

**ПРИЛОЖЕНИЕ №26**  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОЗЕМСТРОЙ»**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-078-14122009

**Заказчик:** Департамент градостроительства городского округа Самара  
муниципальный контракт № 210709

**Проект межевания территории, занимаемой  
многоквартирными жилыми домами в городском округе  
Самара в границах улицы Гагарина, проспекта  
Карла Маркса, Клинического проезда.**

Шифр: 210709-2021/6-ПМТ (26)

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара (Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улицы Гагарина, проспекта Карла Маркса, Клинического проезда.) (далее- ПМТ) разработан на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 06.05.2021 № РД-670 « О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара».

Данный проект разработан в соответствии:

- Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее- Федеральный закон №218-ФЗ) иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара;

- Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 №18-30 (далее РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;

-Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 №539 (далее –Генеральный план);

-Правилами землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №б1 (далее – правила);

-Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее –СП), СНиПами, СанПИНами, техническими регламентами и др.

-Местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 №382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 №654 иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(35)						
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

**Целью подготовки проекта межевания территории являются:**

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара.
2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию, при условии, что такое установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					210709-2021/6-ПМТ(35)	Лист
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.		Подпись

**Раздел 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ.**

**2.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.**

**Земельный участок :ЗУ1, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ1, S=3823 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).**

№	X	Y
1	388227,49	1375762,98
2	388229,89	1375797,17
3	388231,73	1375835,09
4	388177,26	1375842,92
5	388177,26	1375836,95
6	388168,86	1375836,96
7	388166,01	1375799,99
8	388182,53	1375798,39
9	388200,85	1375764,58
1	388227,49	1375762,98

В том числе часть земельного участка :чзу1 S= 3042 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=781 кв.м Координаты :ЧЗУ1:

№	X	Y
1	388227,49	1375762,98
2	388229,89	1375797,17
3	388231,73	1375835,09
4	388177,26	1375842,92
5	388177,26	1375836,95
6	388168,86	1375836,96
7	388168,35	1375830,34
8	388223,33	1375826,37
9	388222,15	1375812,02
10	388167,28	1375816,41
11	388166,01	1375799,99
12	388182,53	1375798,39
13	388200,85	1375764,58
1	388227,49	1375762,98

**Земельный участок :ЗУ2, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ2, S=3691 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

								<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

№	X	Y
1	388225,33	1375731,96
2	388227,49	1375762,98
3	388200,85	1375764,58
4	388182,53	1375798,39
5	388166,01	1375799,99
6	388161,4	1375729,16
7	388168,61	1375710,1
1	388225,33	1375731,96

В том числе часть земельного участка :чзу2 S=2724 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=967 кв.м Координаты :ЧЗУ2:

№	X	Y
1	388225,33	1375731,96
2	388227,49	1375762,98
3	388200,85	1375764,58
4	388182,53	1375798,39
5	388179,70	1375798,66
6	388174,96	1375728,27
7	388161,40	1375729,16
8	388168,61	1375710,10
1	388225,33	1375731,96

**Земельный участок :ЗУ3**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ3, S=4147 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388189,54	1375654,72
2	388199,85	1375666,98
3	388247,53	1375692,33
4	388265,26	1375680,59
5	388277,88	1375699,62
6	388241,24	1375722,84
7	388225,33	1375731,96
8	388168,61	1375710,1
1	388189,54	1375654,72

В том числе часть земельного участка :чзу3 S=3677 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=470 кв.м. Координаты :ЧЗУ3:

№	X	Y
1	388189,54	1375654,72
2	388199,85	1375666,98
3	388247,53	1375692,33
4	388265,26	1375680,59
5	388277,88	1375699,62
6	388241,24	1375722,84
7	388225,33	1375731,96
8	388168,61	1375710,10

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

9	388189,54	1375654,72
11	388205,78	1375683,41
12	388193,81	1375716,26
13	388206,18	1375721,23
14	388218,36	1375688,10
15	388205,78	1375683,41

**Земельный участок :ЗУ4,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4, S=5219 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован путем объединения земельного участка с КН 63:01:0618001:290 и :ЗУ4.1.

№	X	Y
1	388189,54	1375654,72
2	388243,98	1375609,00
3	388249,77	1375604,41
4	388270,07	1375631,00
5	388267,02	1375633,34
6	388272,74	1375640,77
7	388275,79	1375638,41
8	388280,74	1375645,44
9	388271,78	1375651,73
10	388267,87	1375646,39
11	388260,45	1375651,93
12	388265,56	1375658,74
13	388272,99	1375653,38
14	388284,16	1375669,14
15	388293,89	1375662,64
16	388308,29	1375682,82
17	388293,40	1375693,01
18	388291,31	1375690,14
19	388285,31	1375694,92
20	388284,46	1375695,45
21	388277,88	1375699,62
22	388265,26	1375680,59
23	388247,53	1375692,33
24	388199,85	1375666,98
1	388189,54	1375654,72

В том числе часть земельного участка :чзу4 S=4070 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1149 кв.м. Координаты :ЧЗУ4:

№	X	Y
1	388199,85	1375666,98
2	388254,76	1375621,12
3	388243,98	1375609,00
4	388249,77	1375604,41
5	388270,07	1375631,00
6	388267,02	1375633,34
7	388272,74	1375640,77
8	388275,79	1375638,41
9	388280,74	1375645,44

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист
------

Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

**210709-2021/6-ПМТ(35)**

10	388271,78	1375651,73
11	388267,87	1375646,39
12	388260,45	1375651,93
13	388265,56	1375658,74
14	388272,99	1375653,38
15	388284,16	1375669,14
16	388293,89	1375662,64
17	388308,29	1375682,82
18	388293,40	1375693,01
19	388291,31	1375690,14
20	388285,31	1375694,92
21	388284,46	1375695,45
22	388277,88	1375699,62
23	388265,26	1375680,59
24	388247,53	1375692,33
1	388199,85	1375666,98

**Земельный участок :ЗУ4.1** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ4.1 S=4070 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388199,85	1375666,98
2	388254,76	1375621,12
3	388243,98	1375609,00
4	388249,77	1375604,41
5	388270,07	1375631,00
6	388267,02	1375633,34
7	388272,74	1375640,77
8	388275,79	1375638,41
9	388280,74	1375645,44
10	388271,78	1375651,73
11	388267,87	1375646,39
12	388260,45	1375651,93
13	388265,56	1375658,74
14	388272,99	1375653,38
15	388284,16	1375669,14
16	388293,89	1375662,64
17	388308,29	1375682,82
18	388293,40	1375693,01
19	388291,31	1375690,14
20	388285,31	1375694,92
21	388284,46	1375695,45
22	388277,88	1375699,62
23	388265,26	1375680,59
24	388247,53	1375692,33
1	388199,85	1375666,98

**Земельный участок :ЗУ5**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ5, S=3181 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>				Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					

собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388249,77	1375604,41
2	388270,07	1375631,00
3	388275,79	1375638,41
4	388280,74	1375645,44
5	388310,98	1375623,15
6	388289,70	1375598,68
7	388309,04	1375583,43
8	388312,61	1375582,16
9	388313,11	1375581,98
10	388340,80	1375560,70
11	388327,06	1375544,02
1	388249,77	1375604,41

В том числе часть земельного участка :чзу5 S=2179 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1002 кв.м. Координаты :ЧЗУ5:

№	X	Y
1	388315,18	1375553,30
2	388327,06	1375544,02
3	388340,80	1375560,70
4	388313,11	1375581,98
5	388312,61	1375582,16
6	388309,04	1375583,43
7	388289,70	1375598,68
8	388310,98	1375623,15
9	388280,74	1375645,44
10	388275,79	1375638,41
11	388270,07	1375631,00
12	388249,77	1375604,41
13	388261,15	1375595,53
14	388269,26	1375606,16
15	388323,21	1375563,49
1	388315,18	1375553,30

**Земельный участок :ЗУ6**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ6, S=1921 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388327,06	1375544,02
2	388340,80	1375560,70
3	388366,50	1375541,30
4	388375,42	1375552,15
5	388392,83	1375537,58
6	388386,44	1375512,73
7	388397,37	1375503,09
8	388390,30	1375494,80

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		



9	388370,26	1375510,69
10	388341,59	1375532,97
1	388327,06	1375544,02

В том числе части земельного участка :чзуб.1 S=1164 кв.м и :чзуб. S=118 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=639 кв.м Координаты :ЧЗУ6:

№	X	Y
1	388327,06	1375544,02
2	388340,80	1375560,70
3	388366,50	1375541,30
4	388375,42	1375552,15
5	388392,83	1375537,58
6	388386,44	1375512,73
7	388347,96	1375543,88
8	388340,36	1375533,91
1	388327,06	1375544,02
№	X	Y
1	388382,13	1375501,28
2	388389,36	1375510,12
3	388397,37	1375503,09
4	388390,30	1375494,80
1	388382,13	1375501,28

**Земельный участок :ЗУ7**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ7, S=1907 кв.м, ВРИ 2.5– среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый многоквартирным жилым домом).

№	X	Y
1	388 386,44	1 375 512,73
2	388 397,37	1 375 503,09
3	388 426,61	1 375 537,37
4	388 415,44	1 375 545,90
5	388 414,20	1 375 548,26
6	388 414,49	1 375 551,00
7	388 415,96	1 375 553,86
8	388 420,98	1 375 560,27
9	388 397,47	1 375 577,09
10	388 396,62	1 375 577,93
11	388 375,42	1 375 552,15
12	388 392,83	1 375 537,58
1	388 386,44	1 375 512,73

В том числе часть земельного участка :чзу7 S=1372 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=535 кв.м. Координаты :ЧЗУ7:

№	X	Y
1	388386,44	1375512,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист	
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

2	388408,97	1375540,45
3	388420,43	1375530,13
4	388426,61	1375537,37
5	388415,44	1375545,90
6	388414,20	1375548,26
7	388414,49	1375551,00
8	388415,96	1375553,86
9	388420,98	1375560,27
10	388397,47	1375577,09
11	388396,62	1375577,93
12	388375,42	1375552,15
13	388392,83	1375537,58
1	388386,44	1375512,73

**Земельный участок :ЗУ8**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8, S=4829 кв.м, ВРИ 2.5–среднеэтажная жилая застройка, образован путём объединения земельного участка с КН 63:01:0618001:1041 и :ЗУ8.1

№	X	Y
1	388426,61	1375537,37
2	388430,25	1375541,65
3	388494,84	1375618,07
4	388479,36	1375629,60
5	388477,71	1375627,16
6	388474,82	1375622,84
7	388468,81	1375615,15
8	388467,38	1375613,32
9	388465,53	1375610,96
10	388438,18	1375629,74
11	388434,31	1375626,78
12	388429,84	1375625,09
13	388415,60	1375634,56
14	388395,02	1375605,36
15	388393,91	1375603,13
16	388398,88	1375598,78
17	388397,82	1375597,52
18	388407,68	1375590,35
19	388397,47	1375577,09
20	388420,98	1375560,27
21	388415,96	1375553,86
22	388414,49	1375551,00
23	388414,20	1375548,26
24	388415,44	1375545,90
1	388426,61	1375537,37

В том числе часть земельного участка :чзу8 S=3588 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1241 кв.м. Координаты :ЧЗУ8:

№	X	Y
1	388430,25	1375541,65
2	388494,84	1375618,07

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

										Лист
<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>										
Изм.	Копуч.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата					

3	388479,36	1375629,60
4	388477,71	1375627,16
5	388474,82	1375622,84
6	388468,81	1375615,15
7	388467,38	1375613,32
8	388465,53	1375610,96
9	388438,18	1375629,74
10	388434,31	1375626,78
11	388429,84	1375625,09
12	388415,60	1375634,56
13	388395,02	1375605,36
14	388393,91	1375603,13
15	388398,88	1375598,78
16	388397,82	1375597,52
17	388407,68	1375590,35
18	388397,47	1375577,09
19	388420,98	1375560,27
20	388453,60	1375601,90
21	388455,70	1375600,33
22	388460,96	1375606,83
23	388462,14	1375605,95
24	388461,17	1375604,62
25	388471,11	1375596,53
26	388428,56	1375542,91
1	388430,25	1375541,65

**Земельный участок :ЗУ8.1,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ8.1, S=3588 кв.м, ВРИ 2.5–среднеэтажная жилая застройка, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

№	X	Y
1	388430,25	1375541,65
2	388494,84	1375618,07
3	388479,36	1375629,60
4	388477,71	1375627,16
5	388474,82	1375622,84
6	388468,81	1375615,15
7	388467,38	1375613,32
8	388465,53	1375610,96
9	388438,18	1375629,74
10	388434,31	1375626,78
11	388429,84	1375625,09
12	388415,60	1375634,56
13	388395,02	1375605,36
14	388393,91	1375603,13
15	388398,88	1375598,78
16	388397,82	1375597,52
17	388407,68	1375590,35
18	388397,47	1375577,09
19	388420,98	1375560,27
20	388453,60	1375601,90

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

21	388455,70	1375600,33
22	388460,96	1375606,83
23	388462,14	1375605,95
24	388461,17	1375604,62
25	388471,11	1375596,53
26	388428,56	1375542,91
1	388430,25	1375541,65

**Земельный участок :ЗУ9,** образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9, S=4397 кв.м, ВРИ 2.6-Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образование путем объединения земельного участка с КН 63:01:0618001:1040 и :ЗУ9.1.

№	X	Y
1	388494,84	1375618,07
2	388559,16	1375694,13
3	388562,20	1375697,84
4	388521,93	1375725,16
5	388469,85	1375652,39
6	388462,70	1375642,34
7	388461,58	1375640,63
8	388468,18	1375635,87
9	388468,75	1375636,78
10	388476,22	1375647,52
11	388476,47	1375647,42
12	388486,80	1375640,36
13	388479,36	1375629,60
14	388494,84	1375618,07
16	388544,58	1375702,05
17	388536,81	1375707,54
18	388538,81	1375710,15
19	388546,61	1375704,86
20	388544,58	1375702,05
22	388547,57	1375700,41
23	388545,08	1375702,09
24	388546,21	1375703,63
25	388547,00	1375703,74
26	388548,50	1375702,72
27	388548,68	1375701,95

В том числе часть земельного участка :чзу9 S=3356 кв.м для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования. Площадь земельного участка под объектом капитального строительства S=1041 кв.м. Координаты :ЧЗУ9:

№	X	Y
1	388494,84	1375618,07
2	388559,16	1375694,13
3	388562,20	1375697,84
4	388521,93	1375725,16
5	388469,85	1375652,39
6	388462,70	1375642,34
7	388461,58	1375640,63

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>			Лист
Изм.	Копч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

8	388468,18	1375635,87
9	388468,75	1375636,78
10	388476,22	1375647,52
11	388476,47	1375647,42
12	388486,80	1375640,36
13	388479,36	1375629,60
14	388494,84	1375618,07
16	388544,58	1375702,05
17	388536,81	1375707,54
18	388538,81	1375710,15
19	388546,61	1375704,86
20	388544,58	1375702,05
22	388547,57	1375700,41
23	388545,08	1375702,09
24	388546,21	1375703,63
25	388547,00	1375703,74
26	388548,50	1375702,72
27	388548,68	1375701,95
28	388547,57	1375700,41
30	388515,98	1375655,47
31	388511,33	1375649,85
32	388509,43	1375651,07
33	388503,16	1375643,16
34	388500,39	1375645,37
35	388499,77	1375644,66
36	388488,36	1375653,87
37	388519,24	1375692,98
38	388522,68	1375694,13
39	388524,59	1375696,23
40	388536,95	1375686,25
41	388531,07	1375678,47
42	388532,77	1375676,93
43	388528,19	1375670,83
44	388526,29	1375672,32
45	388514,15	1375656,96
46	388515,98	1375655,47

**Земельный участок :ЗУ9.1**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ9.1, S=3356 кв.м, ВРИ 2.6-Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

№	X	Y
1	388494,84	1375618,07
2	388559,16	1375694,13
3	388562,20	1375697,84
4	388521,93	1375725,16
5	388469,85	1375652,39

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>	Лист
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

6	388462,70	1375642,34
7	388461,58	1375640,63
8	388468,18	1375635,87
9	388468,75	1375636,78
10	388476,22	1375647,52
11	388476,47	1375647,42
12	388486,80	1375640,36
13	388479,36	1375629,60
14	388494,84	1375618,07
16	388544,58	1375702,05
17	388536,81	1375707,54
18	388538,81	1375710,15
19	388546,61	1375704,86
20	388544,58	1375702,05
22	388547,57	1375700,41
23	388545,08	1375702,09
24	388546,21	1375703,63
25	388547,00	1375703,74
26	388548,50	1375702,72
27	388548,68	1375701,95
28	388547,57	1375700,41
30	388515,98	1375655,47
31	388511,33	1375649,85
32	388509,43	1375651,07
33	388503,16	1375643,16
34	388500,39	1375645,37
35	388499,77	1375644,66
36	388488,36	1375653,87
37	388519,24	1375692,98
38	388522,68	1375694,13
39	388524,59	1375696,23
40	388536,95	1375686,25
41	388531,07	1375678,47
42	388532,77	1375676,93
43	388528,19	1375670,83
44	388526,29	1375672,32
45	388514,15	1375656,96
46	388515,98	1375655,47

**Земельный участок :ЗУ10**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ10, S=155 кв.м, ВРИ 3.1.1-Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый газорегуляторным пунктом).

№	X	Y
1	388469,85	1375652,39
2	388462,70	1375642,34
3	388452,57	1375649,44

Взам. инв. №					
Подпись и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата
<b>210709-2021/6-ПМТ(35)</b>					Лист

4 388459,97 1375659,82

1 388469,85 1375652,39

**Земельный участок :ЗУ11**, образуемый земельный участок с условным номером :ЗУ11, S=79 кв.м, ВРИ 3.1.1-Предоставление коммунальных услуг, образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена (фактически занимаемый трансформаторной подстанцией).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			210709-2021/6-ПМТ(35)						
			Изм.	Копуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	





состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а также доступ к такому дому и иным подобным объектам.

11. Красные линии в границах разработки проекта межевания устанавливаются и принимаются в соответствии со Схемой №5, Генерального плана городского округа Самара, утвержденным решением городской Думы от 20.03.2008г. №539, Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС-30-201-98, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 г.№18-30 и с учетом фактического землепользования.

Красные линии в соответствии со Схемой №5 Генерального плана городского округа Самара, утвержденным решением городской Думы от 20.03.2008 г. №539 в границах разработки ПМТ имеют координаты:

№	X	Y
1	388572,34	1375708,27
2	388390,07	1375494,53
3	388341,59	1375532,97
4	388315,28	1375552,98
5	388261,93	1375594,77
6	388243,19	1375609,63
7	388189,54	1375654,72
8	388161,40	1375729,16
9	388200,64	1376332,24
10	388200,64	1376333,66

12. В границах разработки ПМТ отсутствуют образуемые земельные участки, которые отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

13. Для постановки на кадастровый учет земельного участка занимаемого многоквартирным жилым домом :ЗУ4, сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка :ЗУ4.1 с земельным участком, 63:01:0618001:290 (по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Гагарина, дом № 8, S=1149 кв.м, ВРИ «занимаемый многоквартирным жилым домом», дата постановки на кадастровый учет 20.12.2010г., дата внесения изменений 10.01.2021 г.), сведения о котором содержатся в ЕГРН (выписка из ЕГРН от 01.09.2021 №99/2021/414547114);

Для постановки на кадастровый учет земельного участка занимаемого многоквартирным жилым домом :ЗУ8, сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка :ЗУ8.1 с земельным участком 63:01:0618001:1041 (по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, проспект Карла Маркса, д.163, S=1 240 кв.м, ВРИ «Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, проспект Карла Маркса, д.163», дата постановки на кадастровый учет 07.11.2011г., дата внесения изменений 10.01.2021 г.), сведения о котором содержатся в ЕГРН (выписка из ЕГРН от 01.09.2021 №99/2021/414575826);

Для постановки на кадастровый учет земельного участка занимаемого многоквартирным жилым домом :ЗУ9, сформированным в данном проекте межевания территории, необходимо провести работы по объединению образуемого земельного участка :ЗУ9.1 с земельным участком 63:01:0618001:1040 (по адресу: Самарская область, город Самара, Октябрьский район, проспект Карла Маркса, дом № 165, S=1042 кв.м, ВРИ «занимаемого многоквартирным жилым домом», дата постановки на кадастровый учет 28.10.2011г., дата внесения изменений 10.01.2021 г.), сведения о котором содержатся в ЕГРН (выписка из ЕГРН от 01.09.2021 №99/2021/414592488);

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Лист

210709-2021/6-ПМТ(35)

Изм. Колуч. Лист Недок. Подпись Дата