

СОГЛАСОВАНО  
Глава городского округа Самара  
\_\_\_\_\_ Е.В.Лапушкина  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021 г.

**ОТЧЕТ  
О РАБОТЕ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ЗА 2020 ГОД.**

**1. ДОХОДЫ, АДМИНИСТРИРУЕМЫЕ ДЕПАРТАМЕНТОМ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

В соответствии с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (в редакции от 22.12.2020 № 40), (далее – Решение Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474). Департамент градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент) является администратором двадцати видов доходов бюджета городского округа Самара, а также двадцати двух видов доходов, администрирование которых Департамент может осуществлять в пределах своей компетенции.

Информация об исполнении по доходам представлена в таблице

№ п/п	Наименование дохода	План на 2020 г., тыс. руб.	Исполнено на 01.01.2021	
			тыс. руб.	%
<i>Доходы, администратором которых является Департамент градостроительства городского округа Самара</i>				
1.	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов с внутригородским делением, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, в том числе: - арендная плата	70 000,00	77 231,24	110,3
		70 000,00	77 231,24	110,3

2.	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов с внутригородским делением.	0	-3 124,81	-
3.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на строительство, модернизацию, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования, в том числе дорог в поселениях (за исключением автомобильных дорог федерального значения).	252 734,40	238 271,70	94,3
4.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.	399 898,90	316 114,96	79,0
5.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.	490 507,40	291 585,00	59,4
6.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств бюджетов.	358 323,50	260 494,90	72,7
7.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на обеспечение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств бюджетов.	0	0	-
8.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.	639 962,90	633 071,72	98,9
9.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в образовательных	68 617,40	30 179,22	44,0

	организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования.			
10.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на модернизацию инфраструктуры общего образования в отдельных субъектах Российской Федерации.	116 175,30	110 489,85	95,1
11.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на проведение комплексных кадастровых работ.	13 272,70	0	0
12.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на реализацию мероприятий по созданию в субъектах Российской Федерации новых мест в общеобразовательных организациях.	387 005,20	387 005,06	100,0
13.	Субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением на реализацию программ формирования современной городской среды.	0	0	-
14.	Субвенции бюджетам городских округов с внутригородским делением на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации.	0	0	-
15.	Субвенции бюджетам городских округов с внутригородским делением на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.	265 041,90	265 041,88	100,0
16.	Возврат остатков субсидий на мероприятия подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы из бюджетов городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
17.	Возврат остатков субсидий на реализацию мероприятий по подготовке и проведению чемпионата мира по футболу в 2018 году в Российской Федерации из бюджетов городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
18.	Возврат остатков субсидий на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 1,5 до 3 лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, из бюджетов городских округов с внутригородским	0	0	-

	делением.			
19.	Возврат остатков субсидий на модернизацию инфраструктуры общего образования из бюджетов городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
20.	Возврат остатков субсидий на реализацию мероприятий по содействию создания в субъектах Российской Федерации новых мест в общеобразовательных организациях из бюджетов городских округов с внутригородским делением	0	0	-
<b><i>Доходы, администрирование которых может осуществляются ГРБС в пределах их компетенции</i></b>				
21.	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов с внутригородским делением (плата за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности).	3 000,00	3 171,72	105,7
22.	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов городских округов с внутригородским делением, в том числе: – возврат дебиторской задолженности прошлых лет; – Плата, взимаемая с персонала при выдаче трудовой книжки или вкладыша в нее, в качестве возмещения затрат, понесенных работодателем при их приобретении; – прочие.	0 0 0	331,91 0 0	- - -
23.	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа с внутригородским делением.	0	2 763,84	-
24.	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа с внутригородским делением, в том числе: - пени по арендной плате за земельные участки; - неосновательное обогащение в виде арендной платы за пользование	0 0 0	6 038,46 3 554,28 2 484,18	- - -

	земельными участками; - штраф за невыполнение условий договора аренды земельных участков.	0	0	-
25.	Возмещение ущерба при возникновении страховых случаев, когда выгодоприобретателями выступают получатели средств бюджета городского округа с внутригородским делением	0	0	-
26.	Прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу городского округа с внутригородским делением (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями);	0	0	-
27.	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом городского округа с внутригородским делением (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет городского округа с внутригородским делением за нарушение законодательства РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда);	0	0	-
28.	Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом городского округа с внутригородским делением (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда);	0	0	-
29.	Денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов городских округов с внутригородским делением)	0	0	-
30.	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет			

	муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением, за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности)	0	1 763,24	-
31.	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов с внутригородским делением.	0	1 530,56	-
32.	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением: – перечисление в доход бюджета денежных средств, полученных от сдачи металлолома (макулатуры); – прочие неналоговые доходы; – плата за право на заключение договора на развитие застроенных территорий.	0 0 0	0 0 0	- - -
33.	Поступления в бюджеты городских округов с внутригородским делением (перечисления из бюджетов городских округов с внутригородским делением) по урегулированию расчетов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации по распределенным доходам.	0	0	-
34.	Прочие дотации бюджетам городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
35.	Прочие субсидии бюджетам городских округов с внутригородским делением.	118 957,40	6 907,38	5,8
36.	Прочие субвенции бюджетам городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
37.	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
38.	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов с внутригородским делением от бюджетов субъектов Российской Федерации.	0	0	-
39.	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов с внутригородским делением.	0	0	-
40.	Доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет.	0	0	-
41.	Доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением от возврата иными организациями остатков субсидий	0	2 695,29	-

	прошлых лет.			
42.	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов с внутригородским делением.	0	-2 695,29*	-
<b>ИТОГО доходы текущего года</b>		<b>3 183 497,0</b>	<b>2 628 867,83</b>	<b>82,6</b>
	Возвращено из вышестоящих бюджетов субсидий прошлых лет в объеме потребности в расходовании.	0	281 601,41**	-
<p><i>*Справочно:</i> В соответствии с представлением прокуратуры Кировского района г.Самары от 05.07.2020 № 21-03-20 и контрольно-измерительными мероприятиями подрядчиками <b>было возвращено денежных средств в сумме 2 695,29 тыс. руб., в т.ч.</b></p> <p>1) по объекту «Строительство детского сада по ул. Ташкентской в районе жилых домов №№ 112, 114, 116 в Кировском районе города Самары» ООО «ПСК «Волга» произвел возврат денежных средств в сумме 1 565,47 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства в бюджет городского округа Самара в сумме 78,27 тыс. руб. платежными поручениями от 07.09.2020 №№ 3468, 3471 (<i>возврат дебиторской задолженности прошлых лет</i>);</li> <li>- <b>средства областного и федерального бюджетов в сумме- 1 487,19 тыс. руб.</b> платежными поручениями от 07.09.2020 №№ 3469, 3470, 3472, 3473 (<i>Доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет</i>), которые направлены Департаментом в министерство строительства Самарской области (в бюджет Самарской области) заявками на возврат от 14.09.2020 №№ 80, 81, 82 (<i>Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов с внутригородским делением</i>);</li> </ul> <p>2) по объекту «Строительство детского сада в границах улиц Стара-Загоры, Алма-Атинской, пр.Карла Маркса, ул.Березовой Аллеи в Кировском районе (в районе жилых домов № 138,142 по ул.Алма-Атинской)» ООО «Белстрой» произвел возврат денежных средств в сумме 1 271,68 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- средства в бюджет городского округа Самара в сумме 63,58 тыс. руб. платежным поручением от 18.12.2020 №1517 (<i>возврат дебиторской задолженности прошлых лет</i>);</li> <li>- <b>средства областного и федерального бюджетов в сумме -1 208,10 тыс. руб.</b> платежными поручениями от 18.12.2020 №№ 1518, 1519 (<i>Доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет</i>), которые направлены Департаментом в министерство строительства Самарской области (в бюджет Самарской области) заявками на возврат от 24.12.2020 №№ 102, 103, 104 (<i>Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов с внутригородским делением</i>).</li> </ul> <p><i>**Справочно:</i> Департамент возвратил в вышестоящий бюджет <i>неиспользованные остатки субсидий, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов с внутригородским делением</i> на сумму 281 601,42 тыс. руб., в том числе:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) неиспользованный остаток субсидий бюджетам городских округов с внутригородским делением на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств, поступивших от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – в сумме 189 832,53 тыс. руб;</li> <li>2) неиспользованный остаток субсидий бюджетам городских округов с внутригородским делением на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, за счет средств бюджетов – 89 647,66 тыс. руб;</li> <li>3) неиспользованный остаток субсидий бюджетам городских округов с внутригородским делением на создание дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования – в сумме 2121,23 тыс руб.</li> </ol> <p>Указанные остатки образовались в связи с поздним поступлением средств из вышестоящих бюджетов на лицевой счет Департамента. Остатки, потребность в которых на те же цели в 2020 г. подтверждена в сумме 281 601,41 тыс. руб., возвращены Департаменту из вышестоящих бюджетов в 1 квартале 2020 года министерством строительства СО. Полученные средства были израсходованы Департаментом в 1 квартале 2020 года на погашение кредиторской задолженности подрядчикам, образовавшейся на 01.01.2020г.</p>				
<b>ВСЕГО</b>		<b>3 183 497,0</b>	<b>2 910 469,24</b>	<b>91,4</b>

Таким образом, в бюджет городского округа Самара по итогам 2020 года по лицевому счету Департамента поступило администрируемых доходов (с учетом возврата субсидий прошлых лет в объеме потребности в расходовании на те же цели в текущем году) на сумму 2 910 469,24 тыс. руб.

В 2020 году запланировано получение платы за предоставление сведений, содержащиеся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в размере 3 000,00 тыс. руб. На 01.01.2021 получено 3 171,72 тыс. руб., что составляет 105,7 % к плану 2020 года.

Поступление платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, осуществляется на основании заявлений на предоставление соответствующей услуги. Таким образом, спрогнозировать количество обращений не представляется возможным.

За аналогичный период 2019 года поступление платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, составило 3 501,86 тыс. руб., что составляет 194,5 % при плане на 2019 год – 1 800,00 тыс. руб.

Возврат дебиторской задолженности прошлых лет за 2020 год составил 331,91 тыс. руб., за 2019 год – 99,60 тыс. руб. Данный показатель – возврат дебиторской задолженности прошлых лет, не планируется.

За 2020 год получены незапланированные денежные взыскания (штрафы, неустойки, пени) и иные суммы в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджет городского округа Самара, в сумме 10 565,54 тыс. руб., в том числе:

- 1 763,24 тыс. руб. – доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году (доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности);



- 2 763,84 тыс. руб. – штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа с внутригородским делением;

- 6 038,46 тыс. руб. – иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) городского округа с внутригородским делением, в том числе:

- пени по арендной плате за земельные участки – 3 554,28 тыс. руб., в том числе оплата по исполнительным листам из Управления федеральной службы судебных приставов в размере – 698,7 тыс. руб.;

- неосновательное обогащение в виде арендной платы за пользование земельными участками – 2 484,18 тыс. руб., в том числе оплата по исполнительным листам из Управления федеральной службы судебных приставов в размере – 2 262,82 тыс. руб.

За 2019 год получены денежные взыскания (штрафы) и иные суммы в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджет городского округа Самара, в сумме 21 861,5 тыс. руб.

На 2020 год доходы по коду бюджетной классификации доходов «Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением» (плата за право на заключение договора о развитии застроенных территорий) не запланированы.

Продажа права на заключение договора о развитии застроенной территории регламентируется распоряжением руководителя Департамента от 22.05.2012 № Д05-01-06/47 «О создании аукционной комиссии по проведению открытых аукционов по продаже права на заключение договоров о развитии застроенных территорий городского округа Самара».

На 2020 год доходы на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в соответствии с Решением Думы городского округа Самара 05.12.2019 № 474 не запланированы. По состоянию на 01.10.2020 не поступали.

За 2019 год были получены доходы за право заключения договоров о развитии застроенных территорий в размере 2 000,00 тыс. руб. (66,7 % к плану 2019 года, который составлял 3 000,00 тыс. руб.), а именно:

- от ООО «PCY-10» за право на заключение договора на развитие застроенной территории в границах улиц Ульяновской, Никитинской, Буянова, Вилоновской в Ленинском районе городского округа Самара от 18.01.2018 № 754 в размере 1 000,00 тыс. руб.;

- от ООО «Скала» за право на заключение договора на развитие застроенной территории в границах улиц Севастопольской, Енисейской, Юбилейной в Кировском районе городского округа Самара от 18.01.2018 № 755 в размере 1 000,00 тыс. руб.

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 11.01.2017 № 1 «О разграничений полномочий в сфере градостроительной Деятельности и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара» Департамент наделен полномочиями администратора доходов бюджета городского округа Самара от договоров аренды, договоров купли-продажи земельных участков, предоставленных под строительство зданий, сооружений.

В соответствии с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (в редакции от 03.12.2020 № 24) план по доходам от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на 2020 год утвержден в размере- 70 000,00 тыс. руб.

За 2020 год доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и которые расположены в границах городских округов с внутригородским делением, составили 77 231,24 тыс. руб. или 110,3 % к плану на 2020 год в размере 70 000,00 тыс. руб., в том числе оплата по исполнительным листам из Управления федеральной службы судебных приставов в размере – 21538,9 тыс. руб. (Справочно: всего поступили доходы за 2020 год без учета возврата средств -

96 270,56 тыс. руб. или 137,5 % от плана. В соответствии с изменениями, предусмотренными Постановлением от 06.08.2008 № 308 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов» по порядку определения размера арендой платы на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов. Департаментом в 2020 году произведен пересчет по договорам аренды и возвращены средства арендаторам в сумме -19 039,32 тыс. руб., что привело к уменьшению объема доходов 2020 года. Таким образом, объем доходов за 2020 год с учетом возврата средств составил - **77 231,24 тыс. руб.**)

За 2019 год доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов с внутригородским делением, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков, составляли 141 128,25 тыс. руб. или 84,1 % к плану на 2019 год в размере 167 900,00 тыс. руб.

Департаментом в рамках заключенного с Управлением федеральной службы судебных приставов по Самарской области (далее – УФССП) Соглашения о взаимодействии от 10.10.2016 № 599 за 2020 год в отделы судебных приставов: направлено - 50 исполнительный лист на сумму 440 979,0 тыс. руб.,

возбуждено - 49 исполнительных производств на сумму- 422032,9 тыс. руб.,

окончено - 49 исполнительных производств на сумму 417 856 тыс. руб.

По состоянию на 01.01.2021 в производстве службы судебных приставов находятся 56 исполнительных производств, возбужденных по исполнительным листам о взыскании задолженности на общую сумму 210 177,9 тыс. руб. Сумма поступивших денежных средств из отделов судебных приставов по исполнительным листам за 2020 год составила 21 538,9 тыс. руб.

Сумма поступивших денежных средств из отделов судебных приставов по исполнительным листам за 2019 год составляла

10 363,16 тыс. руб.

### **Мероприятия, направленные на увеличение доходов.**

Департаментом в рамках проведения претензионно-исковой работы в отчетном периоде 2020 года:

- направлено - 136 претензий на сумму- 223 692,6 тыс. руб.;
- подано - 48 судебных исков на сумму- 140 370,6 тыс. руб.;
- получено - 63 судебных акта, вступивших в законную силу на сумму 101 261,7 тыс. руб.

С целью улучшения принимаемых мер по взысканию денежных средств, Департаментом и УФССП еженедельно проводится сверка по исполнительным производствам, постоянно проводится работа по взысканию денежных средств по исполнительным листам, мониторинг финансового состояния должников.

В рамках совместной работы Департаментом были направлены в УФССП следующие письма:

- от 16.01.2020 № Д05-01/77 о неполучении исполнительного листа по окончанному исполнительному производству;

- от 21.01.2020 №№ Д05-01/136, Д05-01/137, Д05-01/138, Д05-01/139, Д05-01/140, Д05-01/141, Д05-01/142, Д05-01/143, Д05-01/144, Д05-01/145, Д05-01/146 о предоставлении информации о прогнозируемой сумме взысканий с должников в пользу Департамента;

- от 24.01.2020 №№ Д05-01/212, Д05-01/212, Д05-01/213, Д05-01/214, Д05-01/215, Д05-01/216, Д05-01/217, Д05-01/218, Д05-01/219, Д05-01/220, Д05-01/221, Д05-01/222, Д05-01/223, Д05-01/224 об изменении банковских реквизитов;

- от 05.02.2020 № Д05-01/371, № Д05-01/364 о предоставлении информации о мерах, принятых для взыскания задолженности по исполнительным производствам, находящихся на исполнении, в разрезе каждого исполнительного производства, о планируемых мероприятиях по взысканию задолженности и периодичности их проведения;

- от 05.02.2020 №№ Д05-01/370; Д05-01/369; Д05-01/367; Д05-01/368; Д05-01/366; Д05-01/365; Д05-01/363 о неполучении исполнительных листов по окончанным исполнительным производствам;

- от 06.02.2020 №№ Д05-01/392; Д05-01/389 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам;

- от 17.02.2020 №№ Д05-01/513 о предоставлении информации о месте нахождения исполнительного листа;

- от 25.03.2020 №№ Д05-01/901; Д05-01/900; Д05-01/899; Д05-01/898; Д05-01/897; Д05-01/896; Д05-01/902 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам;

- от 13.05.2020 №№ Д05-01/1375; Д05-01/1379; Д05-01/1380; Д05-01/1384; Д05-01/1386; Д05-01/1387; Д05-01/1377; Д05-01/1375 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам;

- от 13.05.2020 №№ Д05-01/1381; Д05-01/1372; Д05-01/1383; Д05-01/1385 о не возбуждении исполнительных производств о взыскании задолженности по исполнительным листам в пользу Департамента;

- от 13.05.2020 №№ Д05-01/1381; Д05-01/1372; Д05-01/1383; Д05-01/1385 о не возбуждении исполнительных производств о взыскании задолженности по исполнительным листам в пользу Департамента;

- от 02.06.2020 № 38-Д05-14-03/4012 о предоставлении сведений о планируемых мероприятиях по взысканию задолженности и периодичности их проведения;

- от 02.06.2020 № Д05-01/1560 об ошибочном перечислении денежных средств;

- от 15.06.2020 № Д05-01/1662 о неполучении исполнительного листа по оконченному исполнительному производству;

- от 25.06.2020 № Д05-01/1772, № Д05-01/1773 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам;

- от 29.06.2020 № Д05-01/1800, № Д05-01/1801 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам.

- от 31.07.2020 №№ Д05-01/2067, Д05-01/2093, Д05-01/2095 о неполучении исполнительных листов по оконченным исполнительным производствам;

- от 03.08.2020 № Д05-01/2098 о предоставлении информации о ходе исполнительного производства;

- от 03.08.2020 № 38 Д05-14-03/6533 о проведении совещания с УФССП;
- от 04.08.2020 №№ Д05-01/2125, Д05-01/2129, Д05-01/2128, Д05-01/2127 с просьбой вернуть исполнительные листы по окончанным исполнительным производствам;
- от 05.08.2020 № Д05-01/2151 об остатке задолженности по исполнительному производству;
- от 12.08.2020 №№ Д05-01/2189, Д05-01/2188 с просьбой вернуть исполнительные листы по окончанным исполнительным производствам;
- от 01.09.2020 № Д05-01-01/8208-1-1 о проведении совместного совещания с представителями отделов судебных приставов;
- от 15.09.2020 № Д05-01/2513 о не поступлении денежных средств по окончанному исполнительному производству;
- от 15.09.2020 № Д05-01/2514, № Д05-01/2515 о предоставлении платежных поручений, подтверждающих оплату по исполнительным производствам.

В целях увеличения эффективности взыскания задолженности по исполнительным производствам, 24.09.2020 года проведено совместное совещание с УФССП по Самарской области по вопросу исполнения исполнительских производств, взыскателем по которым является Департамент. По итогам совещания принято решение о проведении ежемесячной сверки исполнительных документов, по взысканию задолженности по арендной плате, находящихся в структурных подразделениях УФССП и о ежеквартальных совместных совещаниях.

Основными причинами, повлиявшими на уменьшение по сравнению с предыдущими годами доходов, полученных Департаментом градостроительства в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена в городском округе Самара, является:

- расторжение договоров аренды, в том числе в связи с вводом объектов в эксплуатацию;
- сокращение числа вновь заключаемых договоров аренды в связи с отсутствием в городском округе Самара свободной территории, необходимой для формирования земельных участков;

- с изменениями в постановлении от 06.08.2008 № 308 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов» внесенным решением Самарского областного суда от 26.06.2019 г. № 3а-962/2019 по порядку определения размера арендной платы на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов.

**Информация о работе Департамента по привлечению средств из  
вышестоящих бюджетов и заключении соглашений с министерствами  
Самарской области.**

В соответствии с Решением Думы городского округа Самара от 22.12.2020 № 40, по Департаменту предусмотрены средства вышестоящего бюджета в сумме **3 110 497,1 тыс. руб.** В связи с поздним поступлением средств из областного бюджета, предусмотренных городскому округу Самара Постановлением Правительства Самарской области №1082 от 23.12.2020 " О предоставлении иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области в целях поощрения муниципальных управленческих команд" (далее-Постановление Правительства Самарской области №1082 от 23.12.2020), а также в соответствии с Постановлением Администрации №1043 от 25.12.2020 городского округа Самара №1043 от 25.12.2020 «Об утверждении Порядка распределения межбюджетных трансфертов, поступающих из бюджета Самарской области в целях поощрения управленческой команды городского округа Самара за достижение Самарской областью значений (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в 2020 году» в Решении Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 не нашла отражения сумма средств областного бюджета в объеме **125,0 тыс.руб.**

Таким образом, общая сумма привлеченных средств из вышестоящего бюджета за 2020 год согласно уведомлениям по расчетам между бюджетами с подтверждением суммы межбюджетного трансферта и Постановлением Правительства №1082 от 23.12.2020 составляет **3 110 622,1 тыс. руб.**, в том числе сумма привлеченных Департаментом средств из вышестоящего бюджета согласно уведомлениям по расчетам между бюджетами с подтверждением суммы межбюджетного трансферта составляет **3 110 497,1 тыс. руб.** по 3-м профильным министерствам и Управлению государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области.

«Информация по заключенным Соглашениям на предоставление субсидий из вышестоящего бюджета, неиспользованных остатков средств вышестоящего бюджета за 2019 год и восстановленных в 2020 году из областного бюджета согласно порядка, утвержденного Постановлением Правительства Самарской области от 03.02.2017 № 65, соглашений, планируемых к заключению, но не заключенных на отчетную дату (на 01.01.2021) в соответствии с полученными уведомлениями по расчетам между бюджетами с подтверждением суммы межбюджетного трансферта, а также средств областного бюджета, предусмотренных Постановлением Правительства №1082 от 23.12.2020, представлена в **Приложении №1** по следующим **четырем** направлениям:

**1. Информация по неиспользованным остаткам средств вышестоящего бюджета за 2019 год, восстановленных в 2020 году из областного бюджета согласно заявкам, направленным Департаментом на основании порядка, утвержденного Постановлением Правительства Самарской области от 03.02.2017 № 65.**

Объем неиспользованных остатков средств вышестоящего бюджета за 2019 год и восстановленный в 2020 году из областного бюджета составляет - **281 601,4 тыс. руб.** В связи с окончанием финансового года, средства вышестоящего бюджета (оплата авансов в размере 100 % и задолженность по актам выполненных работ согласно условиям заключенных муниципальных контрактов), поступивших на лицевой счет Департамента 31.12.2019 года в рамках заключенных Соглашений, не были перечислены подрядным организациям в полном объеме, и возвращены в бюджет Самарской области в 2020 году, из них:



1) 2 121,2 тыс. руб. по объекту «Строительство детского сада в границах улиц Стара-Загоры, Алма-Атинской, пр. Карла Маркса, ул. Березовой Аллеи в Кировском районе (в районе жилых домов № 138, 142 по ул. Алма-Атинской)», остаток задолженности за счет средств вышестоящего бюджета за выполненные работы по муниципальному контракту № 205/29 от 19.11.2018 с Акционерным обществом «Самарская сетевая компания» (АО «ССК») по осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям в рамках исполнения Соглашения от 01.04.2019 № 67 (далее – Соглашение от 01.04.2019 № 67), заключенного с министерством строительства,

2) 279 480,2 тыс. руб. – задолженность по муниципальным контрактам на приобретение квартир (аванс 100% и задолженность по актам приема-передачи жилых помещений (квартир), в рамках исполнения Соглашения от 24.05.2019 № 233, заключенного с министерством строительства соответствии с государственной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года (далее - государственная программа), утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 29.03.2019 № 179, в том числе в рамках **нацпроекта «Жилье и городская среда» - 279 480,2 тыс. руб.**, из них:

- 189 832,5 тыс. руб.- средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее-средства Фонда);

- 89 647,7 тыс. руб. - средства областного бюджета.

Средства вышестоящего бюджета в сумме **281 601,4 тыс. руб.** восстановлены и поступили в полном объеме на лицевой счет Департамента в 1 квартале 2020 года в соответствии с заявками, направленными Администрацией городского округа Самара в министерство строительства на основании Постановления Правительства Самарской области от 03.02.2017 № 65 «Об утверждении Порядка принятия главными администраторами доходов областного бюджета решения о наличии потребности в остатках межбюджетных трансфертов, полученных местными бюджетами из областного бюджета в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое

назначение и не использованных в отчетном финансовом году, и возврата указанных остатков из областного бюджета» и перечислены подрядным организациям.

**1. Информация по соглашениям, заключенным в 2020 году на отчетную дату (01.01.2021), с профильными министерствами Самарской области.**

Администрацией городского округа Самара по ГРБС - Департамент градостроительства городского округа Самара за 2020 год заключено:

20 Соглашений (заключено - 26, расторгнуто - 6) и 2 дополнительных соглашения к соглашениям, заключенным в 2019 году, с 3-мя профильными министерствами и Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области по 14 мероприятиям на общую сумму 2 746 665,7 тыс. руб. из них :

- Соглашения, заключенные «по коду нацпроекта» в рамках 3-х национальных проектов (далее-нацпроект) на общую сумму- 2 064 622,1 тыс. руб., заключено 11 соглашений(заключено – 15 соглашений, расторгнуто- 4 соглашения)и 1 дополнительное соглашение к соглашению, заключенному в 2019 году), по 6 мероприятиям;

- Соглашения, заключенные «без кода нацпроекта» на общую сумму- 682 043,6 тыс. руб., заключено 9 соглашений (заключено – 11 соглашений, расторгнуто - 2 соглашения) и 1 дополнительное соглашение к соглашению, заключенному в 2019 году, по 9 мероприятиям.

**Информация по соглашениям, заключенным с отраслевыми министерствами Самарской области**

**1) Министерство строительства Самарской области**

- **17 соглашений** (заключено – 23 соглашения, расторгнуто- 6 соглашений) и **2 дополнительных соглашения** к соглашениям, заключенным в 2019 году, по **11 мероприятиям** на общую сумму - **2 231 623,7 тыс. руб.,**

из них :

**I. Соглашения, заключенные «по коду нацпроекта» в рамках 3-х национальных проектов:**

- **11 соглашений** (заключено – 15 соглашений, расторгнуто - 4 соглашения) и **1 дополнительное соглашение** к соглашению, заключенному в 2019 году, по **6 мероприятиям** на общую сумму - **2 064 622,1 тыс. руб.**, в том числе:

«**Образование**» -2 мероприятия, (строительство 2-х школ) на общую сумму - **786 691,0 тыс. руб.**, заключены 4 соглашения в том числе:

1.1. «Строительство общеобразовательной школы по Пятой просеке в Октябрьском районе» -2 соглашения на сумму- 670 515,7 тыс. руб.,

1.2. «Строительство общеобразовательной школы на Пятой просеке в Октябрьском внутригородском районе г.о. Самара (2 очередь)» -2 соглашения на сумму - 116 175,3 тыс. руб.,

«**Демография**» - 2 мероприятия (строительство 2-х детских садов) на общую сумму **68617,4тыс.руб.**, заключены **4** соглашения, в том числе:

1.3. «Здание по адресу: ул. Подшипниковая, д. 27 в Октябрьском районе» - 2 соглашения на сумму - 33 918,0 тыс. руб.,

1.4. «Строительство детского сада по адресу: Самарская обл., г. Самара, Промышленный район, улица Шверника» - 2 соглашения на сумму- 34 699,4 тыс. руб.,

«**Жилье и городская среда**» - 2 мероприятия на общую сумму – **1 449 188,0 тыс. руб.**, заключено 3 соглашения и **1 дополнительное соглашение** к соглашению, заключенному в 2019 году в том числе:

1.5. «Предоставление субсидии из областного бюджета, в том числе за счет полученных средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) бюджету городского округа Самара Самарской области на финансирование I этапа (2019-2020) годы) II этапа (2020-2021) годы мероприятий Государственной программы – **1** соглашение и **1 дополнительное соглашение** к соглашению, заключенному в 2019 году на общую сумму 569 350,8 тыс. руб.,

1.6. «Строительство общеобразовательной на 1200 мест – Мехзавод, 1 квартал» - 2 соглашения на сумму 639 962,9 тыс. руб.

## **II. Соглашения, заключенные «без кода нацпроекта»:**

- Заключено **4 соглашения** и **1 дополнительное соглашение** к соглашению, заключенному в 2019 году, по **5 мероприятиям** на общую сумму - **167 001,6 тыс. руб.**, в том числе

1.7 «Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о. Самара. 14 квартал. 4 микрорайон. Детский сад» - заключены **2 соглашения** (в редакции дополнительного соглашения) на общую сумму- 38532,5 тыс. руб.;

1.8 «Строительство детского сада в границах улиц Стара-Загоры, Алма-Атинской, пр. Карла Маркса, ул. Березовой Аллеи в Кировском районе (в районе жилых домов №№ 138, 142 по ул. Алма-Атинской)» - заключено 1 соглашение (в редакции дополнительного соглашения) на сумму - 17 560,7 тыс. руб.;

1.9 «Строительство детского сада по ул. Ташкентской в районе жилых домов №№ 112, 114, 116 в Кировском районе города Самары» - заключены **2 соглашения** (в редакции дополнительного соглашения) на общую сумму- 34 554,6 тыс. руб.;

1.10. «Здание по адресу: ул. Георгия Ратнера, д. 25 в Советском районе» заключено 1 соглашение (в редакции дополнительного соглашения) на сумму - 23 619,5 тыс. руб.;

1.11. «Автомобильные дороги, расположенные в пределах жилой застройки по адресу: г. Самара, Красноглинский район. Московское шоссе, 23 км»- заключено **1 дополнительное соглашение** на сумму – 52 734 ,4тыс. руб.

### **2) Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области.**

Соглашения, заключенные «без кода нацпроекта»

1.12. Заключено **1 соглашение** (в редакции дополнительного соглашения ДК-1 от 03.04.2020г) по **1 мероприятию** «Дворец культуры на площади **им.Кирова**» на общую сумму- **50 000,0 тыс. руб.** Соглашения, заключенные без кода нацпроекта

### **3) Министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области.**

Соглашения, заключенные «без кода нацпроекта»

1.13. Заключено 1 соглашение по 1 мероприятию «Реконструкция Заводского шоссе от ул. Авроры до ул. 22 Партсъезда. II-я очередь (ПК 16+00 - ПК 46+83,2)» на сумму-**200 000, 0 тыс. руб.**

**4) Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области.**

Соглашения, заключенные «без кода нацпроекта»

1.14. Заключено 1 соглашение по 1 мероприятию «Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в целях формирования специализированного жилищного фонда в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договору найма специализированных жилых помещений")»- на сумму - **265 041,9 тыс. руб.**

**3. Соглашения, планируемые к заключению, но не заключенные на отчетную дату (01.01.2021), в соответствии с полученными уведомлениями по расчетам между бюджетами с подтверждением суммы межбюджетного трансферта.**

За 2020 год Департаментом проводилась работа с министерством имущественных отношений Самарской области и Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области) по заключению соглашений в соответствии с полученными уведомлениями в объеме 82 230,1 тыс. руб. на основании Закона Самарской области «Об областном бюджете на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов » от 09.12.2019 № 125-ГД (далее –

Закон Самарской области № 125-ГД от 09.12.2019), которые отражены в Решении Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474.

Планировалось заключить дополнительно в 2020 году:

1 дополнительное соглашение и 1 соглашение по 2 мероприятиям на общую сумму 82 230,1 тыс. руб., но по состоянию на 01.01.2021 года - не заключены, из них:

1. 1 дополнительное соглашение с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области по 1 мероприятию «**Дворец культуры на площади им.Кирова**» на общую сумму- **68 957,4 тыс. руб.**

2. 1 соглашение с Министерством имущественных отношений Самарской области по 1 мероприятию «Проведение комплексных кадастровых работ» на общую сумму-**13 272,7 тыс. руб.**

**4. Иные межбюджетные трансферты из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Самарской области в целях поощрения муниципальных управленческих команд**

Средства вышестоящего бюджета в сумме **125,0 тыс.руб.** выделены городскому округу Самара в соответствии с Постановлением Правительства Самарской области №1082 от 23.12.2020 в форме иных межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджетам, муниципальных образований Самарской области в целях поощрения муниципальных управленческих команд за достижение Самарской областью значений (уровней) показателей для оценки эффективности деятельности высших должностных лиц (руководителей высших исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в 2020 году. Соглашение по мероприятию не заключалось.

## **2. РАСХОДЫ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

Решение Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 Департаменту предусмотрены бюджетные ассигнования в сумме

**4 205 711,1 тыс. руб.**, (из них, по коду нацпроекта – 2 459 063,0 тыс. руб.) в том числе:

- за счет бюджета городского округа Самара – 1 095 214,0 тыс. руб. (из них - по коду нацпроекта – 114 960,7 тыс. руб.);

- за счет средств вышестоящих бюджетов – 3 110 497,1 тыс. руб. (из них, по коду нацпроекта – 2 344 102,3 тыс. руб.).

За отчетный период было заключено муниципальных контрактов – 265 на общую сумму **3 723 362,5 тыс. руб.** Предмет, суммы контрактов и экономии приведены в таблице «Реестр заключенных муниципальных контрактов за 2020 год» в **Приложении № 2.**

**Освоено бюджетных средств – 3 606 797,6 тыс. руб.** (из них, в рамках нацпроектов – 2 312 111,3 тыс. руб. или 94,02% от плана, предусмотренного по нацпроекту), что составляет **85,76 %** от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 , в том числе:

-за счет средств бюджета городского округа Самара– **804 184,1 тыс.руб.** (из них, в рамках нацпроектов – 106 431,7 тыс. руб. или 92,58 % от плана, предусмотренного по нацпроекту) или **73,43 %** от плана предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474;

- за счет средств вышестоящих бюджетов – **2 802 613,3 тыс.руб.** (из них, в рамках нацпроектов -2 205 679,6 тыс. руб. или 94,09 % от плана, предусмотренного по нацпроекту) или **90,10 %** от плана предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474.

**Кассовый расход – 3 625 853,1 тыс. руб.**, (из них, в рамках нацпроектов по коду нацпроекта – 2 303 365,5 тыс. руб.) что составляет **86,21 %** от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474, в том числе:

- за счет бюджета городского округа Самара – **805 464,7 тыс. руб.** (из них, в рамках нацпроектов – 106 431,7 тыс. руб. или 92,58% от плана, предусмотренного по нацпроекту.) или **73,54 %** от плана





1. Бюджетные инвестиции в том числе:	3715 867,0	2978267,0	737 600,0	3305 637,9	2813356,0	492281,9	88,96	94,46	66,74
Бюджетные инвестиции, включенные в муниципальные и ведомственные целевые программы городского округа Самара, в том числе:	3402877,5	2713225,1	689652,4	2992648,5	2 548 314,1	444 334,4	87,94	93,92	64,43
1) «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012 - 2021 годы	236 602, 2	200000,0	36602,2	229 102,2	200000,0	29 102,2	96,83	100,0	79,51
2) «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018-2020 годы	747 003,6	692697,3	54 306,3	720 050,3	671 343,4	48 706,9	96,39	96,92	89,69
3) Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара" на 2020 - 2025 годы »	1 097 693,2	971 696,8	125 996,4	952 427,4	845 410,6	107 016,8	86,77	87,00	84,94
3.1. «Строительство (реконструкция) объектов дошкольного образования»	220 046,0	185 005,8	35 040,2	172 112,2	143 287,9	28 824,3	78,22	77,45	82,26
3.2. «Строительство объектов общего образования»	876 394,1	786 691,0	89 703,1	779 062,2	702 122,7	76 939,5	88,89	89,25	85,77
3.3. «Реконструкция объектов дополнительного образования детей»	1 253,1	0,0	1 253,1	1 253,0	0,0	1 253,0	99,99	0,0	99,99
4) «Развитие культуры городского округа Самара» на 2018-2022 годы	29 482,8	0,0	29 482,8	17 426,6	0,0	17 426,6	59,111	0,0	59,11

5) «Развитие физической культуры и спорта в городском округе Самара» на 2016 - 2020 годы	48 444,8	0,0	48 444,8	8 938,6	0,0	8 938,6	18,45	0,0	18,45
6) «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы	1243 650,9	848 831,0	394 819,9	1 064 703,4	831 560,1	233 143,3	85,61	97,97	59,05
<b>2.</b> Бюджетные ассигнования на реализацию муниципальных и ведомственных целевых программ (без учета бюджетных инвестиций), в том числе:	210 100,4	132 230,1	77 870,3	50 627,3	6 907,4	43 719,9	24,10	5,22	56,14
1) Муниципальная программа городского округа Самара «Поддержка и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа Самара» на 2015-2024 годы	12 857,8	0,0	12 857,8	11 283,5	0,0	11 283,5	87,76	0,0	87,76
2) «Сохранение, развитие и популяризация историко-культурного наследия» на 2012 - 2020 годы	149 266,8	118 957,4	30 309,4	9 182,8	6 907,4	2 275,4	6,15	5,81	7,51
3) «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018-2020 годы	47 796,1	13 272,7	34 523,4	30 012,1	0,0	30 012,1	62,79	0,0	86,93
4) «Развитие муниципальной службы в городском округе Самара» на 2019-2023 годы	179,7	0,0	179,7	148,9	0,0	148,9	82,86	0,0	82,86

3. Другие бюджетные ассигнования в ведомственной структуре расходов бюджета городского округа на 2020 год	279 743,7	0,0	279743,7	269587,9	125,0	269462,9	96,37	0,0	96,32
ВСЕГО	4205711,1	3110497,1	10952140	3625853,1	2820388,4	805464,7	86,21	90,67	73,54

За отчетный период в рамках бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности по Департаменту исполнение составило в сумме **3 305 637,9 тыс. руб.**, что составляет **88,96 %** от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474, в том числе:

- за счет средств бюджета городского округа Самара – **492 281,9 тыс. руб.**, или **66,74 %** от плана;

- за счет средств вышестоящих бюджетов – **2 813 356, 0 тыс. руб.**, или **94,46 %** от плана.

Всего на 2020 год по Департаменту предусмотрено в рамках бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности финансирование по следующим направлениям :

1) по **35-ти объектам** капитального строительства, в том числе:

- по 12 объектам - проведение строительно-монтажных работ ( в том числе по 3 объектам - оплата по исполнительным листам),

- по 23 объектам- выполнение работ по проектированию,

2) по 2-м мероприятиям, в том числе:

- приобретение жилых помещений у застройщиков в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в целях

формирования специализированного жилищного фонда в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договору найма специализированных жилых помещений"

Информация об исполнении и освоении по бюджетным инвестициям в разрезе объектов капитального строительства муниципальной собственности городского округа Самара представлена в **Приложении № 3**.

На реализацию муниципальных программ и ведомственных целевых программ (без учета бюджетных инвестиций) бюджетом городского округа Самара Самарской области на 2020 год по Департаменту предусмотрены средства в сумме **210 100,4 тыс. руб.**, в том числе:

- за счет средств бюджета городского округа Самара – 77 870,3 тыс. руб.,

- за счет средств вышестоящих бюджетов – 132 230,1 тыс. руб.

За отчетный период освоено бюджетных средств в сумме **50 627,3 тыс. руб.**, что составляет 24,10 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474, в том числе:

- за счет средств бюджета городского округа Самара – 43 719,9 тыс. руб. или 56,14 % от плана;

- за счет средств вышестоящих бюджетов – 6 907,4 тыс. руб., или 5,22 % от плана.

Информация об освоении бюджетных средств по Департаменту в разрезе реализации муниципальных и ведомственных целевых программ городского округа Самара (без учета бюджетных инвестиций) представлена в **Приложении № 4**.

Также по Департаменту на 2020 год предусмотрены бюджетные ассигнования на иные расходы в ведомственной структуре расходов бюджета городского округа в размере **279 743,7 тыс. руб.**, в том числе:

- за счет средств бюджета городского округа Самара – 279 743,7 тыс. руб.,

- за счет средств вышестоящих бюджетов – 0,0 тыс. руб.

За отчетный период освоено бюджетных средств в сумме **269 587,9 тыс. руб.**, что составляет **96,37 %** от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474, в том числе:

- за счет средств бюджета городского округа Самара – 269 462,9 тыс. руб. или 96,32 % от плана;

- за счет средств вышестоящих бюджетов – 125,0 тыс. руб. или 0,0 % от плана (средства вышестоящего бюджета в Решении Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 не предусмотрены) .

Информация об освоении бюджетных средств по Департаменту в разрезе реализации иных расходов представлена в **Приложении № 5**.

Кредиторская задолженность на начало отчетного периода составляла 419 335,4 тыс. руб. (в том числе субсидии из вышестоящих бюджетов – 281 601,42 тыс. руб.), на конец отчетного периода составила - 106 841,16 тыс. руб. (в том числе субсидии из вышестоящих бюджетов – 499,76 тыс. руб.)

Дебиторская задолженность на начало отчетного периода составляла 2 761 748,58 тыс. руб. (в том числе дебиторская задолженность по договорам аренды земельных участков –1 878 408,12 тыс. руб., в данной сумме в соответствии с требованиями Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» отражены в том числе доходы будущих периодов 2020 года – 126 504,18 тыс. руб. и задолженность, сформировавшаяся до 01.01.2020 – 1 751 903,94 тыс. руб.), на конец отчетного периода составила 4 262 669,0 тыс. руб. (в том числе дебиторская задолженность по договорам аренды земельных участков – 1 688 760,38 тыс. руб., из которых – 33 255,0 тыс. руб. доходы будущих периодов и задолженность,

сформировавшаяся до 01.01.2020 – 1 615 902,39 тыс. руб.). Увеличение дебиторской задолженности в сумме 1 500 920,42 тыс. руб. произошло в том числе за счет произведенных начислений в соответствии с требованиями Приказа Минфина России от 06.12.2010 №162н «Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению» доходов будущих периодов от межбюджетных трансфертов по заключенным в 2020 году соглашениям.

### **Мероприятия, направленные на снижение задолженности**

В целях снижения задолженности по договорам аренды земельных участков Департаментом проводится:

- претензионно-исковая работа;
- работа с судебными приставами, по увеличению поступлений по исполнительным листам.

### **Основными причинами, оказавшими влияние на сложившийся процент освоения, являются:**

1. Решение вопросов о предоставлении в 2020 году средств из вышестоящих бюджетов на финансирование объектов капитального строительства. Оформление Соглашений с отраслевыми министерствами Самарской области.
2. Недобросовестное исполнение обязательств подрядными организациями по заключенным муниципальным контрактам.
3. Сезонный характер выполнения работ.
4. Позднее поступление средств вышестоящего бюджета(кредиторская задолженность).

В отчетном периоде на содержание Департамента было выделено – **110 274,17 тыс. руб.** Приобретено оборудования на сумму 0,00 тыс. руб. Анализ сметы расходов на содержание аппарата управления Департамента, в том числе с расшифровкой расходов Департамента по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета и КОСГУ за 2020 год представлен в Приложении № 6.

### 3. КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Департаменту Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (редакция от 22.12.2020 № 40) в 2020 году предусмотрены:

бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности в сумме 3 млрд. 715млн. 867, 0 тыс. рублей, в том числе:

- средства городского округа 737 млн. 600, 0 тыс. рублей;
- средства вышестоящего бюджета 2 млрд. 978 млн. 267 тыс. рублей.

Всего на 2020 год по Департаменту в рамках бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, предусмотрено финансирование:

- 35 объектов капитального строительства;
- приобретение жилых помещений у застройщиков в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в целях формирования специализированного жилищного фонда в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, по договору найма специализированных жилых помещений.

Фактическое освоение по бюджетным инвестициям в объекты капитального строительства муниципальной собственности, с учетом представленных актов выполненных работ составило: 3 млрд. 296 млн. 891,9 тыс. рублей (88,7 % от

плана), в том числе: средства городского округа 492 млн. 281,9 тыс. рублей (66,7 % от плана), из них:

- средства безвозмездного поступления кроме средств вышестоящего бюджета 6 млн. 598,7 тыс. рублей.

- средства вышестоящего бюджета 2 млрд. 804 млн. 610,0 тыс. рублей (94,2 % от плана).

Кассовый расход составил 3 млрд. 305 млн. 637,8 тыс. рублей (89 % от плана) средства городского округа 492 млн. 281,9 тыс. рублей (66,7 % от плана), из них:

средства безвозмездного поступления кроме средств вышестоящего бюджета 6 млн. 598,7 тыс. рублей

средства вышестоящего бюджета 2 млрд. 813 млн. 355,9 тыс. рублей (94,5 % от плана).

### **НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА/Дорожное хозяйство**

#### **1. Реконструкция Заводского шоссе от ул. Авроры до ул. 22 Партсъезда 2 очередь – ПК16 +00- ПК46+83,2.**

Лимит на 2020 год – 224 405,9 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 24 405,9 тыс. руб., ОБ – 200 000,0 тыс. руб.

Выполнено за 2020 год – 224 405,9 тыс. руб., в том числе: ГБ – 24 405,9 тыс. руб., ОБ – 200 000,0 тыс. руб.

Кассовый расход в 2020 году - 224 405,9 тыс. руб., ГБ – 24 405,9 тыс. руб., ОБ – 200 000,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2021 годы.

Государственная программа Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014-2025 годы)».

Мощность объекта Протяженность – 3,084 км, число и ширина полос - 4х3,5м.

Наличие земельного участка: Оформлен земельный участок S- 50 291,0 кв. м.



Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы. Получены положительные заключения:

- по проектной документации № 63-1-1-2-0072-18 от 31.05.2018

- по сметной документации № 63-1-6909-18 от 31.07.18

Сметная стоимость объекта составила: всего – 675 049,69 тыс. рублей, в том числе: СМР – 633 646,79 тыс. рублей, прочие затраты – 41 402,9 тыс. рублей.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Между министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области и Администрацией городского округа Самара заключено Соглашение от 16.03.2020 № 706-01/2020-003(в редакции дополнительного соглашения от 20.04.2020 № 706-01/2020-003/1 о предоставлении в 2020-2021 годах бюджету городского округа Самара субсидии на реализацию мероприятий, обеспечивающих достижение результатов реализации федерального проекта «Дорожная сеть» в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» согласно которому на финансирование объекта запланированы средства областного бюджета в размере 200 000,0 тыс. руб., средства местного бюджета – 8 986,415 тыс. руб. Общий объем средств, в рамках соглашения составляет 208 986,416 тыс. руб. Предельная доля средств областного бюджета в рамках соглашения на 2020 год составляет 95,7%, местного бюджета – 4.3% от общего объема финансирования.

Информация по закупкам. 08.07.2019 заключен МК № 19141 на выполнение строительно-монтажных работ с ООО «Автодоринжиниринг».

Стоимость по контракту -654 682,91 тыс. руб. Срок завершения работ по контракту - 30.11.2020. Департаментом на основании заключения Государственной экспертизы проектов в строительстве о внесении изменений в проектную документацию подписано дополнительное соглашение № 5 от 10.12.2020 о продлении срока действия муниципального контракта до 31.01.2022.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Получено разрешение на строительство от 21.08.2019 № 63-310000-154-2019 сроком до 21.08.2020.

С начала строительства выполнено: фрезерование асфальтобетонного покрытия из 42 013 м<sup>2</sup> – 42 013 м<sup>2</sup> (100%);

Демонтажные работы – 85%;

Установка профильного ограждения (забора) из 1 345 м.п. – 316 м.п. (23%);

Обустройство автодороги (разработка грунта) из 34 171 м<sup>3</sup> (100%);

Обустройство основного хода автодороги (асфальтобетон нижний слой) из 51 001 м<sup>2</sup> – 47 461,54 м<sup>2</sup> (93 % остаток в размере 7% – исключаемый объем четвертой полосы с кабельными линиями в размере – 3 539,46 м<sup>2</sup>);

Обустройство съездов, примыканий и автобусных карманов автодороги (асфальтобетон, нижний слой) из 8 218 м<sup>2</sup> – 3000 м<sup>2</sup> (38%);

Установка бортового камня БР 100\*30\*18, из 6 729 м.п. – 4 497 м.п. (67,0%);

Установка поребрика БР 100\*20\*8, из 5 876 м.п. – 3099 м.п. (53%);

Подготовка тротуаров (песок/щебень), из 19 381,50 м<sup>2</sup> – 6938 м<sup>2</sup> (36%);

Устройство тротуаров (асфальтобетон), из 19381,5 м<sup>2</sup> – 3084 м<sup>2</sup> (16%);

Установка дорожных знаков – из 586 шт – 16 шт (3%)

Обустройство ливневой канализации – 100,0%;

Обустройство водопровода 100,0%;

Электроснабжение 0,4-10кВ (прокладка кабеля) из 4 346 п.м. – 1720 п.м. (40%);

Наружное освещение – выполнено на 78,0%;

(Установкой закладных деталей под опоры освещения с укладкой кабеля, из 221 шт. – 168 шт. (Установка опор – 120 шт.);

Переустройство участков газопровода, из 14,5 м.п. – 100 %

Переустройство 6-и ж/д переездов – выполнено на 100 %:

Переустройство хоз. бытовой канализации – выполнено на 100 %:

Общий процент выполнения СМР – 68,12 %.

**2. Реконструкция ул. 22 Партсъезда от ул. Солнечная до пр. Кирова. 1-я очередь (от ул. Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от пр. Карла Маркса до ул. Ставропольская).**

Лимит на 2020 год –7 500 тыс. руб. в т. ч.: ГБ - 7 500 тыс. руб., ОБ - 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2021 годы.

Мощность объекта. Строительная длина 1 очереди - 970,74 м., число и ширина полос - 4 x 3,5 м. Строительная длина 2 очереди - 1 139,03 м., число полос движения-4 x3,5м.

Наличие земельного участка: земельный участок S - 38 357 кв. м. оформлен в постоянное (бессрочное) пользование ДГС.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Между министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области и Администрацией городского округа Самара заключено Соглашение от 16.03.2020 № 706-01/2020-003 о предоставлении в 2020-2021 годах бюджету городского округа Самара субсидии на реализацию мероприятий, обеспечивающих достижение результатов реализации федерального проекта «Дорожная сеть» в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» согласно которому, на финансирование объекта запланированы средства областного бюджета на 2021 год в размере 342 372,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 15 383,49 тыс. руб. Общий объем средств, в рамках Соглашения составляет 357 755,59 тыс. руб.

Предельная доля средств областного бюджета в рамках соглашения на 2021 год составляет 95,7 %, местного бюджета – 4.3 % от общего объема финансирования.

Информация по закупкам.

По итогам проведенного конкурса заключен МК с МП «АПБ» от 08.07.2019 № 19131 на выполнение работ по корректировке проектной документации (1 очередь).

Стоимость работ в соответствии с МК - 7 500,0 тыс. руб.

Срок проектирования 5 месяцев с учетом получения положительного заключения ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» по проектной и сметной документации.

Реализация мероприятий по выполнению строительно-монтажных работ запланирована на 2021 год.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). В 2020 году средства местного бюджета предусмотрены на обеспечение МК с МП г. о. Самара «Архитектурно-планировочное бюро» (далее-МП «АПБ») от 08.07.2019 № 19131 на сумму 7 500,0 тыс. рублей на выполнение работ по корректировке проектной документации (1 очереди).

Выполнение работ по корректировке проектной документации МП г.о. Самара «АПБ» ранее были приостановлены в связи с отсутствием заключенных с ПАО «МРСК-Волги», ПАО «Самарские распределительные сети», АО «Самарская сетевая компания», ПАО «Т Плюс» соглашений о компенсации затрат, связанных с предоставлением исходных данных и технических условий, на расчистку территории на возмездной основе, а также в связи с внесением изменений в разработку ППТ.

В настоящее время Департаментом ведется претензионная работа по отношению к МП «АПБ» за неисполнение условий муниципального контракта.

**3. Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1 очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной).**

Лимит на 2020 год – 1 818,7 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 1 818,7 тыс. руб. ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2021 годы.

Мощность объекта. Протяженность – 1,957 км, число и ширина полос - 4 x 3,5 м.

Наличие земельного участка: Свидетельство на земельный участок. 63-АМ № 143425 от 26.02.2014.

Информация по закупкам: Заключен муниципальный контракт 04.04.2019 № 19120 на сумму 1 818,7 тыс. руб. с ООО НПП «Инженер» г. Чебоксары на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) и выполнения инженерно-геологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий, инженерно-экологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий для размещения объекта. Срок выполнения работ по контракту – 8 месяцев.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Разработанная документация по планировке территории утверждена Постановлением Главы г. о. Самара от 01.04.2020 № 212 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения: «Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной)».

**4. Реконструкция ул. Пятая просека от ул. Солнечной вдоль жилых комплексов «Надежда», «Акварель» до ул. Советской Армии.**

Лимит на 2020 год – 1 218,9 тыс. руб. в т.ч.:

ГБ – 1 218,9 тыс. руб.,

ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2021 годы.

Мощность объекта. Протяженность – 1,4 км, число полос – 2.

Информация по закупкам. Заключен МК ООО ТГК «Топограф» от 02.09.2019 № 19957 на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории, выполнение инженерно-геологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий, инженерно-экологических

изысканий и инженерно-геодезических изысканий. Срок выполнения работ-8 месяцев.

Стоимость контракта - 1 108, 13 тыс. руб.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус).

Разработанная документация по планировке территории утверждена постановлением Главы г. о. Самара от 12.11.2020 № 890.

**5. Реконструкция улицы Лейтенанта Шмидта от Октябрьского спуска до улицы Ново-Садовой.**

Лимит на 2020 год – 1 658,7 тыс. руб. в т. ч.:

ГБ - 1 658,7 тыс. руб.,

ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2021 годы.

Мощность объекта. Протяженность – 0,97 км.

Информация по закупкам. Заключен МК с ООО ТК "Топограф" от 26.08.2019 № 19912 на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории, выполнение инженерно-геологических изысканий, инженерно-гидрометеорологических изысканий, инженерно-экологических изысканий и инженерно-геодезических изысканий. Срок выполнения работ-8 месяцев. Стоимость контракта - 1658,71 тыс. руб.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус).

Документация по планировке территории доработана с учетом предложений министерства строительства Самарской области и утверждена постановлением Администрации городского округа от 09.10.2020 № 814.

**6. Автодороги, расположенные в пределах жилой застройки по адресу: г. Самара, Красноглинский район, Московское шоссе, 23 км.**

Лимит на 2020 год -65 918,0 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 13 183,6тыс. руб., ОБ – 52 734,4 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018-2020 годы.

Государственная программа Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области до 2021.

Мощность объекта. Протяженность – 0,973 км.

Наличие земельного участка: Земельный участок в муниципальной собственности. В настоящее время ведется работа по передаче земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование ДГС.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

ООО «Финстрой» разработана проектная документация и передана в Департамент градостроительства. Проектная документация разделена на 3 этапа.

Получено положительное заключение ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» по всем этапам.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Получены уведомления о предоставлении субсидии из областного бюджета от 09.01.2020 № 712-3-016 на сумму 30 837,5 тыс. руб. и от 19.03.2020 № 712-3-034 на сумму 21 896, 9 тыс. руб. Общий объем финансирования - 52 734,4 тыс. руб.

Заключено дополнительное соглашение от 22.04.2020 № 2 к Соглашению между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области от 21.03.2019 № 10.

Объем финансирования объекта по соглашению составляет 65 918,0 тыс. руб., в том числе: областной бюджет – 52 734,4 тыс. руб., местный бюджет – 13 183,6 тыс. руб. Софинансирование местного бюджета – 20 %.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт с АО «ДОРИС» от 29.07.2019 № 199829 на сумму 114 500,0 тыс. руб. Срок завершения работ по контракту – 31.12.2019.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Получены разрешения на строительство по этапам от 16.08.2019 № 63-301000-147-2019, № 63-301000-148-2019, № 63-301000-149-2019.

Работы в полном объеме не выполнены 31.12.2019 Контракт, с компанией подрядчика АО «Дирекция объектов реконструкции и строительства» (АО «ДОРИС») расторгнут.

Стоимость фактически выполненных работ на момент расторжения контракта составляет – 59 171 488,21 руб.

По 2-му этапу заключен МК от 23.06.2020 № 2010229 с ООО «Стройсервис» на сумму 30 334 211,62 руб. Строительно-монтажные работы завершены. Получено разрешение министерства строительства Самарской области на ввод объекта в эксплуатацию от 30.12.2020 № 63-301000-148-2019.

По 3-му этапу заключен МК от 29.04.2020 № 205538 с компанией ООО «СК Сервис-Д» на сумму 23 915 604,13 руб.

Строительно-монтажные работы завершены. Получено разрешение министерства строительства Самарской области на ввод объекта в эксплуатацию от 30.12.2020 № 63-301000-149-2019.

## **ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО /Коммунальное хозяйство**

**7. Проектирование и реконструкция (расширение) Линдовской водопроводной насосной станции со вспомогательными зданиями, сооружениями и инженерными сетями в г. о. Самара.**

Лимит на 2020 год – 455,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 455,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018-2020 годы, утвержденная постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317.

Мощность объекта. Расчетная производительность насосной станции 144 000,0 м<sup>3</sup>/сутки.

Наличие земельного участка. Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 21.10.2014 № 63-АН № 151856.



Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

28.09.2018 получено положительное заключение по проектной документации № 63-1-2-0379-13-01.

21.12.2018 получено положительное заключение по сметной документации № 63-1-7161-18.

Стоимость невыполненных работ в ценах на 01.08.2018 с налогом на добавленную стоимость:

всего – 238 536,85 тыс. руб., в том числе:

- строительно-монтажные работы – 157 184,2 тыс. руб.;
- оборудование – 77 471,26 тыс. руб.;
- прочие затраты – 3 881,39 тыс. руб.

В настоящее время данный объект, включен в инвестиционную программу ООО «Самарские коммунальные системы». Ведется передача объекта. Средства предусмотрены на изготовление технического паспорта для передачи объекта в СКС.

**8. Проектирование и строительство коллектора бытовой канализации Д-800мм протяженностью 1,1 км от площадки строительства стадиона до ул. Демократическая в г. Самара.**

Лимит на 2020 год – 4 909,8 тыс. руб. в т. ч.: ГБ - 4 909,8 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Средства предусмотрены на оплату задолженности по исполнительному листу ФС № 029791825 от 30.10.2019. Оплата проведена 13.02.2020 в сумме 4 909 738,93 руб. (пл. /п. № 84).

**ОБРАЗОВАНИЕ /Дошкольное образование**

**9. «Строительство детского сада по ул. Ташкентской в районе жилых домов №№ 112, 114, 116 в Кировском районе города Самары».**

Лимит на 2020 год – 36 687,3 тыс. руб., в том числе: ОБ – 34 554,6 тыс. руб., ГБ – 2 132,7 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. Количество мест – 240 в т. ч. ясельных - 80.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы. На указанный объект получены положительные заключения государственной экспертизы по проектной документации от 03.10.2014 № 63-1-2-0408-14, от 31.10.2018 № 63-1-1-3-003885-2018 от 03.10 и по сметной документации от 22.11.2018 № 63-1-7100-18.

В связи с необходимостью размещения ясельных групп проведена корректировка ПД. Внесены корректировки в сметную документацию.

Получено положительное заключение Государственной экспертизы от 12.07.2019 № 63-1-7683-19 по откорректированной сметной документации.

Сметная стоимость объекта в текущих ценах по состоянию на 01.03.2018 – 249 406,08 тыс. рублей, в том числе:

- строительно-монтажные работы – 204 023,21 тыс. рублей;
- оборудование – 13 346,71 тыс. рублей;
- прочие затраты – 32 036,16 тыс. рублей.

Наличие земельного участка: Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 08.09.2014 №63-АН 174712.

Информация по закупкам.

На выполнение строительно-монтажных работ по объекту заключен муниципальный контракт от 29.08.2018 № 189478 с ООО «ПСК «Волга». Стоимость контракта 214 418,5 тыс. руб. (в редакции доп. соглашения 196 562,46 тыс. руб.)

В соответствии с заключенными муниципальными контрактами осуществлена поставка оборудования (заключено 15 муниципальных контрактов на сумму 5 685,8 тыс. руб.).

Пояснения по объемам выполненных работ

17.09.2020 получено Заключение ГИСН

Работы завершены. Получено разрешение министерства строительства Самарской области на ввод объекта в эксплуатацию от 18.09.2020 № 63-301000-238-201812.

**10. «Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о. Самара. 14 квартал. 4 микрорайон. Детский сад».**

Лимит на 2020 год – 40 549,7 тыс. руб., в т. ч: ОБ – 38 532,4 тыс. руб., ГБ – 2 017,3 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. Количество мест – 215 в т. ч. ясельных -55.

Наличие земельного участка: Земельный участок в постоянном (бессрочном) пользовании Департамента градостроительства г. о. Самара.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Проект разрабатывался по заказу инвестора-застройщика ООО «Шард» с последующей безвозмездной передачей городскому округу.

Положительное заключение по ПД № 63-1-1-3-001913-2018 от 28.09.2018, по СД № 63-1-7094-18 от 02.11.2018.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт на выполнение строительно-монтажных работ от 30.07.2019 № 190027 между Департаментом и ООО СЗ «Шард». Стоимость контракта 246 334,6 тыс. руб.

В 2020 году заключены 16 муниципальных контрактов на поставку оборудования на общую сумму 9 412,0 тыс. руб.

Пояснения по объемам выполненных работ

Работы завершены. Получено разрешение министерства строительства Самарской области на ввод объекта в эксплуатацию от 14.02.2020 № 63-301000-133-2019.

**11. Здание по адресу: ул. Подшипниковая, д.27 в Октябрьском районе.**

Реализация мероприятия осуществляется в рамках нацпроекта «Демография (региональная составляющая «Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей до 3 лет)

Лимит на 2020год – 39 912,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 5 994,0тыс. руб., ОБ – 14 168,7 тыс. руб., ФБ – 19 749,3 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. Количество мест – 112 мест в т. ч. ясельных - 21 и 10 мест для детей с нарушением опорно-двигательного аппарата и расстройствами аутического характера.

Наличие земельного участка: Земельный участок площадью 5 753 кв. м. под строительство детского сада находится в постоянном (бессрочном) пользовании у Департамента.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Между Департаментом и ОАО «Самарагорпроект» заключен муниципальный контракт от 24.12.2019 № 191488 на выполнение проектных работ по объекту. Стоимость контракта – 4 190,0 тыс. руб., срок выполнения работ – 6 месяцев.

14.08.2020 получено положительное заключение ГАУ СО № 63-1-1-3-039334-20 Сметная стоимость объекта составляет 160 526,27 тыс. руб.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Заключены соглашения между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области от 27.01.2020 № 36701000-1-2019-026 и от 12.03.2020 № 15.

Объем субсидии по соглашению от 27.01.2020 № 36701000-1-2019-026 на 2020-2021 годы – 102 188,8 тыс. рублей, в том числе: ФБ – 83 488,3 тыс. рублей, ОБ – 13 591,1 тыс. рублей, ГБ – 5 109,4 тыс. рублей.

Объем субсидии по соглашению от 12.03.2020 № 15 на 2020-2021 годы – 53 113,8 тыс. рублей, в том числе: ОБ – 50 458,1 тыс. рублей, ГБ – 2 655,7 тыс. рублей. Средства субсидии по перечисленным соглашениям предусмотрены на строительство объекта.

Информация по закупкам. Получено разрешение на строительство от 10.09.2020 № 63-0301000-135-2020.

28.10.20 заключен муниципальный контракт на выполнение СМР с ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ АБСОЛЮТ». Цена контракта 138 645,38 тыс. руб., в т.ч. в 2020 г.- 23 770,1 тыс. руб. Срок окончания работ по МК – 31.08.2021.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). На 01.01.2021 произведен демонтаж существующего здания, вывоз строительного мусора, земляные работы по разработке котлована, устройство бетонной подготовки с последующей гидроизоляцией, монтаж устройства стяжки, монтаж опалубки для устройства стен подвала. Ведется устройство арматурного каркаса для стен подвала. Общий процент технической готовности - 10%.

## **12. Строительство детского сада по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, улица Шверника.**

Реализация мероприятия осуществляется в рамках нацпроекта «Демография (региональная составляющая «Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей до 3 лет)

Лимит на 2020 год – 40 876,8 тыс. рублей, в т.ч.: ГБ – 6 177,4 тыс. рублей, ОБ – 14 950,2 тыс. рублей, ФБ – 19 749,2 тыс. рублей

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. Количество мест - 132 мест в т. ч. ясельных – 60.

Наличие земельного участка: земельный участок S-5200 кв. м оформлен в постоянное (бессрочное) пользование Департамента.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Заключен муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации с ООО «Куйбышевский Промстройпроект» от 11.10.2019 № 191130 на сумму 3 750,0 тыс. рублей.

Получено положительное заключение ГЭПС от 31.07.2020 № 63-1-1-3-035933-2020. Сметная стоимость объекта – 66 164 105 тыс. руб.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов

Заключены соглашения между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области от 27.01.2020 № 36701000-1-2019-025 и от 12.03.2020 № 14. Объем субсидии по соглашению от 27.01.2020 № 36701000-1-2019-025 (редакция дополнительного соглашения 2 от 08.09.2020) на 2020-2021 годы – 121 872,8 тыс. руб., в том числе: ФБ – 99 570,0 тыс. руб., ОБ – 16 209,1 тыс. руб., ГБ – 6 093,7 тыс. руб.

Объем субсидии по соглашению от 12.03.2020 № 14 (редакция дополнительного соглашения от 20.08.2020 № 14/2) на 2020-2021 годы – 38 958,1 тыс. руб., в том числе: ОБ – 37 010,2 тыс. руб., ГБ – 1 947,9 тыс. руб.

Средства субсидии по перечисленным соглашениям предусмотрены на строительство объекта.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт от 28.10.2020 № 2016919 на СМР – с ООО «Строительные системы». Стоимость МК – 130 288,38 тыс. руб. в т. ч. в 2020 г.- 21 252,0 тыс. руб.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус).

Получено разрешение на строительство от 07.10.2020 № 63-301000-151-2020.

Срок выполнения работ по МК – 31.08.2021.

В министерство образования и науки Самарской области направлено письмо от 30.12.2020 № 6-МУ-38-Д05-01-01/10414 о продлении срока действия программы «Развития сети дошкольных образовательных учреждений Самарской области» и внесении изменения в мероприятие «Строительство детского сада по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, улица Шверника» в части изменения срока реализации на 2022-2023 годы. Однако из-за несогласия жителей близлежащих домов, которые требуют сохранить дворовое пространство, строительство детского сада временно приостановлено.

### **13. Детский сад в границах улиц Ташкентская, Московское шоссе и ул. Георгия Димитрова в Кировском районе г. Самары.**

Лимит на 2020год - 4 465.1 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 4 465.1 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 132 места в т. ч. ясельных -60.

Наличие земельного участка: земельный участок S-6 053 кв. м. оформлен в постоянное (бессрочное) пользование Департамента.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Получено положительное заключение ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» № 63-1-1-3-036431-20. Сметная стоимость объекта – 160 209,14 тыс. руб.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации с ООО «Куйбышевский Промстройпроект» от 18.10.2019 № 191128 Срок выполнения работ с учетом

получения положительного заключения ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» по проектной и сметной документации 8 месяцев с момента заключения муниципального контракта.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Средства областного бюджета на софинансирование строительно-монтажных работ в 2020 году не предусмотрены. Не заключены муниципальные контракты на техприсоединение из-за отсутствия финансирования.

Направлены обращения о предоставлении субсидии по объекту на 2021-2022 годы в адрес министерства образования и науки Самарской области (обращение Главы г.о. Самара от 03.09.2020 № 38-Д05-14-02/6847) и министерство строительства Самарской области (обращение Департамента от 10.09.2020 № Д05-01/2483). Потребность по объекту в средствах вышестоящего бюджета (95 %) заявлена в объеме 147 956,8 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 103 569,76 тыс. рублей, 2022 год – 44 387,04 тыс. рублей.

В министерство образования и науки Самарской области направлено письмо от 30.12.2020 № 6-МУ-38-Д05-01-01/10414 о продлении срока действия программы «Развития сети дошкольных образовательных учреждений Самарской области» и включении мероприятия «Детский сад в границах улицы Ташкентской, Московского шоссе, улицы Георгия Димитрова в Кировском районе г. Самары». Со сроками реализации 2021-2022 годы

23.12.2020 в ГИФК направлен пакет документов для проведения экспертно-аналитического мероприятия в рамках предварительного контроля в сфере закупок.

**14. Строительство детского сада по адресу: Самарская обл., г. Самара, р-н Промышленный, в границах проспекта Кирова, улиц Стара - Загора и Воронежской, Московское шоссе.**

Лимит на 2020 год - 6229,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 6229,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 240 мест в т. ч. ясельные - 80.



Наличие земельного участка: земельный участок S-10 266 кв. м. оформлен в постоянное (бессрочное) пользование ДГС.

Информация по закупкам.

Заключен муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации с ООО «Куйбышевский Промстройпроект» от 11.10.2019 № 191129. Стоимость контракта 5 500,0 тыс. руб. Срок выполнения работ – 8 мес.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус).

30.07.2020 получено положительное заключение ГЭПС от 30.07.20 № 63-1-1-3-035458-20.

Общая сметная стоимость по объекту 258 838,98 тыс. руб.

Средства областного бюджета на софинансирование строительного-монтажных работ в 2020 году не предусмотрены.

Направлены обращения о предоставлении субсидии по объекту на 2021-2022 годы в адрес министерства образования и науки Самарской области (обращение Главы г.о. Самара от 03.09.2020 № 38-Д05-14-02/6847) и министерство строительства Самарской области (обращение Департамента от 10.09.2020 № Д05-01/2483). Потребность по объекту в средствах вышестоящего бюджета (95 %) заявлена в объеме 239 979,44 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 167 985,61 тыс. рублей, 2022 год – 71 993,83 тыс. рублей.

Муниципальный контракт на выполнение строительного-монтажных работ не заключен из-за отсутствия финансирования в полном объеме.

**15. Строительство блока «Б» здания дошкольного образовательного учреждения «МБДОУ №267», расположенного по адресу: г. Самара, Ленинский внутригородской район, ул. Чернореченская, д. 45.**

Лимит на 2020год - 24,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 24,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 50 мест.

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт с ГЭПС на оказание консультационных услуг по определению достоверности стоимости начально максимальной цены контракта на проектно-изыскательские работы №КУ\_СМ\_ПИР\_16506-20 от 22.04.2020.

Получено отрицательное заключение ГЭПС от 25.06.2020 № КУ\_СМ\_ПИР\_16506-20-\_200095

**16. Строительство блока «Б» здания дошкольного образовательного учреждения «МБДОУ №407», расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный внутригородской район, ул. Ново-Садовая, д. 192А.**

Лимит на 2020год - 4 146,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 4 146,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 50 мест.

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности.

Информация по закупкам. Получено заключение ГЭПС № КУ\_СМ\_ПИР\_16391-20\_1\_00083 от 22.05.2020 по достоверности стоимости начально максимальной цены контракта на проектно-изыскательские работы. Стоимость ПИР составляет 2 951,09 тыс. руб. в т.ч НДС 20% без заключения экспертизы.

Заключен муниципальный контракт с ГУП СО Институт «ТЕРРНИИГРАЖДАНПРОЕКТ» от 14.08.2020 № 200850 на выполнение проектных и изыскательских работ по объекту "Строительство блока "Б" здания дошкольного образовательного учреждения "МБДОУ № 407", расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный внутригородской район, ул. Ново-Садовая, д. 192А»

Стоимость МК составляет 3 610,77 тыс. руб.

По объекту заключено соглашение от 18.09.2020 № 289 о предоставлении субсидии за счет областных средств на 2021 год.

Общий объем финансирования по указанному соглашению на 2021 год составляет 33 978,9 тыс. рублей, в том числе: 32 280,0 тыс. рублей – средства областного бюджета (95 %), 1 698,9 тыс. рублей – средства местного бюджета (5 %).

**17. Строительство блока «Б» здания дошкольного образовательного учреждения «МБДОУ № 138», расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный внутригородской район, ул. Тополей, д. 16.**

Лимит на 2020 год - 24,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 24,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. 50 мест.

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности

Информация по закупкам. Выполнены работы по МК от 22.04.2020 № КУ\_СМ\_ПИР\_16392-20, заключенному с ГАУ СО «ГЭПС» на оказание услуг по подтверждению расчета начальной (максимальной) цены контракта стоимости проектно-изыскательских работ.

Получено заключение ГЭПС №КУ\_СМ-ПИР\_16392-20\_1\_0084 от 22.05.2020 по достоверности стоимости начально максимальной цены контракта на проектно-изыскательские работы. Стоимость ПИР составляет 2 807,75 тыс. руб. с НДС 20 %.

Дальнейшие работы по объекту приостановлены ввиду отсутствия финансирования.

**18. Строительство блока «Б» здания дошкольного образовательного учреждения «МБДОУ №240», расположенного по адресу: г. Самара, Советский внутригородской район, Балхашский проезд, д. 4.**

Лимит на 2020год - 24,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 24,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 50 мест

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности.

Информация по закупкам. Выполнены работы по МК от 22.04.2020 № КУ\_СМ\_ПИР\_16393-20, заключенному с ГАУ СО «ГЭПС» на оказание услуг по подтверждению расчета начальной (максимальной) цены контракта стоимости проектно-изыскательских работ.

Получено заключение ГЭПС № КУ\_СМ\_ПИР\_16393-20\_1\_00085 от 22 мая 2020 по достоверности стоимости начально максимальной цены контракта на проектно-изыскательские работы. Стоимость ПИР составляет 2 905,75 тыс. руб., с НДС 20 %.

Дальнейшие работы по объекту приостановлены ввиду отсутствия финансирования.

**19. Строительство блока «Б» здания дошкольного образовательного учреждения «МБДОУ к №61», расположенного по адресу: г. Самара, Кировский внутригородской район, пр. Кирова, д. 397А.**

Лимит на 2020 год 24,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 7 300,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта. 50 мест.

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности

Информация по закупкам. Выполнены работы по МК от 22.04.2020 № КУ\_СМ\_ПИР\_16327-20, заключенному с ГАУ СО «ГЭПС» на оказание услуг по подтверждению расчета начальной (максимальной) цены контракта стоимости проектно-изыскательских работ

Получено заключение ГЭПС от 15.04.2020 №КУ\_СМ\_ПИР\_16327-20\_1\_00051 по достоверности стоимости начально максимальной цены контракта

на проектно-изыскательские работы. Стоимость ПИР составляет 6 684,86 тыс. руб., с НДС 20%.

Дальнейшие работы по объекту приостановлены ввиду отсутствия финансирования.

**20. Здание по адресу: ул. Георгия Ратнера, д. 25 в Советском районе.**

Лимит на 2020 год – 25 442,4 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 1 822,9тыс. руб., ОБ – 23 619,5 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области», утвержденной постановлением Правительства от 11.20.2015 № 56.

Мощность объекта. Количество мест – 150.

Наличие земельного участка: Свидетельство о государственной регистрации права на земельный участок от 18.09.2012 № 63-АИ 098241.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Объект введен в эксплуатацию в декабре 2019г. Средства необходимы для оплаты за выполненные работы, предусмотренные дополнительным соглашением к контракту № 4 от 27.12.2019.

**21. «Строительство детского сада в границах улиц Стара-Загоры, Алма-Атинской, пр. Карла Маркса, ул. Березовой Аллеи в Кировском районе (в районе жилых домов №№ 138, 142 по ул. Алма-Атинской)».**

Лимит на 2020 год – 21 641,7 тыс. руб., в том числе: ОБ – 19 681,9 тыс. руб., ГБ – 1 959,8 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» утвержденной постановлением Правительства от 11.20.2015 № 56.

Мощность объекта. Количество мест – 240, в т. ч. ясельных - 80.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Объект введен в эксплуатацию в декабре 2019 г. Средства необходимы для погашения кредиторской задолженности за выполненные работы.

**22. Жилой район "Волгарь" в Куйбышевском районе г.о. Самара. 7 квартал, 2Б микрорайон. Детский сад.**

Лимит на 2020 год – 42,0 тыс. руб., в том числе: ОБ – 0,0 тыс. руб., ГБ – 42,0 тыс. руб.

Средства предназначены на оплату ООО СЗ «Шард» (МК от 17.07.2017 № 06114) по исполнительному листу ФС 031465110 от 27.11.2019. Оплата произведена 01.06.2020 ( п/п № 462).

### **ОБРАЗОВАНИЕ/Общее образование**

**23. Строительство общеобразовательной школы по Пятой просеке в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара».**

Реализация мероприятия осуществляется в рамках нацпроекта «Образование» (региональная составляющая «Современная школа»).

Лимит на 2020год – 713 249,2 тыс. руб., в т. ч. ФБ – 251 553,4 тыс. руб., ОБ – 418 962, 36 тыс. руб., ГБ – 42 733, 5 тыс. руб.,

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Мощность объекта. 600 мест.

Наличие земельного участка: земельный участок S-24120 кв. м передан Департаменту в постоянное (бессрочное) пользование.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Заключен МК от 03.12.2019 № 191363 на проектирование с ГУП СО институт «ТеррНИИгражданпроект» Документация разработана. Получены

положительные заключения ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» по проектной документации от 06.02.2020 № 63-1-1-3-002891-2020 и по сметной документации № 63-1-1-2-005114-2020 от 27.02.2020., № 63-1-1-2-007460-2020 от 16.03.2020, положительное заключение на проектную документацию от 05.08.2020 № 63-1-1-2-036528-20, № 63-1-10267-20 от 08.10.2020

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Заключено Соглашение между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области от 13.03.2020 № 24.

Объем финансирования объекта по соглашению (в редакции доп. соглашения о №24/3 составляет в 2020 году- 298 432,152 тыс. руб. в т.ч.:

- областной бюджет – 283 510,54 тыс. руб.,
- местный бюджет – 14 921,61 тыс. руб.

Заключено Соглашение между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области от 04.06.2020 № 36701000-1-2020-010.

Объем финансирования объекта по соглашению (в редакции доп. соглашения 010/1) составляет в 2020 году – 407373,89 тыс. руб. в т. ч.:

- федеральный бюджет – 251 553,38 тыс. руб.;
- областной бюджет – 135 451,82 тыс. руб.;
- местный бюджет – 20 368,69 тыс. руб.

Всего по соглашениям объем финансирования составляет – 705 806,05 тыс. руб., в том числе:

- федеральный бюджет – 251 553,38 тыс. руб.;
- областной бюджет – 418 962,37 тыс. руб.;
- местный бюджет – 35 290,30 тыс. руб.

Информация по закупкам.

Департаментом с ООО СК «Сервис-Д» заключен муниципальный контракт от 06.05.2020 № 205326 на выполнение строительно-монтажных работ по объекту на сумму 430 122 922,40 руб. Срок выполнения работ по МК 31.01.2021 года.

20.05.2020 заключен муниципальный контракт № 5326-АН с ГУП СО «ТеррНИИГражданпроект» на проведение авторского надзора по объекту до декабря 2020 года на сумму 851 728,56 руб.

Протоколом Минстроя России от 23.04.2020 № 249-ПРМ-ОД проектно-сметная документация включена в реестр экономически-эффективной проектной документации повторного использования.

19.03.2020 получено положительное заключение Государственной инспекции финансового контроля Самарской области по результатам экспертно-аналитического мероприятия в рамках предварительного контроля в сфере закупок по планируемой закупке на выполнение строительно-монтажных работ по объекту.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус).

21.01.2020 объект включен в государственную программу Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года.

Министерством строительства Самарской области выдано разрешение на строительство от 08.05.2020 № 63-301000-68-2020.

Строительная площадка по акту о передаче строительной площадки от 14.05.2020 передана Департаментом строительной компании «Сервис – Д». В рамках заключенного муниципального контракта № 205326 от 06.05.2020 на выполнение строительно-монтажных работ по состоянию на 01.01.2021 года ООО «СК Сервис-Д» выполнены работы на 100 %.

Объект введен в эксплуатацию. Разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2020 № 63-301000-68-2020.

**24. Строительство общеобразовательной школы по Пятой просеке в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара» (2 очередь).**

Реализация мероприятия осуществляется в рамках нацпроекта «Образование» (региональная составляющая «Современная школа»)



Лимит на 2020год – 149 163,8 тыс. руб. в т. ч.: ФБ – 99 362,6 тыс. руб., ОБ – 16 812,71 тыс. руб., ГБ – 32 988,5 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт образовательных учреждений Самарской области» до 2025 года

Мощность объекта. общеобразовательная школа на 850 мест с дошкольным отделением на 75 мест.

Наличие земельного участка: Земельный участок S-25 703 кв. м в постоянном (бессрочном) пользовании ДГС.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Заключено соглашение от 28.05.2020 № 258 с министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии по объекту на 2020-2021 годы. Общее финансирование в рамках соглашения предусматривается в объеме 670,9 тыс. рублей, в том числе: ОБ – 637,4 тыс. рублей, ГБ – 33,5тыс. рублей.

Заключено соглашение от 08.12.2020 № 36701000-1-2019-033 с министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии по объекту на 2020-2021 годы. Общее финансирование в рамках соглашения на 2020 год предусматривается в объеме 121 618,8 тыс. рублей, в том числе: ФБ – 99 362,6 тыс. рублей, ОБ – 16 175,31 тыс. рублей, ГБ – 6 080,94 тыс. рублей.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Департаментом заключен муниципальный контракт на «проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционного проекта» с ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве»

06.07.2020 получено положительное заключение государственной экспертизы ГАУ СО «ГЭПС» на объект: «Технологический и ценовой аудит обоснования инвестиций» № ТЦАОИ\_17100-20\_1\_00100. Стоимость реализации инвестиционного проекта (проектирование и строительство), рассчитанного с

применением укрупненных нормативов цены строительства составляет 963 373,44 тыс. руб.

07.10.2020 заключен муниципальный контракт № 2015047 на выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства. Цена контракта – 934 567,84 тыс. руб. Срок действия контракта до 31 декабря 2021 года, в т.ч. ПИР-31.12.2020.

02.12.2020 министерством строительства выдано разрешение на строительство объекта капитального строительства № 63-301000-186-2020 со сроком действия до 17.02.2022.

На 01.01.2020 подрядчиком выполнены следующие работы: завоз грунта на засыпку (всего 29784 м<sup>3</sup>, устройство монолитных стен ПС-1 (всего 630 м<sup>3</sup>), устройство монолитных стен ПС-2 (всего 324 м<sup>3</sup>), устройство бетонной подготовки (всего 6720 м<sup>2</sup>), устройство защитной стяжки под фундаментную плиту (всего 6720 м<sup>2</sup>), устройство фундаментной плиты блоков «А»; «Б»; «Г»; «Д»; «Е»; «В» - 4688 м<sup>3</sup>, устройство монолитных стен и колонн блоков «Б»; «Г»; «Д» - 100%.

Физическая готовность объекта -14%

## **25. «Общеобразовательная школа. 14 квартал. Жилой район «Волгарь».**

Лимит на 2020 год - 108,3 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 108,3 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта - 1100 мест.

Наличие земельного участка: Земельные участки S-28 810 кв. м. и S-294 кв. м. оформлены в постоянное (бессрочное) пользование ДГС.

Наличие нормативно-правового акта и соглашений по предоставлению субсидий из вышестоящих бюджетов.

Заключено соглашение от 17.09.2020 № 287 (в редакции дополнительного соглашения от 01.12.2020 № 287/2) с министерством строительства Самарской области о предоставлении субсидии по объекту на 2020-2021 годы.

Финансирование в рамках соглашения в 2020 году – 0,0 тыс. рублей, в 2021 году - 960 058,0 тыс. рублей, в том числе: ОБ – 912 055,1 тыс. рублей, ГБ – 48 002,9 тыс. рублей.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). В соответствии с решением по увеличению количества мест при проектировании общеобразовательного учреждения с применением типового проекта, в частности в жилом комплексе «Волгарь», Департаментом был рассмотрен к применению проект «Школа на 1100 мест по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Лесозаводская» (далее – объект), включенный в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования Минстроя РФ в соответствии с протоколом заседания нормативно-технического совета при Минстрое РФ от 21.08.2018 № 479-ПРМ-ОД.

Правообладателем проектной документации является министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (далее – Минстрой Саратовской области).

Департаментом заключен лицензионный договор дающий право использовать типовой проект.

Получено подтверждение расчета НМЦК стоимости проектно-изыскательских работ КУ\_СМ\_ПИР\_16927\_20\_1\_0093, стоимость 5 918,20 тыс. руб.

Получено положительное заключение государственной экспертизы № ТЦА ОИ-17188-20-1-00102 от 06.07.2020. Стоимость инвестиционного проекта 904 808,43 тыс. руб.

В целях проведения экспертно-аналитического мероприятия в рамках предварительного контроля в сфере закупок 14.07.2020 пакет документов направлен в инспекцию по контролю в сфере закупок по Самарской области.

31.08.2020 получено заключение ГИФК.

Принято по актам выполненных работ на 01.01.2021 – 58,3 тыс. рублей (предпроектные работы).

**26. Строительство пристроя к зданию МОУ "Самарский медико-технический лицей" по ул. Полевой, 74.**

Лимит на 2020 год – 13 848,8 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 13 848,8 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта: количество мест – 572.

Наличие земельного участка: S=3800 кв. м Свидетельство о государственной регистрации от 20.04.2013 63-АК № 082034 за ДГС.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы. Рабочая документация разработана, имеется положительное заключение государственной экспертизы по сметной документации от 31.05.2018 № 63-1-6859-18.

Информация по закупкам.

Заключен муниципальный контракт от 08.08.2019 № 199919 с ООО "Самарская строительная компания "Монолит" на сумму 37 485,7 тыс. руб. Срок выполнения работ до 30.11.2019.

Пояснения по объемам выполненных работ

Получено разрешение на строительство от 29.08.2019 № 63-301000-163-2019. Работы по контракту выполнены и оплачены в объеме 35 743,8 тыс. рублей, в том числе 2020 год – 6 538,7 тыс. рублей. В соответствии с соглашением от 25.08.2020 контракт расторгнут, работы в объеме 1 741,9 тыс. рублей выполнению не подлежат.

Техническая готовность объекта – 100 %.

Технологическое оборудование поставлено в полном объеме, поставлено и смонтировано спортивное оборудование (баскетбольные щиты, шведские стенки, спортивная сетка по периметру оконных проемов, канаты). Подрядной организацией ООО «ССК «Монолит» устраняются дефекты, возникшие в результате переувлажнением несущих конструкций в 2017-2019 годы.

В связи с тем, что существующий тепловой узел не принимается ПАО «Т плюс» по причине отсутствия в проектной документации автоматики,

а также недостаточной мощности существующего пластинчатого теплообменника, в настоящий момент ведется следующая работа:

- проектной организацией ведется корректировка контура теплового узла существующего здания с добавлением работ по устройству автоматики и увеличению количества пластин теплообменника.

- Департаментом формируется пакет документов для изменения технических условий, срок направления в ПАО «Т плюс» будет уточнен после проведения совещания с проектной организацией по итогу изготовления нового проектного решения.

**27. «Строительство школы в границах пр. Масленникова, ул. Ново-Садовой, Н. Панова, Складенко в Октябрьском внутригородском районе городского округа Самара».**

Лимит на 2020 год – 24,0 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 24,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Мощность объекта: количество мест – 850.

В 2020 году Департаментом совместно с Министерством обороны Российской Федерации продолжалась работа по передаче земельного участка с кадастровым номером 63:01:0622001:1222 площадью 22 004 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, Самара, Октябрьский район, пр. Масленникова, а также 8 (восьми) объектов недвижимого имущества военного городка № 1, расположенных в границах образованного земельного участка из федеральной собственности в муниципальную собственность городского округа Самара.

24.03.2020 Администрацией городского округа Самара с ФГКУ «Приволжско-Уральское ТУИО» Минобороны России подписан акт приема-передачи недвижимого имущества.

07.05.20 проведена регистрация прав муниципальной собственности на восемь объектов капитального строительства и земельный участок.

Ведется работа по внесению изменений в ПЗЗ в части, касающейся смены зонирования земельного участка с ПК-1 на зону Ц-5н.

10.06.2020 Департаментом управления имуществом городского округа Самара получен градостроительный план земельного участка.

В настоящее время в целях выполнения проектных работ по объекту ведется работа по выводу из эксплуатации объектов капитального строительства, коммунальной инфраструктуры, расположенных на территории земельного участка, подготовки актов на списание данного имущества.

**28. Общеобразовательная школа на 1200 мест по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, квартал 1.**

В рамках нацпроекта «Жилье и городская среда (региональная составляющая - «Жилье»)

Лимит на 2020 год – 680 630,6 тыс. руб., в т. ч. ГБ – 40 667,7 тыс. руб., ОБ – 118 554,6 тыс. руб., ФБ – 521 408, 3 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018-2020 годы, утвержденная постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317.

Государственная программа Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области до 2021», утвержденная постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684.

Мощность объекта: количество мест – 1200 мест.

Наличие земельного участка: Земельный участок S-32 079 кв. м. передан в постоянное (бессрочное) пользование ДГС.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

В соответствии с положительным заключением ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» от 29.05.2019 № 63-1-7479-19 стоимость объекта в ценах на 01.01.2019 составляет - 872 509,72 руб. в т. ч. СМР - 804 426,65 руб., оборудование - 42 641,69 руб., прочие затраты - 25 441,38 руб. Получено новое заключение ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» от 30.09.2020 № 63-1-1-2-49075-2020 на сумму 934 953,37 тыс. руб.

Информация по закупкам. По итогам электронного аукциона от 05.08.2019 заключен МК на выполнение строительно-монтажных работ с АО «ДОРИС» № 190036 от 08.08.2019. Получено разрешение на строительство. Стоимость контракта 665 131 883,1 руб.

Для осуществления строительного контроля, за выполнением работ на объекте заключен контракт на осуществление строительного надзора с ФБУ «Федеральный центр по сопровождению инвестиционных программ» от 07.02.2020 № 2452001- СК.

По итогам электронного аукциона заключен МК от 06.05.2020 № 205191 с ООО «РегионСпецСтрой» на выполнение СМР (внутренние отделочные работы, наружное электроосвещение, благоустройство и озеленение, электроосвещение, сети связи, автоматизация дымоудаления) на сумму 146 189 189,08 руб.

Пояснения по объемам выполненных работ. 30.09.2020 получено положительное заключение ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» по корректировке сметной документации в части внесения стоимости техприсоединений и проектных работ.

Осуществлена подача теплоснабжения во все блоки.

15.12.2020 заключено дополнительное соглашение № 9 к МК с АО «ДОРИС» с итоговой стоимостью 678 253,78 руб.

15.12.2020 заключено дополнительное соглашение № 3 к МК с ООО «РегионСпецСтрой» с итоговой стоимостью 157 039,13 руб.

30.12.2020 объект введен в эксплуатацию, количество мест – 1200. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 30.12.2020 № 63-301000-131-2019.

## **29. Строительство школы на территории Орлова оврага в Красноглинском внутригородском районе городского округа Самара.**

Лимит на 2020 год – 1 197,3 тыс. руб., в том числе: ГБ – 1 197,3 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Мощность объекта: количество мест – 1 100.

Наличие земельного участка: Земельный участок S-29 092,6 кв. м в постоянном (бессрочном) пользовании ДГС.

Средства предусмотрены на оплату задолженности по исполнительному листу ФС № 032802377 от 08.07.2020 (решение Арбитражного суда от 26.02.2020 по делу № А55-8422/2019) Оплата проведена 08.10.2020 в сумме 1 197 283,45 руб. (пл. /п. № 1083).

**30. Реконструкция здания по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Советской Армии, д. 251, корп. 8 (детское оздоровительное учреждение «Волжанка»).**

Лимит на 2020 год -1 253,1 тыс. руб., в том числе: ГБ – 1 253.1 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Совершенствование организации предоставления образования в городском округе Самара» на 2020-2025 годы.

Государственная программа Самарской области «Развитие социальной защиты населения в Самарской области» на 2014 - 2021 годы (подпрограмма «Развитие системы отдыха и оздоровления детей в Самарской области на 2014 - 2021 годы»).

Мощность объекта: количество мест – 180 койко-мест.

Наличие земельного участка: Земельный участок S-7477 кв. м. в постоянном (бессрочном) пользовании ДГС.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Положительное заключение экспертизы по проектной документации от 12.07.2019 № 63-1-1-3-017937-2019.

В соответствии с положительным заключением ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» от 28.08.2019 № 63-1-7882-19 стоимость объекта в ценах на 01.03.2019 составляет – 24 108,89 тыс. руб. в т. ч. СМР – 17 177,39 тыс. руб., оборудование - 2616,53 тыс. руб., прочие затраты - 4 314,97 тыс. руб.

Информация по закупкам. Заключен муниципальный контракт с ООО «Строй Альянс» от 28.12.2020 № 2022690 на сумму 14 016 658,09.

Пояснения по объемам выполненных работ (текущий статус). Планируемое начало строительно-монтажных работ – февраль 2021 года.



## КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ/Культура

**31. Реконструкция объекта недвижимого имущества - нежилого здания, расположенного по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Чернореченская, д. 15.**

Лимит на 2020 год – 7 290,0 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 7 290,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара на 2018-2022 годы.

Мощность объекта – общая площадь здания - 1377 кв. м., площадь застройки-848 кв. м.

Наличие земельного участка: Постановление Администрации г.о. Самара от 25.09.2019 № 704 “О предоставлении Департаменту градостроительства г.о. Самара в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, являющегося муниципальной собственностью, расположенного по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Чернореченская, д.15.

03.10.2019 осуществлена регистрация права на земельный участок.

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Подготовлено и согласовано с Департаментом культуры и молодежной политики задание на проектирование объекта: «Реконструкция объекта недвижимого имущества – нежилого здания, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Чернореченская, д.15, с целью дальнейшего использования, как «Театрально-концертного зала».

Информация по закупкам. 23.07.2019 заключен муниципальный контракт № 19590 с подрядной организацией Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурная мастерская Л. М. Ходоса» на выполнение проектных работ. Цена контракта – 6 300,0 тыс. руб. Срок проведения работ 5 месяцев с момента заключения контракта.

Пояснения по объемам выполненных работ. Согласно п.3.2.1. контракта подрядчиком 24.09.2019 представлены: технический отчет по инженерно-

геодезическим изысканиям, инженерно-геологическим, техническое обследование.

В связи с отсутствием оформленного земельного участка и технических условий было приостановлено проектирование со стороны ООО «Архитектурная мастерская Л.М.Ходоса», уведомлено письмом от 23.09.2019 № 270.

18.10.2019 получены технические условия № 291/22-ТУ на электроснабжение объекта, 12.11.2019 получены технические условия на водоснабжение и водоотведение, 22.11.2019 получены ТУ на теплоснабжение, 27.12.2019 получены технические условия на предоставление телекоммуникационных услуг.

18.12.2019 эскизный проект рекомендован для дальнейшего проектирования за подписью главного архитектора Администрации городского округа Самара.

24.03.2020 подрядчиком в электронном виде была представлена проектная документация для проверки и последующей отправки на экспертизу.

Заключен МК № ПД+РИИ\_17109-20 от 10.06.2020 на оказание услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Департаментом получено отрицательное заключение ГАУ СО ГЭПС от 09.11.2020 № 63-1-2-3-056648-2020.

По состоянию на 25.12.2020 ООО «Архитектурная мастерская Л.М.Ходоса» подало заявление на повторное прохождение государственной экспертизы. 26.12.2020 заключен договор на повторное прохождение госэкспертизы. Срок получения экспертизы март 2021 года.

Ориентировочная сметная стоимость объекта - 596 121, 83 тыс. рублей.

**32. Строительство нового корпуса музейно-выставочного центра «Самара Космическая» с планетарием по адресу: г. Самара, Октябрьский район, проспект Ленина».**

Лимит на 2020 год – 16 436,6 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 16 436,6 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара на 2018-2022 годы.

Наличие земельного участка: земельный участок в муниципальной собственности.

Информация по закупкам.

По объекту проведен открытый конкурс в электронной форме на выполнение проектных и изыскательских работ. Победителем конкурса определено ГУП СО институт «ТеррНИИГражданпроект».

Срок выполнения работ – 8 месяцев (до 21.12.2020).

Цена контракта составляет 16 436,59 тыс. руб.

В соответствии с календарным планом выполнены следующие работы:

- разработан эскизный проект (согласован с Департаментом градостроительства, Департаментом культуры и молодежной политики);
- разработана схема планировочной организации земельного участка (отрабатываются замечания Департамента градостроительства);
- для контроля хода выполнения работ представлена электронная версия инженерных изысканий (геология, геодезия, экология).

Представлены расчеты нагрузок на сети инженерного обеспечения, ведется работа по получению технических условий.

Получено положительное заключение экспертизы проектно-сметной документации № 63-1-1-3-044774-2020 от 11.09.2020..

Стоимость работ по объекту составляет 715 895,11 тыс. рублей.

В настоящее время подана заявка на выделение финансирования на выполнение СМР.

Правительством Самарской области в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2010 № 716 «Об утверждении правил формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы» в адрес министерства культуры РФ 14.09.2020 № 17/545 направлен пакет документов на предоставление субсидий из ФБ на строительство данного объекта на 2021-2023 годы в объеме 250 000,0 тыс. рублей, в том числе: в 2021 году – 80 000,0 тыс. рублей, в 2022 году – 120 000,0 тыс. рублей, в 2023 году – 50 000,0 тыс. рублей.

**33. Реконструкция нежилого здания, расположенного по ул. Ново-Вокзальная, д.28, литера "А" в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара.**

Лимит на 2020 год – 5 756,2 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 5 756,2 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара» на 2018-2022 годы.

Мощность объекта: общая площадь здания 1 921,5 кв. м., площадь застройки – 1 489,80 кв. м.

Наличие земельного участка: Земельный участок в муниципальной собственности.

Информация по закупкам. 31.07.2020 заключен муниципальный контракт № 20758 на выполнение проектных и изыскательских работ с ООО «САМАРАГОРПРОЕКТ», стоимость муниципального контракта 5 756 217,11 руб. Срок выполнения работ по контракту 5 месяцев

Пояснения по объемам выполненных работ. Здание кинотеатра «Юность» не действующее. Приказом от 21.12.2018 № 3377 закреплено за Департаментом на праве оперативного управления.

В 2019 году принято решение о перепрофилировании здания.

В соответствии с плановым заданием Департамента культуры и молодежной политики Администрации городского округа Самара от 14.10.2019 необходимо выполнить реконструкцию здания бывшего кинотеатра «Юность», для размещения в нем детской школы искусств. В связи со сменой зонирования (Решение Думы городского округа Самара от 29.12.2020 № 45 «О внесении изменений в Постановление Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 «Об утверждении Правил застройки и землепользования в городе Самаре», на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0725001:504 площадью 9938,0 кв. м, Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Ново – Вокзальная, д. 28, для реконструкции здания, установлена зона Ц-5н выполнение проектных работ переносится на 2021год.

## **ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ/Физическая культура**

### **34. Строительство плавательного бассейна на территории Куйбышевского района г. Самара.**

Лимит на 2020 год – 44 600,0 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 44 600,0 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Развитие физической культуры и спорта в городском округе Самара» на 2016-2020 годы.

Наличие земельного участка: Зарегистрировано право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 4 664 кв. м за Департаментом. 14.10.2019 выдан градостроительный план земельного участка № RU63301000-0238.

Мощность объекта: пропускная способность бассейна 48 человек/смена.

Информация по закупкам. 24.12.2019 заключен муниципальный контракт № 191486 с ООО «Самарагорпроект» на выполнение проектных и изыскательских работ по данному объекту на сумму 5 200,0 тыс. руб. Срок выполнения работ с прохождением государственной экспертизы 6 месяцев.

Пояснения по объемам выполненных работ. Получены ТУ на электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение объекта, на проектирование наружного освещения территории объекта, на отвод ливневых стоков с территории объекта, подготовлен пакет документов для заключения договоров и определения стоимости технологического присоединения.

Проектной организацией на земельном участке выполнен весь комплекс изыскательских работ (геология, геодезия, экология, археология), выполнена полная переработка архитектурно-планировочных решений проекта плавательного бассейна в г. Туапсе на соответствие действующим нормам СанПиН, обеспечения доступа МГН, пожарных норм, регламента по безопасности зданий.

В соответствии с заданием на проектирование Департаментом согласована для дальнейшего проектирования схема планировочной организации земельного участка с посадкой здания бассейна и благоустройством территории.

Архитектурно-планировочные решения согласованы Департаментом физической культуры и спорта.

Получено положительное заключение ГАУ СО «ГЭПС» № 63-1-1-3-043233-2020 от 04.09.2020

Сметная стоимость составила 231 571,49 тыс. руб.

Ориентировочная стоимость технологического присоединения объекта составляет 3 321,10 тыс. рублей (ливневая канализация).

Сметная стоимость с учетом ориентировочной стоимости технологического оборудования составляет 234 892,59 тыс. рублей.

Стоимость технологического присоединения объекта уточнится после прохождения государственной экспертизы проектов в строительстве.

Срок строительства объекта - 14 месяцев.

Департаментом в адрес министерства промышленности и торговли Самарской области направлено обращение (исх. № Д05-01/3882 от 23.12.2020) о заключении дополнительного соглашения к Договору в части перечисления денежных средств на 2021 год в размере 190 292,59 тыс. рублей на строительство объекта с учетом ранее поступивших средств, в размере 39 400,00 тыс. рублей.

Выполнение работ на объекте возможно только при полном обеспечении финансирования.

**35. Строительство ФОК по адресу: Самарская область, г.о. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный в границах улиц Парусной, Никонова.**

Лимит на 2020 год – 6 546,5 тыс. руб. в т.ч.: ГБ – 3 844,8 тыс. руб., ОБ – 0,0 тыс. руб.

Муниципальная программа городского округа Самара «Развитие физической культуры и спорта в городском округе Самара» на 2016-2020 годы.

Наличие земельного участка: земельный участок S-20 000 кв. м в постоянном (бессрочном) пользовании Департамента.

Мощность объекта: пропускная способность 40 чел/ в смену

Наличие проектной документации (в том числе сметной) с положительным заключением Государственной экспертизы.

Получено положительное заключение ГАУ СО «ГЭПС» от 07.09.2020 № 63-1-1-3-043320. Сметная стоимость объекта по заключению – 200 673,95 тыс. рублей (без стоимости техприсоединения).

Информация по закупкам 11.02.2020 заключен муниципальный контракт № 201925 между Департаментом и ООО «КуйбышевскийПромстройпроект», стоимость выполнения проектных и изыскательских работ по объекту – 3 700 000,00 рублей. Срок выполнения работ с учетом получения положительного заключения по проектной и сметной документации – 5 месяца (июль 2020 года).

Пояснения по объемам выполненных работ. В министерство строительства Самарской области направлено обращение от 20.01.2020 № 38-Д05-01-01/352 о замене объекта «ФОК в пос. Прибрежный по адресу: ул. Юности, 2а» в государственной программе на объект «Строительство ФОК по адресу: Самарская область, г.о. Самара, Красноглинский район, пос. Прибрежный, в границах улиц Парусной, Никонова». На данное обращение получен ответ от 31.01.2020 № 3/751 о том, что по новому объекту необходимо направить пакет документов в соответствии с порядком предоставления субсидии согласно государственной программе и дополнительно обратиться в министерство спорта Самарской области.

Заключен МК от 15.12.2020 № 07/20 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям на сумму 144,7 тыс. рублей.

В настоящее время ведется работа по выделению финансирования в полном объеме на 2021-2022 годы. После выделения финансирования будет инициирована процедура закупки на выполнение СМР.

Срок строительства объекта – 7 месяцев.

## **ЖИЛИЩНОЕ ХОЗЯЙСТВО**

**Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.**

Лимит на 2020год – 1 243 650,9 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 394 819,9 тыс. руб., ОБ – 848 831,0 тыс. руб.

В рамках реализации 2 этапа: 2020-2021 годы планируется расселение 1 171 гражданина из 469 квартир, расположенных в 71 аварийном жилом доме общей площадью 17 110,20 кв. м.

Для расселения 469 квартир необходимо выделение средств:

- на приобретение 331 квартиры общей площадью 15 868,22 кв. м в целях расселения аварийного жилищного фонда общей площадью 12 094,80 кв. м – 935 995,5 тыс. рублей;

- на возмещение за 138 жилых помещений собственникам общей площадью 5 015,40 кв. м – 252 118,7 тыс. рублей.

В соответствии с решением, принятым министерством строительства Самарской области, и поручением Главы городского округа Самара полномочия ответственного исполнителя за реализацию на территории городского округа Самара мероприятий муниципальной программы (постановление Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252) с 01.01.2021 возлагаются на Департамент управления имуществом городского округа Самара в одном лице.

Подготовка сводного отчета об исполнении муниципальной программы за 2020 год относится к полномочиям Департамента управления имуществом городского округа Самара. Департамент градостроительства городского округа Самара направляет отчет об исполнении в 2020 году мероприятия по приобретению жилых помещений в жилых домах.

Финансовое обеспечение данного мероприятия осуществляется путем выделения бюджетных субсидий на реализацию мероприятия в рамках соглашения от 10.06.2020 № 263, заключенного между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области. Предельная стоимость за 1 кв. метр приобретаемых жилых помещений в 2020 году – 48,973 тыс. рублей.

Муниципальной программой на реализацию мероприятия предусмотрены бюджетные средства в размере 935 995,5 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Итого



Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	296 159,3	266 543,3	29 615,9	343 677,0	935 995,5
--	-----------	-----------	----------	-----------	-----------

В 2020 году бюджетом предусмотрено 1 243 650,9 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Итого
Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда всего, в том числе:	490 507,5	358 323,5	29 615,9	365 204,0	1 243 650,9
- задолженность по МК-2019	189 832,5	89 647,7	0,0	0,0	279 480,2
- задолженность по МК-2019 с выплатой в 2020 году	4 515,7	2 132,5	0,0	21 527,0	28 175,2
- лимит на 2020 год, из них:	296 159,3	266 543,3	29 615,9	343 677,0	935 995,5
софинансирование	296 159,3	266 543,3	29 615,9	0,0	592 318,5
дотации из ОБ	0,0	0,0	0,0	343 677,0	343 677,0
доп. ср-ва ГБ на оплату дополнит. приобретаемой площади	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Финансово-экономическое обоснование увеличения в 2020 году размера стоимости проведения мероприятия муниципальной программы за счет бюджетных средств обусловлено необходимостью проведения оплаты по МК на приобретение квартир, заключенных в рамках реализации 1 этапа: 2019-2020 годы.

Стоимость приобретения 331 квартиры по заключенным в 2020 году МК – 765 793,8 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Итого
Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	291 672,4	262 505,2	29 167,2	182 449,0	765 793,8

В 2020 году мероприятие профинансировано в размере 1 073 673,5 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Всего
Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда всего, в том числе:	481 417,5	350 142,6	29 299,8	212 813,6	1 073 673,5
- задолженность по МК-2019	189 832,5	89 647,7	0,0	0,0	279 480,2
- задолженность по МК-2019 с выплатой в 2020 году	4 515,7	2 132,5	0,0	21 527,0	28 175,2
- лимит на 2020 год всего, из них:	287 069,3	258 362,4	29 299,8	191 286,6	766 018,1
софинансирование	287 069,3	258 362,4	29 299,8	0,0	574 731,5
дотации из ОБ	0,0	0,0	0,0	191 286,6	191 286,6
доп. ср-ва ГБ на оплату дополнит. приобретаемой площади	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Задолженность по МК, заключенному с АО «Кошелев-проект Самара» от 23.11.2020 № 2018362, в размере 8 745,9 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Итого
Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	4 603,1	4 142,8	0,0	0,0	8 745,9

На 01.01.2021 объем израсходованных средств - 1 064 703,3 тыс. рублей:

Мероприятие муниципальной программы	Фонд	ОБ	ГБ	Доп. ср-ва ГБ	Всего
Приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда всего, в том числе:					
- задолженность по МК-2019					
- задолженность по МК-2019 с выплатой в 2020 году					
- лимит на 2020 год всего, из них:					
софинансирование					
дотации из ОБ	0,0	0,0	0,0	185 224,9	185 224,9
доп. ср-ва ГБ на оплату	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

дополнит. приобретаемой площади					
- восстановление кассового расхода за период	0,0	0,0	-387,2	-2776,0	-3 163,2

По состоянию на 01.01.2021 года освоено бюджетных средств от общего объема доведенных средств всего – 99,2%, в том числе:

- средств Фонда – 100%;

481 417,5	350 142,6	29 167,3	203 975,9	1 064 703,3
189 832,5	89 647,7	0,0	0,0	279 480,2
4 515,7	2 132,5	0,0	21 527,0	28 175,2
287 069,3	258 362,4	29 167,3	182 448,9	757 047,9
287 069,3	258 362,4	29 554,5	0,0	574 986,2

- средств областного бюджета – 100%;

- средств бюджета городского округа Самара – 96,3%.

Причиной не освоения в 2020 году средств вышестоящих бюджетов в размере 8 745,9 тыс. рублей является недоведение министерством строительства Самарской области через Управление Федерального казначейства по Самарской области указанных бюджетных средств на лицевой счет Департамента градостроительства городского округа Самара для оплаты МК, заключенного с АО «Кошелев-проект Самара» от 23.11.2020 № 2018362.

Остаток неиспользованных дотаций из областного бюджета, выделенных на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджета городского округа Самара для приобретения жилых помещений в жилых домах, в размере 161 228,1 тыс. рублей (343 677,0 – 182 448,9) планируется к использованию Департаментом управления имуществом городского округа Самара в рамках мероприятия по приобретению жилых помещений в жилых домах при реализации 3 этапе: 2021-2022 годы для оплаты превышения предоставляемой площади над расселяемой площадью.

## СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА/Охрана семьи и детства

**Приобретение жилых помещений (квартир) в муниципальную собственность для последующего предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в целях формирования специализированного жилищного фонда, в части включения в него жилых помещений для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без**

**попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений.**

Лимит на 2020 год – 306 840,4 тыс. руб. в т. ч.: ГБ – 41 798,5 тыс. руб., вышестоящий бюджет - 265 041,9 тыс. руб.

Между министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области и Администрацией городского округа Самара заключено соглашение от 27.01.2020 № 42 о предоставлении субвенции местному бюджету из бюджета Самарской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений г. Самара. Объем субвенции составил 265 041 876,00 рублей, на приобретение 164 жилых помещений для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений (из расчета 33 кв. м на 1 квартиру).

06.07.2020 Заключено дополнительное соглашение № 42/1 к соглашению позволяющее, приобретать жилые помещения для обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений.

По состоянию на 01.01.2021 Департаментом заключено 24 муниципальных контракта на приобретение 164 жилых помещений. В настоящее время все приобретенные жилые помещения приняты и переданы в ДУИ для осуществления государственной регистрации права собственности городского округа Самара. Таким образом, закуплено и передано в ДУИ 100% жилых помещений, предусмотренных Соглашением.

**Выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод**

За 2020 год выдано 15 разрешений на строительство объекта капитального строительства, в отношении проектной документации которых не требовалось проведение экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации; 10 разрешение на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, в отношении проектной

документации которых не требовалось проведение экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, общей жилой площадью 0 кв. м. (0 объектов капитального строительства жилищного значения).

Сравнительный анализ данных по отношению к предшествующему периоду:

За аналогичный период 2019 года выдано разрешительной документации, в отношении проектной документации которых не требовалось проведение экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации:

- 13 разрешение на строительство;
- 21 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию общей жилой площади 0 тыс. кв. м (0 объекта капитального строительства жилищного значения).

Сравнительный анализ данных по отношению к предшествующему периоду:

- в 2020 году разрешений на строительство, в отношении проектной документации которых не требовалось проведение экспертизы проектной документации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, выдано больше на 2 шт., разрешений на ввод меньше на 11 шт. по сравнению с аналогичным периодом 2019 года.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации муниципальные услуги по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию должны быть оказаны после получения от застройщика заявления о предоставлении услуги.

Таким образом, получение разрешения носит заявительный характер.

#### **4. РАЗВИТИЕ ЗАСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

В отчетном периоде решения о развитии застроенных территорий не принимались.

За 2020 год договоры о развитии застроенных территорий не заключались.

Сведения по ранее заключенным договорам о развитии застроенных территорий:

- в отчетном периоде действовало 20 договора о развитии застроенных территорий:

- по 9 договорам завершено либо начато расселение, по 11 договорам документация по планировке территории не утверждена.

По состоянию на 01.01.2021 1 договор был расторгнут Главой городского округа Самара в одностороннем порядке, по 2 договорам истек срок действия.

### **Муниципальная программа городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы**

В целях достижения целевых показателей нацпроекта «Жилье и городская среда» в 2020 году выполнение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в рамках:

- государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2024 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 29.03.2019 № 179 (далее – региональная программа);

- муниципальной программы городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2024 годы», утвержденной постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (далее – муниципальная программа).

В рамках реализации 2 этапа: 2020-2021 годы планируется расселение 1 171 граждан из 469 квартир, расположенных в 71 аварийном жилом доме общей площадью 17 110,20 кв. м.

В рамках 2 этапа планируется реализация мероприятий:

- приобретение жилых помещений в жилых домах для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, исполнитель Департамент градостроительства городского округа Самара;

- возмещение лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, включенные в Перечень домов, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса

Российской Федерации, исполнитель Департамент управления имуществом городского округа Самара.

Финансовое обеспечение мероприятий осуществляется в рамках соглашений, заключенных 10.06.2020 № 263, № 264 между Администрацией городского округа Самара и министерством строительства Самарской области о выделение бюджетных субсидий на реализацию программных мероприятий. Предельная стоимость за 1 кв. м приобретаемых жилых помещений – 48,973 тыс. руб.

Подготовка сводного отчета об исполнении муниципальной программы за 2020 год относится к полномочиям Департамента управления имуществом городского округа Самара. Департамент градостроительства городского округа Самара направляет отчет об исполнении в 2020 году мероприятия по приобретению жилых помещений в жилых домах.

При реализации мероприятия для расселения 331 квартиры необходимо приобретение жилых помещений общей площадью 15 868,22 кв. м.

Муниципальной программой на реализацию мероприятия предусмотрены бюджетные средства в размере 935 995, 5 тыс. рублей:

- средства Фонда – 296 159,3 тыс. рублей;
- средства ОБ – 266 543,3 тыс. рублей;
- средства ГБ – 29 615,9 тыс. рублей;
- дополнительные средства ГБ – 343 677,0 тыс. рублей на оплату дополнительной приобретаемой площади за счет дополнительных дотаций из областного бюджета на поддержку мер по обеспечению сбалансированности городского бюджета.

В 2020 году бюджетом городского округа Самара на реализацию мероприятий предусмотрено 1 243 650,9 тыс. рублей, из них:

- средства Фонда – 490 507,5 тыс. руб.,
- средства ОБ – 358 323,5 тыс. руб.,
- средства ГБ – 29 615,9 тыс. руб.,
- дополнительные средства ГБ – 365 204,0 тыс. руб. на оплату дополнительной приобретаемой площади, из них 343 677,0 тыс. руб. за счет

дополнительных дотаций из областного бюджета на поддержку мер по обеспечению сбалансированности городского бюджета.

В феврале-марте 2020 года в целях завершения реализации мероприятий 1 этапа (2019-2020 годы) погашена кредиторская задолженность за 2019 год и задолженность по 12 МК на приобретение 266 квартир с оплатой, предусмотренной в 2020 году в размере 307 655,4 тыс. рублей, из них:

- средства Фонда – 194 348,2 тыс. рублей;
- средства ОБ – 91 780,2 тыс. рублей;
- дополнительные средства ГБ - 21 527,0 тыс. руб. на оплату дополнительной приобретаемой площади.

На приобретение 331 квартиры в 2020 году бюджетом городского округа Самара предусмотрены средства в размере 935 995,5 тыс. рублей:

- средства Фонда – 296 159,3 тыс. рублей;
- средства ОБ – 266 543,3 тыс. рублей;
- средства ГБ – 29 615,9 тыс. рублей;
- дополнительные средства ГБ – 343 677,0 тыс. рублей на оплату дополнительной приобретаемой площади за счет дополнительных дотаций из областного бюджета на поддержку мер по обеспечению сбалансированности городского бюджета.

Стоимость приобретения 331 квартиры по заключенным в 2020 году МК – 765 793,8 тыс. рублей:

- средства Фонда – 291 672,4 тыс. рублей;
- средства ОБ – 262 505,2 тыс. рублей;
- средства ГБ – 29 167,2 тыс. рублей;
- дополнительные средства ГБ – 182 449,0 тыс. рублей на оплату дополнительной приобретаемой площади за счет дополнительных дотаций из областного бюджета на поддержку мер по обеспечению сбалансированности городского бюджета.

- ООО «Сервисно-строительная компания» (ж/д по Московскому шоссе, 18 км в Красноглинском районе);

- ГК «Финстрой» (ж/к «Новая Самара», 18 км в Красноглинском районе);



- АО СЗ «КОШЕЛЕВ – ПРОЕКТ САМАРА» (в Красноглинском районе).

По состоянию на 01.01.2021 принято по актам приема-передачи 331 жилое помещение, отвечающие требованиям и нормам предоставления стандартного жилья для расселения 12 094,80 кв. м.

Документация в отношении расселяемых 12 094,80 кв. м. передана в Департамент управления имуществом городского округа Самара для регистрации права муниципальной собственности.

Дополнительно в рамках реализации 1 этапа: 2019-2020 годы в январе, марте, апреле 2020 года по 22 МК, заключенным в 2019 году, принято по актам приема-передачи 266 жилых помещений общей площадью 12 360,86 кв. м, отвечающих требованиям и нормам предоставления стандартного жилья.

Переселение граждан в срок до 31.12.2021 осуществляет Департамент управления имуществом городского округа Самара.

### **Реализация мероприятий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.**

Между министерством социально-демографической и семейной политики Самарской области и Администрацией городского округа Самара заключено соглашение от 27.01.2020 № 42 о предоставлении субвенции местному бюджету из бюджета Самарской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений г. Самара (далее – Соглашение).

Объем субвенции составляет 265 041 876,00 руб., что позволит приобрести 164 жилых помещения для детей-сирот.

По состоянию на 01.01.2021 Департаментом заключено 24 муниципальных контракта на приобретение 164 жилых помещений. В настоящее время все приобретенные жилые помещения приняты и переданы в ДУИ для осуществления государственной регистрации права собственности городского округа Самара. Таким образом, закуплено и передано в ДУИ 100% жилых помещений, предусмотренных Соглашением.

## **5. ПЕРЕПЛАНИРОВКА (ПЕРЕУСТРОЙСТВО) ПОМЕЩЕНИЙ**

В соответствии с Законом Самарской области от 10.05.2017 № 52-ГД «О внесении изменения в статью 5 Закона Самарской области "О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов» с 01.09.2017 органы местного самоуправления внутригородских районов городского округа Самара согласовывают переустройство и перепланировку жилых помещений, осуществляют полномочия в сфере правового регулирования отношений, возникающих при переустройстве и (или) перепланировке нежилых помещений в соответствии с [Законом](#) Самарской области «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Самарской области», на территории соответствующего внутригородского района.

Учитывая изложенное, информация по разделу Департаментом не предоставляется.

## **6. ОРГАНИЗАЦИЯ И КОНТРОЛЬ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

- 9 заседаний Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара (далее – Комиссия);

- 10 публичных слушаний по вопросам: о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства согласно постановлениям Администрации городского округа Самара «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»: от 28.02.2020 № 127, от 11.03.2020 № 146, от 30.04.2020 № 326,

от 30.04.2020 № 327, от 05.06.2020, № 460, от 29.06.2020 № 540, от 08.07.2020 № 553, от 09.10.2020 № 813, от 06.11.2020 № 880, от 13.11.2020 № 899.

- 11 публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утверждённые постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 согласно постановлениям Администрации городского округа Самара «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»: от 31.01.2020 № 59, от 03.04.2020 № 222, от 04.02.2020 № 74, от 26.02.2020 № 111, от 03.02.2020 № 71, от 06.03.2020 № 139, от 23.04.2020 № 302, от 09.06.2020 № 473, от 29.06.2020 № 538, от 06.07.2020 № 548, от 22.09.2020 № 761.

В целях осуществления строительства на территории городского округа Самара в соответствии с современными тенденциями социально-экономического развития, с учетом потребности жителей городского округа Самара, а также в целях повышения эффективности использования земельных участков и реализации прав и законных интересов физических и юридических лиц в Карту правового зонирования Правила застройки и землепользования в городе Самара, утвержденные постановлением Самарской городской Думы, внесены изменения по 126 земельным участкам.

Кроме того, предоставлены разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по 389 земельным участкам согласно постановлениям Администрации городского округа Самара «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара» от 03.02.2020 № 68, от 04.02.2020 № 75, от 20.02.2020 № 105, от 20.02.2020 № 107, 26.02.2020 № 112, от 28.02.2020 № 129, от 06.03.2020 № 136, от

24.04.2020 № 305, от 21.05.2020 № 390, от 17.09.2020 № 746, от 06.10.2020 № 804, от 27.10.2020 № 849, от 17.12.2020 № 982, от 30.12.2020 № 1059.

По 27 земельным участкам отказано в предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельных участков и на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (постановления Администрации городского округа Самара от 15.04.2020 № 265, от 27.08.2020 № 691, от 15.12.2020 № 976).

В отчетном периоде подготовлен и вынесен на публичные слушания проект внесения изменений в Правила застройки и землепользования в г. Самаре в части приведения их в соответствие требованиям действующего законодательства.

Постановлением Самарской городской Думы от 29.12.2020 № 45 внесены изменения в Правила землепользования и застройки в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Самаре» в части приведения с градостроительным законодательством и Генеральным планом городского округа Самара.

В отчетном периоде выполнена работа по актуализации проекта внесения изменений в Генеральный план, подготовленного ОАО «Гипрогор» в период 2016-2017 годы, а именно – обновлены исходные данные и подготовлена редакция проекта, приведенная к требованиям Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

В соответствии с решением, принятым 26.09.2019 на заседании Градостроительного совета при Главе городского округа Самара, в течение 2020 года Департаментом проведена работа, направленная на актуализацию проекта внесения изменений в Генеральный план, подготовленного ОАО «Гипрогор» в период 2016-2017 годы в рамках постановления Администрации

городского округа Самара от 15.05.2020 № 362 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план городского округа Самара, утвержденный решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539».

За отчетный период по вопросу участия Департамента в предоставлении земельных участков для строительства, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара:

- поступило заявлений – 125;
- рассмотрено заявлений – 77;
- возвращено заявлений – 48.

Департаментом принято 30 распоряжения о выдаче разрешений на использование земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

Сведения о проведенных работах по формированию земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Самара:

- поступило заявлений – 0;
- рассмотрено заявлений – 0;
- проведены работы по формированию земельных участков – 0.

По формированию земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе Самара:

- поступило заявлений – 1 772;
- рассмотрено заявлений (в том числе с учетом перенаправленных в Департамент управления имуществом городского округа Самара – 659) – 1 726;
- проведены работы по формированию земельных участков – 171.

Также следует отметить, что в рамках заключения соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена:

- поступило заявлений – 622,

- рассмотрено заявлений (принято распоряжений) – 495,
- возврат заявлений и документов – 159,
- заключено соглашений о перераспределении – 69,
- получено доходов на сумму 5 707 055,72 руб., администрирование которых отнесено к полномочиям Департамента управления имуществом городского округа Самара согласно постановлению Администрации городского округа Самара от 11.01.2017 № 1.

## **7. СВЕДЕНИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА»**

Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Самара «Управление капитального строительства городского округа Самара» (МБУ «УКС») создано в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 22.04.2011 № 324.

Учредителем МБУ «УКС» является муниципальное образование - городской округ Самара (далее – Учредитель).

От имени городского округа Самара функции и полномочия учредителя МБУ «УКС» осуществляет Департамент.

Целью деятельности МБУ «УКС» является качественное предоставление выполняемых работ, оказываемых услуг в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Самара.

Основные виды деятельности МБУ «УКС» согласно Уставу:

1. Осуществление контроля качества при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, при соблюдении технических стандартов, сметных норм и нормативов, а также других требований, регламентирующих выполнение проектно-изыскательских и строительного-монтажных работ:

– осуществление подготовки документов для получения технических условий на подключение объекта к энергоресурсам;

– осуществление проектно-изыскательских работ, обеспечение контроля за выполнением проектными организациями договорных обязательств, предусмотренных муниципальными контрактами, и подготовка информации для предоставления в Управление правового и кадрового обеспечения Департамента;

– осуществление приемки проектной и рабочей документации от проектных организаций, взаимодействие со специалистами ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» в период проведения государственной экспертизы проектной документации с целью получения заключений, организация хранения и учета технической документации;

– участие в проверках, проводимых органами государственного надзора и строительного контроля, а также ведомственными инспекциями и комиссиями;

– дача разъяснений по техническим вопросам государственным контролирующим органам;

– участие в освидетельствовании объектов, зданий и сооружений, подлежащих консервации, и в оформлении документов на консервацию или временное прекращение строительства, а также оценке их технического состояния при возобновлении работ;

– участие в приемке от подрядчика законсервированных объектов и в организации охраны материальных ценностей, находящихся на данных объектах;

– проверка объемов и приемка по объектам работ, составление актов освидетельствования данных работ;

– осуществление строительного контроля за объектами строительства, реконструкции, капитального ремонта;

– осуществление контроля исполнения подрядчиками предписаний государственных и муниципальных надзорных органов и авторского надзора, требований шевмонтажных организаций в части безопасных методов ведения строительства, качества работ и используемых материалов и строительных конструкций;

– обеспечение создания геодезической разбивочной основы, разбивки осей зданий и сооружений, трасс инженерных коммуникаций, красных линий и других линий регулирования застройки, высотных отметок, границ стройплощадки;

- контроль соответствия объемов выполненных и предъявленных к оплате строительно-монтажных работ проектно-сметной документации;
- контроль наличия и правильности ведения исполнительной технической документации;
- проверка наличия документов, удостоверяющих качество используемых на строительстве конструкций, изделий и материалов;
- осуществление взаимодействия с Государственной инспекцией строительного надзора Самарской области, участие при составлении актов проверок, предписаний, протоколов об административном правонарушении, заключений о соответствии построенных объектов проектной документации;
- участие в подготовке актов приема–передачи завершенных объектов строительства.

2. Изучение возможности принятия органами местного самоуправления решений о развитии застроенных территорий, выдачи акта оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом, подготовка технических заключений:

- организация процесса приема заявлений о проведении оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей;
- оказание содействия в подготовке акта оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей;
- осуществление сбора исходных данных о территориях для перспективного планирования их развития, изучение потребности в строительстве новых объектов, определяемых Департаментом;
- сбор информации о наличии на территориях, подлежащих развитию, земельных участков, находящихся в частной или государственной собственности,



аварийных домов, памятников архитектуры, зданий, сооружений, их этажности, площади, года постройки, проведение инвентаризационных работ;

– сбор информации о количестве договоров социального найма, приватизированных квартир, систематизация и хранение сведений, необходимых для формирования лотовой документации по территориям городского округа Самара, подлежащим развитию.

3. Изучение возможности подготовки органами местного самоуправления разрешений и (или) отказов в выдаче разрешений на строительство, ввода объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Самара:

– оказание содействия в проверке наличия документов, прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на строительство;

– оказание содействия в проверке наличия документов, прилагаемых к заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

4. Оказание содействия по подготовке градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства:

– оказание содействия в подготовке чертежей градостроительных планов земельных участков;

– подготовка текстовой части градостроительных планов земельных участков;

– оказание консультативной помощи физическим и юридическим лицам по вопросам, касающимся подготовки градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства.

5. Организация работы по подготовке документации по планировке территорий городского округа Самара:

– подготовка исходных данных для разработки документации по планировке территории;

– технологическое сопровождение подготовки эскизных проектов комплексного благоустройства городских территорий.

6. Организация работы по подготовке проектов межевания территорий и

межевых планов:

- организация работы по подготовке межевых планов;
- подготовка исходных данных для разработки проектов межевания территорий и межевых планов.

7. Организация работы по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа Самара.

8. Организация работы по информированию населения по вопросам долевого строительства:

- оказание консультативной помощи физическим и юридическим лицам по вопросам, связанным с долевым строительством многоквартирных домов;
- оказание содействия в подготовке ответов на обращения, связанные с долевым строительством;
- оказание содействия в осуществлении мониторинга объектов долевого строительства, расположенных на территории городского округа Самара;
- участие в организации совещаний по вопросам завершения строительства проблемных объектов долевого строительства, расположенных на территории городского округа Самара;
- сбор информации о застройщике объекта долевого строительства, организация собраний товариществ собственников жилья.

9. Предоставление услуг по организационному обеспечению деятельности Департамента:

- проведение мероприятий по организационному обеспечению Департамента.

10. Организация работы по осуществлению приема заявлений, обращений и запросов, поступивших от физических и юридических лиц в адрес Департамента, организация работы по выдаче соответствующих ответов:

- организация работы по осуществлению приема, регистрации входящей корреспонденции;
- организация работы по осуществлению регистрации проектов распорядительных актов;

- проверка правильности заполнения документов, комплектности и целостности приложений для последующей отправки документации адресатам;
- формирование дел в соответствии с утвержденной номенклатурой, обеспечение их сохранности, передача в архив.

11. Оказание содействия в представлении интересов Департамента в судах общей юрисдикции, арбитражных судах.

12. Оказание содействия в проверке, систематизации документов, предъявленных в ходе приемки результатов выполненных работ, оказанных услуг, составлении аналитических данных по объемам выполненных работ, оказанных услуг, предъявленные к оплате, подготовке проектов отчетов по ним, оказание содействия при обработке информации по вопросам, связанным с реализацией муниципальных программ в ходе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Самара, составление проектов актов сверок с исполнителями работ, услуг, оказание содействия в проверке и систематизации документов и информации.

В соответствии с основными видами деятельности МБУ «УКС», предусмотренными уставом, в целях повышения эффективности деятельности МБУ «УКС» Учредителем сформировано и утверждено муниципальное задание (далее - Задание) на оказание муниципальных работ.

В соответствии с Заданием МБУ «УКС» для Учредителя выполняет следующие работы:

1. Оказание содействия в подготовке градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства.

2. Организация работы по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа Самара.

3. Оказание содействия в выдаче акта оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом.

4. Осуществление контроля при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, и осуществление контроля при соблюдении технических стандартов, сметных норм и нормативов, а также других требований, регламентирующих выполнение проектно-изыскательных и строительного-монтажных работ на объектах, определяемых Департаментом.

5. Осуществление сбора исходных данных о территориях для перспективного планирования их развития, изучение потребности в строительстве новых объектов, определяемых Департаментом.

6. Оказание содействия при рассмотрении заявлений и сбор информации для подготовки проекта о выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится, оказание содействия при рассмотрении заявлений и сбор информации для подготовки проекта о выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении реконструкции, строительства объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится, расположенных на территории городского округа Самара.

7. Организация работы по осуществлению приема заявлений, обращений и запросов, поступивших от физических и юридических лиц в адрес Департамента, организация работы по выдаче соответствующих ответов.

8. Организация работы по подготовке документации по планировке территории.

9. Оказание содействия в представлении интересов Департамента в судах общей юрисдикции, арбитражных судах.

10. Содействие в организации работы по осуществлению приема заявлений граждан и юридических лиц в адрес Главы городского округа Самара, связанных с распоряжением земельными участками, поступающих в Департамент.

11. Оказание содействия в организации процесса подготовки и направления

ответов на обращения граждан и юридических лиц, требующих разъяснения порядка выдачи документов, необходимых для предоставления земельных участков, и порядка предоставления земельных участков, организация работы по подготовке пакета документов для последующего принятия Департаментом решений о предварительном согласовании предоставления земельного участка или решений об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, организация работы по направлению принятого решения заявителю.

12. Оказание содействия в осуществлении работы по вопросам, связанным с завершением строительства проблемных объектов.

13. Оказание содействия в проверке, систематизации документов, предъявленных в ходе приемки результатов выполненных работ, оказанных услуг, составлении аналитических данных по объемам выполненных работ, оказанных услуг, предъявленных к оплате, подготовке проектов отчетов по ним, оказание содействия при обработке информации по вопросам, связанным с реализацией муниципальных программ в ходе осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа Самара, составление проектов актов сверок с исполнителями работ, услуг, оказание содействия в проверке и систематизации документов и информации, связанной с подготовкой к реализации муниципальных работ разделов 2, 4 и 5 муниципального задания, ответов на запросы, оказание содействия в обработке и проверке сведений.

14. Оказание содействия в организации процесса подготовки проекта утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, либо проекта отказа в ее утверждении.

15. Работы, связанные с материально-техническим обеспечением Департамента.

Штатная численность сотрудников МБУ «УКС» составляет 133 единиц. Принятых на работу – 25, уволенных – 32.

Согласно соглашению о порядке и условиях предоставления субсидий на выполнение задания Учредителя по состоянию за 2020 год, МБУ «УКС» получено

субсидий из бюджета городского округа Самара в размере 90 522 355,04 руб.  
Израсходовано субсидий за 2020 год 90 522 355,04 руб.

### Выполнение муниципального задания за 2020 год

Виды выполняемых работ	Объем плановых работ, кол-во шт.	Объем выполненных работ, кол-во шт.
Оказание содействия в подготовке градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства.	200,00	146,00
Организация работы по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа Самара.	8 000,00	11349,00
Оказание содействия в выдаче акта оценки выполненных строительных мероприятий изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом.	5,00	5,00
Осуществление контроля при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, и осуществление контроля при соблюдении технических стандартов, сметных норм и нормативов, а также других требований, регламентирующих выполнение проектно-изыскательных и строительно-монтажных работ на объектах, определяемых Департаментом.	21,00	25,00
Осуществление сбора исходных данных о территориях для перспективного планирования их развития, изучение потребности в строительстве новых объектов, определяемых Департаментом.	12,00	12,00
Оказание содействия при рассмотрении заявлений и сбор информации для подготовки проекта о выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится, оказание содействия при рассмотрении заявлений и сбор информации для подготовки проекта о выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию при осуществлении реконструкции, строительства объектов	518,00	1168,00

капитального строительства, в отношении проектной документации которых экспертиза не проводится, расположенных на территории городского округа Самара.		
Организация работы по осуществлению приема заявлений, обращений и запросов, поступивших от физических и юридических лиц в адрес Департамента, организация работы по выдаче соответствующих ответов.	62 000,00	71757,00
Организация работы по подготовке документации по планировке территории.	33,00	27,00
Оказание содействия в представлении интересов Департамента в судах общей юрисдикции, арбитражных судах.	1320,00	3759,00
Содействие в организации работы по осуществлению приема заявлений граждан и юридических лиц в адрес Главы городского округа Самара, связанных с распоряжением земельными участками, поступивших в Департамент.	9 000,00	9446,00
Оказание содействия в организации процесса подготовки и направления ответов на обращения граждан и юридических лиц, требующих разъяснения порядка выдачи документов, необходимых для предоставления земельных участков, и порядка предоставления земельных участков, организация работы по подготовке пакета документов для последующего принятия Департаментом решений о предварительном согласовании предоставления земельного участка или решений об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, организация работы по направлению принятого решения заявителю.	550,00	225,00
Оказание содействия в осуществлении работы по вопросам, связанным с завершением строительства проблемных объектов.	27,00	27,00
Оказание содействия в проверке, систематизации документов, предъявленных в ходе приемки результатов выполненных работ, оказанных услуг, составлении аналитических данных по объемам выполненных работ, оказанных услуг, предъявленных к оплате, подготовке проектов отчетов по ним, оказание содействия при обработке информации по вопросам, связанным с реализацией муниципальных программ в ходе осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории	1 500,00	1500,00

<p>городского округа Самара, составление проектов актов сверок с исполнителями работ, услуг, оказание содействия в проверке и систематизации документов и информации, связанной с подготовкой к реализации муниципальных работ разделов 2, 4 и 5 муниципального задания, ответов на запросы, оказание содействия в обработке и проверке сведений.</p>		
<p>Оказание содействия в организации процесса подготовки проекта утверждения схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, либо проекта отказа в ее утверждении.</p>	600,00	1150,00
<p>Работы, связанные с материально-техническим обеспечением Департамента.</p>	49,00	138,00



В соответствии с Уставом МБУ «УКС» вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях. То есть МБУ «УКС» осуществляет иные виды деятельности, не являющиеся основными, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствует указанным целям.

### Внебюджет

	Поступило, млн. руб.	Израсходовано, млн. руб.	Остаток, млн. руб.
За 2020 год	0,009	0,493	0,232

Имущество МБУ «УКС»: Перечень переданного имущества определен приказами Департамента управления имуществом городского округа Самара от 12.03.2010 № 847, от 07.05.2010 № 1587, от 29.05.2015 № 2106, от 15.01.2016 № 53, от 21.10.2015 № 4183, от 21.07.2017 № 2060, от 19.01.2018 № 127, от 26.07.2018 № 1828, от 17.05.2018 №№ 1229, 1230, от 12.12.2018 № 3145, от 25.01.2019 № 123; от 13.12.2019 № 3558.

1. Недвижимое имущество согласно п. 3 Приказа Минфина России от 01.12.2010 № 157н, находящихся на забалансе.

№ п/п	Наименование	Адрес	Балансовая стоимость (руб.)	Износ (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Нежилое помещение	ул. Галактионовская, 132 Подвал: ком. № 12,25,53,17,36,50,56-61 1 этаж: ком. № 53, 57-59 2 этаж: ком. № 5,6,7,12,25,35,63 3 этаж: ком. № 1-3, 5-74 4 этаж: ком. № 5,8-11, 12,28,45,46	4 305 224,62	1375095,33	2930129,29
2.	Гараж	Московское шоссе 101, зона 126	19 222,32	19 222,32	-

		(40,60 кв. м.)			
3.	Гараж	ул. Ново-Садовая, 3 (95 кв. м.)	253 956,90	253 956,90	-
4.	Нежилое помещение	ул. Полевая, 84, Комнаты №№ 30, 34 (127,4 кв. м.)	7 475,79	7 475,79	-
5.	Нежилое помещение	ул. Полевая, 84, Склад (130,1 кв. м.)	11 296,00	11 296,00	-
6.	Нежилое помещение	ул. Полевая, 84, 2 этаж Комнаты №№ 23-28 (70,3 кв. м.)	4 125,18	4 125,18	-
		<b>Общей площадью 2 267,0 кв. м</b>			

2. На балансе МБУ «УКС» в настоящее время находится 21 легковых автомобилей выпуска 2002-2019 годов.

№ п/п	Модель и номер государственной регистрации автомобиля	Балансовая стоимость (руб.)	Износ (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1.	ВАЗ 217030 г/н С 191 НК 163	382 000,00	382 000,00	0
2.	Тагаз Elantra XD г/н Т 074 BE 163	395 390,51	395 390,51	0
3.	ВАЗ 211440 г/н Т 075 BE 163	242 213,82	242 213,82	0
4.	LADA GRANTA г/н Р 599 AA 63	339 700,00	339 700,00	0
5.	LADA GRANTA г/н Т 255 OE 163	339 700,00	339 700,00	0
6.	LADA GRANTA г/н Т 074 HM 163	279 054,24	279 054,20	0
7.	LADA GRANTA г/н Т 075 HM 163	279 054,24	279 054,20	0
8.	LADA 111830 г/н М 359 TM 163	220 338,98	220 338,98	0
9.	Toyota Camry г/н А 284 AP 163	1 034 745,76	935 582,63	0
10.	Toyota Camry г/н А 950 AP 163	1 033 785,08	1 033 785,08	0
11.	ВАЗ 21074 г/н Е 860 PX 163	46 000, 00	46 000,00	0
12.	LADA GRANTA г/н А 281 OH 163	477 713,98	222539,74	255174,24
13.	LADA GRANTA г/н А 341 OH 163	477 713,98	222539,74	255174,24
14.	LADA GRANTA г/н А 490 OH 163	477 713,98	222539,74	255174,24
15.	LADA VESTA г/н А 356 HO 163	699 318,23	337471,75	361846,48
16.	LADA VESTA г/н А 511 HO 163	699 318,23	337471,75	361846,48
17.	LADA VESTA г/н А 583 HO 163	699 318,23	337471,75	361846,48
18.	LADA GRANTA г/н А 691 OO 163	470 021,49	211244,01	258777,48
19.	LADA GRANTA г/н А 673 OO 163	470 021,49	211244,01	258777,48

20.	LADA Vesta г/н В 870 МК 763	779 900,00	168978,29	610921,71
21.	LADA VESTA г/н В 574 ХР 163	973166,67	-	973166,67

По состоянию за 2020 год МБУ «УКС» автомобиль ВАЗ 21154 г/н М 830 ТС 163 находится в угоне.

Также на балансе МБУ «УКС» находится иное имущество (мебель, оргтехника и пр.) на сумму 440 510, 01 руб.

## **8. СВЕДЕНИЯ О ПРАВОВОЙ РАБОТЕ ДЕПАРТАМЕНТА**

За отчетный период с 01.10.2020 по 31.12.2020 Правовым управлением Департамента было подготовлено 716 юридических заключений, в том числе по проектам договоров (соглашений), проектам муниципальных контрактов, муниципальных правовых актов и иным документам в сфере градостроительства.

Подготовленные юридические заключения мотивированы наличием в проектах документов и документах положений, противоречащих действующему законодательству (в том числе градостроительному, земельному и другому). Ряд юридических заключений подготовлен во исполнение требований Правил подготовки, оформления и прохождения распорядительных и организационно-распорядительных документов Администрации городского округа Самара, утвержденных постановлением Администрации городского округа Самара от 22.08.2016 № 1151, согласно которым к проектам распорядительных актов Администрации городского округа Самара прилагается заключение правового подразделения разработчика проекта распорядительного документа, являющегося юридическим лицом, содержащее выводы о наличии правовых оснований принятия проекта распорядительного документа, соответствии проекта компетенции органов местного самоуправления, об отсутствии в проекте коррупциогенных факторов (указывается для проектов распорядительных документов, носящих нормативный характер), возможности принятия проекта в представленной редакции (пункт 4.4 Правил).

За отчетный период непосредственно в Департамент поступило 17 представлений об устранении нарушений действующего законодательства, которые были рассмотрены Правовым управлением Департамента и подготовлены ответы на них.

Кроме того, за отчетный период Правовым управлением Департамента было рассмотрено 14 представлений об устранении нарушений действующего законодательства, внесенных Главе городского округа Самара и поступившее в Департамент из Администрации городского округа Самара для рассмотрения по компетенции. Правовым управлением Департамента подготовлены и направлены в адрес Правового департамента Администрации городского округа Самара проекты ответов на данные представления.

В отчетный период в Департамент также был внесено 3 протест прокуратуры г. Самары, который признан обоснованным. Организована работа по приведению нормативных правовых актов (административных регламентов) в соответствие с действующим законодательством.

Кроме того, Правовым управлением Департамента была подготовлена информация в адрес Правового департамента Администрации городского округа Самара по 1 поступившим в адрес Главы городского округа Самара протестам прокуратуры г. Самары на положения отдельных правовых актов городского округа Самара.

Кроме того, за указанный период времени проведена следующая исковая работа (приведена в таблице согласно утвержденной форме).

Основные направления исковой работы	Подготовлено исков, а также иски, по которым Департамент участвует в качестве ответчика, третьего лица	Подготовлено отзывать, жалоб	Участие в судебных заседаниях, результаты		Информация об исполнении судебных актов
			Арбитражные суды	Суды общей юрисдикции	

О признании права собственности на объекты капитального строительства	432	237	18	304	Статистика не ведется
О взыскании задолженности по заключенным договорам	121	63	78	29	Статистика не ведется
Об обжаловании действий, решений органов власти и управления	342	465	93	226	Статистика не ведется
Прочее	1040	184	26	588	-
Всего	1928	801	215	1062	-

Данная статистика по исковой работе включает в себя, в том числе судебные дела, по которым Департамент осуществляет представление интересов Администрации городского округа Самара на основании выданной доверенности.

Относительно предоставления информации о перспективах работы Департамента на последующие 3 года сообщаем, что на сегодняшний день основания для прогнозирования сокращения правовой работы Департамента отсутствуют.

Учитывая количество судебных дел и подготовленных судебных документов за 2018 год – 2020 годы, ожидается, что в предстоящие 3 года количество судебных дел составит около 2 800 в год, количество подготовленных судебных документов – около 3 500 в год.

Информацию о количестве актов прокурорского реагирования, которые поступят последующие 3 года, предоставить не представляется возможным.

Изменения, вносимые в действующее федеральное и региональное законодательство, потребуют правовой работы по приведению в соответствие с ними нормативных правовых актов Департамента.

## 9. СВЕДЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТИВНО-КОНТРОЛЬНОЙ РАБОТЕ ДЕПАРТАМЕНТА

За отчетный период в Департамент поступило 64 862 обращений от физических и юридических лиц. Исходящей корреспонденции – 42 950.

### Анализ объемов документооборота, структуры документопотоков и содержания документов

Заявитель, вопрос (направление)	Количество поступивших обращений, заявок	Количество рассмотренных обращений, заявок	Количество подготовленных решений (постановлений, распоряжений), актов
Входящая корреспонденция	55 595	34 008	145
Оформление земельных участков	3 494	3 357	1 690
Разрешения и уведомления на строительство	836	798	15
Разрешения и уведомления на ввод объекта в эксплуатацию	371	352	10
Перепланировка помещений	0	0	0
Акт ввода в эксплуатацию перепланированного помещения	0	0	0
АПЗ	641	594	578
ГПЗУ	700	680	360
Планировка территории	87	86	48
ИСОГД	3 123	3 060	0
Материнский капитал	15	15	14
<b>ВСЕГО:</b>	<b>64 862</b>	<b>42 950</b>	<b>2 860</b>

В отчетном периоде на содержание Департамента было выделено – **110 274,17 тыс. руб.** Приобретено оборудования на сумму 0,00 тыс. руб. Анализ сметы расходов на содержание аппарата управления Департамента, в том числе с расшифровкой расходов Департамента по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета и КОСГУ за 2020 год представлен в Приложении № 6.

## 10. РАЗРАБОТКА ПРАВОВЫХ АКТОВ

Департаментом за отчетный период были разработаны следующие правовые акты:

- постановление Администрации городского округа Самара от 26.03.2020 № 186 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»);

- постановление Администрации городского округа Самара от 04.08.2020 № 621 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 30.01.2020 № 488, от 19.03.2020 № 503);

- постановление Администрации городского округа Самара от 15.09.2020 № 741 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 02.04.2020 № 515, от 18.06.2020 № 542);

- постановление Администрации городского округа Самара от 21.10.2020 № 839 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2020 годы (продление до 2022 года);

- постановление Администрации городского округа Самара от 21.12.2020 № 997 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2022 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 10.09.2020 № 566);

- постановление Администрации городского округа Самара от 25.12.2020 № 1017 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2022 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 03.12.2020 № 24, постановлением Администрации городского округа Самара от 30.10.2020 № 858 «О внесении изменений в сводную бюджетную роспись бюджета городского округа Самара в ходе исполнения бюджета городского округа Самара в 2020 году»);

- постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2020 № 1043 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного



строительства в городском округе Самара» на 2018 - 2022 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 25.04.2018 № 317 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 22.12.2020 № 40);

- постановление Администрации городского округа Самара от 23.07.2020 № 594 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 30.01.2020 № 488, от 19.03.2020 № 503, от 02.04.2020 № 515);

- постановление Администрации городского округа Самара от 28.08.2020 № 700 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 09.07.2020 № 548);

- постановление Администрации городского округа Самара от 31.08.2020 № 703 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара

от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с постановлением Правительства Самарской области от 06.08.2020 № 566 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 29.03.2019 № 179 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» до 2025 года»);

- постановление Администрации городского округа Самара от 02.12.2020 № 930 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 10.09.2020 № 566);

- постановление Администрации городского округа Самара от 04.12.2020 № 945 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 27.10.2020 № 12);

- постановление Администрации городского округа Самара от 29.12.2020 № 1032 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы

городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 03.12.2020 № 24);

- постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2020 № 1053 «О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа Самара» на 2019-2025 годы», утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 19.04.2019 № 252 (приведение в соответствие с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» в редакции от 22.12.2020 № 40);

- постановление Администрации городского округа Самара от 28.02.2020 № 127 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 11.03.2020 № 146 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 30.04.2020 № 326 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 30.04.2020 № 327 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 05.06.2020 № 460 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 29.06.2020 № 540 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 08.07.2020 № 553 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 09.10.2020 № 813 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.11.2020 № 880 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 13.11.2020 № 899 «О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 31.01.2020 № 59 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 03.02.2020 № 71 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 04.02.2020 № 74 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 26.02.2020 № 111 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе

Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.03.2020 № 139 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 03.04.2020 № 222 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 23.04.2020 № 302 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 09.06.2020 № 473 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 29.06.2020 № 538 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.07.2020 № 548 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе

Самаре, утвержденных постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 22.09.2020 № 761 «О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 25.04.2001 № 61»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 22.09.2020 № 68 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 04.02.2020 № 75 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 20.02.2020 № 105 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 20.02.2020 № 107 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 26.02.2020 № 112 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 28.02.2020 № 129 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.03.2020 № 136 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 24.04.2020 № 305 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 21.05.2020 № 390 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства



в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 17.09.2020 № 746 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.10.2020 № 804 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 27.10.2020 № 849 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 17.12.2020 № 982 «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 30.12.2020 № 1059 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 19.06.2020 № 522 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договоров на размещение объектов, виды которых определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления данных земельных участков и установления в отношении них сервитута»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 19.06.2020 № 520 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 29.03.2017 № 171 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 16.09.2020 № 744 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 06.03.2017 № 104 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на аукционах»;

- проект постановления Администрации городского округа Самара «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в целях использования земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения

нестационарных торговых объектов без предоставления данных земельных участков и установления в отношении них сервитута».

В 2020 году в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» на 2020 год разработано 73 проекта межевания территорий, занимаемых многоквартирными домами, общей площадью 1085,41 га.

Разработанные проекты межевания территорий были утверждены следующими постановлениями Администрации городского округа Самара:

- постановление Администрации городского округа Самара № 784 от 29.09.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 792 от 30.09.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 863 от 30.10.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 864 от 03.11.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 865 от 05.11.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 886 от 12.11.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий

(проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 905 от 21.11.2020 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улицы Рыльская, Заводское шоссе, улицы 22 Партсъезда»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 931 от 03.12.2020 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории), занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в границах улиц Ерошевского, Гая, Лукачева, Московского шоссе»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 932 от 03.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 936 от 03.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 937 от 03.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 942 от 04.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 943 от 04.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий

(проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 944 от 04.12.2020 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 27.02.2015 № 177 «Об утверждении документации по планировке территории в границах улицы Восьмого Марта, Красноглинского шоссе, улиц Ногина, Сергея Лазо, Симферопольской, Академика Кузнецова в Красноглинском районе городского округа Самара»»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 950 от 07.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 1011 от 24.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара № 1012 от 24.12.2020 «Об утверждении документаций по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 18.06.2020 № 513 «Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Энерго» в установлении публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1321, часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1320, часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1384, часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1240, часть земельного участка

с кадастровым номером 63:01:0213001:1277, часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0213001:1211, часть земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:32090»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 01.04.2020 № 212 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения: «Реконструкция ул. Дачной от Московского шоссе до ул. Горной в Ленинском, Железнодорожном внутригородских районах городского округа Самара (1-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до Московского шоссе, 2-я очередь реконструкция ул. Дачной от ул. Пензенской до ул. Горной)»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 21.04.2020 № 288 «Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта дорожного хозяйства – автомобильной дороги от Волжского шоссе вдоль земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0212001:693, 63:01:0212002:653 до земельного участка с кадастровым номером 63:01:0212002:649 в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 08.08.2019 № 539»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 23.04.2020 № 304 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство железнодорожного пути необщего пользования АО «Металлоторг» на ст. Средневожская КБШ ж.д.» в Кировском внутригородском районе городского округа Самара»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 06.08.2020 № 629 «Об установлении публичного сервитута в отношении

части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:2282, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:2283, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:949, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:965, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:959»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 04.09.2020 № 719 «Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская газовая компания» в установлении публичного сервитута на земли площадью 1932 кв. м»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 18.09.2020 № 749 «Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:2282, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:949, части земельного участка с кадастровым номером 63:01:0708002:959»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 08.10.2020 № 814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция улицы Лейтенанта Шмидта от Октябрьского спуска до улицы Ново-Садовой»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 28.10.2020 № 850 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Техническое перевооружение сети газоснабжения г. Самара. Газопровод высокого давления от ГРП-98 для газоснабжения малоэтажной жилой застройки «КОШЕЛЕВ-проект»;

- постановление Администрации городского округа Самара от 12.11.2020 № 890 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Пятая просека

от ул. Солнечной вдоль жилых комплексов «Надежда», «Акварель» до ул. Советской Армии».

Приняты:

- 7 распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара о выдаче разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- 4 распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара об отказе в выдаче разрешения на использование земель, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута;

- 13 Соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;

- 2 распоряжения Департамента «О предварительном согласовании предоставления земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена»;

- 2 распоряжения Департамента «Об отказе в установлении сервитута в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»;

- 36 распоряжений Департамента «Об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»;

- 1 распоряжение Департамента «Об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель или земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов»;

- распоряжение Департамента от 21.01.2020 № РД-60 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 29.01.2019 № РД-157 «О подготовке документации по



планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Пятая просека от ул. Солнечной вдоль жилых комплексов «Надежда», «Акварель» до ул. Советской Армии»;

- распоряжение Департамента от 28.01.2020 № РД-126 «О разрешении ООО «Средневожская газовая компания» подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Техническое перевооружение сети газоснабжения г. о. Самара. Технологическое присоединение к газораспределительной сети для отопления теплиц АО «Тепличный», расположенного: г. Самара, ул. Ветлянская, д. 41. Газопровод высокого давления 1 категории от существующего г/да в/д  $d=700\text{мм}$ , проложенному к ГРП-52-п до границы з/у»;

- распоряжение Департамента от 19.06.2020 № РД-675 «О разрешении ООО «ПроектПоволжья» подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция трамвайной линии на пересечении улицы Ново-Вокзальная с улицей Ставропольская, при движении по улице Ставропольская от проспекта Кирова в сторону улицы XXII Партсъезда в г.о. Самара»;

- распоряжение Департамента от 21.06.2020 № РД-780 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция ул. Пятая просека от ул. Советской Армии в районе НФС-1 до строящихся школ по ул. Пятая просека с организацией второго подъезда к ним и размещением временной стоянки для маломобильных групп населения в г.о. Самара»;

- распоряжение Департамента от 05.11.2020 № РД-1363 «О разрешении Бабурину Сергею Вячеславовичу подготовки документации по планировке территории по внесению изменений в документацию по планировке

территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения линейного объекта «Реконструкция улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова города Самары» 1-я очередь (от улицы Солнечная до Московского шоссе), утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.07.2016 № 1048 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) в целях размещения линейного объекта «Реконструкция улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова города Самары» 1-я очередь (от улицы Солнечная до Московского шоссе)»;

- распоряжение Департамента от 29.11.2020 № РД-1630 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 28.01.2020 № РД-126 «О разрешении ООО «Средневожская газовая компания» подготовки документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Техническое перевооружение сети газоснабжения г.о. Самара. Технологическое присоединение к газораспределительной сети для отопления теплиц АО «Тепличный», расположенного: г. Самара, ул. Ветлянская, д. 41. Газопровод высокого давления 1 категории от существующего г/да в/д d=700мм, проложенному к ГРП-52-п до границ з/у».

## **11. КАДРОВАЯ ПОЛИТИКА**

За отчетный период с 01.01.2020 по 31.12.2020 отделом кадров разработаны следующие правовые акты:

1. Распоряжение Департамента от 13.08.2020 № Д05-01-06/40-0-0 «О внесении изменения в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.09.2018 № Д05-01-06/111-0-0 «Об утверждении Положения о комиссии по принятию подарков,

полученных муниципальными служащими в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных обязанностей»;

2. Распоряжение Департамента от 13.08.2020 № Д05-01-06/38-0-0 «О внесении изменений в распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 23.06.2015 № Д05-01-06/108-0-0 «О комиссии по противодействию коррупции в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара»;

3. Распоряжение Департамента от 03.07.2020 № Д05-01-06/29-0-0 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.05.2020 № Д05-01-06/20 «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, претендующим на замещение должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»;

4. Распоряжение Департамента от 07.05.2020 № Д05-01-06/20-0-0 «Об утверждении Положения о предоставлении гражданам, претендующим на замещение должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»;

5. Распоряжение Департамента от 30.04.2020 № Д05-01-06/19-0-0 «О реализации Указа Президента РФ от 17.04.2020 № 272 «О предоставлении сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный период с 1 января по 31 декабря 2019»;

6. Распоряжение Департамента от 14.04.2020 № Д05-01-06/17-0-0 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 21.11.2019 № Д05-01-06/60-0-0 «О проведении аттестации муниципальных служащих в Департаменте градостроительства городского округа Самара в 2020 году и формировании аттестационной комиссии»;

7. Распоряжение Департамента от 31.03.2020 № Д05-01-06/15-0-0 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 24.04.2019 № Д05-01-06/14-0-0 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для размещения вакантных должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара»;

8. Распоряжение Департамента от 19.03.2020 № Д05-01-06/10-0-0 «Об утверждении мер по профилактике распространения гриппа, ОРВИ и новой коронавирусной инфекции в Департаменте градостроительства городского округа Самара»;

9. Распоряжение Департамента от 12.03.2020 № Д05-01-06/8-0-0 «О внесении изменения в распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 30.05.2013 № Д05-01-06/26 «Об утверждении Положения о порядке и сроках применения взысканий за несоблюдение муниципальными служащими Департамента градостроительства городского округа Самара ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликтов интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции»;

10. Распоряжение Департамента от 14.02.2020 № Д05-01-06/4-0-0 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 21.11.2019 № Д05-01-06/60-0-0 «О проведении аттестации муниципальных служащих Департамента градостроительства городского округа Самара в 2020 году и формировании аттестационной комиссии Департамента градостроительства городского округа Самара»;

11. Распоряжение Департамента от 07.02.2020 № Д05-01-06/2-0-0 «О признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара» которым признаны утратившими силу распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.08.2017 № Д05-01-06/22-0-0 «Об утверждении Порядка получения

разрешения представителя нанимателя на участие на безвозмездной основе в управлении общественной организацией (кроме политической партии), жилищным, жилищно-строительным, гаражным кооперативами, садоводческим, огородническим, дачным потребительскими кооперативами, товариществом собственников недвижимости в качестве единоличного исполнительного органа или на вхождение в состав их коллегиальных органов управления» и муниципальные правовые акты городского округа Самара, которыми в данный правовой акт вносились изменения;

12. Распоряжение Департамента от 20.11.2020 № Д05-01-06/51-0-0 «О внесении изменений в распоряжение ДГС от 24.04.2019 № Д05-01-06/14-0-0 «Об утверждении Положения о кадровом резерве для замещения вакантных должностей муниципальной службы в Департаменте градостроительства городского округа Самара».

Штатная численность сотрудников Департамента на 01.01.2021 – 152 единицы, принятых на работу – 26 единиц, уволенных – 27 единиц.

Проведено 55 служебных проверок по выявлению лиц, виновных в нарушении законодательства. По результатам которых, привлечены к дисциплинарной ответственности 26 муниципальных служащих.

Включено в стаж муниципальной службы иных периодов 10 муниципальным служащим.

Установлен стаж муниципальной службы за выслугу лет 43 муниципальным служащим.

Оформлено и учтено предоставление отпусков, командировок 469 приказов.

Подготовлено приказов об исполнении обязанностей и дополнительных соглашений – 313 приказов.

Оформлено справок о прошлой и настоящей трудовой деятельности работников – 20.

Оформлено 221 больничных листов.

Оформление документов для представления муниципальных служащих к поощрениям. Организация мероприятий по сдаче справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера. Составление ежеквартальных отчетов в Управление статистики, Департамент по управлению персоналом и кадровой политике Администрации городского округа Самара, Департамент по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара. Проведение работы, направленной на подготовку и дополнительное профессиональное образование муниципальных служащих Департамента. Организация работы по формированию кадрового резерва Департамента. Проведение аттестации муниципальных служащих Департамента. Направление муниципальных служащих Департамента на диспансеризацию. Проведение инструктажей по вопросам охраны труда с муниципальными служащими Департамента.

Проведение с соблюдением требований законодательства о муниципальной службе ежегодных проверок достоверности и полноты представляемых муниципальными служащими Департамента сведений о доходах (расходах), об имуществе и обязательствах имущественного характера муниципальных служащих, своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей. Рассмотрение выявленных фактов нарушений на заседаниях соответствующих комиссий по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов. Проведение проверок соблюдения муниципальными служащими Департамента ограничений, запретов и требований к служебному поведению, предусмотренных законодательством о муниципальной службе. Рассмотрение выявленных фактов нарушений на заседаниях соответствующих комиссий городского округа Самара по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов. Ведение реестра муниципальных служащих Департамента.

## 12. ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

В соответствии с Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов» (в редакции от 03.12.2020 № 24) план по доходам от договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на 2020 год утвержден в размере – 70 000,0 тыс. руб. (до внесения изменений в Решение Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 план на 2020 год был утвержден в объеме – 167 900 тыс. руб.).

Основные факторы, повлиявшие на уменьшение плана 2021 года:

- недостаточное поступление средств из отделов службы судебных приставов по исполнительным производствам,
- изменение кадастровой стоимости земельных участков в сторону уменьшения, так в связи с перерасчетом арендных платежей,
- расторжение договоров аренды, в том числе в связи с вводом объектов в эксплуатацию и сокращение числа вновь заключаемых договоров аренды,
- возврат денежных средств арендаторам на основании изменений, внесенных в постановление Правительства Самарской области от 06.08.2008 № 308,
- отсутствие поступлений средств от арендаторов, находящихся в стадии конкурсного управления (ликвидации).

За 2020 год доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Самара составили - 77 231,24 тыс. руб. или 110,3 % к плану на 2020 год в размере 70 000,00 тыс. руб., в том числе оплата по исполнительным листам из Управления федеральной службы судебных приставов в размере – 21 538,9 тыс. руб.

На отчетную дату по результатам освоения бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту, процент освоения от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 согласно фактическому освоению с учетом принятых актов выполненных работ, составил – 85,76 % или 3 606 797,6 тыс. руб.

Кассовое исполнение за 2020 год от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 составило – 86,21 % или 3 625 853,1 тыс. руб.

Остаток средств бюджета, не освоенных по состоянию на 01.01.2021 от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474 составляет- 579 858,0 тыс. руб. (из них по коду нацпроекта- 155 697,5 тыс. руб.) или 13,79 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474.

Основными причинами, оказавшими влияние на сложившийся процент освоения, являются:

1. Решение вопросов о предоставлении в 2020 году средств из вышестоящих бюджетов на финансирование объектов капитального строительства. Оформление Соглашений с отраслевыми министерствами Самарской области.

2. Недобросовестное исполнение обязательств подрядными организациями по заключенным муниципальным контрактам.

3. Сезонный характер выполнения работ.

4. Позднее поступление средств вышестоящего бюджета (кредиторская задолженность).

Основными факторами, повлиявшими на процент исполнения кассового расхода за 2020 год, являются:

1) позднее поступление средств вышестоящего бюджета (кредиторская задолженность) - сумма неосвоения – 8 745,9 тыс. руб. или 0,21 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474,

2) недобросовестное исполнение подрядчиком своих обязательств, в том числе позднее предоставление актов выполненных работ, сумма неосвоения – 4 311,7 тыс. руб. или 0,1 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474,

3) **экономия при осуществлении** закупок, экономия от сметной стоимости объекта, по объектам, введенным в эксплуатацию в 2020 году, сумма неосвоения – 293 216,0 тыс. руб. или 6,97 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474,



4) перенос средств вышестоящего бюджета по мероприятиям, потребность в финансировании которых частично (или полностью) отсутствует в 2020 году, с дальнейшим восстановлением средств вышестоящего бюджета в 2021 году, сумма неосвоения – 273 584,4 тыс. руб. или 6,51 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474.

По пунктам 1 и 4 в соответствии с Законом Самарской области от 17.12.2020 №137-ГД «Об областном бюджете на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» средства вышестоящего бюджета в полном объеме восстановлены в 1 квартале 2021 года.

Учитывая вышеизложенное, при плане 4 205 711,1 тыс. руб. планируемый объем освоения (кассового расхода) бюджетных ассигнований в 2020 году без учета средств, сформировавшихся по результатам **экономии при осуществлении закупок согласно** заключенным муниципальным контрактам, а также экономии от сметной стоимости объекта (293 216,0 тыс. руб.), составил бы – 3 912 495,1 тыс. руб. или 93 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474, вместо фактически сложившегося - 86,21 %, от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 05.12.2019 № 474.

Для сравнения:

В 2019 году за аналогичный период при плане 3 410 516,6 тыс. руб. сумма кассового расхода составила 2 651 906,6 тыс. руб. или 77,8 % от плана, предусмотренного Решением Думы городского округа Самара от 06.12.2018 № 365 «О бюджете городского округа Самара Самарской области на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов»

В рамках достижения стратегических целей за 2020 год Департаментом были реализованы следующие мероприятия.

В течение 2020 года завершены работы по лесоустройству в отношении земельных участков, занятых лесами Самарского лесничества, в границах городского округа Самара.

Также запущена процедура, направленная на утверждение лесохозяйственного регламента Самарского лесничества.

В 2020 году поставлено на государственный кадастровый учет 272 земельных участка, занимаемых многоквартирными домами в соответствии с утвержденными проектами межевания территории в городском округе Самара.

Во исполнение пункта 2 протокола от 12.03.2018 № 13 рабочего совещания сообщаем, что в 2021 году планируется утвердить лесохозяйственный регламент Самарского лесничества и завершить работы по постановке земельных участков, занятых лесами Самарского лесничества, на государственный кадастровый учет.

По завершении работ по лесоустройству земельные участки, занятые лесами, площадью 8 118 га, расположенные в границах городского округа Самара, будут включены в реестр муниципальной собственности городского округа Самара.

После включения указанных земельных участков в реестр муниципальной собственности городского округа Самара будет определен орган, уполномоченный на распоряжение лесными участками в городском округе Самара.

В течение 2021 года планируется продолжить работу по образованию земельных участков, занимаемых многоквартирными домами, дворовые территории которых будут благоустроены в рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда», федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», и осуществлению их государственного кадастрового учета.

Основополагающим элементом сбалансированного развития территорий в Российской Федерации является обоснованное планирование жилищного строительства, направленное на создание равноправных условий территориального развития в каждом регионе и муниципальном образовании, обеспечивающее увязку и координацию федеральных, региональных и муниципальных целевых программ по стимулированию развития жилищного строительства и переселению граждан из ветхого и аварийного жилья.

Только при таком сбалансированном планировании жилищного строительства возможно обеспечить минимизацию и эффективное использование бюджетных расходов средств консолидированного бюджета всех уровней, а также повысить привлекательность для инвесторов и девелоперов строительства жилья.

Постановлением Правительства Самарской области от 12.07.2017 № 441 «О стратегии социально-экономического развития Самарской области

на период до 2030 года» (далее – Стратегия) определены целевые показатели жилищного строительства с учетом реализации региональной составляющей федерального проекта «Жилье».

Согласно Стратегии показатель обеспеченности населения жильем на территории Самарской области в 2020 году должен составить 26,6 кв. м на человека, тогда как на территории городского округа Самара по итогам 2020 года этот показатель уже составил 29,88 кв. м на человека.

При этом показатель обеспеченности населения жильем в 2019 году в ряде муниципальных образований Самарской области был значительно ниже, чем в городском округе Самара: в Тольятти – 22,9, в Новокуйбышевске – 25,2, в Октябрьске – 22,0, в Отрадном – 25,1, в Похвистнево – 22,2, в Сызрани – 26,3, в Чапаевске – 22,6.

Таким образом, при планировании ввода жилья по муниципальным образованиям не учитывается показатель обеспеченности жильем на 1 жителя, в результате чего возникла диспропорция в развитии жилищного строительства по муниципальным образованиям в Самарской области.

Кроме того, изменение текущей экономической ситуации в связи со складывающейся санитарно-эпидемиологической обстановкой и особенностью распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) безусловно негативно повлияло на объемы строящегося жилищного строительства.

Учитывая изложенное, а также по результатам проведенного анализа объектов, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2020 году в министерство строительства Самарской области неоднократно направлялись обращения о необходимости корректировки прогнозного показателя (исх. от 12.02.2020 № 38-Д05-09/1340, от 05.03.2020 № 38-Д05-09/2070, от 11.12.2020 № 38-Д05-03/9787).

Так же необходимо отметить, что законом Самарской области от 27.10.2016 № 108-ГД «О внесении изменений в Закон Самарской области от 29.12.2014 № 134-ГД», Положением о министерстве строительства

Самарской области, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 31.10.2007 № 225 полномочия по контролю и надзору за долевым строительством, а также выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов многоквартирного жилищного строительства закреплены за министерством строительства Самарской области.

Вместе с тем, в целях достижения плановых объемов ввода в эксплуатацию объектов многоквартирного жилищного строительства министерством строительства Самарской области и органами местного самоуправления еженедельно проводятся совещания с застройщиками с целью исполнения графиков строительно-монтажных работ.

В рамках проведения мероприятий по подготовке городского хозяйства к работе в условиях осенне-зимнего периода 2020-2021 годов, органами местного самоуправления принимались исчерпывающие меры для выполнения подключений к сетям ресурсоснабжающих организаций и своевременному получению исполнительной документации о выполнении технических условий.

Таким образом, органами местного самоуправления на постоянной основе проводится необходимая работа по выполнению планового задания ввода жилья в эксплуатацию на территории городского округа Самара.

Руководитель Департамента  
градостроительства городского округа Самара

С.Н.Шанов