



ГРУППА
ОНИКС
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ
РАБОТЫ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРУППА ОНИКС»**

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р

Проект планировки территории и проект межевания территории

Основная часть проекта планировки территории

Том 1

2020 год



ГРУППА
ОНИКС
ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ
РАБОТЫ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРУППА ОНИКС»**

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Аладинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р

Проект планировки территории и проект межевания территории

Основная часть проекта планировки территории

Том 1

Генеральный директор




О.В. Долматов

2020 год

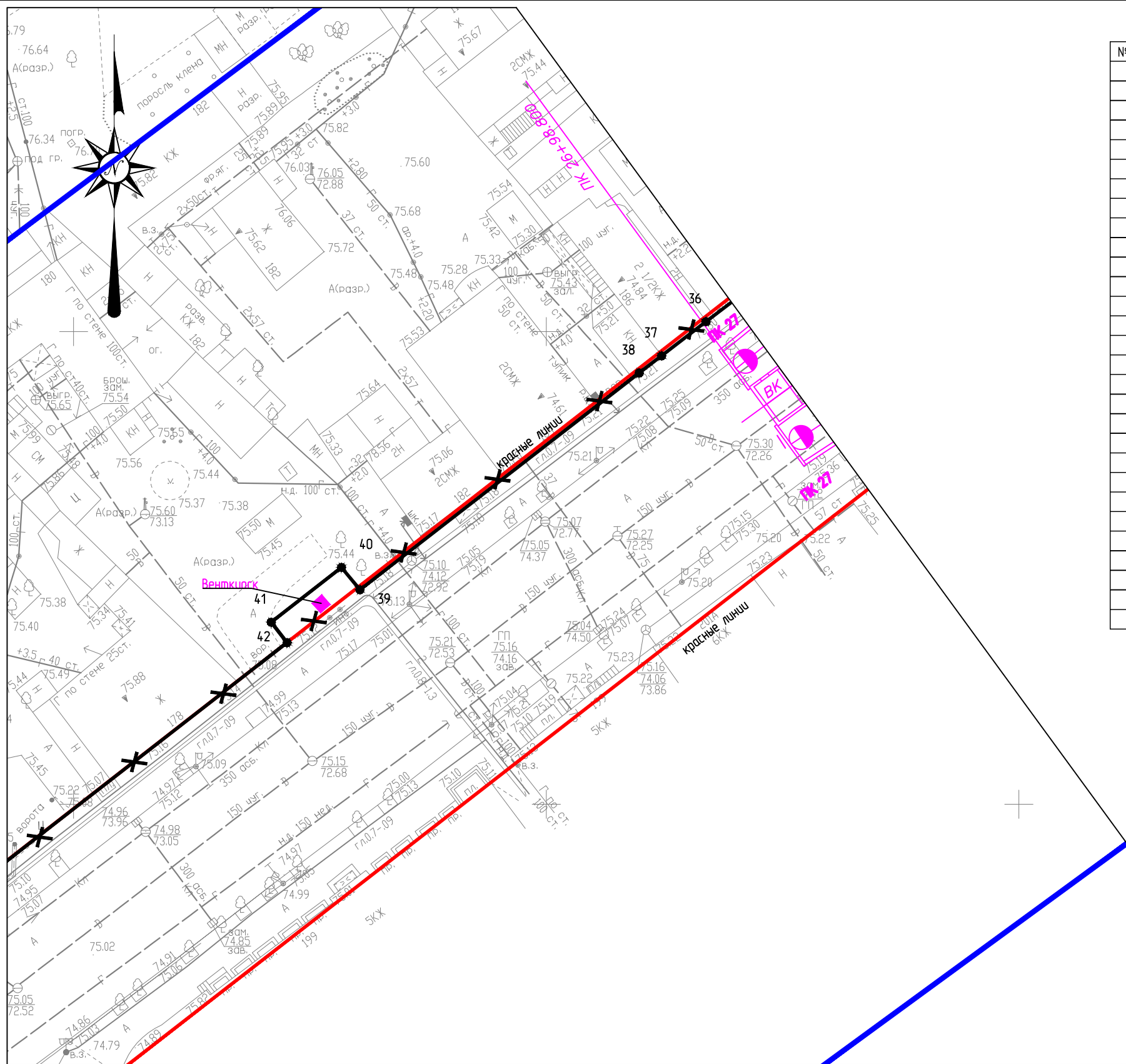
Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»..... 4
 Чертеж красных линий..... 4
 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения... 5
 Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»..... 6
 Раздел 2.1.5. документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Алабинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденной Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р, изложить в следующей редакции:..... 7

Согласовано			

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№	

						Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения. Основная часть	Лист
Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3



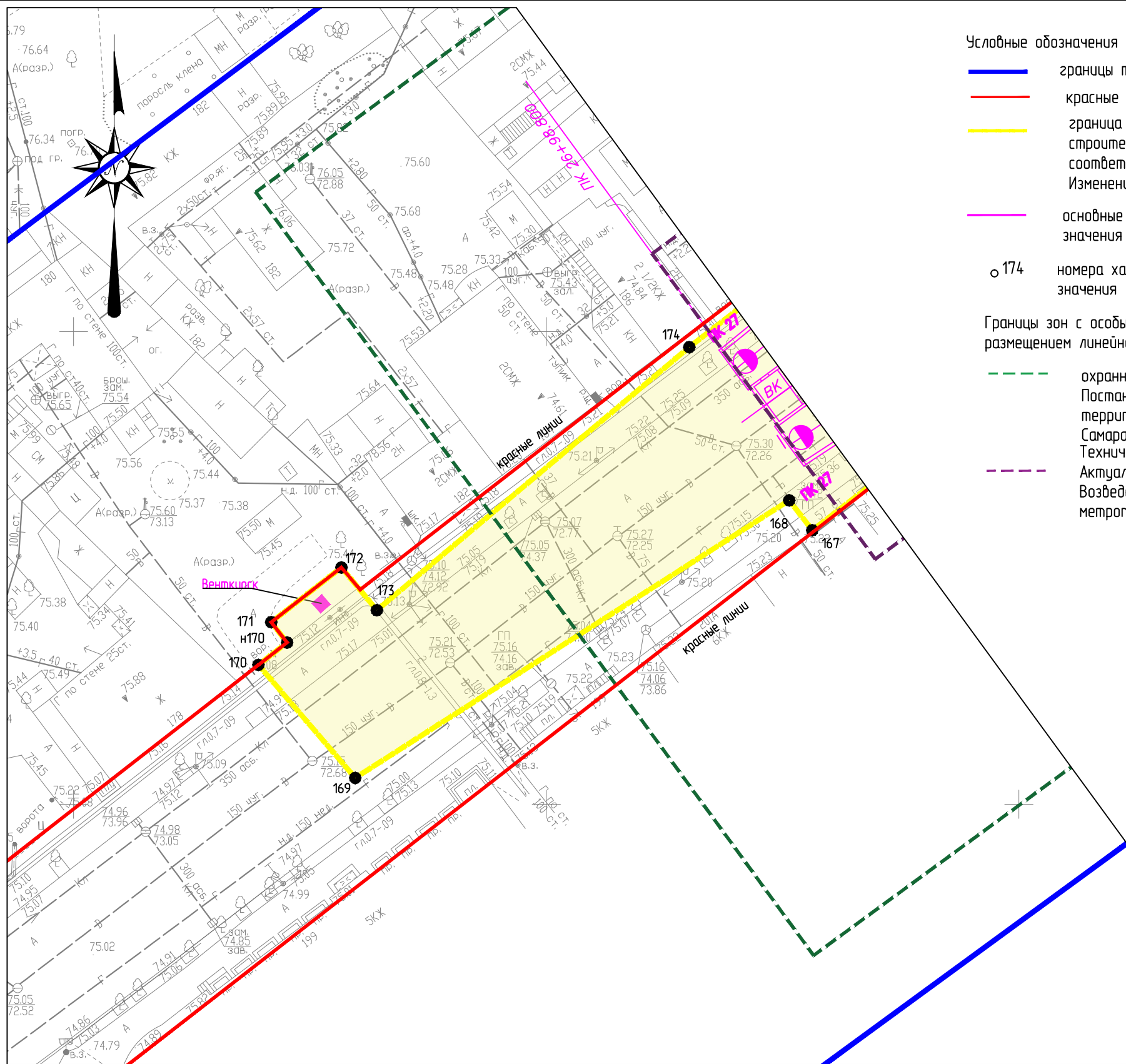
Перечень координат характерных точек красных линий

№п/п	X	Y	№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	388001,60	1371879,05	29	388116,56	1372118,98	57	388421,78	1372431,89
2	387952,11	1372001,75	30	388086,31	1372142,38	58	388471,82	1372496,73
2	387952,11	1372001,75	31	388085,78	1372142,33	59	388391,53	1372558,84
3	387711,83	1371904,96	32	388076,75	1372149,26	60	388341,49	1372494,00
4	387760,14	1371783,37	33	388073,31	1372145,37	57	388421,78	1372431,89
1	388001,60	1371879,05	34	388059,90	1372128,37			
			35	388055,47	1372122,70	61	388180,20	1372358,10
5	387942,78	1372024,63	36	388051,05	1372116,89	62	388291,98	1372501,90
6	387894,68	1372145,58	37	388047,44	1372112,21	63	388219,49	1372558,00
6	387894,68	1372145,58	38	388045,63	1372109,83	64	388106,79	1372412,98
7	387653,47	1372048,33	39	388022,70	1372080,29	61	388180,20	1372358,10
8	387702,21	1371928,00	40	388025,05	1372078,33			
5	387942,78	1372024,63	41	388019,26	1372070,9	65	388309,80	1372518,40
15	388022,33	1372197,64	42	388017,1	1372072,58	66	388359,83	1372583,24
16	388028,51	1372192,88	43	387972,81	1372015,73	67	388284,52	1372642,12
17	388049,62	1372176,35	44	387983,15	1371989,44	68	388234,70	1372577,42
18	388050,62	1372175,62	45	387982,68	1371988,75	65	388309,80	1372518,40
19	388074,25	1372207,46	46	388017,83	1371900,98			
20	388071,78	1372209,31	24	388186,46	1372123,12	69	388375,11	1372603,04
21	387993,56	1372268,36	25	388112,44	1372180,30	70	388469,35	1372725,21
22	387914,04	1372164,53	26	388088,85	1372148,75	71	388395,03	1372782,34
23	387962,25	1372042,62	27	388090,19	1372147,86	72	388300,04	1372661,86
9	388054,49	1372161,26	28	388120,51	1372124,25	69	388375,11	1372603,04
10	388050,25	1372165,54						
11	388041,72	1372171,78	51	388063,03	1372253,34	73	388487,10	1372516,53
12	388034,18	1372177,58	52	388083,20	1372238,05	74	388581,40	1372638,28
13	388033,46	1372176,34	47	388131,12	1372301,48	75	388500,89	1372700,58
14	388016,40	1372189,53	48	388156,82	1372334,70	76	388406,81	1372578,64
			49	388141,59	1372345,99	73	388487,10	1372516,53
			50	388134,59	1372351,27			
			53	388298,02	1372268,96	77	388596,77	1372657,80
			54	388402,02	1372408,10	78	388748,28	1372853,60
			55	388322,69	1372469,67	79	388743,64	1372881,92
			56	388216,61	1372330,38	80	388679,28	1372931,81
			53	388298,02	1372268,96	81	388516,18	1372720,40
						77	388596,77	1372657,80
						82	388484,63	1372745,00
						83	388647,74	1372956,41
						84	388575,07	1373013,04
						85	388410,52	1372802,85
						82	388484,63	1372745,00
						87	388726,30	1372974,83
						88	388710,92	1372955,12
						86	388824,48	1372870,23
						91	388553,14	1373156,27
						92	388532,33	1373130,64
						93	388530,17	1373099,19
						94	388547,75	1373085,16
						89	388636,99	1373013,89
						90	388653,28	1373032,88

Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии
- отменяемые красные линии
- номера характерных точек красных линий
- Линия метро пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии

						ППТ.04			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции "Алабинская" до станции "Самарская" для размещения линейного объекта регионального значения "Метрополитен (1 очередь строительства)", утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р			
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж красных линий (от венткиоска станции Самарская до ПК 26+98.800)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бородина			11.20		П	1	1
Провер.		Долматов			11.20				
						Масштаб 1 : 500 2020 г.			
						 ОНИКС ИНЖЕНЕРНО-ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ			
						Формат А3			



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- красные линии в соответствии с чертежом красных линий
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения, необходимая для строительства линейного объекта регионального значения (метрополитена), установленная в соответствии с СП 120.13330.2012 Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003 (с Изменениями N 1, 2), с учетом существующей застройки
- основные конструктивные решения планируемого к размещению линейного объекта регионального значения
- 174 номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейного объекта регионального значения "Метрополитен (1 очередь строительства)

- - - охранный зона метрополитена - 30м от технической зоны, установленная в соответствии с Постановлением Главы г.о. Самара от 10.06.2008г N404 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Самара и территорий внутригородских районов городского округа Самара"
- - - Техническая зона метрополитена, установленная в соответствии с СП 120.13330.2012 Метрополитены. Актуализированная редакция СНиП 32-02-2003 (с Изменениями N 1, 2) - 40м
- Возведение зданий и сооружений в технической зоне до окончания строительства сооружений метрополитена допускается по согласованию с дирекцией строящегося метрополитена.

Примечание:

1. Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения приведен в текстовой части Тома 1: ППТ.04/Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов"

						ППТ.04			
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции "Алабинская" до станции "Самарская" для размещения линейного объекта регионального значения "Метрополитен (1 очередь строительства)", утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Бородина			11.20	Чертеж границ зоны планируемого размещения линейного объекта регионального значения (от венткиоска станции Самарская до ПК 26+98.800)	Стадия	Лист	Листов
Провер.		Долматов			11.20		П	1	1
						Масштаб 1 : 500 2020 г.			

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Аладинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р, подготовлена в целях уточнения границы зоны планируемого размещения линейного объекта, границ устанавливаемых красных линий, границ образуемых земельных участков в связи со смещением венткиоска на станции Самарская.

Изменения вносятся на участке от венткиоска на станции Самарская до ПК 26+98.800.

Корректировке подлежат следующие разделы:

1. Том1 «Основная часть проекта планировки территории»

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

- Чертеж красных линий, с приложением каталога координат красных линий

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта регионального значения

Раздел 2 «Положение о размещении линейного объекта»

п. 2.1.5 Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

2. Внесения изменений в Том3 «Проект межевания территории»

Раздел 1 «Основная часть проекта межевания территории»

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

1.1.11. Пояснительная записка к участку 63:01:0508001:395

Чертеж межевания территории

Все иные сведения, не затронутые настоящей документацией, содержащиеся в документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Аладинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденной Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р, остаются неизменными.

Согласовано				
	Взам.инв.№			
	Подп. и дата			
	Инв.№ подл.			

						Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения. Основная часть	Лист
Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6

Раздел 2.1.5. документации по планировке территории в границах городского округа Самара, г. Самара, от станции «Аладинская» до станции «Самарская» для размещения линейного объекта регионального значения «Метрополитен (1 очередь строительства)», утвержденной Распоряжением Правительства Самарской области от 21.11.2018г №940-р, изложить в следующей редакции:

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

МСК-63			37	388538,85	1372793,99
№ точки	X	Y	38	388533,84	1372787,59
1	388240,05	1372305,33	39	388521,94	1372772,63
2	388211,54	1372326,93	40	388517,55	1372766,97
3	388321,66	1372469,9	41	388518,05	1372766,48
4	388348,75	1372505,38	42	388517,4	1372765,64
5	388367,19	1372527,3	43	388516,8	1372766,06
6	388371,22	1372532,52	44	388516,16	1372765,23
7	388408,38	1372583,84	45	388514,48	1372762,41
8	388419,85	1372598,73	46	388514,44	1372762,3
9	388436,78	1372620,56	47	388510,46	1372757,14
10	388448,45	1372635,92	48	388503,73	1372748,31
11	388461,03	1372653,12	49	388495,04	1372736,95
12	388468	1372662,52	50	388479,92	1372717,56
13	388481,22	1372679,16	51	388479,91	1372716,92
14	388493,67	1372694,77	52	388480,76	1372716,24
15	388514,28	1372721,85	53	388478,82	1372713,78
16	388529,69	1372742,4	54	388478,89	1372713,74
17	388551,59	1372770,49	55	388475,92	1372710,03
18	388575,78	1372802,24	56	388475,89	1372710,07
19	388587,41	1372815,09	57	388467,23	1372699,12
20	388589,56	1372815,52	58	388467,42	1372698,97
21	388701,87	1372963,47	59	388466,52	1372697,8
22	388675,68	1372982,57	60	388466,32	1372697,95
23	388637,41	1372930,11	61	388459,81	1372689,71
24	388632,13	1372934,13	62	388460,05	1372689,54
25	388620	1372919,14	63	388458,82	1372687,84
26	388609,53	1372906,2	64	388458,51	1372688,06
27	388609,22	1372906,48	65	388454,14	1372682,52
28	388584,58	1372874,53	66	388453,85	1372682,76
29	388589,88	1372870,3	67	388452,12	1372680,65
30	388575,15	1372847,54	68	388451,27	1372679,54
31	388569,94	1372851,62	69	388451,05	1372679,34
32	388558,88	1372837,86	70	388449,46	1372677,57
33	388565,38	1372832,58	71	388448,06	1372675,81
34	388556,25	1372820,9	72	388448,82	1372675,25
35	388558,92	1372819,13	73	388447,77	1372673,91
36	388542,38	1372798,52	74	388447,03	1372674,49
			75	388446,64	1372673,98

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения. Основная часть

Лист

7

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

76	388446,43	1372674,14
77	388443,28	1372670,06
78	388443,6	1372669,81
79	388443,29	1372669,41
80	388440,48	1372665,9
81	388440,4	1372665,79
82	388440,72	1372665,53
83	388427,19	1372648,39
84	388427,62	1372648,04
85	388426,3	1372646,4
86	388425,88	1372646,74
87	388408,15	1372624,28
88	388408,49	1372624,01
89	388407,02	1372622,12
90	388406,67	1372622,39
91	388406,13	1372621,71
92	388405,66	1372622,07
93	388403,12	1372618,63
94	388399,35	1372613,5
95	388400,29	1372612,8
96	388398,74	1372610,65
97	388397,7	1372611,4
98	388393,08	1372605,21
99	388391,63	1372603,63
100	388391,57	1372603,55
101	388391,7	1372603,44
102	388385,23	1372595,25
103	388385,12	1372595,34
104	388383,54	1372593,25
105	388378,66	1372586,82
106	388373,6	1372579,77
107	388368,8	1372573,36
108	388369,77	1372572,58
109	388368,3	1372570,64
110	388367,32	1372571,38
111	388365,96	1372569,79
112	388365,8	1372569,91
113	388364,73	1372568,28
114	388359,8	1372562,12
115	388354,77	1372555,83
116	388353,33	1372553,82
117	388354,03	1372553,32
118	388352,27	1372551,07
119	388351,6	1372551,6
120	388343,5	1372540,63
121	388339,37	1372535

122	388334,97	1372529,27
123	388335,39	1372528,93
124	388334,28	1372527,65
125	388333,75	1372528,1
126	388329,42	1372522,54
127	388319,85	1372510,76
128	388309,15	1372498,12
129	388306,28	1372494,74
130	388305,21	1372491,99
131	388293,78	1372477,64
132	388294,2	1372476,49
133	388286,61	1372466,65
134	388282,61	1372462,47
135	388276	1372468,24
136	388271,37	1372461,92
137	388252,51	1372436,88
138	388260,21	1372431,36
139	388259,31	1372430,17
140	388246,59	1372413,42
141	388236,74	1372420,88
142	388216,02	1372394,89
143	388202,87	1372377,22
144	388198,76	1372371,45
145	388183,11	1372351,31
146	388179,34	1372351,57
147	388163,15	1372363,49
148	388150,43	1372373,12
149	388138,32	1372356,38
150	388163,13	1372337,7
151	388119,45	1372278,09
152	388118,63	1372278,68
153	388111,55	1372269
154	388110,75	1372269,59
155	388085,05	1372234,42
156	388061,96	1372251,88
157	388054,53	1372241,71
158	388050,99	1372236,86
159	388048,96	1372234,09
160	388072,89	1372215,81
161	388077,72	1372212,13
162	388051,46	1372176,8
163	388050,54	1372175,52
164	388051,57	1372169,49
165	388053,01	1372168,38
166	388057,4	1372164,97
167	388028,98	1372128,14

Согласовано				
Инв.№ подл.	Взам.инв.№	Подп. и дата		

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории для размещения линейного
объекта регионального значения. Основная часть

168	388032,15	1372125,7
169	388002,79	1372079,79
170	388014,75	1372069,55
н170	388017,1	1372072,58
171	388019,26	1372070,9
172	388025,05	1372078,33
173	388020,53	1372082,08
174	388048,35	1372115,12
175	388053,15	1372121,32
176	388059,13	1372129,03
177	388066,45	1372138,49
178	388069,62	1372142,56

179	388074,88	1372149,34
180	388076,75	1372149,26
181	388083,88	1372143,78
182	388112,4	1372181,96
183	388120,27	1372180,51
184	388135,98	1372168,42
185	388137,54	1372170,55
186	388172,78	1372218,78
187	388160,97	1372227,41
188	388213,94	1372299,89
189	388228,17	1372289,64
1	388240,05	1372305,33

Согласовано			

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения. Основная часть