375722,08
232	389411,51	1375722,35
233	389411,83	1375722,74
234	389409,13	1375724,92
235	389407,64	1375723,07
236	389407,31	1375723,35
237	389408,11	1375724,34
238	389405,40	1375726,54
239	389404,59	1375725,54
240	389404,29	1375725,78
241	389405,10	1375726,77
242	389402,48	1375728,89
243	389401,68	1375727,89
244	389401,38	1375728,14
245	389402,18	1375729,14
246	389399,32	1375731,45
247	389400,49	1375732,91
248	389397,63	1375735,22
249	389396,83	1375734,23
113	389396,53	1375734,46

Земельный участок 63:01:0621007:1571, изменяемый земельный участок 63:01:0621007:1571, S = 2981 кв.м., ВРИ 2.5– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), предусматривает исправление реестровой ошибки в части местоположения границ (накладывается на земельный участок 63:01:0621007:1).

№	X	Y
1	389390,41	1375727,14
2	389411,71	1375752,90
3	389413,05	1375754,52
4	389408,54	1375758,08
5	389346,61	1375806,71
6	389324,77	1375778,89
7	389326,62	1375777,36
8	389348,40	1375759,29
9	389370,65	1375742,26
10	389386,65	1375730,02

№	X	Y
1	389390,41	1375727,14
11	389399,80	1375760,98
12	389396,98	1375757,54
13	389392,34	1375761,35
14	389395,16	1375764,79
15	389396,64	1375763,57
16	389397,58	1375764,74
17	389399,28	1375763,35
18	389398,34	1375762,18
11	389399,80	1375760,98

Земельный участок :ЗУ17.1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ17.1, S=350 кв.м, ВРИ 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389346,61	1375806,71
2	389324,77	1375778,89
3	389317,61	1375784,67
4	389338,26	1375813,25
1	389346,61	1375806,71

Земельный участок :ЗУ18, о образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ18, S= 35 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый тепловым пунктом).

№	X	Y
1	388967,90	1375806,92
2	388969,99	1375809,71
3	388977,90	1375803,78
4	388975,75	1375800,93
5	388975,23	1375801,34
6	388970,40	1375805,07
7	388969,85	1375805,48
1	388967,90	1375806,92

Земельный участок :ЗУ19, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ19, S= 2345 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389024,80	1375900,70
2	389000,30	1375868,16
3	389007,34	1375862,59
4	388991,08	1375841,76
5	388959,72	1375865,89
6	388962,31	1375869,57
7	388962,62	1375869,98
8	388999,20	1375919,60
9	388999,45	1375919,92
10	389001,01	1375918,72
11	389010,42	1375911,52
12	389012,53	1375909,91
1	389024,80	1375900,70

В том числе часть земельного участка :чзу19 S= 1586 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S= 759 кв.м. Координаты :ЧЗУ19:

№	X	Y
1	389001,01	1375918,72
2	388993,90	1375909,01
3	388992,71	1375909,89
4	388990,29	1375906,79
5	388991,45	1375905,78
6	388964,20	1375869,16
7	388974,35	1375861,62
8	389010,42	1375911,52
9	389012,53	1375909,91
10	389024,80	1375900,70
11	389000,30	1375868,16
12	389007,34	1375862,59
13	388991,08	1375841,76
14	388959,72	1375865,89
15	388962,31	1375869,57
16	388962,62	1375869,98
17	388999,20	1375919,60
18	388999,45	1375919,92
1	389001,01	1375918,72

Земельный участок :ЗУ20, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ20, S= 3303 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель,

государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	388904,23	1375790,73	11	388973,92	1375819,04
2	388925,50	1375774,09	12	388991,08	1375841,76
3	388944,21	1375798,21	13	388959,72	1375865,89
4	388957,35	1375788,50	14	388957,37	1375862,66
5	388962,27	1375795,68	15	388956,76	1375861,79
6	388969,85	1375805,48	16	388956,20	1375861,00
7	388967,90	1375806,92	17	388914,50	1375804,62
8	388969,99	1375809,71	1	388904,23	1375790,73
9	388958,48	1375817,82			
10	388964,37	1375825,42			

В том числе часть земельного участка :чзу20 S= 2158 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1145 кв.м. Координаты :ЧЗУ20:

№	X	Y	№	X	Y
1	388904,23	1375790,73	29	388951,39	1375830,65
2	388925,50	1375774,09	30	388952,08	1375830,04
3	388944,21	1375798,21	31	388950,81	1375828,41
4	388957,35	1375788,50	32	388950,12	1375828,98
5	388962,27	1375795,68	33	388945,80	1375823,24
6	388969,85	1375805,48	34	388946,72	1375822,56
7	388967,90	1375806,92	35	388945,52	1375820,91
8	388969,99	1375809,71	36	388944,59	1375821,68
9	388958,48	1375817,82	36	388944,59	1375821,68
10	388964,37	1375825,42	37	388942,75	1375819,16
11	388973,87	1375819,08	38	388943,62	1375818,51
12	388991,08	1375841,76	39	388942,31	1375816,81
13	388959,72	1375865,89	40	388941,53	1375817,44
14	388957,37	1375862,66	41	388937,61	1375812,37
15	388956,76	1375861,79	42	388938,48	1375811,71
16	388956,20	1375861,00	43	388937,42	1375810,37
17	388914,50	1375804,62	44	388936,60	1375811,02
1	388904,23	1375790,73	45	388932,69	1375805,83
18	388905,60	1375791,27	46	388933,65	1375805,06
19	388920,97	1375811,66	47	388932,58	1375803,59
20	388920,36	1375812,18	48	388931,67	1375804,33
21	388940,42	1375839,18	49	388921,26	1375790,52
22	388941,21	1375838,62	50	388922,07	1375789,78
23	388956,67	1375859,17	51	388920,94	1375788,20
24	388966,92	1375851,60	52	388920,06	1375788,81
25	388962,85	1375845,83	53	388916,12	1375783,39
26	388963,74	1375845,18	18	388905,60	1375791,27
27	388962,54	1375843,57			
28	388961,65	1375844,32			

Земельный участок :ЗУ21, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ21, S= 34 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389026,66	1375757,41
2	389023,46	1375753,55
3	389018,25	1375757,90
4	389021,52	1375761,74
1	389026,66	1375757,41

Земельный участок :ЗУ22, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ22, S= 4798 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388925,49	1375774,08
2	389003,78	1375712,73
3	389037,30	1375756,43
4	388978,92	1375799,31
5	388971,29	1375788,90
6	388962,27	1375795,68
7	388957,35	1375788,50
8	388944,21	1375798,21
1	388925,49	1375774,08
9	389026,66	1375757,41
10	389023,46	1375753,55
11	389018,25	1375757,90
12	389021,52	1375761,74
9	389026,66	1375757,41

В том числе часть земельного участка :чзу22 S= 3878 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=920 кв.м. Координаты :ЧЗУ22:

№	X	Y
1	388925,49	1375774,08
2	389003,78	1375712,73
3	389037,30	1375756,43
4	388978,92	1375799,31
5	388971,29	1375788,90
6	388962,27	1375795,68
7	388957,35	1375788,50
8	388944,21	1375798,21
1	388925,49	1375774,08
9	389026,66	1375757,41
10	389023,46	1375753,55
11	389018,25	1375757,90
12	389021,52	1375761,74
9	389026,66	1375757,41
13	389000,14	1375725,47
14	388942,88	1375769,48
15	388950,72	1375779,48
16	388997,80	1375743,26
17	388998,39	1375744,00
18	389000,15	1375742,72
19	388999,58	1375741,93
20	389008,03	1375735,38
13	389000,14	1375725,47

Земельный участок :ЗУ23, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ23, S= 59 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389082,43	1375864,20
2	389078,84	1375859,60

3	389070,83	1375865,70
4	389074,36	1375870,32
1	389082,43	1375864,20

Земельный участок 63:01:0621007:261, изменяемый земельный участок с кадастровым номером 63:01:0621007:261, S= 3050 кв.м, в результате образования земельных участков с условными номерами**:261:ЗУ1,:261:ЗУ2.** Провести смену ВРИ земельного участка с «Для объектов жилой застройки (для строительства жилой застройки и организации строительной площадки)» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

№	X	Y	№	X	Y
1	389273,61	1375578,42	7	389270,30	1375630,67
2	389278,12	1375584,14	8	389257,95	1375639,36
3	389273,85	1375587,46	9	389246,18	1375644,34
4	389293,41	1375614,64	10	389229,76	1375658,09
5	389274,82	1375629,48	11	389206,84	1375629,71
6	389272,65	1375630,13	1	389273,61	1375578,42

В том числе часть земельного участка :261/чзу1 S= 2019 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1031 кв.м. Координаты :261/чзу1:

№	X	Y	№	X	Y
1	389273,61	1375578,42	25	389231,03	1375626,20
2	389278,12	1375584,14	26	389230,03	1375626,93
3	389273,85	1375587,46	27	389229,78	1375626,56
4	389293,41	1375614,64	28	389225,24	1375629,91
5	389274,82	1375629,48	29	389224,46	1375628,79
6	389272,65	1375630,13	30	389224,02	1375629,13
7	389270,30	1375630,67	31	389224,77	1375630,27
8	389257,95	1375639,36	32	389221,06	1375633,44
9	389246,18	1375644,34	33	389220,70	1375637,62
10	389229,76	1375658,09	34	389222,32	1375639,85
11	389206,84	1375629,71	35	389221,65	1375641,49
1	389273,61	1375578,42	36	389223,57	1375643,94
12	389256,44	1375612,07	37	389225,91	1375644,16
13	389253,81	1375608,38	38	389227,66	1375646,56
14	389246,99	1375613,95	39	389228,97	1375645,64
15	389248,13	1375615,18	40	389232,23	1375650,23
16	389245,71	1375617,10	41	389242,39	1375642,04
17	389244,90	1375616,04	42	389240,78	1375639,85
18	389244,43	1375616,37	43	389242,14	1375638,84
19	389245,46	1375617,88	44	389241,50	1375637,95
20	389242,89	1375620,05	45	389246,01	1375634,94
21	389241,31	1375617,90	46	389247,46	1375636,95
22	389238,13	1375620,47	47	389249,44	1375635,42
23	389237,21	1375619,21	48	389250,33	1375636,62
24	389230,20	1375624,92	49	389252,44	1375635,20

№	X	Y	№	X	Y
50	389251,55	1375633,97	57	389260,84	1375605,86
51	389252,33	1375633,44	58	389262,17	1375607,67
52	389252,69	1375633,91	59	389261,31	1375608,31
53	389275,15	1375616,36	60	389260,31	1375607,00
54	389265,57	1375603,97	61	389257,69	1375609,15
55	389265,35	1375604,16	62	389258,69	1375610,35
56	389264,32	1375602,91	12	389256,44	1375612,07

Земельный участок 63:01:0621007:261:ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :261:ЗУ2, S= 134 кв.м, ВРИ 3.1.1 – предоставление коммунальных услуг, образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:01:0621007:261, с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

№	X	Y
1	389253,47	1375569,69
2	389259,15	1375576,76
3	389247,41	1375586,23
4	389241,78	1375579,54
1	389253,47	1375569,69

Земельный участок :ЗУ24, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ24, S= 10614 кв.м, 2.6– многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем объединения земельных участков с КН 63:01:0621007:969, КН 63:01:0621007:1282 и 63:01:0621007:261:ЗУ1. (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y	№	X	Y
1	389273,61	1375578,42	11	389273,85	1375587,46
2	389206,84	1375629,71	12	389278,12	1375584,14
3	389168,98	1375582,83	13	389274,40	1375579,42
4	389235,65	1375530,26	1	389273,61	1375578,42
5	389235,65	1375530,27	14	389247,41	1375586,23
6	389276,88	1375497,76	15	389259,15	1375576,76
7	389296,31	1375522,69	16	389253,47	1375569,69
8	389340,50	1375579,35	17	389241,78	1375579,54
9	389294,14	1375615,57	14	389247,41	1375586,23
10	389293,41	1375614,64			

В том числе часть земельного участка :чзу24 S= 6400 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=4214 кв.м. Координаты :ЧЗУ24:

№	X	Y	№	X	Y
1	389273,61	1375578,42	9	389294,14	1375615,57
2	389206,84	1375629,71	10	389293,41	1375614,64
3	389168,98	1375582,83	11	389273,85	1375587,46
4	389235,65	1375530,26	12	389278,12	1375584,14
5	389235,65	1375530,27	13	389274,40	1375579,42
6	389276,88	1375497,76	1	389273,61	1375578,42
7	389296,31	1375522,69	14	389247,41	1375586,23
8	389340,50	1375579,35	15	389259,15	1375576,76

№	X	Y
16	389253,47	1375569,69
17	389241,78	1375579,54
14	389247,41	1375586,23
18	389307,37	1375587,87
19	389306,53	1375586,83
20	389308,56	1375585,22
21	389309,35	1375586,22
22	389312,22	1375583,96
23	389314,59	1375583,89
24	389315,43	1375584,95
25	389315,74	1375584,70
26	389314,91	1375583,65
27	389319,39	1375580,12
28	389320,22	1375581,17
29	389320,54	1375580,93
30	389319,70	1375579,88
31	389321,75	1375578,26
32	389324,60	1375578,84
33	389328,05	1375576,12
34	389327,11	1375574,95
35	389328,92	1375573,53
36	389329,34	1375570,52
37	389327,66	1375568,41
38	389328,76	1375567,54
39	389326,23	1375564,36
40	389325,12	1375565,22
41	389322,38	1375561,76
42	389324,68	1375559,97
43	389324,43	1375559,65
44	389323,40	1375560,46
45	389320,85	1375557,25
46	389321,88	1375556,45
47	389321,63	1375556,13
48	389320,61	1375556,94
49	389317,49	1375556,69
50	389315,49	1375554,14
51	389316,49	1375553,36
52	389316,24	1375553,04
53	389315,24	1375553,83
54	389312,84	1375550,75
55	389314,09	1375549,77
56	389313,85	1375549,46
57	389312,58	1375550,45
58	389308,56	1375545,33
59	389309,83	1375544,34
60	389309,58	1375544,03

№	X	Y
61	389308,32	1375545,02
62	389305,91	1375541,95
63	389307,06	1375541,05
64	389306,81	1375540,73
65	389305,66	1375541,64
66	389303,44	1375538,80
67	389289,13	1375520,79
68	389290,39	1375519,75
69	389290,15	1375519,46
70	389288,88	1375520,46
71	389285,40	1375516,07
72	389286,68	1375515,06
73	389286,44	1375514,76
74	389285,17	1375515,77
75	389282,37	1375512,23
76	389284,58	1375510,49
77	389282,05	1375507,31
78	389281,11	1375508,05
79	389279,60	1375506,13
80	389276,54	1375505,77
81	389274,16	1375507,64
82	389273,03	1375506,23
83	389267,50	1375510,57
84	389267,26	1375510,28
85	389266,97	1375510,51
86	389267,86	1375511,65
87	389266,31	1375512,86
88	389267,14	1375513,90
89	389264,59	1375515,90
90	389263,77	1375514,86
91	389263,46	1375515,09
92	389264,29	1375516,13
93	389260,97	1375518,74
94	389260,14	1375517,70
95	389259,85	1375517,94
96	389261,41	1375519,92
97	389258,88	1375521,90
98	389258,05	1375520,87
99	389257,93	1375520,97
100	389256,87	1375519,63
101	389256,58	1375519,89
102	389257,43	1375520,94
103	389255,00	1375522,83
104	389254,15	1375521,77
105	389253,85	1375522,01
106	389254,20	1375522,45

№	X	Y
107	389251,44	1375524,61
108	389249,89	1375522,69
109	389246,59	1375525,25
110	389247,44	1375526,30
111	389244,74	1375528,40
112	389243,89	1375527,35
113	389243,60	1375527,58
114	389244,44	1375528,63
115	389241,59	1375530,85
116	389242,78	1375532,34
117	389240,05	1375534,45
118	389239,20	1375533,40
119	389235,87	1375535,95
120	389236,96	1375537,39
121	389236,60	1375537,62
122	389236,01	1375536,95
123	389233,15	1375538,87
124	389230,78	1375535,89
125	389225,88	1375539,87
126	389226,69	1375540,90
127	389225,40	1375541,93
128	389226,21	1375543,05
129	389223,85	1375544,97
130	389223,34	1375544,41
131	389220,53	1375546,58
132	389219,28	1375545,05
133	389214,99	1375548,36
134	389216,11	1375549,62
135	389214,46	1375550,90
136	389213,71	1375549,87
137	389213,32	1375550,17
138	389214,13	1375551,23
139	389211,65	1375553,10
140	389210,90	1375552,04
141	389210,43	1375552,40
142	389211,18	1375553,40
143	389209,01	1375555,13
144	389208,25	1375554,07
145	389208,00	1375554,24
146	389208,78	1375555,35
147	389206,17	1375557,30
148	389205,50	1375556,38
149	389205,21	1375556,58
150	389205,90	1375557,58
151	389203,54	1375559,30
152	389202,90	1375558,32

№	X	Y
153	389202,62	1375558,54
154	389203,34	1375559,60
155	389201,84	1375560,80
156	389201,14	1375559,80
157	389200,78	1375560,08
158	389201,48	1375561,08
159	389200,13	1375562,18
160	389200,91	1375563,17
161	389199,01	1375564,53
162	389198,23	1375563,49
163	389197,91	1375563,81
164	389199,08	1375565,31
165	389196,15	1375567,45
166	389195,35	1375566,52
167	389187,56	1375572,74
168	389185,93	1375570,57
169	389185,27	1375571,11
170	389185,70	1375571,61
171	389180,22	1375575,64
172	389181,33	1375577,14
173	389178,66	1375578,93
174	389178,38	1375581,99
175	389179,83	1375583,94
176	389178,99	1375584,49
177	389181,50	1375587,89
178	389183,51	1375586,05
179	389190,63	1375594,52
180	389188,02	1375596,47
181	389189,98	1375599,31
182	389188,86	1375600,22
183	389189,13	1375600,60
184	389190,27	1375599,71
185	389190,90	1375600,52
186	389189,76	1375601,35
187	389190,13	1375601,83
188	389191,20	1375600,95
189	389192,33	1375602,33
190	389191,13	1375603,27
191	389191,43	1375603,68
192	389192,64	1375602,73
193	389194,35	1375604,92
194	389193,14	1375605,79
195	389193,40	1375606,13
196	389194,60	1375605,26
197	389196,56	1375607,76
198	389195,35	1375608,72

№	X	Y
199	389195,59	1375609,08
200	389196,86	1375608,16
201	389198,64	1375610,36
202	389197,43	1375611,26
203	389197,73	1375611,77
204	389199,03	1375610,78
205	389200,73	1375612,93
206	389199,38	1375613,94
207	389199,70	1375614,34
208	389201,00	1375613,35
209	389201,64	1375614,29
210	389200,41	1375615,29
211	389200,74	1375615,72
212	389202,05	1375614,68
213	389203,47	1375616,55
214	389202,02	1375617,56
215	389204,12	1375620,06
216	389209,61	1375615,59
217	389210,06	1375616,17
218	389211,06	1375615,45
219	389210,64	1375614,78
220	389216,32	1375610,41
221	389214,04	1375607,68
222	389215,38	1375606,73
223	389214,90	1375606,15
224	389214,38	1375606,71
225	389209,87	1375600,89
226	389210,90	1375600,11
227	389205,91	1375593,48
228	389204,69	1375594,29
229	389202,63	1375591,67
230	389203,80	1375590,78
231	389203,52	1375590,42
232	389202,26	1375591,25
233	389199,48	1375587,69
234	389197,50	1375585,10
235	389198,78	1375584,07
236	389197,61	1375582,40
237	389202,65	1375578,53
238	389204,32	1375581,09
239	389211,98	1375575,13
240	389210,70	1375573,18
241	389216,38	1375568,76
242	389218,41	1375570,62
243	389219,55	1375569,95
244	389221,31	1375572,24

№	X	Y
245	389227,71	1375566,83
246	389226,79	1375565,58
247	389225,35	1375566,58
248	389223,84	1375564,52
249	389247,95	1375545,13
250	389248,73	1375546,24
251	389251,89	1375543,94
252	389251,05	1375542,88
253	389254,14	1375540,49
254	389255,18	1375541,77
255	389255,48	1375541,54
256	389254,44	1375540,25
257	389257,32	1375538,01
258	389258,35	1375539,30
259	389260,93	1375537,31
260	389259,89	1375536,02
261	389262,97	1375533,61
262	389263,83	1375534,66
263	389264,12	1375534,43
264	389263,28	1375533,38
265	389265,87	1375531,36
266	389267,07	1375532,87
267	389271,09	1375529,71
268	389270,28	1375528,67
269	389275,52	1375524,56
270	389276,82	1375526,20
271	389278,20	1375525,12
272	389280,01	1375527,41
273	389278,97	1375528,23
274	389279,24	1375528,54
275	389275,36	1375531,59
276	389275,61	1375531,91
277	389276,64	1375531,11
278	389278,55	1375533,55
279	389277,52	1375534,35
280	389277,78	1375534,66
281	389278,24	1375534,29
282	389280,41	1375537,05
283	389278,51	1375538,52
284	389278,76	1375538,84
285	389279,81	1375538,02
286	389281,90	1375540,68
287	389280,84	1375541,50
288	389281,10	1375541,82
289	389282,14	1375541,00
290	389284,28	1375543,71

№	X	Y
291	389283,23	1375544,53
292	389283,45	1375544,81
293	389284,50	1375544,00
294	389286,78	1375546,90
295	389288,29	1375545,74
296	389290,45	1375548,49
297	389289,42	1375549,28
298	389289,88	1375549,86
299	389290,89	1375549,06
300	389292,80	1375551,50
301	389291,71	1375552,37
302	389291,95	1375552,68
303	389292,35	1375552,37
304	389294,51	1375555,13
305	389292,62	1375556,60
306	389292,86	1375556,91
307	389293,97	1375556,06
308	389296,07	1375558,73
309	389294,97	1375559,59
310	389295,22	1375559,90
311	389296,33	1375559,04
312	389298,43	1375561,72
313	389297,32	1375562,58
314	389297,57	1375562,89
315	389298,67	1375562,04
316	389300,89	1375564,87
317	389302,39	1375563,69
318	389304,50	1375566,37
319	389303,47	1375567,17
320	389303,71	1375567,48
321	389309,46	1375562,98
322	389311,94	1375566,12
323	389310,51	1375567,23
324	389311,88	1375568,96
325	389309,83	1375570,57
326	389309,03	1375569,54
327	389308,71	1375569,80
328	389309,51	1375570,82
329	389305,90	1375573,65
330	389305,09	1375572,63
331	389304,78	1375572,89
332	389305,58	1375573,91
333	389303,00	1375575,93
334	389302,20	1375574,91
335	389301,73	1375575,28
336	389300,43	1375573,63
337	389299,96	1375574,01
338	389300,76	1375575,03
339	389297,78	1375577,40
340	389296,99	1375576,39
341	389296,67	1375576,63
342	389296,97	1375577,03
343	389291,73	1375581,20
344	389289,88	1375578,84
345	389289,49	1375579,15
346	389290,41	1375580,32
347	389286,64	1375583,29
348	389285,62	1375582,00
349	389283,18	1375583,91
350	389285,14	1375586,38
351	389282,46	1375588,48
352	389281,66	1375587,47
353	389281,34	1375587,72
354	389282,15	1375588,74
355	389278,69	1375591,46
356	389277,88	1375590,43
357	389277,64	1375590,63
358	389287,71	1375603,33
18	389307,37	1375587,87

Земельный участок 63:01:0621007:261:ЗУ1.**,** образуемый земельный участок с условным номером :261:ЗУ1, S = 5004 кв.м, ВРИ 2.6 – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован путем раздела земельного участка с кадастровым номером 63:01:0621007:261, с сохранением исходного в измененных границах (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	389235,65	1375530,26
2	389273,61	1375578,42
3	389206,84	1375629,71
4	389168,98	1375582,83
1	389235,65	1375530,26
5	389253,47	1375569,69
6	389241,78	1375579,54
7	389247,41	1375586,23
8	389259,15	1375576,76
5	389253,47	1375569,69

Земельный участок 63:01:0621007:1599, земельный участок в отношении которого осуществлен государственный кадастровый учет, S= 4846 кв.м, ВРИ - Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (для строительства жилой застройки и организации строительной площадки). Провести смену ВРИ земельного участка с «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов (для строительства жилой застройки и организации строительной площадки» на «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (ВРИ 2.6). Правилами землепользования и застройки предусмотрена смена вида разрешенного использования.

Примечания:

1. Линия регулирования застройки (линия отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений) установлена с отступом от красной линии внутрь квартала – 0 м.

2. При постановке земельных участков на государственный кадастровый учет границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе охранные зоны соответствующих коммуникаций по сведениям ЕГРН находятся в границе разрабатываемого проекта межевания, а именно: 63:01-6.2591, 63:01-6.3836, 63:01-6.1018, 63:01-6.3473, 63:01-6.3294, 63:01-6.3884, 63:01-6.276, 63:01-6.38. Граница проектирования полностью располагается в зонах с особыми условиями использования территории: 63:00-6.391, 63:00-6.390, 63:00-6.109.

3. В границах разработки ПМТ объекты культурного наследия отсутствуют.

4. В границах разработки ПМТ границы публичных сервитутов отсутствуют.

5. В границах разработки ПМТ сведения об особо охраняемых природных территориях отсутствуют.

6. Проектом межевания не предусмотрено резервирование и (или) изъятие для государственных и муниципальных нужд земельных участков.

7. Границы образуемых земельных участков и зон с особыми условиями использования территории позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

8. В соответствии со статьей 36 п.8 Градостроительного кодекса РФ: «Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов, культурного наследия».

9. В соответствии с письмом Министерства экономического развития РФ от 27.09.2011 № д23-4059 «О возможности расположения на земельном участке нескольких многоквартирных домов», отдельно стоящие многоквартирные дома, расположенные на одном земельном участке и объединенные общим инженерным оборудованием, могут рассматриваться как составная часть сложного недвижимого имущества – имущества общего пользования собственников помещений в многоквартирном доме.

10. В соответствии с постановлением Пленума Верховного Суда РФ№10, Пленума ВАС РФ №22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав», если земельный участок под многоквартирным жилым домом сформирован до введения в действие Жилищного кодекса РФ и в отношении него проведен государственный кадастровый учет, право общей долевой собственности на него у собственников помещений в многоквартирном доме возникает в силу закона с момента проведения государственного кадастрового учета.

11. В соответствии с приказом Минстроя РФ от 07.03.2019 №153/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома», размер образуемого земельного участка определяется исходя из территории, необходимой для обеспечения функционирования (обслуживания) площади многоквартирного дома, с учетом соблюдения требований

градостроительных нормативов, противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями и иных норм, обеспечивающих нормальные условия проживания и пребывания граждан в многоквартирном доме, обслуживания данного дома и иных объектов,

входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

12. Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г.№18-30 и с учетом фактического землепользования.

В связи с невозможностью обеспечения читаемости красных линий, по причине близкого расположения, ниже приводится порядок утверждения и отмены красных линий в границах улиц Николая Панова, Пошипниковой, Ерошевского, Гая.

Ведомость координат отменяемых красных линий

№	X	Y
1	389452,77	1375723,34
2	389275,68	1375862,41
3	389105,62	1375632,78
4	389276,88	1375497,76
1	389452,77	1375723,34

Ведомость координат утверждаемых красных линий:

№	X	Y
1	389452,77	1375723,34
2	389275,68	1375862,41
5	389274,33	1375863,46
6	389219,40	1375786,41
7	389193,87	1375750,59
8	389168,14	1375713,94

№	X	Y
9	389144,45	1375681,11
10	389123,74	1375655,10
3	389105,62	1375632,78
4	389276,88	1375497,76
1	389452,77	1375723,34

В связи с невозможностью обеспечения читаемости красных линий, по причине близкого расположения, ниже приводится порядок утверждения и отмены красных линий в границах улиц Николая Панова, Пошипниковой, Ерошевского, Московское шоссе.

Ведомость координат отменяемых красных линий

№	X	Y
1	389074,19	1376019,00
2	388905,72	1375790,74
3	389087,92	1375646,69
4	389255,35	1375876,74
1	389074,19	1376019,00

Ведомость координат утверждаемых красных линий:

№	X	Y
1	389073,31	1376020,01
5	389034,29	1375967,34
6	389021,09	1375949,50
10	388962,62	1375869,98
11	388962,31	1375869,57
12	388957,37	1375862,66

№	X	Y
13	388956,76	1375861,79
14	388956,20	1375861,00
15	388914,50	1375804,62
16	388904,81	1375791,52
2	388904,23	1375790,73
3	389087,92	1375646,69

№	X	Y
4	389255,35	1375876,74
17	389222,27	1375902,72

№	X	Y
18	389104,78	1375995,24
1	389073,31	1376020,01

13. В границах разработки ПМТ отсутствуют образуемые земельные участки, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

14. Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ8), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый этап – исправление реестровой ошибки в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 63:01:0621008:11, сведения о котором содержатся в ЕГРН:

63:01:0621008:11 (по адресу: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул.Подшипниковая, квартал 389, во дворе д.15, гараж б/н, S=27 кв.м, ВРИ «Для объектов общественно-делового значения (занимаемый капитальным гаражом)», дата постановки на кадастровый учет 16.08.2006 г.). (выписка из ЕГРН от 23.09.2021 № 99/2021/419509755);

2-ой этап образование земельного участка :ЗУ8 из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ11), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка :ЗУ11.1 с земельным участком 63:01:0621008:1270, сведения о котором содержатся в ЕГРН:

63:01:0621008:1270 (по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Ероошевского, дом № 51, S=1420 кв.м, ВРИ «занимаемый многоквартирным жилым домом с прилегающей территорией», дата постановки на кадастровый учет 23.10.2013 г). (выписка из ЕГРН от 14.08.2021 № 99/2021/411101907);

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ15), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка :ЗУ15.1 с земельными участками 63:01:0621007:1575, 63:01:0621007:1574, сведения о которых содержатся в ЕГРН:

63:01:0621007:1575 (по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова, S=2182 кв.м, ВРИ «для строительства жилой застройки (шестой пусковой комплекс ПК-6, жилой дом № 4, секции №№ 4, 5)», дата постановки на кадастровый учет 26.02.2015 г). (выписка из ЕГРН от 14.08.2021 № 99/2021/411099965);

63:01:0621007:1574 (по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова, S=4869 кв.м, ВРИ «для объектов жилой застройки (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», дата постановки на кадастровый учет 26.02.2015 г. (выписка из ЕГРН от 15.10.2021№ 99/2021/424133834);

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ17), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый – исправление реестровой ошибки в части местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 63:01:0621007:1571, сведения о котором содержатся в ЕГРН:

63:01:0621007:1571 (по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова, S=3010 кв.м, ВРИ «для строительства жилой застройки (восьмой пусковой комплекс ПК-8, жилой дом №5, секции №№ 5,6,7)», дата постановки на кадастровый учет 16.02.2015 г). (выписка из ЕГРН от 14.08.2021 № 99/2021/411100026);

2-ой этап – образование земельного участка путем объединения земельных участков 63:01:0621007:1571, 63:01:0621007:1546 с образуемым земельным участком :ЗУ17.1.

63:01:0621007:1546 (по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова, S=3536 кв.м, ВРИ «для объектов жилой застройки (для строительства жилой застройки (седьмой пусковой комплекс, жилой дом №5, секции №№1, 2, 3, 4))», дата постановки на кадастровый учет 09.10.2014 г). (выписка из ЕГРН от 15.10.2021№ 99/2021/424135087);

Для постановки на кадастровый учет земельного участка, занимаемого многоквартирным жилым домом (:ЗУ24), сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести кадастровые работы:

1-ый этап – образование земельного участка 63:01:0621007:261:ЗУ1, путем раздела земельного участка 63:01:0621007:261 с сохранением исходного в измененных границах, сведения о котором содержатся в ЕГРН:

63:01:0621007:261 (по адресу: Российская Федерация, Самарская область, город Самара, Октябрьский район, в границах улиц Подшипниковой, Ерошевского, Гая, Николая Панова, S=8187,5 кв.м, ВРИ «для объектов жилой застройки (для строительства жилой застройки и организации строительной площадки», дата постановки на кадастровый учет 20.10.2008 г). (выписка из ЕГРН от 15.10.2021№ 99/2021/424184084);

2-ой этап - образование земельного участка путем объединения земельных участков 63:01:0621007:969, КН 63:01:0621007:1282 и 63:01:0621007:261:ЗУ1.